



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, sector 4"

Având în vedere referatul de aprobare al consilierilor generali și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 12287/27.07.2021 și al Direcției Juridic nr. 12458/18.08.2021;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 99/25.11.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 500/26.11.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 77/26.05.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economiei pentru obiectivul de investiții: Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 78/26.05.2021 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, sector 4";

- Adresa Primăriei Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.7.1/809/07.06.2021, înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 2175/09.06.2021 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 9650/10.06.2021;

- Avizele Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București nr. 54224/2021 și nr. 54225/2021, emise în baza prevederilor art. 4 alin. (5) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 2 alin. (1) lit. j) și k) și alin. (2¹), art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

- Art. 4 alin. (2), (5) și (7) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013,



În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (7) lit. c), f) și k), alin. (14), art. 139 alin. (2), art. 166, alin. (2) lit. g) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, sector 4”, conform planului din anexa nr. 1 și a listei din anexa nr. 2.

Art.2 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, sector 4”, identificate conform listei din anexa nr. 2, suma în valoare totală de 914.121 lei, reprezentând suma globală estimată a despăgubirilor compusă din valorile individuale aferente despăgubirilor estimate, conform raportului de evaluare realizat prin raportare la expertizele întocmite și actualizate pentru anul 2021 de Camera Notarilor Publici.

Art.3 Sumele prevăzute la art. 2 al prezentei hotărâri urmează a fi asigurate din fondurile proprii ale Primăriei Sectorului 4 și urmează a fi virate de către aceasta până la data de 31.12.2021 în conturi bancare deschise pe numele expropriatorului, la dispoziția proprietarilor de imobile, în vederea acordării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.4 Ulterior finalizării procedurilor de transfer al dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, prevăzute la art. 1, imobilele vor fi transmise în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea edificării lucrării de utilitate publică „Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, sector 4”.

Art.5 Regularizarea documentațiilor cadastrale se va efectua de către expropriator pe baza proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, fără a afecta dispozițiile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.6 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, precum și Primarul Sectorului 4 și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 26.11.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 26.11.2021
Nr. 408

Anexa nr. 2 de ACG nr. 10/108/2021

ANEXA 2 Tabel cu situatia imobilelor necesar a fi expropriate in vederea efectuarii lucrărilor de interes public privind realizarea proiectului: Amenajarea spațiilor verzi și teren de sport în incinta Școlii gimnaziale nr. 190, sector 4

Nr. C/N	Nușta Proprietar	Adresa	Inc.Sad.	Suprafata terenului propus spre expropriere (mp)	Suprafata terenului expropriat (mp)	Suprafata terenului construit pentru expropriere (mp)	Valoarea terenului (lei)	Valoarea construcțiilor (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	Valoarea terenului construit (lei)	FORMA PROPRIETATII	
1	Babu Sibiran	Str. Secutor nr. 23	237/04	236	63	11	273.841 lei	142.306 lei	273.841 lei	273.841 lei	273.841 lei	273.841 lei	273.841 lei	273.841 lei	273.841 lei	273.841 lei	273.841 lei	PRIVATA	
2	Carmin Gabriel, German Ana	Str. Secutor nr. 25	202/16	202	63	2	197.438 lei	3.107 lei	197.438 lei	3.107 lei	197.438 lei	3.107 lei	197.438 lei	3.107 lei	197.438 lei	3.107 lei	197.438 lei	PRIVATA	
3	Papazoi Filip, Sotari Ileana	Str. Secutor nr. 35	226/46	293	63	1	256.239 lei	193 lei	256.239 lei	193 lei	256.239 lei	193 lei	256.239 lei	193 lei	256.239 lei	193 lei	256.239 lei	PRIVATA	
Suprafata totala terenul propusa spre expropriere (mp/Valoarea (lei))										715	765.519 lei								
Suprafata totala terenul construit spre expropriere (mp/Valoarea (lei))										63	145.010 lei								
Lungimea totala gardului propus spre expropriere (m)/Valoarea (lei)										98	2.393 lei								
VALOAREA TOTALA (lei si euro)										914.127 lei	186.111 €								
A se vedea protocolul si proiectul specializat de incalzire										Curs valutar 1 Aprilie 2021								4.917,77 lei	

ANEXA 2 redată mai sus este o esținire globală a valorilor terenurilor, construcțiilor și gardurilor afectate de expropriere al lucrării de utilitate publică - Amenajarea spațiilor verzi și teren de sport în incinta Școlii gimnaziale nr. 190, sector 4

1. Aceasta Anexa s-a efectuat fara prezentarea actelor de proprietate, urmand ca evaluarea ulterioara sa se faca pentru fiecare proprietate in parte si intrand cont de aspectele juridice ale actelor de indicatori urbanistici ai fiecarei proprietati in parte.
2. Deoarece valoarea estimata este una globala, evaluatorul prezinta ca la data evaluării proprietățile, fiecare proprietate, valoarea pe fiecare teren, reprezentând de caracteristicile terenurilor prezentate în parte (terenuri, suprafață, descriere, utilități, stare tehnică și funcție construită, calitate și tipul terenurilor și altele). Aceste valori pot fi grupate cu 5% - 15-50%, în funcție de caracteristicile fizice, juridice și tehnice ale terenurilor proprietății.
3. S-a efectuat o evaluare globală a terenurilor și construcțiilor, considerând terenurile ca fiind intravilan, sau cum reiese din extrasele de Carte funciara primărie. Ulterior, în evaluare de Carte funciara primărie. Ulterior, în evaluare de Carte funciara primărie.
4. În prezenta evaluare globală s-a avut în vedere de asemenea evaluarea globală a construcțiilor din acest oraș, deoarece nu s-a efectuat o măsurare și o inspecție individuală. În amănunt s-a făcut o construcție, pentru determinarea costului precum și alți factori de referință, precum și starea de păstrare în funcțiune. Aceste aspecte vor fi efectuate în evaluările individuale.
5. Au fost respectate indicațiile profesionaliste din interior. Evaluatorii și regiunile în care nu au avut acces la fiecare proprietate în parte, ci doar în exterior. Inspecția per proprietate se va face ulterior.
6. Dacă la imobilele individuale (per proprietate) se constată aspecte diferite (faza, tehnică, juridică), atunci, valoarea justa pentru dispoziție de la actul dat se poate fi oferit de cea din această Evaluare Globală.
7. Evaluarea s-a bazat exclusiv, strict pe datele documentare și documentate primite de la beneficiari.
8. Evaluarea se raportează la grila Metriilor Publici așa cum prevede Legea 263/2010. Astfel, valoarea au fost estimate prin utilizarea expertizei tehnice pentru camioane noi pentru publici pentru anul 2021, al anului zero al valorilor formate de CHS notariati 2021.
9. Pentru întocmirea prezentei rapoarte, lucru alături și un nivel entuziastic de către lucrarea și toate dispozițiile de către beneficiari.



Lucian

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA la H.C. 643
nr. 408/2021

Nr. cadastral	Suprafața imobilului (mp)	Adresa imobilului	
207304	234 mp (229 mp-conform măsuratori)	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. Secuilor, Nr. 23, Jud. Bucuresti	
Nr. Cartea Funciară	207304	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	Sector 4
Nr. cadastral	Suprafața imobilului (mp)	Adresa imobilului	
202516	232 mp (253 mp-conform măsuratori)	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. Secuilor, Nr. 25, Jud. Bucuresti	
Nr. Cartea Funciară	202516	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	Sector 4

Inventar de coordonate puncte de contur -Nr cad 207304

Sistem Stereio 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(L _{i+1})
	X [m]	Y [m]	
1	322001.028	589244.344	9.341
2	321998.083	589253.209	5.741
3	321992.894	589250.752	2.398
4	321990.874	589249.846	7.560
5	321983.929	589246.432	0.183
6	321983.849	589246.597	7.315
7	321977.998	589242.206	9.995
8	321981.181	589232.731	22.995

S=229mp

Inventar de coordonate puncte de contur -Nr cad 202516
conform măsuratori efectuate la teren

Sistem Stereio 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(L _{i+1})
	X [m]	Y [m]	
11	322005.407	589256.677	11.409
12	322000.891	589267.154	7.958
13	321994.005	589263.164	0.771
14	321993.780	589262.427	7.623
15	321988.880	589259.229	4.351
16	321982.876	589257.383	4.114
17	321979.151	589255.837	4.539
18	321981.370	589251.677	4.059
19	321983.180	589249.029	1.593
6	321983.849	589246.597	7.183
5	321983.929	589246.432	7.560
4	321990.874	589249.846	2.398
3	321992.894	589250.752	5.741
2	321998.083	589253.209	8.104

S=232mp

Prezentul document recepționat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr. 240...../ data 20.2.2021

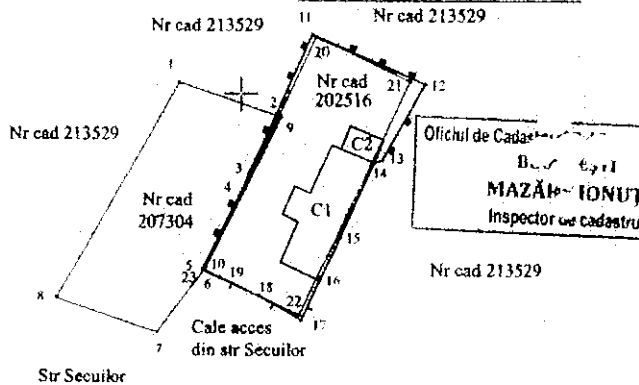
A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
București
Avis Tehnic nr. 542261/2021
Inspector

Inventar de coordonate puncte de contur -Nr cad 207304
(conform cadastru avizat la OCPI Bucuresti)

Sistem Stereio 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(L _{i+1})
	X [m]	Y [m]	
7	321977.998	589242.206	9.995
8	321981.181	589232.731	22.995
1	322001.028	589244.344	9.341
2	321998.083	589253.209	0.538
9	321997.913	589253.719	15.518
10	321984.049	589246.747	0.250
6	321983.849	589246.597	7.315

S=234mp



Inventar de coordonate puncte de contur -Nr cad 202516
(conform cadastru avizat la OCPI Bucuresti)

Sistem Stereio 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(L _{i+1})
	X [m]	Y [m]	
20	322006.182	589257.047	9.581
21	322001.150	589265.747	23.512
22	321979.805	589256.397	4.117
18	321981.370	589251.677	5.756
23	321983.816	589246.467	23.621

S=232 mp

Limita nr cadastrale 207304 si 202516
avizate la OCPI Bucuresti

Garduri din metal masurate la teren

Garduri din lemn masurate la teren

A. Date referitoare la teren-Nr cad 207304

Nr parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	234	Teren împrejmuit cu gard între punctele 2-3-4-5
Total		234	

Suprafața totală a imobilului din acte= 234 mp
Suprafața totală a imobilului din măsuratori= 229 mp

A. Date referitoare la teren-Nr cad 202516

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	232	Teren împrejmuit cu garduri între punctele 11-12-13-14 și 16-17-18-19-6-5-4-3-11 și limita construcție între punctele 14-15-16
Total		232	

Suprafața totală a imobilului din acte = 232 mp
Suprafața totală a imobilului din măsuratori = 253 mp

B. Date referitoare la construcții-nr cad 202516

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	55	Construcție locuința, parter,cu o suprafața construită desfășurată Scd=55 mp
C2	CA	8	Construcție anexa, magazie,cu o suprafața construită desfășurată Scd=8 mp, in stare avansata de degradare
Total		63	

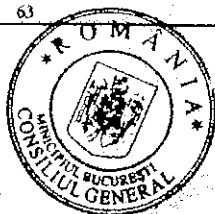
Executant

S.C. GEO-TOPO S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și
corespondența acestora cu situația din teren

Semnătura

Data: APRILIE 2021



Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 740 / 2021

Intocmit astăzi, **19/07/2021**, privind cererea **54224** din **14/07/2021** având aviz de începere a lucrărilor cu nr ... din

1. **Beneficiar:** MUNICIPIUL BUCUREȘTI
2. **Executant:** VASILE CATALIN
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** Proiect " Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr 190, sector 4"
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau** Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
9171	05.02.2021	act administrativ	OCPI BUCUREȘTI
77	26.05.2021	act administrativ	CONSILIUL LOCAL
211	13.07.2021	inscris sub semnatura privata	AUT VASILE CATALIN
FN	13.07.2021	inscris sub semnatura privata	AUT VASILE CATALIN
44948	08.07.2020	act administrativ	OCPI BUCUREȘTI
78	26.05.2021	act administrativ	CONSILIUL LOCAL MUN
9191	09.02.2021	act administrativ	PRIMARIA SECTOR 4

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 740 au fost recepționate 1 propunerii:

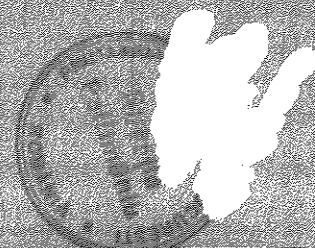
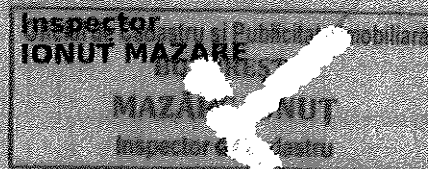
- * Se avizează plan topografic conform art. 262 din Regulamentul de avizare, receptive și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 din 2014 cu modificările și completările ulterioare. Amplasamentul prezentat în documentație este aferent imobilului identificat cu IE 207304, IE 202516. Menționăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale - juridice ale instituției noastre. PFA răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. PFA este obligat să execute măsurătorile la teren.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața imobilului (mp)	Adresa imobilului
207304	234 mp (229 mp-conform masuratori)	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Secuilor, Nr. 23.
Nr. Cartea Funciară	207304	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
Nr. cadastral	Suprafața imobilului (mp)	Adresa imobilului
202516	232 mp (253 mp-conform masuratori)	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Secuilor, Nr. 25.
Nr. Cartea Funciară	202516	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)

Inventar de coordonate puncte de contur -Nr cad 207304

Sistem Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(L _i +1)
	X [m]	Y [m]	
1	322001.028	589244.344	9.341
2	321998.083	589253.209	6.741
3	321992.894	589250.752	2.396
4	321990.874	589249.846	7.580
5	321983.929	589246.432	0.183
6	321983.849	589246.597	7.315
7	321977.998	589242.206	9.995
8	321981.181	589232.731	22.995

S=229mp

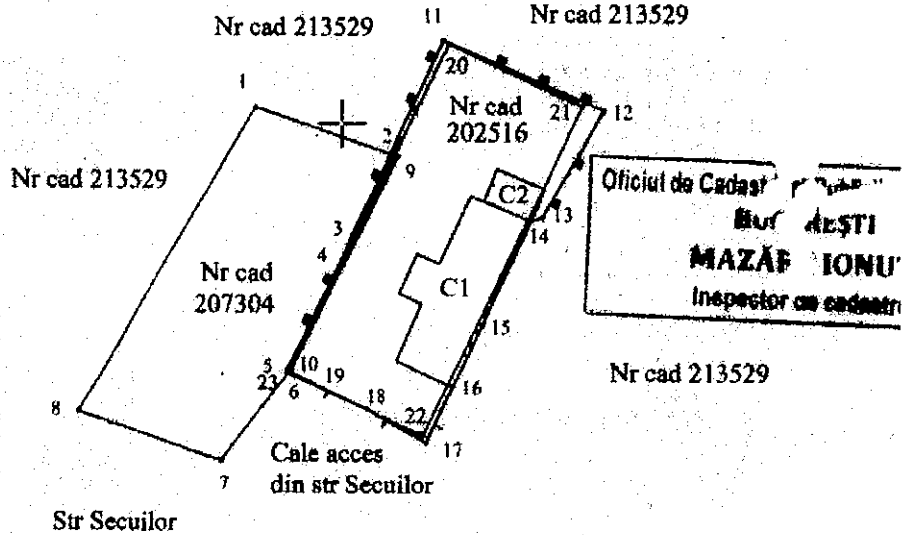
Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 750...../ data..20.2.1....

ANCP
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
București
Aviz Tehnic nr. 53224.....2021
Inspector

Inventar de coordonate puncte de contur -Nr cad 207304
(conform cadastru avizat la OCPI Bucuresti)
Sistem Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(L _i +1)
	X [m]	Y [m]	
7	321977.998	589242.206	9.995
8	321981.181	589232.731	22.995
1	322001.028	589244.344	9.341
2	321998.083	589253.209	6.738
9	321997.913	589253.719	15.518
10	321984.049	589246.747	0.260
6	321983.849	589246.597	7.315

S=234mp



- Limița nr cadastrale 207304 și 202516 avizate la OCPI Bucuresti
- Garduri din metal masurate la teren
- Garduri din lemn masurate la teren

A. Date referitoare la teren-Nr cad 207304

Nr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	234	Teren împrejmuit cu gard între par
Total		234	

Suprafața totală a imobilului din acte= 234 mp
Suprafața totală a imobilului din masuratori= 229 mp

A. Date referitoare la teren-Nr cad 202516

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	232	Teren împrejmuit cu garduri între punctele 1

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 739 / 2021

Intocmit astăzi, **19/07/2021**, privind cererea **54225** din **14/07/2021**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

- 1. Beneficiar:** MUNICIPIUL BUCUREȘTI
- 2. Executant:** VASILE CATALIN
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Proiect " Amenajare spații verzi și teren de sport în incinta Școlii Gimnaziale nr 190, sector 4"
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
58100	27.08.2020	act administrativ	OCPI BUCUREȘTI
60472	08.09.2020	act administrativ	PRIMARIA SECTOR 4
78	26.05.2021	act administrativ	CGM BUCUREȘTI
FN	13.07.2021	inscris sub semnatura privata	AUT VASILE CATALIN
210	13.07.2021	inscris sub semnatura privata	AUT VASILE CATALIN
77	26.05.2021	act administrativ	CONSILIUL LOCAL

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 739 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Se avizează plan topografic conform art. 262 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 din 2014 cu modificările și completările ulterioare. Amplasamentul prezentat în documentație este aferent. Imobilul identificat cu IE 206049. Menționăm că acest aviz nu conferă drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidentele cadastrale-juridice ale instituției noastre. PFA răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației, corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de către proprietar. PFA este obligat să execute măsurătorile la teren.

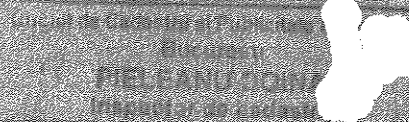
6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
DOINA PIELEANU



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața imobilului (mp)	Adresa imobilului
206049	253	Str. Secuilor nr 35, sector 4, municipiul Bucuresti
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
206049		Sector 4

Inventar de coordonate puncte de contur
Sistem Stereo 1970

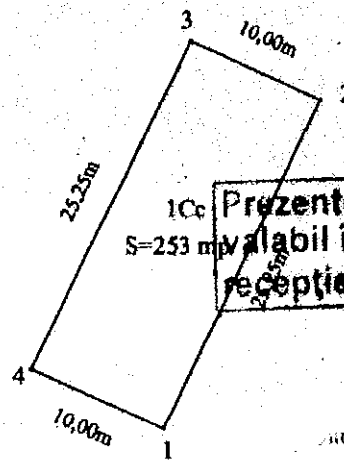
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterale D(L _i +1)
	X [m]	Y [m]	
1	321949.141	589318.786	25.25
2	321971.913	589329.706	10.00
3	321975.999	589320.575	25.25
4	321953.226	589309.657	10.00

S = 253 mp

Nr cad 213529



Nr cad 213529



Prezentul document recepționat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr. 239 / data 19.07.2021

321950



Strada Secuilor

321950

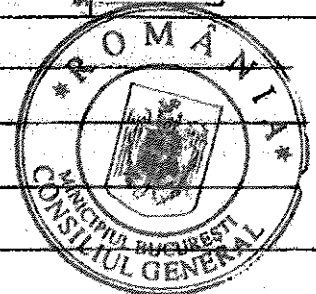
ANCP
Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară
București
Aviz Tehnic nr. 14221/19.07.2021
Inspector

A. Date referitoare la teren

PIE
Insp. A

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	253	
Total		253	

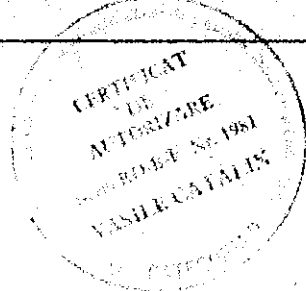
Suprafața totală a imobilului = 253 mp
Suprafața din act imobilului = 253 mp



Executant

S.C. GEO-TOPO S.R.L.
Semnătura și ștampila

Data: APRILIE 2021



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată

Semnătura și parafa

Data.....

