



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

INTRARE Nr. 208/25.08.2022  
IEȘIRE

PROIECT

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

#### Consiliul Local al Sectorului 4

##### Având în vedere:

Referatul de aprobare al doamnei consilier local Stancu Magdalena-Mădălina și Raportul de specialitate nr. P.10.4/559/24.08.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Solicitarea de clarificare pentru cererea de finanțare C5-A2-5 depusă în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 nr. 49906/25.08.2022 ;

Avizul Comisiei nr. 1 – *Comisia pentru activitati economico-financiare, buget si finante, comert, fonduri europene, mediul de afaceri si transparenta financiara;*

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.I** Se înlocuiește **Anexa nr.1** la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului, cu **Anexa nr.1** ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.II** Se înlocuiește **Anexa nr.2** la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului, cu **Anexa nr.2** ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.III (1)** Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizează,  
Conform Codului Administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Tudor DOBRESCU**

**Măsurile pentru îmbunătățirea performanței energetice în cadrul cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1”**

***Lucrarilor de reabilitare termica a anvelopei***

- izolarea termica a fatadei - parte vitrata, prin inlocuirea tamplariei exterioare existente, conform raportului de audit energetic, inclusiv a celei aferente accesului in blocul de locuinte, cu tamplarie termoizolanta pentru imbunatatirea performantei energetice a partii vitrate, tamplarie dotata cu dispozitive/ fante/ grile pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate si evitarea aparitiei condensului pe elementele de anvelopa;
- izolarea termica a fatadei- parte opaca, inclusiv termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel in cazul existentei sarpantei, cu sisteme termoizolante;
- inchiderea balcoanelor si/sau a logiilor cu tamplarie termoizolanta, inclusiv izolarea termica a parapetilor.
- izolarea termica a planseului peste subsol, in cazul in care prin proiectarea blocului sunt prevazute apartamente la parter.

***Lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire***

- repararea/ refacerea instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic, inclusiv izolarea termica a acesteia, in scopul reducerii pierderilor de caldura si masa de presiune diferentiala la baza coloanelor de incalzire in scopul cresterii eficientei sistemului de incalzire prin autoreglarea termohidraulica a retelei;

***Lucrari de reabilitare termica a sistemului de furnizare a apei calde de consum***

- repararea/ refacerea instalatiei de distributie apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic, inclusiv izolarea termica a acesteia, in scopul reducerii pierderilor de caldura si masa, precum si inlocuirea / montarea robinetelor de inchidere la baza coloanelor, robinete golire;

***Lucrari conexe justificate din punct de vedere tehnic în expertiza tehnica / audit energetic***

- repararea acoperisului tip terasa/sarpanta, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare si evacuare a apelor meteorice la nivelul invelitoarei tip sarpanta;
- demontarea instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatadele/ terasa blocului de locuinte, precum si remontarea acestora dupa efectuarea lucrarilor de interventie
- refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie;
  - o la interior, in spatiile comune, in zonele afectate de inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie performanta din punct de vedere energetic, se vor prevedea reparatii locale si refacerea finisajelor.
- repararea / refacerea canalelor de ventilatie din apartamente in scopul mentinerii/realizarii ventilarii naturale a spatiilor ocupate;

- o asigurarea ventilarii naturale a bucatariilor afectate de inchiderea balcoanelor/ loggiilor cu tamplarie performanta din punct de vedere energetic, realizata fie prin carotarea fatadei, fie prin inlocuirea tamplariei si prevederea unei tubulaturi destinate evacuării gazelor arse.
- repararea trotuarelor de protectie, in scopul eliminării infiltratiilor la infrastructura blocului de locuinte.
- inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent din spatiile comune cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata.

**Lucrari pentru implementarea surselor regenerabile în spațiile comune ale blocului de locuit:**

- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- Instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- Instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile comune.

**Documentațiile elaborate nu cuprind intervenții asupra spațiilor comerciale, astfel măsurile de îmbunătățire a performanței energetice descrise mai sus nu vor fi aplicate spațiilor comerciale.**

Nr.	Componenta	Indicator de realizare aferent clădiri	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
1	Bloc B16, Strada Almașu Mare, nr. 5-7	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	278,01	77,45	72,14
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	362,52	164,02	54,76
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	362,52	160,67	55,68
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,35	-
2	Bloc 11, Strada Almașu Mare, nr. 4	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	81,96	37,29	54,50
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	189,61	64,01	66,24
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	279,39	152,25	45,51
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	279,39	149,13	46,62
3	Bloc B18, Strada Almașu Mic, nr. 12	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,12	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	63,71	34,8	45,38
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	262,12	72,72	72,26
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	341,39	159,7	53,22
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	341,39	156,27	54,23

		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,43	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	77,36	36,37	52,99
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	279,54	80,27	71,28
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	360,45	166,57	53,79
4	Bloc B17, Strada Almașu Mic, nr. 10	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	360,45	164,06	54,48
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,51	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	81,5	38,1	53,25
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	254,31	73,9	70,94
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	334,92	160,38	52,11
5	Bloc B10, Strada Almașu Mic, nr. 11	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	334,92	157,6	52,94
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,78	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	75,88	36,65	51,70
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	253,93	71,44	71,87
6	Bloc I4, Alea Călinești, nr. 2	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	334,13	156,77	53,08
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	334,13	154,37	53,80

		(kWh/m2 an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	2,4	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	75,61	35,88	52,55	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	234	71,81	69,31	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	320,53	160,53	49,92	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	320,53	157,13	50,98	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	3,4	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	72,57	36,46	49,76	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	222,09	67,77	69,49	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	308,56	157,12	49,08	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	308,56	154,19	50,03	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	2,93	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	70,02	35,93	48,69	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	278,64	78,84	71,71	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	364,17	165,19	54,64	
		Consumul de energie primară totală	364,17	162,41	55,40	
7	Bloc 41, Aleea Cetatea Veche, nr. 2					
8	Bloc 64, Aleea Dolina, nr. 2					
9	Bloc A3, Drumul Găzarului, nr. 42					

		utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,78	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	82,31	37,7	54,20	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	197,36	63,59	67,78	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	292,91	164,89	43,71	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	292,61	161,91	44,67	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,97	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	66,79	37,74	43,49	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	244,35	69,49	71,56	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	324,87	157,25	51,60	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	324,87	154,32	52,50	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,93	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	73,79	36,04	51,16	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	245,93	69,57	71,71	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	342,46	164,28	52,03	
<b>10</b>	Bloc 22, Drumul Găzarului, nr. 22					
<b>11</b>	Bloc A9, Strada Grădiștei, nr. 3					
<b>12</b>	Bloc A10, Strada Grădiștei, nr. 1					



	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	342,46	160,76	53,06
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,52	-
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	76,53	36,92	51,76
13	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	152,63	66,45	56,46
	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	253,8	163,17	35,71
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	253,8	160,59	36,73
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,58	-
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	56,39	36,19	35,82
	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	168,99	67,41	60,11
	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	271,9	164,99	39,32
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	271,9	162,67	40,17
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,32	-
14	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	60,16	36,6	39,16
	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	174,98	63,76	63,56
15	Consumul de energie primară	262,48	152,24	42,00

		(kWh/m <sup>2</sup> an)					
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	262,48	149,31	43,12		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,93	-		
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	60,07	34,93	41,85		
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	158,88	58,5	63,18		
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	251,35	155,81	38,01		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	251,35	152	39,71		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	4,27	-		
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	58,36	36,07	38,19		
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	221,61	66,64	69,93		
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	305,39	154,89	49,28		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	305,39	152,25	50,15		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,64	-		
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	69,5	35,61	48,76		
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	200,97	72,01	64,17		
<b>16</b>	Bloc S14, Strada Izvorul Rece, nr. 3						
<b>17</b>	Bloc D15, Aleea Izvorul Troușului, nr. 5						
<b>18</b>	Bloc M60, Strada Luică, nr. 39						

		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	285,21	160,19	43,83
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	285,21	157,63	44,73
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,56	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	64,74	36,59	43,48
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	260,41	78,3	69,93
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	339,82	164,84	51,49
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	339,82	161,7	52,42
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,14	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	77,02	37,58	51,21
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	176,96	62,08	64,92
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	263,9	150,59	42,94
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	263,9	147,95	43,94
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,64	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	60,37	34,66	42,59
19	Bloc B15, Strada Moldoveni, nr. 1				
20	Bloc 104, Strada Spiniș, nr. 4				

21	Bloc 49, Strada Răul Șoimului, nr. 9	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	223,16	69,06	69,05
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	313,32	160,05	48,92
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	313,32	157,12	49,85
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,93	-
22	Bloc A19, Strada Reșița, nr. 20	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	70,81	36,45	48,52
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	207,17	68,46	66,95
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	295,9	158,72	46,36
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	295,9	155,2	47,55
23	Bloc D17, Strada Reșița, nr. 16	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,52	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	67,08	36,02	46,30
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	225,62	72,57	67,84
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	314,63	161,11	48,79
23	Bloc D17, Strada Reșița, nr. 16	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	314,63	157,92	49,81
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,19	-

		(kWh/m <sup>2</sup> an)					
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	70,79	36,34	48,67		
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	203,45	70,4	65,40		
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	287,1	159,07	44,59		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	287,1	155,96	45,68		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,11	-		
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	64,99	36,09	44,47		
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	241,07	74,8	68,97		
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	340,76	170,65	49,92		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	340,76	168,01	50,70		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,64	-		
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	75,98	34,48	54,62		
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	240,55	74,7	68,95		
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	328,33	165,15	49,70		
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	328,33	162,51	50,50		
		Consumul de energie primară totală	0	2,64	-		
<b>24</b>	Bloc 51, Strada Reșița, nr. 25						
<b>25</b>	Bloc A1, Aleea Reșița D, nr. 8						
<b>26</b>	Bloc A8, Aleea Reșița D, nr. 5						

	utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)				
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	74,09	37,65		49,18
	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	225,96	70,67		68,72
	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	308,43	157,63		48,89
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	308,43	154,23		50,00
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,4		-
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	70,09	35,9		48,78
	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	177,63	68,26		61,57
	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	258,06	154,71		40,05
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	258,06	152,12		41,05
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,59		-
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	59,05	35,54		39,81
	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	265,4	79,05		70,21
	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	347,21	165,52		52,33
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	347,21	162,4		53,23
27	Bloc 56, Strada Almașu Mare, nr. 11				
28	Bloc 34, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, nr. 130-132				
29	Bloc 30, Strada Straja, nr. 2				

		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,12	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	78,63	37,72	52,03
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	179,71	62,82	65,04
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,24	153,03	43,37
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,24	150,39	44,35
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,64	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	61,55	35,08	43,01
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	258	76,28	70,43
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	338,26	161,52	52,25
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	338,26	158,59	53,12
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,93	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	76,52	36,76	51,96
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	197,03	70,49	64,22
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	284,32	157,64	44,56
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	284,32	154,8	45,55
<b>30</b>	Bloc A18, Strada Reșița, nr. 18				
<b>31</b>	Bloc D13, Aleea Tebea, nr. 10				
<b>32</b>	Bloc P4, Strada Reșița, nr. 2				

		(kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,84	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	64,79	36,07	44,33	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	176,9	64,83	63,35	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	280,29	162,16	42,15	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	280,29	158,93	43,30	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,23	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,79	36,4	42,03	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	176,28	68,11	61,36	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	265,79	157,79	40,63	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	265,79	154,86	41,74	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,93	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	60,57	36,03	40,52	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	182,93	68,98	62,29	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	269,87	162,19	39,90	
		Consumul de energie primară totală	269,87	159,3	40,97	
<b>33</b>	Bloc A5, Strada Izvorul Crișului, nr. 7					
<b>34</b>	Bloc D20, Strada Huedin, nr. 12					
<b>35</b>	Bloc 62 bis, Aleea Izvorul Oltului, nr. 1					



		utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,89	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	61,66	37,1	39,83	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	195,29	66,55	65,92	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	288,02	162,28	43,66	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	288,02	159,26	44,71	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,03	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	65,33	36,97	43,41	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	206,23	71,97	65,10	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	301,96	168,5	44,20	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	301,96	165,82	45,09	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,68	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	67,71	37,95	43,95	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	198,83	66,97	66,32	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	291,46	162,72	44,17	
<b>36</b>	Bloc 66, Strada Straja, nr. 13					
<b>37</b>	Bloc D8, Strada Izvorul Troțușului, nr. 2					
<b>38</b>	Bloc 47, Strada Râul Șoimului, nr. 4					

39	Bloc 33, Strada Uioara, nr. 14	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	291,46	159,7	45,21
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,03	-
40	Bloc 2, Aleea Huedin, nr. 7	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	66,08	37,07	43,90
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	184,1	69,4	62,30
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	267,26	158,14	40,83
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	267,26	155,28	41,90
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,86	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	61,02	36,18	40,71
41	Bloc A5, Strada Reșița, nr. 37	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	114,14	50,64	55,63
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	212,5	144,68	31,92
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	212,5	142,14	33,11
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,54	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	47,92	32,54	32,10
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	242,51	69,89	71,18
		Consumul de energie primară	332,48	159,83	51,93

		(kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	332,48	157,26	52,70	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,57	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	74,99	36,47	51,37	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	192,58	67,96	64,71	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	279,88	155,71	44,37	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	279,88	152,93	45,36	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,84	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	63,82	35,66	44,12	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	192,55	68,11	64,63	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	281,48	156,7	44,33	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	281,48	153,3	45,54	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,4	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	64,05	35,64	44,36	
42	Bloc 36, Strada Resița/Argeșelu, nr. 33/15					
43	Bloc 38, Strada Resița/Argeșelu, nr. 31/21					

44	Bloc 50, Strada Reșița, nr. 21	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	159,32	69,63	56,30
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	241,65	155,6	35,61
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	241,65	152,49	36,90
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,11	-
45	Bloc 50, Strada Reșița, nr. 21	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	55,4	35,54	35,85
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	207,2	61,98	70,09
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	316,74	166,82	47,33
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	316,74	163,79	48,29
46	Bloc 45, Strada/Aleca Reșița/Reșița, nr. 11/2	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,03	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	70,79	37,58	46,91
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	194,54	63,4	67,41
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	290	164,39	43,31
46	Bloc 45, Strada/Aleca Reșița/Reșița, nr. 11/2	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	290	161,42	44,34
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,97	-

		(kWh/m <sup>2</sup> an)					
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	65,78	37,44		43,08	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	200,12	61,01		69,51	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	297,46	160,27		46,12	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	297,46	157,24		47,14	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,03		-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	67,18	36,43		45,77	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	177,51	64,98		63,39	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	265,23	153,28		42,21	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	265,23	150,16		43,38	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,12		-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	60,52	34,99		42,18	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	185,93	62,56		66,35	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	274,02	153,35		44,04	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	274,02	150,63		45,03	
		Consumul de energie primară totală	0	2,73		-	
47	Bloc A4, Aleea Reșița D, nr. 1						
48	Bloc 10, Strada Reșița, nr. 5						
49	Bloc M2, Strada Luică, nr. 25						

		utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,44	35,08		43,82
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	182,8	66,73		63,50
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	268,8	154,15		42,65
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	268,8	151,59		43,60
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,56		-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	61,38	35,39		42,34
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	190,51	63,5		66,67
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	294,25	164,64		44,05
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	294,25	161,62		45,07
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,03		-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	66,17	37,22		43,75
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	177,72	66,78		62,42
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	264,42	157,73		40,35
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	264,42	154,1		41,72
<b>50</b>	Bloc P5, Strada Ucea, nr. 13					
<b>51</b>	Bloc 67, Strada Argeșului, nr. 12					
<b>52</b>	Bloc III/VI, Strada Luică, nr. 45					

53	Bloc P10, Aleea Ucea, nr. 3	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,63	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	60,23	35,74	40,66
54	Bloc P10, Aleea Ucea, nr. 3	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	178,54	65,26	63,45
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	276,18	158,79	42,50
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	276,18	155,67	43,63
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,12	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,21	35,83	42,40
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	178,3	64,19	64,00
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	264,84	152	42,61
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	264,84	146,8	44,57
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,4	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	60,5	34,66	42,71
55	Bloc P3, Aleea Ucea, nr. 15	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	178,84	64,56	63,90
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	265,05	152,09	42,62
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	265,05	149,54	43,58

		(kWh/m2 an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	2,55	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	60,55	34,94	42,30	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	185,84	64,17	65,47	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	277,51	154,03	44,50	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	277,51	151,19	45,52	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	2,84	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	63	35,13	44,24	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	154,91	67,62	56,35	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	238,39	154,07	35,37	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	238,39	151,23	36,56	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	2,84	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	54,69	35,29	35,47	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	186,5	69,17	62,91	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	272,44	156,63	42,51	
		Consumul de energie primară totală	272,44	154,08	43,44	
<b>56</b>	Bloc 41, Strada Urziceni/Reșița, nr. 2/7					
<b>57</b>	Bloc 30, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, nr. 128					
<b>58</b>	Bloc 9, Bulevardul Constantin Brâncoveanu, nr. 122					



		utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)			
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,55	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,18	35,94	42,20
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	210,52	76,61	63,61
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	285,31	159,68	44,03
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	285,31	156,74	45,06
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,94	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	65,09	36,58	43,80
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	142,78	65,3	54,27
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	225,52	151,44	32,85
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	225,52	148,04	34,36
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,4	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	51,85	35,54	31,46
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	178,85	65,04	63,63
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,53	158,92	41,26
<b>59</b>	Bloc 13, Strada Lamotești, nr. 1				
<b>60</b>	Bloc 23, Strada Semenice, nr. 1				
<b>61</b>	Bloc 58, Strada Uioara, nr. 2				

	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,53	156,16	42,28
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,76	-
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	61,69	36,32	41,12
62	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	176,01	64,9	63,13
	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	275,7	163,14	40,83
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	275,7	160,39	41,82
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,76	-
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,28	36,94	40,69
	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	185,53	62,7	66,20
63	Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	273,67	153,49	43,91
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	273,67	150,76	44,91
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,73	-
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,36	35,11	43,70

64	Bloc M5, Strada Luică, nr. 33	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	186,64	62,81	66,35
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	274,7	153,6	44,08
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	274,7	150,87	45,08
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,73	-
65	Bloc M4 bis, Strada Luică, nr. 31	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,59	35,13	43,87
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	190,46	63,9	66,45
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	278,2	154,59	44,43
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	278,2	151,86	45,41
66	Bloc M1, Strada Luică, nr. 23	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,73	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	63,36	35,35	44,21
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	185,78	62,54	66,34
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	273,89	153,34	44,01
66	Bloc M1, Strada Luică, nr. 23	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	273,89	150,61	45,01
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,73	-

		(kWh/m2 an)						
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	62,41	35,07	43,81			
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	152,89	68,56	55,16			
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	237,08	156,46	34,01			
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	237,08	153,9	35,09			
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	2,56	-			
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	54,17	35,76	33,99			
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	167,56	58,38	65,16			
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	255,07	148,53	41,77			
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	255,07	145,66	42,89			
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	2,88	-			
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO2/m2 an)	58,26	34,02	41,61			
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	169,18	59,83	64,64			
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	260,35	151,89	41,66			
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	260,35	149,01	42,77			
		Consumul de energie primară totală	0	2,88	-			
<b>67</b>	Bloc 6, Strada Luică, nr. 19							
<b>68</b>	Bloc 106, Strada Luică, nr. 17A, scara 1							
<b>69</b>	Bloc 106, Strada Luică, nr. 17A, scara 2							

		utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	59,15	34,62	41,47	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	177,48	65,08	63,33	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,77	159,8	40,98	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,77	157,04	42,00	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,76	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	61,64	36,45	40,87	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	176,83	65,1	63,18	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,17	159,82	40,84	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	270,17	157,06	41,87	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,76	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	61,51	36,46	40,73	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	152,32	67,7	55,55	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	238,71	156,09	34,61	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	238,71	152,96	35,92	
<b>70</b>	Bloc 5, Strada Luică, nr. 17					
<b>71</b>	Bloc 4, Strada Luică, nr. 15					
<b>72</b>	Bloc 3, Strada Luică, nr. 13					

		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,13	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	54,53	35,51	34,88
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	152,66	67,87	55,54
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	238,68	156,08	34,61
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	238,68	153,23	35,80
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,85	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	54,55	35,61	34,72
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	216,68	65,4	69,82
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	298,74	152,84	48,84
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	298,74	149,41	49,99
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	3,43	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	67,98	34,86	48,72
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	193,08	66,58	65,52
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	283,84	156,92	44,72
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	283,84	153,99	45,75
73	Bloc 2, Strada Luică, nr. 11				
74	Bloc A7, Strada Argeșelul, nr. 1				
75	Bloc 65, Strada Straja, nr. 11				

		(kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0		2,93	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	64,5		35,83	44,45
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	207,34		70,62	65,94
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	302,1		160,89	46,74
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	302,1		157,77	47,78
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0		3,12	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	68,4		36,56	46,55
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	249,54		74,78	70,03
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	342,11		174,93	48,87
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	342,11		172,09	49,70
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0		2,85	-
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	77,41		39,84	48,53
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	183,71		66,65	63,72
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	279,82		159,31	43,07
		Consumul de energie primară totală	279,82		156,76	43,98
76	Bloc 21, Drumul Găzarului, nr. 24-26					
77	Bloc 39, Strada Cetatea Veche, nr. 4					
78	Bloc 39, Strada Cetatea Veche, nr. 4					

		utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)				
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,55	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	63,11	36,17	42,69	
		Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	183,85	66,2	63,99	
		Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)	275,46	156,9	43,04	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	275,46	153,97	44,10	
		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0	2,93	-	
		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	62,61	35,8	42,82	
79	Bloc 27, Aleea Izvorul Oltului, nr. 3					

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin Constantin BĂRBĂLAU**



Anexa nr.2 la HCL Sector 4 nr. \_\_\_\_\_

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excludiune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1”**

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar per componentă (bloc de locuințe) pentru lucrările de renovare moderată\* de 200 Euro/m2 (arie desfășurată\*\*), fără TVA;

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Nr.	Componentă	Arie/Suprafața desfășurată m2 totală	Arie/Suprafața desfășurată m2 spații comerciale	Arie/Suprafața desfășurată m2 fără spații comerciale	Cost/m2 (lei cu TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)	Valoare neeligibilă (lei cu TVA)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6 = 4 x 5)	(7 = 3 x 5)
1.	Bloc B16, Strada Almașu Mare nr. 5-7	13.972,00	-	13.972,00	1.171,60	16.369.631,53	-
2.	Bloc 11, Strada Almașu Mare nr. 4	5.937,70	-	5.937,70	1.171,60	6.956.624,76	-
3.	Bloc B18, Strada Almașu Mic nr. 12	2.948,00	-	2.948,00	1.171,60	3.453.884,46	-

4.	Bloc B17, Strada Almașu Mic nr. 10	8.193,00	-	8.193,00	1.171,60	9.598.940,10	-
5.	Bloc B10, Strada Almașu Mic nr. 11	5.287,00	-	5.287,00	1.171,60	6.194.262,95	-
6.	Bloc I4, Aleea Călinești nr. 2	6.853,40	-	6.853,40	1.171,60	8.029.461,26	-
7.	Bloc 41, Aleea Cetatea Veche nr. 2	3.540,44	-	3.540,44	1.171,60	4.147.988,71	-
8.	Bloc 64, Aleea Dolina nr. 2	5.347,20	-	5.347,20	1.171,60	6.264.793,42	-
9.	Bloc A3, Drumul Găzarului nr. 42	15.893,00	-	15.893,00	1.171,60	18.620.280,12	-
10.	Bloc 22, Drumul Găzarului nr. 22	2.352,00	-	2.352,00	1.171,60	2.755.609,32	-
11.	Bloc A9, Strada Grădiștea nr. 3	2.673,60	-	2.673,60	1.171,60	3.132.396,71	-
12.	Bloc A10, Strada Grădiștea nr. 1	2.673,60	-	2.673,60	1.171,60	3.132.396,71	-
13.	Bloc 4, Aleea Huedin nr. 3	4.523,60	231,87	4.291,73	1.171,60	5.028.202,03	271.659,49
14.	Bloc 5, Aleea Huedin nr. 1	4.523,60	231,87	4.291,73	1.171,60	5.028.202,03	271.659,49
15.	Bloc 28, Aleea Izvorul Oitului nr. 5	5.336,50	-	5.336,50	1.171,60	6.252.257,27	-

16.	Bloc S14, Strada Izvorul Rece nr. 3, sc. A; B	13.989,34	-	13.989,34	1.171,60	16.389.947,12	-
17.	Bloc D15, Aleea Izvorul Trotuşului nr. 5	5.336,50	-	5.336,50	1.171,60	6.252.257,27	-
18.	Bloc M60, Strada Luică nr. 39	7.940,00	-	7.940,00	1.171,60	9.302.524,64	-
19.	Bloc B15, Strada Moldoveni nr. 1	2.916,00	-	2.916,00	1.171,60	3.416.393,18	-
20.	Bloc 104, Strada Spiniş nr. 4, sc. 1; 2	2.666,60	-	2.666,60	1.171,60	3.124.195,49	-
21.	Bloc 49, Strada Râul Şoimului nr. 9	5.347,20	-	5.347,20	1.171,60	6.264.793,42	-
22.	Bloc A19, Strada Reşiţa nr. 20, sc. A; B; C; D	5.374,20	-	5.374,20	1.171,60	6.296.426,69	-
23.	Bloc D17, Strada Reşiţa nr. 16	9.030,00	-	9.030,00	1.171,60	10.579.571,48	-
24.	Bloc 51, Strada Reşiţa nr. 25	7.329,32	-	7.329,32	1.171,60	8.587.050,37	-
25.	Bloc A1, Aleea Reşiţa D nr. 8	5.347,20	-	5.347,20	1.171,60	6.264.793,42	-
26.	Bloc A8, Aleea Reşiţa D nr. 5	5.347,20	-	5.347,20	1.171,60	6.264.793,42	-
27.	Bloc 56, Strada Almaşu Mare nr. 11	5.336,50	-	5.336,50	1.171,60	6.252.257,27	-

28.	Bloc 34, Bulevardul Constantin Brâncoveanu nr. 130-132	20.722,84	1.013,45	19.709,39	1.171,60	23.091.572,57	1.187.360,65
29.	Bloc 30, Strada Straja nr. 2, sc. 1; 2	2.358,30	-	2.358,30	1.171,60	2.762.990,41	-
30.	Bloc A18, Strada Reșița nr. 18	5.382,50	-	5.382,50	1.171,60	6.306.150,99	-
31.	Bloc D13, Aleea Tebea nr. 10	4.499,04	-	4.499,04	1.171,60	5.271.086,96	-
32.	Bloc P4, Strada Reșița nr. 2	2.358,30	-	2.358,30	1.171,60	2.762.990,41	-
33.	Bloc A5, Strada Izvorul Crișului nr. 7	5.340,36	-	5.340,36	1.171,60	6.256.779,66	-
34.	Bloc D20, Strada Huedin nr. 12	5.373,58	-	5.373,58	1.171,60	6.295.700,30	-
35.	Bloc 62 bis, Aleea Izvorul Oltului nr. 1	7.940,00	-	7.940,00	1.171,60	9.302.524,64	-
36.	Bloc 66, Strada Straja nr. 13	8.010,00	-	8.010,00	1.171,60	9.384.536,83	-
37.	Bloc D8, Strada Izvorul Troțușului nr. 2	6.723,00	-	6.723,00	1.171,60	7.876.684,28	-
38.	Bloc 47, Strada Râul Șoimului nr. 4	8.010,00	-	8.010,00	1.171,60	9.384.536,83	-
39.	Bloc 33, Strada Uioara nr. 14	7.668,30	-	7.668,30	1.171,60	8.984.200,22	-

40.	Bloc 2, Aleea Huedin nr. 7	4.363,20	271,60	4.091,60	1.171,60	4.793.729,20	318.207,27
41.	Bloc A5, Strada Reșița nr. 37	14.404,44	-	14.404,44	1.171,60	16.876.279,36	-
42.	Bloc 36, Strada Reșița/Argeșelu nr. 33/15	4.771,32	-	4.771,32	1.171,60	5.590.090,92	-
43.	Bloc 38, Strada Reșița/Argeșelu nr. 31/21	4.771,32	-	4.771,32	1.171,60	5.590.090,92	-
44.	Bloc 50, Strada Reșița nr. 21	7.441,46	-	7.441,46	1.171,60	8.718.433,88	-
45.	Bloc A6, Aleea Reșița nr. 10	5.350,00	-	5.350,00	1.171,60	6.268.073,91	-
46.	Bloc 45, Strada/Aleea Reșița/Reșița nr. 11/2	4.720,00	-	4.720,00	1.171,60	5.529.964,27	-
47.	Bloc A4, Aleea Reșița D nr. 1	2.675,00	-	2.675,00	1.171,60	3.134.036,96	-
48.	Bloc 10, Strada Reșița nr. 5	3.575,94	-	3.575,94	1.171,60	4.189.580,60	-
49.	Bloc M2, Strada Luică nr. 25	3.693,69	-	3.693,69	1.171,60	4.327.536,81	-
50.	Bloc P5, Strada Ucea nr. 13	2.380,01	-	2.380,01	1.171,60	2.788.425,90	-
51.	Bloc 67, Strada Argeșelul nr. 12	2.673,60	-	2.673,60	1.171,60	3.132.396,71	-

52.	Bloc III/VI, Strada Luică nr. 45	12.679,43	-	12.679,43	1.171,60	14.855.253,15	-
53.	Bloc P10, Aleea Ucea nr. 3	2.388,26	-	2.388,26	1.171,60	2.798.091,63	-
54.	Bloc P8, Aleea Ucea nr. 7	2.385,66	-	2.385,66	1.171,60	2.795.045,46	-
55.	Bloc P3, Aleea Ucea nr. 15	2.386,26	-	2.386,26	1.171,60	2.795.748,42	-
56.	Bloc 41, Strada Urziceni/Reșița nr. 2/7	4.779,30	-	4.779,30	1.171,60	5.599.440,31	-
57.	Bloc 30, Bulevardul Constantin Brâncoveanu nr. 128	7.742,80	-	7.742,80	1.171,60	9.071.484,61	-
58.	Bloc 9, Bulevardul Constantin Brâncoveanu nr. 122	2.388,26	-	2.388,26	1.171,60	2.798.091,63	-
59.	Bloc 13, Strada Lamotești nr. 1	7.515,00	-	7.515,00	1.171,60	8.804.593,54	-
60.	Bloc 23, Strada Semenici nr. 1	7.441,46	-	7.441,46	1.171,60	8.718.433,88	-
61.	Bloc 58, Strada Uioara nr. 2	7.726,94	-	7.726,94	1.171,60	9.052.902,99	-
62.	Bloc M59, Strada Luică nr. 37	7.723,66	-	7.723,66	1.171,60	9.049.060,14	-

63.	Bloc M6, Strada Luică nr. 35	3.693,69	-	3.693,69	1.171,60	4.327.536,81	-
64.	Bloc M5, Strada Luică nr. 33	3.693,69	-	3.693,69	1.171,60	4.327.536,81	-
65.	Bloc M4 bis, Strada Luică nr. 31	3.693,69	-	3.693,69	1.171,60	4.327.536,81	-
66.	Bloc M1, Strada Luică nr. 23	3.693,69	-	3.693,69	1.171,60	4.327.536,81	-
67.	Bloc 6, Strada Luică nr. 19	7.745,45	-	7.745,45	1.171,60	9.074.589,36	-
68.	Bloc 106, Strada Luică nr. 17A, sc. 2	3.838,95	-	3.838,95	1.171,60	4.497.723,80	-
69.	Bloc 106, Strada Luică nr. 17A, sc.1	3.842,51	-	3.842,51	1.171,60	4.501.894,71	-
70.	Bloc 5, Strada Luică nr. 17	7.725,33	-	7.725,33	1.171,60	9.051.016,71	-
71.	Bloc 4, Strada Luică nr. 15	7.725,33	-	7.725,33	1.171,60	9.051.016,71	-
72.	Bloc 3, Strada Luică nr. 13	7.731,03	-	7.731,03	1.171,60	9.057.694,85	-
73.	Bloc 2, Strada Luică nr. 11	7.711,98	-	7.711,98	1.171,60	9.035.375,82	-
74.	Bloc A7, Strada Argeşelul nr. 1	2.822,40	-	2.822,40	1.171,60	3.306.731,18	-

75.	Bloc 65, Strada Straja nr. 11	8.011,59	-	8.011,59	1.171,60	9.386.399,67	-
76.	Bloc 21, Drumul Găzarului nr. 24-26	5.968,04	-	5.968,04	1.171,60	6.992.171,18	-
77.	Bloc 39, Strada Cetatea Veche nr. 4	4.380,00	-	4.380,00	1.171,60	5.131.619,39	-
78.	Bloc P9, Aleea Ucea nr. 5	2.387,46	-	2.387,46	1.171,60	2.797.154,34	-
79.	Bloc 27, Aleea Izvorul Oltului nr. 3	5.340,36	-	5.340,36	1.171,60	6.256.779,66	-
<b>TOTAL</b>						544.366.789,08	2.048.886,91

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU**



## REFERAT DE APROBARE

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 208/26.08.2022
IESIRE	

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.77/31.03.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Cererea de finanțare cu titlul „*Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1*”, propune măsuri de creștere a eficienței energetice pentru 79 de blocuri, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022.

Având în vedere prevederile Ghidului Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Anexa Hotărârii de aprobare a depunerii proiectului trebuie să conțină următorii indicatori descriși la secțiunea 4.1, prezentați la nivel de componentă (bloc):

- Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Consumul de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)

De asemenea, pentru corectarea suprafețelor desfășurate în conformitate cu documentațiile tehnice actualizate și încadrarea în termenul limită de răspuns la solicitarea de clarificare nr. 799-876/24.08.2022 este necesară modificarea de urgență a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. nr.77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

În conformitate cu prevederile art.139 alin. (3), și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 din Codul Administrativ, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și dezbateră, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

CONSILIER LOCAL

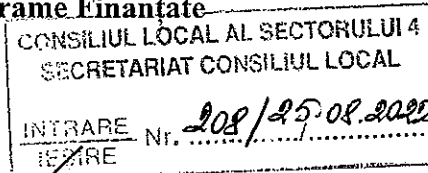
Mădălina Magdalena STANCU



**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**

Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate

P.10.4/559/24.08.2022



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului**

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.77/31.03.2022 a fost aprobată depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Cererea de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1”, propune măsuri de creștere a eficienței energetice pentru 79 de blocuri, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022.

Având în vedere prevederile Ghidului Specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Anexa Hotărârii de aprobare a depunerii proiectului trebuie să conțină următorii indicatori descriși la secțiunea 4.1, prezentați la nivel de componentă (bloc):

- Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Consumul de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)

De asemenea, pentru corectarea suprafețelor desfășurate în conformitate cu documentațiile tehnice actualizate și încadrarea în termenul limită de răspuns la solicitarea de clarificare nr. 799-876/24.08.2022 este necesară modificarea de urgență a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. nr.77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 77/31.03.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială din Sectorul 4 al Municipiului București – REM ZUM 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Mihai NACHE**

Șef Serviciu:  
Anarei NĂDEJDE

Întocmită  
Andrei TĂNASE

Avizat, Direcția juridică

Mădălina VIȘTEU