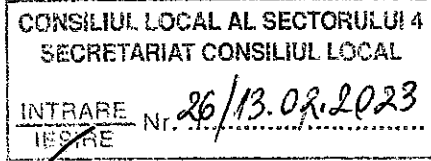




MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) pentru finanțarea și realizarea în comun de investiții în scopul reabilitării sediului din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. P.10.1/22/17.01.2023 întocmit de către Direcția de Dezvoltare, Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice;

Luând în considerare solicitarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) nr. 320/11.01.2023;

Văzând avizul Comisiei nr. 6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin.(2) lit. l), lit. o) și lit. s), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) pentru finanțarea și realizarea în comun de investiții în scopul reabilitării sediului din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4.

Art. 2 Se aprobă asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC), în vederea finanțării și realizării în comun de investiții în scopul reabilitării sediului din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4 sub condiția obținerii acordului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Sectorului 4 să deruleze, prin Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4, toate operațiunile necesare în vederea încheierii protocolului de asociere, să negocieze condițiile asocierii, să semneze protocolul de asociere, actele adiționale precum și documentele rezultate din derularea acestui protocol.

Art. 4 Se aprobă modelul protocolului de asociere prevăzut în **Anexa** la prezenta.

Art. 5 (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcția de Dezvoltare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

**Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Tudor DOBRESCU**

Protocol de asociere

Art. 1 Părțile protocolului:

1.1 Sectorul 4 al Municipiului București, cu sediul în B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București, reprezentată de dl. DANIEL BĂLUȚĂ, în calitate de PRIMAR;

și

1.2. Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC), cu sediul în Bulevardul Aviatorilor nr.72, Sector 1, București, reprezentat de dl. HORIA-MIRON CONSTANTINESCU, în calitate

Au convenit încheierea unui protocol de asociere în următoarele condiții:

Art. 2 Obiectivul protocolului

Obiectul protocolului este *finanțarea și realizarea în comun de investiții în scopul reabilitării sediului din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4*, inclusiv prin accesarea și derularea unor proiecte cu finanțare nerambursabilă, sau din bugetele proprii și/sau alte surse de finanțare atrase de către părți.

Art. 3 Principiile de buna practică ale protocolului

3.1 Partenerii contribuie la realizarea obiectivului în modalitățile agreate prin prezentul protocol și prin alte acte adiționale care vor fi semnate ulterior.

3.2 Partenerii se vor consulta în mod regulat și se vor informa reciproc asupra tuturor aspectelor privind evoluția operațiunilor și proiectelor subsumate obiectivului comun.

3.3 Partenerii vor implementa orice activitate aferentă obiectivului comun cu respectarea celor mai înalte standarde profesionale și de etică, în strictă conformitate cu legislația în vigoare.

3.4 Partenerii înțeleg și acceptă să colaboreze și să susțină îndeplinirea obiectivului comun inclusiv prin activități de informare și publicitate pe toată durata prezentului protocol.

Art. 4 Drepturile și obligațiile comune ale partenerilor

4.1

- a) Să desemneze o persoană care să realizeze legătura cu reprezentanții părților prezentului protocol, în cadrul unui grup de lucru constituit prin participarea tuturor părților;
- b) Să informeze reprezentanții părților prezentului protocol despre progresul acțiunilor derulate cu privire la investiția derulată;
- c) Să comunice cooperarea instituită prin actualul protocol prin intermediul mijloacelor de comunicare electronice (website, media, etc),
- d) Să pună la dispoziția părților materiale informative necesare îndeplinirii obiectivului comun (fotografii, studii etc.),

- e) Să facă propuneri în cadrul grupului de lucru cu privire la investițiile ce urmează a se realiza;
- f) Să invite toate părțile protocolului ca partener în proiecte și inițiative care au ca obiect dezvoltarea obiectivului comun.
- g) Să faciliteze, conform competențelor legale, dezvoltarea acțiunilor și proiectelor inițiate în baza prezentului protocol;

4.2 Realizarea obiectivului stabilit în prezentul protocol va fi corelat cu planurile și programele strategice aprobate la nivelul părților;

Art. 5 Durata protocolului de cooperare

5.1 Prezentul protocol de cooperare este valabil până la finalizarea investițiilor ce vor fi agreate de părți.

Art. 6. Aspecte financiare

6.1 Detaliile financiare ale colaborărilor ce vor decurge din încheierea acestui protocol vor fi stabilite înainte și cu ocazia fiecărei activități/colaborări/contract în parte, conform legislației în vigoare.

Art. 7 Confidențialitatea

7.1 Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul derularii actualului acord și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul protocol.

7.2 Fac excepție informațiile destinate publicului sau diverselor entități, convenite astfel prin acord sau prin comunicările ulterioare între părți.

Art. 8 Notificări

8.1 Orice comunicare între Parteneri în legătură cu prezentul protocol se va face în scris.

8.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât la transmitere cât și la primire.

8.3 Comunicările între părți care nu se referă la datele și informațiile confidențiale se vor face de asemenea prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția ca primirea comunicării să fie confirmată și să poată fi dovedită.

Art 9 Legea aplicabilă

9.1 Prezentului Protocol i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

9.2 Pe durata prezentului protocol, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul protocol de cooperare.

Art. 10 Litigii

10.1 Orice dispută care poate lua naștere din sau în legătură cu prezentul Acord va fi solutionată pe calea negocierilor între Părți.

Art. 11 Dispoziții finale

11.1 Prezentul protocol se poate completa cu acte adiționale, cu ocazia fiecărei colaborări efective, cu acordul părților.

11.2 Prezentul protocol de cooperare încetează la termen sau în cazul nerespectării obligațiilor generate de contractele și programele comune asumate de către una din părți.

Prezentul protocol a fost încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Sectorul 4 al Municipiului

București

Primar,

Autoritatea Națională pentru

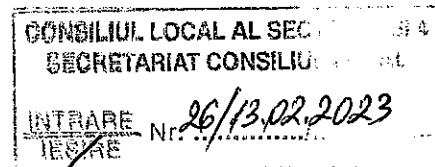
Protecția Consumatorilor (ANPC)

Președinte,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

***APARATUL DE SPECIALITATE***

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**REFERAT DE APROBARE**

Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) este un organ de specialitate al administrației publice centrale din România, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Guvernului.

În structura Autorității, în subordinea Președintelui ANPC funcționează Direcția Generală Laboratoare Larex (DGL Larex), care includ laboratoarele preluate de la Centrul Național pentru Încercarea și Expertizarea Produselor «Larex», Laboratorul pentru analiza calității vinurilor și băuturilor alcoolice și Laboratorul pietre prețioase, proces Kimberley și încercări metale prețioase.

DGL Larex îndeplinește următoarele atribuții:

- Execută încercări necesare obținerii licențelor de fabricație pentru produsele alimentare;
- Execută expertize în vederea rezolvării problemelor de încadrare vamală, a stabilirii parametrilor calitativi și de securitate pentru produsele ce urmează a fi valorificate prin direcțiile generale ale finanțelor publice, a caracterizării produselor ce constituie obiectul unor anchete ale Agenției Naționale de Administrare Fiscală, Ministerului Afacerilor Interne sau altor instituții, precum și expertize în cazurile de litigiu privind parametrii produselor;
- Efectuează, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, încercări și certificări ale produselor fabricate în țară sau importate, în condițiile convenite între părți, pe bază de tarife;
- Efectuează, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, studii și încercări privind materialele de ambalat și ambalarea produselor, precum și pentru alte tipuri de produse care vin în contact cu alimentele, pe bază de tarife;
- În baza datelor proprii privind produsele ce pot afecta viața, sănătatea consumatorilor sau mediul înconjurător, propune reglementări cu privire la limitele valorilor admisibile ale parametrilor acestor produse.

Prin adresa nr. 320/11.01.2023, înregistrată la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 2214/13.01.2023, Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) a solicitat sprijinul în vederea reabilitării clădirii în care își desfășoară activitatea Direcția Generală Laboratoare Larex (DGL Larex) și Comisariatele București și Ilfov.

În momentul de față, având în vedere starea de degradare majoră în care se află sediul din sectorul 4, laboratoarele DGL Larex nu permit desfășurarea unei activități normale și de importanță națională pentru supravegherea pieței alimentare și nonalimentare.

Clădirea din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4, în care își desfășoară activitatea DGL Larex este încadrată, în urma auditului energetic și a raportului de expertiză termică, realizate în anul 2022, în clasa II de risc seismic.

Clădirea sediului central din Sectorul 4 are o vechime de aproximativ 40 de ani, nu a fost reabilitată niciodată, instalațiile sanitare, electrice și termice sunt cele de la momentul



construirii, ajungând la un nivel de degradare considerabil. Această situație a condus la apariția unor evenimente precum inundații și chiar un incendiu.

Există un risc ridicat pentru apariția accidentelor de muncă deoarece personalul își desfășoară activitatea în condiții insalubre, vătămătoare și periculoase.

Clădirea nu este izolată termic, existând pierderi mari de energie, iar instalația electrică este cea de la momentul construirii clădirii, ducând la un consum mare de energie și nu mai corespunde normelor de siguranță, punând în pericol atât angajații, cât și echipamentele de lucru.

Instalația sanitară prezintă țevi ruginite, sparte, nefuncționale și zone de mucegai în urma infiltrațiilor apărute, grupuri sanitare insalubre.

Clădirea este prevăzută cu o central termică pe gaze vechi, care prezintă un randament scăzut, un consum crescut de gaze, generând noxe în clădire, sistemul de ventilație fiind insuficient.

Clădirea nu are nici un sistem de prevenire și stingere a incendiilor.

Laboratoarele sunt prevăzute cu aparate de aer condiționat uzate și ineficiente în mare parte, nișe cu sistem de exhaustare cu randament scăzut, pardoseală neadecvată pentru activitatea de laborator, plăci de faianță lipsă, instalația sanitară din laboratoare este nefuncțională, degradată, ruginită, mobilierul este depreciat, corpurile de iluminat sunt vechi cu consum ridicat de energie.

Astfel, starea clădirii, starea precară a instalațiilor electrice și sanitare împiedică achiziționarea de echipamente moderne de laborator care să poată determina toate neregulile din piață.

Având în vedere îndeplinirea obiectivului privind asigurarea condițiilor de sănătate, siguranță și securitate la locul de muncă, importanța și urgența proiectului raportat la beneficiile în activitatea comisariatelor și a laboratoarelor, considerăm că este de datoria autorităților publice locale să se implice și să sprijine prin investiții menite să reabiliteze clădirea din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4, în care își desfășoară activitatea DGL Larex.

Prin asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) crește capacitatea de atragere a fondurilor pentru finanțarea investiției propuse, prin accesarea și derularea unor proiecte cu finanțare nerambursabilă, sau din bugetele proprii și/sau alte surse de finanțare atrase de către părți.

Interesul comun ce stă la baza asocierii este interesul general al consumatorilor, având în vedere că activitatea de supraveghere a pieței privind siguranța și conformitatea produselor alimentare și nonalimentare ar permite eliminarea evaziunii fiscale, a concurenței neloiale, reducerii riscului îmbolnăvirilor, creșterea calității serviciilor de protecție directă și indirectă a consumatorilor prin cercetarea pieței, informarea și educarea consumatorilor, întărirea capacității decizionale, creșterea veniturilor la bugetul de stat.



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001

ISO 45001

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Ținând cont de cele mai sus menționate, vă înaintez spre analiză și aprobare în regim de urgență proiectul de hotărâre *privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) pentru finanțarea și realizarea în comun de investiții în scopul reabilitării sediului din Șoseaua Vitan-Barzești nr. 11 B, Sector 4.*

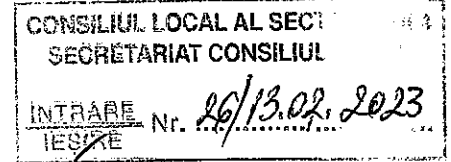


***APARATUL DE SPECIALITATE***

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice
Nr. P.10.1/22/17.01.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) pentru finanțarea și realizarea în comun de investiții în scopul reabilitării sediului din Șoseaua Vitan-Barzești nr. 11 B, Sector 4

Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) este un organ de specialitate al administrației publice centrale din România, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Guvernului.

În structura Autorității, în subordinea Președintelui ANPC funcționează Direcția Generală Laboratoare Larex (DGL Larex), care includ laboratoarele preluate de la Centrul Național pentru Încercarea și Expertizarea Produselor «Larex», Laboratorul pentru analiza calității vinurilor și băuturilor alcoolice și Laboratorul pietre prețioase, proces Kimberley și încercări metale prețioase.

DGL Larex îndeplinește următoarele atribuții:

- Execută încercări necesare obținerii licențelor de fabricație pentru produsele alimentare;
- Execută expertize în vederea rezolvării problemelor de încadrare vamală, a stabilirii parametrilor calitativi și de securitate pentru produsele ce urmează a fi valorificate prin direcțiile generale ale finanțelor publice, a caracterizării produselor ce constituie obiectul unor anchete ale Agenției Naționale de Administrare Fiscală, Ministerului Afacerilor Interne sau altor instituții, precum și expertize în cazurile de litigiu privind parametrii produselor;
- Efectuează, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, încercări și certificări ale produselor fabricate în țară sau importate, în condițiile convenite între părți, pe bază de tarife;
- Efectuează, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, studii și încercări privind materialele de ambalat și ambalarea produselor, precum și pentru alte tipuri de produse care vin în contact cu alimentele, pe bază de tarife;
- În baza datelor proprii privind produsele ce pot afecta viața, sănătatea consumatorilor sau mediul înconjurător, propune reglementări cu privire la limitele valorilor admisibile ale parametrilor acestor produse.

Prin adresa nr. 320/11.01.2023, înregistrată la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr. 2214/13.01.2023, Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) a solicitat sprijinul în vederea reabilitării clădirii în care își desfășoară activitatea Direcția Generală Laboratoare Larex (DGL Larex) și Comisariatele București și Ilfov.

În momentul de față, având în vedere starea de degradare majoră în care se află sediul din sectorul 4, laboratoarele DGL Larex nu permit desfășurarea unei activități normale și de



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

importanță națională pentru supravegherea pieței alimentare și nonalimentare.

Clădirea din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4, în care își desfășoară activitatea DGL Larex este încadrată, în urma auditului energetic și a raportului de expertiză termică, realizate în anul 2022, în clasa II de risc seismic.

Clădirea sediului central din Sectorul 4 are o vechime de aproximativ 40 de ani, nu a fost reabilitată niciodată, instalațiile sanitare, electrice și termice sunt cele de la momentul construirii, ajungând la un nivel de degradare considerabil. Această situație a condus la apariția unor evenimente precum inundații și chiar un incendiu.

Există un risc ridicat pentru apariția accidentelor de muncă deoarece personalul își desfășoară activitatea în condiții insalubre, vătămătoare și periculoase.

Clădirea nu este izolată termic, existând pierderi mari de energie, iar instalația electrică este cea de la momentul construirii clădirii, ducând la un consum mare de energie și nu mai corespunde normelor de siguranță, punând în pericol atât angajații, cât și echipamentele de lucru.

Instalația sanitară prezintă țevi ruginite, sparte, nefuncționale și zone de mucegai în urma infiltrațiilor apărute, grupuri sanitare insalubre.

Clădirea este prevăzută cu o centrală termică pe gaze vechi, care prezintă un randament scăzut, un consum crescut de gaze, generând noxe în clădire, sistemul de ventilație fiind insuficient.

Clădirea nu are nici un sistem de prevenire și stingere a incendiilor.

Laboratoarele sunt prevăzute cu aparate de aer condiționat uzate și ineficiente în mare parte, nișe cu sistem de exhaustare cu randament scăzut, pardoseală neadecvată pentru activitatea de laborator, plăci de faianță lipsă, instalația sanitară din laboratoare este nefuncțională, degradată, ruginită, mobilierul este depreciat, corpurile de iluminat sunt vechi cu consum ridicat de energie.

Astfel, starea clădirii, starea precară a instalațiilor electrice și sanitare împiedică achiziționarea de echipamente moderne de laborator care să poată determina toate neregulile din piață.

Având în vedere îndeplinirea obiectivului privind asigurarea condițiilor de sănătate, siguranță și securitate la locul de muncă, importanța și urgența proiectului raportat la beneficiile în activitatea comisariatelor și a laboratoarelor, considerăm că este de datoria autorităților publice locale să se implice și să sprijine prin investiții menite să reabiliteze clădirea din Șoseaua Vitan-Barzesti nr. 11 B, Sector 4, în care își desfășoară activitatea DGL Larex.

Prin asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) crește capacitatea de atragere a fondurilor pentru finanțarea investiției propuse, prin accesarea și derularea unor proiecte cu finanțare nerambursabilă, sau din bugetele proprii și/sau alte surse de finanțare atrase de către părți.

Interesul comun ce stă la baza asocierii este interesul general al consumatorilor, având în vedere că activitatea de supraveghere a pieței privind siguranța și conformitatea produselor alimentare și nonalimentare ar permite eliminarea evaziunii fiscale, a concurenței neloiale,



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR

Member of CISO Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

reducerii riscului îmbolnăvirilor, creșterea calității serviciilor de protecție directă și indirectă a consumatorilor prin cercetarea pieței, informarea și educarea consumatorilor, întărirea capacității decizionale, creșterea veniturilor la bugetul de stat.

Ținând cont de cele mai sus menționate, vă înaintăm spre analiză și aprobare în regim de urgență proiectul de hotărâre *privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor (ANPC) pentru finanțarea și realizarea în comun de investiții în scopul reabilitării sediului din Șoseaua Vitan-Barzești nr. 11 B, Sector 4.*

~~COORDONATOR,~~

Marius ~~COAJE~~

~~DIRECTOR EXECUTIV,~~

~~Mihail ENACHE~~

~~DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,~~

Florina ~~CHITULESCU~~

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ

ISTODORESCU

~~MIHAI~~

Redactat: Roxana GIUTACU