



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiective de investiții derulate pe raza Sectorului 4**

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere Referatul de aprobare al Consilierului Local Stancu Magdalena-Mădălina și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice nr. P.10.1/808/30.05.2022;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 274/06.11.2018, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 106/31.08.2021;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 47/18.03.2019, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k) și alin.(4), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

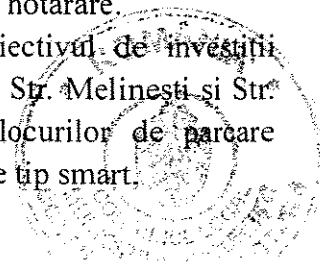
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Versant – stabilizarea spațiului verde cuprins între strada Prinosului și Calea Văcărești Municipiul București, Sector 4", conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre.

**Art.II.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare spații verzi cuprinse între strada Costache Stamate – strada Mărțișor și zonele adiacente", conform **Anexei 2** la prezenta hotărâre.

**Art.III.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare / modernizare sistem rutier și amenajare spații urbane în zonele adiacente Șos. Oltenitei" (Tronsonul I - Cuprins între Piața Sudului și City Mall)", conform **Anexei 3** la prezenta hotărâre.

**Art. IV.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Regenerare spații publice existente în zona cuprinsă între Str. Bocaccio, Str. Peroni, Str. Melinesti și Str. Bâldana prin modernizarea sistemului rutier, spațiului pietonal, platformelor și locurilor de parcare existente, spațiilor verzi și a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public de tip smart.



supraveghere video și sistem wi-fi, senzori calitate a aerului și senzori de poluare fonică”, conform **Anexei 4** la prezenta hotărâre.

**Art. V.** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții “Reconfigurarea prin modernizare, extindere pe verticală și remodelare a Pieței Agroalimentare Norilor”, conform **Anexei 5** la prezenta hotărâre.

**Art. VI.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Realizare sistem de lumini și antifonic”, parte integrantă din obiectivul ..Pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia”, conform **Anexelor 6 și 7** la prezenta hotărâre.

**Art.VII. (1)** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.05.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin Căstăruș BARBĂLĂU**



**Contrasemnează  
Conform Codului administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4**

**Tudor DOBRESCU**

**Nr. 136/31.05.2022**

ASOCIERIA:

CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S R L, YARDMAN S R L, BAU STARK S R L, EURO BUILDING IDEEA S R L.

Proiectant de specialitate: BE HOME CONCEPT S R L

Beneficiar: SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

VERSANT – Stabilizarea spațiului verde cuprins între strada Prinosului și Calea Văcărești, conform expertizei tehnice întocmite de inginer Aurel Harsulescu

### DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

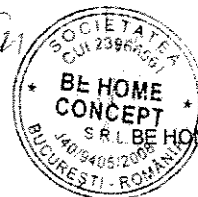
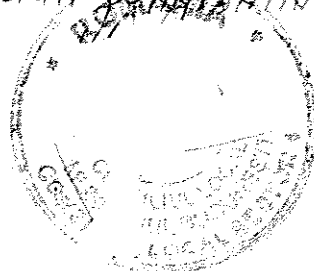
**VERSANT – Stabilizarea spațiului verde cuprins între strada Prinosului și Calea Văcărești  
Municipiul București, Sector 4**

cota TVA 0.190

lei/euro la cursul 4.9481 din data de 20.09.2021

Nr crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	8,000.000	1,616.782	1,520.000	9,520.000	1,923.971
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	6,000.000	1,212.587	1,140.000	7,140.000	1,442.978
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>14,000.000</b>	<b>2,829.369</b>	<b>2,660.000</b>	<b>16,660.000</b>	<b>3,366.949</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții	36,000.000	7,275.520	6,840.000	42,840.000	8,657.869
	2.1.1. Alimentare cu apa	8,000.000	1,616.782	1,520.000	9,520.000	1,923.971
	2.1.2. Canalizare	4,000.000	808.391	760.000	4,760.000	961.985
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.5. Alimentare cu energie electrica	12,000.000	2,425.173	2,280.000	14,280.000	2,885.956
	2.1.6. Telecomunicatii ( telefonie, radio-tv, etc)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.7. Alte tipuri de rețele exterioare	6,000.000	1,212.587	1,140.000	7,140.000	1,442.978
	2.1.8. Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.9. Cai ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.10. Cheltuieli aferente racordarii la rețele de utilitati	6,000.000	1,212.587	1,140.000	7,140.000	1,442.978

PRESEDINTE DE SEDINTA  
COSMIN DANIEL AMIN BARBALAN



Elaborat:  
S.R.L. BE HOME CONCEPT S.R.L.

A

ASOCIEREA

CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S R L YARDMAN S R L BAU STARK S R L EURO BUILDING IDEEA S R L

Proiectant de specialitate BE HOME CONCEPT S R L

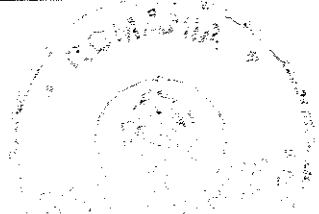
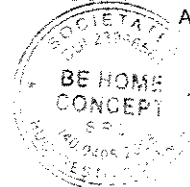
Beneficiar. SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

TOTAL CAPITOL 2		36,000.000	7,275.520	6,840.000	42,840.000	8,657.869
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii	23,500.000	4,749.298	4,465.000	27,965.000	5,651.664
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	12,000.000	2,425.173	2,280.000	14,280.000	2,885.956
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	3,500.000	707.342	665.000	4,165.000	841.737
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	8,000.000	1,616.782	1,520.000	9,520.000	1,923.971
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,350.000	2,091.712	1,966.500	12,316.500	2,489.137
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	700.000	141.468	133.000	833.000	168.347
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare - obtinerea autorizatiei de scoatere din circuitul agricol	700.000	141.468	133.000	833.000	168.347
	3.2.3. Obținerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa canalizare gaze termoficare, energie electrica, telefonie, etc	4,700.000	949.860	893.000	5,593.000	1,130.333
	3.2.4. Obținere aviz sanitar sanitar-veterinar si fitosanitar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.2.5. Obținerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	500.000	101.049	95.000	595.000	120.248
	3.2.6. Intocmirea documentatiei - obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	500.000	101.049	95.000	595.000	120.248
	3.2.7. Obținerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.2.8. Obținerea Acordului de Mediu	500.000	101.049	95.000	595.000	120.248
	3.2.9. Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	2,750.000	555.769	522.500	3,272.500	661.365
3.3	Expertizare tehnică	6,500.000	1,313.636	1,235.000	7,735.000	1,563.226
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	757,111.250	153,010.499	143,851.138	900,962.388	182,082.494
	3.5.1. Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	316,050.000	63,873.002	60,049.500	376,099.500	76,008.872
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	36,811.250	7,439.472	6,994.138	43,805.388	8,852.971
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	404,250.000	81,698.026	76,807.500	481,057.500	97,220.650
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	245,408.335	49,596.479	46,627.584	292,035.919	59,019.809
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	122,704.168	24,798.239	23,313.792	146,017.960	29,509.905
	3.7.2. Auditul financiar	122,704.168	24,798.239	23,313.792	146,017.960	29,509.905
3.8	Asistență tehnică	537,979.171	108,724.393	102,216.042	640,195.213	129,382.028
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	47,162.500	9,531.436	8,960.875	56,123.375	11,342.409
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	42,875.000	8,664.942	8,146.250	51,021.250	10,311.281
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,287.500	866.494	814.625	5,102.125	1,031.128
	3.8.2. Dirigenție de șantier - 2% din C+M	490,816.671	99,192.957	93,255.167	584,071.838	118,039.619

Elaborat:

BE HOME CONCEPT S.R.L.

A.



ASOCIEREA:

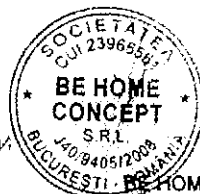
CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S.R.L., YARDMAN S.R.L., BAU STARK S.R.L., EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Proiectant de specialitate: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1,580,848.756</b>	<b>319,486.016</b>	<b>300,361.264</b>	<b>1,881,210.020</b>	<b>380,188.359</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	24,540,833.530	4,959,647.851	4,662,758.371	29,203,591.900	5,901,980.942
	4.1.1. Lucrări de amenajare spații verzi. CONSTRUCTII SI INSTALATII	24,540,833.530	4,959,647.851	4,662,758.371	29,203,591.900	5,901,980.942
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>24,540,833.530</b>	<b>4,959,647.851</b>	<b>4,662,758.371</b>	<b>29,203,591.900</b>	<b>5,901,980.942</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier - 3% din C+M	744,530.381	150,467.933	141,460.772	885,991.153	179,056.841
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier	499,122.046	100,871.455	94,833.189	593,955.234	120,037.031
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier - 1 % din C+M	245,408.335	49,596.479	46,627.584	292,035.919	59,019.809
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	536,439.313	108,413.191	0.000	536,439.313	108,413.191
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	122,954.168	24,848.764	0.000	122,954.168	24,848.764
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M	24,590.834	4,969.753	0.000	24,590.834	4,969.753
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	125,449.778	25,353.121	0.000	125,449.778	25,353.121
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	263,444.534	53,241.554	0.000	263,444.534	53,241.554
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din C+M	2,617,168.229	528,923.876	497,261.963	3,114,430.192	629,419.412
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3,898,137.922</b>	<b>787,805.000</b>	<b>638,722.736</b>	<b>4,536,860.658</b>	<b>916,889.444</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL DEBETE</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2.1+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)</b>		<b>25,089,955.575</b>	<b>5,070,624.194</b>	<b>4,767,091.559</b>	<b>29,857,047.134</b>	<b>6,034,042.791</b>

PREȘEDINTE DE ȘANȘĂ  
COMISIUNII CONTRACTANTILOR



Elaborat:  
BE HOME CONCEPT S.R.L.  
Arh. \_\_\_\_\_

ANEXA 2 LA  
HCL nr 136/31.05.2022

ASOCIERIA  
CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S R L YARDMAN S R L BAU STARK S R L EURO BUILDING IDEEA S R L

Proiectant de specialitate: BE HOME CONCEPT S R L

Beneficiar: SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DEVIZ GENERAL

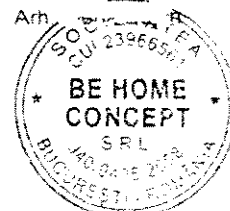
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

#### AMENAJAREA SPAȚIILOR VERZI CUPRINSE ÎNTRĂ STRADA COSTACHE STAMATE - STRADA MĂRȚIȘOR ȘI ZONELE ADIACENTE Municipiul București, Sector 4

lei/euro la cursul 4.9481 din data de 20.09.2021 cota TVA 0.190

Nr crt	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	8.000.000	1.616.782	1.520.000	9.520.000	1.923.971
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	6.000.000	1.212.587	1.140.000	7.140.000	1.442.978
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>14.000.000</b>	<b>2.829.369</b>	<b>2.660.000</b>	<b>16.660.000</b>	<b>3.366.949</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții	36.000.000	7.275.520	6.840.000	42.840.000	8.657.869
	2.1.1. Alimentare cu apă	8.000.000	1.616.782	1.520.000	9.520.000	1.923.971
	2.1.2. Canalizare	4.000.000	808.391	760.000	4.760.000	961.985
	2.1.3. Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.4. Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.5. Alimentare cu energie electrică	12.000.000	2.425.173	2.280.000	14.280.000	2.885.956
	2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.7. Alte tipuri de rețele exterioare	6.000.000	1.212.587	1.140.000	7.140.000	1.442.978
	2.1.8. Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.9. Cai ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2.1.10. Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	6.000.000	1.212.587	1.140.000	7.140.000	1.442.978
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>36.000.000</b>	<b>7.275.520</b>	<b>6.840.000</b>	<b>42.840.000</b>	<b>8.657.869</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii	23.500.000	4.749.298	4.465.000	27.965.000	5.651.664
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	12.000.000	2.425.173	2.280.000	14.280.000	2.885.956
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	3.500.000	707.342	665.000	4.165.000	841.737
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	8.000.000	1.616.782	1.520.000	9.520.000	1.923.971

Elaborat  
BE HOME CONCEPT S R L



ASOCIEREA:

CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S R L , YARDMAN S R L , BAU STARK S R L , EURO BUILDING IDEA S R L

Proiectant de specialitate: BE HOME CONCEPT S R L

Beneficiar: SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.350.000	2.091.712	1.966.500	12.316.500	2.489.137
	3.2.1. Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	700.000	141.468	133.000	833.000	168.347
	3.2.2. Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinerea autorizatiei de scoatere din circuitul agricol	700.000	141.468	133.000	833.000	168.347
	3.2.3. Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc	4.700.000	949.860	893.000	5.593.000	1.130.333
	3.2.4. Obtinere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.2.5. Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	500.000	101.049	95.000	595.000	120.248
	3.2.6. Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	500.000	101.049	95.000	595.000	120.248
	3.2.7. Obtinerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.2.8. Obtinerea Acordului de Mediu	500.000	101.049	95.000	595.000	120.248
	3.2.9. Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	2.750.000	555.769	522.500	3.272.500	661.365
3.3	Expertizare tehnica	6.500.000	1.313.636	1.235.000	7.735.000	1.563.226
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	730.228.312	147.577.517	138.743.379	868.971.691	175.617.245
	3.5.1. Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	316.050.000	63.873.002	60.049.500	376.099.500	76.008.872
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.928.312	2.006.490	1.886.379	11.814.691	2.387.723
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	404.250.000	81.698.026	76.807.500	481.057.500	97.220.650
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	66.188.745	13.376.598	12.575.862	78.764.607	15.918.152
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	33.094.373	6.688.299	6.287.931	39.382.303	7.959.076
	3.7.2. Auditul financiar	33.094.373	6.688.299	6.287.931	39.382.303	7.959.076
3.8	Asistență tehnică	179.539.990	36.284.633	34.112.598	213.652.588	43.178.713
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	47.162.500	9.531.436	8.960.875	56.123.375	11.342.409
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	42.875.000	8.664.942	8.146.250	51.021.250	10.311.281
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.287.500	866.494	814.625	5.102.125	1.031.128
	3.8.2. Dirigenție de șantier - 2% din C+M	132.377.490	26.753.196	25.151.723	157.529.213	31.836.303
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1,016,307.047</b>	<b>205,393.393</b>	<b>193,098.339</b>	<b>1,209,405.386</b>	<b>244,418.137</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	6.618.874.510	1.337.659.811	1.257.586.157	7.876.460.667	1.591.815.175
	4.1.1. Lucrări de amenajare spații verzi: CONSTRUCTII SI INSTALATII	6.618.874.510	1.337.659.811	1.257.586.157	7.876.460.667	1.591.815.175



Elaborat  
BE HOME CONCEPT S R L



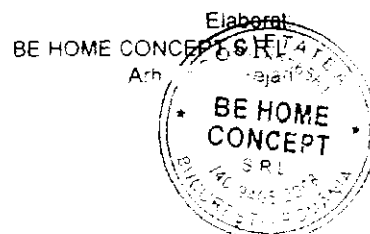
ASOCIEREA  
CONCRETE DESIGN SOLUTIONS S R L YARDMAN S R L BAU STARK S R L EURO BUILDING IDEA S R L

Proiectant de specialitate BE HOME CONCEPT S R L

Beneficiar: SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,618,874.810</b>	<b>1,337,659.811</b>	<b>1,267,588.157</b>	<b>7,876,480.667</b>	<b>1,591,816.175</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier - 3% din C+M	80,176.645	16,203.522	15,233.563	95,410.208	19,282.191
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier	13,987.900	2,826.923	2,657.701	16,645.601	3,364.039
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier - 1% din C+M	66,188.745	13,376.598	12,575.862	78,764.607	15,918.152
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	143,597.614	29,020.758	0.000	143,597.614	29,020.758
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0.5% din C+M	33,344.373	6,738.823	0.000	33,344.373	6,738.823
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0.1% din C+M	6,668.875	1,347.765	0.000	6,668.875	1,347.765
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5% din C+M	33,414.312	6,752.958	0.000	33,414.312	6,752.958
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	70,170.055	14,181.212	0.000	70,170.055	14,181.212
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din C+M	768,518.156	155,315.809	146,018.450	914,536.605	184,825.813
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>992,292.416</b>	<b>200,640.089</b>	<b>161,252.012</b>	<b>1,153,544.427</b>	<b>233,128.762</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2.1+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)</b>		<b>6,682,862.410</b>	<b>1,350,591.823</b>	<b>1,269,743.858</b>	<b>7,952,606.269</b>	<b>1,607,204.031</b>

PREȘEDINTE DE ȘANTIER  
LESMIN CONSTANTIN GABRIEL





# DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

(cf. HG 907/2016)

AMECA 3 SA  
BOMACO S.R.L.  
MOLYMA. 136/31.05.2022

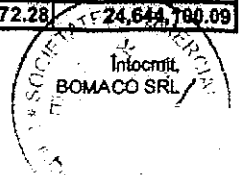
Reabilitare / modernizare sistem rutier (carosabil si trotuare) si amenajare locuri de parcare –  
sos. Olfenitei (tronson cuprins intre Piata Sudului si City Mall)

in preturi la data de 12.05.2022; curs euro/leu = 4.94769

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA [lei]	TVA -19% [lei]	Valoare cu TVA [lei]
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	634,194.90	120,497.03	754,691.93
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>634,194.90</b>	<b>120,497.03</b>	<b>754,691.93</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>Studii</b>				
3.1	3.1.1. Studii de teren	36,080.00	6,855.20	42,935.20
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	36,080.00	6,855.20	42,935.20
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	49,827.00	9,467.13	59,294.13
3.3	Expertiză tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
<b>Proiectare</b>				
3.5	3.5.1. Temă de proiectare	419,579.10	79,720.03	499,299.13
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI și deviz general	101,986.00	19,377.34	121,363.34
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	58,332.00	10,703.08	67,035.08
	3.5.5. Verificarea tehnică a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	11,332.00	2,153.08	13,485.08
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	249,820.10	47,485.53	297,415.63
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
<b>Consultanță</b>				
3.7	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
<b>Asistență tehnică</b>				
3.8	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	303,063.33	57,582.03	360,645.36
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	101,021.11	19,184.01	120,215.12
	3.8.1.2 pt. participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	101,021.11	19,184.01	120,215.12
	3.8.2. Dirigentie de șantier	202,042.22	38,386.02	240,438.24
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>810,969.43</b>	<b>154,084.19</b>	<b>985,053.63</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	20,204,222.25	3,838,802.23	24,043,024.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>20,204,222.25</b>	<b>3,838,802.23</b>	<b>24,043,024.48</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte Cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	606,126.67	115,164.07	721,290.74
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații pt. organizarea de șantier	505,105.56	95,970.06	601,075.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	101,021.11	19,184.01	120,215.12
<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>				
5.2	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	232,802.67		232,802.67
	5.2.2. Cota aferentă ISC pt. controlul calității lucrărilor de construcții	103,546.64		103,546.64
	5.2.3. Cota aferentă ISC pt. controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pt. autorizarea lucrărilor de construcții	20,709.33		20,709.33
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CȘC	103,546.64		103,546.64
	5.2.5. Taxe pt. acorduri, avize conforme și autorizații de construire/desființare	5,000.00		5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4))	2,092,886.47	397,610.43	2,490,296.90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2,931,815.75</b>	<b>512,774.50</b>	<b>3,444,390.24</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>24,581,002.33</b>	<b>4,626,157.95</b>	<b>29,207,160.28</b>
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>20,709,327.81</b>	<b>3,934,772.28</b>	<b>24,644,100.09</b>

ȘANTIER DE ȘANTIER  
COSTUL CONSTRUCȚIILOR CAROSABIL

Beneficiar,  
SECTORUL 4 al Municipiului București



ANEXA LA  
 HELSA NR. 136/31.05.2022

Proiectant  
 ASOCIEREA:  
 CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
 YARDMAN S.R.L.  
 BAU STARK S.R.L.  
 EUNO BUILDING IDEAS S.R.L.  
 Fața de proiectare: DTAF

**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de interes public  
 Conform HG nr. 867 / 23 noiembrie 2015

Pentru generarea spațiilor publice existente în zona supraîncalzirii Str. Gheorghe Bocușcă, str. Parozi, str. Mănești și str. Balaban prin modernizarea sistemului rutier, amplasul platformelor, platformelor și locurilor de parcare existente, amplasul verii și a platformelor de genuri, modernizarea iluminatului public de tip smart, suprarezervarea și sistemul de R. și servicii salitate a verii și senzorii poluare toaie

Municipiul București, Sector 4, Zona 7.7a delimitată de adretele: str. Gheorghe Bocușcă - Str. Parozi - Str. Mănești - str. Balaban

1) Devizul general este parte componentă a documentului de fezabilitate / documentației de ansamblu a lucrării de proiectare.

Nr. crt.	Descrierea capitolelor și subcapitolelor de cheie/obiect	Valoare (?)	TVA	Valoare	Valoare
		(cu TVA)	16%	(cu TVA)	(cu TVA)
1	2	3	4	5	6
<b>CAPITOLUL 1.</b>					
<b>Cheie/obiect pentru sistemul de iluminare și iluminarea terestră</b>					
1.1	Clădirea iluminată	15.000,00	2.400,00	17.400,00	22.400,00
1.2	Iluminarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amplasament pentru proiectarea iluminării și iluminarea străzilor	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru proiectarea și execuția instalațiilor	49.215,00	7.874,42	57.089,42	74.963,84
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>64.215,00</b>	<b>10.274,42</b>	<b>74.489,42</b>	<b>99.923,84</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>					
<b>Cheie/obiect pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de interes public</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare cheie/obiectului de interes public	250.000,00	40.000,00	290.000,00	387.000,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>250.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>290.000,00</b>	<b>387.000,00</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>					
<b>Cheie/obiect pentru proiectare și execuția tehnica</b>					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studiu de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Proiect general de amenajare a terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Planșă generală de amenajare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații tehnice și cheie/obiect pentru asigurarea de servicii acordate în construcții	64.443,00	10.513,09	74.956,09	99.944,92
3.3	Execuția tehnică	10.521,00	1.683,36	12.204,36	16.271,82
3.4	Verificarea conformității energice a obiectivului de interes public	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	129.360,00	20.700,00	150.060,00	198.078,00
3.5.1	Tehnice de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Proiect de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/Documentație de autorizare a lucrărilor de interes public de interes public	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii autorizațiilor de construcții	67.443,00	10.990,89	78.433,89	104.577,71
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	129.360,00	20.700,00	150.060,00	198.078,00
3.6	Organizarea procedurilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanța	49.779,00	8.066,64	57.845,64	77.132,25
3.7.1	Managementul de proiect pentru cheie/obiectul de interes public	49.779,00	8.066,64	57.845,64	77.132,25
3.7.2	Asistență financiară	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3	Consultanța costelor de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	129.360,00	20.700,00	150.060,00	198.078,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	67.443,00	10.990,89	78.433,89	104.577,71
3.8.2	Pe perioada de execuție a lucrării	7.000,00	1.120,00	8.120,00	10.756,00
3.8.3	Într-un program de proiectare tehnica în vederea obținerii autorizațiilor de construcție	54.917,00	8.989,11	63.906,11	85.245,29
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>467.863,00</b>	<b>76.083,27</b>	<b>543.946,27</b>	<b>729.254,25</b>
<b>CAPITOLUL 4.</b>					
<b>Cheie/obiect pentru lucrările de bază</b>					
4.1	Formațiunile subterane	11.457.761,00	1.833.241,76	13.290.999,76	17.684.381,64
4.2	Lucrări de fundații, echipamente tehnice și fundații	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Lucrări, echipamente tehnice și fundații care nu necesită montajul și montajul de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Lucrări, echipamente tehnice și fundații care nu necesită montajul și montajul de transport	2.442.346,00	390.775,36	2.833.121,36	3.773.117,28
4.5	Alte lucrări	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Alte lucrări	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>13.899.761,00</b>	<b>2.224.017,12</b>	<b>16.123.778,12</b>	<b>21.457.500,92</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>					
<b>Alte cheie/obiect</b>					
5.1	Verificarea de calitate	278.214,00	44.514,24	322.728,24	427.546,72
5.1.1	Lucrări de verificare și instalare de echipamente de verificare	278.214,00	44.514,24	322.728,24	427.546,72
5.1.2	Cheltuieli pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comparații între proiecte, costuri de execuție	145.200,00	23.232,00	168.432,00	224.576,00
5.3	Comparații și verificări și verificarea calitatii lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	62.000,00	10.120,00	72.120,00	95.336,00
5.5	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	83.200,00	13.312,00	96.512,00	127.912,00
5.6	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.8	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.9	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.10	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.11	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.12	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.13	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
5.14	Costul aferent ISC pentru verificarea calitatii lucrărilor de construcție și pentru verificarea de calitate	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>485.414,00</b>	<b>77.846,24</b>	<b>563.260,24</b>	<b>749.568,72</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>					
<b>Cheie/obiect pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1	Proiectarea și execuția de probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Proiectarea și execuția de probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>18.679.761,00</b>	<b>2.998.064,32</b>	<b>21.677.825,32</b>	<b>29.142.089,84</b>
<b>Valoare netă: C + B (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1)</b>		<b>12.444.344,00</b>	<b>2.064.247,84</b>	<b>14.508.591,84</b>	<b>19.111.938,56</b>

	Ind. de timp faza TVA	Ind. de timp cu TVA	Ind. de timp faza TVA	Ind. de timp cu TVA
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.463,87</b>	<b>1.382,53</b>	<b>228,23</b>	<b>284,87</b>
<b>C + B (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1)</b>	<b>748,83</b>	<b>698,19</b>	<b>149,82</b>	<b>193,83</b>
<b>Suprafața totală</b>	<b>10.300,00</b>			

DTAF

AUGUST 2021

Șeful proiectantului

Prisăria Șef de proiectare

4.30.08

AMEXA 5 LA  
 HCL 5, NR. 136/2005  
 2022

Proiectant  
 CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

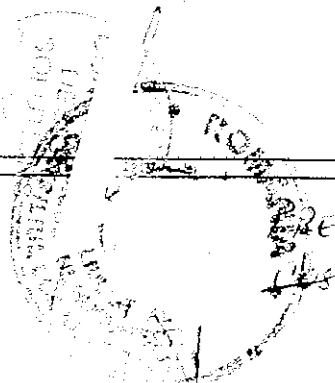
Faza de proiectare P.T.-E.E.

**DEVIZ GENERAL VARIANTA 2**  
 al obiectivului de investitie  
 Codexim HG nr. 967 / 29 noiembrie 2014  
**RECONFIGURARE PRIN MODERNIZARE, EXTINDERE PE VERTICALA ŞI REMODELARE A PIETEI AGROALELIMATE NORIZOR**  
 Strada Constantin Radulescu Mateu nr. 7, Sector 4, Bucuresti

Tot devizul general este parte componenta a structurii de tarabificata documentului de avizare a lucrarilor de investitie

Nr. crt.	Descrierea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (2)	TVA	Valoarea	Valoarea
		(fara TVA)	20%	(cu TVA)	(cu TVA)
1	2	lei	lei	lei	lei
<b>CAPITOLUL 1.</b>					
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.015.869,48	192.625,28	1.208.494,76	245.854,65
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si adaptarea la starea actuala	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realizarea proiectiei utilitatilor	381.000,00	72.590,00	453.590,00	91.718,50
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>1.396.869,48</b>	<b>265.215,28</b>	<b>1.662.084,76</b>	<b>337.573,15</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare bazei tehnice de investitie	674.137,71	128.085,61	802.223,32	210.256,88
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>674.137,71</b>	<b>128.085,61</b>	<b>802.223,32</b>	<b>210.256,88</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare si sistenta tehnica</b>					
3.1	Studii	66.509,20	12.628,75	79.137,95	15.991,61
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii speciale	66.509,20	12.628,75	79.137,95	15.991,61
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	121.500,22	0,00	121.500,22	26.300,12
3.3	Expertiza tehnica	2.736,47	529,24	3.265,71	669,96
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic, al cladirilor	648,94	123,49	772,43	156,32
3.5	Proiectare	613.900,00	116.622,00	730.522,00	147.672,22
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de investitie si desig. necesar	39.000,00	7.410,00	46.410,00	9.281,06
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/autorizatiilor necesare	60.000,00	0,00	60.000,00	12.000,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detaliu de executie	302.800,00	57.212,00	360.012,00	72.002,45
3.5.7	Cuantizarea proiectului de proiectare	3.900,00	0,00	3.900,00	780,00
3.7	Proiect de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obtinerea de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3	Consultanta opere de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	245.387,79	47.022,62	292.410,41	59.487,48
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.500,00	475,00	2.975,00	595,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00	476,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, dupa ce s-a emis actul de avizare a lucrarilor de investitie	500,00	95,00	595,00	119,00
3.8.2	Expansiune de servicii	242.887,79	46.547,62	289.435,41	58.992,48
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>1.031.282,12</b>	<b>179.948,38</b>	<b>1.211.230,50</b>	<b>248.240,13</b>
<b>CAPITOLUL 4.</b>					
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					
4.1	Constructii si instalatii	19.906.592,19	3.782.241,18	23.688.833,37	4.737.793,83
4.2	Montaj utilitatii, echipamente tehnologice si functionale	523.266,48	100.171,47	623.437,95	124.687,59
4.3	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.628.365,17	310.804,11	1.939.169,28	387.837,33
4.4	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de baza pentru	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	1.667.576,00	323.515,20	1.991.091,20	398.218,24
4.6	Active necorporabile	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>23.665.128,79</b>	<b>4.516.731,96</b>	<b>28.181.860,75</b>	<b>5.738.637,97</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Creantare de servicii	602.260,68	113.229,23	715.489,91	143.097,91
5.1.1	Lucrarile de constructii si instalatii aferente organizarii de sanatate	590.200,67	111.236,22	701.436,89	140.417,23
5.1.2	Cheltuieli pentru organizarea sanatatii	12.060,01	2.293,01	14.353,02	2.880,68
5.2	Creantare taxe, cote locale, costuri creditului	272.945,84	0,00	272.945,84	54.589,16
5.2.1	Contributiile si dobanzile aferente creditului bancar finantat	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii din CAM (cf. Legea 10/1996)	196.497,23	0,00	196.497,23	39.299,44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul starii si amenajarea terenurilor, urbanismului pentru utilizarea lucrarilor de constructii	22.239,14	0,00	22.239,14	4.447,72
5.2.4	Cota aferenta Casei Sapanca a Constructiilor - CSC	116.427,22	0,00	116.427,22	23.285,73
5.2.5	Taxe pentru acordarea, la cererea si autorizatia de constructii, asistenta	6.000,00	0,00	6.000,00	1.200,00
5.2.5.1	Timbru A-taxat 0,02% din valoarea investitiei	11.640,73	0,00	11.640,73	2.328,14
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.661.547,13	511.489,95	3.173.037,08	634.607,81
5.4	Cheltuieli pentru studii si proiectate	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>3.061.144,31</b>	<b>584.718,18</b>	<b>3.645.862,49</b>	<b>727.715,77</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>					
6.1	Procedura generala de executie	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>30.688.120,41</b>	<b>5.762.764,23</b>	<b>36.450.884,64</b>	<b>7.366.249,08</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>23.299.444,90</b>	<b>4.426.894,67</b>	<b>27.726.339,57</b>	<b>5.603.884,64</b>

Data  
 MAI 2022  
 Beneficiar investitor  
 Primăria Sectorului 4



**PRESEDINTE DE SESIUNEA**  
**HELIANA CONSTANȚA BERBĂLEAN**

	lei în euro	lei în euro
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>36.450,88</b>	<b>7.366,25</b>
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	<b>27.726,34</b>	<b>5.603,88</b>
ACD invest	<b>8.724,54</b>	<b>1.762,37</b>

Si in prezenta act de

AMEXA 6 LA  
HCSF ML. 136/31.05  
2022

Proiectant: ASOCIERIA  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
YARDMAN S.R.L.  
BAU STARK S.R.L.  
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.  
Faza de proiectare: SF

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiții  
Conforma HG nr. 947 / 28 noiembrie 2016

SISTEM DE LUMINI SI SISTEM ANTIFONIC LA PASAJUL RUTIER SUPRATERAN SITUAT IN INTERSECTIA STR. TUNU MAGURELE-RO. METALURGEI-RO. ALEXANDRU OGBREA

Municipiul București, Sector 4

\*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate documentat în fața autorității de emitere a lucrărilor de intervenții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea *2)	TVA	Valoarea	Valoarea
		(fara TVA)	18%	(cu TVA)	(cu TVA)
		lei	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	
<b>CAPITOLUL 1.</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru rețeaua de utilități	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	56.792.21	10.790.52	67.582.73	13.679.20
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>56.792.21</b>	<b>10.790.52</b>	<b>67.582.73</b>	<b>13.679.20</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	239.082.07	0.00	239.082.07	48.359.98
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	627.871.58	119.314.80	747.286.38	151.156.23
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate Documentație de emitere a lucrărilor de intervenții și deviz general	209.373.86	39.771.53	249.095.39	50.385.41
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	139.549.24	26.514.36	166.063.60	33.990.27
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	34.887.31	6.626.50	41.513.80	8.397.57
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	244.211.17	46.400.12	290.611.29	58.782.98
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	233.018.87	44.273.59	277.292.46	56.068.93
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	233.018.87	44.273.59	277.292.46	56.068.93
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Consultanță coreră de finanțare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	418.647.73	79.543.06	498.190.79	100.770.82
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	69.774.62	13.257.17	83.031.79	16.785.14
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	13.954.92	2.651.43	16.606.35	3.359.03
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție în vederea asigurării calitatii de execuție	55.819.70	10.605.74	66.425.44	13.426.11
3.8.2	Deșeurile de șantier	348.873.11	66.285.89	415.159.00	83.975.89
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>1.818.729.25</b>	<b>343.131.23</b>	<b>1,761,851.58</b>	<b>358,373.97</b>
<b>CAPITOLUL 4.</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și instalații	22.716.886.50	4.316.206.44	27.033.094.94	5.468.060.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	135.000.00	25.650.00	160.650.00	32.465.25
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	450.000.00	85.500.00	535.500.00	108.317.48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>23,301,886.50</b>	<b>4,427,356.44</b>	<b>27,729,244.94</b>	<b>5,608,842.94</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier	353.823.58	66.418.28	419.433.96	84.846.48
5.1.1	Lucrări de comenzi și instalări aferente organizării de șantier	349.528.30	66.419.38	415.938.68	84.133.46
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	3.495.28	0.00	3.495.28	707.02
5.2	Comisioane, taxe, costuri legale, costul creditului	267.489.39	0.00	267.489.39	54.181.98
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancar finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	116.291.04	0.00	116.291.04	23.522.60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.258.21	0.00	23.258.21	4.764.52
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	116.291.04	0.00	116.291.04	23.522.60
5.2.5	Taxa pentru acorduri, avize conform avizelor de construire destinate	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0.05% din valoarea investiției	11.629.10	0.00	11.629.10	2.352.26
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.440.529.80	463.700.66	2.904.230.46	587.449.02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>3,961,822.77</b>	<b>530,111.94</b>	<b>3,991,133.81</b>	<b>726,391.48</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1	Pragularea personalului de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>27,938,421.73</b>	<b>5,211,361.35</b>	<b>33,149,812.98</b>	<b>6,795,136.51</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>23,258,297.81</b>	<b>4,419,458.34</b>	<b>27,677,266.35</b>	<b>5,586,379.05</b>

	lei fără TVA	lei leiimp cu TVA	lei euro/imp fara TVA	lei euro/imp cu TVA
TOTAL GENERAL	3,487.84	4,138.55	798.52	837.12
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2,983.85	3,455.34	687.33	688.82
SCOPUL SUPRAFATA SUPRATERAN SI INTERFERE	8,018.88			

\*2) în prezenta dată de 30.05.2022

1 euro = 4.9438 lei

Președintele  
Comisiei de  
Supraveghere

AMEXA 7 LA  
HCL54 MR. 136/31.05.2022

Proiectant: ASOCIEREA  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
YARD&AR S.R.L.  
BAU STARK S.R.L.  
EURO BUILDING IDEEA S.R.L.  
Faza de proiectare: SF

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiții  
Conținut HG nr. 107 / 28 noiembrie 2015

PAJAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECȚIA STRAZII TRUHU MAGURELE X BULEVARDUL METALURGIEI X BULEVARDUL ALEXANDRU OBRÉGIA

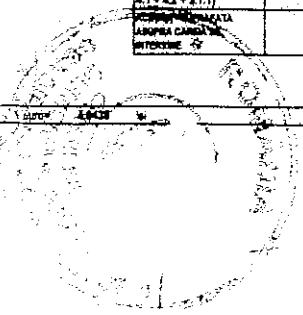
Municipalitatea București, Sector 4

\*1) Devizul general este compus din componente și studii de fezabilitate documentate de vizare și lucrări de intervenție

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de studii	Valoare în		Valoare	
		lei	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6
<b>CAPITOLUL 1.</b>					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	1.290.000,00	228.000,00	1.428.000,00	298.948,84
1.2	Amenajarea terenului	395.150,00	57.978,50	383.128,50	73.451,29
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și îmbunătățirea stării mediului	198.778,86	20.987,60	129.444,45	26.183,19
1.4	Cheltuieli pentru ridicarea proiectului utilitatilor	12.000,000,00	2.432.000,00	15.232.000,00	3.081.908,79
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>14.413.928,86</b>	<b>2.738.846,10</b>	<b>17.152.872,95</b>	<b>3.489.511,98</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	1.554.792,21	295.790,52	1.850.582,73	374.728,49
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>1.554.792,21</b>	<b>295.790,52</b>	<b>1.850.582,73</b>	<b>374.728,49</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>					
Costurile pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	96.951,25	18.420,74	115.371,99	23.336,70
3.1.1	Studii de teren	58.351,25	11.086,74	69.437,99	14.045,47
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	9.000,00	1.862,00	11.862,00	2.388,91
3.1.3	Alte studii topografice	29.600,00	5.472,00	34.272,00	6.932,32
3.2	Documentații tehnice și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	298.967,97	56.255,59	352.337,66	71.268,59
3.3	Expertiză tehnică	48.000,00	9.120,00	57.120,00	11.553,87
3.4	Certificarea performanțelor energetice în studiul energetic și climatic	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.875.371,00	508.320,51	3.183.691,60	643.976,62
3.5.1	Temele de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentate de vizare a lucrărilor de intervenție și lucrări generale	776.758,88	147.584,37	824.343,25	166.976,39
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii autorizărilor/autorizațiilor	172.113,24	32.701,52	204.814,76	41.428,61
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	105.887,31	20.308,59	127.195,90	25.728,37
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.618.510,88	307.726,03	1.927.236,71	389.849,25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	633.018,67	120.273,59	753.292,46	152.371,14
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	633.018,67	120.273,59	753.292,46	152.371,14
3.7.2	Asistență financiară	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3	Consultanță tehnică de finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.582.388,95	300.850,29	1.883.029,24	380.865,20
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	286.290,28	59.589,45	315.949,71	64.090,92
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	63.876,33	11.984,50	75.060,83	15.182,82
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului în lucrările incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	201.183,93	38.404,95	241.798,88	48.807,50
3.8.2	Dirigența de șantier	1.378.108,69	250.060,84	1.599.179,53	316.794,86
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>8.331.793,23</b>	<b>1.913.849,72</b>	<b>8.344.833,85</b>	<b>1.683.391,73</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>					
Cheltuieli pentru investiția de lucru					
4.1	Construcții și instalații	85.629.064,54	16.155.522,28	101.184.586,80	20.466.966,06
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	135.000,00	25.850,00	180.850,00	32.495,25
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	450.000,00	85.500,00	535.500,00	108.317,49
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>85.614.064,54</b>	<b>16.266.872,28</b>	<b>101.889.736,80</b>	<b>20.897.778,79</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	1.834.323,19	334.884,48	2.265.067,81	458.167,32
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.780.865,88	334.584,44	2.095.430,14	423.850,10
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	169.857,47	0,00	169.857,47	34.317,22
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	1.187.781,25	225.878,44	1.413.459,69	285.905,52
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului/bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții 0,5% din C+M (cf. Legea 101/1995)	508.478,25	0,00	508.478,25	102.851,70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	101.695,65	0,00	101.695,65	20.570,34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	508.478,25	0,00	508.478,25	102.851,70
5.2.5	Taxe pentru acordul de avize conforme și autorizația de construire/dezafectare	57.500,00	10.825,00	68.425,00	13.840,57
5.2.5.1	Timbru Arhitect 0,05% din valoarea investiției	11.824,10	0,00	11.824,10	2.382,26
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.452.391,13	1.225.854,31	7.678.345,44	1.553.128,23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30.000,00	0,00	30.000,00	6.068,21
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>8.899.895,51</b>	<b>1.786.197,23</b>	<b>11.386.892,74</b>	<b>2.303.267,27</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Proștii personalului de aplicare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	100.000,00	19.000,00	119.000,00	24.070,55
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>100.000,00</b>	<b>19.000,00</b>	<b>119.000,00</b>	<b>24.070,55</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>116.617.372,34</b>	<b>22.119.346,83</b>	<b>138.736.619,17</b>	<b>28.662.749,13</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 6.1.1)		<b>101.695.649,26</b>	<b>19.322.173,56</b>	<b>121.017.822,82</b>	<b>24.478.705,17</b>

	Ind. lei fara TVA	Ind. lei cu TVA	Ind. euro fara TVA	Ind. euro cu TVA
TOTAL GENERAL	116.617.372,34	138.736.619,17	23.862.749,13	28.662.749,13
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 6.1.1)	101.695.649,26	121.017.822,82	20.478.705,17	24.478.705,17
Beneficiarii investitor:	0,00	0,00	0,00	0,00
Primăria Sector 4	0,00	0,00	0,00	0,00

2) In pretul si data de 30.05.2022



PRESENTE DE SERBANT  
COMUNICANTIN ADRESAT

