

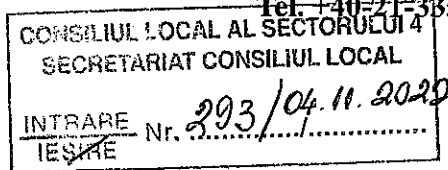


MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local

Consiliul Local Sector 4,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul comun de specialitate al Direcției Buget Finanțe nr.P.9/6670/02.11.2022 și al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 nr. 6521/02.11.2022;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activitati economico-financiare, buget si finante, comert, fonduri europene, mediul de afaceri si transparenta financiara* și avizul Comisiei nr. 6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;*

În conformitate cu prevederile:

H.C.L. Sector 4 nr. 8/31.01.2018 privind înființarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, cu modificările și completările ulterioare;

H.C.L. Sector 4 nr. 213/30.12.2021 privind reorganizarea activității și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4;

H.C.L Sector 4 nr.143/26.10.2021 privind predarea desfasurarii activitatii de administrare si exploatare a parcarilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului Bucuresti de pe raza Sectorului 4 catre Direcția Mobilitate Urbană Sector 4;

H.C.L. Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 și garantării de către Sectorul 4 al Municipiului București a unei/unor finanțări rambursabile interne și/sau externe în valoare de până la 30.000.000 euro, sau echivalentul în lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local;

H.C.L. Sector 4 nr. 34 din 03.03.2022 privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 și garantării de către Sectorul 4 al Municipiului București a unei/unor finanțări rambursabile interne și/sau externe în valoare de până la 30.000.000 euro, sau echivalentul în lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local;

H.C.L. Sector 4 nr. 209 din 26.08.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local;

H.C.L. Sector 4 nr. 270 din 07.10.2022 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local;

HCL Sector 4 nr. 209 din 30.12.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza studiu de fezabilitate, pentru proiectul Sistemizarea, dezvoltarea si implementarea modului smart al parcarilor din Sectorul 4, cu modificarile si completarile ulterioare;

H.C.L. Sector 4 nr. 149 din 14.10.2020 privind aprobarea ”Planului de Acțiune pentru regenerarea urbană a Sectorului 4 – 2020 – 2025”, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 20, alin. (1), lit."f" și lit."g" și art. 61 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 29, alin. (1), lit. (f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare aferente proiectelor de investiții publice de interes local, inclusiv implementarea Planului de Acțiune pentru regenerarea urbană a Sectorului 4 – 2020 – 2025;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Articolul 5 al Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170/ 21.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, se completează cu două alineate noi, astfel:

„(3) Sectorul 4 al Municipiului București se angajează că, fără acordul prealabil scris al finanțatorului/ garantului EximBank NCS (în numele și în contul Statului), nu va dispune/decide cu privire la:

- a) desființarea și/sau dizolvarea Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 așa cum a fost ea decisă prin HCL Sector 4 nr. 8/31.01.2018, cu modificările și completările ulterioare;*
- b) desființarea și/sau limitarea activității de administrare și a veniturilor realizate din activitatea de exploatare a parcărilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4 de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, stabilită prin HCL Sector 4 nr. 143/26.10.2021, cu modificările și completările ulterioare.*

(4) Sectorul 4 al Municipiului București se angajează că, fără acordul prealabil scris al finanțatorului, nu va dispune/decide cu privire la înființarea unei alte entități juridice și/sau serviciu public, inclusiv fără a se limita la un parteneriat public privat sau terță parte, care să desfășoare activitățile stabilite prin HCL Sector 4 nr. 8/31.01.2018, cu modificările și completările ulterioare și în concordanță cu Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 aprobat prin HCL Sector 4 nr. 213/20.12.2021, cu modificările și completările ulterioare și respectiv, a atribuțiilor de desfășurare a activității de administrare și exploatare a parcărilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4, stabilite prin HCL Sector 4 nr. 143/26.10.2021, cu modificările și completările ulterioare”.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170/21.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art.III. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 și Direcția Buget Finanțe, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Sectorului 4 al Municipiului București, precum și pe pagina de internet www.ps4.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

**Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Tudor DOBRESCU**



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of GISQ Federation

RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 293 / 04.11.2022
IESIRE

REFERAT DE APROBARE

În concordanță cu Planul de Mobilitate Urbană a Municipiului București și cu Strategia de Dezvoltare a Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (DMU Sector 4) își propune implementarea unor soluții moderne pentru amenajarea parcărilor de reședință și a parcărilor publice aflate în administrarea Sectorului 4.

În prezent, prin Hotărârea nr. 170 din 21.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, din care ultima Hotărârea nr. 270/07.10.2022, Consiliul Local Sector 4 a aprobat contractarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local. Acest lucru va permite asigurarea fluxului de lichidități financiare astfel încât Sectorul 4 să desfășoare mai multe proiecte de infrastructură într-o perioadă mai scurtă de timp.

În concordanță cu solicitările băncii finanțatoare și condițiile suplimentare care vor fi supuse aprobării CIFGA pentru obținerea garanției de stat, este necesară completarea textului hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170/2020 cu modificările și completările ulterioare, în sensul securizării modului de funcționare al DMU S4 și al activității de colectare a veniturilor din activitatea de exploatare a parcărilor aflate pe domeniul public sau privat al Municipiului București de pe raza Sectorului 4. Orice modificări aferente acestora se vor realiza cu acordul scris al băncii finanțatoare/Garantului EXB NCS.

Analizând propunerea cuprinsă în raportul de specialitate întocmit de către Direcția Buget Finanțe și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 nr. P.9/6670/02.11.2022, respectiv nr. 6521/02.11.2022;

Având în vedere prevederile art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre ce vizează completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local.





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA BUGET FINANȚE

NR. P.9/6670/02.11.2022

DIRECȚIA MOBILITATE URBANA SECTOR 4

NR. 6521/02.11.2022

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 293/04.11.2022
IEȘIRE

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local

Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 (DMU Sector 4/ Direcția Mobilitate) a fost înființată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 8 din 31.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, ca instituție publică descentralizată în subordinea Consiliului Local Sector 4, finanțată integral din venituri proprii în conformitate cu obiectul său de activitate și, după caz, din alte surse atrase în conformitate cu reglementările în vigoare (credite externe - sursa B și/sau credite interne - sursa C și/sau fonduri externe nerambursabile - sursa D).

Direcția Mobilitate este responsabilă de implementarea proiectelor de decongestionare a traficului și eficientizarea acestuia prin asigurarea și administrarea locurilor de parcare, precum și de implementarea soluțiilor de regenerare urbană pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.

DMU Sector 4 derulează în prezent proiecte pe două direcții investiționale principale: A. *Dezvoltare durabilă și regenerare urbană profundă* și B. *Construirea și amenajarea de noi locuri de parcare*. Programul este estimat pe baza indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâri distincte ale Consiliului Local Sector 4, la valoarea de investiție de 298.307.645,56 lei TVA inclus, din care C+M suma de 206.350.251,26 lei TVA inclus, finanțat din 100 mil lei credit intern și 20 mil euro credit extern (în echivalent 100 mil lei).

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 209 din 26.08.2022 și Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 270 din 07.10.2022, a fost aprobată contractarea de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, respectiv programul mai sus menționat prezentat în anexa la HCL nr. 170/2020 modificată și completată.

În schema de garantare a împrumutului se include garanție de stat acordată prin EximBank SA în cuantum de 50% din valoarea împrumutului. Această schemă de garantare este menită să asigure confortul băncilor în raport cu riscul de creditare, fiind necesar a fi întărită de angajamentul Sectorului 4 de a parcurge toate diligențele necesare pentru a prelua obligațiile de plată ale Direcției Mobilitate în eventualitatea unui caz de culpă sau de executare a garanției.

În vederea aprobării împrumutului de la EximBank și acordării garanției de stat, banca solicită ca și condiție suplimentară care va fi supusă aprobării CIFGA (Comitetul Interministerial de Finanțări, Garanții și Asigurări (CIFGA) de la EximBank), modificarea HCL nr. 170/2020 modificată și completată, în sensul securizării următoarelor condiții pe parcursul derularii creditului garantat și cu garanție EXB NCS:

a) DMU S4 nu va fi desființată/ dizolvată fără acordul scris al Băncii finanțatoare/Garantului EXB NCS;

b) Sectorul 4 nu va înființa o altă entitate prin care să desfășoare activitatea de parcare/ nu va transfera această activitate de colectare a veniturilor din parcări către o altă entitate proprie sau externă/ nu va prelua veniturile din activitatea de parcare la nivelul Sectorului 4 fără acordul scris al Băncii finanțatoare/ Garantului EXB NCS;

Ținând cont de acestea, este necesară modificarea și completarea HCL nr. 170 din 21.12.2020, în vederea finalizării și semnării documentației contractuale dintre DMU Sector 4, Sectorul 4 în calitate de garant și EximBank în calitate de finanțator și gestionar al garanției de Stat.

Solicităm supunerea de urgență spre aprobare în Consiliul Local al Sectorului 4 a prezentului proiect de hotărâre, având în vedere că în data de 04.11.2022, este estimat termenul pentru întrunirea comitetului CIFGA.

Pentru aceste motive, vă înaintăm, spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local.

~~DIRECȚIA BUDGET FINANTE~~

~~DIRECTOR EXECUTIV~~

~~Cezar George CIOCLEA~~

~~DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ
SECTOR 4~~

~~DIRECTOR~~

~~Flavin Bogdan FURDUI~~

AVIZAT

~~DIRECȚIA JURIDICĂ~~

~~ISTODOR~~

~~AVIZAT~~