



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

INTRARE Nr. 233/28.09.2022  
IESIRE

PROIECT

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

#### Consiliul Local al Sectorului 4

##### Având în vedere:

Referatul de aprobare al doamnei consilier local Stancu Magdalena-Mădălina și Raportul de specialitate nr. P.10.4/705/28.09.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Solicitarea de clarificare pentru cererea de finanțare C5-A3.1-346 depusă în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1;

Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activitati economico-financiare, buget si finante, comert, fonduri europene, mediul de afaceri si transparenta financiara;*

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** Se înlocuiește **Anexa nr.2** la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului, cu **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II (1)** Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cosmin - Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizat**  
Conform Codului Administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4**  
**Tudor DOBRESCU**



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
INTRARE NR. 24/4413  
IEȘIRE  
Ziua 28 Luna 09 Anul 2022

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

INTRARE Nr. 233/28-09-2022  
IEȘIRE

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

**Consiliul Local al Sectorului 4**

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare al Consilierului Local Mădălina Stancu și Raportul de specialitate nr. P.10.4/705/28.09.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Solicitarea de clarificare pentru cererea de finanțare C5-A3.1-346 depusă în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I** Se înlocuiește **Anexa nr.2** la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului, cu **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II** (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizat**  
Conform Codului Administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4**  
**Tudor DOBRESCU**

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București”**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 200 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

În cadrul solicitării de finanțare este prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2500 m<sup>2</sup> arie desfășurată renovată.

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Nr.	Componentă	Arie/Suprafața desfășurată m <sup>2</sup>	Cost/m <sup>2</sup> (lei fără TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei fără TVA)
	(1)	(2)	(3)	6 = (2x3) + (4x5)
1.	blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61	3.499,33	984,5400	3.445.230,3582

Cost stație încărcare rapidă (lei fără TVA)	Arie/Suprafața desfășurată m <sup>2</sup> Totală	Nr. statii (Arie desfășurată/2.500 mp)	Valoare maximă neeligibilă (lei fără TVA)
123.067,50	3.499,33	1	123.067,50

**Total valoare maximă eligibilă proiect: 3.445.230,3582 lei fără TVA**

**Total valoare maximă neeligibilă proiect: 123.067,50 lei fără TVA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU**

## REFERAT DE APROBARE

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 233/28.09.2022
IESIRE	.....

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Cererea de finanțare cu titlul „*Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București*”, propune măsuri de creștere a eficienței energetice pentru 1 bloc, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022.

Având în vedere prevederile Ghidului Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, valoarea totală a proiectului din cererea de finanțare trebuie corectată cu costul unitar pentru lucrările de renovare moderată. Pentru încadrarea în termenul limită de răspuns la solicitarea de clarificare nr. 961/28.09.2022 este necesară modificarea de urgență a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 977/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

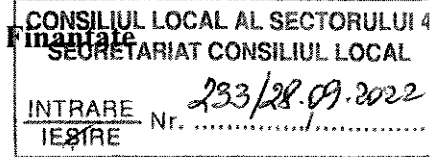
În conformitate cu prevederile art.139 alin. (3), și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 din Codul Administrativ, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și dezbatere, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

**CONSILIER LOCAL**  
Mădălina STANCU

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE****Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe**  
P.10.4/705/28.09.2022**RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului**

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Cererea de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București”, propune măsuri de creștere a eficienței energetice pentru 1 bloc, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022.

Având în vedere prevederile Ghidului Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, valoarea totală a proiectului din cererea de finanțare trebuie corectată cu costul unitar pentru lucrările de renovare moderată. Pentru încadrarea în termenul limită de răspuns la solicitarea de clarificare nr. 961/28.09.2022 este necesară modificarea de urgență a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 977/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 125/06.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată pentru blocul G4, Șoseaua Olteniței, nr. 61 din Sectorul 4 al Municipiului București” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Mihai NACHE****Șef Serviciu**  
**Andrei NADEJDE**Întocmit,  
**Valența OLAN**Avizat, Direcția juridică  
Mihai