



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE  
REGISTRU

Nr. 222 / 07.09.2022

HOTĂRÂRE

PROIECT

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a finanțării de către Sectorul 4 al Municipiului București a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la Bugetul local pentru obiectivul "Construire pasaj rutier suprateeran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia", în cadrul Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"*

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere Raportul de specialitate nr.P.10.1/1222/07.09.2022 al Direcției Dezvoltare, Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4;

Ținând seama de Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activitati economico-financiare, buget si finante, comert, fonduri europene, mediul de afaceri si transparenta financiara*;

Luând în considerare Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

Având în vedere art.6 alin (4) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021;

În conformitate cu art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere necesitatea de a aproba devizul general și cofinanțarea proiectului prin Hotărâre a Consiliului Local, precum și pentru a nu pierde finanțarea în cadrul Programul Național de Investiții "Anghel Saligny";

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3, art. 166 alin. (2) litera k, alin. (4), art. 196 lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire pasaj rutier suprateeran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia", conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții "Construire pasaj rutier suprateeran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia", conform **Anexelor nr. 2 și nr. 3** la prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București a sumei de 113.548.875,65 lei (valoare cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art.4 (1)** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare, Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin – Constantin BĂRBĂLAU**

**Avizat,**  
Conform Codului Administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4  
Tudor DOBRESCU**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici  
ai obiectivului de investiții**

|   |   |
|---|---|
| <b>Denumirea obiectivului de investiții: Construire pasaj rutier supratelan intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia</b> |   |
| Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)  |   |
| Beneficiar (UAT)  | <b>SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</b>   |
| Amplasament   | <b>Intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia, sector 4, București</b> |
| Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)   | <b>138.548.875,65</b>   |
| din care C+M (lei, inclusiv TVA)  | <b>121.017.822,62</b>   |
| Curs BNR lei/euro din data  | <b>4,9132 din 11.08.2022</b>  |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)                                     | <b>25.000.000,00</b>  |
| Valoare finanțată de UAT (lei, inclusiv TVA)  | <b>113.548.875,65</b>   |

**Poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice**

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” | U.M. | Cantitate | Valoare (lei, inclusiv TVA) |
|---|------|-----------|-----------------------------|
| Număr obiecte:  | buc. | 1         | <b>138.548.875,65</b>       |
| Lungime:  | m    | 653,41    |                             |
| Lățime:   | m    | 35,30     |                             |
| Număr deschideri:   | buc. | 3         |                             |
| Alte capacități:  | N/A  | N/A       |                             |
| Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr (euro, fără TVA)   |      |           |                             |
| Verificare încadrare în standard de cost  |      |           |                             |
| Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)   |      |           |                             |

## DEVIZ GENERAL

conform Hotararii nr. 907/2016

ANEXA 2 LA  
HCL. JIR.CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECȚIA STRAZI TURNU MAGURELE  
x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU; ALEXANDRU OBREGIA

| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fără TVA)   | TVA (19%)           | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|--|----------------------|---------------------|------------------------|
|   |  | lei                  | lei                 | lei                    |
| 1   | 2  | 3                    | 4                   | 5                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>  |  |                      |                     |                        |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului                           |  |                      |                     |                        |
| 1.1   | Obținerea terenului  | 1,200,000.00         | 228,000.00          | 1,428,000.00           |
| 1.2   | Amenajarea terenului   | 305,150.00           | 57,978.50           | 363,128.50             |
| 1.3   | Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială  | 108,776.85           | 20,667.60           | 129,444.45             |
| 1.4   | Cheltuieli pentru rețicarea/protecția utilităților   | 12,800,000.00        | 2,432,000.00        | 15,232,000.00          |
|   | <b>Total Capitol 1</b>   | <b>14,413,926.85</b> | <b>2,738,646.10</b> | <b>17,152,572.95</b>   |
| <b>CAPITOLUL 2</b>  |  |                      |                     |                        |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție |  |                      |                     |                        |
| 2.1   | Construcții și instalații  | 1,556,792.21         | 295,790.52          | 1,852,582.73           |
| 2.2   | Utilaje, echipamente   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 2.3   | Dotări   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | <b>Total Capitol 2</b>   | <b>1,556,792.21</b>  | <b>295,790.52</b>   | <b>1,852,582.73</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3</b>  |  |                      |                     |                        |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică                             |  |                      |                     |                        |
| 3.1   | Studii   | 96,951.25            | 18,420.74           | 115,371.99             |
|   | 3.1.1. Studii de teren (topografic și geotehnic)   | 58,351.25            | 11,086.74           | 69,437.99              |
|   | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului   | 9,800.00             | 1,862.00            | 11,662.00              |
|   | 3.1.3. Alte studii specifice   | 28,800.00            | 5,472.00            | 34,272.00              |
| 3.2   | Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                       | 296,082.07           | 56,255.59           | 352,337.66             |
| 3.3   | Expertizare tehnică  | 48,000.00            | 9,120.00            | 57,120.00              |
| 3.4   | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.5   | Proiectare   | 2,675,371.09         | 508,320.51          | 3,183,691.60           |
|   | 3.5.1. Temă de proiectare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 3.5.2. Studiu de fezabilitate  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                         | 776,759.86           | 147,584.37          | 924,344.23             |
|   | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                            | 172,113.24           | 32,701.52           | 204,814.76             |
|   | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                    | 106,887.31           | 20,308.59           | 127,195.90             |
|   | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție   | 1,619,610.68         | 307,726.03          | 1,927,336.71           |
| 3.6   | Organizarea procedurilor de achiziție  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.7   | Consultanță  | 633,018.87           | 120,273.59          | 753,292.46             |
|   | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții   | 633,018.87           | 120,273.59          | 753,292.46             |
|   | 3.7.2. Auditul financiar   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.8   | Asistență tehnică  | 1,582,369.95         | 300,650.29          | 1,883,020.24           |
|   | <b>Total Capitol 3</b>   | <b>5,331,793.23</b>  | <b>1,013,040.72</b> | <b>6,344,833.95</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4</b>  |  |                      |                     |                        |
| Cheltuieli pentru investiția de bază  |  |                      |                     |                        |
| 4.1   | Construcții și instalații  | 85,029,064.54        | 16,155,522.26       | 101,184,586.80         |
|   | 4.1.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 4.1.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 85,029,064.54        | 16,155,522.26       | 101,184,586.80         |
| 4.2   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (Statie pompare inclusiv pompa, bransament, electric și post trafo) | 135,000.00           | 25,650.00           | 160,650.00             |
|   | 4.2.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 4.2.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 135,000.00           | 25,650.00           | 160,650.00             |
| 4.3   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 450,000.00           | 85,500.00           | 535,500.00             |
|   | 4.3.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 4.3.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 450,000.00           | 85,500.00           | 535,500.00             |
| 4.4   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                        | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 4.4.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 4.4.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 4.5   | Dotări   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 4.5.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|   | 4.5.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |

## DEVIZ GENERAL

conform Hotararii nr. 907/2016

### CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECTIA STRAZI TURNU MAGURELE x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU: ALEXANDRU OBREGIA

| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fără TVA)    | TVA (19%)            | Valoare (inclusiv TVA) |
|---|---|-----------------------|----------------------|------------------------|
|   |   | lei                   | lei                  | lei                    |
| 1   | 2   | 3                     | 4                    | 5                      |
| 4.6   | Active necorporale  | 0.00                  | 0.00                 | 0.00                   |
|   | 4.6.1. Pentru care exista standarde de cost   | 0.00                  | 0.00                 | 0.00                   |
|   | 4.6.2. Pentru care nu exista standarde de cost  | 0.00                  | 0.00                 | 0.00                   |
|   | Total Capitol 4   | 85,614,064.54         | 16,266,672.26        | 101,880,736.80         |
| <b>CAPITOLUL 5</b>  |   |                       |                      |                        |
| <b>Alte cheltuieli</b>  |   |                       |                      |                        |
| 5.1   | Organizare de șantier   | 1,930,523.13          | 366,799.40           | 2,297,322.53           |
|   | 5.1.1. Lucrări de construcții   | 1,760,865.66          | 334,564.48           | 2,095,430.14           |
|   | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 169,657.47            | 32,234.92            | 201,892.39             |
| 5.2   | Comisioane, taxe, cote, costul creditului   | 1,187,781.25          | 0.00                 | 1,187,781.25           |
|   | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0.00                  | 0.00                 | 0.00                   |
|   | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 508,478.25            | 0.00                 | 508,478.25             |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 101,695.65            | 0.00                 | 101,695.65             |
|   | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 508,478.25            | 0.00                 | 508,478.25             |
|   | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 69,129.10             | 0.00                 | 69,129.10              |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute   | 6,452,391.13          | 1,225,954.31         | 7,678,345.44           |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate  | 30,000.00             | 5,700.00             | 35,700.00              |
|   | Total Capitol 5   | 9,600,695.51          | 1,598,453.71         | 11,199,149.22          |
| <b>CAPITOLUL 6</b>  |   |                       |                      |                        |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                   |   |                       |                      |                        |
| 6.1   | Pregătirea personalului de exploatare   | 0.00                  | 0.00                 | 0.00                   |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste  | 100,000.00            | 19,000.00            | 119,000.00             |
|   | Total Capitol 6   | 100,000.00            | 19,000.00            | 119,000.00             |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |   | <b>116,617,272.34</b> | <b>21,931,603.31</b> | <b>138,548,875.65</b>  |
| din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap. 1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1) |   | 101,695,649.26        | 19,322,173.36        | 121,017,822.62         |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>138,548,875.65</b> |
| buget de stat                           | 25,000,000.00         |
| buget local                             | 113,548,875.65        |

| Preturi fara TVA   | Cu standarde de cost | Fara standarde de cost |
|--------------------|----------------------|------------------------|
| Valoare cap. 4     | -                    | 85,614,064.54          |
| Valoare investitie | 0.00                 | 116,617,272.34         |

|           |            |
|-----------|------------|
| Data:     | 22.06.2022 |
| Curs Euro | 4.9649     |

Beneficiar

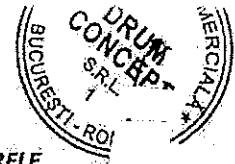
Proiectant



**DEVIZ GENERAL**

conform Hotararii nr. 907/2016

ALEXA 3  
LA HEL. JR



**CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECTIA STRAZI TURNU MAGURELE  
x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU: ALEXANDRU OBREGIA  
REST DE EXECUTAT LA 22.06.2022**

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (fără TVA)   | TVA (19%)           | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|--|----------------------|---------------------|------------------------|
|  |  | lei                  | lei                 | lei                    |
| 1  | 2  | 3                    | 4                   | 5                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |  |                      |                     |                        |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |  |                      |                     |                        |
| 1.1  | Obținerea terenului  | 1,200,000.00         | 228,000.00          | 1,428,000.00           |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 305,150.00           | 57,978.50           | 363,128.50             |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială  | 108,776.85           | 20,667.60           | 129,444.45             |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 12,800,000.00        | 2,432,000.00        | 15,232,000.00          |
|  | <b>Total Capitol 1</b>   | <b>14,413,926.85</b> | <b>2,738,646.10</b> | <b>17,152,572.95</b>   |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |  |                      |                     |                        |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b> |  |                      |                     |                        |
| 2.1  | Construcții și instalații  | 1,500,000.00         | 285,000.00          | 1,785,000.00           |
| 2.2  | Utilaje, echipamente   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 2.3  | Dotări   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | <b>Total Capitol 2</b>   | <b>1,500,000.00</b>  | <b>285,000.00</b>   | <b>1,785,000.00</b>    |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |  |                      |                     |                        |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                      |                     |                        |
| 3.1  | Studii   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.1.1. Studii de teren (topografic și geotehnic)   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.2  | Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                       | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.3  | Expertizare tehnică  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.5  | Proiectare   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                         | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                            | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                    | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.7  | Consultanță  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 3.7.2. Auditul financiar   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 3.8  | Asistență tehnică  | 1,214,650.66         | 230,783.62          | 1,445,434.28           |
|  | <b>Total Capitol 3</b>   | <b>1,214,650.66</b>  | <b>230,783.62</b>   | <b>1,445,434.28</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |  |                      |                     |                        |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  |  |                      |                     |                        |
| 4.1  | Construcții și instalații  | 41,426,561.87        | 7,871,046.76        | 49,297,608.63          |
|  | 4.1.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.1.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 41,426,561.87        | 7,871,046.76        | 49,297,608.63          |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (Stație pompare inclusiv pompa, bransament, electric și post trafo) | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.2.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.2.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.3.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.3.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                        | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.4.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.4.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
| 4.5  | Dotări   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.5.1. Pentru care există standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |
|  | 4.5.2. Pentru care nu există standarde de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                   |

**DEVIZ GENERAL**

conform Hotararii nr. 907/2016

**CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECTIA STRAZI TURNU MAGURELE  
x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU: ALEXANDRU OBREGIA  
REST DE EXECUTAT LA 22.06.2022**

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fără TVA)   | TVA (19%)            | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|---|----------------------|----------------------|------------------------|
|  |   | lei                  | lei                  | lei                    |
| 1  | 2   | 3                    | 4                    | 5                      |
| 4.6  | <b>Active necorporale</b>   | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
|  | 4.6.1. Pentru care exista standarde de cost   | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
|  | 4.6.2. Pentru care nu exista standarde de cost  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
|  | <b>Total Capitol 4</b>  | <b>41,426,561.87</b> | <b>7,871,046.76</b>  | <b>49,297,608.63</b>   |
| <b>CAPITOLUL 5</b>   |   |                      |                      |                        |
| <b>Alte cheltuieli</b>   |   |                      |                      |                        |
| 5.1  | <b>Organizare de șantier</b>  | <b>1,568,152.62</b>  | <b>297,949.00</b>    | <b>1,866,101.62</b>    |
|  | 5.1.1. Lucrări de construcții (2.5% din C+M)*0,9  | 1,411,337.36         | 268,154.10           | 1,679,491.46           |
|  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (2.5% din C+M)*0,1   | 156,815.26           | 29,794.90            | 186,610.16             |
| 5.2  | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>            |
|  | 5.2.1. Comisiioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
|  | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
|  | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
|  | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
|  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
| 5.3  | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>  | <b>4,011,861.33</b>  | <b>762,253.65</b>    | <b>4,774,114.98</b>    |
| 5.4  | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>   | <b>30,000.00</b>     | <b>5,700.00</b>      | <b>35,700.00</b>       |
|  | <b>Total Capitol 5</b>  | <b>5,610,013.95</b>  | <b>1,065,902.65</b>  | <b>6,675,916.60</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6</b>   |   |                      |                      |                        |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                    |   |                      |                      |                        |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare   | 0.00                 | 0.00                 | 0.00                   |
| 6.2  | Probe tehnologice și teste  | 100,000.00           | 19,000.00            | 119,000.00             |
|  | <b>Total Capitol 6</b>  | <b>100,000.00</b>    | <b>19,000.00</b>     | <b>119,000.00</b>      |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |   | <b>64,265,153.33</b> | <b>12,210,379.13</b> | <b>76,475,532.46</b>   |
| din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap. 1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1) |   | 57,551,826.08        | 10,934,846.96        | 68,486,673.04          |

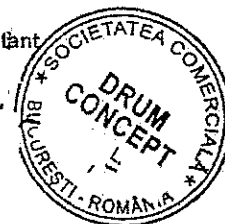
|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>76,475,532.46</b> |
| buget de stat                           | 25,000,000.00        |
| buget local                             | 51,475,532.46        |

| <i>Prături fara TVA</i> | Cu standard e cost | Fara standard de cost |
|-------------------------|--------------------|-----------------------|
| Valoare cap. 4          | -                  | 41,426,561.87         |
| Valoare investitii      | 0.00               | 64,265,153.33         |

|           |            |
|-----------|------------|
| Data:     | 22.06.2022 |
| Curs Euro | 4.9649     |

Beneficiar

Proiectant





PRIMAR

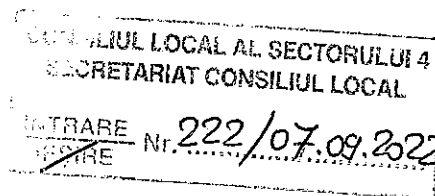
RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București**  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

### REFERAT DE APROBARE



Unul din obiectivele majore ale administrației Sectorului 4 în domeniul mobilității urbane este derularea de investiții care presupun construirea de pasaje rutiere supraterrane, necesare pentru fluidizarea traficului rutier și reducerea timpilor de așteptare a autovehiculelor.

În vederea realizării acestor obiective, Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat la faza SF (Studiu Fezabilitate), indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul *Construire pasaj rutier supraterran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia*, prin hotărârea nr. 57/11.05.2020, cu modificările și completările ulterioare.

Strada Turnu Măgurele este principala legătură între cartierele Progresul și Apărătorii Patriei și face parte din Inelul Median al capitalei, parte integrantă în strategia de dezvoltare a Primăriei pe termen mediu și lung de fluidizare a traficului prin descurajarea circulației prin centrul orașului și încurajarea circulației pe inele. Astfel, strada Turnu Măgurele face parte din rețeaua de circulație a capitalei, este de categoria II conform STAS 10144/1-1990 și are în prezent o lățime de 14.00m alcătuită 4 benzi de circulație (câte 2 pe fiecare sens), mărginită de trotuare cu lățime variabilă între 1.00m - 3.00m și spațiu verde;

Bulevardul Alexandru Obregia face parte din rețeaua de circulație a capitalei, este de categoria II conform STAS 10144/1-1990 și are în prezent o lățime de 17.00m alcătuită 4 benzi de circulație (câte 2 pe fiecare sens) cu separator fizic al sensurilor sub forma unui scuar și mărgint de trotuare cu lățime variabilă între 1.00m - 3.00m și spațiu verde. În apropierea intersecției analizate, bulevardul se lățește la peste 50.00m, fiind alcătuit din câte 3 benzi pe fiecare sens, o bandă suplimentară pentru relația de dreapta pe sensul de intrare în intersecție și un scuar mai mare care separă sensurile de circulație și permite întoarcerea în vehicule, în special a celor de transport în comun administrate de S.T.B.;

Bulevardul Metalurgiei este principala legătură între zona de sud a Cartierului Berceni și restul orașului. Zona respectivă este alcătuită din multe clădiri comerciale, respectiv rezidențiale și se află în prezent într-un proces de dezvoltare puternică, cu multe construcții în derulare. În apropierea intersecției se află mai multe centre comerciale, sporind și mai mult traficul auto, dar și cel pietonal care este de asemenea foarte intens. Bulevardul Metalurgiei face parte din rețeaua de circulație a capitalei, este de categoria II conform STAS 10144/1-1990 și are în prezent o lățime de 14.00m alcătuită 4 benzi de circulație (câte 2 pe fiecare sens), mărginită de trotuare cu lățime variabilă între 1.00m - 3.00m și spațiu verde.

Circulația în intersecția actuală la nivel între cele 3 artere este asigurată prin semaforizare pe toate direcțiile, fiind îngreunată în orele de vârf datorită traficului intens, producându-se deseori ambuteiaje. Traficul intens duce la timpuri de așteptare foarte mari pe toate direcțiile, ducând la creșterea nivelului de poluare și implicit la scăderea nivelului de trai pentru locuitorii din zonă.





PRIMAR



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București**  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Proiectul are ca scop obținerea următoarelor rezultate și efecte pozitive așteptate:

- îmbunătățirea confortului participanților la trafic;
- reducerea numărului de accidente;
- îmbunătățirea condițiilor de siguranță a traficului;
- reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.

Prin realizarea obiectivului de investiții se va încuraja politica de transport în comun, se va fluidiza traficul pe direcția Est-Vest care în prezent se desfășoară în condiții dificile de siguranță și confort.

Crearea unor alternative de transport durabile și atractive va conduce la creșterea accesibilității și conexiunii cu alte rute de transport, dar și o schimbare în percepția actuala a utilizării mașinii personale.

Maturitatea proiectului este demonstrată și de aprobarea Consiliului General al Municipiului București nr. 22/2020 a actualizării și completării Planului de Mobilitate Urbana Durabila 2016-2030 Regiunea Bucuresti -Ilfov pentru edificarea a doua pasaje rutiere supraterane la intersecțiile str. Turnu Măgurele- Bd-ul. Metalurgiei - Bd-ul. Alexandru Obregia și str. Ion Iricianu- str. Turnu Magurele - Sos . Berceni, sector 4.

Ținând cont de:

- solicitarea de clarificare a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin care ni se solicită forma consolidată a devizului general, conform modelului Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- aprobarea cofinanțării din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București a sumei de 113.548.875,65 lei (valoare cu TVA),
- stadiul fizic avansat al proiectului și prevederea din cadrul programului, conform căreia cheltuielile eligibile sunt reprezentate de lucrări efectuate după semnarea contractului de finanțare,

este necesară aprobarea proiectului de hotărâre de îndată în vederea încheierii contractului de finanțare, în cel mai scurt timp.

PRIMAR,

Daniel BĂLUȚA



~~DIRECTOR EXECUTIV~~

~~Mihai ENACHE~~



PRIMAR



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

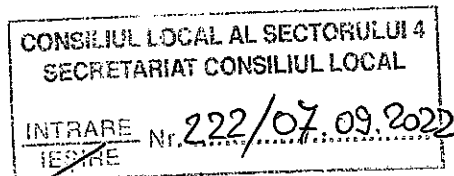
**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București**  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**

**Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice**

**Nr. P.10.1/1222/07.09.2022**



### **RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a finanțării de către Sectorul 4 al Municipiului București a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la Bugetul local pentru obiectivul "Construire pasaj rutier supratran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia", în cadrul Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"*

Unul din obiectivele majore ale administrației Sectorului 4 în domeniul mobilității urbane este derularea de investiții care presupun construirea de pasaje rutiere supratran, necesare pentru fluidizarea traficului rutier și reducerea timpilor de așteptare a autovehiculelor.

În vederea realizării acestor obiective, Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat la faza SF (Studiu Fezabilitate), indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul *Construire pasaj rutier supratran intersecția strada Turnu Măgurele - B-dul Metalurgiei - B-dul Alexandru Obregia*, prin hotărârea nr. 57/11.05.2020, cu modificările și completările ulterioare.

Strada Turnu Măgurele este principala legătură între cartierele Progresul și Apărătorii Patriei și face parte din Inelul Median al capitalei, parte integrantă în strategia de dezvoltare a Primăriei pe termen mediu și lung de fluidizare a traficului prin descurajarea circulației prin centrul orașului și încurajarea circulației pe inele. Astfel, strada Turnu Măgurele face parte din rețeaua de circulație a capitalei, este de categoria II conform STAS 10144/1-1990 și are în prezent o lățime de 14.00m alcătuită 4 benzi de circulație (câte 2 pe fiecare sens), mărginită de trotuare cu lățime variabilă între 1.00m - 3.00m și spațiu verde;

Bulevardul Alexandru Obregia face parte din rețeaua de circulație a capitalei, este de categoria II conform STAS 10144/1-1990 și are în prezent o lățime de 17.00m alcătuită 4 benzi de circulație (câte 2 pe fiecare sens) cu separator fizic al sensurilor sub forma unui scuar și mărginit de trotuare cu lățime variabilă între 1.00m - 3.00m și spațiu verde. În apropierea intersecției analizate, bulevardul se lățește la peste 50.00m, fiind alcătuit din câte 3 benzi pe fiecare sens, o bandă suplimentară pentru relația de dreapta pe sensul de intrare în intersecție și un scuar mai mare care separă sensurile de circulație și permite întoarcerea în vehicule, în special a celor de transport în comun administrate de S.T.B.;

Bulevardul Metalurgiei este principala legătură între zona de sud a Cartierului Berceni și restul orașului. Zona respectivă este alcătuită din multe clădiri comerciale, respectiv rezidențiale și se află în prezent într-un proces de dezvoltare puternică, cu multe construcții în derulare. În apropierea intersecției se află mai multe centre comerciale, sporind și mai mult traficul auto, dar și cel pietonal care este de asemenea foarte intens. Bulevardul Metalurgiei face parte din rețeaua de circulație a capitalei, este de categoria II conform STAS 10144/1-1990 și are în prezent o lățime de 14.00m alcătuită 4 benzi de circulație (câte 2 pe fiecare sens), mărginită de trotuare cu lățime variabilă între 1.00m - 3.00m și spațiu verde.

Circulația în intersecția actuală la nivel între cele 3 artere este asigurată prin semaforizare pe toate direcțiile, fiind îngreunată în orele de vârf datorită traficului intens, producându-se deseori ambuteiaje. Traficul intens duce la timpi de așteptare foarte mari pe



PRIMAR



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

toate direcțiile, ducând la creșterea nivelului de poluare și implicit la scăderea nivelului de trai pentru locuitorii din zonă.

Proiectul are ca scop obținerea următoarelor rezultate și efecte pozitive așteptate:

- îmbunătățirea confortului participanților la trafic;
- reducerea numărului de accidente;
- îmbunătățirea condițiilor de siguranță a traficului;
- reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.

Prin realizarea obiectivului de investiții se va încuraja politica de transport în comun, se va fluidiza traficul pe direcția Est-Vest care în prezent se desfășoară în condiții dificile de siguranță și confort.

Crearea unor alternative de transport durabile și atractive va conduce la creșterea accesibilității și conexiunii cu alte rute de transport, dar și o schimbare în percepția actuală a utilizării mașinii personale.

În vederea asigurării fondurilor necesare, prin Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 a fost depusă cererea de finanțare nr. 527/05.10.2021 în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Ținând cont de:

- solicitarea de clarificare a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin care ni se solicită forma consolidată a devizului general, conform modelului Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- aprobarea cofinanțării din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București a sumei de 113.548.875,65 lei (valoare cu TVA),
- stadiul fizic avansat al proiectului și prevederea din cadrul programului, conform căreia cheltuielile eligibile sunt reprezentate de lucrări efectuate după semnarea contractului de finanțare,

este necesară aprobarea proiectului de hotărâre de îndată în vederea încheierii contractului de finanțare, în cel mai scurt timp.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Mihaela CHE**

**AVIZAT,**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**ISTODOBESCU**

**MIR**

Redactat: Mihaela Alexandru