



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.07.90

HOTĂRÂRE

privind constatarea și aprobarea actualizării suprafeței unității de învățământ preuniversitar de stat din B-dul Metalurgiei nr. 89, Sector 4, referitor la imobile, teren și clădiri

Consiliul Local al Sectorului 4;

Văzând referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate comun nr. 11419 din data de 09.11.2022 întocmit de Direcția Generală de Administrare a Unităților de Învățământ și de Sport Sector 4 și Direcția Juridică din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București, cu nr. P6/6795/09.11.2022;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat și avizul Comisiei nr. 6 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;*

Având în vedere:

Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului României nr. 294/2015 privind aprobarea Programului Național de cadastru și carte funciară 2015-2023 cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Municipiului București;

Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 1/2011 a educației naționale, Art. 112, alin. (2) cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se constată și se aprobă actualizarea suprafețelor construite și desfășurate a imobilelor, suprafața terenului precum și regimul de înălțime a unității de învățământ din Bd. Metalurgie nr. 89 aflată în proprietatea Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 4, conform Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, prevăzute în **Anexa** la prezenta hotărâre.

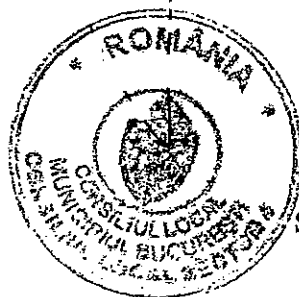
Art. 2 (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 și Direcția Generală de Administrare a Unităților de Învățământ și de Sport Sector 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 14.11.2022

**PREȘEDINIA DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**



**Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Tudor DOBRESCU**

Nr.295 /14.11.2022

ANEXA NR. 135 la regulamentul

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastrelor	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
238620	23018 mp	Bulevardul Mădăraș nr. 80
Cartea Funciara nr.	238620	DAJ Suceava, Sectorul 4, Șoseaua

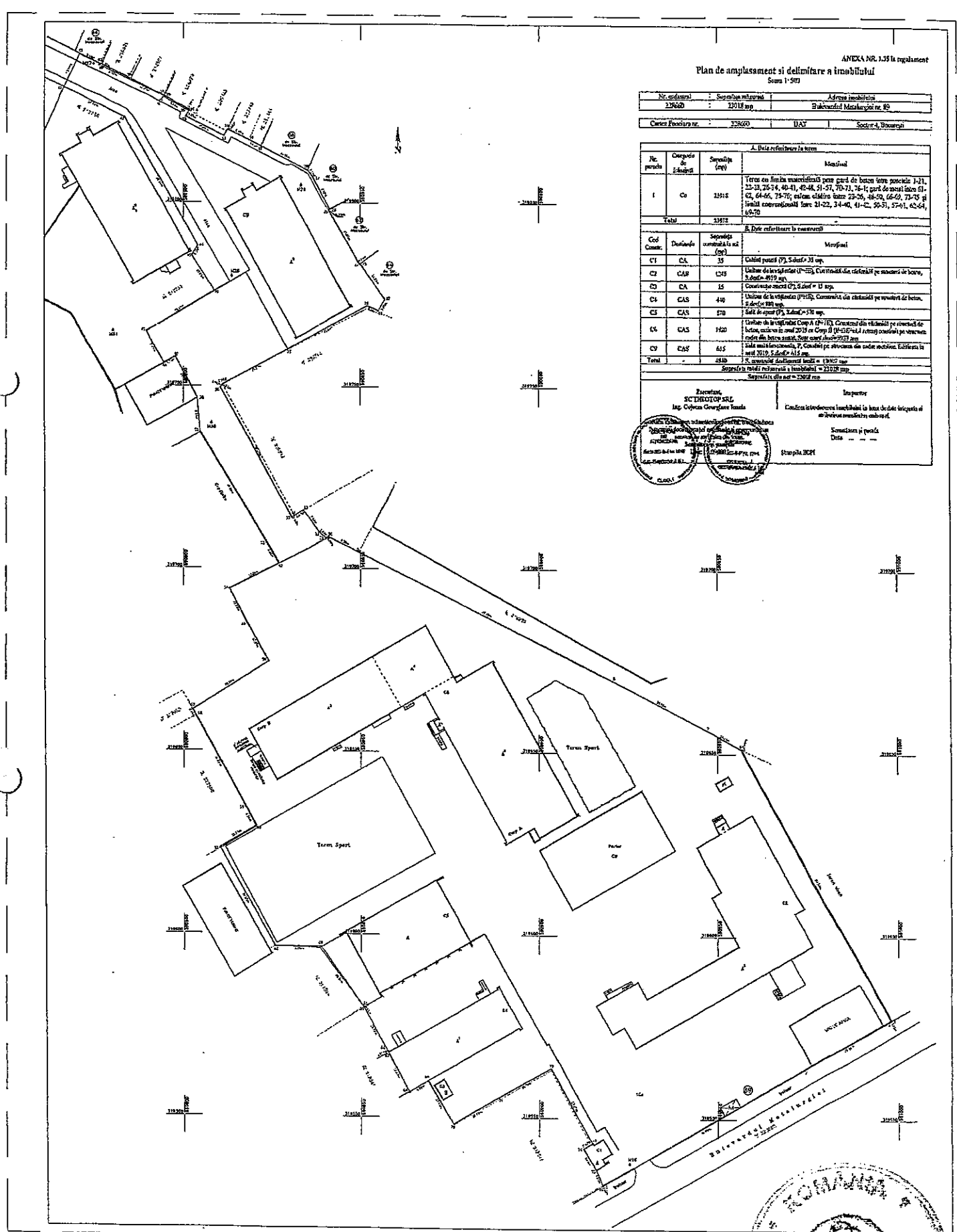
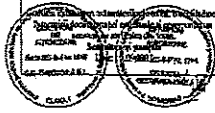
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Notații
1	Co	23018	Teren cu limita superioră și parte din limita inferioară a terenului nr. 1-21, 22-23, 24-24, 40-41, 42-43, 51-51, 70-71, 76-1; parte din suprafața terenurilor nr. 51-52, 64-65, 78-79; suprafața terenurilor nr. 23-26, 48-50, 66-69, 73-75 și limita superioră terenurilor nr. 21-22, 34-40, 41-42, 50-51, 57-61, 62-64, 65-70
Total		23018	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Descrierea	Suprafața construită în scd (mp)	Notații
CT	CA	39	Cămin parter (P), S. de înălț. 3,00 mp.
C2	CAF	1245	Unghi de înălțare (1 st -2 ^{le}), Construcții din beton și cărămidă pe socluri de beton, S. de înălț. 4,00 mp.
C3	CA	15	Construcție anexă (P), S. de înălț. 3,00 mp.
C4	CAS	410	Unghi de înălțare (1 st -2 ^{le}), Construcții din cărămidă pe socluri de beton, S. de înălț. 3,00 mp.
C5	CAS	570	Săli de sport (P), S. de înălț. 3,00 mp.
C6	CAS	1420	Unghi de înălțare Corp A (P-TE), Construcții din cărămidă pe socluri de beton, suprafața în scd 2019 pe Corp B (P-TE) și (P-TE) realizată pe socluri de beton din beton armat, S. de înălț. 3,00 mp.
C9	CAS	615	Săli de sport (P), Construcții pe socluri de beton, realizate în anul 2019, S. de înălț. 3,00 mp.
Total		4810	S. de înălțare la construcții = 13,00 mp. Suprafața din scd = 23018 mp.

Executanți:
SUCHEIDOP SRL
Ing. Codrean Georgeșanu Ștefan

Inspector:
Comisia Interdisciplinară Imobiliară la care s-a dat actul de înregistrare și înregistrarea în cartea funciara.

Semnată și pusă la cale:
Data: _____
Ștampă: DOP



Nr. Crt.	Nr. Inventar HGMB NR. 186/2008	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare		Adresa	Denumire artera	Nr. Poștal	Sector	Vecini	Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare Inventar RON		Situția Juridică		
				Tip act	Nr./data							Tip act	Nr./data	Tip act	Nr./data	
1		1.6.2	Liceul Tehnologic "Dacia"	Elemente de identificare descriptivă	NR. CADASTRAL C1: Cabină poartă (P); suprafață construită 35 MP/ suprafața desfășurată 35 MP; NR. CADASTRAL C2: Unitate de învățământ (P+3E); suprafață construită 1245 MP/ suprafața desfășurată 4959 MP; NR. CADASTRAL C3: Construcție anexă (P); suprafață construită 15 MP/ suprafața desfășurată 15 MP; NR. CADASTRAL C4: Unitate de învățământ (P+1E) suprafață construită 440 MP/ suprafața desfășurată 880 MP; NR. CADASTRAL C5: Sală de sport (P) suprafață construită 570 MP/ suprafața desfășurată 570 MP; NR. CADASTRAL C6: Unitate de învățământ Corp A (P+1E), extinsă în anul 2019 cu Corp B (P+3E+et. 4 retras) suprafață construită 1920 MP/ suprafața desfășurată 5983 MP; NR. CADASTRAL C9: Sală multifuncțională (P) edificată în anul 2019 suprafață construită 615 MP/ suprafața desfășurată 615 MP; TOTAL SUPRAFAȚĂ TEREN: 23018 MP	Bd.	Metaurglei	89	4	E=teren; V=case; N=bloc; S=stradă	1971 1972 1985 1972 1973 1973					

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Coșmin - Coșminchiu BĂRBĂLEA

