



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 Nr. 6-16, sector 4 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 74/20.03.2023  
IESIRE

PROIECT

### HOTĂRÂRE

**privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, în vederea edificării unui spital în calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4 București, obiectiv intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi”**

#### **Consiliul Local al Sectorului 4;**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10/2281/15.03.2023 emis de către Direcția de Dezvoltare;

Ținând seama de solicitarea Institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București înregistrată la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 16229/07.03.2023;

Văzând Avizul Comisiei nr. 6 – *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;*

Potrivit Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin.(2) lit. l), lit. s), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se solicita acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, în vederea edificării unui spital în calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4 București, obiectiv intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi” inclusiv prin asociere de autorități contractante.

**Art. 2** Se aprobă asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, în vederea edificării unui spital în calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4 București, obiectiv intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi”, inclusiv prin asociere de autorități contractante, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București.

**Art.3** Se aprobă modelul protocolului de asociere ce urmează a se încheia între părțile menționate la art. 1, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Se împuternicește Primarul Sectorului 4 să semneze protocolul de asociere precum și toate actele ce decurg din implementarea acestuia sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București.

**Art.5** Finanțarea cheltuielilor pentru investițiile menționate la art. 1 se va efectua din PNRR, fonduri guvernamentale, POIM, surse proprii, fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, în limita bugetului aprobat.

**Art.6 (1)** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizează,**

Conform Codului Administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4**  
**Tudor DOBRESU**

## PROTOCOL DE ASOCIERE

### Încheiat între:

1. **MINISTERUL SĂNĂTĂȚII**, cu sediul în municipiul București, str. Cristian Popișteanu nr. 1-3, sectorul 1, Telefon: 021 312 22 12, Fax: 021 3072 513, Email: [relatii publice@ms.ro](mailto:relatii publice@ms.ro), **reprezentat legal de Prof. univ. Dr. Alexandru RAFILA - Ministru**,
2. **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** cu sediul în Bdul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București, cod de identificare fiscală 4316422, **prin reprezentant legal Primarul Sectorului 4 Daniel BĂLUȚĂ**
3. **UNIVERSITATEA DE MEDICINA SI FARMACIE "CAROL DAVILA" DIN BUCUREȘTI**, cu sediul în str. Dionisie Lupu nr. 37, Sector 2, București, având cod de identificare fiscală 4192910, **reprezentată legal prin Rector, Prof. Univ. Dr. Viorel JINGA și**
4. **INSTITUTUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE "MARIUS NASTA"**, cu sediul în Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5 București, Telefon: 021.335.69.10 – CENTRALA; Fax: 021.337.38.01, E-mail: [secretariat@marius-nasta.ro](mailto:secretariat@marius-nasta.ro), **reprezentat legal prin Manager Interimar S.L. Dr. Beatrice MAHLER**

### Având în vedere

- Exemplul de bună practică în ceea ce privește colaborările dintre Sectorul 4 al Municipiului bucurești și unitățile sanitare din teritoriul administrativ al sectorului 4, pentru dezvoltarea infrastructurii sanitare și finanțarea diverselor obiective, colaborări aprobate de autoritatea deliberativă din sectorul 4 cu Spitalul Clinic de Psihiatrie „Profesor Doctor Alexandru Obregia”, Institutul National de Neurologie si Boli Neurovasculare, Spitalul Clinic de Urgență "Sf. Ioan", Spitalului Clinic de Urgență „Bagdasar-Arseni”, Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" (Spital multidisciplinar), etc
- Intenția părților de a colabora cu privire la procedurile de achiziții, proiectare, întocmire documentații tehnico-economice și contractare în vederea edificării unui spital în calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4 București, obiectiv intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi”
- Oportunitățile de finanțare, atât prin fonduri PNRR, fonduri proprii, fonduri europene nerambursabile, cât și prin fonduri naționale;

### În temeiul prevederilor:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

## **Partile hotarasc urmatoarele:**

**Art. 1.** Derularea în comun a activităților ce vizează procedurile de achiziții, proiectare, întocmire documentații tehnico-economice și contractare în vederea edificării unui spital în calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4 București, obiectiv intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi”

**Art. 1.1** Constituirea unei asocieri de autorități contractante formate din părțile prezentului protocol, în sensul prevederilor art. 3 alin. (1), lit. 1) și lit. m) și lit. o), art. 4 alin (1) lit. c) și Art. 44 alin (1), (2), (3), (4) și (5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, precum și a art. 3 alin. (1), lit. 1) și lit. m) și lit. o), art. 4 alin (1) lit. c) și Art. 57 alin (1), (2), (3), (4) și (5) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, în scopul realizării unor achiziții, respectiv pentru atribuirea contractelor de prestări servicii, elaborare documentații tehnico-economice, execuție lucrări sau alte contracte necesare realizării activităților ce decurg din prezentul protocol.

**Art. 2.** Părțile acordă un mandat expres Sectorului 4 al Municipiului București ca lider de asociere pentru derularea procedurilor de achiziție publică și atribuirea contractelor menționate la art. 1

**Art. 3.** Finanțarea activităților rezultate din prezentul protocol se va realiza din PNRR, surse proprii, bugetul local al Sectorului 4 și/sau alte surse legal constituite, după caz.

**Art. 3.1** Valoarea totală a investițiilor va rezulta din documentațiile aferente proiectelor tehnice/studiilor de fezabilitate.

**Art.4.** Pentru realizarea obiectivelor de investiții în baza prezentului protocol, părțile sunt obligate să pună la dispoziția asocierii, fără alte formalități, spațiile și/sau terenurile și accesoriile sale (identificate conform documentațiilor tehnico-economice aferente proiectelor) necesare derulării lucrărilor și deținute cu orice titlu.

**Art. 4.1** Pentru fiecare lucrare executată și/sau serviciu prestat, partea care execută lucrarea va avea obligația de a obține avizele și acordurile necesare desfășurării acelei activități, sens în care va fi sprijinită de celelalte părți, în funcție de competențe

**Art. 5.** Lucrările și proiectele, inclusiv finanțarea activităților, care nu au fost detaliate în prezentul protocol, se vor reglementa ulterior prin act adițional la prezentul protocol, pentru fiecare activitate/obiectiv de investiții în parte, dacă este cazul.

**Art. 6.** Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării de către toate părțile și este valabil până la data finalizării investițiilor și predarea acestora către entitatea competentă.

**Art. 7.** Prezentul protocol încetează prin:

- a) Neîndeplinirea obiectului protocolului;
- b) Prin acordul părților;
- c) La expirarea perioadei de asociere.

**Art. 8.** Neexecutarea culpabilă a obiectului protocolului duce la rezilierea de plin drept, dacă partea care este în culpă nu remediază aspectele reclamate în termen de 15 zile de la primirea notificării.

**Art. 9.** Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul protocol. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea protocolului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

**Art. 9.1.** Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

**Art. 9.2.** Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

**Art. 9.3.** Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea protocolului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

**Art. 10.** Litigiile care se vor naște din prezentul protocol sau în legătură cu prezentul protocol, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

**Art. 11.** Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului protocol și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

**Art. 12.** Orice modificare sau completare adusă protocolului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul protocol.

**Art. 13.** Părțile protocolului nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului protocol unei terțe personae, fără acordul prealabil al celorlalte părți.

**Art. 14.** Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării protocolului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire, prin e-mail, fax.

**Art. 15.** Prezentul Protocol s-a încheiat în 4 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Ministerul Sănătății**

**MINISTRU**

**Sectorul 4 al Municipiului București**

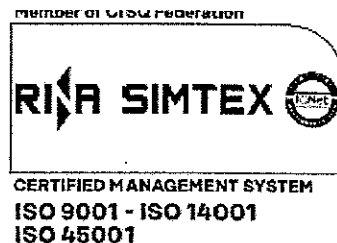
**PRIMAR**

**Universitatea de Medicină și Farmacie**

**"Carol Davila"**

**Institutul de Pneumoftiziologie**

**"MARIUS NASTA"**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\*****B-dul George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**REFERAT DE APROBARE**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCALINTRARE Nr. 74/20.03.2023  
IEȘIRE

Autoritățile publice locale din Sectorul 4 al municipiului București se implică în viața comunității și asigură cadrul necesar pentru dezvoltarea serviciilor publice destinate satisfacerii nevoilor cetățenilor la standarde înalte, iar un pilon important îl reprezintă sprijinul acordat protecției sănătății publice.

Datoria autorităților publice este de a proteja dreptul la o viață sănătoasă a oamenilor, precum și asigurarea condițiilor necesare desfășurării actului medical prin investiții menite să dezvolte infrastructura sanitară.

În acest sens, prin adresa Institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București înregistrată la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 16229/07.03.2023, se solicită sprijinul Sectorului 4 al Municipiului București în vederea realizării, prin parteneriat, a proiectului „Centrul de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi” la adresa din Calea Șerban Vodă nr. 168, sector 4 București, spital nou, care se află în lista celor 27 de proiecte aprobate pentru a beneficia de finanțare prin PNRR.

În parteneriatul propus pentru edificarea acestui spital, alături de Sectorul 4 al Municipiului București și Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" se vor implica și alți parteneri sociali, respectiv Ministerul Sănătății și Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila".

Potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" este unitate cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății, iar conform art. 3 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății - *"Protecția sănătății publice constituie o obligație a autorităților administrației publice centrale și locale, precum și a tuturor persoanelor fizice și juridice."*

Proiectul promovat de către Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta” București, intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei” finanțat prin PNRR, fonduri guvernamentale, POIM, surse proprii etc include construcția unei unități spitalicești de pneumoftiziologie la cerințe europene, atât din punct de vedere structural cât și funcțional.

În prezent, conform documentațiilor efectuate în cadrul procedurii de includere a proiectului în PNRR, imobilul se află în stare avansată de degradare, nu mai conferă siguranță în exploatare și evident, - nu corespunde cerințelor normelor actuale de funcționare privind construcțiile spitalicești.

În ceea ce privește secția Zerlendi, în pavilionul central funcționează trei secții medicale, având fiecare saloane pentru bolnavii de tuberculoză totalizând 100 de paturi și saloane de boli pulmonare netuberculoase (cancer, BPOC, astm, supurații, infecții respiratorii) însumând aproximativ 70 de paturi.

Activitatea celor trei secții medicale, acoperă 33% din activitatea de asistență medicală (fără chirurgie și pediatrie) a Institutul Național de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”.

Adresabilitatea pacienților este mare, deservind 37 de județe ale țării, sectoarele 5 și 6 ale municipiului București și din orice teritoriu la cerere.

Data fiind structura pavilionară a construcției Pavilionului Central, destinată inițial doar bolnavilor de tuberculoză, în prezent este foarte dificil (practic imposibil) de respectat, circuite separate ale

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\*****B-dul George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

bolnavilor, deșeurilor, sau lenjeriei pentru tuberculoză și boli netuberculoase, lucru ce contravine prevederilor normativelor interne și europene de funcționare a instituțiilor spitalicești.

Vechimea clădirii, deprecierea instalațiilor de toate specialitățile, sau lipsa totală a unora, duce la greutatea mare în respectarea normelor de igienă și dezinfecție.

De asemenea este necesar ca structura și capacitatea saloanelor să fie cea prevăzută în normative.

Date fiind cele menționate, se impune demolarea tuturor clădirilor existente pe amplasament și construirea unei unități spitalicești noi, care să respecte toate standardele și normativele în vigoare.

De asemenea, sunt identificate deficiente majore ale situației actuale privind necesitatea dezvoltării serviciilor medicale în Sectorul 4 București:

- Comparativ cu celelalte sectoare ale Capitalei, unitățile sanitare din Sectorul 4 sunt în număr mic, raportat la numărul de locuitori.
- Pe raza Sectorului 4 există doar 8 unități medicale.
- Spitalul Clinic De Copii Maria Sklodowska Curie
- Spitalul Clinic De Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia
- Spitalul Clinic De Urgenta Bagdasar - Arseni București
- Spitalul Clinic Dermato Venerice Prof. Dr. Scarlat Longhin
- Spitalul Clinic Sf. Ioan
- Spitalul De Bolnavi Cronici Si Geriatrie Sf. Luca
- Spitalul Județean Ilfov Sfinții Împărați Constantin Si Elena
- Spitalul De Pneumoftiziologie "Marius Nasta" - Secția Zerlendi
- Comparativ cu suprafața celorlalte sectoare și raportat la numărul de locuitori care reprezintă 16 % din totalul la nivelul întregului Municipiul, Sectorul 4 prezintă un real deficit de spitale;

În mod concret realizarea proiectului va conduce la:

- îmbunătățirea infrastructurii medicale prin relocare, modernizare și suplimentarea resurselor existente într-o nouă clădire care să corespundă standardelor actuale de calitate, facilitarea unei abordări holistice, multidisciplinare, orientată către pacient;
- îndeplinirea condițiilor privind organizarea și funcționarea spitalului într-un mod eficient, fără generare de costuri inutile;
- îmbunătățirea serviciilor de asistență medicală de specialitate, creșterea siguranței pacienților, a calității actului medical și accesului la servicii medicale de specialitate prin investiții în infrastructura spitalicească;
- asigurarea accesului la servicii de diagnostic și tratament prin laborator pentru determinări specifice, dotarea cu echipamente performante, accesibile atât pacienților spitalizați cât și celor din ambulatoriu;
- suplimentarea numărului de paturi disponibile cu oxigen medicinal asigurat pentru pacienții infectați, astfel evitând creșterea mortalității din cauza timpurilor de așteptare foarte mari;
- reducerea complicațiilor, a mortalității și creșterea gradului de satisfacție al pacienților;
- respectarea dreptului de acces la servicii medicale egale pentru locuitorii României și pentru toate tipurile de bolnavi tratabili în acest spital, mai ales pentru cei care nu au posibilitatea de





PRIMAR

**RI&A SIMTEX** 

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București**

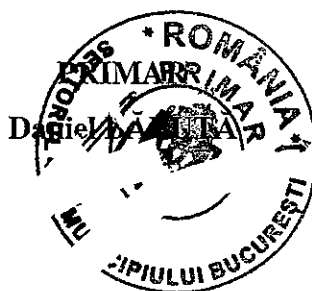
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

deplasare pe distanțe mari;

- îmbunătățirea condițiilor de muncă și de siguranță ale personalului medical și astfel reducerea infectării acestora;
- crearea de noi locuri de munca în Sectorul 4;

Având în vedere interesul autorităților publice locale de a asigura cetățenilor dreptul la viață și la sănătate, prin funcțiuni medicale care să deservească populația la un nivel calitativ ridicat, conform normativelor și standardelor în vigoare, pentru realizarea parteneriatului și implementarea proiectului, conform Codului administrativ, este necesară aprobarea autorității deliberative locale și acordul Consiliului General al Municipiului București.

Ținând cont de cele mai sus menționate, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, în vederea edificării unui spital în calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4 București, obiectiv intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi”



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\*****B-dul George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Directia de Dezvoltare

Nr. P.10/2281/15.03.2023CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCALINTRARE Nr. 74/20.03.2023  
IESIRE**RAPORT DE SPECIALITATE**

Autoritățile publice locale din Sectorul 4 al municipiului București se implică în viața comunității și asigură cadrul necesar pentru dezvoltarea serviciilor publice destinate satisfacerii nevoilor cetățenilor la standarde înalte, iar un pilon important îl reprezintă sprijinul acordat protecției sănătății publice.

Datoria autorităților publice este de a proteja dreptul la o viață sănătoasă a oamenilor, precum și asigurarea condițiilor necesare desfășurării actului medical prin investiții menite să dezvolte infrastructura sanitară.

În acest sens, prin adresa Institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București înregistrată la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 16229/07.03.2023, se solicită sprijinul Sectorului 4 al Municipiului București în vederea realizării, prin parteneriat, a proiectului „Centrul de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi” la adresa din Calea Șerban Vodă nr. 168, sector 4 București, spital nou, care se află în lista celor 27 de proiecte aprobate pentru a beneficia de finanțare prin PNRR.

În parteneriatul propus pentru edificarea acestui spital, alături de Sectorul 4 al Municipiului București și Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" se vor implica și alți parteneri sociali, respectiv Ministerul Sănătății și Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila".

Potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" este unitate cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății, iar conform art. 3 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății - *"Protecția sănătății publice constituie o obligație a autorităților administrației publice centrale și locale, precum și a tuturor persoanelor fizice și juridice."*

Proiectul promovat de către Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta” București, intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei” finanțat prin PNRR, fonduri guvernamentale, POIM, surse proprii etc include construcția unei unități spitalicești de pneumoftiziologie la cerințe europene, atât din punct de vedere structural cât și funcțional.

În prezent, conform documentațiilor efectuate în cadrul procedurii de includere a proiectului în PNRR, imobilul se află în stare avansată de degradare, nu mai conferă siguranță în exploatare și evident, - nu corespunde cerințelor normelor actuale de funcționare privind construcțiile spitalicești.

În ceea ce privește secția Zerlendi, în pavilionul central funcționează trei secții medicale, având fiecare saloane pentru bolnavii de tuberculoză totalizând 100 de paturi și saloane de boli pulmonare netuberculoase (cancer, BPOC, astm, supurații, infecții respiratorii) însumând aproximativ 70 de paturi.

Activitatea celor trei secții medicale, acoperă 33% din activitatea de asistență medicală (fără chirurgie și pediatrie) a Institutul Național de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”.

Adresabilitatea pacienților este mare, deserving 37 de județe ale țării, sectoarele 5 și 6 ale municipiului București și din orice teritoriu la cerere.



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\*****B-dul George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Data fiind structura pavilionară a construcției Pavilionului Central, destinată inițial doar bolnavilor de tuberculoză, în prezent este foarte dificil (practic imposibil) de respectat, circuite separate ale bolnavilor, deșeurilor, sau lenjeriei pentru tuberculoză și boli netuberculoase, lucru ce contravine prevederilor normativelor interne și europene de funcționare a instituțiilor spitalicești.

Vechimea clădirii, deprecierea instalațiilor de toate specialitățile, sau lipsa totală a unora, duce la greutăți mari în respectarea normelor de igienă și dezinfecție.

De asemenea este necesar ca structura și capacitatea saloanelor să fie cea prevăzută în normative.

Date fiind cele menționate, se impune demolarea tuturor clădirilor existente pe amplasament și construirea unei unități spitalicești noi, care să respecte toate standardele și normativele în vigoare.

De asemenea, sunt identificate deficiente majore ale situației actuale privind necesitatea dezvoltării serviciilor medicale în Sectorul 4 București:

- Comparativ cu celelalte sectoare ale Capitalei, unitățile sanitare din Sectorul 4 sunt în număr mic, raportat la numărul de locuitori.
- Pe raza Sectorului 4 există doar 8 unități medicale.
  - Spitalul Clinic De Copii Maria Sklodowska Curie
  - Spitalul Clinic De Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia
  - Spitalul Clinic De Urgenta Bagdasar - Arseni București
  - Spitalul Clinic Dermato Venerice Prof. Dr. Scarlat Longhin
  - Spitalul Clinic Sf. Ioan
  - Spitalul De Bolnavi Cronici Si Geriatrie Sf. Luca
  - Spitalul Județean Ilfov Sfinții Împărați Constantin Si Elena
  - Spitalul De Pneumoftiziologie "Marius Nasta" - Secția Zerlendi
- Comparativ cu suprafața celorlalte sectoare și raportat la numărul de locuitori care reprezintă 16 % din totalul la nivelul întregului Municipiul, Sectorul 4 prezintă un real deficit de spitale;

În mod concret realizarea proiectului va conduce la:

- îmbunătățirea infrastructurii medicale prin relocare, modernizare și suplimentarea resurselor existente într-o nouă clădire care să corespundă standardelor actuale de calitate, facilitarea unei abordări holistice, multidisciplinare, orientată către pacient;
- îndeplinirea condițiilor privind organizarea și funcționarea spitalului într-un mod eficient, fără generare de costuri inutile;
- îmbunătățirea serviciilor de asistență medicală de specialitate, creșterea siguranței pacienților, a calității actului medical și accesului la servicii medicale de specialitate prin investiții în infrastructura spitalicească;
- asigurarea accesului la servicii de diagnostic și tratament prin laborator pentru determinări specifice, dotarea cu echipamente performante, accesibile atât pacienților spitalizați cât și celor din ambulatoriu;
- suplimentarea numărului de paturi disponibile cu oxigen medicinal asigurat pentru pacienții infectați, astfel evitând creșterea mortalității din cauza timpurilor de așteptare foarte mari;
- reducerea complicațiilor, a mortalității și creșterea gradului de satisfacție al pacienților;

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\*****B-dul George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

- respectarea dreptului de acces la servicii medicale egale pentru locuitorii României și pentru toate tipurile de bolnavi tratabili în acest spital, mai ales pentru cei care nu au posibilitatea de deplasare pe distanțe mari;
- îmbunătățirea condițiilor de muncă și de siguranță ale personalului medical și astfel reducerea infectării acestora;
- crearea de noi locuri de munca în Sectorul 4;

Având în vedere interesul autorităților publice locale de a asigura cetățenilor dreptul la viață și la sănătate, prin funcțiuni medicale care să deservească populația la un nivel calitativ ridicat, conform normativelor și standardelor în vigoare, pentru realizarea parteneriatului și implementarea proiectului, conform Codului administrativ este necesar ca autoritatea deliberativă să aprobe asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, sub condiția obținerii acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București.

Ținând cont de cele mai sus menționate, vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, în vederea edificării unui spital în calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4 București, obiectiv intitulat „Centru de diagnostic, tratament și cercetare a ti.berculozei Zerlendi”

DIRECTOR EXECUTIV

Cezar George CIOCLEA

Avizat

Direcția Buget Finanțe

Avizat,

Direcția Juridică  
ISTODORESCU

MIHAEL