



1129122

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **BALUTA M. DANIEL**, având funcția de Primar la Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2013	294 m2	100 %	Contract de donație	Baluta Andreea Mihaela Baluta Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Campina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2010	572 m2	3/16	Moștenire	Baluta Andreea Mihaela Rogojan Robert Mario Rogojan Aurica

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>(2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2011	68 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Baluta Sergiu Andrei Baluta Andreea Mihaela Baluta Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2013	269 m2	100 %	Contract de donație	Baluta Andreea Mihaela Baluta Daniel

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Bijuterii Ceasuri Tablouri	2001 - 2021	15000 EUR

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în**

ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	04.03.2021	Plus Auto Trade SRL	Contract vanzare cumparare	107250 RON

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	23555
Raiffeisen Bank, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	7000
Raiffeisen Bank, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2010	600
Raiffeisen Bank, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2011	400
Banca Transilvania, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	950

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------------------------------------	-----------------------

BD Medical 2002 Baluta Daniel	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	20 %	2000 RON
BD Medical 2002 Baluta Andreea Mihaela	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	20 %	2000 RON
Baluta Andrei Sergiu	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	50000 RON
AAB Spektra Dent Baluta Daniel	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON
AAB Spektra Dent Baluta Andreea Mihaela	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2021	2024	100000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Baluta Daniel	PSD, Soseaua Kiseleff	Restituire finanțare campanie electorală	150000 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Baluta Daniel	Sectorul 4 Al Municipiului Bucuresti, Bucuresti Bdul George Cosbuc 6	Primar Sector 4	131050 RON
Baluta Daniel	Comitetul European al Regiunilor, Belgia Bruxelles	Reprezentant RO	1900 EUR
1.2. Soț/soție			
Baluta Andreea Mihaela	BD Medical 2002 SRL, Bucuresti Bdul. Constantin Brancoveanu nr.18	Medic stomatolog	10548 RON
Baluta Andreea Mihaela	Colegiul Medicilor Stomatologi Bucuresti, Bucuresti str. Salcamilor	Consilier	7100 RON
Baluta Andreea Mihaela	Universitatea de Medicina Si Farmacie - Carol Davila, Bucuresti str. Dionisie Lupu	Asistent Universitar	35228 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Baluta Andreea Mihaela	Bucuresti Bdul Constantin Brancoveanu nr.18	Cabinet Medical Individual	22819 RON
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-

4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Baluta Daniel	BD Medical 2002 SRL Bucuresti	Dividende	148650 RON
4.2. Soț/soție			
Baluta Andreea Mihaela	BD Medical 2002 SRL Bucuresti	Dividende	148650 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Baluta Alexandra Andreea	Agentia pentru Plati si Inspectie Scolara	Alocatie	2868 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
06-06-2022	