



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16 sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Direcția Juridică

Compartiment Informații de Interes Public
P.6.3/480/28.06.2022

ANUNȚ

privind lansarea în consultare publică a

Anexei grafice la Protocolul de delimitare a limitei administrativ-teritoriale dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Jud. Ilfov

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, azi **28.06.2022**, supune consultării publicului *Anexa grafică la Protocolul de delimitare a limitei administrativ-teritoriale dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, Jud. Ilfov*.

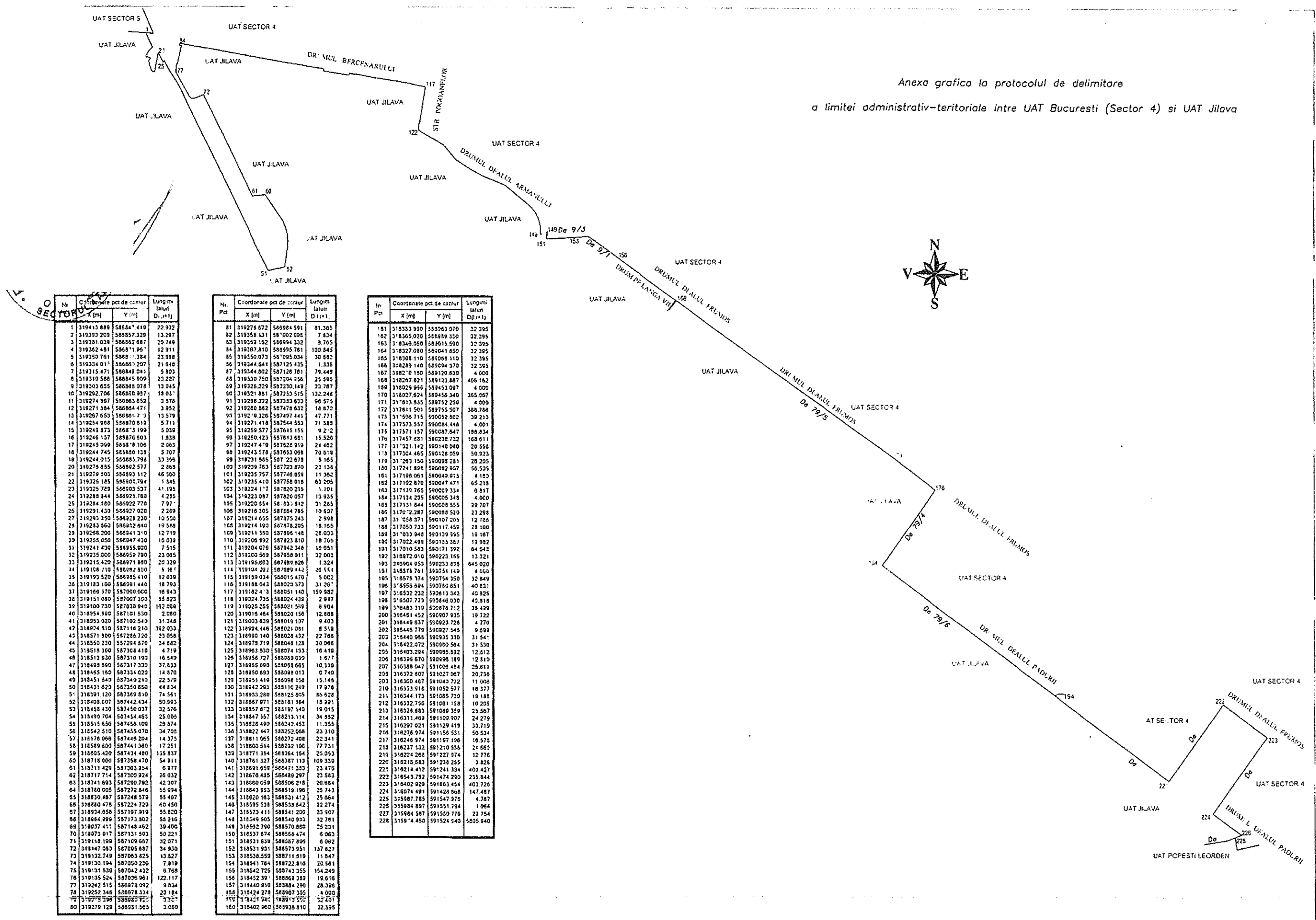
Documentul poate fi consultat pe site-ul www.ps4.ro, secțiunea **Dezbateri Publică**.

Propunerile și sugestiile factorilor interesați vor fi transmise în scris, la adresa de e-mail contact@ps4.ro, până la data de **11.07.2022**.

DIRECTOR JURIDIC,

Întocmit,

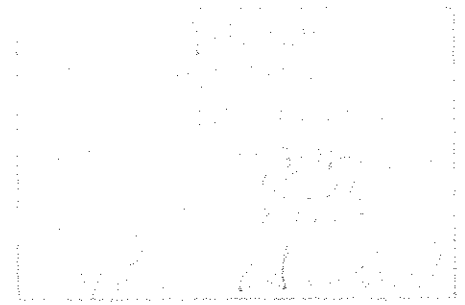
Anexa grafica la protocolul de delimitare a limitei administrativ-teritoriale intre UAT Bucuresti (Sector 4) si UAT Jilava



| Nr. Pct. | Coordonate pct de contur | Lungime latitudine D _{i,j} +1 |
|----------|--------------------------|--|
| | X [m] Y [m] | |
| 1 | 319413.889 58584.419 | 22.932 |
| 2 | 319393.209 588857.328 | 13.297 |
| 3 | 319381.038 588852.687 | 20.749 |
| 4 | 319352.481 588811.961 | 12.911 |
| 5 | 319350.761 588813.384 | 23.988 |
| 6 | 319334.011 588853.207 | 21.849 |
| 7 | 319315.471 588849.041 | 9.303 |
| 8 | 319310.588 588845.909 | 22.227 |
| 9 | 319303.655 588848.078 | 13.045 |
| 10 | 319292.706 588850.937 | 18.031 |
| 11 | 319274.697 588853.652 | 3.578 |
| 12 | 319271.384 588864.471 | 3.952 |
| 13 | 319267.650 588865.733 | 13.579 |
| 14 | 319254.908 588870.619 | 5.711 |
| 15 | 319249.873 588873.199 | 5.039 |
| 16 | 319246.157 588876.603 | 1.838 |
| 17 | 319243.399 588878.106 | 2.063 |
| 18 | 319244.745 588880.138 | 5.707 |
| 19 | 319244.015 588885.798 | 33.156 |
| 20 | 319278.885 588862.577 | 2.865 |
| 21 | 319279.503 588893.112 | 46.500 |
| 22 | 319325.185 588901.794 | 1.345 |
| 23 | 319325.789 588903.537 | 41.195 |
| 24 | 319288.844 588921.780 | 4.255 |
| 25 | 319284.480 588922.770 | 7.971 |
| 26 | 319291.430 588927.020 | 2.289 |
| 27 | 319293.350 588928.230 | 10.550 |
| 28 | 319293.660 588932.840 | 19.588 |
| 29 | 319294.200 588941.310 | 12.719 |
| 30 | 319295.050 588947.430 | 16.030 |
| 31 | 319294.430 588955.800 | 7.515 |
| 32 | 319293.000 588959.790 | 23.005 |
| 33 | 319293.420 588971.890 | 20.329 |
| 34 | 319293.710 588982.800 | 3.161 |
| 35 | 319293.520 588985.410 | 12.039 |
| 36 | 319293.100 588991.440 | 18.793 |
| 37 | 319293.370 589000.000 | 16.943 |
| 38 | 319293.080 589007.300 | 55.823 |
| 39 | 319290.730 589009.840 | 162.008 |
| 40 | 319294.890 589101.530 | 2.090 |
| 41 | 319293.020 589102.540 | 31.348 |
| 42 | 319294.310 589116.210 | 392.033 |
| 43 | 319291.800 589286.720 | 23.058 |
| 44 | 319290.230 589294.870 | 34.882 |
| 45 | 319293.300 589308.410 | 4.719 |
| 46 | 319293.930 589310.190 | 16.549 |
| 47 | 319298.890 589317.330 | 37.533 |
| 48 | 319295.160 589334.020 | 14.870 |
| 49 | 319291.840 589340.210 | 22.579 |
| 50 | 319293.120 589350.850 | 44.254 |
| 51 | 319291.120 589349.810 | 74.561 |
| 52 | 319298.007 589442.434 | 50.893 |
| 53 | 319295.430 589450.037 | 32.576 |
| 54 | 319290.704 589454.463 | 25.005 |
| 55 | 319291.656 589456.109 | 29.874 |
| 56 | 319294.510 589455.070 | 34.705 |
| 57 | 319298.096 589446.204 | 14.375 |
| 58 | 319298.800 589441.360 | 17.251 |
| 59 | 319295.420 589444.480 | 135.837 |
| 60 | 319293.000 589358.470 | 54.911 |
| 61 | 319291.420 589353.354 | 6.977 |
| 62 | 319291.714 589350.874 | 26.032 |
| 63 | 319291.683 589290.792 | 42.307 |
| 64 | 319290.005 589272.846 | 55.994 |
| 65 | 319290.487 589248.579 | 55.407 |
| 66 | 319280.478 589224.729 | 60.450 |
| 67 | 319294.658 589197.919 | 55.820 |
| 68 | 319294.899 589173.302 | 55.216 |
| 69 | 319297.411 589148.482 | 39.400 |
| 70 | 319293.017 589131.593 | 50.221 |
| 71 | 319291.199 589109.857 | 32.071 |
| 72 | 319297.083 589095.887 | 34.930 |
| 73 | 319293.749 589083.825 | 13.827 |
| 74 | 319290.194 589050.256 | 7.919 |
| 75 | 319291.530 589042.432 | 6.768 |
| 76 | 319293.524 589036.961 | 122.117 |
| 77 | 319292.515 589073.092 | 9.834 |
| 78 | 319292.345 589078.334 | 23.184 |
| 79 | 319293.598 589080.720 | 7.927 |
| 80 | 319278.129 588981.563 | 3.060 |

| Nr. Pct. | Coordonate pct de contur | Lungime latitudine D _{i,j} +1 |
|----------|--------------------------|--|
| | X [m] Y [m] | |
| 81 | 319278.672 589084.591 | 81.363 |
| 82 | 319358.131 589002.098 | 7.434 |
| 83 | 319359.182 588994.332 | 8.765 |
| 84 | 319387.810 588995.761 | 103.845 |
| 85 | 319350.070 589095.034 | 30.882 |
| 86 | 319344.641 589125.435 | 1.338 |
| 87 | 319344.902 589126.781 | 79.445 |
| 88 | 319330.755 589124.356 | 25.585 |
| 89 | 319326.229 589230.149 | 23.787 |
| 90 | 319321.881 589253.515 | 132.248 |
| 91 | 319288.222 589383.830 | 96.575 |
| 92 | 319280.862 589476.632 | 18.872 |
| 93 | 319279.326 589497.441 | 47.771 |
| 94 | 319271.418 589544.553 | 71.589 |
| 95 | 319259.577 589615.155 | 9.212 |
| 96 | 319250.423 589613.681 | 15.520 |
| 97 | 319247.419 589626.919 | 24.482 |
| 98 | 319243.578 589653.088 | 70.619 |
| 99 | 319231.865 589722.878 | 8.185 |
| 100 | 319229.763 589723.870 | 23.138 |
| 101 | 319235.757 589746.859 | 11.362 |
| 102 | 319235.410 589758.018 | 63.205 |
| 103 | 319224.117 589820.215 | 1.101 |
| 104 | 319223.087 589820.057 | 13.935 |
| 105 | 319220.554 589831.892 | 31.265 |
| 106 | 319216.305 589884.765 | 10.607 |
| 107 | 319214.655 589875.243 | 2.998 |
| 108 | 319214.190 589878.205 | 18.189 |
| 109 | 319211.350 589896.148 | 28.035 |
| 110 | 319206.932 589923.810 | 18.706 |
| 111 | 319204.076 589942.348 | 16.051 |
| 112 | 319200.569 589958.011 | 32.003 |
| 113 | 319195.003 589989.826 | 1.324 |
| 114 | 319194.201 589989.442 | 26.554 |
| 115 | 319189.034 589915.470 | 5.002 |
| 116 | 319188.043 589920.573 | 31.261 |
| 117 | 319182.433 589951.140 | 159.852 |
| 118 | 319224.735 589824.438 | 2.917 |
| 119 | 319225.255 589821.558 | 8.904 |
| 120 | 319018.464 589820.158 | 12.868 |
| 121 | 319003.638 589819.107 | 9.403 |
| 122 | 318994.448 589821.081 | 8.519 |
| 123 | 318990.140 589828.432 | 27.788 |
| 124 | 318978.719 589848.128 | 30.066 |
| 125 | 318963.830 589874.133 | 16.410 |
| 126 | 318956.727 589899.030 | 1.677 |
| 127 | 318955.090 589898.685 | 10.339 |
| 128 | 318950.893 589898.013 | 0.740 |
| 129 | 318951.419 589898.158 | 15.148 |
| 130 | 318942.203 589116.248 | 17.078 |
| 131 | 318933.280 589125.625 | 85.828 |
| 132 | 318867.871 589181.184 | 18.991 |
| 133 | 318857.872 589197.140 | 19.015 |
| 134 | 318847.157 589213.114 | 34.882 |
| 135 | 318828.490 589242.453 | 11.355 |
| 136 | 318822.447 589252.068 | 23.310 |
| 137 | 318811.065 589272.408 | 22.341 |
| 138 | 318800.514 589292.190 | 77.731 |
| 139 | 318771.354 589364.184 | 25.053 |
| 140 | 318761.327 589387.113 | 109.330 |
| 141 | 318591.659 589471.243 | 23.476 |
| 142 | 318676.455 589489.297 | 23.583 |
| 143 | 318660.059 589506.218 | 20.884 |
| 144 | 318643.953 589519.186 | 25.743 |
| 145 | 318620.163 589531.412 | 25.664 |
| 146 | 318595.538 589539.842 | 22.274 |
| 147 | 318573.411 589541.200 | 23.907 |
| 148 | 318549.505 589540.933 | 32.761 |
| 149 | 318502.790 589570.880 | 25.231 |
| 150 | 318537.674 589586.474 | 6.063 |
| 151 | 318531.839 589587.896 | 6.082 |
| 152 | 318521.931 589579.951 | 137.827 |
| 153 | 318538.559 589711.519 | 11.847 |
| 154 | 318541.784 589722.816 | 20.561 |
| 155 | 318542.725 589743.355 | 154.249 |
| 156 | 318452.391 589868.389 | 19.618 |
| 157 | 318440.910 589884.290 | 28.390 |
| 158 | 318424.278 589907.335 | 4.000 |
| 159 | 318421.942 589913.570 | 12.431 |
| 160 | 318402.960 589938.810 | 32.395 |

| Nr. Pct. | Coordonate pct de contur | Lungime latitudine D _{i,j} +1 |
|----------|--------------------------|--|
| | X [m] Y [m] | |
| 161 | 318333.930 589963.070 | 32.395 |
| 162 | 318305.020 589889.330 | 32.395 |
| 163 | 318346.050 589915.590 | 32.395 |
| 164 | 318327.080 589941.850 | 32.395 |
| 165 | 318308.110 589968.110 | 32.395 |
| 166 | 318289.140 589994.370 | 32.395 |
| 167 | 318270.180 589920.630 | 4.000 |
| 168 | 318267.821 589123.867 | 406.162 |
| 169 | 318029.999 589451.087 | 4.000 |
| 170 | 318027.924 589456.340 | 365.067 |
| 171 | 317813.535 589752.258 | 4.000 |
| 172 | 317811.501 589755.507 | 368.768 |
| 173 | 317596.715 590052.802 | 39.213 |
| 174 | 317573.557 590064.446 | 4.001 |
| 175 | 317571.157 590087.847 | 198.834 |
| 176 | 317457.881 590238.732 | 168.811 |
| 177 | 317321.142 590140.890 | 20.552 |
| 178 | 317304.465 590128.059 | 50.923 |
| 179 | 317263.156 590098.281 | 29.205 |
| 180 | 317241.808 590085.287 | 56.505 |
| 181 | 317198.061 590049.915 | 4.189 |
| 182 | 317192.810 590047.471 | 65.218 |
| 183 | 317139.765 590009.334 | 6.817 |
| 184 | 317134.235 590005.348 | 4.000 |
| 185 | 317131.844 590008.555 | 39.707 |
| 186 | 317072.287 590088.520 | 23.298 |
| 187 | 317058.371 590107.205 | 12.768 |
| 188 | 317050.733 590117.459 | 28.100 |
| 189 | 317033.848 590139.595 | 19.167 |
| 190 | 317022.498 590155.367 | 19.982 |
| 191 | 317010.583 590171.192 | 84.544 |
| 192 | 316972.010 590223.155 | 13.321 |
| 193 | 316964.050 590233.838 | 645.020 |
| 194 | 316878.761 590751.140 | 4.000 |
| 195 | 316878.174 590754.350 | 32.849 |
| 196 | 316856.894 590780.851 | 40.831 |
| 197 | 316832.232 590813.343 | 40.825 |
| 198 | 316807.773 590846.030 | 40.818 |
| 199 | 316803.310 590878.712 | 38.499 |
| 200 | 316801.452 590907.935 | 19.722 |
| 201 | 316849.837 590923.728 | 4.770 |
| 202 | 316846.779 590927.545 | 9.689 |
| 203 | 316840.968 590935.310 | 31.541 |
| 204 | 316842.072 590980.584 | 31.530 |
| 205 | 316803.294 590985.892 | 12.812 |
| 206 | 316895.670 590998.189 | 12.810 |
| 207 | 316888.047 591008.484 | 25.811 |
| 208 | 316872.807 591027.067 | 20.738 |
| 209 | 316860.467 591040.732 | 11.008 |
| 210 | 316853.918 591052.577 | 16.377 |
| 211 | 316844.173 591085.739 | 19.188 |
| 212 | 316832.756 591081.158 | 10.205 |
| 213 | 316826.880 591068.359 | 25.507 |
| 214 | 316811.469 591100.907 | 24.279 |
| 215 | 316807.021 591129.419 | 33.719 |
| 216 | 316826.974 591156.531 | 50.534 |
| 217 | 316846.974 591197.196 | 16.578 |
| 218 | 316837.132 591210.536 | 21.669 |
| 219 | 316824.268 591227.974 | 12.776 |
| 220 | 316816.883 591238.255 | 3.826 |
| 221 | 316824.412 591241.334 | 403.427 |
| 222 | 316843.782 591474.280 | 235.844 |
| 223 | 316802.929 591863.454 | 403.728 |
| 224 | 316874.491 591428.568 | 147.487 |
| 225 | 315887.785 591547.975 | 4.787 |
| 226 | 315984.897 591551.764 | 1.064 |
| 227 | 315984.587 591550.776 | 27.754 |
| 228 | 315974.450 591524.940 | 5805.940 |



ACORD

de delimitare, teritorial – administrativă dintre

Sectorul 4 al Municipiului București și Comuna Jilava, județul Ilfov

Încheiat astăzi _____

Potrivit prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, a Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general precum și dispozițiile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat la recunoașterea și stabilirea liniei comune de hotar a Sectorului 4 și a Comunei Jilava, pe tronsonul de hotar stabilit între șoseaua Giurgiului, Strada Bercenarului, strada Dealul Frumos și Centura București, conform planului anexat, astfel:

- ✓ Linia de hotar pornește din punctul 1, punct de 3 hotare în UAT Jilava, UAT Sector 4, UAT Sector 5, care se află în capătul de Sud-Est a străzii Căruței.
- ✓ Între punctele 1-23, limita se continuă la Vestul căii ferate, pe documentația cadastrală situată pe UAT Jilava, merge pe limita de Nord a străzii I alelelor, urmărind trotuarul acesteia până în DN 5-Sos.Giurgiului.
- ✓ Între punctele 23-25, limita traversează DN5-Sos.Giurgiului, pe la Sudul căii ferate care trece peste această șosea.
- ✓ Între punctele 25-51, limita traversează calea ferată care merge la Gara Progresu, continuă pe la Vestul gării, până depășește intersecția aceste căi ferate cu prima cale ferată care vine din zona industrială.
- ✓ În punctul 51, limita traversează liniile de cale ferată spre Est, în punctul 52, pe la Sudul platformei betonate, merge pe la Vestul celui de al doilea fir de cale ferată care iese din zona industrială până în punctul 60 și urmărește platforma betonată la Nordul acesteia până în punctul 61.

- ✓ Între punctele 61-72, limita continuă pe latura de Vest a rampei situate în imediata apropiere a zonei industriale, după care merge pe limita de Nord și de Est a drumului care duce la gară, pe gardul existent până în punctul 77.
- ✓ Între punctele 77-84, limita merge pe gardul de Est al proprietății particulare situate la DN 5.
- ✓ Între punctele 84-117, limita merge pe partea de sud a străzii Bercenarului.
- ✓ Între punctele 117-148, limita continuă pe partea de Vest a străzii Pogoanelor până la intersecția cu strada Dealul Armanului până în punctul 122, după care merge la Sudul străzii Dealul Armanului.
- ✓ În punctul 148, traversează calea ferată până în pct. 149, după care urmează traseul străzii DE 9/3, pe la Sud, între punctele 151 și 153. Acest drum a primit numărul cadastral 54859 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
- ✓ Din punctul 153, limita urmează drumul Dealul Frumos (denumire dată de UAT Sector 4), pe latura de Sud, până în pct. 176 la intersecție cu De 79/4 (denumire dată de UAT Jilava). În urma executării cadastrului sistematic, pentru această stradă au fost întocmite documentații cadastrale astfel:
 - Din punctul 153 până în punctul 156, drumul face parte din De 9/1 (denumire dată de UAT Jilava), care a primit numărul cadastral 54861 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
 - Din punctul 156 până în punctul 168, drumul face parte din Str. Drum pe lângă Vii (denumire dată de UAT Jilava), care a primit numărul cadastral 55007 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
 - Din punctul 168 până în punctul 173, drumul face parte din De 79/5 (denumire dată de UAT Jilava), care a primit numărul cadastral 55643 pe UAT Jilava și va trece pe UAT Sector 4.
- ✓ Între punctele 176-184, limita merge pe latura de vest a De 79/4 (denumire dată de UAT Jilava). Acest drum a primit numărul cadastral 55704 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
- ✓ Între punctele 184-194, limita se continuă pe latura de sud a Străzii Dealul Padurii (denumire dată de UAT Sector 4). Această porțiune de drum, este denumită De 79/6 și

a primit numărul cadastral 55716 pe UAT Jilava. Ulterior acest număr cadastral va trece la UAT Sector 4.

- ✓ Între punctele 194-221, limita se continuă pe latura de sud a Străzii Dealul Padurii (denumire data de UAT Sector 4)
- ✓ Între punctele 221-222, limita se continuă pe limita de est a drumului de exploatare situat pe UAT Sector 4.
- ✓ Din punctul 222 limita se continuă pe strada Dealul Frumos, pe latura de Sud, până în punctul 223, după care urmează latura de Vest a drumului de exploatare situat pe UAT Sector 4, până în punctul 224.
- ✓ Între punctele 224-226, limita se continuă pe latura de sud a Str. Dealul Padurii.
- ✓ Drumul situat între punctele 194-221, între punctul 221 și 224, și între 224-226, nu are denumire pe UAT Jilava, dar are număr cadastral atribuit pe acest UAT și anume 57627. Acesta va fi împărțit în 3 loturi astfel: între punctele 194-221, lot care va trece la UAT Sector 4, între punctele 221 și 224, lot care va rămâne pe UAT Jilava, între punctele 224-226 lot care va trece la UAT Sector 4.
- ✓ Între punctele 226-228, limita merge la Sudul drumului de exploatare situat pe UAT Jilava, până la punctul de hotare situat la intersecția UAT Jilava, UAT Sector 4, UAT Popești-Leordeni.

În urma prezentului înscris, strada Bercenarului, strada Pogoanelor (de la intersecția cu strada Bercenarului până la intersecția cu strada Dealul Armanului), strada Dealul Armanului, strada Dealul Frumos formata din lot creat din De 9/3, lot creat din De 9/1, lot creat din Drum pe langa Vii , De 79/5 și lot creat din De 79/4 (de la intersecția cu strada Dealul Frumos până la intersecția cu strada Dealul Pădurii) și o parte din strada Dealul Pădurii (loturi create din numărul cadastral situat pe UAT Jilava), vor rămâne pe teritoriul UAT Sector 4, însă UAT Jilava va atribui numere administrative (poștale) pentru terenurile situate pe teritoriul comunei Jilava și învecinate cu căile de acces aflate pe teritoriul sectorului 4.

Aliniamentul străzilor înspre teritoriul administrativ al comunei Jilava va reprezenta limita administrativă, indiferent de rectificarea/lărgirea/schimbarea geometriei străzilor.

Potrivit prevederilor Ordinului nr. 448/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale, respectiv art. 22 din Normele tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale din 27.04.2017, numerotarea administrativă ce

va fi atribuită de comuna Jilava, va începe din șos. Giurgiului, numerotându-se partea dreaptă a străzilor: Bercenarului, Pogoanelor, Dealul Armanului, Dealul Frumos și Dealul Pădurii.

Comuna Jilava - Judetul Ilfov

Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti