



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISO Federation

**RIȘA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**DISPOZIȚIA** Nr. 1164  
din 30-06-2022

**Primarul Sectorului 4, având în vedere:**

- Referatul Nr.P.20/1.1/1471/29.06.2022, întocmit de Serviciul Disciplina în Construcții din cadrul Direcției de Control – Direcția Generală de Poliție Locală - Sectorul 4 al Municipiului București;
- Art.33 din Legea nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- Art. 8 din Legea nr. 155/2010 *a poliției locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- În temeiul prevederilor cuprinse la art.155 alin.(1) lit.e coroborat cu art.196 alin.(1) lit.b, din OUG nr.57/2019 *privind Codul Administrativ*, emite următoarea

**DISPOZIȚIE:**

Art.1. - Se aprobă desființarea lucrărilor de construcții în suprafață totală de aproximativ 116mp, a împrejurii pe două laturi cu o lungime totală de aproximativ 37m și degajarea terenului aparținând domeniului public/privat al Municipiului București/Statului, situat pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, la adresa București, Sector 4, Str. Sg. Ion Pechiu nr.4, după cum urmează: **construcție P+M** cu suprafață totală desfășurată de aproximativ 77.50mp, executată pe o fundație din beton, închideri perimetrare din BCA, stâlpi beton armat și placă beton armat, cu tâmplărie PVC și geam termopan, iar mansarda este edificată din BCA, placată cu lambriu din lemn și acoperită cu tablă ondulată; **construcție anexă** cu funcțiunea depozit, amplasată pe partea stângă a construcției menționate, executată pe structură din lemn, cu închideri perimetrare din lemn și suprafață vitrată, învelitoare din tablă, cu o suprafață de aproximativ 6.45mp; **trei anexe tip magazii** amplasate pe partea posterioară a terenului, dintre care una este edificată în prelungirea casei, iar celelalte două în lateral dreapta, executate din BCA și lemn, cu învelitoare din tablă ondulată, cu o suprafață de aproximativ 31.77mp; **împrejmuire** pe două laturi cu o lungime de aproximativ 11m pe latura dinspre Str. Sg. Ion Pechiu, executat din panouri metalice și o lungime de aproximativ 26m pe latura dinspre Șos. Berceni, executat din plasă și stâlpi metalici, având ca utilizator actual, fără a deține un titlu valabil în acest sens, pe doamna Vișan Corina, și pentru care nu au fost prezentate documente valabile care să ateste modul în care au fost edificate, precum și legalitatea edificării acestora pe terenul în cauză.

Art.2. - În cazul în care, lucrările descrise nu vor fi desființate de către proprietar, desființarea acestora, precum și degajarea terenului aparținând Municipiului București, situat pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, se vor efectua prin grija structurilor de specialitate din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București, cu sprijinul Direcției Generale de Poliție Locală din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București, pe cheltuiala persoanei în cauză, eventualele pagube și avarii, produse ca urmare a lucrărilor de desființare, necăzând în sarcina instituției sau a societății angajate să degajeze terenul.

Art.3. - Prezenta dispoziție va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Administrarea Domeniului Public din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București, cu participarea Direcției Generale de Poliție Locală din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București și cu sprijinul celorlalte instituții ale statului cu atribuții în menținerea ordinii și liniștii publice și difuzată de către Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București.





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of GISQ Federation

**RIȘA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**Contrasemnează pentru legalitate**  
Conform Codului Administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4,**  
**Tudor DOBRESCU**

**AVIZ FAVORABIL**

**Direcția Generală de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**  
**Arhitect Șef,**  
**YAHIA DARDARI**

**Direcția Generală de Poliție Locală**  
**Director General,**  
**Cristian PÎSLĂ**

**Serviciul Avizare Legalitatea Actelor**  
**Șef Serviciu:**  
**Mădălina YIZIȚIU**

Întocmit:

Polițist local Florentin IANCU  
Polițist local Viorica TATAVURA

Nr. exemplare: 4