



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

SECRETAR GENERAL
SECRETAR NR. P.10.4/146/05.10.2022
DATA
05 Luna 10 Anul 2022

Cabre DAP

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE NR. 243/06.10.2022  
IEȘIRE

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere referatul de aprobare al Consilierului Local Mădălina Stancu și Raportul de specialitate nr. P.10.4/146/05.10.2022..... elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.d), lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I** Se înlocuiește **Anexa nr.2** la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului, cu **Anexa** ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.II** (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU**

Avizat  
Conform Codului Administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
**Tudor DOBRESCU**

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114”**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică de 500 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA.
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică) + (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost/m2 lucrări de consolidare seismică (lei cu TVA)	Cost/m2 lucrări de renovare moderată (lei cu TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
(1)	(2)	(3)	5 = (1x2) + (1x3)
1.785,24	2.929,0065	2.577,52572	9.830.481,58

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU**

## REFERAT DE APROBARE

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 273/06.10.2022
IESIRE	

Sectorul 4 al Municipiului București este potențial beneficiar eligibil în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor. Prin prezentul apel de proiecte este sprijinită realizarea de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din mediul urban.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui beneficiarului de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. Abordarea va fi de tip necompetitiv, cu termen limită de depunere a cererilor de finanțare, pe principiul primul venit, primul servit.

O cerere de finanțare va include o singură clădire publică existentă (componentă în cadrul proiectului). Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică de 500 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA.
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;

Valoarea maximă eligibilă a proiectului se va calcula conform următoare formule:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Conform comunicărilor oficiale ale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în data de 10.10.2022, va fi disponibilă platforma electronică prin care pot fi transmise cererile de finanțare. Unul din documentele care face parte din dosarul cererii de finanțare, conform Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, este hotărârea consiliului local prin care se aprobă depunerea proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului. Având în vedere interesul crescut al beneficiarilor pentru acest program, precum și bugetul limitat al programului, pentru corectarea suprafeței desfășurate în conformitate cu documentațiile tehnice actualizate, este necesară **modificarea de urgență** a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

În conformitate cu prevederile art.139 alin. (3), și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 din Codul Administrativ, propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „**Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114**” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

**CONSILIER LOCAL**  
**Mădălina STĂNCU**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CIBQ Federation

**RIAR SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**

**Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finantate**

P.10.4/346/05.10.2022

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 243/06.10.2022  
IEȘIRE

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului**

Sectorul 4 al Municipiului București este potențial beneficiar eligibil în cadrul apelului de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor. Prin prezentul apel de proiecte este sprijinită realizarea de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din mediul urban.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui beneficiarului de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. Abordarea va fi de tip necompetitiv, cu termen limită de depunere a cererilor de finanțare, pe principiul primul venit, primul servit.

O cerere de finanțare va include o singură clădire publică existentă (componentă în cadrul proiectului). Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică de 500 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA.
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;

Valoarea maximă eligibilă a proiectului se va calcula conform următoare formule:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Conform comunicărilor oficiale ale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în data de 10.10.2022, va fi disponibilă platforma electronică prin care pot fi transmise cererile de finanțare. Unul din documentele care face parte din dosarul cererii de

finanțare, conform Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, este hotărârea consiliului local prin care se aprobă depunerea proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului. Având în vedere interesul crescut al beneficiarilor pentru acest program, precum și bugetul limitat al programului, pentru corectarea suprafeței desfășurate în conformitate cu documentațiile tehnice actualizate, este necesară **modificarea de urgență** a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 73/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială Specială nr. 3 Splaiul Unirii nr.114” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

~~DIRECTOR EXECUTIV~~  
Mihai ENACHE

~~Șef Serviciu~~  
Andrei NĂDEJDE

~~Întocmit~~  
Andrei TĂNASE

Avizat, Direcția juridică  
ISTODORESCU/  
MÎHAN