

Două hale metalice, parter - Sos. Berceeni, nr. 110, sector 4, Bucuresti

BILANT TERITORIAL:

S teren acle = 2008,00 mp

pentru A2b:

P.O.T. = 80%

C.U.T. maxim volumetric = 15 mc/mp teren

Sc parter = 965 mp

=> POT = 53%

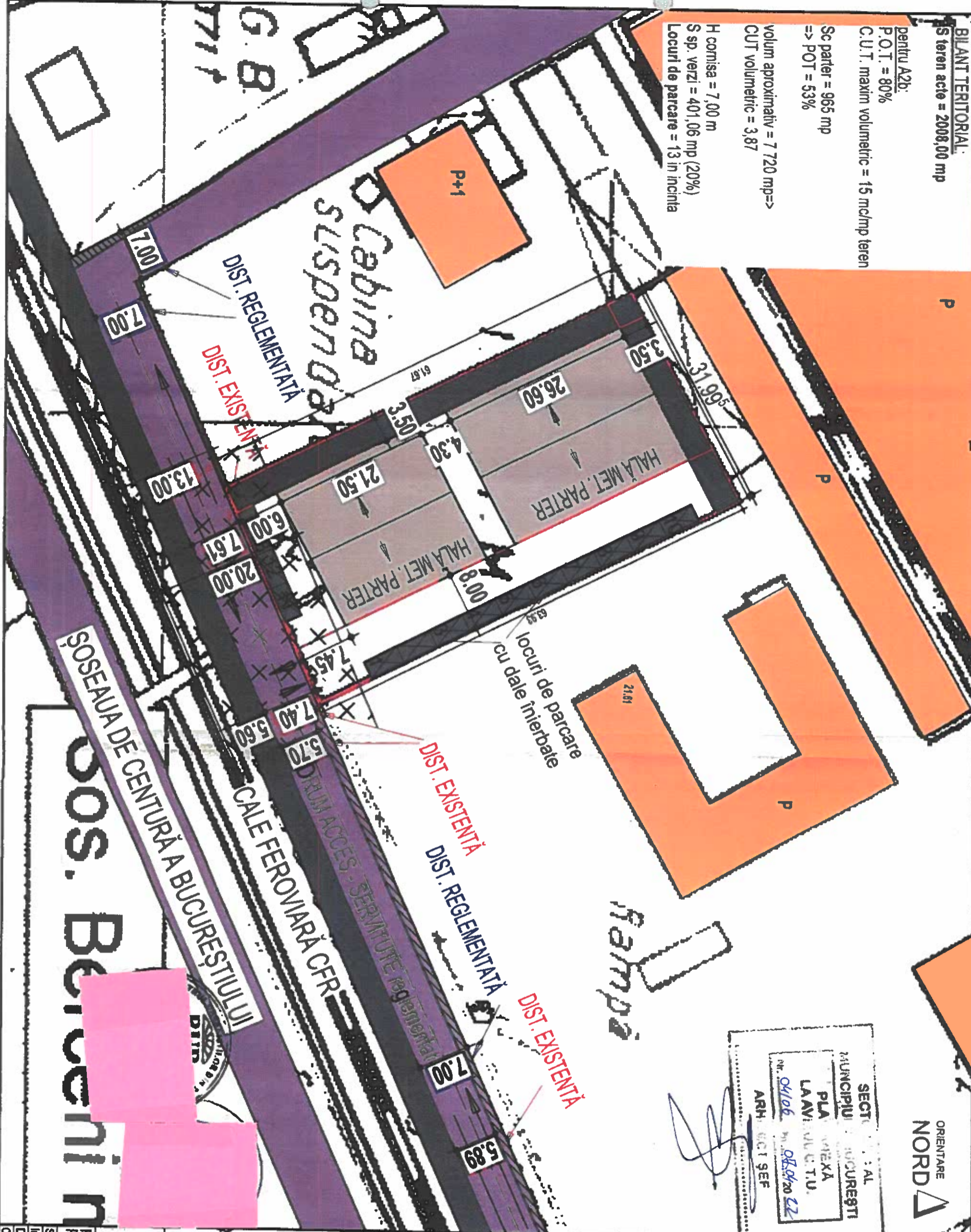
volum aproximativ = 7 720 mp=>

CUT volumetric = 3,87

H comisa = 7,00 m

S sp. verzi = 401,06 mp (20%)

Locuri de parcare = 13 in incinta



ORIENTARE
NORD

SECT : AL
MUNICIPIU : BUCUREȘTI
PLA : VEIXA
LA AV. AL. C. T. U.
Nr. 04/06
ARH. S.C.T. SEF



P.U.D.
LOCALITATE IN TERITORIULUI

PROPUNERE - REGLEMENTARI

LEGENDA

- LIMITA P.U.D.
- LIMITA PARCELE
- RETRAGERE FAȚA DE ALINIAMENT
- RETRAGERE FAȚA DE LIMITELE LATERALE
- HALA METALICĂ
- SERVICII/DEPOZITARE/PRODUCTIE
- INTERDICȚIE DE CONSTRUCȚIE 20.00 m din axul căii ferate
- CAROSABIL
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- suprafață codată pentru îngrșire dintr-un serviciu AUTO
- SPAȚII VERZI
- ACCES PIETONAL ÎN CLADIRE
- ACCES AUTO PE PARCELA

BENEFICIAR:

FAZA: P.U.D.	Scara 1:500	Obiectiv: AMPĂSARE DOUA HALE METALICE PARTER
Intocmit	Data: oct 2021	Planșă nr. 1/08
Desenat		Proiect nr. 307/04/2021
Coordonare		