



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation



APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DISPOZIȚIA NR. 2386
din 15.12.2022

Primarul sectorului 4,

Având în vedere Referatul Secretarului General al Sectorului 4 nr. P.4/688 /15.12.2022.

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (1), art. 23 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 26 și art. 27 alin. (1), (1¹) și (1²) din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 12/12.02.2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 135, art. 136 alin. (10), art. 137 și art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Sectorului 4 în ședința ordinară din data de 21.12.2022 ora 13,00, ce va avea loc la sediul Consiliului Local Sector 4 în Bd. George Coșbuc nr. 6 - 16, sector 4, București.

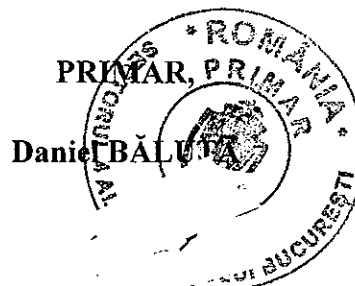
Art. 2 (1) Proiectul ordinii de zi cu indicarea comisiilor de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâre este prezentat în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Proiectele de hotărâre înscrise în **Anexa** prevăzută la alin. (1), îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 136 alin. (8) din Codul administrativ.

(3) Materialele prevăzute la alin. (2) sunt transmise consilierilor locali, în format electronic, pe adresa de e-mail.

Art. 3 Amendamentele formulate de consilierii locali, vor fi depuse și înregistrate la Cabinetul Secretarului General al Sectorului 4 până la data de 21.12.2022, ora 10,00.

Art. 4 Secretarul General al Sectorului 4 va aduce la cunoștința consilierilor aleși și a locuitorilor sectorului 4, prevederile acestei dispoziții conform competențelor legale.



Contrasemnează pentru legalitate

Conform Codului Administrativ

Secretarul General al Sectorului 4

Tudor DOBRESU

Direcția Juridică

GEORGESCU ALINA-MARIANA
CONSILIER JURIDIC

Serviciul Tehnic Comunicare

Acte Administrative

Șef Serviciu,

Aneta POPA

ORDINEA DE ZI
a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4
din data de 21.12.2022, ora 13,00

1. Proiect de hotărâre nr. 350/13.12.2022 privind aprobarea valorică a obiectivului de investiții: „Dotare cu mobilier pentru patru unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 4”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

2. Proiect de hotărâre nr. 349/13.12.2022 privind aprobarea valorică a obiectivului de investiții: „Dotarea cu mobilier a unității de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 4, Școala Gimnazială nr. 96”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

3. Proiect de hotărâre nr. 356/14.12.2022 privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2022

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

4. Proiect de hotărâre nr. 340/12.12.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 205/30.12.2021 privind aprobarea Metodologiei de gestionare a locurilor de parcare aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4, precum și de aplicare a unor sancțiuni contravenționale și/sau măsuri tehnico-administrative în ceea ce privește ocuparea fără drept a domeniului public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4 cu autovehicule de orice tip, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor*

Avizat de COMISIA NR. 6 – *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

5. Proiect de hotărâre nr. 341/12.12.2022 pentru aprobarea raportului de evaluare a chiriilor de piață pentru închirierea sălilor de sport și a spațiilor excedentare din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

Avizat de COMISIA NR. 4 - *Comisia de învățământ, activități științifice, cultură și culte, tineret, sport și activități de agrement*

Avizat de COMISIA NR. 6 – *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

Avizat de COMISIA NR. 7 - *Comisia pentru muncă, sănătate, familie, protecție socială, protecția copilului, minorități și relația cu societatea civilă*

6. Proiect de hotărâre nr. 342/12.12.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 145/31.05.2022 privind aprobarea rapoartelor de evaluare a chiriilor de piață pentru spațiile comerciale din piața Apărătorii Patriei, pentru închirierea modulelor tip pentru comercializarea presei/lorilor și a altor produse și pentru utilizarea domeniului public/privat, inclusiv al parcurilor din Sectorul 4 al Municipiului București, modificată și completată

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

Avizat de COMISIA NR. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor*

Avizat de COMISIA NR. 5 - *Comisia pentru utilități publice, organizarea instituțiilor și serviciilor publice de interes local și turism*

Avizat de COMISIA NR. 6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

7. Proiect de hotărâre nr. 343/12.12.2022 privind trecerea din administrarea Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 4 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a spațiului situat în Str. Oițelor nr. 10, Sector 4, București (Secția 14 de Poliție), a spațiului situat în Str. Emil Racoviță nr. 2, Sector 4, București (Secția 15 de Poliție) și a spațiului situat în Str. Stoian Militaru nr. 109, Sector 4, București (Secția 16 de Poliție)

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

Avizat de COMISIA NR. 6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*

8. Proiect de hotărâre nr. 351/13.12.2022 privind suspendarea în anul 2023 a acordării scutirilor acordate prin lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L.S4 nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

9. Proiect de hotărâre nr. 352/13.12.2022 privind anularea creanțelor fiscale mai mici de 40 de lei, aflate în sold la data de 31.12 a anului anterior

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*

10. Proiect de hotărâre nr. 347/12.12.2022 privind aprobarea îndreptării erorilor materiale la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 Nr. 179/25.11.2021, privind „aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINȚE COLECTIVE cu regim de înălțime S+P+11E pe terenul proprietate particulară în suprafață de 3406 mp, cu drum de acces în suprafață de 4133,03 mp, situat în Bd. METALURGIEI NR. 78, Sector 4, București”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

11. Proiect de hotărâre nr. 354/13.12.2022 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru: DESFIINȚARE CORP C2 EXISTENT, MODIFICĂRI INTERIOARE, EXTERIOARE, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CORP C1 EXISTENT, REZULTÂND O LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, pe suprafața totală de teren de 330,00 mp (conform actelor) și 329,00 mp (conform măsurătorilor), situată în strada GIOVANNI BOCCACCIO nr. 43, Sectorul 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

12. Proiect de hotărâre nr. 353/13.12.2022 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru CONSTRUIRE CLĂDIRE ÎN REGIM CUPLAT CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU RH = Sp+P+2E, CU PISCINĂ, REFACERE ÎMPREJMUIRE, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 426 mp (cf. acte), 380 mp (cf. măsurătorilor), situat în str. GIOVANNI BOCCACCIO nr. 32, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Avizat de COMISIA NR. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*

13. Întrebări, interpelări.

14. Probleme curente.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

Member of CİSQ Federation



APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CABINET SECRETAR GENERAL

P.6/6028/15.12.2022

REFERAT

În conformitate cu dispozițiile art. 135 alin. (1) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă propunem includerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 21.12.2022, ora 13,00, a proiectelor de hotărâre care întrunesc cerințele stipulate de art. 136 alin. (10) din același act normativ:

1. Proiect de hotărâre nr. 350/13.12.2022 privind aprobarea valorică a obiectivului de investiții: „Dotare cu mobilier pentru patru unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 4”
2. Proiect de hotărâre nr. 349/13.12.2022 privind aprobarea valorică a obiectivului de investiții: „Dotarea cu mobilier a unității de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 4, Școala Gimnazială nr. 96”
3. Proiect de hotărâre nr. 356/14.12.2022 privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2022
4. Proiect de hotărâre nr. 340/12.12.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 205/30.12.2021 privind aprobarea Metodologiei de gestionare a locurilor de parcare aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4, precum și de aplicare a unor sancțiuni contravenționale și/sau măsuri tehnico-administrative în ceea ce privește ocuparea fără drept a domeniului public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4 cu autovehicule de orice tip, cu modificările și completările ulterioare
5. Proiect de hotărâre nr. 341/12.12.2022 pentru aprobarea raportului de evaluare a chiriilor de piață pentru închirierea sălilor de sport și a spațiilor excedentare din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București
6. Proiect de hotărâre nr. 342/12.12.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 145/31.05.2022 privind aprobarea rapoartelor de evaluare a chiriilor de piață pentru spațiile comerciale din piața Apărătorii Patriei, pentru închirierea modulelor tip pentru comercializarea presei/flower și a altor produse și pentru utilizarea domeniului public/privat, inclusiv al parcurilor din Sectorul 4 al Municipiului București, modificată și completată

7. Proiect de hotărâre nr. 343/12.12.2022 privind trecerea din administrarea Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 4 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a spațiului situat în Str. Oișelor nr. 10, Sector 4, București (Secția 14 de Poliție), a spațiului situat în Str. Emil Racoviță nr. 2, Sector 4, București (Secția 15 de Poliție) și a spațiului situat în Str. Stoian Militaru nr. 109, Sector 4, București (Secția 16 de Poliție)

8. Proiect de hotărâre nr. 351/13.12.2022 privind suspendarea în anul 2023 a acordării scutirilor acordate prin lit. A pct.10 și lit. B pct.9 din Anexa nr. 1 la H.C.L.S4 nr. 36/2016 privind scutirea în procent de 100 % de la plata impozitului pe clădiri și terenuri în conformitate cu prevederile art. 456 alin.2 lit. a,b, c, d, e,f, g, i, j, k, m și r și art. 464 alin. 2 a, b, c, d, e, g, h, i, j și r din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

9. Proiect de hotărâre nr. 352/13.12.2022 privind anularea creanțelor fiscale mai mici de 40 de lei, aflate în sold la data de 31.12 a anului anterior

10. Proiect de hotărâre nr. 347/12.12.2022 privind aprobarea îndreptării erorilor materiale la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 Nr. 179/25.11.2021, privind „*aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINȚE COLECTIVE cu regim de înălțime S+P+11E pe terenul proprietate particulară în suprafață de 3406 mp, cu drum de acces în suprafață de 4133,03 mp, situat în Bd. METALURGIEI NR. 78, Sector 4, București*”

11. Proiect de hotărâre nr. 354/13.12.2022 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru: DESFIINȚARE CORP C2 EXISTENT, MODIFICĂRI INTERIOARE, EXTERIOARE, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CORP C1 EXISTENT, REZULTÂND O LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, pe suprafața totală de teren de 330,00 mp (conform actelor) și 329,00 mp (conform măsurătorilor), situată în strada GIOVANNI BOCCACCIO nr. 43, Sectorul 4, București

12. Proiect de hotărâre nr. 353/13.12.2022 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru CONSTRUIRE CLĂDIRE ÎN REGIM CUPLAT CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU RH = Sp+P+2E, CU PISCINĂ, REFACERE ÎMPREJMUIRE, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 426 mp (cf. acte), 380 mp (cf. măsurătorilor), situat în str. GIOVANNI BOCCACCIO nr. 32, Sector 4, București

Vă anexăm documentele justificative.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 4,

Tudor DOBRESU