



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
TEHNICĂ Nr. 177/06.07.2022

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 214/26.09.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice nr. P.10.1/990/30.06.2022;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

Văzând Hotărârea Consiliul Local al Sectorului 4 nr.214/26.09.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k) și alin.(4), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: *Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizat,
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4

Tudor DOBRESU

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

EDIFICAREA UNEI STATII DE METROU LA NIVEL SUPRATERAN SITUATĂ ÎNTRE STATIA DE METROU BERCEMI ȘI SOSEAVA DE CENTURĂ

Curs BNR 30.06.2022

1 euro=

4,9454 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului (exproprierea în interes public - Dașagașbin Conșunilor/Inchiriere pe perioada execuției lucrărilor) (639 mm x 9 Euro/sqm x 4.6356)	295.982,19	59.850,00	55.236,62	352.218,81	71.221,50
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.270.886,16	459.191,60	431.468,37	2.702.354,53	546.438,01
1.3.1	Terasamente și amenajări exterioare	2.270.886,16	459.191,60	431.468,37	2.702.354,53	546.438,01
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/prăsiștii utilitatilor	1.904.846,38	385.194,93	361.652,90	2.266.527,10	458.310,97
1.4.1	Apa potabila	632.808,78	127.959,07	120.233,67	753.042,45	152.271,29
1.4.2	Canalizare	339.415,65	68.632,60	64.488,97	403.904,62	81.672,79
1.4.3	Telefonie	470.195,93	95.077,43	89.337,23	559.533,16	113.142,14
1.4.4	Gaze naturale	206.838,40	41.824,40	39.299,30	246.137,70	49.771,04
1.4.5	Electricitate	255.387,54	51.641,43	48.523,63	303.911,17	61.453,30
TOTAL CAPITOL 1		4.471.514,85	904.176,54	849.587,78	5.321.102,45	1.075.970,04
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Asigurarea utilitatilor - energie, apa, canal	5.099.823,00	1.031.225,58	968.966,37	6.068.789,37	1.227.158,44
2.1.1	Bransament de apa - 1buc	18.500,00	3.740,85	3.515,00	22.015,00	4.451,61
2.1.2	Record canalizare - 2buc	76.000,00	15.367,82	14.440,00	90.440,00	18.287,70
2.1.3	Instalații de alimentare cu energie electrică MT	5.005.323,00	1.012.116,92	951.011,37	5.956.334,37	1.204.419,13
2.1.3.1	Lucrari rețele de medie tensiune - conform studiu de soluție - alimentare cu energie electrică (ALM) - traseu 1	2.124.230,00	429.536,54	403.603,70	2.527.833,70	511.148,48
2.1.3.2	Lucrari rețele de medie tensiune - conform studiu de soluție - alimentare cu energie electrică (ALM) - traseu 2	2.124.230,00	429.536,54	403.603,70	2.527.833,70	511.148,48
2.1.3.3	Montare Celule medie tensiune și Puncte de conexiune distribuitor de energie electrică (complet echipate)	94.440,00	19.096,53	17.943,60	112.383,60	22.724,88
2.1.3.4	Procurare Celule medie tensiune și Puncte de conexiune distribuitor de energie electrică (complet echipate)	662.423,00	133.947,30	125.860,37	788.283,37	159.397,29
TOTAL CAPITOL 2		5.099.823,00	1.031.225,58	968.966,37	6.068.789,37	1.227.158,44
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică						
3.1	Studii de teren	85.544,50	17.300,00	16.443,16	102.987,66	20.825,00
3.1.1	Studii de teren	51.926,70	10.500,00	9.866,07	61.792,77	12.495,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	34.617,80	7.000,00	6.577,38	41.195,18	8.330,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (11.00.3.5.6)	50.790,77	10.270,31	9.650,25	60.441,02	12.221,66
3.3	Expansiune (Anexa)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic (2011 Euro / 4.747)	7.850,80	2.000,00	1.879,25	11.720,05	2.350,00
3.5	Proiectare	6.124.632,61	1.238.450,84	1.163.718,20	7.288.350,81	1.473.809,10
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	751.169,03	151.892,47	142.722,12	893.891,15	180.752,04
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	50.790,77	10.270,31	9.650,25	60.441,02	12.221,66
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	243.795,70	49.297,47	46.321,18	290.116,88	58.663,99
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5.079.077,11	1.027.030,60	965.024,65	6.044.101,76	1.227.166,41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție (0.17. din 3.5.6)	5.079	1.027	965	6.044	1.227
3.7	Consultanță	25.395	5.135	4.825	30.221	6.111
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție (0.5 % din 3.5.6)	25.395	5.135	4.825	30.221	6.111
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0	0	0
3.8	Asistența tehnică	3.508.663	709.480	666.645	4.175.311	844.822
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	969.126	195.965	184.134	1.153.260	233.199
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	815.126	164.825	154.874	970.000	196.142
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	154.000	31.140	29.260	183.260	37.057
3.8.2	Dirigenție de șantier (50% din 3.5.6)	2.539.539	513.515	482.512	3.022.051	611.083
TOTAL CAPITOLUL 3		9.811.196	1.983.904	1.854.477	11.665.673	2.353.984
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	114.463.553,60	23.143.216,84	21.747.885,16	136.210.668,66	27.591.093,77
4.1.1	DO1 - Sina a 3-a	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	DO2 - Cafe de rulare	19.674.051,79	3.978.252,88	3.738.069,84	23.412.121,63	4.734.120,93
4.1.3	DO3 - Achiziție material rulant	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	27.127.338,59	5.485.367,94	5.154.194,33	32.281.532,93	6.527.587,84
4.1.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	7.248.715,33	1.465.749,05	1.377.255,91	8.625.971,24	1.744.241,36
4.1.6	DO6 - Echipamente și PMA	141.165,00	28.544,71	26.821,35	167.986,35	33.968,20
4.1.7	DO7 - Arhitectură	29.413.000,00	5.947.547,22	5.588.470,00	35.001.470,00	7.077.581,19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
4.1.8	DO8 - Arhitectură - semnalizare calatori	1.780.000,00	359.930,44	338.200,00	2.118.200,00	428.317,22
4.1.9	DO9 - Instalatii electrice de medie tensiune si curent continuu	7.528.599,79	1.522.343,95	1.430.433,96	8.959.033,75	1.811.589,30
4.1.10	DO10 - Instalatii electrice și telemecanică energetică	8.979.310,01	1.815.689,33	1.706.068,90	10.685.378,91	2.160.670,30
4.1.11	DO11 - Instalatii de termovențilație și climatizare	3.249.397,98	657.054,63	617.385,62	3.866.783,59	781.895,01
4.1.12	DO12 - Instalatii tehnico-sanitare și PSI	1.416.114,90	286.349,92	269.061,83	1.685.176,73	340.756,41
4.1.13	DO13 - Instalatii de transport local călători	1.024.198,94	207.101,34	194.597,80	1.218.796,74	246.540,59
4.1.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	451.223,86	91.241,13	85.732,53	536.956,40	108.576,94
4.1.15	DO15 - Instalatii de radiocomunicații	1.037.736,89	209.838,82	197.170,01	1.234.906,90	249.708,19
4.1.16	DO16 - Instalatii de telefonie	255.047,41	51.572,66	48.459,01	303.506,42	61.371,46
4.1.17	DO17 - Instalatii de ceasoficare	377.494,25	76.332,40	71.723,91	449.218,16	90.835,56
4.1.18	DO18 - Instalatii de informare dinamică	2.483.546,48	502.193,25	471.873,83	2.955.420,31	597.609,96
4.1.19	DO19 - Instalatii de televiziune în circuit închis	109.181,28	22.077,34	20.744,44	129.925,72	26.272,04
4.1.20	DO20 - Instalatii de taxare automată a călătorilor	578.479,25	116.973,20	109.911,06	688.390,30	139.198,10
4.1.21	DO21 - Instalatii de detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor	167.883,76	33.947,46	31.897,91	199.781,68	40.397,48
4.1.22	DO22 - Instalatii antifracție	156.822,99	31.710,88	29.796,37	186.619,36	37.735,95
4.1.23	DO23 - Instalatii de siguranță a traficului	1.263.245,00	255.438,39	240.016,55	1.503.261,55	303.971,68
4.2	Montaj utilitate tehnologice	7.223.392,03	1.451.625,47	1.372.447,49	8.595.839,52	1.735.147,88
4.2.1	DO1 - Sina a 3-a	917.148,78	185.454,92	174.258,27	1.091.407,04	220.691,36
4.2.2	DO2 - Cale de rulare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	DO3 - Achiziție material rulant	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.6	DO6 - Epuismente și PMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.7	DO7 - Arhitectură	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.8	DO8 - Arhitectură - semnalizare calatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.9	DO9 - Instalatii electrice de medie tensiune si curent continuu	196.320,49	39.697,60	37.300,89	233.621,39	47.240,14
4.2.10	DO10 - Instalatii electrice și telemecanică energetică	81.092,44	16.397,55	15.407,56	96.500,01	19.513,08
4.2.11	DO11 - Instalatii de termovențilație și climatizare	220.241,09	44.534,53	41.845,81	262.086,89	52.996,10
4.2.12	DO12 - Instalatii tehnico-sanitare și PSI	50.484,11	10.206,30	9.591,98	60.076,09	12.147,87
4.2.13	DO13 - Instalatii de transport local călători	282.685,80	57.161,36	53.710,30	336.396,10	68.022,02
4.2.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	83.390,75	16.862,29	15.844,24	99.234,99	20.066,12
4.2.15	DO15 - Instalatii de radiocomunicații	51.104,94	10.333,83	9.709,94	60.814,88	12.297,26
4.2.16	DO16 - Instalatii de telefonie	16.049,37	3.245,31	3.049,38	19.098,75	3.861,92
4.2.17	DO17 - Instalatii de ceasoficare	24.429,68	4.939,88	4.641,64	29.071,31	5.878,46
4.2.18	DO18 - Instalatii de informare dinamică	123.154,80	24.902,90	23.399,41	146.554,21	29.634,45
4.2.19	DO19 - Instalatii de televiziune în circuit închis	89.291,12	18.055,39	16.965,31	106.256,43	21.485,91
4.2.20	DO20 - Instalatii de taxare automată a călătorilor	208.781,42	42.217,30	39.668,47	248.449,89	50.238,58
4.2.21	DO21 - Instalatii de detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor	17.214,16	3.480,84	3.270,69	20.484,85	4.142,20
4.2.22	DO22 - Instalatii antifracție	6.700,12	1.354,82	1.273,02	7.973,15	1.612,23
4.2.23	DO23 - Instalatii de siguranță a traficului	4.855.302,96	981.781,63	922.507,56	5.777.810,52	1.168.320,16
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	38.731.823,25	8.040.729,27	7.540.446,23	47.352.269,47	9.575.017,84
4.3.1	DO1 - Sina a 3-a	3.336.788,03	674.725,61	633.989,73	3.970.777,76	802.923,48
4.3.2	DO2 - Cale de rulare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.3	DO3 - Achiziție material rulant	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.6	DO6 - Epuismente și PMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.7	DO7 - Arhitectură	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.8	DO8 - Arhitectură - semnalizare calatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.9	DO9 - Instalatii electrice de medie tensiune si curent continuu	4.565.605,60	923.202,49	867.465,06	5.433.070,67	1.098.610,96
4.3.10	DO10 - Instalatii electrice și telemecanică energetică	1.013.984,86	205.035,96	192.657,12	1.206.641,98	243.992,80
4.3.11	DO11 - Instalatii de termovențilație și climatizare	1.282.628,84	259.357,95	243.699,48	1.526.328,32	308.635,97
4.3.12	DO12 - Instalatii tehnico-sanitare și PSI	573.215,28	115.908,78	108.910,90	682.126,19	137.931,45
4.3.13	DO13 - Instalatii de transport local călători	2.768.115,26	559.735,36	525.941,90	3.294.057,15	666.085,08
4.3.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	112.568,39	22.762,24	21.387,99	133.956,38	27.087,07
4.3.15	DO15 - Instalatii de radiocomunicații	497.115,68	100.520,82	94.451,98	591.567,66	119.519,78
4.3.16	DO16 - Instalatii de telefonie	162.074,22	32.772,72	30.794,10	192.868,32	38.999,54
4.3.17	DO17 - Instalatii de ceasoficare	116.325,07	23.521,87	22.101,76	138.426,84	27.991,03
4.3.18	DO18 - Instalatii de informare dinamică	741.147,72	149.866,08	140.818,07	881.965,79	178.340,64
4.3.19	DO19 - Instalatii de televiziune în circuit închis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.20	DO20 - Instalatii de taxare automată a călătorilor	2.971.213,33	600.803,44	564.530,53	3.535.743,86	714.956,09
4.3.21	DO21 - Instalatii de detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor	178.603,08	36.114,99	33.934,58	212.537,66	42.976,84
4.3.22	DO22 - Instalatii antifracție	35.171,89	7.112,04	6.682,66	41.854,54	8.463,33
4.3.23	DO23 - Instalatii de siguranță a traficului	21.437.265,00	4.334.788,89	4.073.080,35	25.510.345,35	5.158.398,78
4.4	Unitate fara suporter și echipamente de transport	921.719,89	186.394,00	175.140,74	1.096.860,63	221.600,98
4.4.1	DO1 - Sina a 3-a	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.2	DO2 - Cale de rulare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.3	DO3 - Achiziție material rulant	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.6	DO6 - Epuismente și PMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.7	DO7 - Arhitectură	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.8	DO8 - Arhitectură - semnalizare calatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.9	DO9 - Instalatii electrice de medie tensiune si curent continuu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.10	DO10 - Instalatii electrice și telemecanică energetică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.11	DO11 - Instalatii de termovențilație și climatizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.12	DO12 - Instalatii tehnico-sanitare și PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.13	DO13 - Instalatii de transport local călători	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.15	DO15 - Instalatii de radiocomunicații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
4.4.16	DO16 - Instalatii de telefonie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.17	DO17 - Instalatii de ceasoficare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.18	DO18 - Instalatii de informare dinamica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.19	DO19 - Instalatii de televiziune in circuit inchis	921.793,39	186.394,10	175.140,74	1.096.934,14	221.808,98
4.4.20	DO20 - Instalatii de taxare automată a călătorilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.21	DO21 - Instalatii de detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.22	DO22 - Instalatii antifracție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.23	DO23 - Instalatii de siguranță a traficului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	392.328,31	117.751,51	110.640,38	692.970,69	140.114,30
4.5.1	DO1 - Sina a 3-a	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	DO2 - Cale de rulare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.3	DO3 - Achiziție material rulant	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.5	DO5 - Structură de rezistență interstație	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.6	DO6 - Epuizmente si PMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.7	DO7 - Arhitectură	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.8	DO8 - Arhitectură - semnalizare cafori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.9	DO9 - Instalatii electrice de medie tensiune si curent continuu	259.071,12	52.386,28	49.223,51	308.294,63	62.339,68
4.5.10	DO10 - Instalatii electrice și telemecanică energetică	35.810,69	7.241,21	6.804,03	42.614,73	8.617,04
4.5.11	DO11 - Instalatii de termoventilație și climatizare	136.039,10	27.508,21	25.847,43	161.886,53	32.734,77
4.5.12	DO12 - Instalatii tehnico-sanitare și PSI	16.309,70	3.297,95	3.098,84	19.408,55	3.924,57
4.5.13	DO13 - Instalatii de transport local călători	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.15	DO15 - Instalatii de radiocomunicații	72.095,49	14.578,29	13.698,14	85.793,63	17.348,17
4.5.16	DO16 - Instalatii de telefonie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.17	DO17 - Instalatii de ceasoficare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.18	DO18 - Instalatii de informare dinamica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.19	DO19 - Instalatii de televiziune in circuit inchis	63.002,21	12.739,56	11.970,42	74.972,63	15.160,07
4.5.20	DO20 - Instalatii de taxare automată a călătorilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.21	DO21 - Instalatii de detectie, semnalizare și alarmare a incendiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.22	DO22 - Instalatii antifracție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.23	DO23 - Instalatii de siguranță a traficului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		162.981.889,48	32.956.260,26	30.966.559,00	193.948.448,48	39.217.949,71
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	2.254.816	476.163	447.415	2.302.231	566.634
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.237.520	452.445	425.129	2.662.649	538.409
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	117.296	23.718	22.286	139.582	28.225
5.2	Comisioane, cota, taxe, costuri de finantare	1.529.549	309.287	0	1.529.549	309.287
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	665.994	134.669	0	665.994	134.669
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2)	130.961	26.481	0	130.961	26.481
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	665.994	134.669	0	665.994	134.669
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0.05% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) - taxă timbru arhitect	66.599	13.467	0	66.599	13.467
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5.5% din 1+2+3+5+3.8+4)	10.749.017	2.173.338	2.042.313	12.791.330	2.586.511
5.4	Cota publicitate 0%	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		14.633.382	2.958.988	2.489.728	17.123.110	3.462.432
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	955.451	193.200	181.536	1.136.987	229.908
6.1.1	Perioada de pregătire (23 pers x 7zile x 600Euro/zi x4,9454lei/Euro)	477.726	96.600	90.768	568.494	114.954
6.1.2	Perioada de executie (23 pers x 7zile x 600Euro/zi x4,9454lei/Euro)	477.726	96.600	90.768	568.494	114.954
6.2	Probe tehnologice și teste (Servicii auxiliare: 1.571,731MWh x 0,8lei/kWh)	626.898	126.753	119.111	746.009	150.849
TOTAL CAPITOL 6		1.582.349	319.964	300.646	1.882.996	380.757
TOTAL GENERAL		198.580.156	40.154.518	87.429.965	236.010.121	47.723.161
Din care C+M		131.294.175	26.548.747	24.945.893	156.240.068	31.593.009

PROIECTANT GENERAL
METROUL S.A.

DIRECTOR DEPARTAMENT PROIECTARE
dr.ing. C

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN CONSTANTIN BARBALAU



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 177/06.07.2022

REFERAT DE APROBARE

Unul din obiectivele majore ale administrației Sectorului 4 în domeniul mobilității urbane și anume extinderea magistralei de metrou M2 la limita de sud, cu o stație situată între stația de metrou existentă Berceni și Șoseaua de Centură, este un exemplu de bună practică prin colaborarea dintre S.C. Metrorex SA și Sectorul 4 al Municipiului București în ceea ce privește implementarea și finanțarea proiectului “Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură – Stația Tudor Arghezi”.

Astfel, la data de 20.11.2018 între Sectorul 4 și Metrorex S.A. a fost încheiat Protocolul de intenție având ca obiect asocierea pentru punerea în valoare a căii de rulare și a infrastructurii aferente situate între Stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură, necesare edificării unei stații de metrou la nivel suprateran (cu toată infrastructura adiacentă).

La data de 12 septembrie 2019, între Sectorul 4 și Metrorex S.A. s-a încheiat Protocolul de asociere în vederea derulării unor proceduri de achiziție publică pentru „Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură” (proiectare și execuție).

Urmare a acestor demersuri, Sectorul 4 al Municipiului București derulează Acordul Contractual Contractul de proiectare și execuție de lucrări “Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situate între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură”, înregistrat sub nr. 155/15.04.2020.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.214/26.09.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: *Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură*.

În timpul execuției lucrărilor au intervenit o serie de modificări, în sensul că au fost aduse modificări nesubstanțiale care au condus la o creștere a valorii de contract și prelungirea perioadei de execuție cu 15 luni și 11 zile pentru component ce ține de sistemul de automatizare și siguranță a traficului.

Având în vedere că:

- Procedura de atribuire a contractului de proiectare și execuție lucrări pentru Proiectul *Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură* derulată de Sectorul 4 în asociere cu Metrorex a conținut ca soluție tehnică, în ceea ce privește sistemul de automatizare trafic, extinderea sistemului de automatizare trafic implementat la nivelul întregii Magistrale 2 de către furnizorul Bombardier Transportation. În derularea procedurii, acest Furnizor a refuzat sistematic implicarea sa în soluția tehnică propusă, transmițând negația sa privind intenția de participare. În aceste condiții, cotația ofertei tehnico-economice pentru acest sistem nu s-a putut baza pe elementele specifice ale acestei piețe de profil.

- În cadrul contractului de proiectare și execuție încheiat ca urmare a desfășurării acestei proceduri de licitație, Asocierea desemnată câștigătoare a proiectat în volumul aferent Sistemului de automatizare trafic și siguranță circulației o parte din infrastructura necesară

- SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

implementării sistemului respectiv, urmând ca partea de arhitectură a sistemului de automatizare și siguranță a traficului (suprastructura sistemului și interfața acestuia la infrastructura prevăzută) să fie dezvoltată de furnizorul acestui sistem. Acest proiect a fost avizat în ședința CTE Metrorex în martie 2021, cu recomandarea de a se obține date suplimentare de la Furnizorul Alstom privind soluția tehnică de extindere a sistemului de automatizare existent pe M2 și în stația Tudor Arghezi, știut fiind că la acea dată firma Alstom a preluat firma Bombardier Transportation, situație care nu putea fi prevăzută la data depunerii ofertei.

- Asocieria, la recomandarea Metrorex, a făcut aceste demersuri, rezultatul acestora concretizându-se în luna decembrie 2021 prin prezentarea unei oferte tehnice și financiare din partea ALSTOM,

este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici.

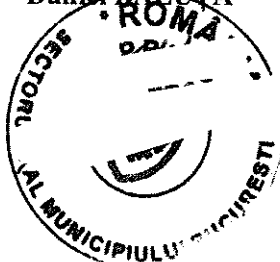
Având în vedere deosebita importanță de respectare a termenelor contractuale asumate prin contractul de finanțare nr. 86/15.12.2020 și termenul limită de finalizare a proiectelor implementate prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 pentru obiectivul menționat, dar și în ceea ce privește siguranța traficului cu metroul, rutier și pietonal pentru cetățenii Sectorului 4 și a celor care îl tranzitează.

Ținând cont de motivele expuse mai sus, cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, consider că aprobarea de îndată a indicatorilor tehnico-economici este absolut necesară pentru finalizarea lucrărilor de execuție.

Având în vedere cele menționate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 214/26.09.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură și îl înaintez Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

PRIMAR,

Daniel BĂLUTĂ



- SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -



PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

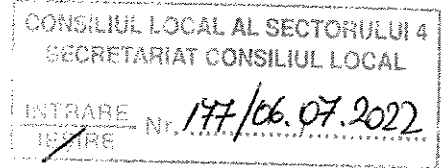
RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice

Nr. P.10.1/990/30.06.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 214/26.09.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură

Unul din obiectivele majore ale administrației Sectorului 4 în domeniul mobilității urbane și anume extinderea magistralei de metrou M2 la limita de sud, cu o stație situată între stația de metrou existentă Berceni și Șoseaua de Centură, este un exemplu de bună practică prin colaborarea dintre S.C. Metrorex SA și Sectorul 4 al Municipiului București în ceea ce privește implementarea și finanțarea proiectului "Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură – Stația Tudor Arghezi".

Astfel, la data de 20.11.2018 între Sectorul 4 și Metrorex S.A. a fost încheiat Protocolul de intenție având ca obiect asocierea pentru punerea în valoare a căii de rulare și a infrastructurii aferente situate între Stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură, necesare edificării unei stații de metrou la nivel suprateran (cu toată infrastructura adiacentă).

La data de 12 septembrie 2019, între Sectorul 4 și Metrorex S.A. s-a încheiat Protocolul de asociere în vederea derulării unor proceduri de achiziție publică pentru „Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură” (proiectare și execuție).

Urmare a acestor demersuri, Sectorul 4 al Municipiului București derulează Acordul Contractual Contractul de proiectare și execuție de lucrări "Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situate între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură", înregistrat sub nr. 155/15.04.2020.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.214/26.09.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: *Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură.*

În timpul execuției lucrărilor au intervenit o serie de modificări, în sensul că au fost aduse modificări nesubstanțiale care au condus la o creștere a valorii de contract și prelungirea perioadei de execuție cu 15 luni și 11 zile pentru component ce ține de sistemul de automatizare și siguranță a traficului.

Având în vedere că:

- Procedura de atribuire a contractului de proiectare și execuție lucrări pentru Proiectul *Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situată între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură* derulată de Sectorul 4 în asociere cu Metrorex a conținut ca soluție tehnică, în ceea ce privește sistemul de automatizare trafic, extinderea sistemului de automatizare trafic implementat la nivelul întregii Magistrale 2 de către furnizorul

- SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Bombardier Transportation. În derularea procedurii, acest Furnizor a refuzat sistematic implicarea sa în soluția tehnică propusă, transmițând negația sa privind intenția de participare. În aceste condiții, cotația ofertei tehnico-economice pentru acest sistem nu s-a putut baza pe elementele specifice ale acestei piețe de profil.

- În cadrul contractului de proiectare și execuție încheiat ca urmare a desfășurării acestei proceduri de licitație, Asocieria desemnată câștigătoare a proiectat în volumul aferent Sistemului de automatizare trafic și siguranță circulației o parte din infrastructura necesară implementării sistemului respectiv, urmând ca partea de arhitectură a sistemului de automatizare și siguranță a traficului (suprastructura sistemului și interfața acestuia la infrastructura prevăzută) să fie dezvoltată de furnizorul acestui sistem. Acest proiect a fost avizat în ședința CTE Metrorex în martie 2021, cu recomandarea de a se obține date suplimentare de la Furnizorul Alstom privind soluția tehnică de extindere a sistemului de automatizare existent pe M2 și în stația Tudor Arghezi, știut fiind că la acea dată firma Alstom a preluat firma Bombardier Transportation, situație care nu putea fi prevăzută la data depunerii ofertei.

- Asocieria, la recomandarea Metrorex, a făcut aceste demersuri, rezultatul acestora concretizându-se în luna decembrie 2021 prin prezentarea unei oferte tehnice și financiare din partea ALSTOM,

este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici.

Având în vedere deosebita importanță de respectare a termenelor contractuale asumate prin contractul de finanțare nr. 86/15.12.2020 și termenul limită de finalizare a proiectelor implementate prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 pentru obiectivul menționat, dar și în ceea ce privește siguranța traficului cu metroul, rutier și pietonal pentru cetățenii Sectorului 4 și a celor care îl tranzitează.

Ținând cont de motivele expuse mai sus, cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, considerăm că aprobarea de îndată a indicatorilor tehnico-economici este absolut necesară pentru finalizarea lucrărilor de execuție, conform anexei la prezentul referat.

Având în vedere cele menționate, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 214/26.09.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mihai NĂCHE

AVIZAT,**DIRECȚIA JURIDICĂ**
Mădălina VIZIȚEL

Redactat: Roxana CIUTACU

- SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -