



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

## HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.236/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 7” și depunerea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1

### Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.4/1033/08.12.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Luând în considerare Solicitarea de clarificare nr. 6459-6464/07.12.2022 pentru cererea de finanțare C5-A3.1-2230 depusă în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 236/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 7” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului;

Având în vedere cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

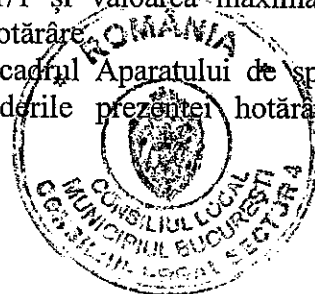
În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** Se înlocuiește **Anexa nr.2** la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 236/07.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 7” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului, cu **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II (1)** Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 13.12.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Corstanin BĂRBĂLAU**



**Contrasemnează  
Conform Codului administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Tudor DOBRESCU**

**Nr. 327/13.12.2022**

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Sectorul 4 al Municipiului București REM 7”**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

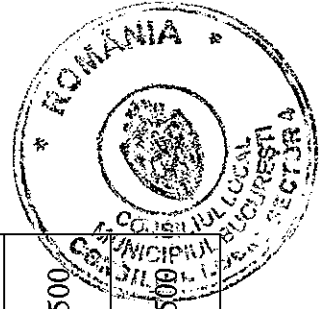
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 200 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

În cadrul solicitării de finanțare este prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2500 m<sup>2</sup> arie desfășurată renovată.

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

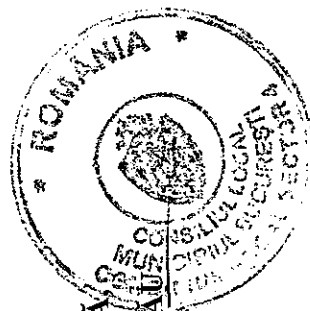
Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Nr.	Componentă	Arie/Suprafața desfășurată m2 totală	Arie/Suprafața desfășurată m2 spații comerciale	Arie/Suprafața desfășurată m2 fără spații comerciale	Cost/m2 (lei fără TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei fără TVA)	Valoare neeligibilă (lei fără TVA)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6 = 4 x 5)	(7 = 3 x 5)
1	Bloc 3A, Calea Văcărești nr. 316	4.468,8100	-	4.468,8100	984,5400	4.399.722,2000	-
2	Bloc 1B, Calea Văcărești nr. 300, scara A	4.185,0100	441,4200	3.743,5900	984,5400	3.685.714,1000	434.595,6500
3	Bloc 1B, Calea Văcărești nr. 300, scara B	4.184,6200	441,4000	3.743,2200	984,5400	3.685.349,8200	434.575,9500



4	Bloc 71, Calea Văcărești nr. 238, scara A	3.933,2900	314,1700	3.619,1200	984,5400	3.563.168,4000	309.312,9400	
5	Bloc 71, Calea Văcărești nr. 238, scara B	3.784,5900	269,5500	3.515,0400	984,5400	3.460.697,4830	265.382,7570	
6	Bloc 71, Calea Văcărești nr. 238, scara C	3.936,3500	316,9000	3.619,4500	984,5400	3.563.493,3030	312.000,7270	
<b>TOTAL</b>							22.358.145,3060	1.755.868,0240

Cost stație încărcare rapidă (lei cu TVA)	Arie/ Suprafața desfășurată m2 Totală	Nr. stații (Arie desfășurată/2.500 mp)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
123.067,50	24.492,67	9	1.107.607,50



PREȘEDINȚE DE ȘEDINȚĂ  
Cosmin Constantin BĂRBĂNTUȘ