



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
INTRARE NR. 328 / 23.11.2022
IEȘIRE

PROIECT

## HOTĂRÂRE

**privind solicitarea acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației și acordarea dreptului de a se efectua lucrări de construcții în vederea edificării pe terenul situat în Șos. Berceni nr.12A Sector 4 București numar cadastral 207371, a Centrului de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” precum și a Centrului de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”**

### Consiliul Local al Sectorului 4

Văzând Referatul de Aprobare a Primarului Sectorului 4;

Având în vedere Raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, cu nr. 52253/16.11.2022 și al Direcției Juridice din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București P.6/7060/21.11.2022;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară* și avizul Comisiei nr. 6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

Ținând cont de prevederile :

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea de Guvern nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;

Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), aprobat prin Decizia 2021/0309 de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;

Ordinul Ministrului Muncii și Justiției Sociale nr. 82/16.01.2019 pentru aprobarea Standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități;

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționarea Contestațiilor;

Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiul urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicative NP 051-2012, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.189/2013;

Legea nr. 292/2011 – legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 197/2012 asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

OUG Nr.124/2021 din 13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului Nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Ghidul solicitantului pentru Componenta 13 Reforme sociale din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități apelul dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități - selecție publică de proiecte competitive.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), lit. p), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se solicită acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, pentru schimbarea destinației și acordarea dreptului de a se efectua lucrări de construcții în vederea edificării, pe o suprafață de 3000 mp din terenul situat în Șos. Berceni nr.12A Sector 4 București număr cadastral 207371, a două centre destinate persoanelor cu dizabilități: Centrul de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța”, respectiv Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”.

**Art.2.** Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București privind menținerea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local Sector 4 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, pentru o perioadă de minim 15 ani de la emiterea hotărârii, în vederea sustenabilității serviciilor sociale oferite prin intermediul Centrului de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” precum și a Centrului de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”.

**Art.3 (1)** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale;

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizează,**

**Conform Codului Administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Tudor DOBRESCU**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

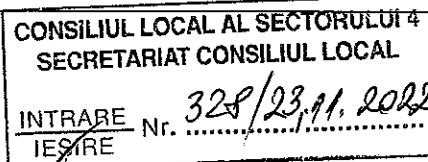
**\*APARATUL DE SPECIALTATE\***

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4 București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



**Referat de Aprobare**

privind solicitarea acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației și acordarea dreptului de a se efectua lucrări de construcții în vederea edificării, pe o suprafață de 3000 mp din terenul situat în Șos. Berceni nr.12A Sector 4 București numar cadastral 207371, a două centre destinate persoanelor cu dizabilități: Centrul de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” respectiv Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”.

**Având în vedere:**

**1. Actele normative:**

-Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea de Guvern nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;

-Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), aprobat prin Decizia 2021/0309 de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;

-Ordinul Ministrului Muncii și Justiției Sociale nr. 82/16.01.2019 pentru aprobarea Standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități;

-Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea Nr.101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționarea Contestațiilor;

-Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

.Hotărârea de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

-Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiul urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicative NP 051-2012, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.189/2013;

.Legea nr.292/2011 – legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-OUG Nr.124/2021 din 13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului Nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare HG nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG Nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență precum și pentru modificarea și completarea OUG Nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea PNRR necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

- art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **2. Situația de fapt:**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 dorește să vină în sprijinul persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii, cu domiciliul pe raza Sectorului 4, prin depunerea în cadrul Selecției Publice de Proiecte Competitive al Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) a proiectului **„Dezvoltarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități de pe raza Sectorului 4”**.

În vederea obținerii finanțării nerambursabile, D.G.A.S.P.C Sector 4 va depune proiectul **„Dezvoltarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii de pe raza Sectorului 4”** în cadrul **Selecției Publice de Proiecte Competitive – Componenta 13 Reforme sociale din Planul național de Redresare și Reziliență (PNRR) Ținta 396, I2. Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apelul Dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități**.

---

### **Scopul proiectului**

Scopul proiectului este acela de a înființa un centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu, la nivelul comunității sectorului 4 destinat persoanelor adulte cu dizabilități

neuromotorii și acordarea de asistență de specialitate pentru această categorie de persoane.

Precizăm că, până în prezent, la nivelul sectorului 4 nu există un astfel de centru, iar numărul mare de persoane cu dizabilități impune înființarea unui astfel de serviciu social. La nivelul D.G.A.S.P.C Sector 4 la data de data de 31 august 2022, au fost înregistrate 8125 persoane adulte încadrate în grad de handicap, din care un număr de aproximativ 2000 persoane cu dizabilitate neuromotorie. De asemenea, unul din scopurile serviciilor sociale este acela de a oferi membrilor familiilor persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii oportunitatea de a se elibera temporar de stresul pe care îl resimt atunci când asistă/însoțesc în permanență persoane aflate într-o astfel de situație, contribuind astfel la îmbunătățirea calității vieții persoanelor cu dizabilități neuromotorii dar și a susținătorilor acestora.

Proiectul propus contribuie la promovarea și creșterea independenței beneficiarilor și la păstrarea unui echilibru în viața lor și a familiilor lor.

**Obiectivele principale ale proiectului sunt:** înființarea unui nou serviciu social cu o capacitate de 50 de locuri, ce va răspunde nevoilor specifice ale persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii, în vederea prevenirii insitucionalizării, creșterea calității vieții adulților cu dizabilități neuromotorii, prin oferirea de servicii de specialitate, care să corespundă nevoilor identificate la această categorie de persoane și acordarea de servicii de recuperare specifice nevoilor acestora, conform planului de abilitare-reabilitare, sprijin și consiliere socială și psihologică, servicii de recuperare medicală (kinetoterapie, masaj), activități ocupaționale, servicii de îngrijire și asistență, îndrumare, socializare și petrecere a timpului liber, creșterea gradului de conștientizare și informare a populației cu privire la problematica persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii.

#### **Grup țintă vizat**

Persoane adulte cu dizabilități neuromotorii, cu domiciliul legal pe raza sectorului 4, care dețin certificat de încadrare în grad de handicap în termen / Plan de abilitare/reabilitare, eliberat de Comisia pentru Evaluarea Persoanelor Adulte cu Handicap Sector 4.

#### **Activități în cadrul acestor centre de zi:**

- Informare și consiliere;
- Consiliere psihologică;
- Abilitare și reabilitare;
- Deprinderi de viață independentă;
- Dezvoltarea abilităților lucrative, pregătirea pentru muncă,angajarea în muncă și sprijin pentru menținerea locului de muncă;
- Integrare și participare socială și civică;

### **Valoarea proiectului:**

Finanțarea eligibilă propusă pentru înființarea noului tip de serviciu social *tipul V – Centrul de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” respectiv Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia” (la standarde nZEB+)* este de 8.217.96,5 lei fără TVA, conform Ghidului solicitantului pentru PNRR – Apelul Dezvoltarea Infrastructurii Sociale pentru Persoanele cu Dizabilități, Selecția Publică de Proiecte Competitive.

### **Standardul nZEN:**

*nZEN este un concept devenit obligatoriu în construcții : Clădiri cu consum de Energie aproape Zero, altfel spus clădiri cu performanță energetică foarte ridicată.*

Construcția Centrului de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități, va asigura creșterea siguranței și eficientizarea energetică a infrastructurii sociale și facilitarea tranziției către o Europă verde și digitală.

Clădirea nou-construită va respecta obiectivul privind necesarul de energie primară cu cel puțin 20% mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientărilor naționale, ceea ce se va asigura prin certificate de performanță energetică.

### **Durata proiectului:**

Durata proiectului va fi de la semnarea contractului de finanțare nerambursabilă pe o durată de minim 10 ani, în nume propriu, de la încetarea contractului de finanțare.

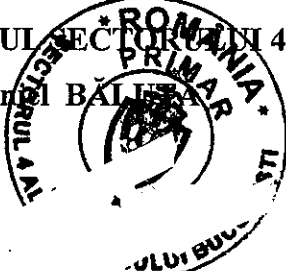
**Rezultate așteptate și impact** : acordarea de asistență de specialitate pentru un număr de minim 90 persoane adulte cu dizabilități neuromotorii în perioada de implementare a proiectului, creșterea accesibilității persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii din sectorul 4 și indirect a familiilor acestora la serviciile sociale specializate; acordarea de servicii de recuperare specializate conform planului de abilitare/reabilitare (kinetoterapie, masaj, terapie ocupațională, terapie comportamentală, art terapie, etc.), sprijin, consiliere socială și psihologică , servicii de îngrijire și asistență, îndrumare și petrecere a timpului liber, creșterea gradului de conștientizare și informare a populației cu privire la problematica persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii, dotarea, amenajarea, accesibilizarea și funcționarea spațiilor din cadrul centrului de servicii, obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare și a certificatului de acreditare, recrutarea echipei centrului, demararea activității propriu-zise și acordarea serviciilor de specialitate a beneficiarilor, mediatizarea serviciului social nou înființat în comunitate, creșterea șanselor de integrare socială a adulților cu dizabilități neuromotorii, datorită frecvenței serviciilor acordate.

Serviciul social a Centrului de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” precum și a Centrului de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”, cod serviciu social 8899-CZ-D-II , respectiv cod serviciu social 8899-CZ-D-I și vor avea sediul în București, Șos. Berceni nr. 12A, sector 4 .

Având în vedere cerințele regăsite în Ghidul Solicitantului Componenta 13 Reforme sociale din Planul național de Redresare și Reziliență (PNRR) Ținta 396, I2. Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apelul Dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, pct. D.1.4.1.Documente ale solicitantului, *este necesar și urgent a fi adoptat prezentul proiect întrucât termenul privind depunere cererii de finanțare este data de 09.12.2022.*

Vă înaintăm spre analiză și aprobarea Consiliului Local Sector 4, proiectul de hotărâre privind solicitarea acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, pentru schimbarea destinației și acordarea dreptului de a se efectua lucrări de construcții în vederea edificării, pentru o suprafață de 3000 mp din terenul situat în Șos. Berceni nr.12A Sector 4 București numar cadastral 207371, în vederea înființării a două centre destinate persoanelor cu dizabilități: Centrul de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” respectiv Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”.

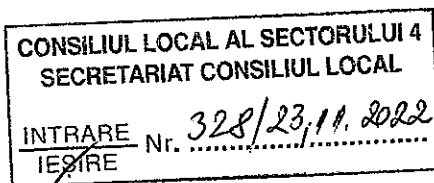
PRIMARUL SECTORULUI 4,  
Dan BĂLULEA





Adresa: Șos. Olteneiței, Nr. 252-254, Bl. 151, Parter, Sector 4; Tel: 0372.715.100, 0372.715.101;  
Fax: 0372.713.883; Pagină web: www.dgaspc4.ro; Adresă E-mail: contact@dgaspc4.ro  
Sistem de management al calității conform cu SR EN ISO 9001:2015;  
SR ISO IWA 4:2010 și ISO 18091:2019; CERTIFICAT Nr. 243 C

D.G.A.S.P.C S 4  
Nr.52253/16.11.2022



Direcția Juridică P.S.4  
Nr. P.6/3060/21.11.2022

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**privind solicitarea acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, pentru schimbarea destinației și acordarea dreptului de a se efectua lucrări de construcții în vederea edificării pe o suprafață de 3000 mp din terenul situat în Șos. Berceni nr.12A Sector 4 București numar cadastral 207371, a două centre destinate persoanelor cu dizabilități: Centrul de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” respectiv Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”.**

### Având in vedere prevederile

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea de Guvern nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;

Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), aprobat prin Decizia 2021/0309 de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;

Ordinul Ministrului Muncii și Justiției Sociale nr. 82/16.01.2019 pentru aprobarea Standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități;

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea Nr.101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționarea Contestațiilor;

Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiul urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicative NP 051-2012, aprobat prin Ordinul ministrului



dezvoltării regionale și administrației publice nr.189/2013;

Legea nr.292/2011 – legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

OUG Nr.124/2021 din 13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului Nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare HG nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG Nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență precum și pentru modificarea și completarea OUG Nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea PNRR necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismul de redresare și reziliență.

### **Introducere**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 dorește să vină în sprijinul persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii, cu domiciliul pe raza Sectorului 4, prin depunerea în cadrul Selecției Publice de Proiecte Competitive al Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) a proiectului „**Dezvoltarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități de pe raza Sectorului 4**”.

În vederea obținerii finanțării nerambursabile, D.G.A.S.P.C Sector 4 va depune proiectul „**Dezvoltarea serviciilor sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii de pe raza Sectorului 4**” în cadrul **Selecției Publice de Proiecte Competitive – Componenta 13 Reforme sociale din Planul național de Redresare și Reziliență (PNRR) Ținta 396, I2. Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apelul Dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități.**

### **Scopul proiectului**

Scopul proiectului este acela de a înființa un centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu, la nivelul comunității sectorului 4 destinat persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii și acordarea de asistență de specialitate pentru această categorie de persoane.

Precizăm că, până în prezent, la nivelul sectorului 4 nu există un astfel de centru, iar numărul mare de persoane cu dizabilități impune înființarea unui astfel de serviciu social. La nivelul D.G.A.S.P.C Sector 4 la data de data de 31 august 2022, au fost înregistrate 8125 persoane adulte încadrate în grad de handicap, din care un număr de aproximativ 2000 persoane cu dizabilitate neuromotorie. De asemenea, unul din scopurile serviciilor sociale este acela de a oferi membrilor familiilor persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii oportunitatea de a se elibera temporar de stresul pe care îl resimt atunci când asistă/însoțesc în permanență persoane aflate într-o astfel de situație, contribuind astfel la îmbunătățirea calității vieții persoanelor cu dizabilități neuromotorii dar și a susținătorilor acestora.

Proiectul propus contribuie la promovarea și creșterea independenței beneficiarilor și la păstrarea unui echilibru în viața lor și a familiilor lor.

**Obiectivele principale ale proiectului sunt:** înființarea unui nou serviciu social cu o capacitate de 50 de locuri, ce va răspunde nevoilor specifice ale persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii, în vederea prevenirii insitucionalizării, creșterea calității vieții adulților cu dizabilități neuromotorii, prin oferirea de servicii de specialitate, care să

corespundă nevoilor identificate la această categorie de persoane și acordarea de servicii de recuperare specifice nevoilor acestora, conform planului de abilitare-reabilitare, sprijin și consiliere socială și psihologică, servicii de recuperare medicală (kinetoterapie, masaj), activități ocupaționale, servicii de îngrijire și asistență, îndrumare, socializare și petrecere a timpului liber, creșterea gradului de conștientizare și informare a populației cu privire la problematica persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii.

#### **Grup țintă vizat**

Persoane adulte cu dizabilități neuromotorii, cu domiciliul legal pe raza sectorului 4, care dețin certificat de încadrare în grad de handicap în termen / Plan de abilitare/reabilitare, eliberat de Comisia pentru Evaluarea Persoanelor Adulte cu Handicap Sector 4.

#### **Activități în cadrul acestor centre de zi:**

- Informare și consiliere;
- Consiliere psihologică;
- Abilitare și reabilitare;
- Deprinderi de viață independentă;
- Dezvoltarea abilităților lucrative, pregătirea pentru muncă, angajarea în muncă și sprijin pentru menținerea locului de muncă;
- Integrare și participare socială și civică;

#### **Valoarea proiectului:**

Finanțarea eligibilă propusă pentru înființarea noului tip de serviciu social *tipul V – Centrul de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” respectiv Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia” (la standarde nZEB+)* este de 8.217.96,5 lei fără TVA, conform *Ghidului solicitantului pentru PNRR – Apelul Dezvoltarea Infrastructurii Sociale pentru Persoanele cu Dizabilități, Selecția Publică de Proiecte Competitive.*

#### **Standardul nZEN:**

*nZEN este un concept devenit obligatoriu în construcții : Clădiri cu consum de Energie aproape Zero, altfel spus clădiri cu performanță energetică foarte ridicată.*

Construcția Centrului de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități, va asigura creșterea siguranței și eficientizarea energetică a infrastructurii sociale și facilitarea tranziției către o Europă verde și digitală.

Clădirea nou-construită va respecta obiectivul privind necesarul de energie primară cu cel puțin 20% mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientărilor naționale, ceea ce se va asigura prin certificate de performanță energetică.

#### **Durata proiectului:**

Durata proiectului va fi de la semnarea contractului de finanțare nerambursabilă pe o durată de minim 10 ani, în nume propriu, de la încetarea contractului de finanțare.

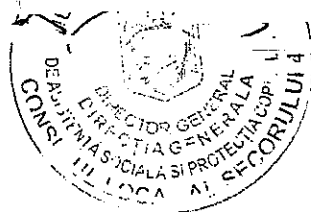
**Rezultate așteptate și impact** : acordarea de asistență de specialitate pentru un număr de minim 90 persoane adulte cu dizabilități neuromotorii în perioada de implementare a proiectului, creșterea accesibilității persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii din sectorul 4 și indirect a familiilor acestora la serviciile sociale specializate; acordarea de servicii de recuperare specializate conform planului de abilitare/reabilitare (kinetoterapie, masaj, terapie ocupațională, terapie comportamentală, art terapie, etc.), sprijin, consiliere socială și psihologică, servicii de îngrijire și asistență, îndrumare și petrecere a timpului liber, creșterea gradului de conștientizare și informare a populației cu privire la problematica persoanelor adulte cu dizabilități neuromotorii, dotarea, amenajarea, accesibilizarea și funcționarea spațiilor din cadrul centrului de servicii, obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare și a certificatului de acreditare, recrutarea echipei centrului, demararea activității propriu-zise și acordarea serviciilor de specialitate a beneficiarilor, mediatizarea serviciului social nou înființat în comunitate, creșterea șanselor de integrare socială a adulților cu dizabilități neuromotorii, datorită frecventării serviciilor acordate.

Serviciul social a **Centrului de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța”** precum și a **Centrului de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”**, cod serviciu social 8899-CZ-D-II , respectiv cod serviciu social 8899-CZ-D-I și vor avea sediul în București, Șos. Berceni nr. 12A, sector 4 .

Având în vedere cerințele regăsite în Ghidul Solicitantului Componenta 13 Reforme sociale din Planul național de Redresare și Reziliență (PNRR) Ținta 396, I2. Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apelul Dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, pct. D.1.4.1.Documente ale solicitantului, *este necesar și urgent a fi adoptat prezentul proiect întrucât termenul privind depunere cererii de finanțare este data de 09.12.2022.*

Având în vedere cele menționate propunem spre analiză și aprobarea, proiectul de hotărâre privind solicitarea acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, pentru schimbarea destinației și acordarea dreptului de a se efectua lucrări de construcții în vederea edificării, pentru o suprafață de 3000 mp din terenul situat în Șos. Berceni nr.12A Sector 4 București numar cadastral 207371, în vederea înființării a două centre destinate persoanelor cu dizabilități: Centrul de zi pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Speranța” respectiv Centrul de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Sf. Anastasia”.

ROMÂNIA  
DIRECTOR GENERAL,



Sef Birou Contencios  
Carmen Sachelarie

Avizat,  
Sectorul 4 al Municipiului București  
Direcția Juridică

ISTOINORU  
RABIAN