



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 346/12.12.2022

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” și depunerea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1

Consiliul Local al Sectorului 4

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.4/1048/12.12.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Solicitarea de clarificare nr. 6661-6665/12.12.2022 pentru cererea de finanțare C5-A3.1-2383 depusă în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se înlocuiește **Anexa nr.2** la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului, cu **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU

Avizat
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Tudor DOBRESCU

Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12”

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 200 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

În cadrul solicitării de finanțare este prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2500 m2 arie desfășurată renovată.

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNNR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Nr.	Componentă	Arie/Suprafața desfășurată m2 totală	Cost/m2 (lei fără TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei fără TVA)
	(1)	(2)	(3)	(4 = 2 x 3)
1	Bloc 18A, Bulevardul Alexandru Obregia nr. 18A	5.471,02	984,5400	5.386.438,03
2	Bloc 8, Strada Sergent Nițu Vasile nr. 54	3.413,00	984,5400	3.360.235,02
3	Bloc 11, Bulevardul Alexandru Obregia nr.5A	6.159,46	984,5400	6.064.234,75
4	Bloc E2, Aleea Terasei nr. 4	6.303,60	984,5400	6.206.146,34

5	Bloc 10, Strada Padeșu nr. 12, scara 2	3.989,00	984,5400	3.927.330,06
TOTAL				24.944.384,20

Cost stație încărcare rapidă (lei cu TVA)	Arie/ Suprafața desfășurată m2 Totală	Nr. stații (Arie desfășurată/2.500 mp)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
123.067,5	25.336,08	10	1.230.675,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU



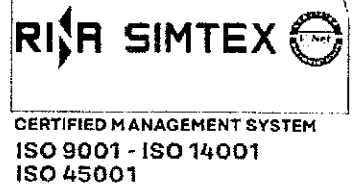
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CI SQ Federation



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 346/12.12.2022
IESIRE

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Cererea de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12”, propune măsuri de creștere a eficienței energetice pentru 5 blocuri, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022.

Pentru corectarea suprafețelor desfășurate în conformitate cu documentațiile tehnice actualizate și încadrarea în termenul limită de răspuns la solicitarea de clarificare din 12.12.2022 pentru cererea de finanțare C5-A3.1-2383 este necesară modificarea de urgență a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

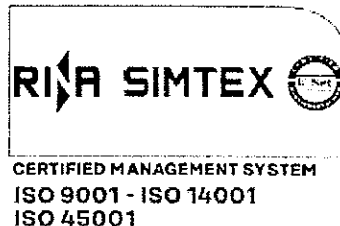
În conformitate cu prevederile art.139 alin. (3), și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 din Codul Administrativ, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și dezbateră, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation



APARATUL DE SPECIALITATE

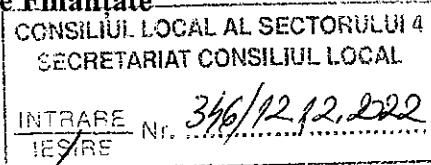
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate

P.10.4/1048/12.12.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Cererea de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12”, propune măsuri de creștere a eficienței energetice pentru 5 blocuri, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022.

Pentru corectarea suprafețelor desfășurate în conformitate cu documentațiile tehnice actualizate și încadrarea în termenul limită de răspuns la solicitarea de clarificare din 12.12.2022 pentru cererea de finanțare C5-A3.1-2383 este necesară modificarea de urgență a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 241/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 12” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

DIRECTOR EXECUTIV
Mădălina STANCU

Șef Serviciu
Andrei NADEJDE

Întocrit
Valentin OLAN

Avizat, Direcția juridică
ISTODORESCU
MIHAEL