

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR GENERAL	
INTRARE	NR. P.4/3806
IEȘIRE	Ziua 30. Luna 08 Anul 2021

**Oprea Rareș Laurențiu**

**Consilier Local USR al sectorului 4**

## **Raport Activitate anul 2021**

### **Comisii de Specialitate**

COMISIA NR.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat

### **Activitatea în consiliul local**

- Am participat la toate ședințele consiliu local și comisiei de specialitate. În cadrul comisiilor de specialitate am consultat documentațiile de urbanism în detaliu (deoarece în proiectul de HCL nu se trimit toate documentele, iar scanările planșelor sunt deseori neinteligibile).
  - Unele ședințe de comisie de urbanism durează mai mult decât ședințele de consiliu pentru că am avut nevoie să consult anumite documente neaccesibile pe site.
- Am participat la ședințele de C.A. ale celor 2 școli (Nr. 194 și Nr. 102) și a celor 2 grădinițe (Nr. 264 și Nr. 74) din care fac parte.
- **Luări de cuvânt pe diverse subiecte:**
  - Tema parcărilor de reședință și a parcărilor publice.
  - Argumentări de abținere/împotriva pentru anumite proiecte de urbanism.
    - Dezvoltări/extinderi/"regenerări" urbane de trasee/străzi/zone la care nu ni s-au prezentat date concludente, suprafețe totale reamenajate, costuri defațate etc.
    - Tema pasarelelor supraterane de pe bd. Tineretului argumentația împotriva acestora.
    - Tema pasajelor rutiere de pe Turnu Măgurele și argumentația împotriva acestora.
- **Interpelari pe diverse subiecte:**
  - Tema regenerării urbane
  - Tema parcărilor de reședință și a parcărilor publice.
  - Teme de conexiuni de urbanism și construire (autorizații de construire, dezafectări etc.)
- **Amendamente pe proiecte:**
  - Proiectul pentru parcuri publice – 14 amendamente. Proiectul pentru parcuri de reședință – 12 amendamente. Majoritatea au fost enunțate în ședința din data de 12.02.2021. Principalele obiective avute în vedere
    - Transparența în acordarea parcărilor publice și de reședință, precum și afișarea numărului de cereri public, pe site.

- Schimbarea tarifării parcajelor publice în funcție de zonă (centrală - periferică, pe baza zonelor stabilite pentru parcare de reședință).
- Abonamente zonale pentru locurile de parcare publice,
  - Acestea au fost implementate parțial, tot nominal, și nu zonal.
- Tarifarea unităților Park&Ride astfel încât să integreze sau să depindă de un abonament pentru transportul public.
- Alte mici modificări.
- Unele din amendamente au fost redepuse cu fiecare ocazie în care cele două regulamente au ajuns pe masa consiliului. Amendamentele nu au trecut.
- Proiectul nr. 46 de preluare a pasajului pietonal Eroii Revoluției de la PMB
  - Amendamentele vizau reîntoarcerea imediată a pasajului în subordinea PMB la terminarea lucrărilor, precum și faptul că pentru orice abatere de la proiectul inițial, va fi cerut acordul PMB.

### **Activități conexe consiliului local**

- Am participat la 2 întâlniri în public cu cetățenii, împreună cu oferirea de audiențe telefonice pe problemele de urbanism, de fiecare dată când am fost solicitat.
- Am participa la discuțiile tehnice avute de viceprimarul general Tomescu, de consilierul general Valentin Necula și președintele de filială USR Paul Ene cu primarul Băluță și echipa tehnică și Arhitectul-Șef în legătură cu pasajul Măgurele x Obregia și cu Parcul Tudor Arghezi.
- Am participat la protestele aferente pasarelelor de pe Bd. Tineretului.
- Am făcut sesizări la ISC pentru anumite probleme urbanistice.
  - Unele au fost finalizate cu amenzi.
  - Altele, precum panoul publicitar de la Tineretului, au fost „îngropate” de Poliția Locală fără rezolvare.

Semnatura

Data

30.08.2022