



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc, nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +(4)21335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE  
IESIRE

Nr. 106/18.04.2022

PROIECT

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Regulamentelor pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor panourilor publicitare, mobilierului stradal destinat comercializării presei, florilor și al altor produse, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București**

#### **Consiliul Local al Sectorului 4,**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 precum și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Direcției Autorizări nr. P.16.1/73 / 16.03.2022

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - *Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat*, avizul Comisiei nr. 3 - *Comisia pentru protecția mediului înconjurător, ecologie, salubritate, economie circulară, mobilitate urbană, gospodărire comunală și administrarea piețelor* și avizul Comisiei nr. 6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului*;

Ținând cont de:

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 64 / 11.05.2020 pentru aprobarea închirierii domeniului public și privat, terenuri și construcții, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 precum și aprobarea regulamentului de închiriere prin licitație publică ;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 144 / 2016 privind aprobarea Regulamentului privind desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269 / 2000 cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 118/21.07.2004 privind exercitarea activității de comercializare pe principalele rețele stradale, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâre de Guvern nr. 333 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G.NR. 99/ 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâre de Guvern nr.584 / 2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban;

Hotărâre de Guvern nr. 348 / 2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor

Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de plată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța Guvernului nr. 2 /2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice;

Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construcții;

Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative , republicată , cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările și modificările ulterioare;

În conformitate cu art. 297 lit. c), art. 332-348 din O.U.G.. nr. 57 / 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (4), art. 196 alin (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor mobilierului stradal destinat comercializării presei, florilor și al altor produse, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă Lista amplasamentelor mobilierului stradal destinat comercializării presei, florilor și al altor produse conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 3** Modelele unice pentru mobilierul stradal folosit si soluția tehnică se vor alege în urma unui concurs de soluții organizat de către Sectorul 4 al Municipiului București în cadrul unei procedurii de achiziții publice și vor fi obligatorii pentru toate persoanele fizice și juridice.

**Art. 4** Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor mijloacelor de publicitate de tip panou publicitar, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5** Se aprobă Lista amplasamentelor mijloacelor de publicitate de tip panou publicitar conform **Anexei nr. 4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6** Modelul unic pentru panoul publicitar folosit si soluția tehnică se vor alege în urma unui concurs de soluții organizat de către Sectorul 4 al Municipiului București în cadrul unei procedurii de achiziții publice și vor fi obligatorii pentru toate persoanele fizice și juridice.

**Art. 7** Procedura de licitație publică pentru atribuirea amplasamentelor aflate pe domeniul public/ privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 destinate amplasării mijloacelor de publicitate și mobilierului stradal se va organiza și desfășura în aceleași condiții stabilite prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 64/11.05.2020 pentru aprobarea închirierii domeniului public și privat, terenuri și construcții, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4.

**Art. 8** La data intrării în vigoare a prezentei, își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

**Art. 9** Persoanele fizice și juridice care dețin/utilizează alte amplasamente în afară de cele stabilite în anexele prezentei hotărâri sau alt model unic de mobilier stradal sau panou publicitar decât cel stabilit în urma organizării concursului de soluții, sunt obligate să le dezafecteze la solicitarea organelor de control, în termenul stabilit prin somație, cu excepția panourilor de publicitate de tip ecran publicitar de tip led / lcd.

**Art. 10 (1)** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4;

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizează,**

Conform codului administrativ

**Secretarul General al Sectorului 4**

**Tudor DOBRESCU**

## **REGULAMENT**

**pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor mobilierului stradal destinat comercializării presei, florilor și al altor produse, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București**

### **CAPITOLUL I**

#### **Dispoziții generale**

##### **Considerații generale și obiectivele prezentului Regulament**

**Art. 1** Mobilierul stradal a devenit o necesitate în cotidianul comunității locale datorită nevoii de estetic și confort, înfrumusețând spațiul public. Totodată el asigură cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București, condițiile pentru un cadru construit coerent, armonios, sigur și sănătos, prin susținerea dezvoltării economice și în principal prin stimularea mecanismelor economice de piață, în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitatea locală .

##### **Scopul reglementării**

**Art. 2** Prezentul Regulament are ca scop stabilirea modului de amplasare a mobilierului stradal pe domeniul public al Municipiului București, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, destinat difuzării și comercializării presei , cărților, florilor și al altor produse pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 .

##### **Domeniul de reglementare**

**Art. 3** Pot fi folosite pentru activitatea de difuzare și comercializare presă, cărți, flori și alte produse: căile pietonale ( trotuarele, străzile pietonale, scuarurile, pasaje pietonale, căi de acces în parcuri și grădini publice), aparținând domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, cu respectarea prezentului regulament și a normelor în vigoare.

**Art. 4** Pe domeniul public aflat pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București, se pot desfășura activități comerciale numai în cadrul perimetrului amplasamentelor stabilite conform actelor administrative eliberate de Sectorul 4 al Municipiului București , fiind interzisă desfășurarea unor astfel de activități în alte condiții decât cele reglementate.



## CAPITOLUL II

### Definiții și clasificări

**Art. 5.** În sensul prezentului Regulament se definesc următorii termeni utilizați:

**Agent economic** – persoană fizică sau juridică autorizată , care în cadrul activității sale profesionale, fabrică, importă ,depozează, transportă sau comercializează produse sau prestează servicii , conform prevederilor legale;

**Consumator** – orice persoană fizică , sau un grup de persoane fizice constituite în asociații care cumpără, dobândesc, utilizează sau consumă produse, sau servicii în afara activității profesionale;

**Comerciant** – persoană fizică sau juridică înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului, autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață;

**Comerț stradal** – comerț desfășurat pe domeniul public, cu caracter permanent, sezonier sau ocazional , în afara spațiului magazinelor, de regulă în zone cu intensă circulație pietonală, pe străzi , trotuare , sau orice zonă destinată folosinței publice;

**Comerț permanent**- activitatea de comerț stradal desfășurată pe perioade bine stabilite în baza unor contracte de închiriere;

**Comerț sezonier** - activitatea de comerț stradal desfășurată în perioade de timp determinate;

**Comerț ocazional** - activitatea de comerț stradal desfășurată cu ocazia anumitor evenimente, pe o perioadă limitată de timp;

**Comerț stradal în puncte fixe** - activitatea de comerț stradal desfășurată în orice structură de vânzare cu amănuntul realizată pe amplasamente prestabilite, avizate în conformitate cu prevederile legale și se pot utiliza : module comerciale; chioșcuri , tonete, terase, standuri amenajate pentru promovare produse:

- Modul comercial- construcție ușoară de mici dimensiuni, având una din laturi ( sau mai multe laturi) deschise, amplasată pe străzi în zone publice, din care se vând flori, ziare, reviste, alte produse;
- Chioșc stradal –construcție ușoară , de mici dimensiuni, având una din laturi sau mai multe) deschise, amplasată pe străzi în zone publice, din care se vând flori, ziare, reviste ;
- Tonetă- structură de vânzare deschisă, taraba la care se vând pe stradă articole mărunte, dulciuri preambalate răcoritoare ;
- Structură de vânzare / promovare/ întâmpinare- spațiul de desfășurare a unui sau mai multor exerciții comerciale , standuri în fața unităților ;
- Unitate de alimentație publică tip terasă – permanentă- spațiu amenajat în fața unității proprii de alimentație publică, în vederea servirii consumatorilor ;
- Unitate de alimentație publică tip terasă – temporară -spațiu amenajat în fața unității proprii de alimentație publică, în vederea servirii consumatorilor, amenajată în aer liber, dotată cu mobilier specific ;
- Autospecială, autoutilitară - reprezintă structura de vânzare specializată (autospecială, tricicletă , rulotă ), utilizată pentru vânzarea sau expunerea de produse;
- Automate cafea;

- **Construcții cu caracter provizoriu**- sunt construcțiile definite ca atare, conform legilor și cerințelor urbanistice și au o durată de existență limitată, precizată prin actul emis de către Sectorul 4 al Municipiului București, realizate din materiale ușoare care permit demontare rapidă, în vederea aducerii terenului la starea inițială și sunt de mici dimensiuni ,autorizate în condițiile legii, din categoria acestora făcând parte: module comerciale, chioșcuri, tonete, cabine, locuri de expunere situate în spațiile publice, copertine, pergole .
- **Amplasament** -suprafața domeniului public destinată desfășurării de activități comerciale, în condițiile prezentului regulament ;
- **Aviz/autorizație de construire** reprezintă actul administrativ emis în temeiul unor acte normative pentru construcții provizorii , asimilate ca mobilier stradal, prin care se permite executarea lucrărilor de montare a structurii de vânzare ( modul comercial, chioșc, tonetă etc).
- **Încălcarea repetată**– încălcarea obligațiilor impuse în sarcina comercianților de cel puțin două ori .

## **Art. 6 Nomenclator de activități**

### **Activități comerciale:**

- alimentație publică;
- comercializare flori;
- comercializare presă, reviste;
- comercializare produse diverse, produse alimentare preambalate, produse nelimentare;
- comercializare legume, fructe de sezon;
- comercializare, pop corn, gogoși, vată de zahăr, înghețată;
- târguri ;
- automate cafea, sucuri, cartele mobil, etc .

### **Activități de promovare**

- expunere de mașini în zone publice, expoziții ;
- expunere de produse / standuri în fața unității;

## **CAPITOLUL III**

### **Reguli generale pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor, mobilierului stradal destinate comercializării presei, florilor, și al altor produse**

**Art . 7** Suprafața unui amplasament pentru mobilier stradal va fi de 5 mp, maxim 12 mp, cu posibilitatea expunerii de max 3,00 mp .

**Art. 8** Amplasamentele se vor stabili pe baza Hotărârii Consiliului Local Sector 4, pe căile pietonale cu o lățime minimă de 3 metri și vor fi delimitate astfel încât să rămână cel puțin 1,5 metri pentru circulația pietonală, iar utilizarea acestora să nu afecteze spațiile verzi și alveolele pentru pomi .

**Art. 9** (1). Amplasamentele vor fi situate la o distanță minimă de :

- a. 100 de metri față de instituțiile administrației publice centrale ;
  - b. 15 metri față de intrările la metrou reprezentând zona de protecție ;
- ( 2 ) Se vor respecta și alte distanțe minime impuse prin reglementările în vigoare .

**Art. 10** Amplasamentele pot fi grupate în următoarele condiții :

- a. Distanța minimă între două mobiliere stradale , chioșcuri, cu activități diferite este de 20 de metri ;
- b. Distanța minimă între două chioșcuri, cu același obiect de activitate este de 100 de metri.

**Art. 11** Amplasamentele vor fi stabilite la o distanță mai mare de 5 metri de stațiile mijloacelor de transport în comun și la o distanță mai mare de 10 metri de trecerile de pietoni, fără obturarea vizibilității conducătorilor auto .

**Art. 12** ( 1 ). În fața spațiilor comerciale , în cazul în care trotuarul aferent acestora are lățimea mai mare de 5 metri, se pot stabili amplasamente la o distanță de minim 3,5 metri perpendicular pe fațada spațiului comercial .

( 2 ) Se interzice stabilirea amplasamentelor destinate comercialității de categorii de produse similar celor comercializate în spațiile comerciale , aflate pe o rază de cel puțin 50 de metri .

( 3 ) Se interzice amplasarea construcțiilor, chioșcuri, în zona fronturilor clădirilor aflate pe lista monumentelor istorice sau de arhitectură .

## **CAPITOLUL IV**

**Mobilierul utilizat pentru comerțul stradal destinat comercializării presei, florilor, și al altor produse**

**Art. 13** (1) Pe amplasamentele destinate activităților de comercializare a presei, florilor, și al altor produse, vor fi utilizate obiecte de mobilier stradal, aprobate în cadrul procesului de achiziții publice .

( 2 ) În cazul în care amplasamentul se află într-o zonă unde se efectuează lucrări, la rețele tehnico-edilitare, reparații la covorul asfaltic, tot ce ține de schimbări în cadrul zonei de dezvoltare, mobilierul stradal poate fi relocat /mutat temporar / s-au dezafectat , până la finalizarea lucrărilor, cu aprobarea scrisă a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București .

(3) În cazul în care măsura descrisă la alin. 2 nu este posibilă, acordul de comercializare se retrace, fără ca operatorii economici să solicite despăgubiri din partea autorităților locale din Sectorul 4 .

**Art. 14** Cheltuielile ocazionate cu dotarea mobilierului stradal vor fi suportate integral de către agenții economici care au obținut dreptul de comercializare pe amplasamentele respective cu respectarea normelor legale privind dimensiunile, forma, estetica și suprafața ocupată de construcție, conform modelului aprobat în urma unui concurs de soluții.

**Art. 15** În contractul de închiriere va fi menționat tipul de mobilier care va fi utilizat pentru amplasamentul aprobat . Este interzisă utilizarea pe amplasamentul aprobat a altui tip de mobilier decât cel înscris în contractul de închiriere, modificarea sau extinderea acestuia.

**Art. 16** ( 1 ) Agenții economici au obligația de a asigura îngrijirea și efectuarea reparațiilor de întreținere corespunzătoare mobilierului stradal folosit pe întreaga perioadă prevăzută în contractul de închiriere .

( 2 ) Agenții economici au obligația să respecte suprafața atribuită, destinația dată și obligația de întreținere a dotărilor mobilierului stradal, prin nerespectarea acestor obligații contractul de închiriere va înceta de drept, fără altă procedură prealabilă, iar agentul economic va plăti despăgubiri conform clauzelor contractuale .

## **CAPITOLUL V**

### **Profilul de activitate al comerțului , autorizarea și reavizarea amplasamentelor**

**Art. 17** Activitățile de comerț pe domeniul public, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, sunt limitate la categoriile de produse din H.C.G.M.B. nr. 118/ 2004 modificată și completată prin H.C.G.M.B. nr. 347 / 2016, iar în viitor pentru categoriile de produse care reglementează acest domeniu .

**Art. 18** În cazul în care există solicitări din partea agenților economici pentru comercializarea /altor produse decât cele prevăzute la art. 17, emitentul Acordului de funcționare, poate aproba solicitarea ținând seama de importanța zonei , afluența turistică, compatibilitatea cu încadrarea peisagistică .

**Art. 19** ( 1 ) Activitatea de comerț stradal pentru comercializare presă, flori, alte produse se desfășoară numai de către agenții economici care dețin un contract de închiriere obținut în baza unei licitații .

( 2 ) Agenții economici interesați să desfășoare activități de comercializare: presă, flori, și alte produse, vor urmări site-ul Primăriei Sectorului 4, în vederea întrunirii condițiilor de participare la licitație .

**Art. 20** Propunerile de amplasamente noi pentru comerț stradal, vor fi analizate în vederea avizării din punct de vedere urbanistic /comercial. Aceste amplasamente vor fi supuse aprobării numai în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare.

## CAPITOLUL VI

### Obligațiile agenților economici care desfășoară comerț stradal

**Art. 21** Operatorii economici care desfășoară comerț stradal (chișcuri, module comerciale/terase / tonete au următoarele obligații principale :

( a ) Să dețină la punctul de lucru și să prezinte organelor de control următoarele documente :

- Contractul de închiriere;
- Certificat de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului ;
- Certificat constatator pentru punctul de lucru ;
- Documentele care atestă proveniența mărfii ;
- Contract de salubritate ;
- Acord de comercializare.

( b ) Să afișeze prețurile produselor expuse spre comercializare .

( c ) Să păstreze și să asigure normele de igienă, curățenie la locul de vânzare pe o rază de cel puțin 5 metri .

( d ) Să achite contravaloarea chiriei, până la termenul scadent, prevăzut în contractul de închiriere .

( e ) Este interzisă depozitarea ambalajelor / mărfurilor direct pe sol sau acoperiș, ori prin atârnarea pe acoperiș ambalajelor / mărfurilor ( coroane, jerbe,etc.) .

( f ) Se va folosi numai mobilierul urban aprobat iar agentul economic va avea obligația de întreținere, prin păstrarea în permanență a aspectului estetic, a dotărilor puse la dispoziție și are obligația de a anunța orice defecțiune / degradare a acestuia .

( g ) Să nu comercializeze alte produse, decât cele prevăzute în contractul de închiriere.

( h ) Să respecte reglementările legale în vigoare .

( i ) Să nu aducă prejudicii zonelor verzi și mediului înconjurător .

( j ) Să respecte ordinea și liniștea publică și să nu creeze disconfort vecinătăților .

( k ) Să nu subînchirieze, ceseze contractul de închiriere pentru mobilierul urban aprobat, unui terț sau să se asocieze cu un terț, în vederea folosirii în comun a amplasamentului aprobat .

**Art. 22** ( a ) În cazul în care nu se respectă suprafața atribuită amplasamentului, destinația pentru care a fost acordat terenul sau obligațiile asumate de către agentul economic, contractul încetează de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești și fără îndeplinirea unei proceduri prealabile, agentul economic urmând a fi obligat la plata unor despăgubiri stabilite prin contract

( b ) La încetarea contractului de închiriere , agentul economic are obligația să solicite din partea Direcției Generale de Poliție Locală Sector 4 , încheierea unui proces verbal de constatare, din care să rezulte că a eliberat amplasamentul liber de sarcini și starea în care a fost preluat, în caz contrar acesta urmează să suporte daune interese pentru neîndeplinirea obligațiilor stipulate în contractul de închiriere;

( c ) Pentru amplasamentele eliberate prin rezilierea contractului de închiriere, înainte de termen sau pentru amplasamentele ajunse la termen, libere de sarcini, acestea vor fi scoase la licitație, urmând aceeași procedură de licitație .

( d ) Dacă în zona în care se află amplasamentul pentru mobilier urban, se află în proces de modernizare, amenajare, iar aceasta ar putea implica modificarea situației în teren, perioada prevăzută în contractul de închiriere va fi redusă , astfel încât să nu afecteze punerea în aplicare a respectivei strategii, fără ca Sectorul 4 al municipiului București să suporte eventualele daune interese.

( e ) Dacă în zona licitată pentru amplasarea de mobilier stradal au survenit modificări referitoare la modernizarea sau reconfigurarea zonei, amplasarea mobilierului se va face în proximitatea amplasamentului aprobat .

## **CAPITOLUL VII**

### **Contravenții și sancțiuni**

**Art. 23** Nerespectarea de către agenții economici a obligațiilor impuse la art. 21 din prezentul Regulament, constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform Legii .

**Art. 24** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se va face de către polițiștii locali din cadrul Direcției Generale a Poliției Locale Sector 4, de persoanele împuternicite de Primar și de către celelalte instituții abilitate .

**Art. 25** În afara sancțiunilor contravenționale principale stabilite, se pot aplica și următoarele sancțiuni complementare:

Suspendarea / retragerea /anularea acordului de comercializare pe domeniul public în cazul încălcării repetate de către agenții economici a obligațiilor impuse la art. 21, din prezentul regulament .

**Art. 26** Prevederile prezentului capitol se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/ 2001, privind regimul juridic al contravențiilor , cu modificările și completările ulterioare .

**LISTA AMPLASAMENTELOR MOBILIERULUI STRADAL DESTINAT  
COMERCIALIZĂRII PRESEI / FLORILOR ȘI AL ALTOR PRODUSE**

1. Lista amplasamentelor mobilierului stradal pentru  
comercializare, flori și alte produse

|    |                                                     |
|----|-----------------------------------------------------|
| 1  | B-dul Alexandru Obregia nr. 22                      |
| 2  | Str. Emil Racoviță nr. 3-5                          |
| 3  | B-dul Alexandru Obregia nr. 27 X Str. Străduinței   |
| 4  | Șos. Berceni ( Metrou Apărătorii Patriei )          |
| 5  | B-dul Constantin Brâncoveanu nr. 101                |
| 6  | B-dul Constantin Brâncoveanu nr. 15 X Str. Secuilor |
| 7  | B-dul Dimitrie Cantemir nr. 1                       |
| 8  | B-dul Metalurgiei nr.65                             |
| 9  | B-dul Regina Maria nr. 2                            |
| 10 | Șos. Berceni nr. 182 ( Metrou Apărătorii Patriei )  |
| 11 | Șos. Berceni X Șos. Olteniței                       |
| 12 | Șos. Berceni nr. 22 X Str. Democrației              |
| 13 | Șos. Berceni (Metrou Dimitrie Leonida )             |
| 14 | B-dul Constantin Brâncoveanu nr. 114                |
| 15 | B-dul Dimitrie Cantemir nr. 11-13                   |
| 16 | B-dul Gheorghe Sincai nr. 2                         |

|    |                                                         |
|----|---------------------------------------------------------|
| 17 | B-dul Gheorghe Sincai nr. 5                             |
| 18 | B-dul Gheorghe Sincai X Str. Constantin Rădulescu Motru |
| 19 | B-dul Gheorghe Sincai ( Metrou Timpuri Noi )            |
| 20 | Șos. Giurgiului nr.119                                  |
| 21 | Șos. Giurgiului nr. 127-129                             |
| 22 | Șos. Giurgiului nr. 2 ( Cimitirul Evreiesc )            |
| 23 | Șos. Berceni ( Metrou Dimitrie Leonida )                |
| 24 | Șos. Oltenitei nr. 240 X Str. Tulnici                   |
| 25 | Str. Izvorul Rece X Str. Reșița                         |
| 26 | Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 8                   |
| 27 | Str. Resita nr. 1                                       |
| 28 | Str. Resita nr. 5 X Str. Urziceni                       |
| 29 | Calea Șerban Voda nr. 282                               |
| 30 | Str. Straja nr. 25 X Str. Reșița                        |
| 31 | Aleea Ucea X Str. Costila                               |
| 32 | Calea Văcărești X Splaiul Independenței                 |
| 33 | Calea Șerban Vodă nr. 288                               |
| 34 | Str.Lânăriei nr. 5                                      |
| 35 | B-dul Gheorghe Șincai nr. 1 – 1A                        |
| 36 | Sos Giurgiului nr. 92 - 94                              |
| 37 | Șos. Berceni (Metrou IMGB )                             |
| 38 | Str. Oituz nr.1 X Șos. Berceni                          |



2. Lista amplasamentelor mobilierului stradal , pentru  
comercializare, presă, carte și alte produse

|    |                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------|
| 1  | Șos. Berceni ( Metrou Apărătorii Patriei )                         |
| 2  | Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 13 X Str. Maria Tănase         |
| 3  | B-dul Dimitrie Cantemir nr. 13                                     |
| 4  | Str. Lamotești nr. 3-5                                             |
| 5  | Calea Șerban Vodă ( Metrou Eroii Revoluției - Cimitirul Evreiesc ) |
| 6  | B-dul Alexandru Obregia nr. 27 X Str. Străduinței                  |
| 7  | B-dul Alexandru Obregia nr. 37-39 X Str. Turnu Măgurele            |
| 8  | B-dul Dimitrie Cantemir nr. 1                                      |
| 9  | Str. Reșita X Str. Huedin                                          |
| 10 | Str. Resita nr.4 X Str. Coștila                                    |
| 11 | Str. Nițu Vasile nr. 50 - 54                                       |
| 12 | B-dul Unirii X B-dul Regina Maria nr. 2                            |
| 13 | Cal.Văcărești X Splaiul Independenței                              |
| 14 | Sos. Giurgiului X Str. Stoian Militaru                             |
| 15 | Sos. Olteniței X Str. Panselelor                                   |

**Regulamentul pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor mijloacelor de publicitate de tip panou publicitar, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București**

**Art. 1** - Prezentul Regulament are la bază următoarele acte normative:

Legea nr. 185/2013, republicată, privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate;

Legea nr. 154/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate

Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construcții;

Legea nr. 10/1995 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții;

Legea nr. 422/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind protecția monumentelor istorice;

Legea nr. 153/2011 privind măsurile de creștere a calității arhitectural ambientale ale clădirilor;

Legea nr. 148/2000, cu modificările și completările ulterioare, privind publicitatea;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice;

Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor.

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții .

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 488/23.08.2018 privind aprobarea regulamentului local pentru autorizarea, construirea și amplasarea mijloacelor de publicitate.

**Art. 2** (1) Prezentul Regulament stabilește procedura privind modul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice, precum și criteriile obligatorii pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor aflate pe domeniul public/privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 destinate amplasării mijloacelor de publicitate de tip panou publicitar.

(2) Este interzisă amplasarea mijloacelor de publicitate tip banner, mash, steag, prismă, cort / publicitate electorală etc. până la adoptarea unei Hotărâri ale Consiliului Local Sector 4, care să reglementeze procedura de amplasare și delimitare a acestora.

(3). Persoanele fizice și juridice care dețin/utilizează alte amplasamente în afară de cele stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local Sector 4 sau utilizează alt model unic de panou publicitar decât cel stabilit în urma organizării concursului de soluții, sunt obligate să le dezafecteze la solicitarea organelor de control, în termenul stabilit prin somație cu excepția panourilor de publicitate de tip ecran publicitar de tip led / lcd.

**Art. 3** – Închirierea amplasamentelor aflate pe domeniul public/privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 destinate amplasării panourilor publicitare, se realizează prin licitație publică și adjudecarea la cel mai mare nivel al chiriei obținut, cu respectarea criteriilor prevăzute în prezentul regulament.

**Art. 4** (1) Procedura de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea amplasamentelor aflate pe domeniul public/privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, destinate amplasării panourilor publicitare, va fi derulată de Sectorul 4 al Municipiului București, în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 4, prin Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4, denumit în continuare „*Organizatorul*”, cu sediul în București, sector 4, B-dul. George Coșbuc nr. 6-16, nr. 224F, CIF 4316422.

(2) Prin derogare de la prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 64 / 11.05.2020 pentru aprobarea închirierii domeniului public și privat, terenuri și construcții, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 precum și aprobarea regulamentului de închiriere prin licitație publică, în prima etapă a licitației publice pentru închirierea amplasamentelor destinate amplasării panourilor publicitare vor fi permise doar ofertele de amplasare a panourilor de publicitate de tip ecran publicitar led/lcd.

**Art. 5** - Orice închiriere a amplasamentelor aflate pe domeniul public/privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, destinate amplasării panourilor publicitare, cu nerespectarea prezentului Regulament este lovita de nulitate.

**Art. 6** – Se împuternicește Primarul Sectorului 4 prin Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 să întocmească documentația licitației care va cuprinde, în principal: caietul de sarcini în funcție de specificul fiecărui amplasament, criteriile obligatorii care trebuie respectate, fișa de date a procedurii și contractul de închiriere.

**Art. 7** – Lista cu amplasamentele libere ce vor fi scoase la licitație va fi aprobată prin hotărâre a Consiliului Local Sector 4 .

**Art. 8** - Caietul de sarcini va putea fi cumpărat de orice operator economic interesat să depună oferta la procedura de licitație publică.

**Art. 9** - Amplasamentele libere pot fi închiriate oricăror entități autorizate în condițiile legii să exercite activitate de publicitate.

**Art. 10** – Prețul de la care pornește licitația se stabilește în urma efectuării unui raport de evaluare de către un expert autorizat ANEVAR și nu poate fi mai mic decât nivelul taxei pentru utilizarea locurilor publice cu mijloace publicitare, așa cum este menționat în hotărârile Consiliului General al Municipiului București privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București.

**Art. 11** - Inițiativa închirierii amplasamentelor destinate publicității o are Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în calitate sa de titular al dreptului de administrare prin Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4.

**Art. 12** - Primarul Sectorului 4 este împuternicit să organizeze și să desfășoare procedura de licitație publică, să semneze contractul de închiriere și orice document ce rezultă din derularea procedurilor, precum și să desemneze o comisie de evaluare numita printr-o dispoziție a Primarului Sectorului 4 care să deruleze procedura de licitație.

**Art. 13** – Procedura de licitație publică pentru atribuirea amplasamentelor aflate pe domeniul public/privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 destinate amplasării panourilor publicitare se va organiza și desfășura în aceleași condiții stabilite prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 64 / 11.05.2020 pentru aprobarea închirierii domeniului public și privat, terenuri și construcții, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 precum și aprobarea regulamentului de închiriere prin licitație publică, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 14.** - Criteriile obligatorii impuse în sarcina persoanelor fizice și juridice inclusiv a Sectorului 4 al Municipiului București pentru închirierea amplasamentelor aflate pe domeniul public/privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 destinate amplasării panourilor publicitare sunt următoarele:

- a) Distanța dintre amplasamentele destinate închirierii panourilor publicitare va fi stabilită și aprobată prin hotărâre a Consiliului Local Sector 4 ;
- b) Suportul destinat amplasării mijlocului de publicitate și ansamblul de elemente constructive din care este realizat va respecta modelul unic stabilit în urma unei proceduri tip concurs de soluții organizat de către Sectorul 4 al Municipiului București;
- c) Vor fi scoase la licitație doar amplasamentele libere conform listei, aprobată prin hotărâre a Consiliului Local Sector 4;
- d) În temeiul art. 61 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, pentru amplasarea mijloacelor de publicitate pe domeniul public privat al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 pe terenurile aparținând domeniului public

persoanele fizice sau juridice pot realiza, în interes privat, numai construcții /amenajări cu caracter provizoriu;

- e) În temeiul art. 33 din Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construcții, construcțiile, lucrările și amenajările cu caracter provizoriu executate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului București vor putea fi desființate pe cale administrativă de autoritatea administrației publice de pe raza unității administrativ-teritoriale unde se află construcția , fără emiterea unei autorizații de desființare, fără sesizarea instanțelor judecătorești și pe cheltuiala contravenientului;
- f) Deținătorii mijloacelor de publicitate au obligația de a lua măsurile necesare pentru întreținerea și repararea acestora ori de câte ori structura de rezistență sau aspectul arhitectural au suferit modificări ca urmare a acțiunilor factorilor de risc naturali/antropici și nu mai corespund proiectelor tehnice (documentațiilor tehnice) în baza cărora au fost autorizate/avizate. În cazul nerespectării acestei obligații, autoritatea publică locală este îndreptățită să dezafecteze panourile publicitare oricând, fără îndeplinirea unei formalități prealabile și fără intervenția instanțelor de judecată, pe cheltuiala deținătorului .

**Art. 15 – Amplasarea mijloacelor de publicitate este interzisă în următoarele situații:**

- a) Pe zona carosabilă a străzilor și a drumurilor, indiferent de categoria acestora;
- b) Se interzice amplasarea mijloacelor de publicitate în intersecțiile la nivel ale drumurilor publice cu căile ferate sau tramvai;
- c) Se interzice amplasarea mijloacelor de publicitate în curbe și în intersecții, pe suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și în intersecții;
- d) În interiorul intersecțiilor și al sensurilor giratorii, în spațiul destinat circulației autovehiculelor și semnalizării rutiere, pe insulele de separare a fluxurilor de circulație, în zone în care desfășurarea în condiții normale a traficului ar putea fi perturbată;
- e) Pe parapetele, piloții și/sau pereții podurilor pasajelor rutiere subterane și supraterane;
- f) Pe stâlpii de susținere a elementelor de semnalizare rutieră sau de circulație;
- g) În zona de protecție a autostrăzilor, pe benzile metalice de delimitare a sensurilor de circulație a autostrăzilor sau drumurilor naționale expres, precum și pe benzile laterale de protecție a sensurilor de circulație;
- h) Se interzice amplasarea mijloacelor de publicitate care prin formă, conținut, dimensiuni și culori în combinații specifice pot fi confundate cu mijloacele de semnalizare rutieră precum și cu indicatoarele de orientare și informare sau împiedică vizibilitatea acestora;

- i) Se interzice amplasarea și utilizarea mijloacelor de publicitate sonore care pot tulbura liniștea publică, conform prevederilor legale în vigoare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 1   |        |                               |              |                     |                                  |
|----------|--------|-------------------------------|--------------|---------------------|----------------------------------|
| NR. CRT. | Arteră | ADRESĂ                        | Număr poștal | Observații Nr. plan | PANOU PUBLICITAR TIP/ DIMENSIUNE |
| 1        | Bd.    | Splaiul Independenței         | 5            | 1z1                 | Led/2x2,5                        |
| 2        | Bd.    | Unirii                        | 25           | 3z1                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 3        | Bd.    | Unirii                        | 20           | 4z1                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 4        | Bd.    | Unirii                        | 20           | 5z1                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 5        | Bd.    | Regina Maria                  | 1            | 6z1                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 6        | Str.   | Bibescu Vodă                  | 19           | 7z1                 | Led/2x2,5                        |
| 7        | Str.   | Bibescu Vodă                  | 1            | 8z1                 | Led/2x2,5                        |
| 8        | Str.   | Bibescu Vodă                  | 1            | 9z1                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 9        | Aleea  | Dealul Mitropoliei            | 19           | 10z1                | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 10       | Bd.    | Regina Maria                  | 2            | 11z1                | Led/2x2,5                        |
| 11       | Bd.    | Regina Maria                  | 13           | 12z1                | Led/2x2,5                        |
| 12       | Bd.    | George Coșbuc                 | 98           | 13z1                | Led/2x2,5                        |
| 13       | Bd.    | George Coșbuc                 | 98           | 14z1                | Led/2x2,5                        |
| 14       | Bd.    | Libertății                    | 1            | 15z1                | Led/2x2,5                        |
| 15       | Bd.    | Libertății                    | 1A           | 16z1                | Led/2x2,5                        |
| 16       | Str.   | 11 Iunie                      | 75C          | 17z1                | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 17       | Str.   | Costantin Istrati             | 6            | 18z1                | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 18       | Piața  | Libertății                    |              | 19z1                | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 19       | Bd.    | Mărășești                     | 42           | 22z1                | Led/2x2,5                        |
| 20       | Bd.    | Dimitrie Cantemir             | 13           | 23z1                | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 21       | Bd.    | Dimitrie Cantemir             | 15A          | 24z1                | Led/2x2,5                        |
| 22       | Bd.    | Dimitrie Cantemir             | 22           | 25z1                | Led/2x2,5                        |
| 23       | Bd.    | Tineretului x Gheorghe Șincai | 1            | 26z1                | Led/2x2,5                        |
| 24       | Bd.    | Tineretului x Gheorghe Șincai | 2            | 27z1                | Led/2x2,5                        |
| 25       | Calea  | Șeban Vodă                    | 226          | 28z1                | Led/2x2,5                        |

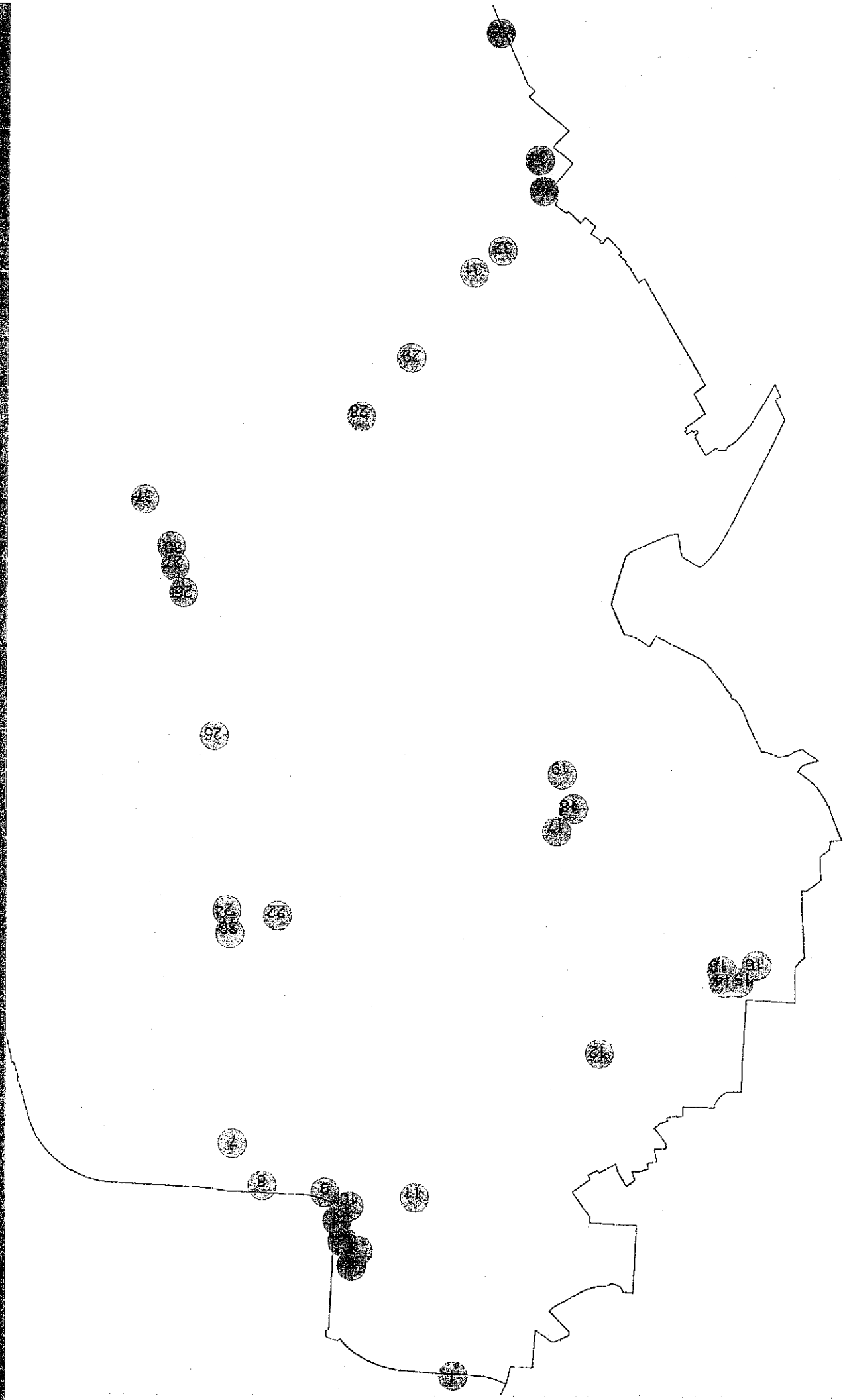
|    |       |                               |     |      |                      |
|----|-------|-------------------------------|-----|------|----------------------|
| 26 | Calea | Şeban Vodă                    | 234 | 29z1 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |
| 27 | Bd.   | Tineretului x Gheorghe Şincai | 2   | 30z1 | Led/2x2,5            |
| 28 | Calea | Şeban Vodă                    | 213 | 31z1 | Led/2x2,5            |
| 29 | Calea | Şeban Vodă                    | 256 | 32z1 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |
| 30 | Calea | Şeban Vodă                    | 270 | 33z1 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |
| 31 | Calea | Şeban Vodă                    | 276 | 34z1 | Led/2x2,5            |
| 32 | Calea | Şeban Vodă                    | 286 | 35z1 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |
| 33 | Calea | Şeban Vodă                    | 288 | 36z1 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |
| 34 | Bd.   | Tineretului x Trestiana       |     | 37z1 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |

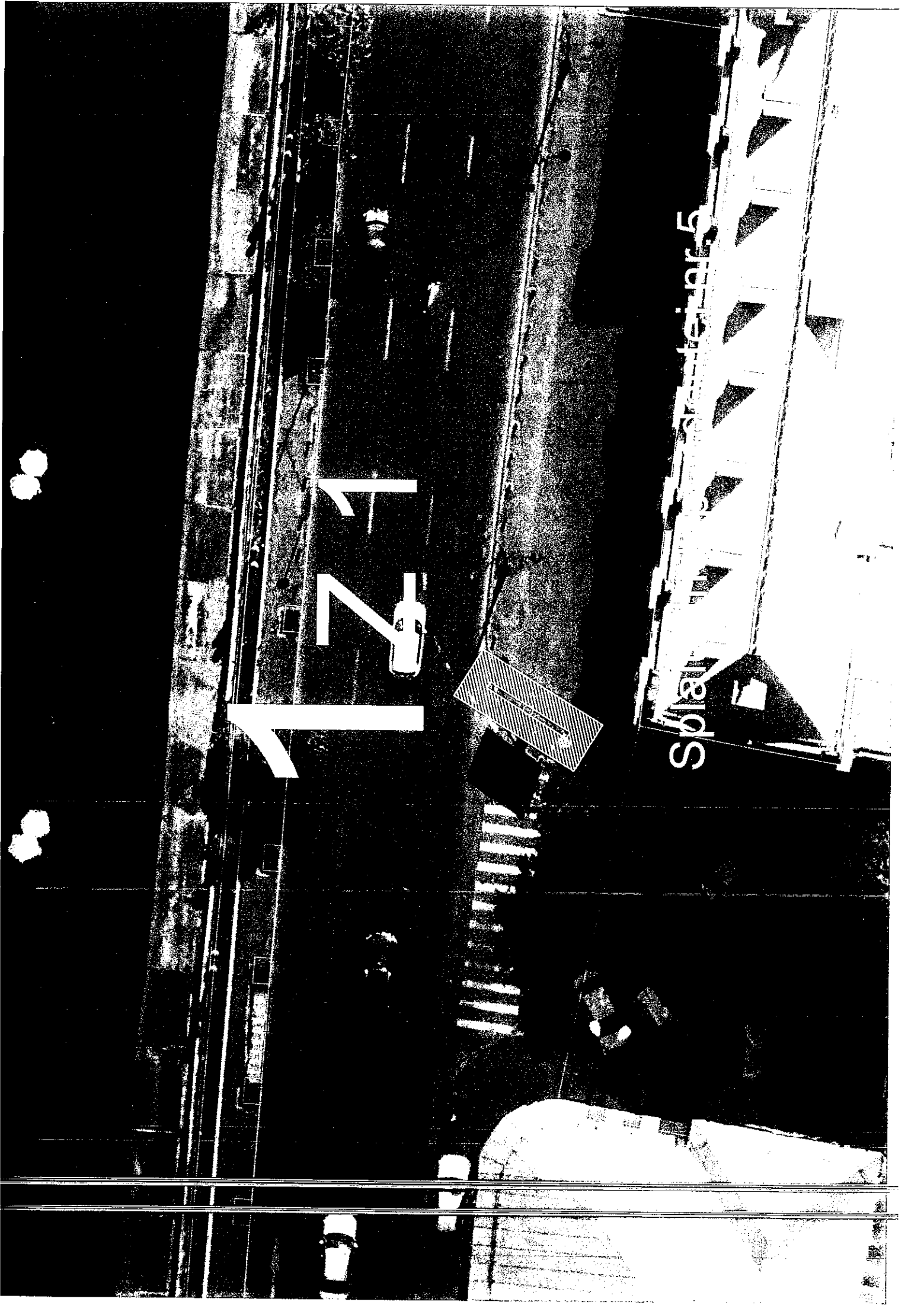


amplasare PANOURI' PUBLICITARE / aeriophoto plan  
**ZONA I**



amplasare PANOURI PUBLICITARE / suport cadastral  
**ZONA 1**





Bulevardul Unirii 20

5Z

1

Bulevardul Unirii 20

4Z

1

Bd-ul Unirii nr. 25

Z

1

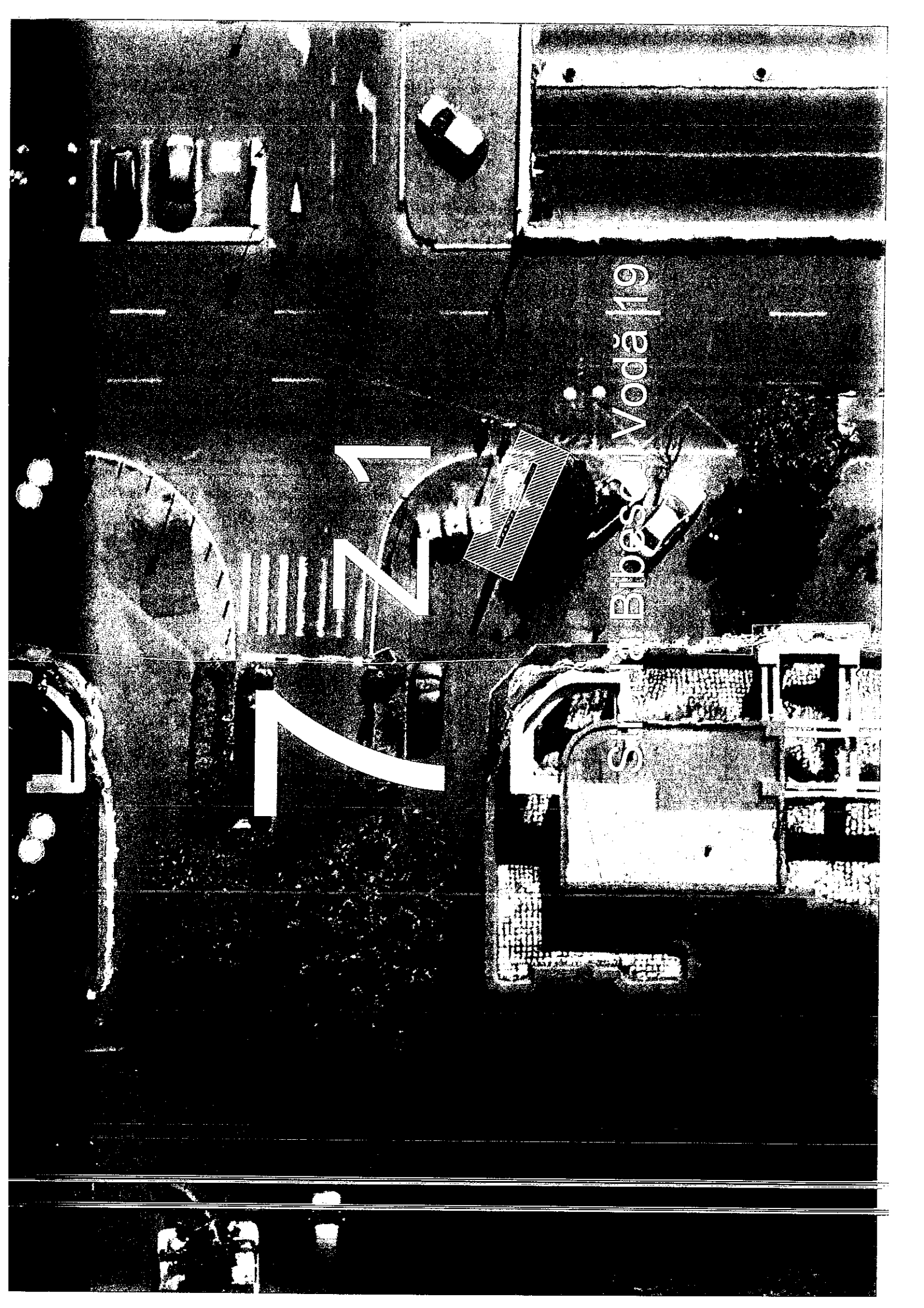
Alleea Dear  
colle n. 19

10Z1

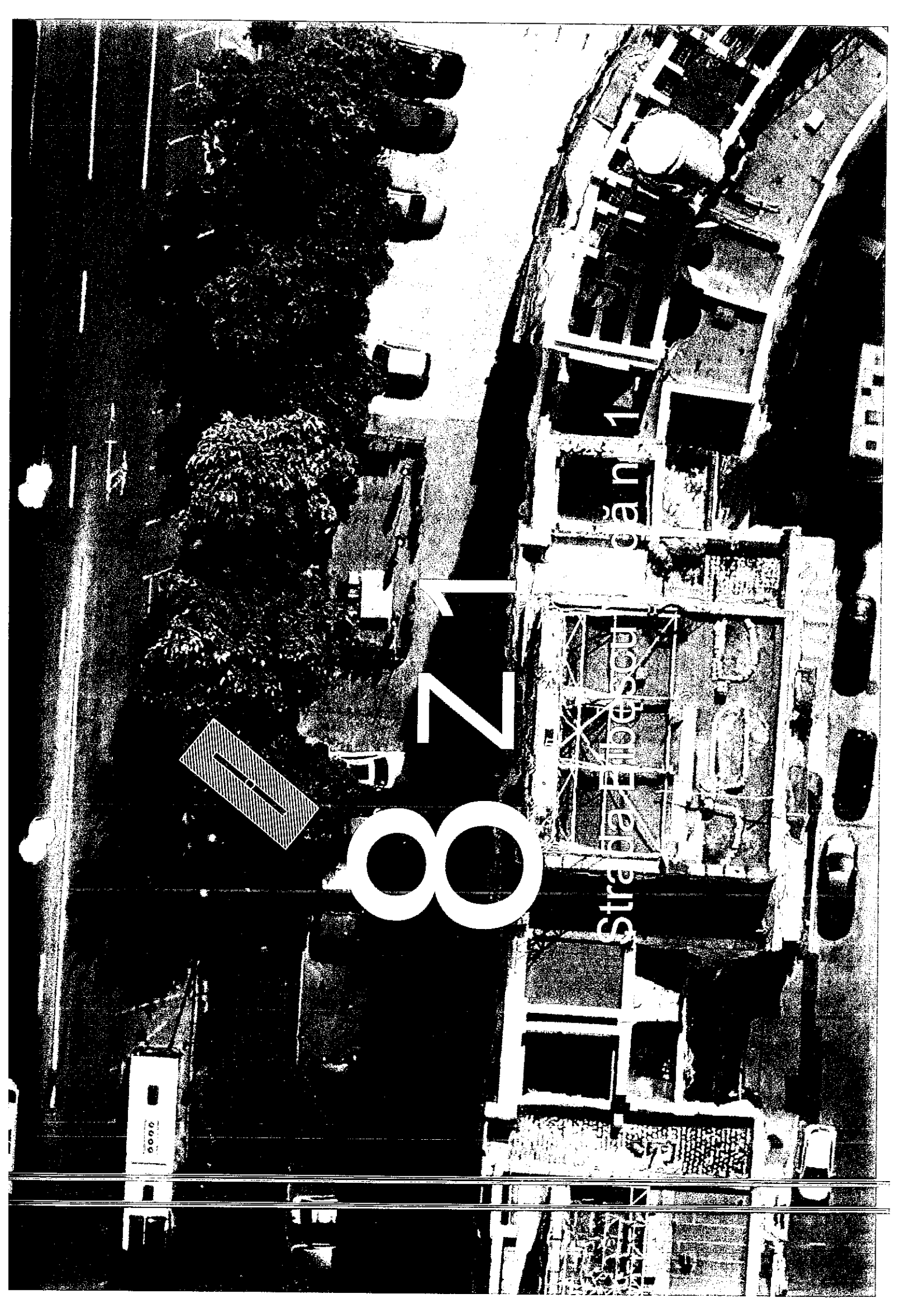
Bulevardul Regina Maria nr. 1

6Z1





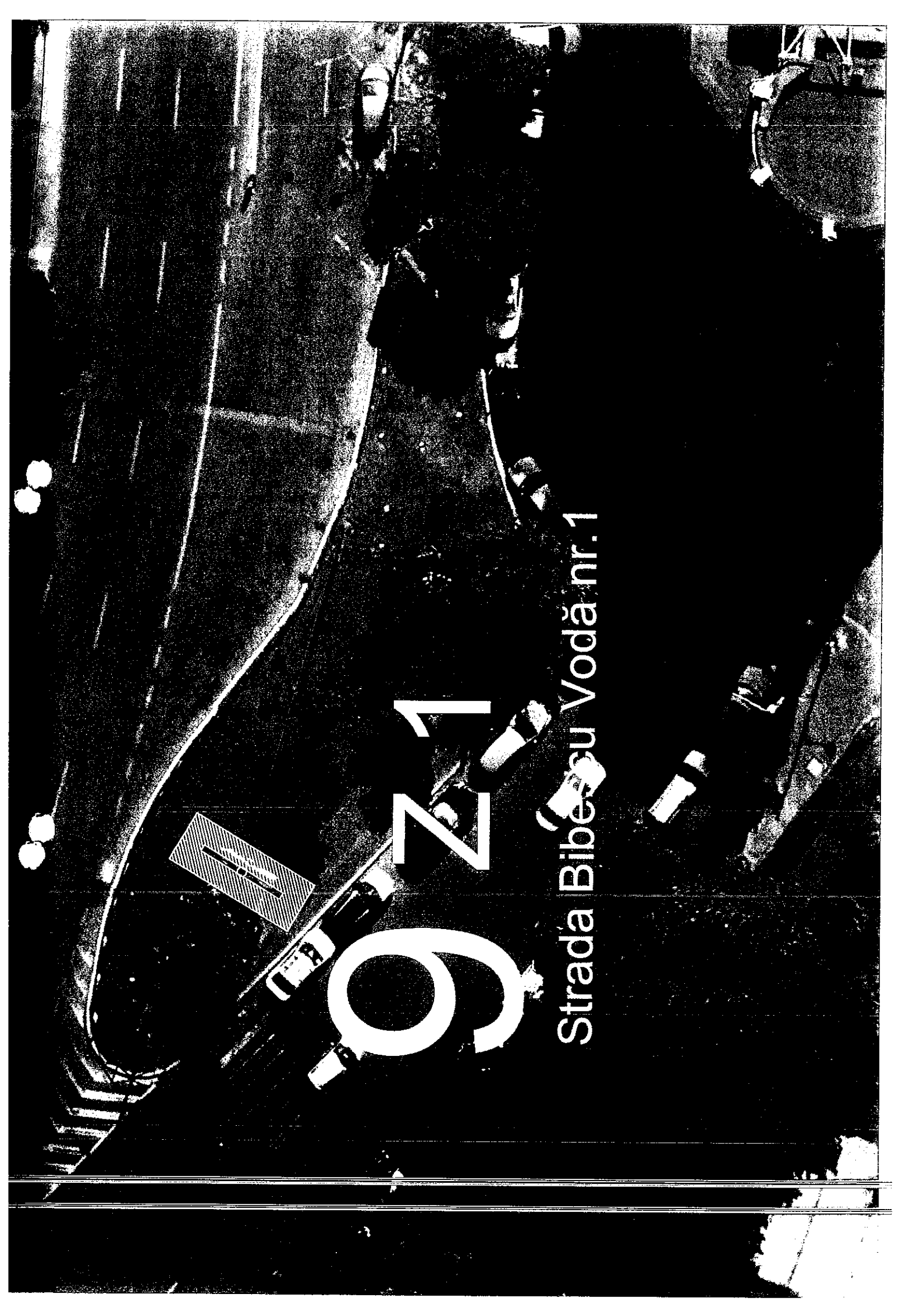
Bibescu Vodă 19



8

Strada Filipescu

can 12



# 9Z1

Strada Bibescu Vodă nr.1



Alleea Dea

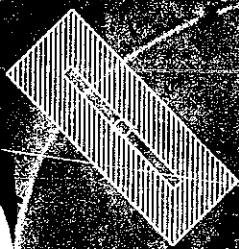
Alleea Dea

1

1



Bulevardul Regina Maria nr. 1



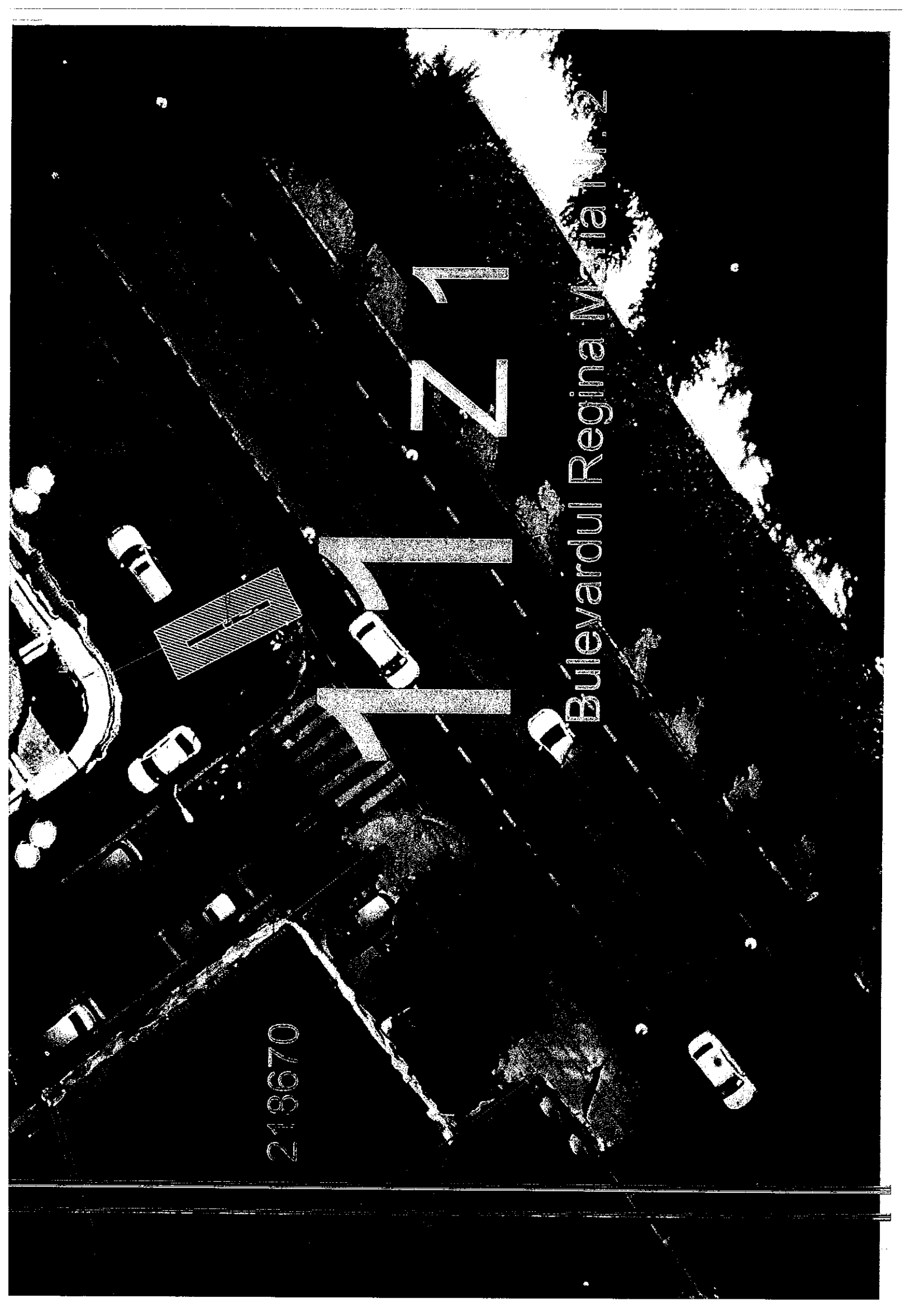
6Z

1

218670

47121

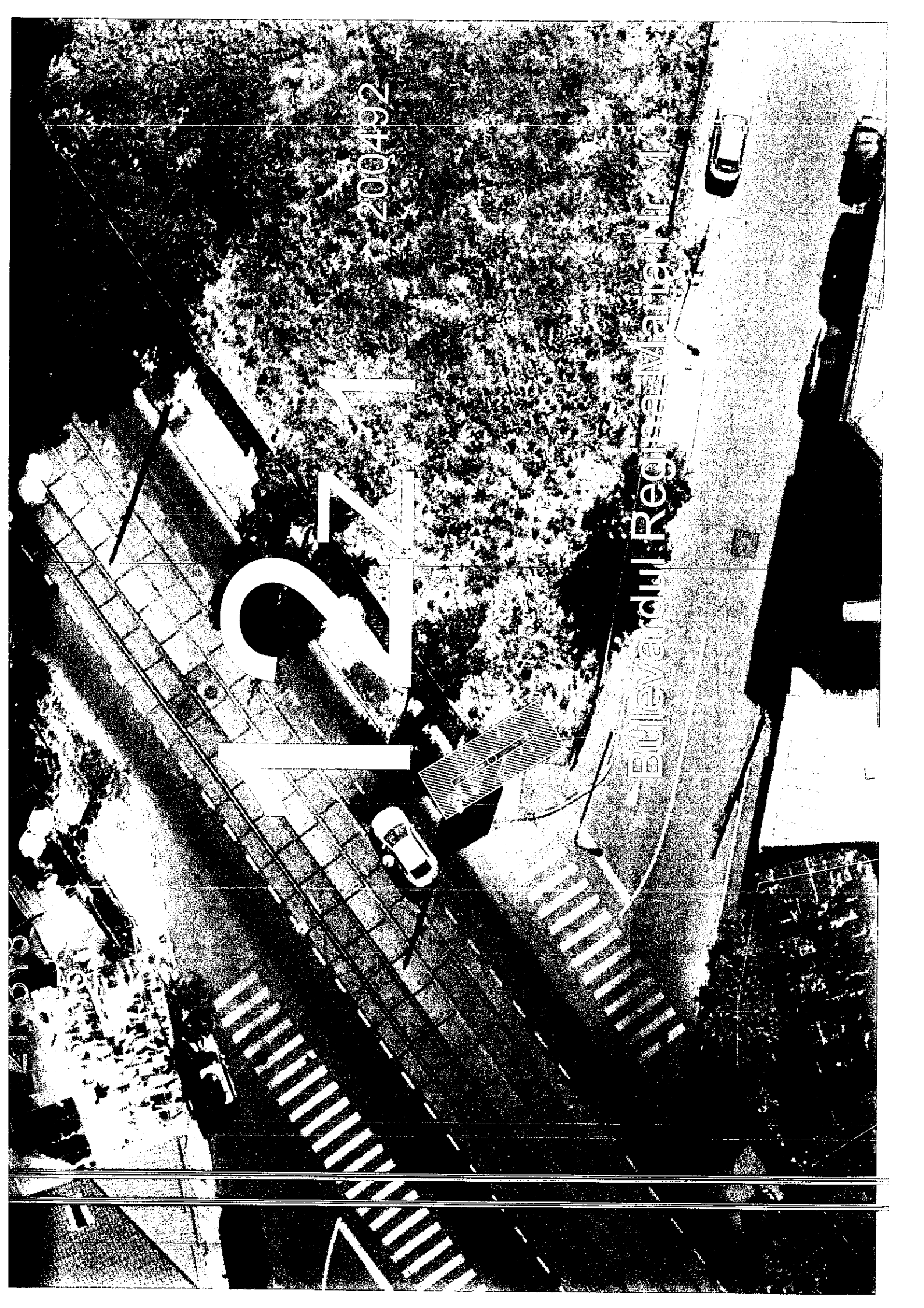
Bulevardul Regina Maria Nr. 2



121

200492

Bulevardul Reginei Maria Nr. 43



202406

Bulevardul George Cosbuc nr. 98  
2218

13Z1

Bulevardul George Cosbuc nr. 98 nr. 119



14Z1

Bulevardul Timoteiului

Bulevardul Gheorghe Sincai 2

25.12.2011

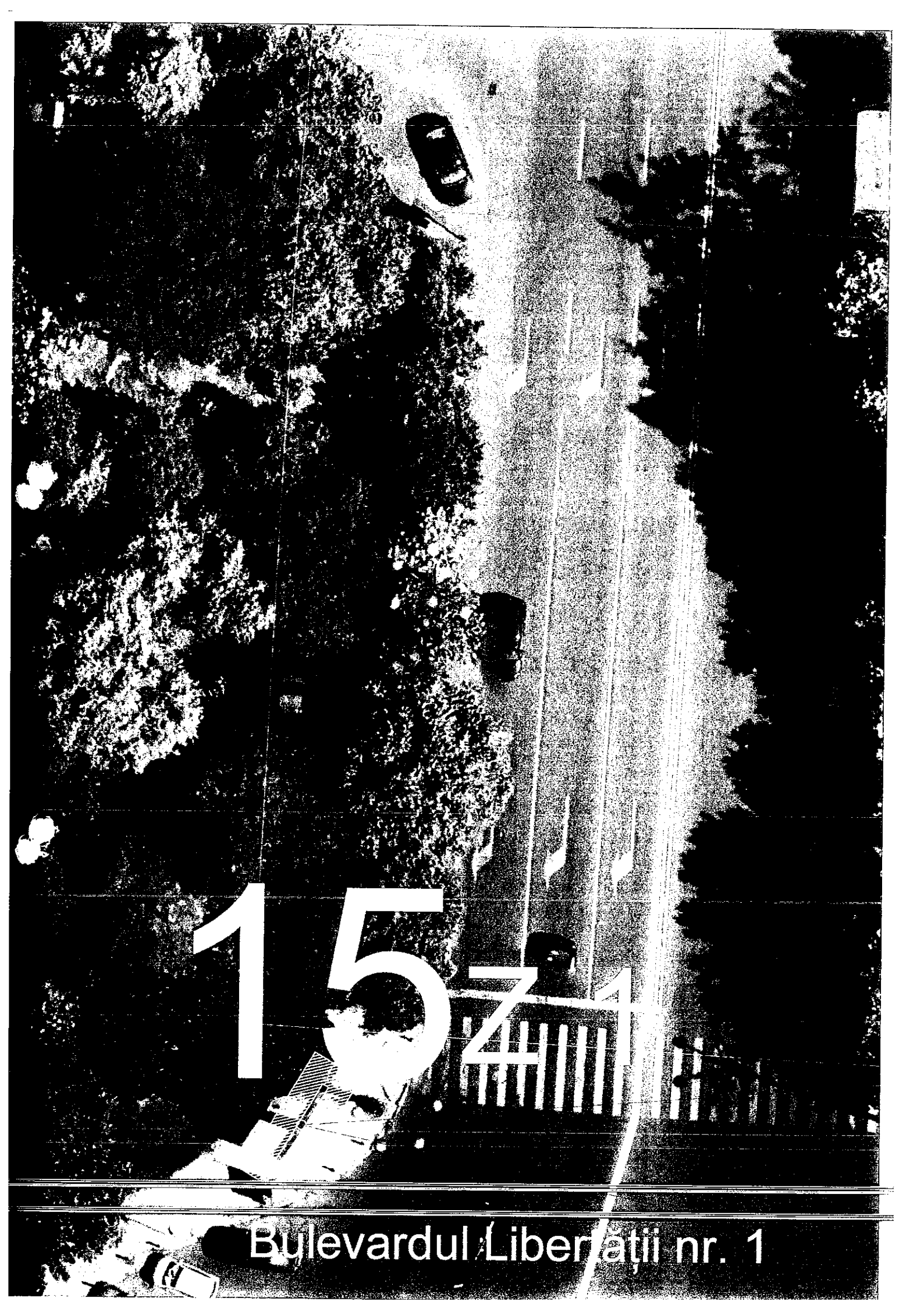
TV

30.12.2011

Bulevardul Timoteiului

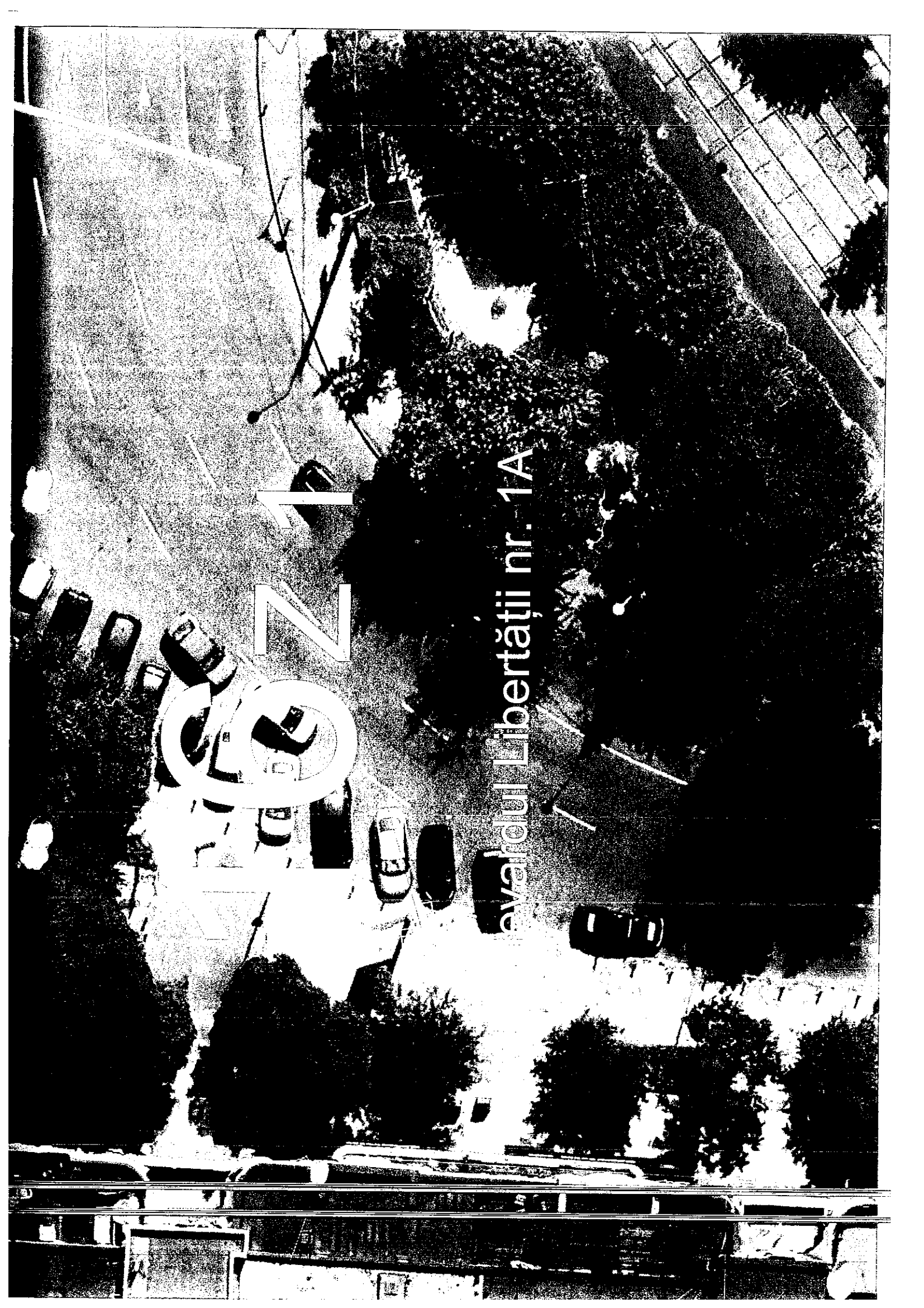
Bulevardul Gheorghe Sincai



An aerial, high-contrast black and white photograph of a multi-lane road. Several cars are visible on the road, moving away from the viewer. The road is flanked by dense, dark foliage and trees. A white fence or barrier runs along the right side of the road in the foreground. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 1574

Bulevardul Libertății nr. 1



# QZ1

Calea Libertății nr. 1A

227558

201267

218311

Strada 11 Iunie Nr. 75C



00Z1

Reviews de Dr. Constantin Istrati nr. 6





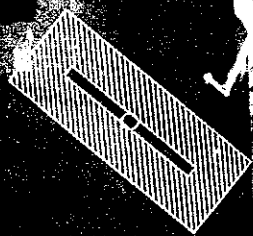
Piata Libertatii

210099

221

Bdul Marasesti nr. 42

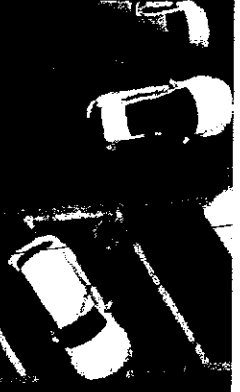
271  
VISAVIS /  
Bulevardul Dimitrie  
Cantemir, nr. 13



271  
VISAVIS /  
Bulevardul Dimitrie  
Cantemir, nr. 13

2521

Bulevardul Dimitrie  
Cantemir, nr. 22





26

11

Bulevardul Tineretului /  
Bulevardul Gheorghe Sinoai

nr. 1



Bulevardul Tineretului  
Bulevardul Gheorghe Sincai 2

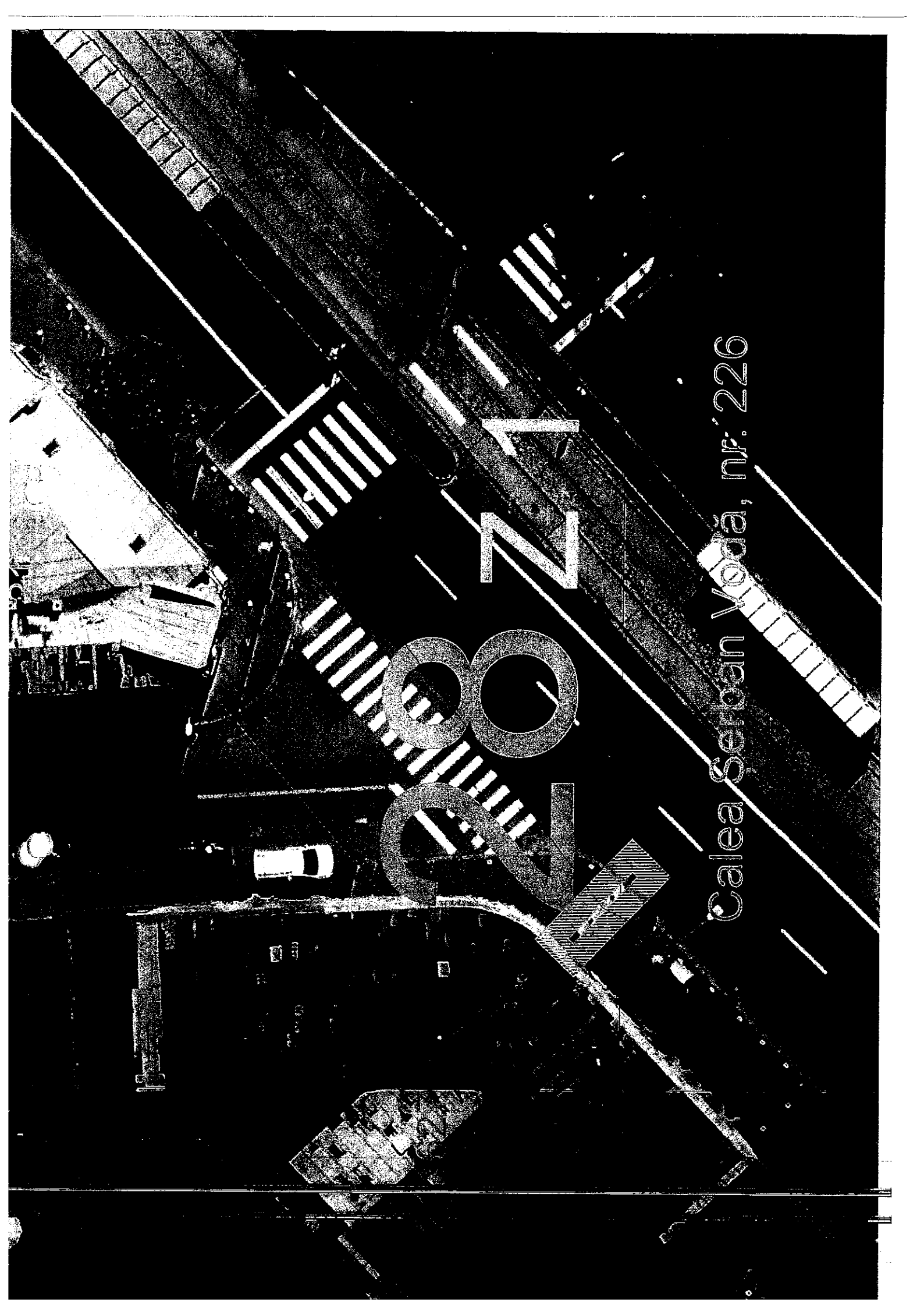
25.1

TV

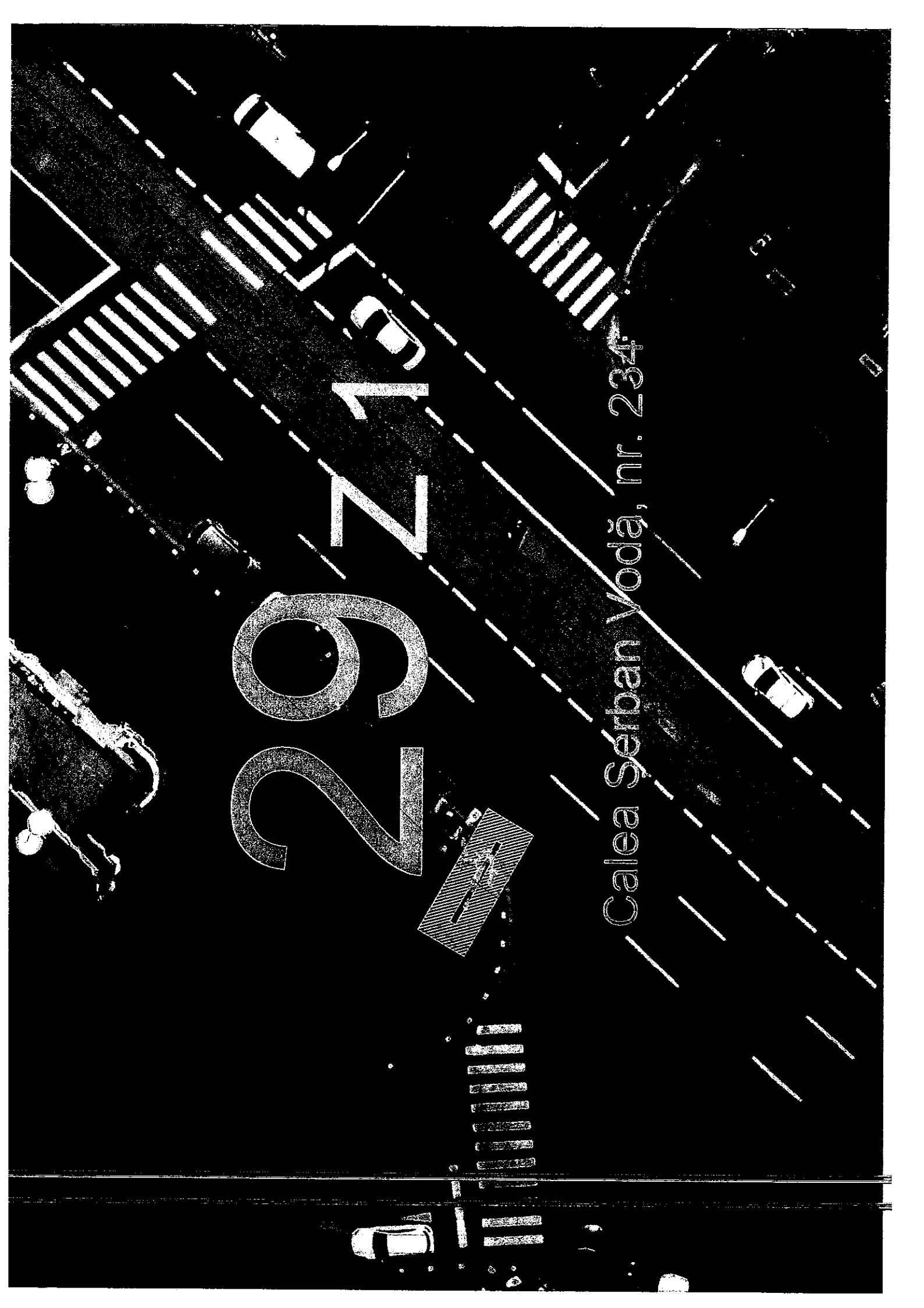
30.1

Bulevardul Tineretului  
Bulevardul Gheorghe Sincai

Calea Serban Vodă, nr. 226





An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. The street runs diagonally from the top-left to the bottom-right. Several cars are visible on the road. Buildings with flat roofs and some with visible window patterns are situated along the street. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

29 Z 1

Calea Șerban Vodă, nr. 234

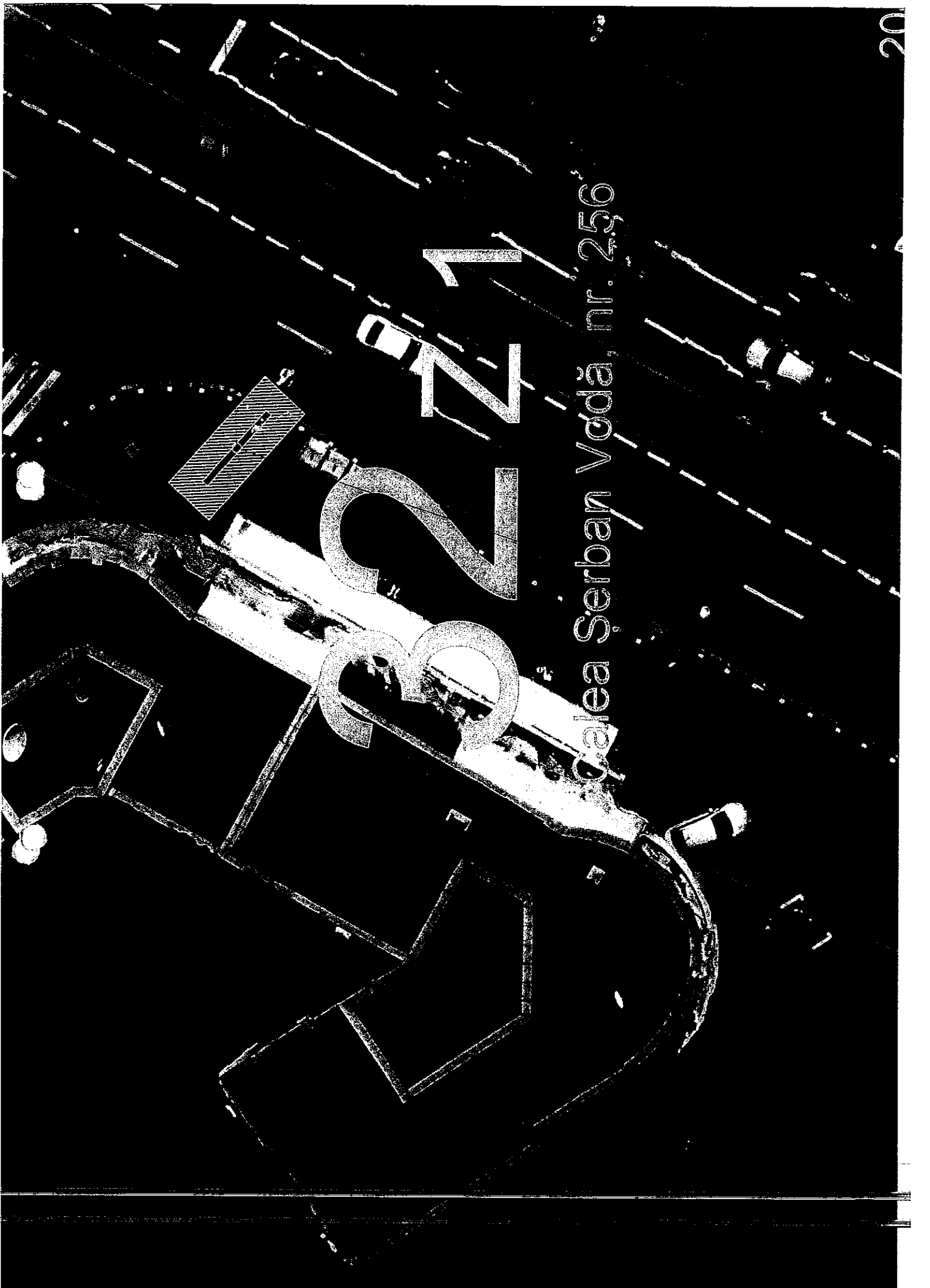
20

31 Z 1

Calea Șerban Vodă, nr. 213

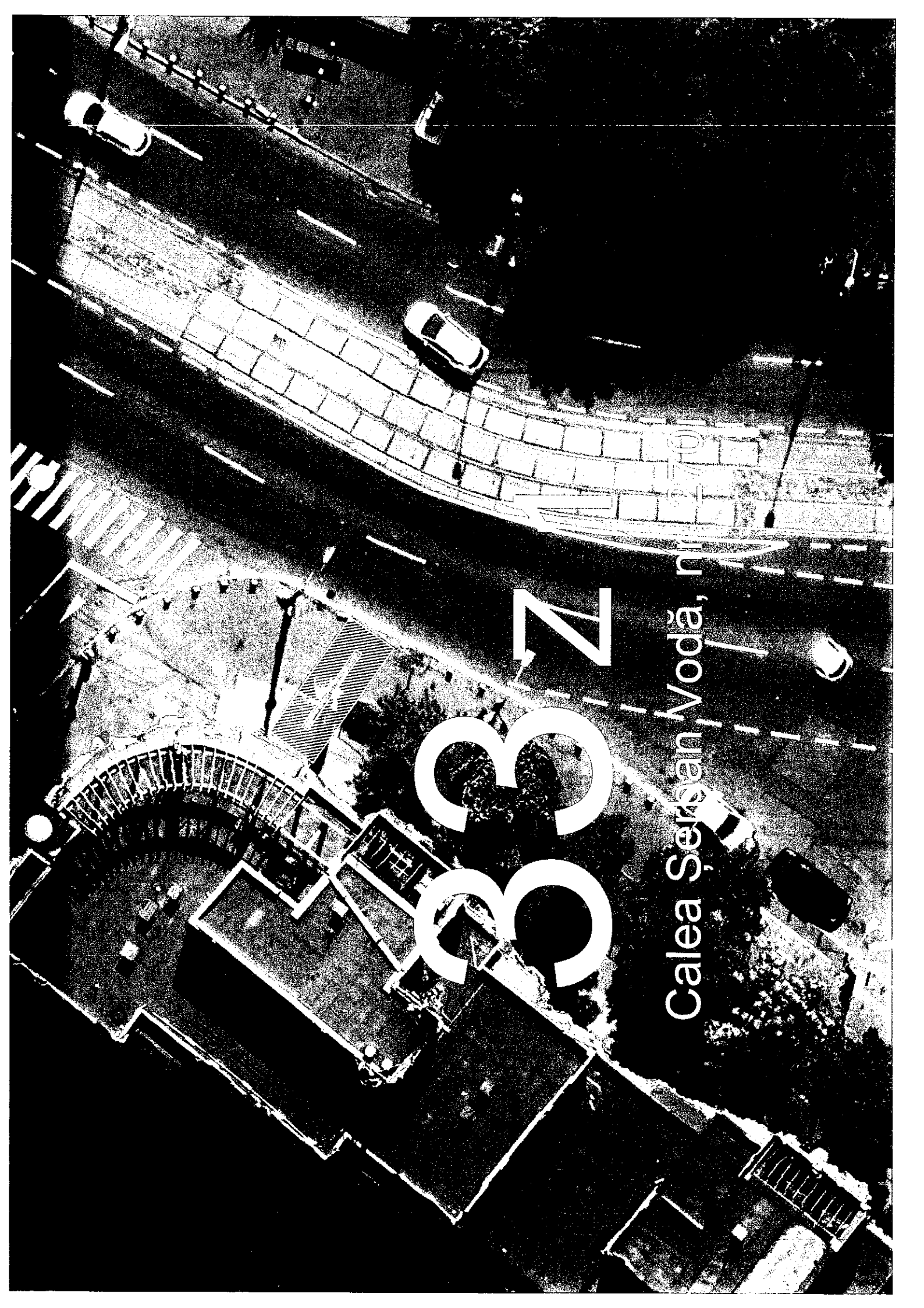
Calea Șerban Vodă, nr. 256

1723



3337

Calea Șerban Vodă, nr. 3337



94 Z

206397

206397

Calea Mihail Vodă, nr. 276

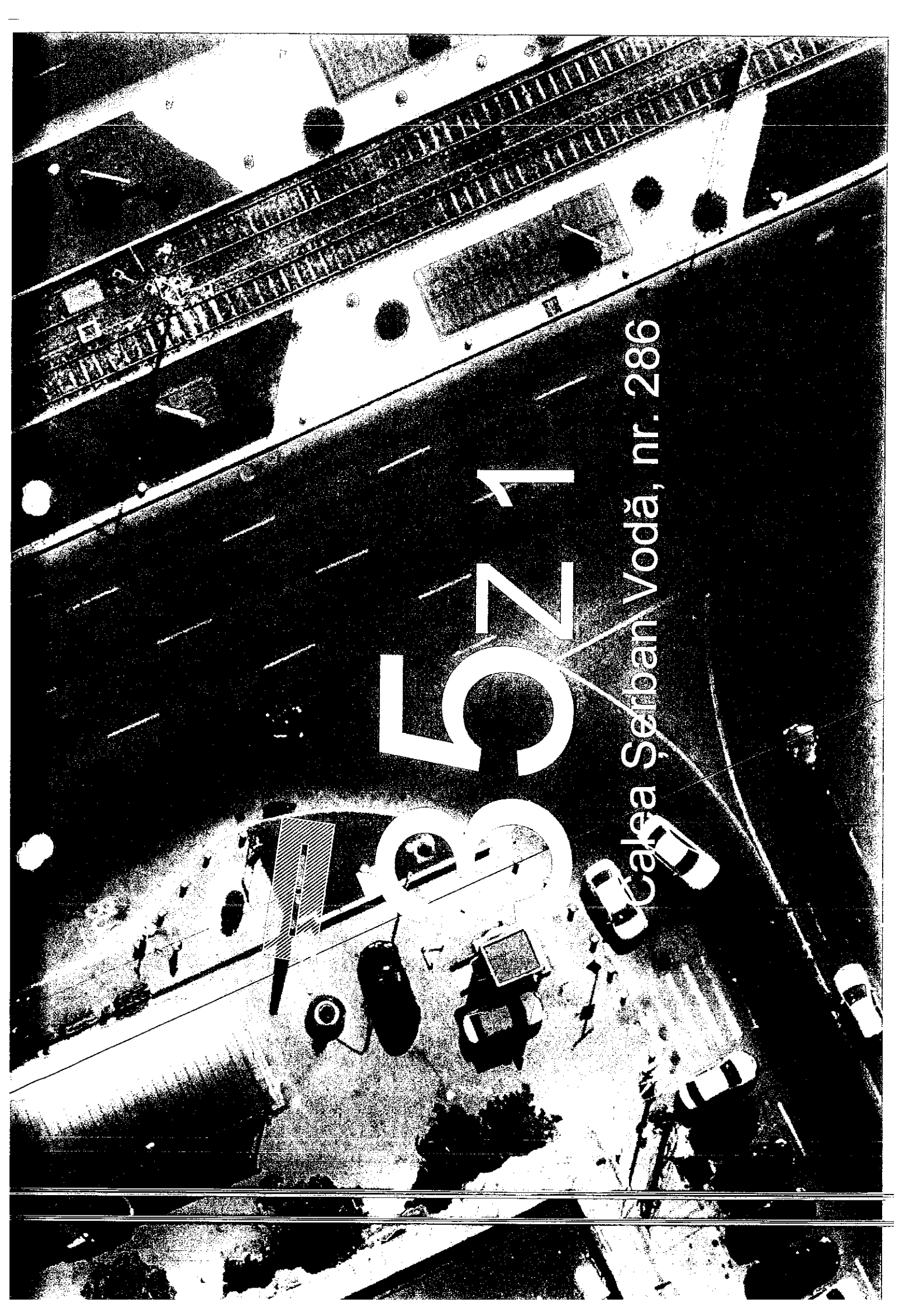
193

065

231795

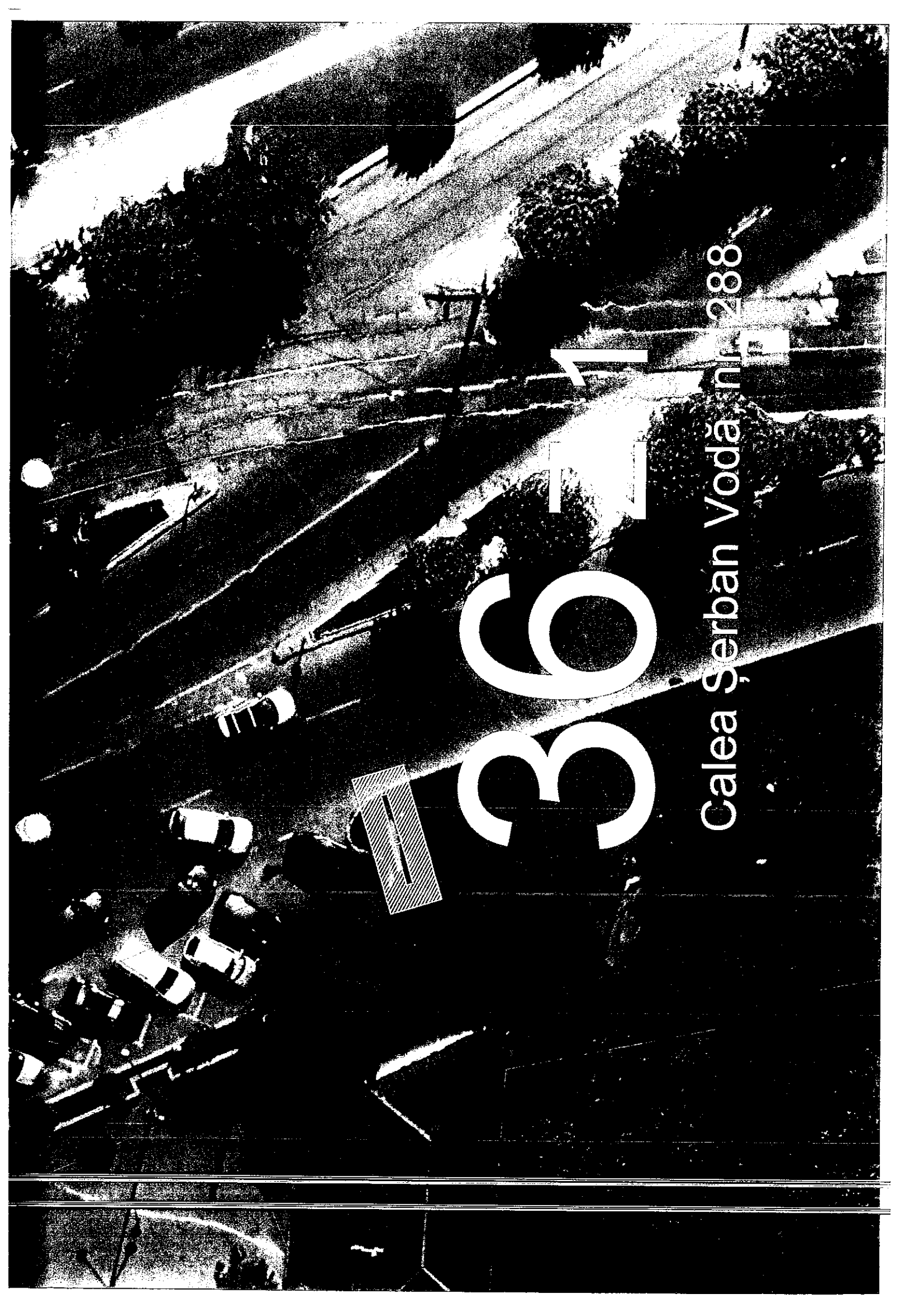
231796

218553

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. A tram is visible in the upper left, moving along a track. Several cars are parked or moving in the intersection. The large text '521' is superimposed over the center of the image.

# 521

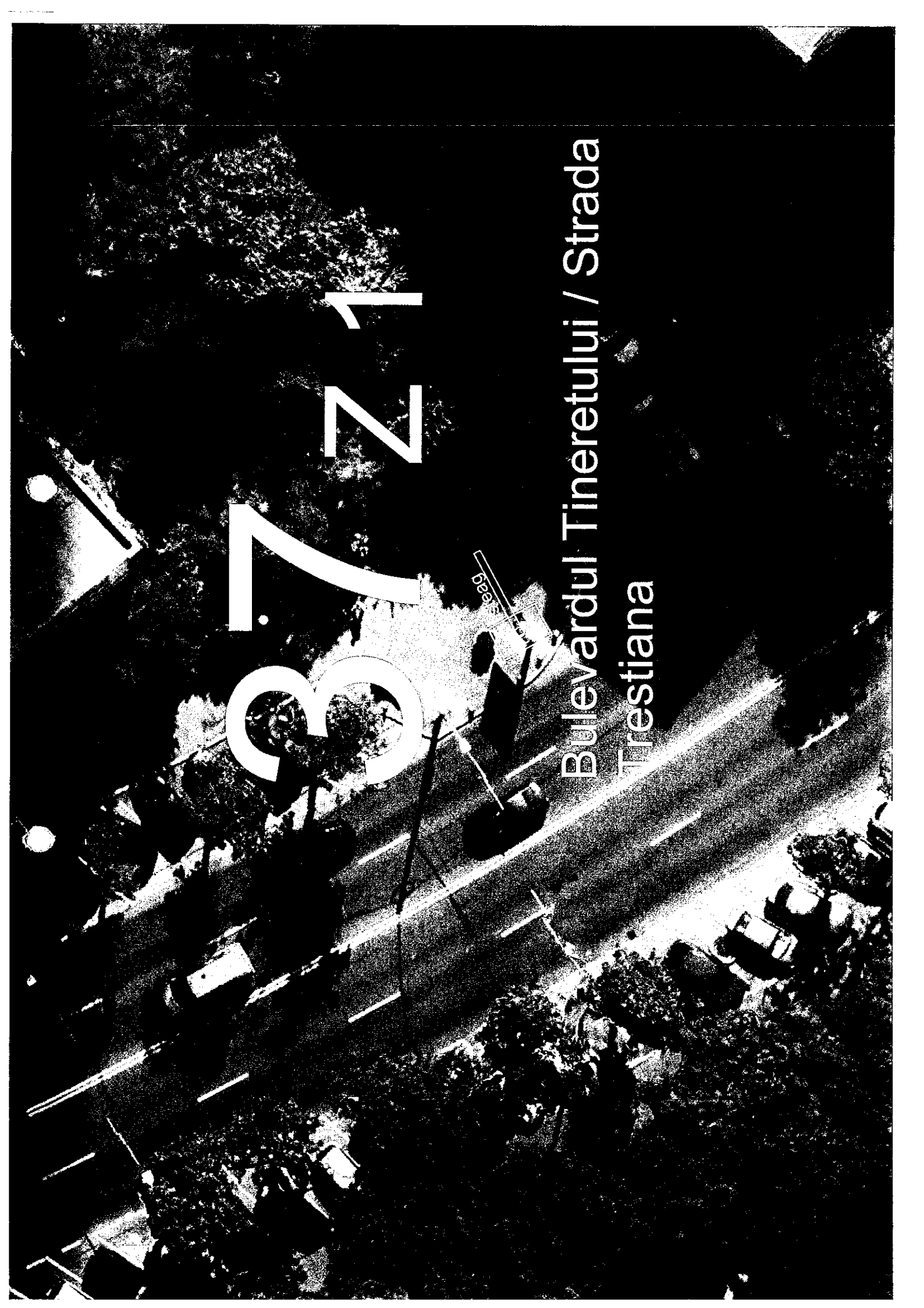
Calea Șerban Vodă, nr. 286

An aerial, high-contrast black and white photograph of a road intersection. Several cars are visible on the road, and trees line the sidewalks. The image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 365

Calea Șerban Vodă nr. 288



An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street. The street runs diagonally from the bottom left towards the top right. Several cars are visible on the road, appearing as dark shapes. Lush trees line both sides of the street, their foliage creating a textured pattern. A large, white, stylized number '371' is superimposed over the upper left portion of the image, partially covering the trees and the street.

371

Bulevardul Tineretului / Strada  
Trestiana



## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 2      |         |                               |                 |                        |                                           |
|-------------|---------|-------------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT. | Arteră  | ADRESĂ                        | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1           | Bd.     | Dimitrie Cantemir             | 1               | 1z2                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 2           | Bd.     | Dimitrie Cantemir x Mărășești |                 | 2z2                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 3           | Bd.     | Dimitrie Cantemir             | 13              | 3z2                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 4           | Bd.     | Mărășești                     | 64              | 4z2                    | Led/2x2,5                                 |
| 5           | Bd.     | Mărășești                     | 135             | 6z2                    | Led/2x2,5                                 |
| 6           | Splaiul | Unirii x Mărășești            | 135             | 7z2                    | Led/3,2x2,4                               |
| 7           | Splaiul | Unirii x Avalanșei            |                 | 10z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 8           | Splaiul | Unirii x Gheorghe Șincai      |                 | 13z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 9           | Splaiul | Unirii x Văcărești            |                 | 14z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 10          | Calea   | Văcărești                     | 132             | 16z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 11          | Bd.     | Gheorghe Șincai               | 15B             | 17z2                   | Led/2x2,5                                 |
| 12          | Bd.     | Gheorghe Șincai               | 12              | 18z2                   | Led/2x2,5                                 |
| 13          | Bd.     | Gheorghe Șincai               | 5               | 19z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 14          | Bd.     | Gheorghe Șincai x Lănăriei    |                 | 20z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 15          | Splaiul | Unirii                        | 176             | 21z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 16          | Calea   | Văcărești                     | 214             | 22z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 17          | Calea   | Văcărești                     | 220             | 23z2                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 18          | Calea   | Văcărești                     | 221             | 24z2                   | Led/2x2,5                                 |

|    |     |                            |   |      |                      |
|----|-----|----------------------------|---|------|----------------------|
| 19 | Bd. | Tineretului                | 8 | 25z2 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |
| 20 | Bd. | Tineretului x str. Secerei |   | 26z2 | Led/3,2x2,4 /<br>4x3 |

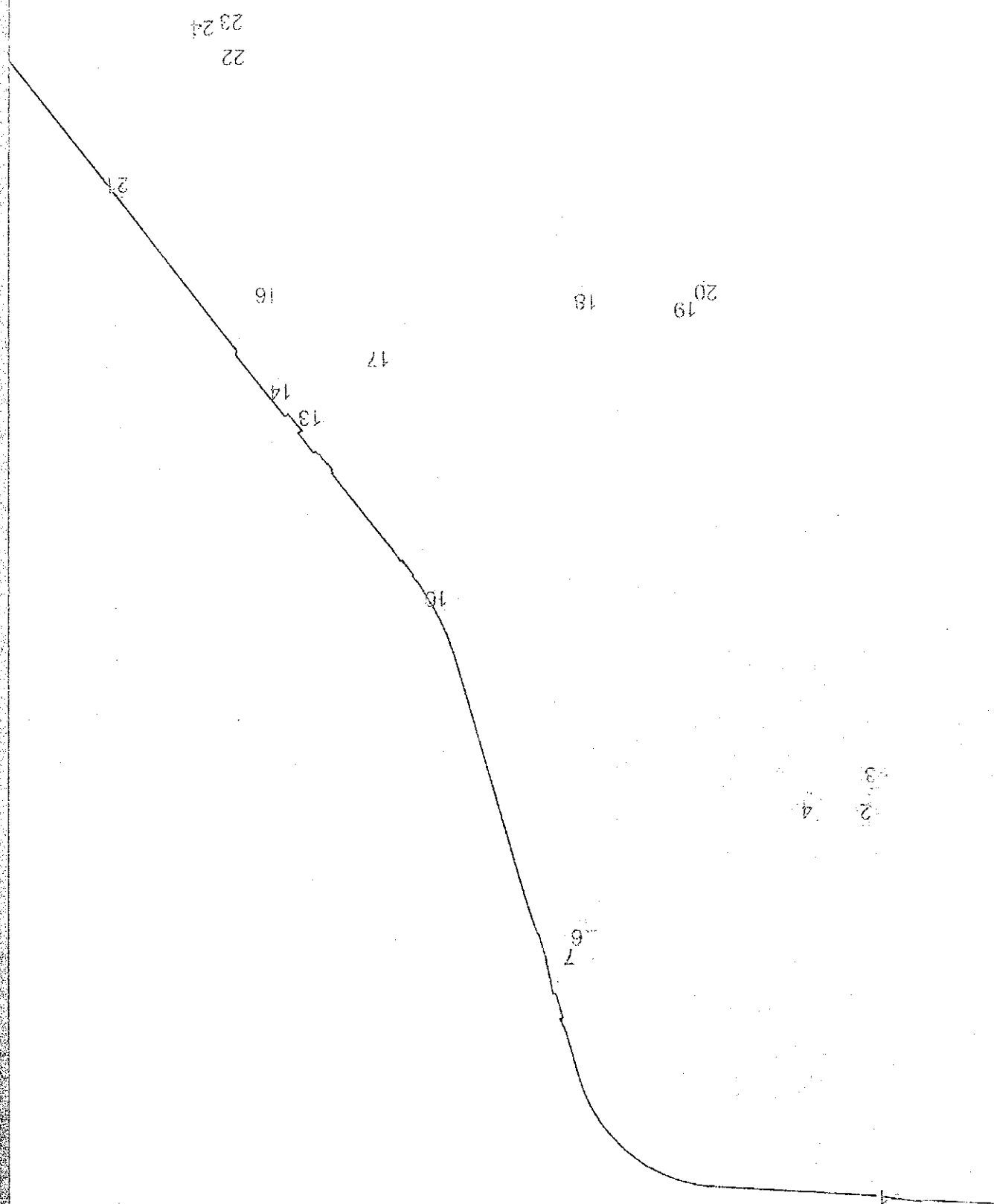
amplasare PANOURI PUBLICITARE/orthophotoplan

ZONA 2



amplosare PANOURI PUBLICITARE / suport control

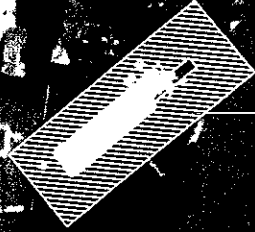
ZONA 2



26

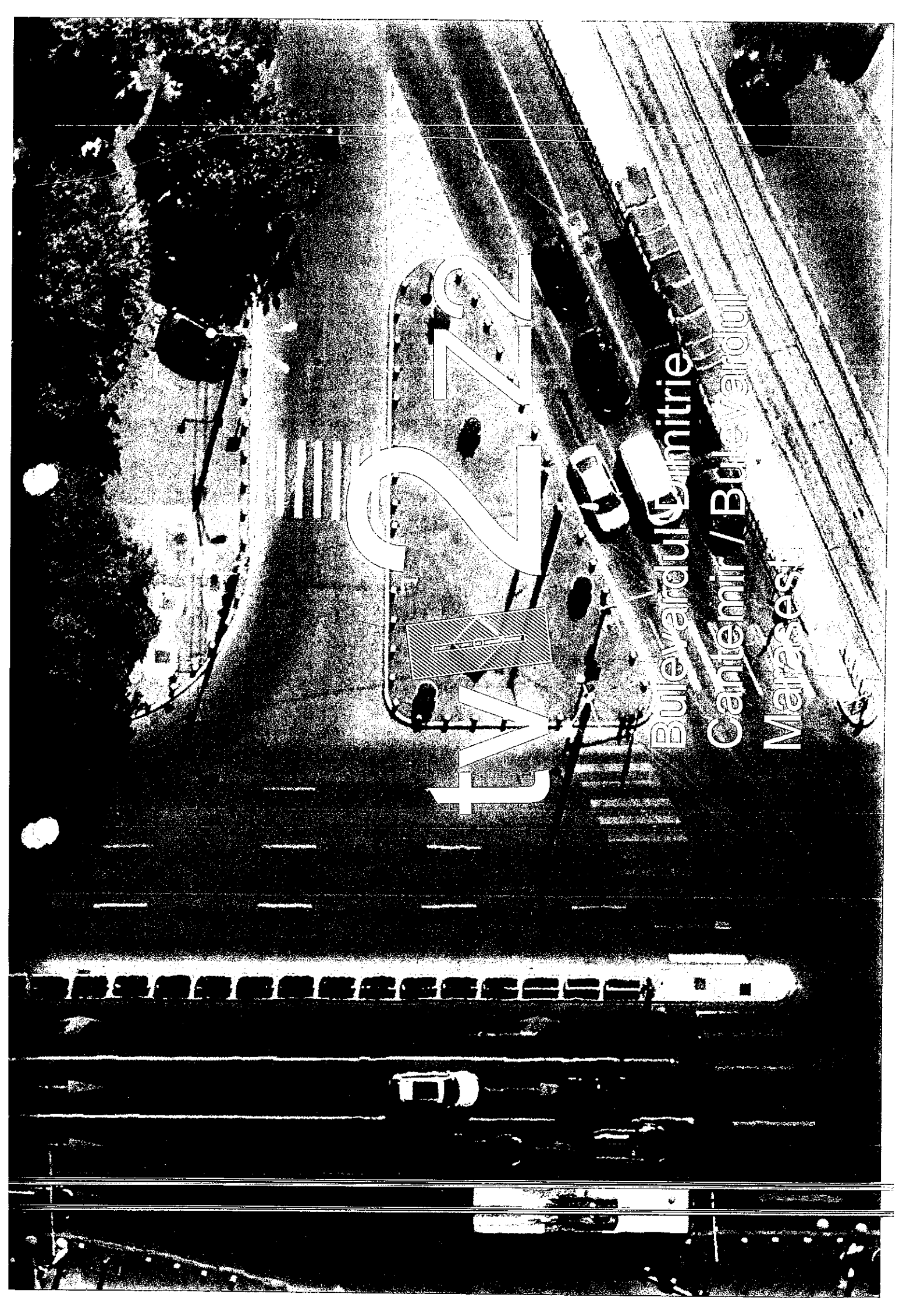
25

12



tv

Bulevardul Dimitrie  
Cantemir 1

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. A large, stylized '22' is superimposed over the center of the image, with a 'tv' logo below it. The street has multiple lanes with white dashed lines. A white car is visible in the lower left lane, and another white car is in the upper right lane. The background shows trees and buildings. The text 'Bulevardul Dimitrie Cantemir / Bulevardul Mărașesti' is written vertically on the right side of the image.

22  
tv

Bulevardul Dimitrie Cantemir / Bulevardul  
Mărașesti

3Z2

202341

Bulevardul Dimitrie Cantemir, nr. 13

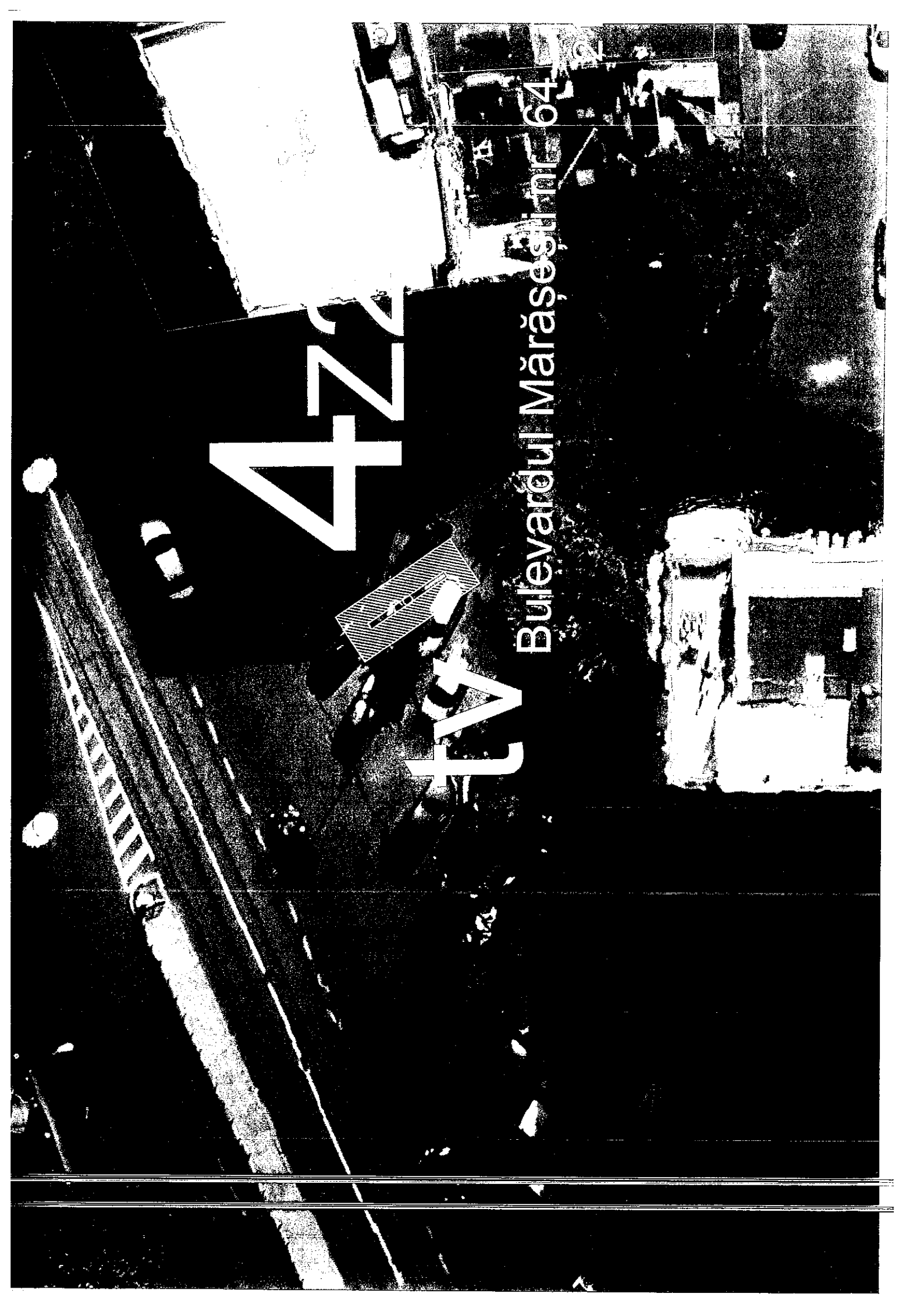




4ZZ  
tv

Bulevardul Mărășești nr. 64

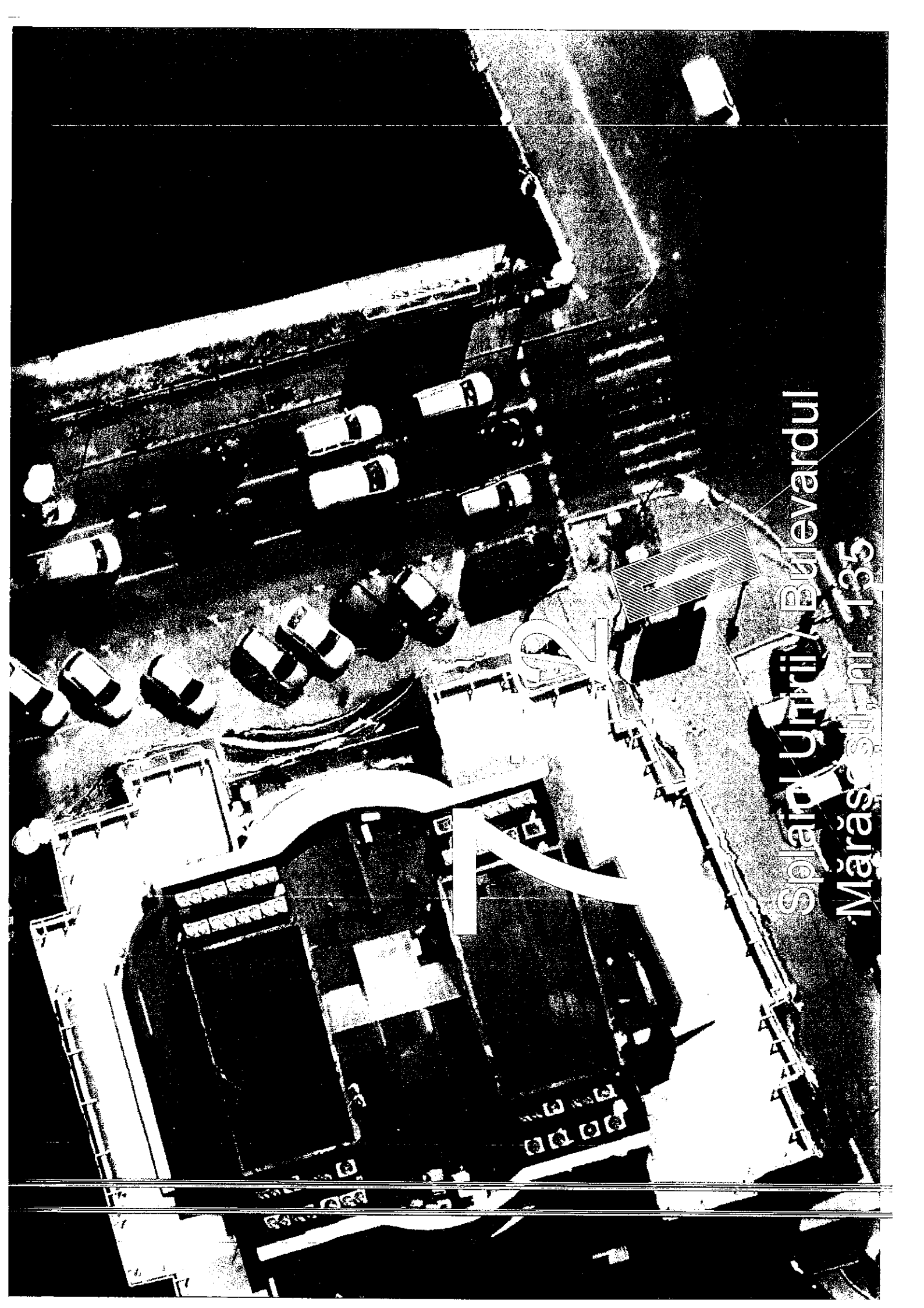
64



An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. A large, light-colored building with a flat roof is the central focus. To its left, a crosswalk with white stripes crosses a dark road. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

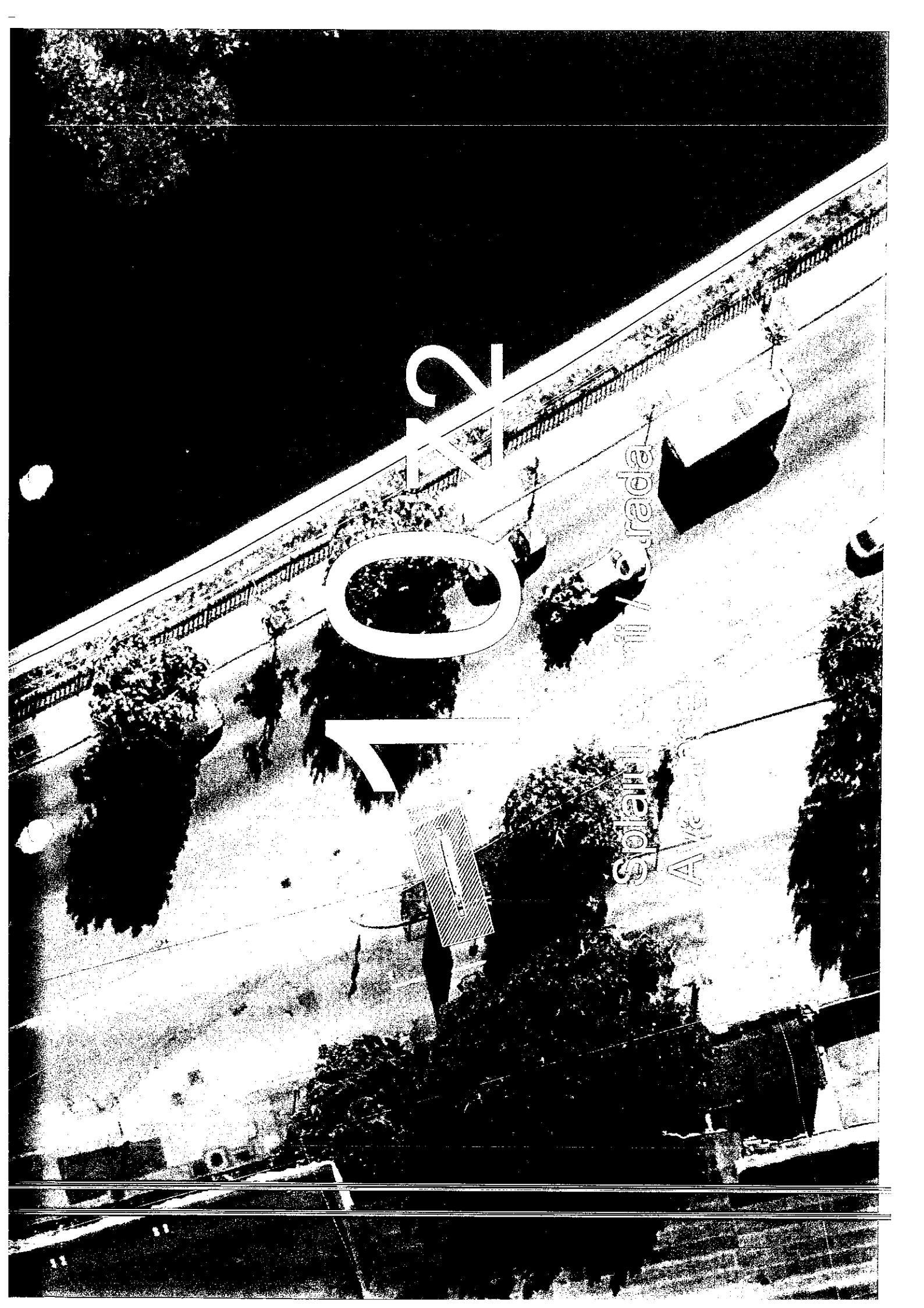
# 160Z2

Bulevardul Mărășești, nr. 135

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city intersection. Several cars are visible on the roads, and buildings line the streets. The image is rotated 90 degrees clockwise.

# Splaiul Ūtrii / Bulevardul

Mărășeșu, nr. 135



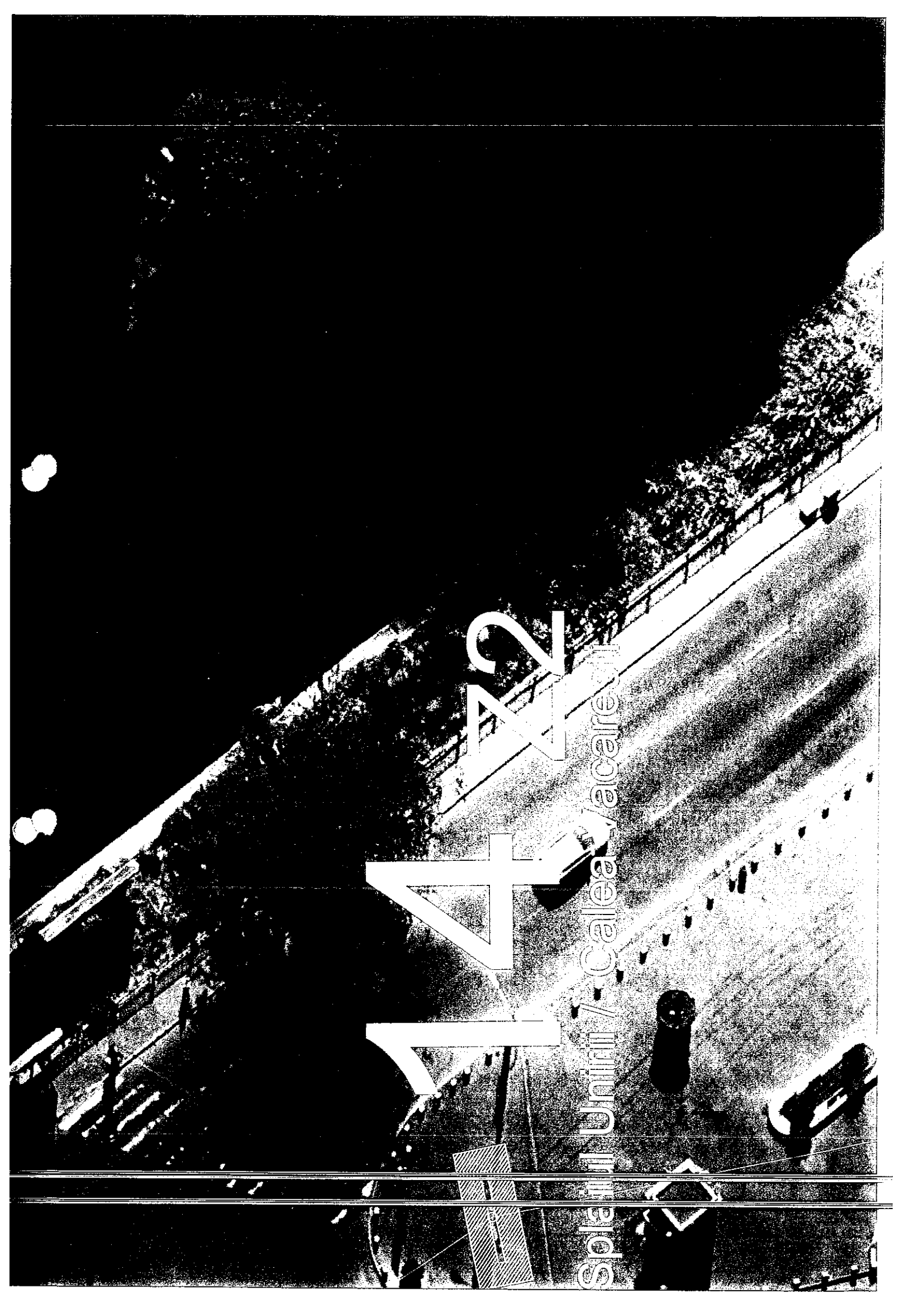
Splaiul  
Gheorghe

1322

Splaiul Unirii / Bulevardul  
Gheorghe Șincai

# 1472

Splaiul Unirii / Calea Macareni

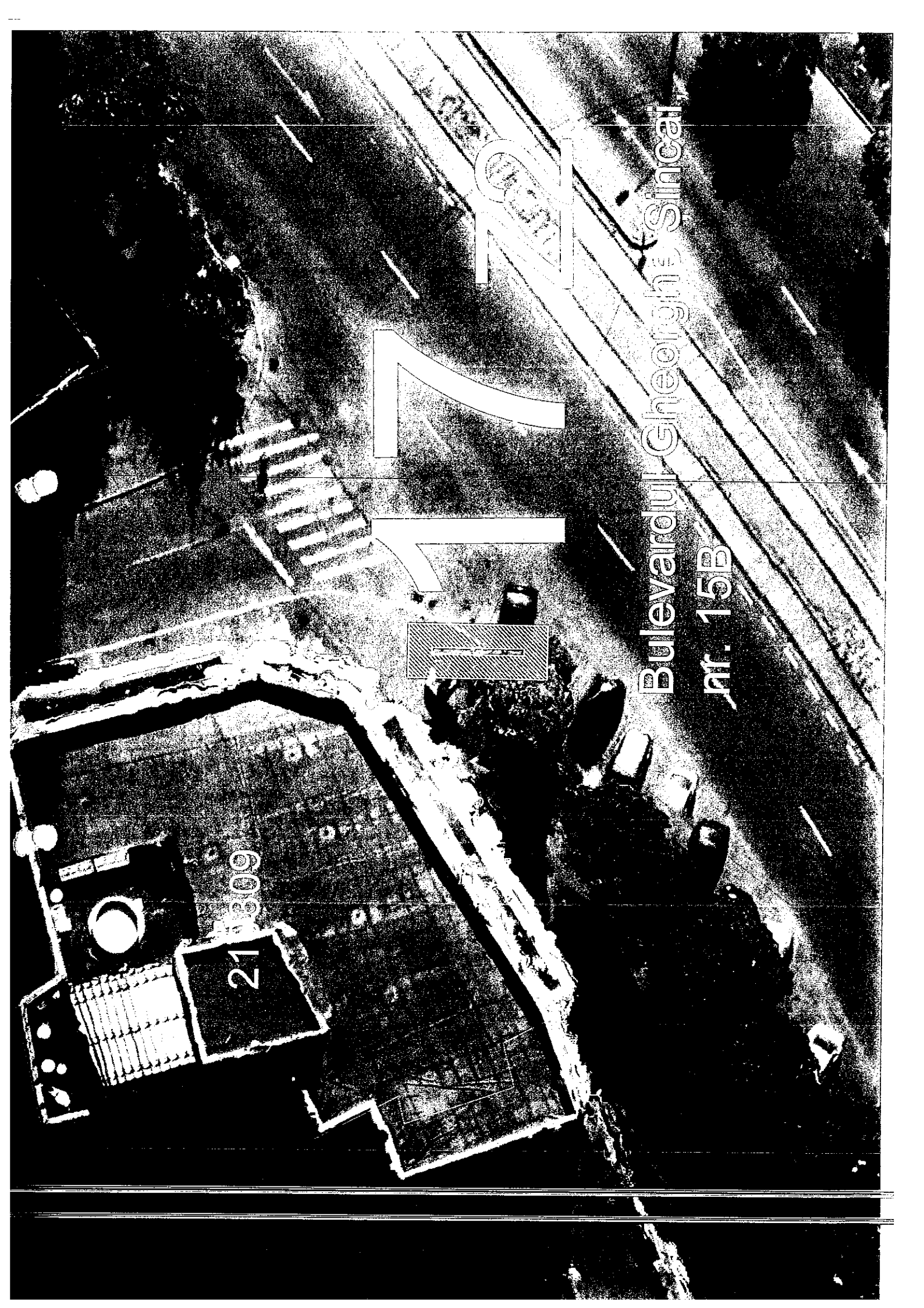


160722

Calea Văcărești, nr. 132

211429





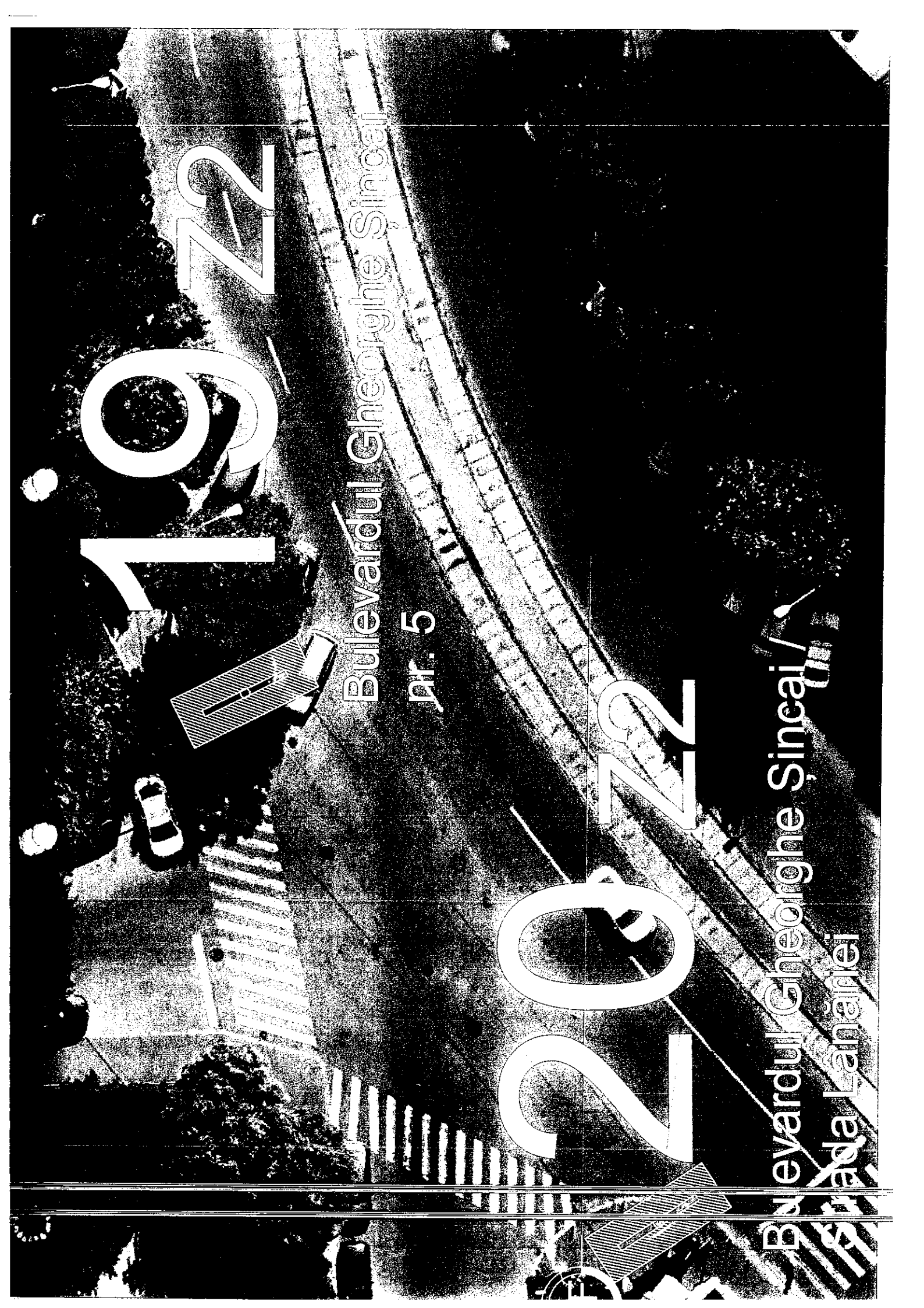
Bulevardul Gheorghe Sincal

nr. 15B



18ZZ

Bulevardul Gheorghe Sincai  
nr. 12



1922

Bulevardul Gheorghe Șincai

nr. 5

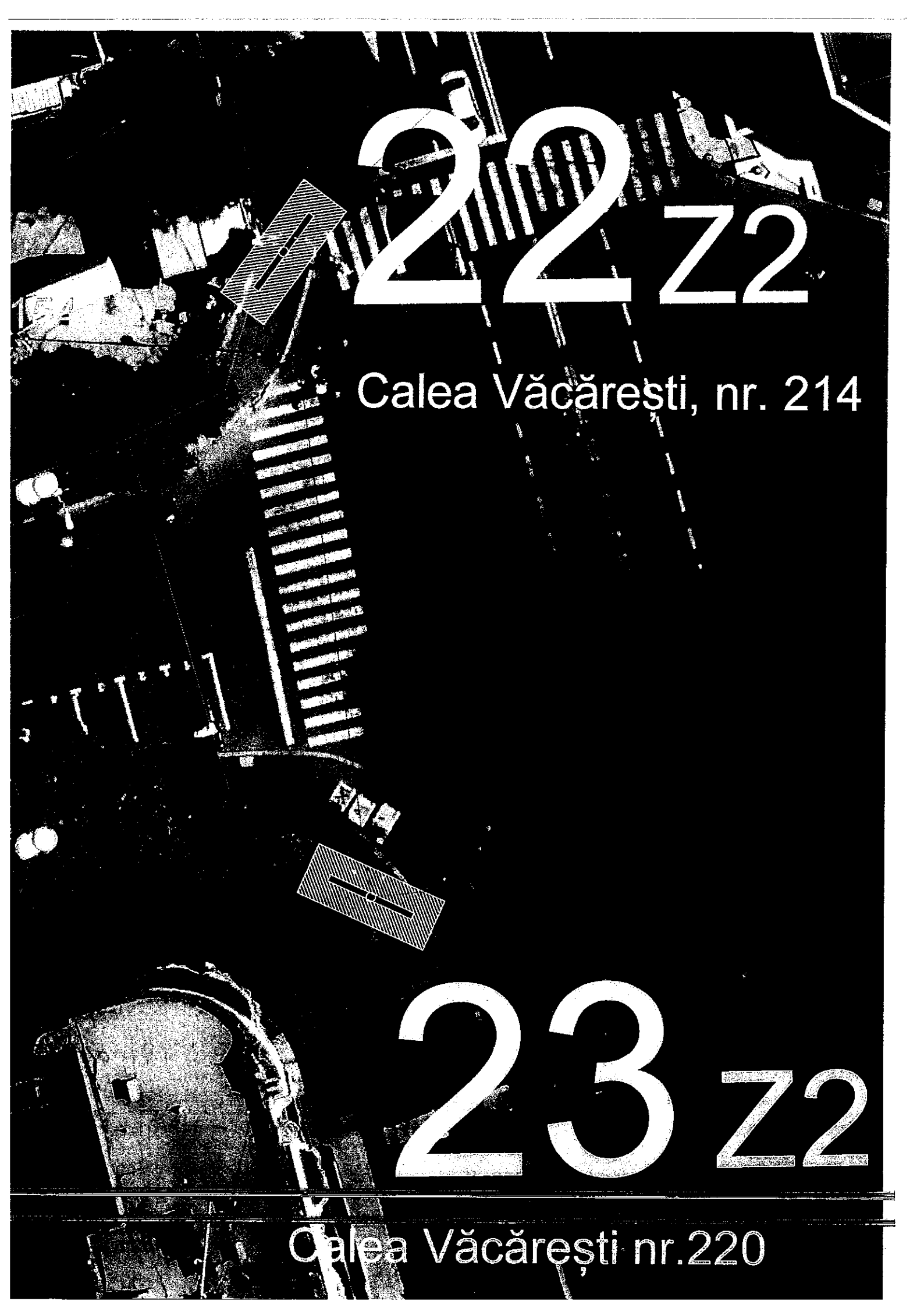
2022

Bulevardul Gheorghe Șincai /  
Șosea Lăcăței

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. Several cars are visible on the road, and trees line the sidewalks. A large, stylized number '2122' is superimposed over the center of the image. The number is composed of thick, white outlines. The '2' and '1' are larger and more prominent, while the '2' and '2' are smaller and positioned to the right. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 2122

Splăteul Birii, nr. 176

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street. The street runs diagonally from the top left towards the bottom right. On the left side of the street, there are several buildings, including a prominent one with many windows. On the right side, there are more buildings and some greenery. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

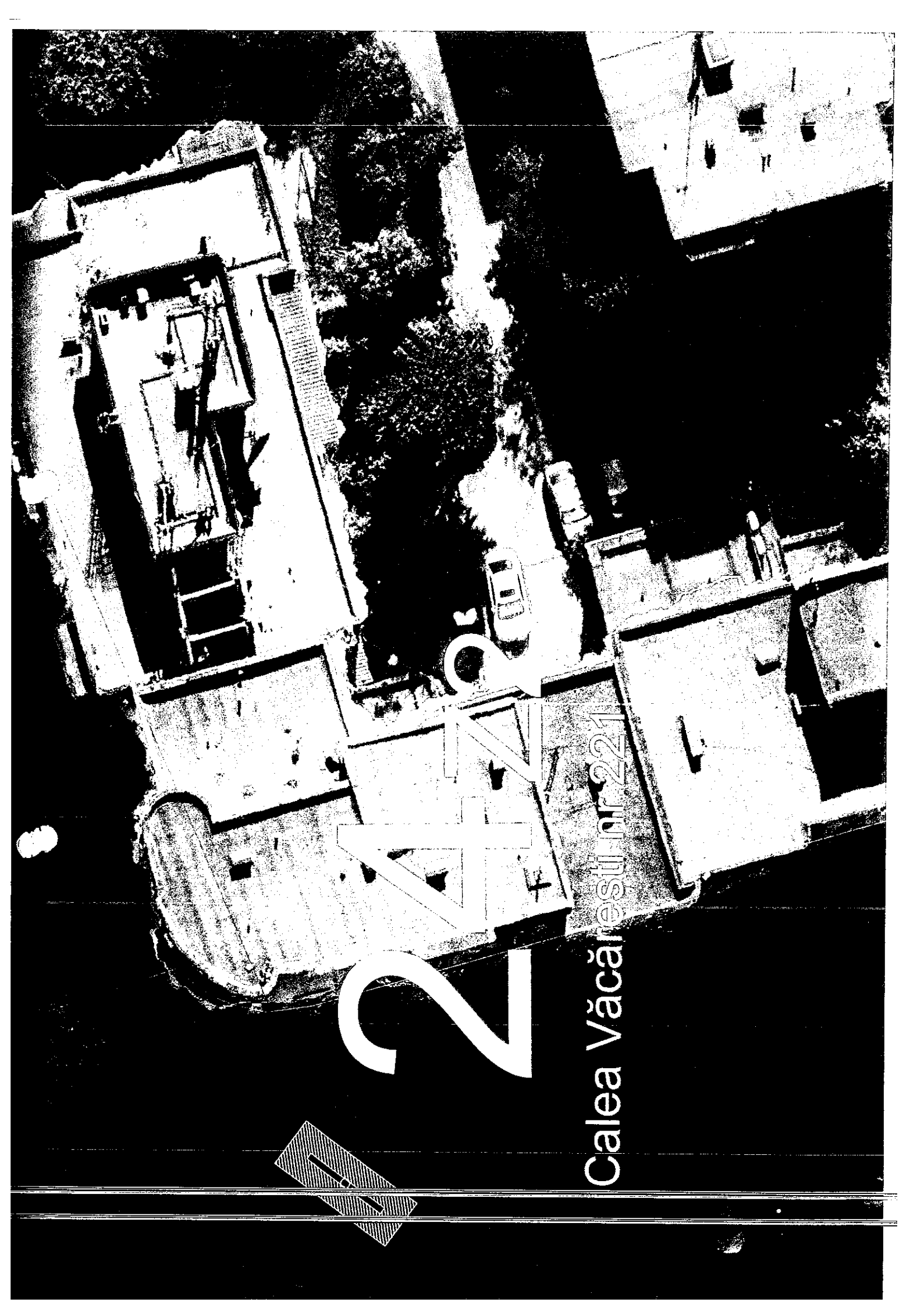
# 22 Z2

Calea Văcărești, nr. 214

# 23 Z2

Calea Văcărești nr.220



An aerial photograph of a residential area, showing a street, buildings, and trees. A large, white, stylized number '242' is overlaid on the image, positioned diagonally across the center. The number is composed of three parts: a large '2' on the left, a '4' in the middle, and a '2' on the right. The background shows a street with a car, a building with a balcony, and some trees.

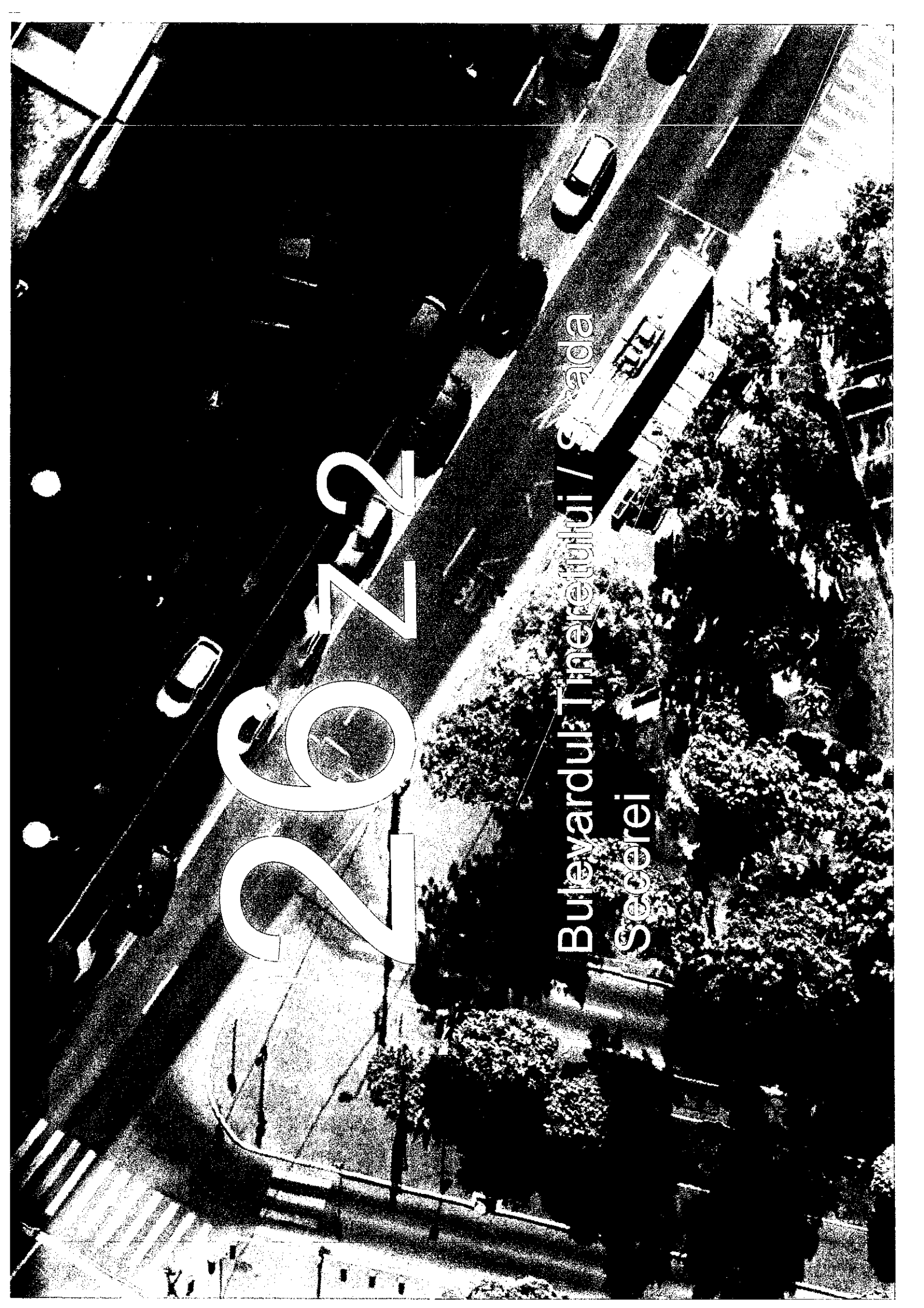
242

Calea Văcărești nr.221

# LEZARD

Bulevardul Tineretului nr. 18



An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street. The street is filled with cars, and there are trees and buildings visible along the sides. The image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 2022

Bulevardul Tineretului / Canada  
Secerei



Anexa nr. 4 la H.C.L.S.4 Nr. ....../.....2022

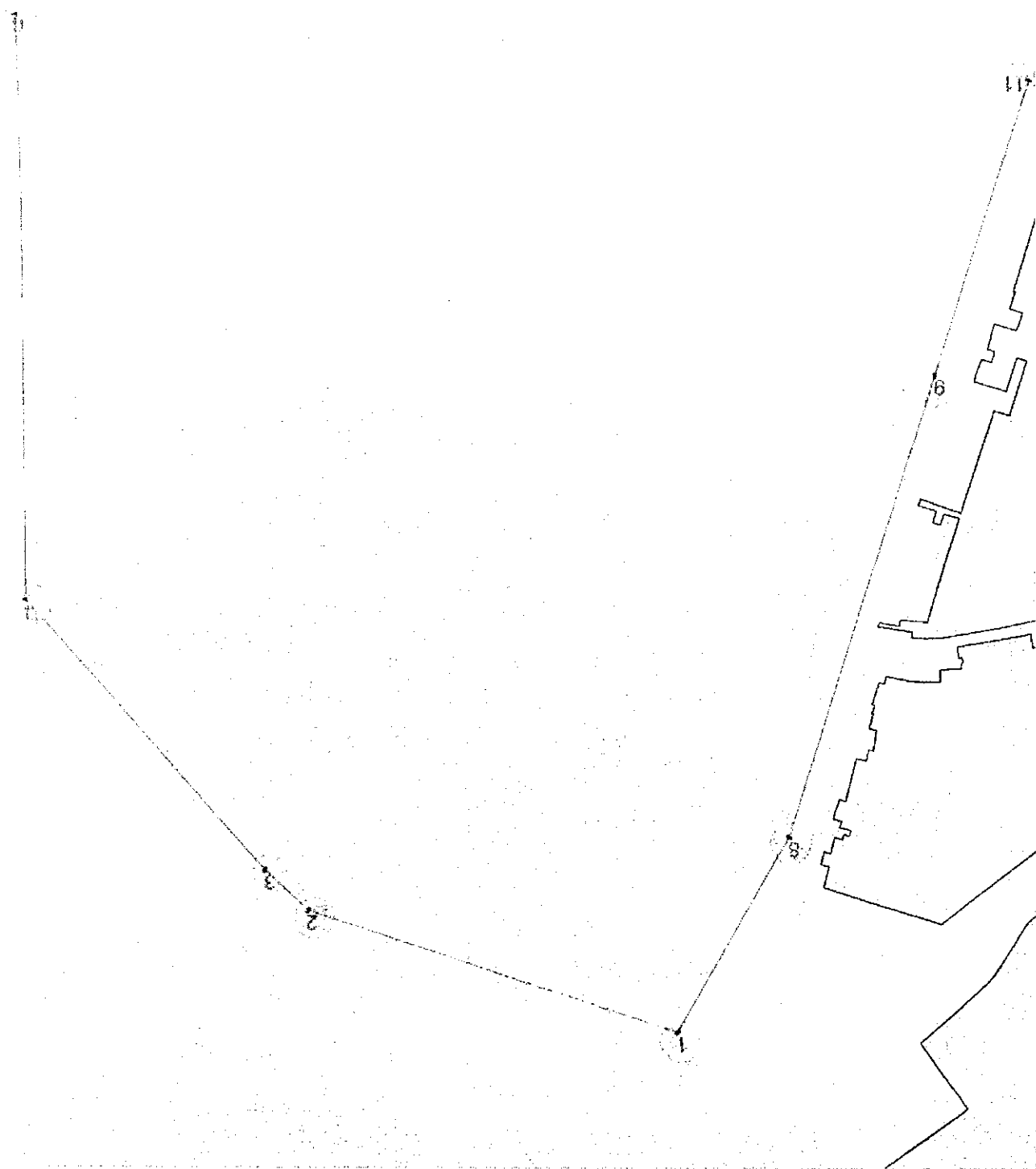
## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 3   |        |                             |              |                     |                                  |
|----------|--------|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------------------------|
| NR. CRT. | Arteră | ADRESĂ                      | Număr poștal | Observații Nr. plan | PANOU PUBLICITAR TIP/ DIMENSIUNE |
| 1        | Șos.   | Olteniței                   | 2            | 1z3                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 2        | Șos.   | Olteniței                   | 13           | 2z3                 | Led/2x2,5                        |
| 3        | Șos.   | Olteniței x Stoian Militaru | 40           | 3z3                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 4        | Bd.    | Constantin Brâncoveanu      | 4            | 4z3                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 5        | Bd.    | Constantin Brâncoveanu      | 110          | 6z3                 | Led/3,2x2,4 / 4x3                |
| 6        | Șos.   | Giurgiului                  | 31           | 8z3                 | Led/2x2,5                        |
| 7        | Șos.   | Giurgiului                  | 79-101       | 9z3                 | Led/2x2,5                        |
| 8        | Șos.   | Giurgiului                  | 117          | 11z3                | Led/2x2,5                        |

amplasare PANOURI PUBLICITARE / orthophoto plan

**ZONA 3**





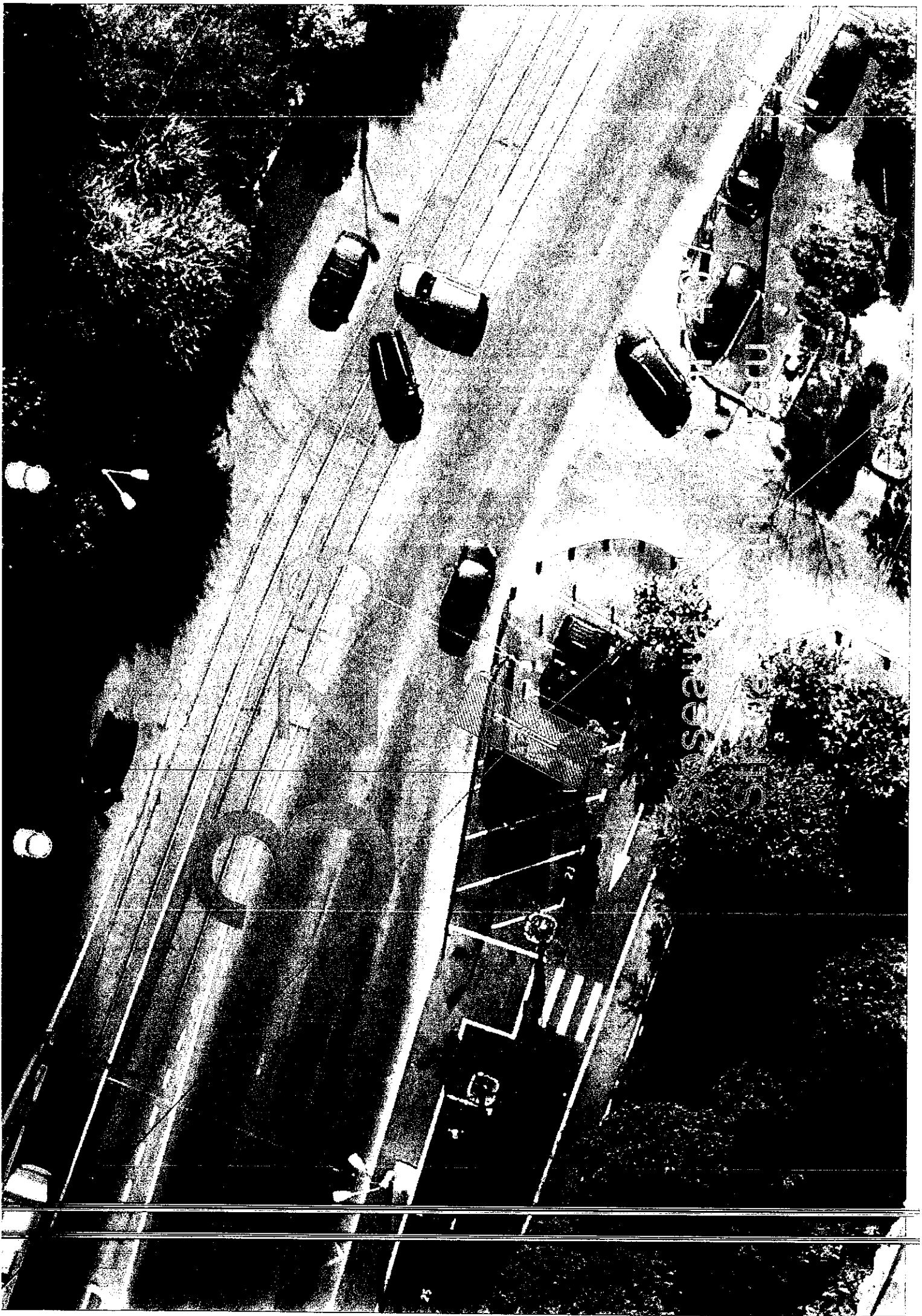
Strada Oțenitei, nr. 2



273

Șoseaua Olteniței, nr. 13

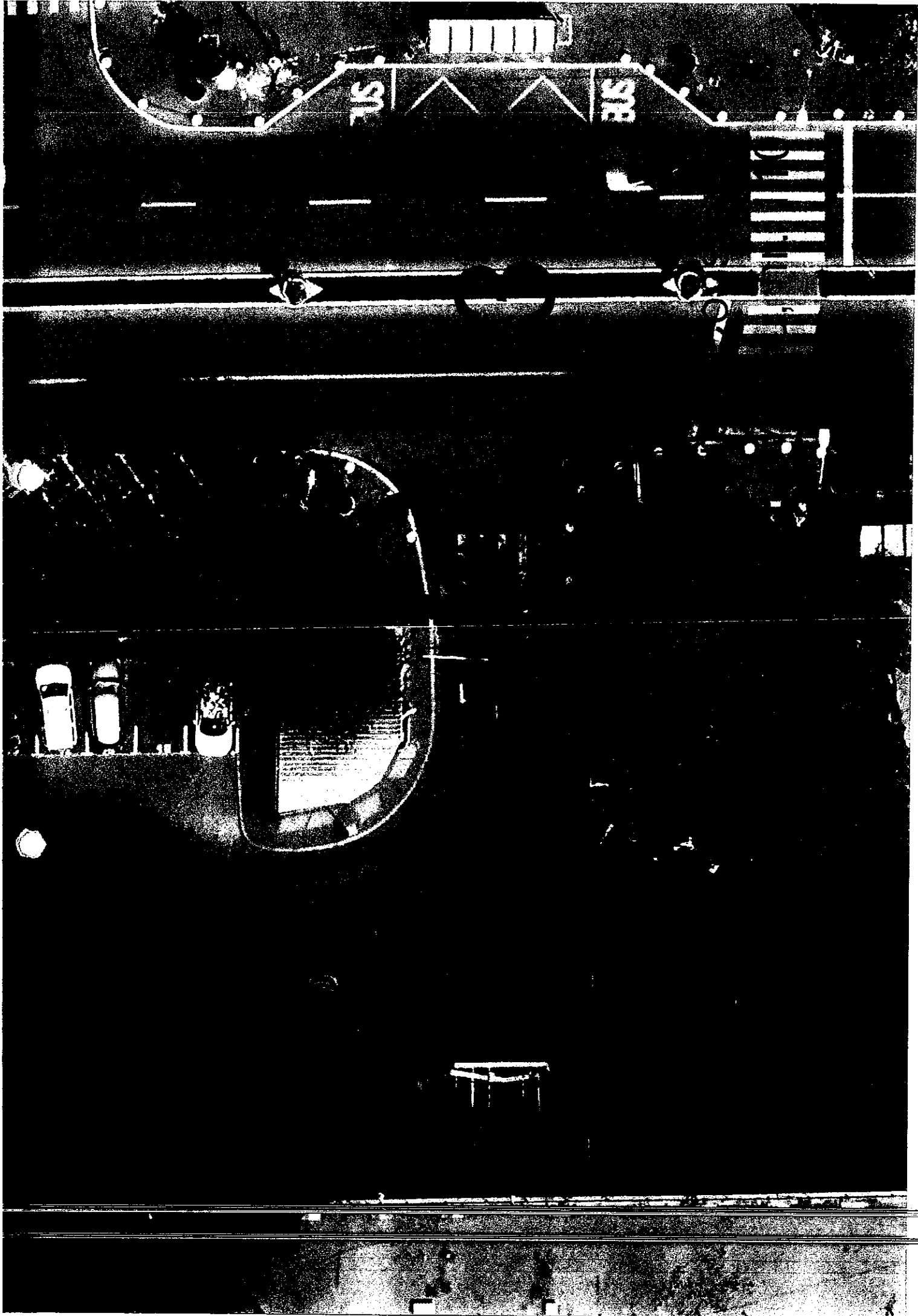


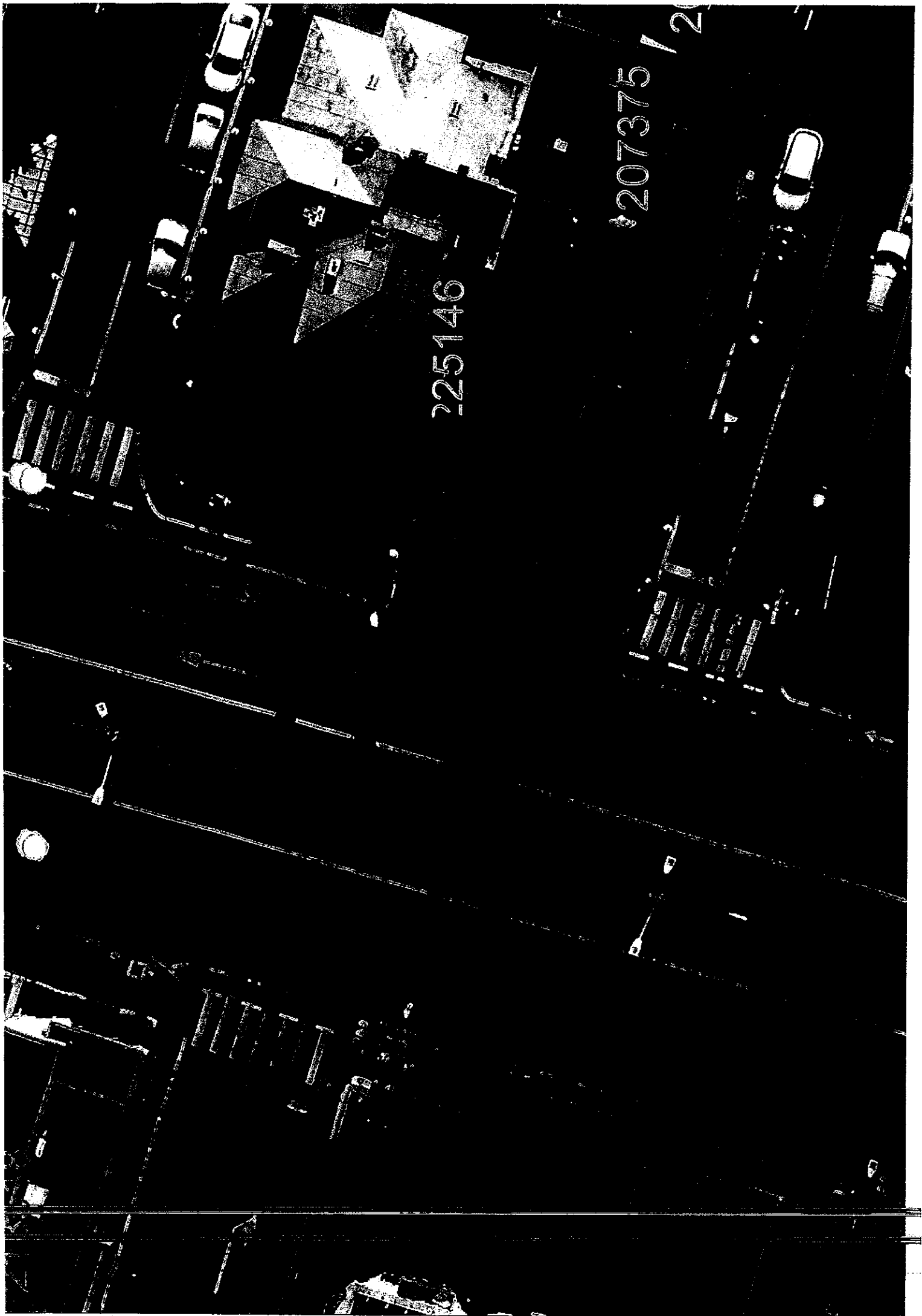




# BRANT





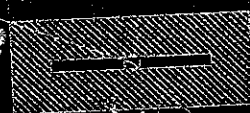


225146

207375

2

QZ3



Șoseaua Giurgiuului, nr. 79-101

Soseada Giurgui, nr. 11



## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 4      |        |                                               |                 |                        |                                           |
|-------------|--------|-----------------------------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT. | Arteră | ADRESĂ                                        | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1           | Șos    | Olteniței                                     | 29              | 1z4                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 2           | Inter. | Calea Piscului x Șos. Olteniței x Secerișului |                 | 2z4                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 3           | Șos    | Olteniței                                     | 134             | 3z4                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 4           | Bd.    | Constantin Brâncoveanu x str. Secuilor        |                 | 4z4                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 5           | Șos    | Olteniței                                     | 53              | 5z4                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 6           | Str.   | Nițu Vasile                                   | 52              | 6z4                    | 2x2,5                                     |
| 7           | Str.   | Nițu Vasile                                   | 66              | 7z4                    | 2x2,5                                     |

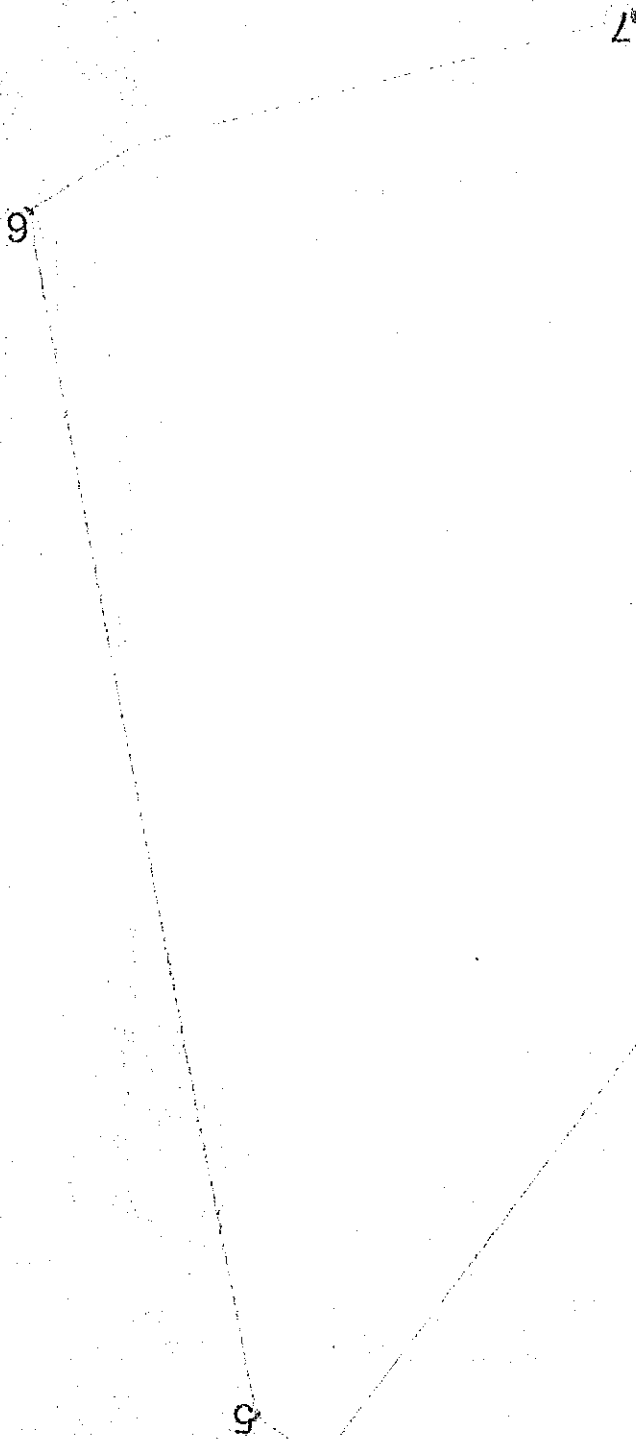
amplasare PANOURI PUBLICITARE / orthophoto plan

**ZONA 4**



Bd. CONSTANTIN BRANCOVEANU

1  
2  
3





211096

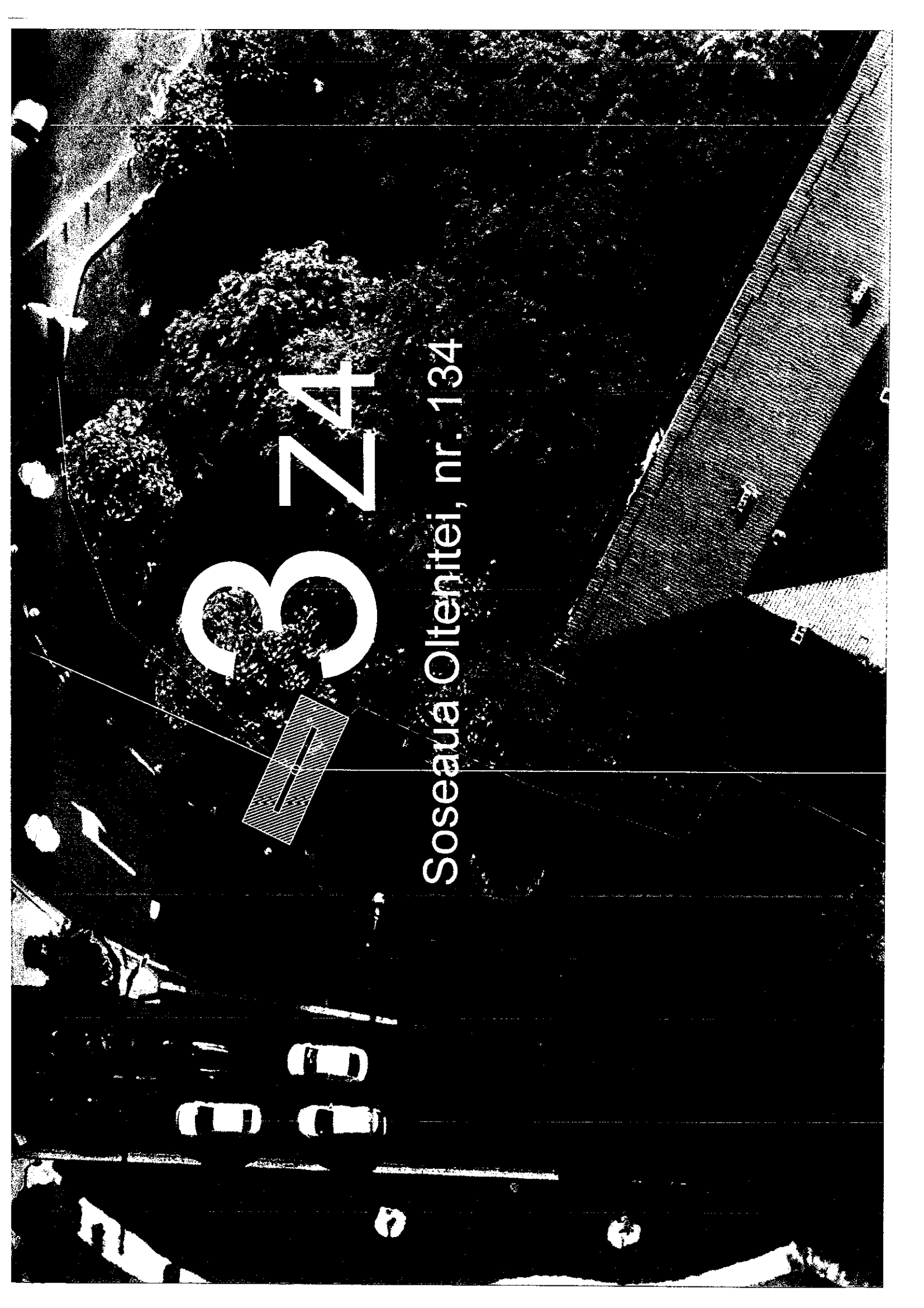
tv

1 Z4

Șoseaua Olteniței, nr. 29

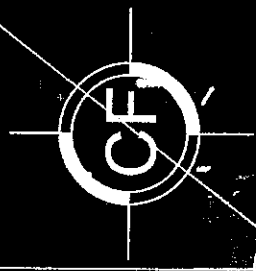
1 Z4

Șoseaua Olteniței / Șoseaua  
Olteniței / Șoseaua Seceristu

An aerial, high-contrast black and white photograph of a road intersection. Several cars are visible on the road. A large, stylized white number '3' is superimposed on the left side of the image, and a large, stylized white number '4' is superimposed on the right side. A small, tilted rectangular sign with a white border and a dark interior is positioned near the intersection. The background shows a mix of dark, textured areas representing trees and lighter, more uniform areas representing the road and surrounding landscape.

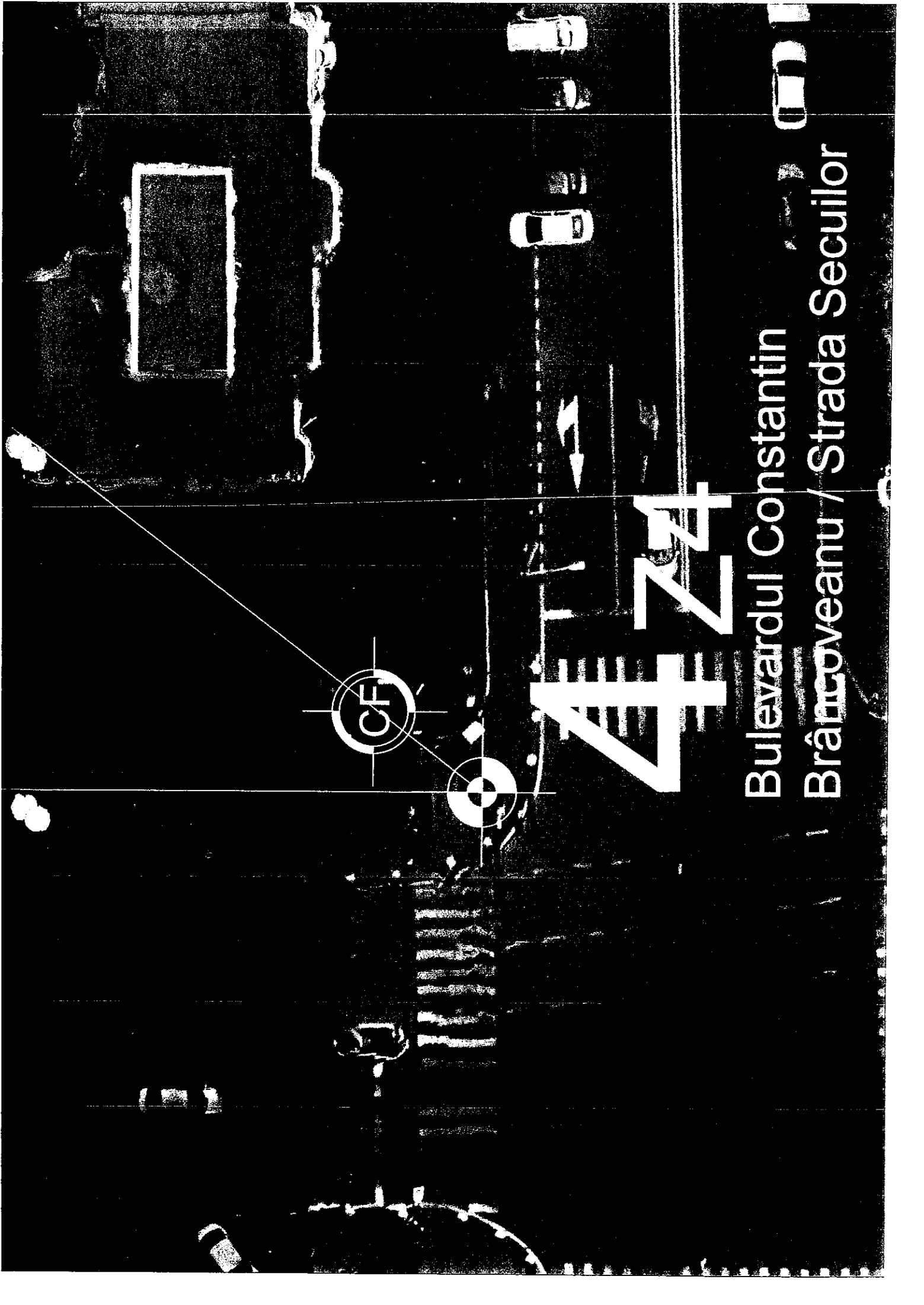
34

Soseaua Oltenitei, nr. 134



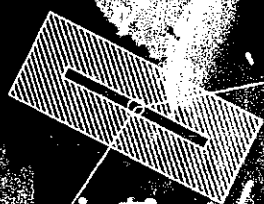
4Z4

Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu / Strada Secuilor



6374

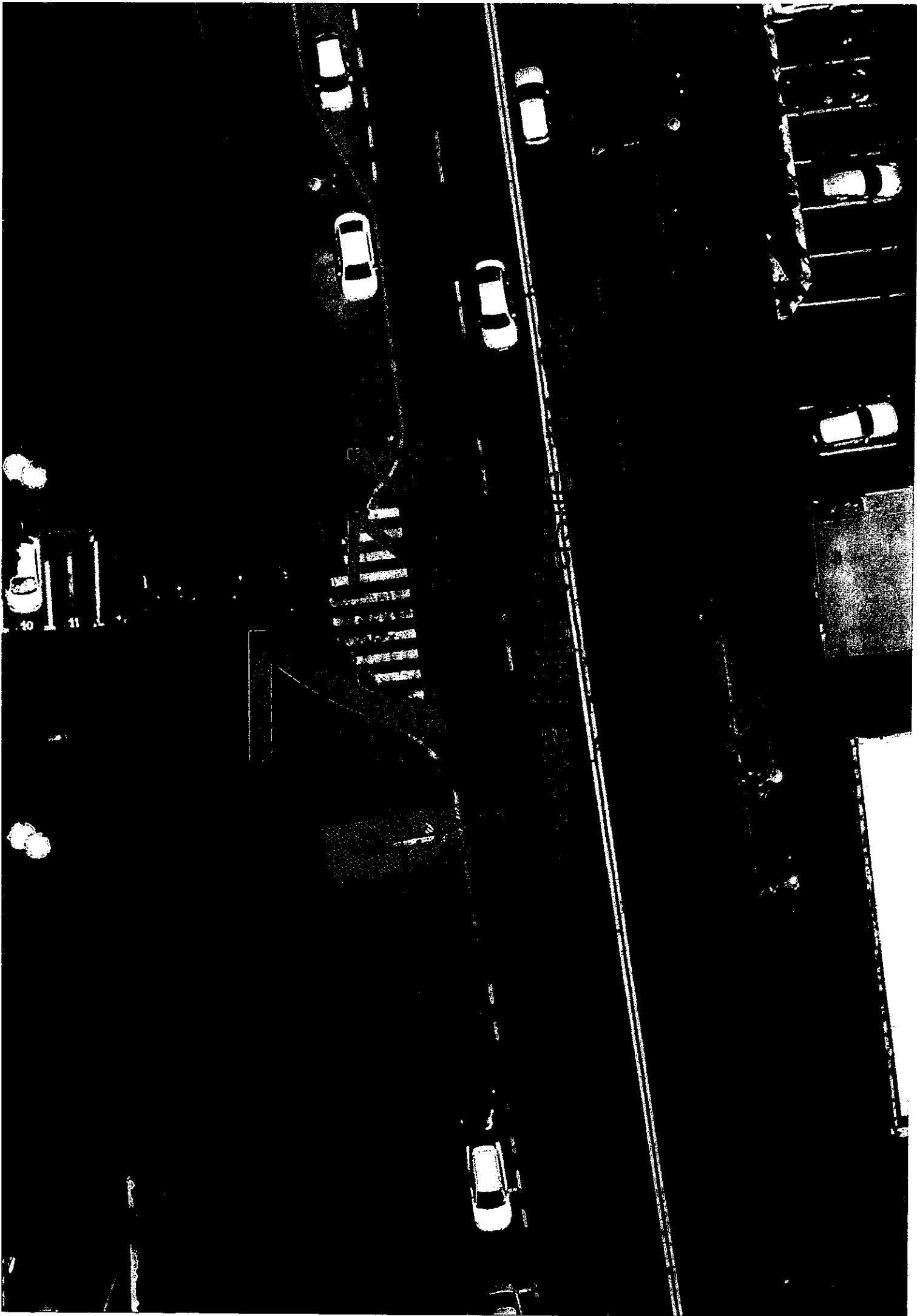
Şölen Çeleniçi, n



An aerial, high-contrast black and white photograph of a road intersection. A road runs diagonally from the top left to the bottom right. Another road crosses it perpendicularly on the right side. Several cars are visible on the roads. A large, stylized white text 'COZZA' is superimposed over the left side of the image. A smaller, tilted white text 'Strada Nitu Vagă, nr. 52' is located near the intersection. The image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# COZZA

Strada Nitu Vagă, nr. 52



## PANOURI PUBLICITARE

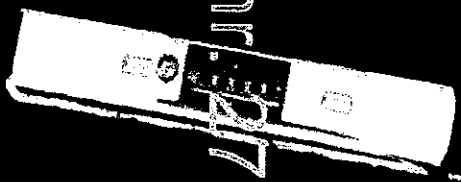
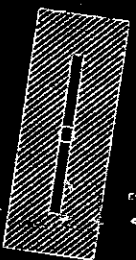
| ZONA 5      |        |            |                 |                        |                                           |
|-------------|--------|------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT. | Arteră | ADRESĂ     | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1           | Șos    | Giurgiului | 272             | 1z5                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 2           | Șos    | Giurgiului | 401             | 2z5                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |





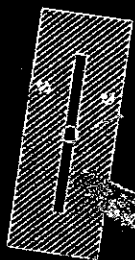
1 Z5

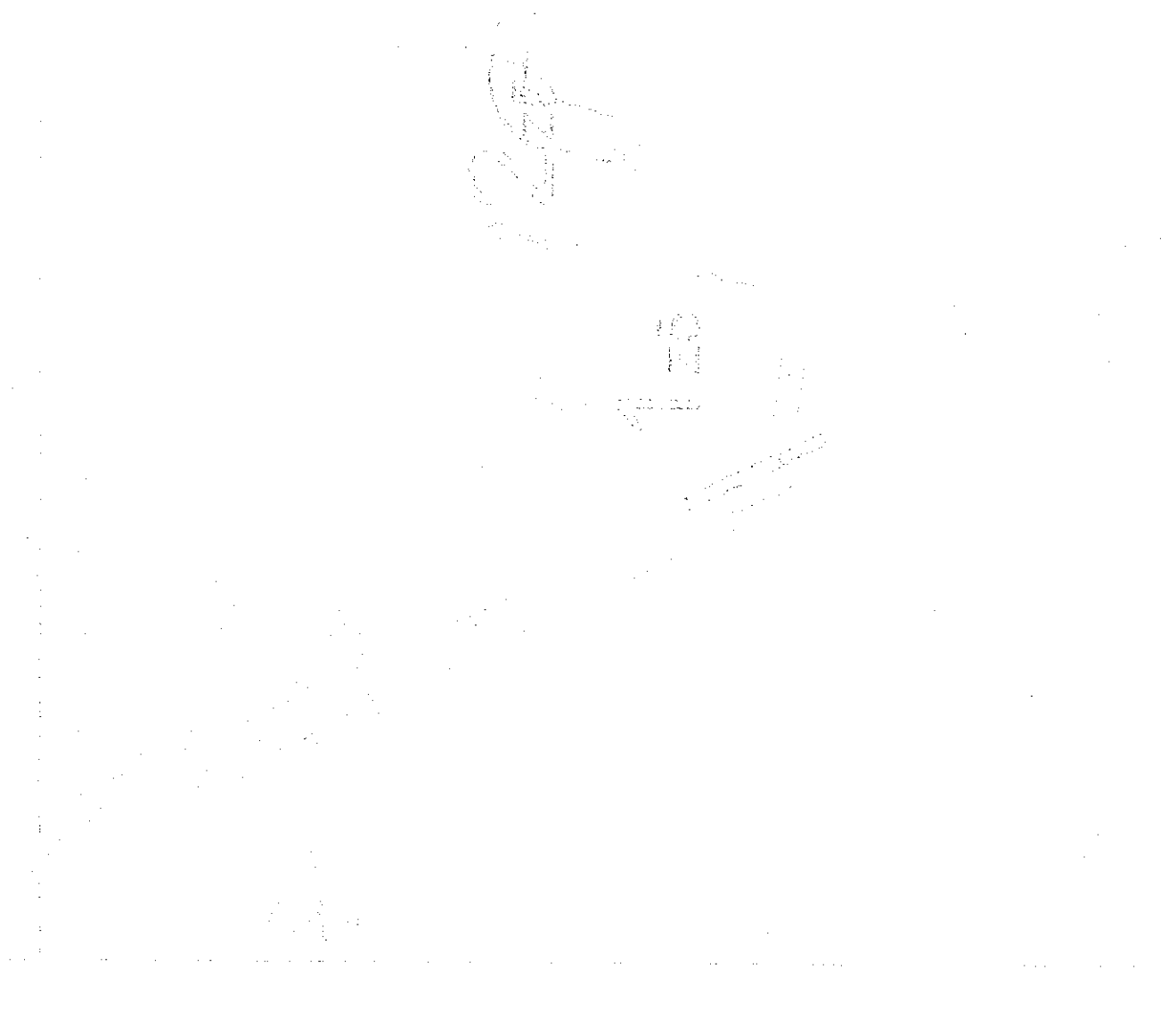
Soseaua Giurgiului, nr. 272



2 Z5

Soseaua Giurgiului, nr. 401





## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 6      |        |                                         |                 |                        |                                           |
|-------------|--------|-----------------------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT. | Arteră | ADRESĂ                                  | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1           | Str.   | Grădiștea x str. Reșița                 |                 | 1z6                    | Led/3,2x2,4                               |
| 2           | Bd.    | Constantin Brâncoveanu                  | 118             | 2z6                    | Led/2x2,5                                 |
| 3           | Bd.    | Constantin Brâncoveanu x Turnu Măgurele |                 | 3z6                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |

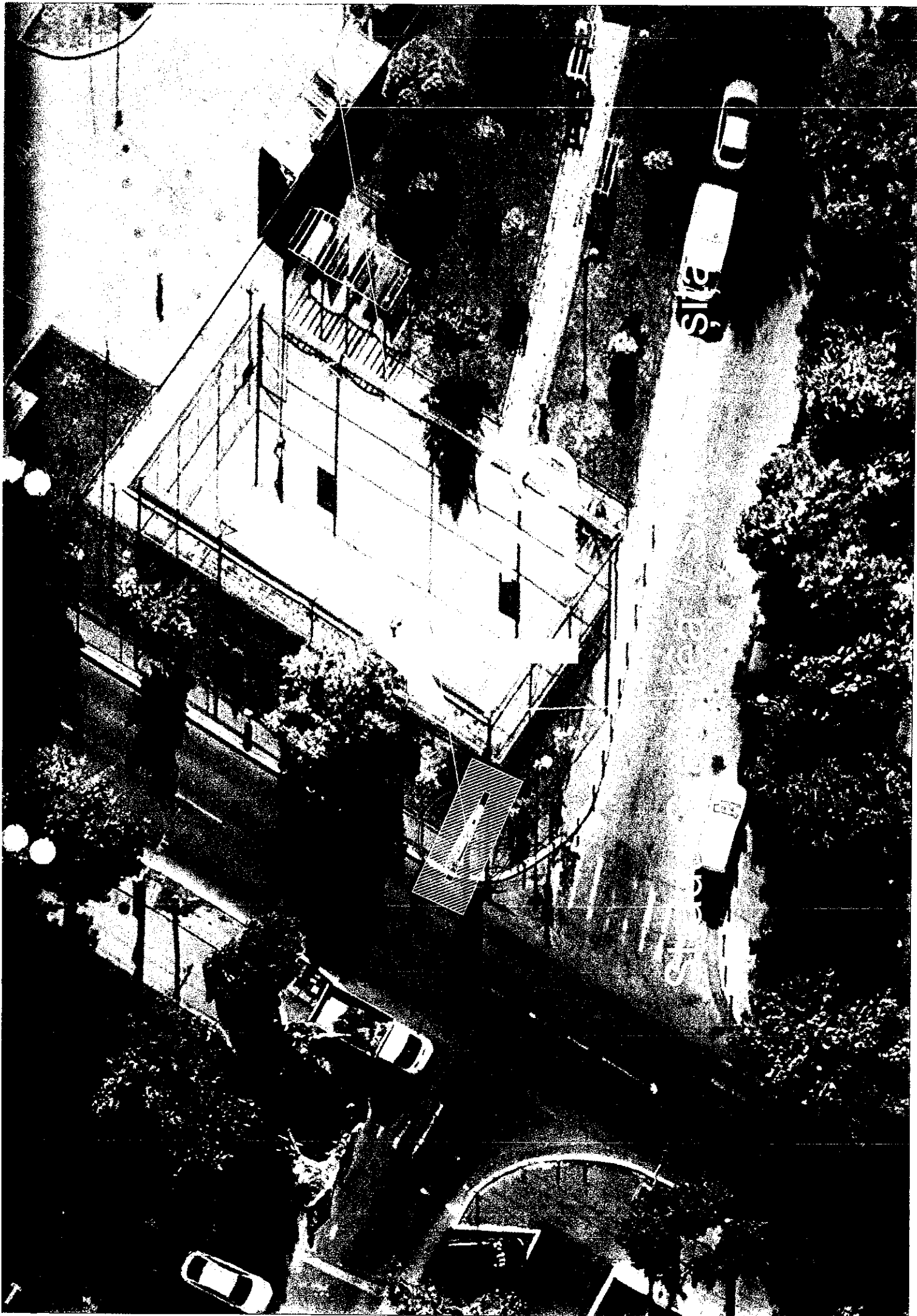
amplasare PANOURI PUBLICITARE / orthophoto plan

**ZONA 6**

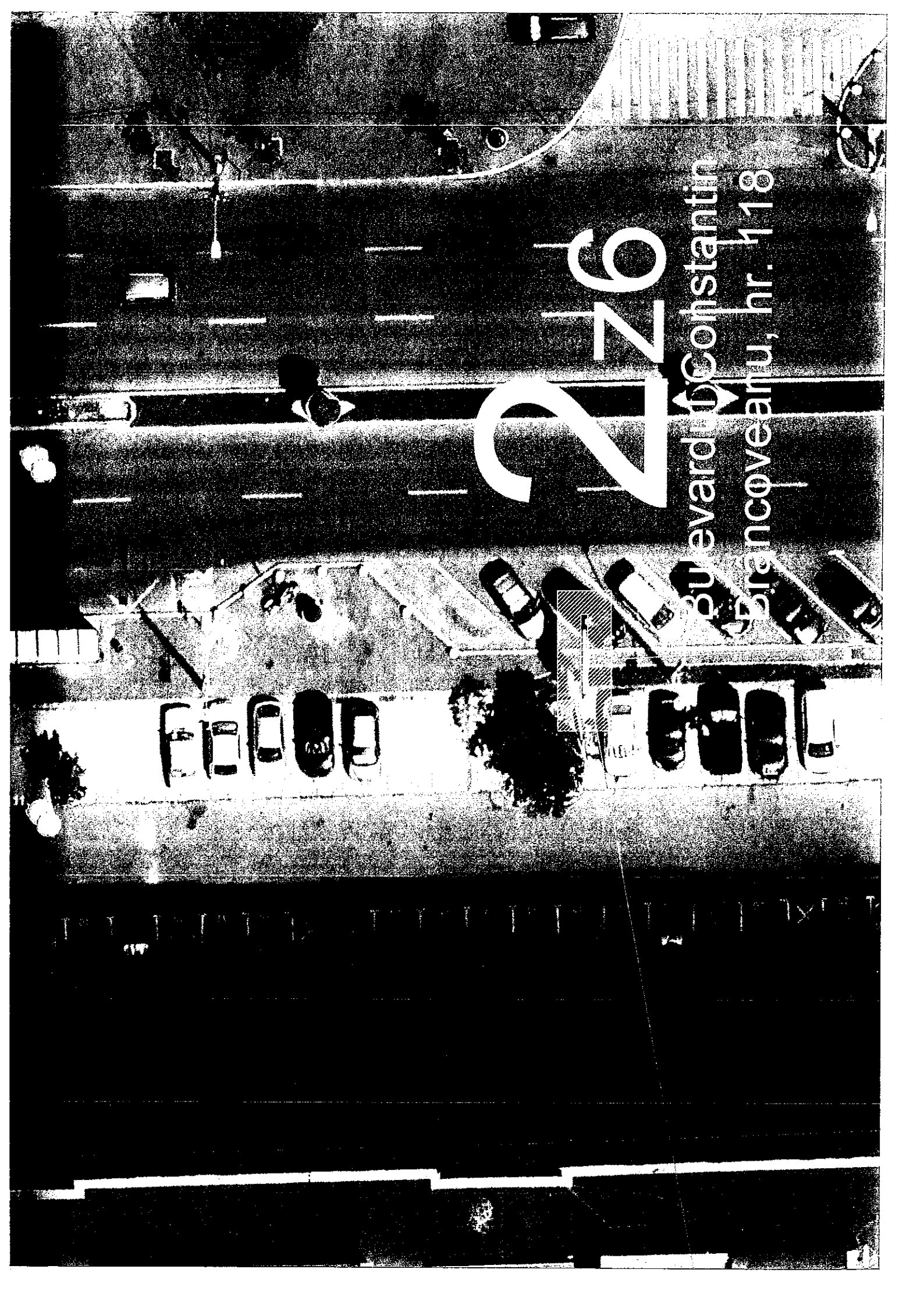


emplasare PANOURI PUBLICITARE / suport cadastre

**ZONA 6**

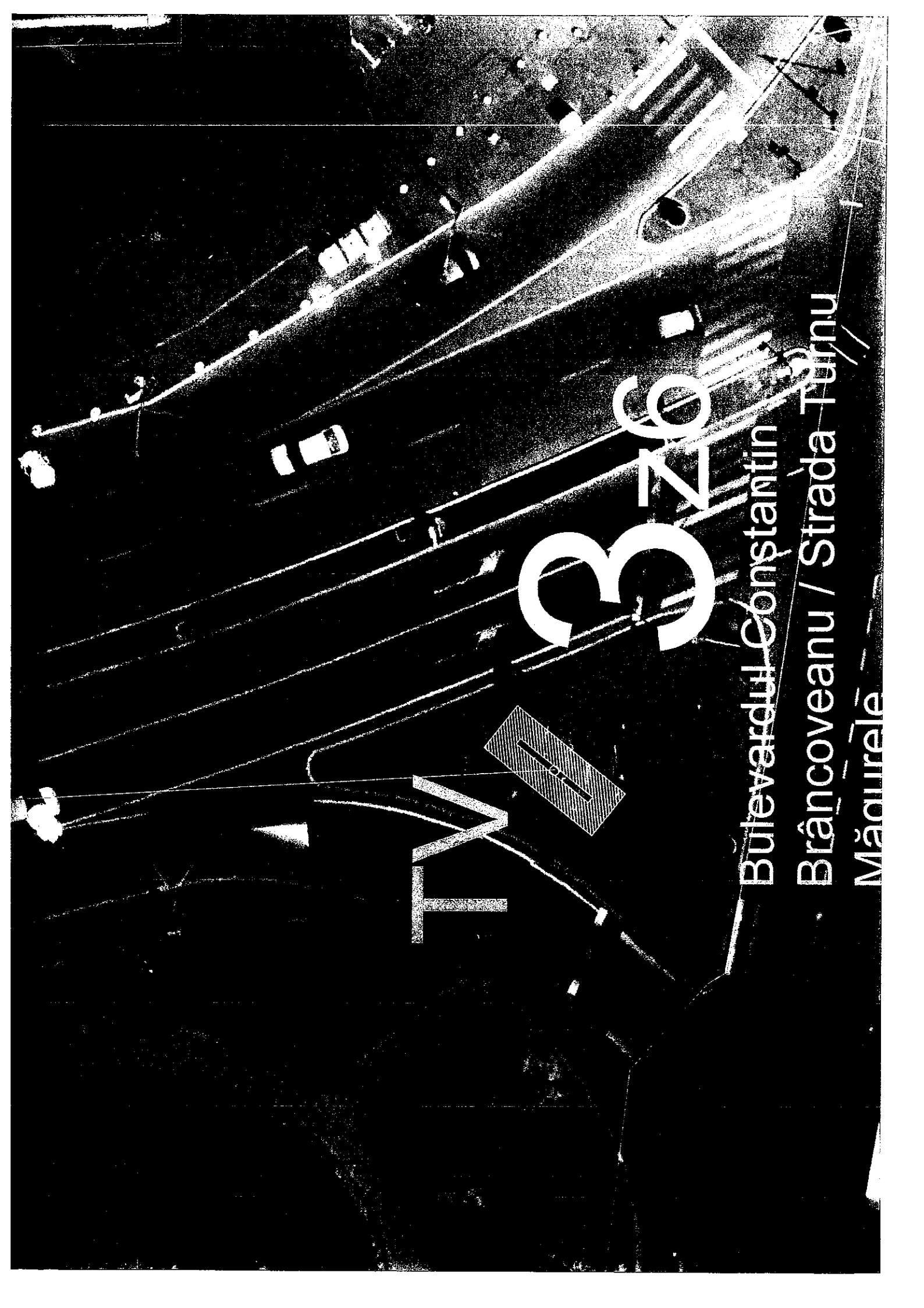




An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. The image is oriented horizontally on the page. A large, white, stylized number '276' is superimposed over the center of the image. The street below shows multiple lanes with white dashed lines. Several cars are visible, including a line of cars on the left side of the intersection and a few cars in the intersection itself. The overall image has a grainy, high-contrast quality.

276

Bulevardul Constantin  
Brancoveanu, nr. 418

An aerial, high-contrast black and white photograph of a highway interchange. A large, stylized white number '3' is superimposed over the center of the interchange. To its right, a large white '30' is also superimposed. The road features multiple lanes with white lane markings. A few vehicles are visible on the road. In the lower-left area, there is a white arrow pointing right and a rectangular sign with diagonal hatching and a white arrow pointing right. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

3  
30

Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu / Strada Turnu  
Măgurele

## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 7      |        |                        |                 |                        |                                           |
|-------------|--------|------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT. | Arteră | ADRESĂ                 | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1           | Str.   | Nițu Vasile            | 69              | 1z7                    | 2x2,5                                     |
| 2           | Bd.    | Alexandru Obregia      | 22              | 2z7                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 3           | Bd.    | Alexandru Obregia      | 38A             | 3z7                    | 2x2,5                                     |
| 4           | Bd.    | Constantin Brâncoveanu | 101             | 4z7                    | 2x2,5                                     |
| 5           | Bd.    | Constantin Brâncoveanu | 113             | 5z7                    | 2x2,5                                     |



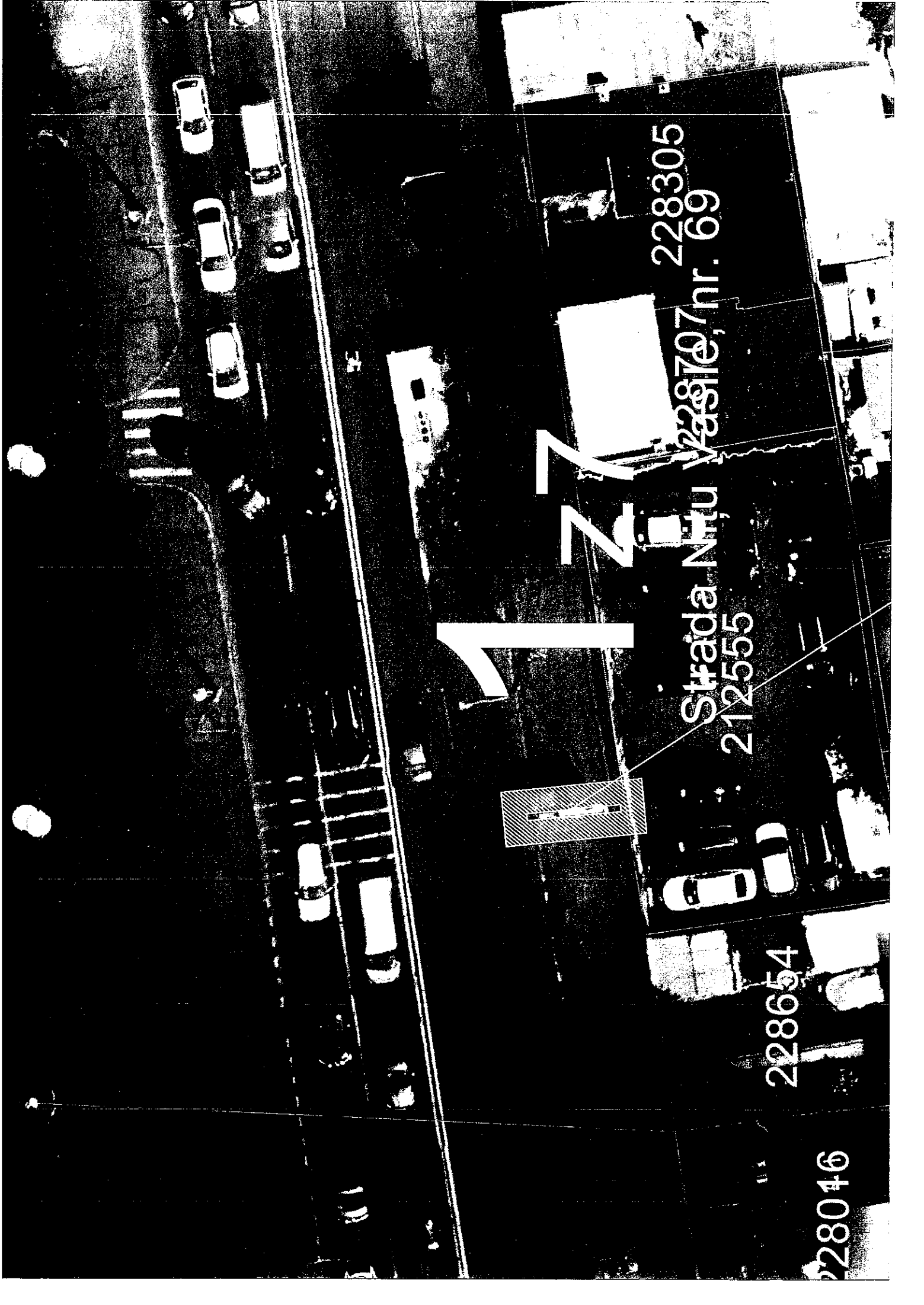
5

3

4

2

1

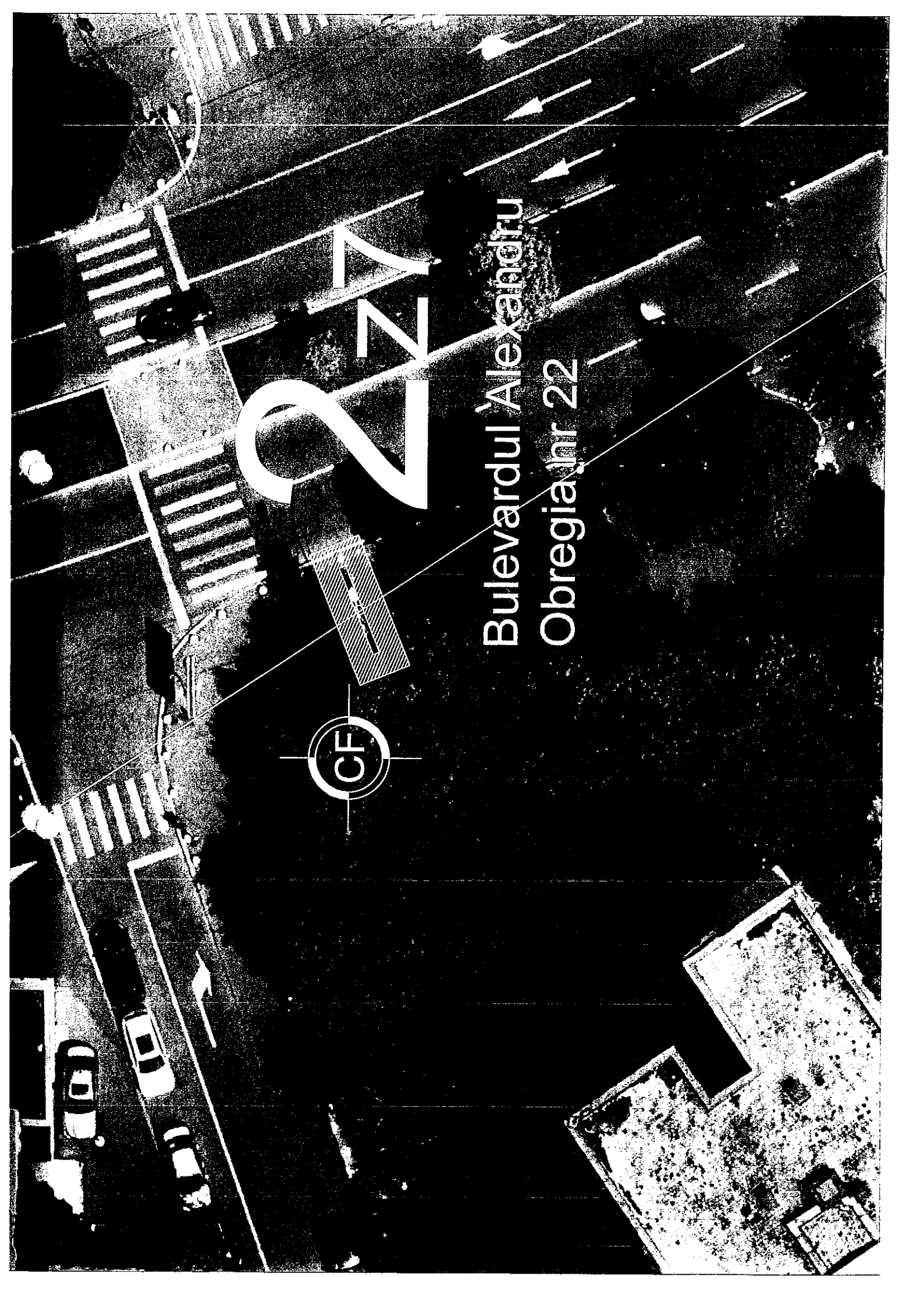


11Z

Strada Noua 212555  
228305

228654

228046

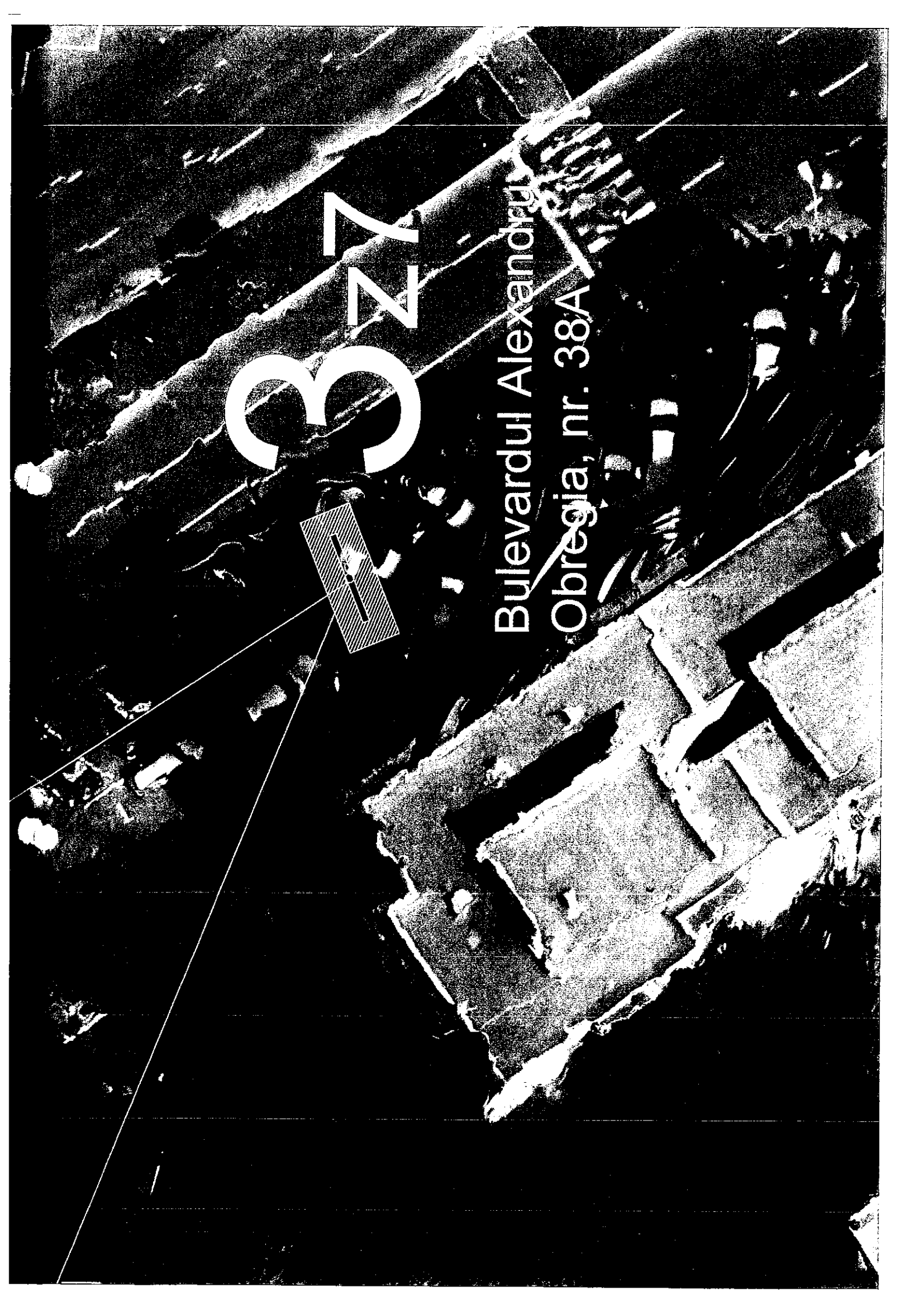
An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. A large, white, stylized number '22' is superimposed over the center of the image. The street below shows lane markings, crosswalks, and several cars. A building is visible in the bottom right corner. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 22

Bulevardul 'Alexandru  
Obregia' nr 22

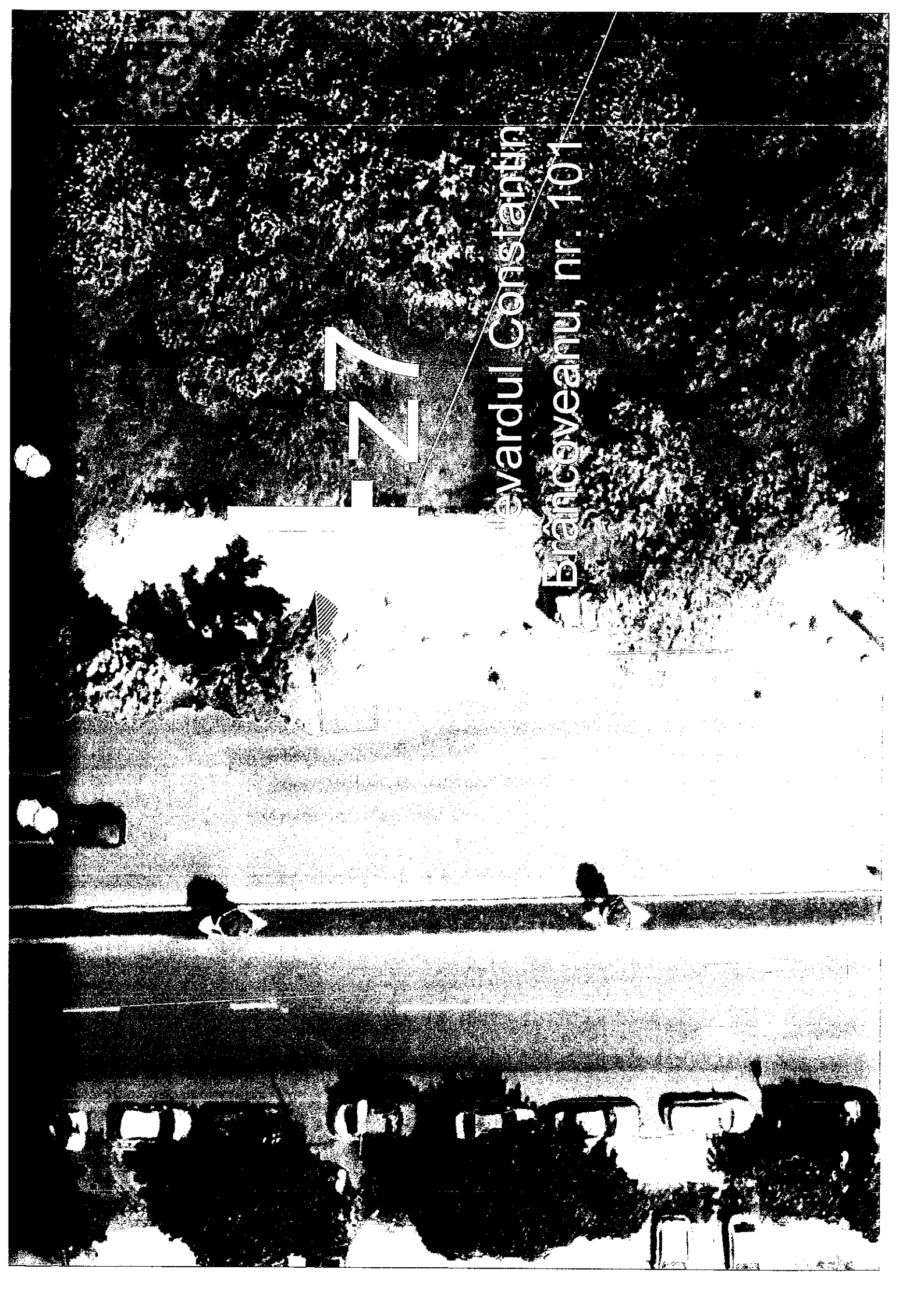






327

Bulevardul Alexandru  
Obregia, nr. 38A

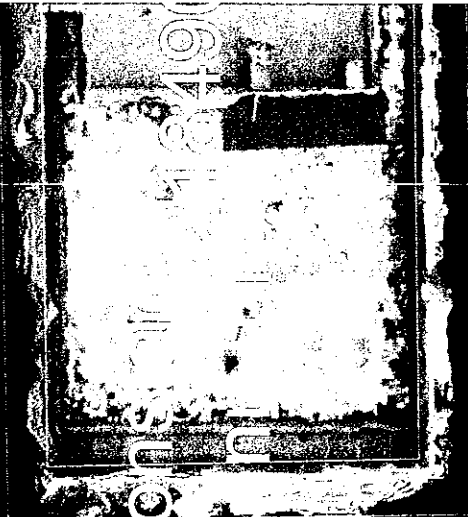


Z7

Levardul Constantin  
Brâncoveanu, nr. 101

5Z7

Bulevardul Constantin Brâncoveanu



3US

## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 8      |        |                             |                 |                        |                                           |
|-------------|--------|-----------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT. | Arteră | ADRESĂ                      | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1           | Parc   | Piața Sudului               |                 | 1z8                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 2           | Parc   | Piața Sudului, tv           |                 | 2z8                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 3           | Str.   | Nițu Vasule x Emil Racoviță |                 | 3z8                    | Led/2x2,5                                 |
| 4           | Str.   | Emil Racoviță               | 6               | 4z8                    | Led/2x2,5                                 |
| 5           | Bd.    | Alexandru Obregia           | 190             | 5z8                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 6           | Str.   | Emil Racoviță               | 10              | 6z8                    | Led/2x2,5                                 |
| 7           | Str.   | Emil Racoviță               | 16              | 7z8                    | Led/2x2,5                                 |
| 8           | Str.   | Emil Racoviță               | 24              | 9z8                    | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |

ambasciata PANOURI PUBBLICITARE / orthophoto plan

ZONA 8



6

8

7

5

6

4

3

1

An aerial, high-contrast black and white photograph of a highway interchange. The image shows multiple lanes of traffic, overpasses, and road markings. In the bottom left corner, there is a compass rose with a stylized arrow pointing towards the top right. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 1Z8

Părcuț Piața Săbulei



80  
Z

Nitu Vasile / Strada Emil  
Racovița

Strada Emil Racoviță, nr. 6

88

N

+

2

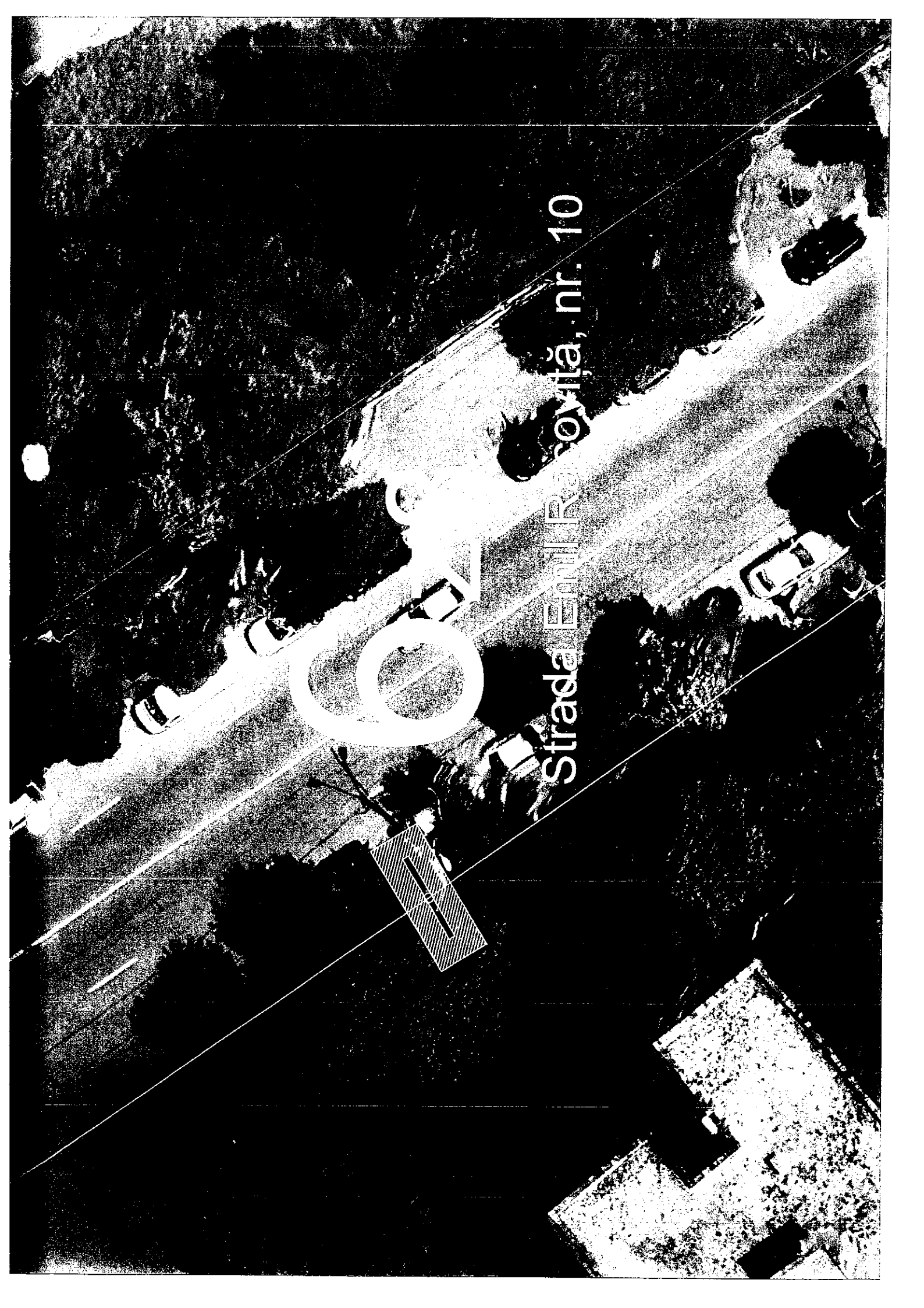
22177

20064

Z8

Bulevardul Alexandru Obregia,  
nr. 19b 228306

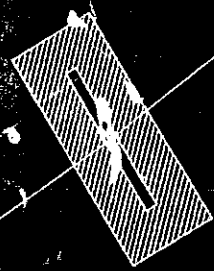
225150

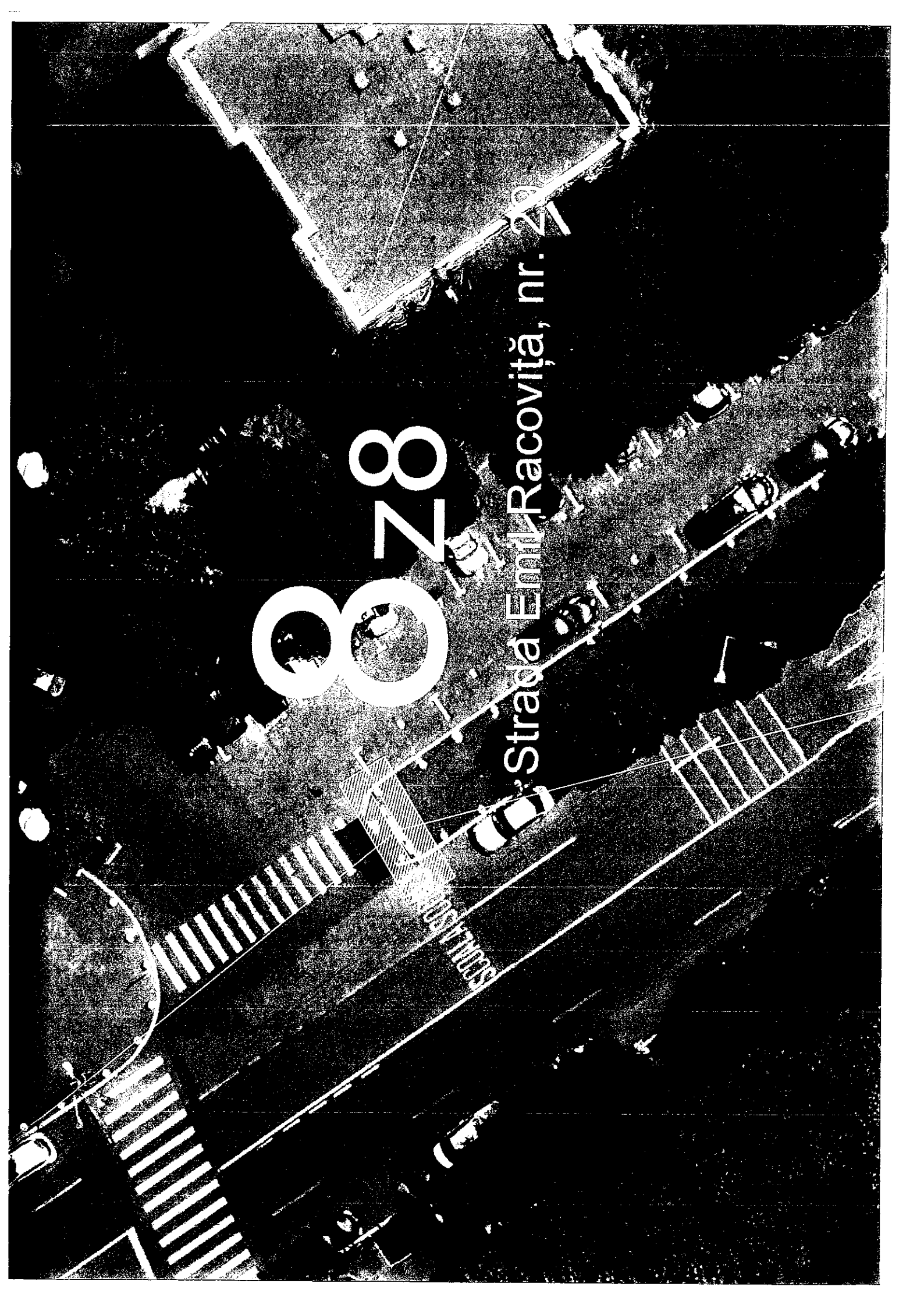
An aerial, high-contrast black and white photograph of a road intersection. A large, white, circular 'STOP' sign is positioned at the center of the intersection. To the left of the intersection, a rectangular road sign with a diagonal hatched pattern and a black arrow pointing downwards is visible. The road is flanked by dark, dense foliage and trees. Several vehicles are parked or stopped along the road. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

Strada Emil Racoviță, nr. 10

728

Strada Emil Racoviță nr. 16



An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. Several cars are visible on the road, which has white lane markings. Buildings and trees are scattered around the intersection. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

808

Strada Emil Racoviță, nr. 29

Strada Emil Racoviță, nr. 24

82

9

1

26 27 28 29 30

## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 9   |        |                                         |              |                     |                                  |
|----------|--------|-----------------------------------------|--------------|---------------------|----------------------------------|
| NR. CRT. | Arteră | ADRESĂ                                  | Număr poștal | Observații Nr. plan | PANOU PUBLICITAR TIP/ DIMENSIUNE |
| 1        | Piața  | Sudului x șos. Berceni x șos. Olteniței |              | 1z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 2        | Șos.   | Berceni x șos. Olteniței                |              | 2z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 3        | Șos.   | Berceni                                 | 5            | 3z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 4        | Șos.   | Berceni                                 | 4            | 4z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 5        | Șos.   | Berceni                                 | 10           | 5z9                 | 2x2,5                            |
| 6        | Șos.   | Berceni                                 | 29           | 6z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 7        | Șos.   | Berceni                                 | 33           | 7z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 8        | Șos.   | Berceni                                 | 43           | 8z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 9        | Șos.   | Berceni                                 | 24           | 9z9                 | 3,2x2,4<br>4x3                   |
| 10       | Șos.   | Berceni                                 | 51           | 10z9                | 3,2x2,4<br>4x3                   |



amplasare PANOURI PUBLICITARE / orthophoto plan

## ZONA 9



9  
10

8

7

6

5

4  
3

1  
2

# Piata Sudului

# Soseaua Perceni / Soseaua

# Comptel

816

seaya Berceni / Sosea

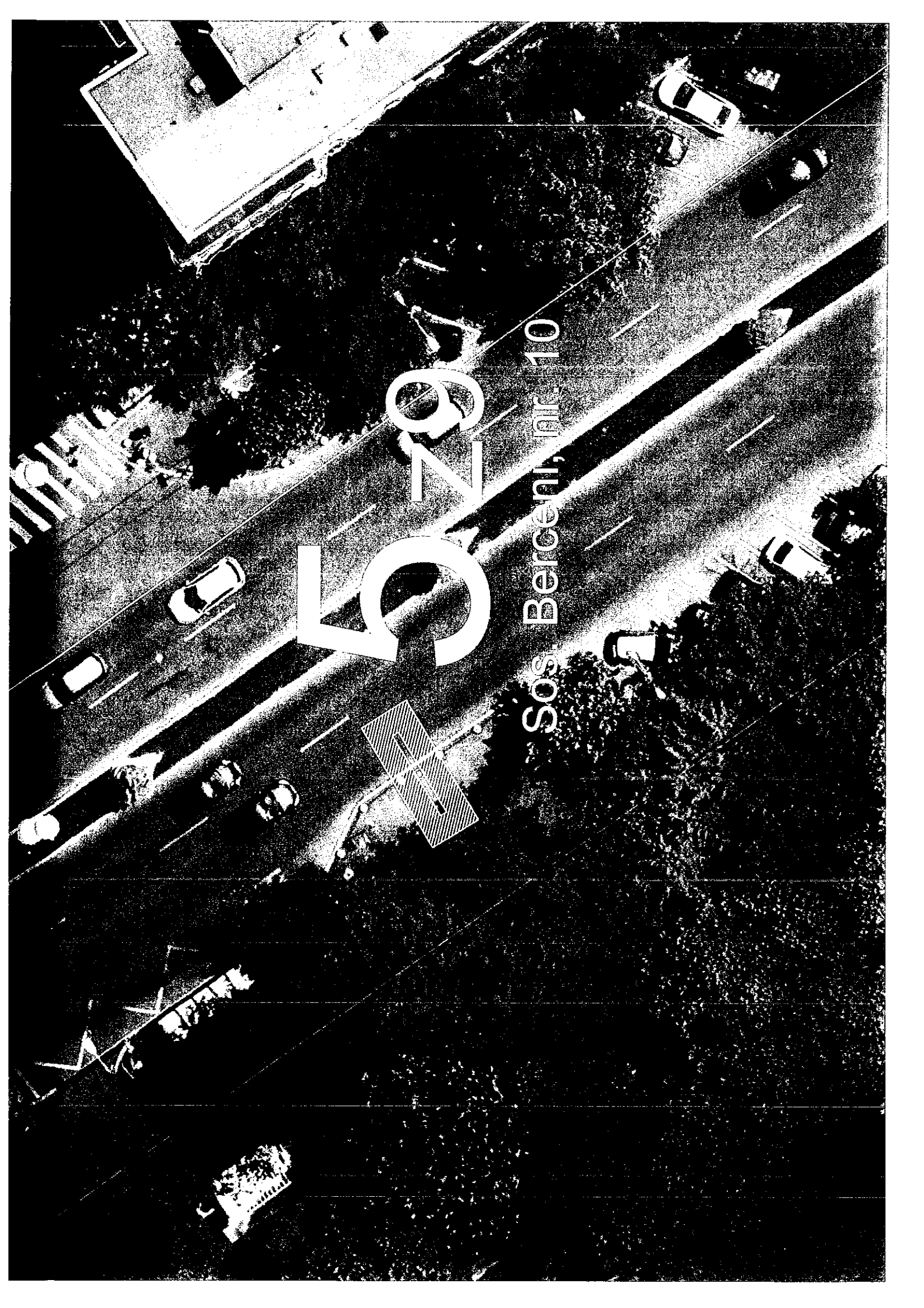
# Amstel

3329

Șoseaua Berceni, nr. 6

429

Șoseaua Berceni, nr. 4

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street at night. The street is illuminated by streetlights, creating bright streaks and pools of light. Several cars are visible, some parked and some in motion. The surrounding area includes buildings and trees, all rendered in a stark, high-contrast style.

LOZ9

Sos Berceni, nr. 10

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. A large, stylized white graphic '60Z9' is superimposed over the scene. The '60' is large and bold, while 'Z9' is smaller and positioned to its right. Below the '60' is a small circular target-like symbol with a crosshair. The street below shows lane markings, several cars, and a building on the right side. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

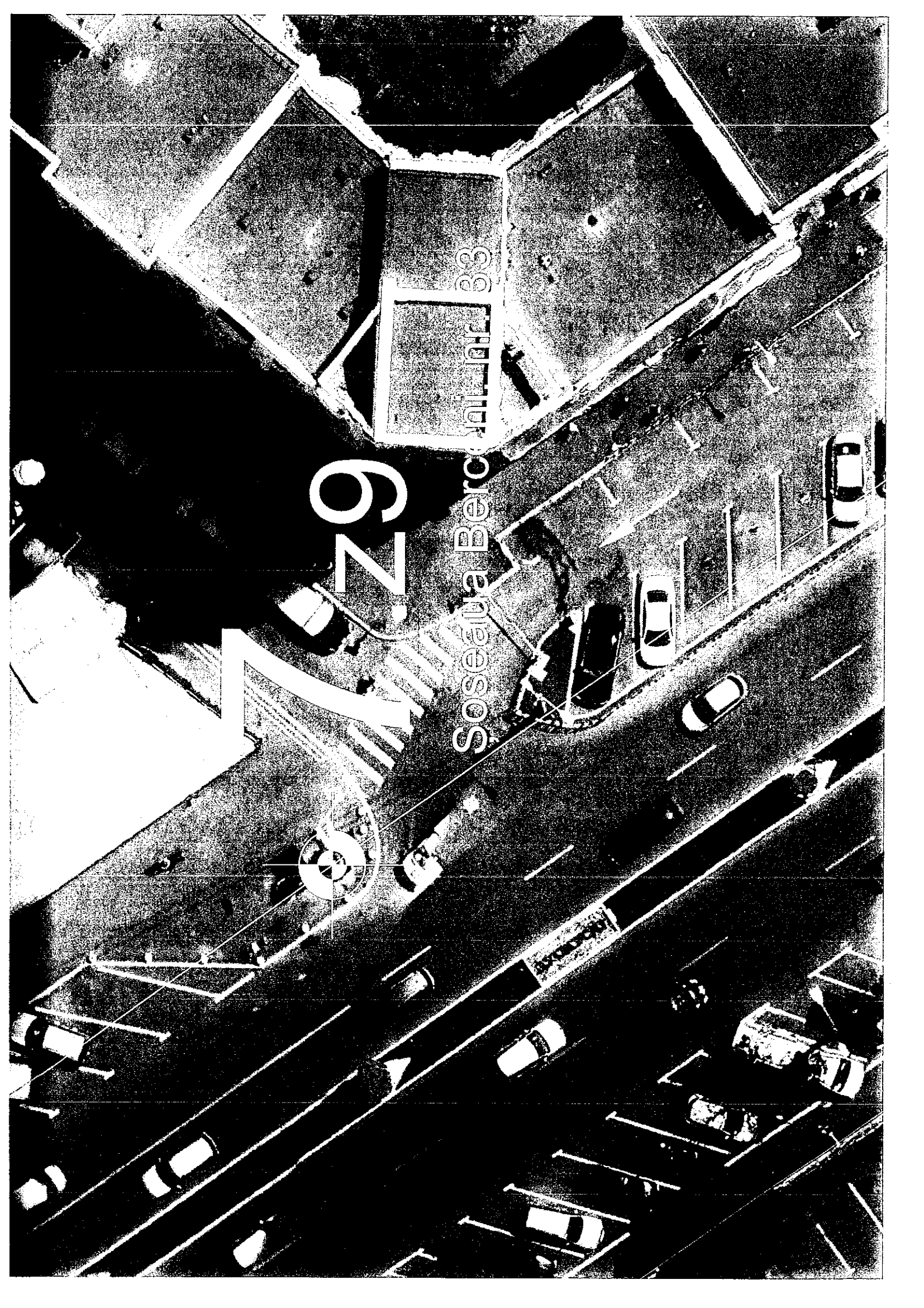
60Z9

Șoseaua Berceni, nr. 29



679

Soseauba Berco

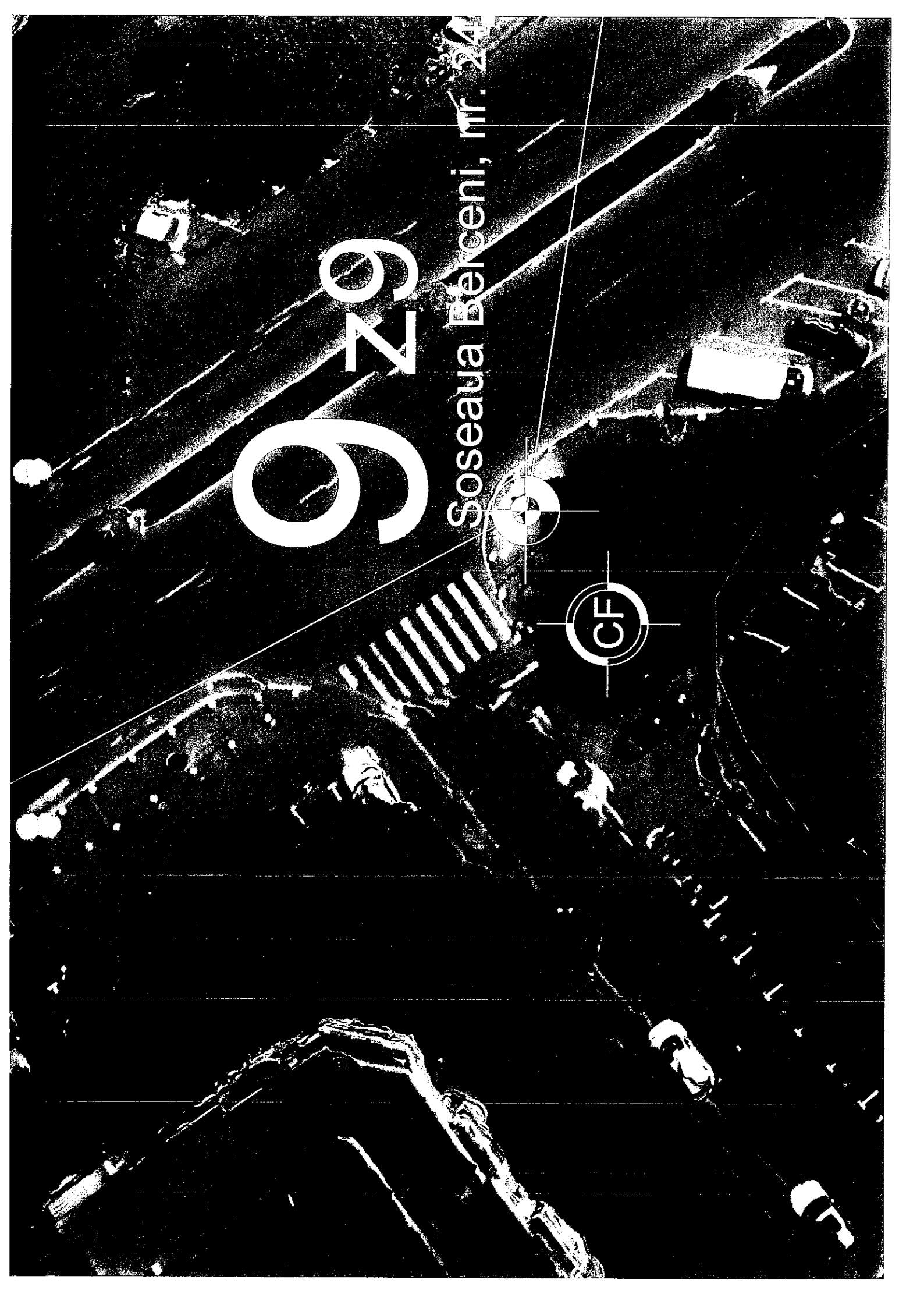


0079

soseanu Berceni, nr. 49



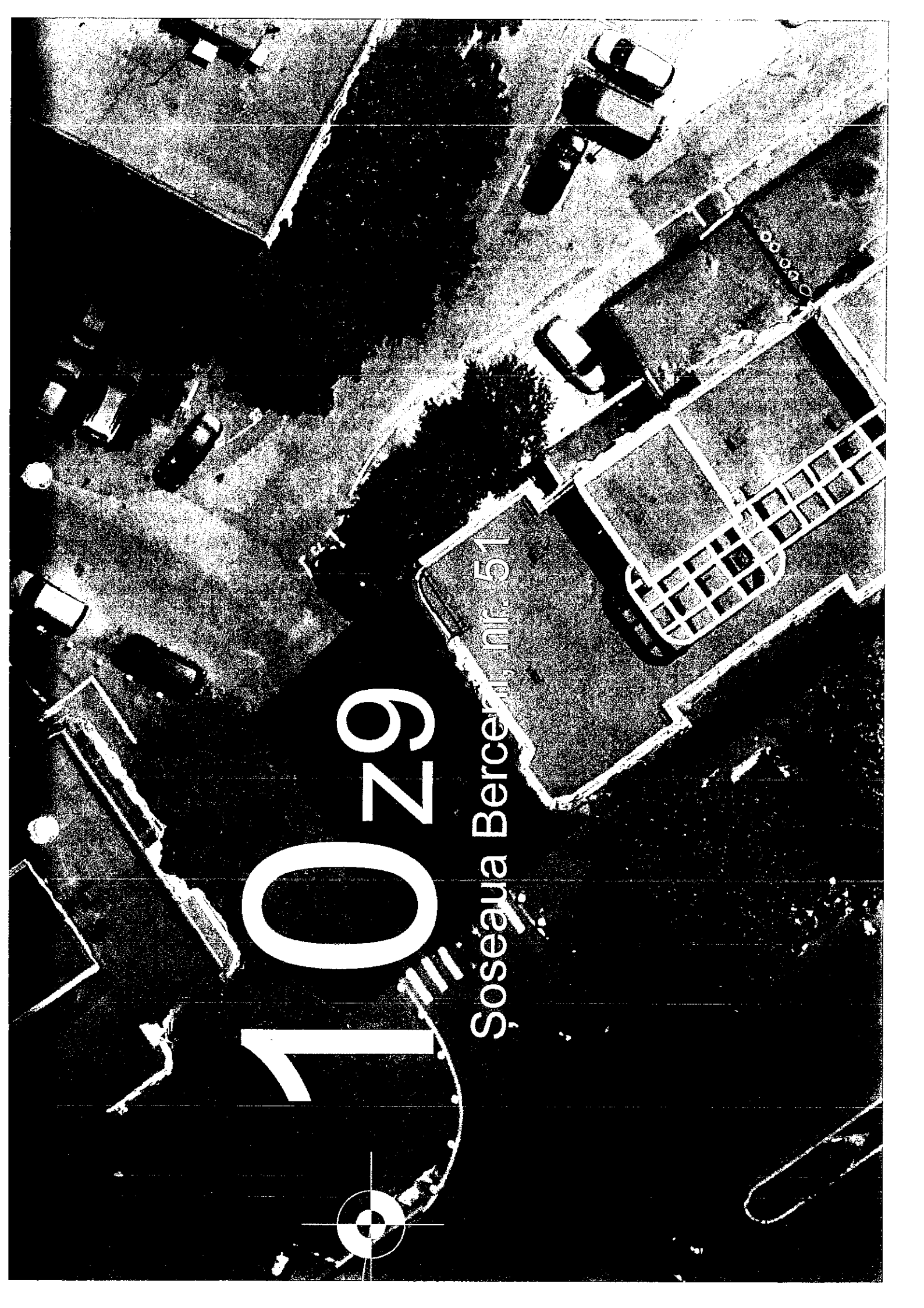


An aerial night photograph of a city street, likely a highway or major thoroughfare, with a grid overlay and technical markings. The image is high-contrast, showing the illuminated road surface against the dark surroundings. A large, stylized '9Z9' is prominently displayed in the upper left quadrant. A circular target-like symbol with a crosshair is positioned in the center-right. Below it, a circle contains the letters 'CF'. The text 'Soseaua Berceni, nr. 24' is written vertically along the right side of the image. The overall appearance is that of a technical or surveillance photograph.

# 9Z9

Soseaua Berceni, nr. 24

CF

An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street. Several cars are visible on the road, and a building with a grid-like facade is on the right. The image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 10Z9

Şoseaua Berceni, nr. 51

## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 10  |         |                                    |              |                     |                                   |
|----------|---------|------------------------------------|--------------|---------------------|-----------------------------------|
| NR. CRT. | Arteră  | ADRESĂ                             | Număr poștal | Observații Nr. plan | PANOU PUBLICITAR TIP / DIMENSIUNE |
| 1        | Splaiul | Unirii                             | 168          | 1z10                | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 2        | Calea   | Văcărești x șos. Mihai Bravu       |              | 2z10                | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 3        | Calea   | Văcărești                          | 300          | 3z10                | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 4        | Calea   | Văcărești                          | 302          | 4z10                | Led/2x2,5                         |
| 5        | Calea   | Văcărești                          | 320          | 5z10                | Led/2x2,5                         |
| 6        | Calea   | Văcărești                          | 356          | 6z10                | Led/2x2,5                         |
| 7        | Calea   | Văcărești                          | 468          | 7z10                | Led/2x2,5                         |
| 8        | Calea   | Văcărești                          | 391          | 8z10                | Led/2x2,5                         |
| 9        | Calea   | Văcărești                          | 391          | 9z10                | Led/2x2,5                         |
| 10       | Șos.    | Olteniței                          | 103          | 10z10               | Led/2x2,5                         |
| 11       | Șos.    | Olteniței                          | 217A         | 11z10               | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 12       | Șos.    | Vitan -Bârzești                    | 9-11         | 12z10               | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 13       | Șos.    | Vitan -Bârzești x Intr. Vulturului |              | 13z10               | Led/2x2,5                         |
| 14       | Șos.    | Vitan -Bârzești                    | 5-7          | 14z10               | Led/2x2,5                         |
| 15       | Șos.    | Vitan -Bârzești                    | 7D           | 15z10               | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 16       | Șos.    | Vitan -Bârzești x Târgul Vitan     |              | 17z10               | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 17       | Șos.    | Vitan -Bârzești x Târgul Vitan     |              | 18z10               | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |
| 18       | Splaiul | Unirii x Pod Vitan                 |              | 21z10               | Led/3,2x2,4 / 4x3                 |

amplasare PANOURI PUBLICITARE / orthophoto plan

**ZONA 10**



12

13

14

15

18 17

21

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

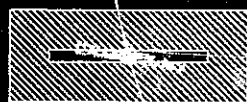
1

# 1 z10

Splaiul Unirii, nr. 168



2 Z10



Calea Vacaresti / Soseaua  
Mihai Bravu



212343

Z10

Văcărești, nr. 300

© 1993



4Z110

Calea Văcărești, nr. 302



5 Z10

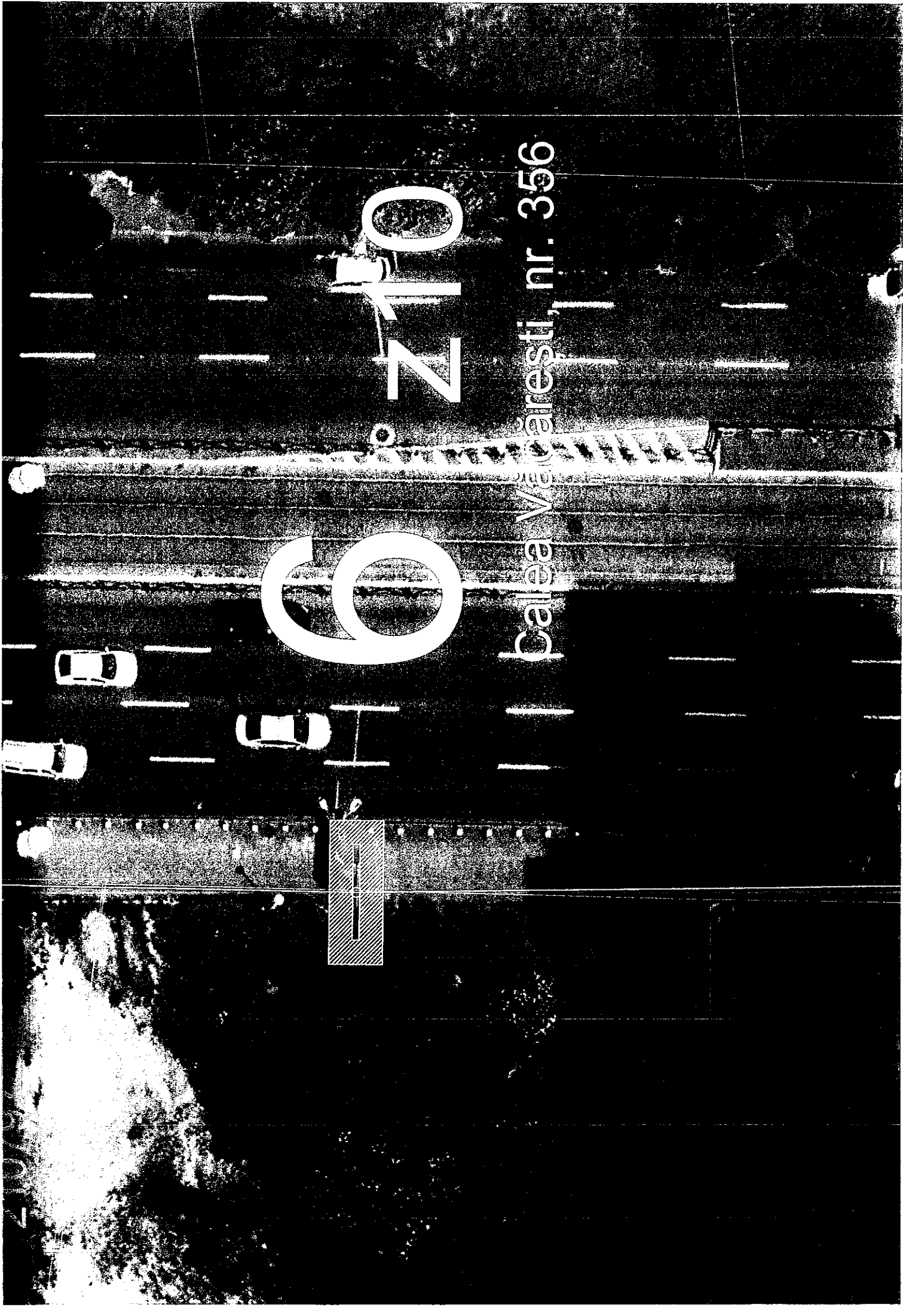
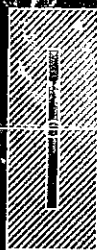
Calea Văcărești, nr. 320

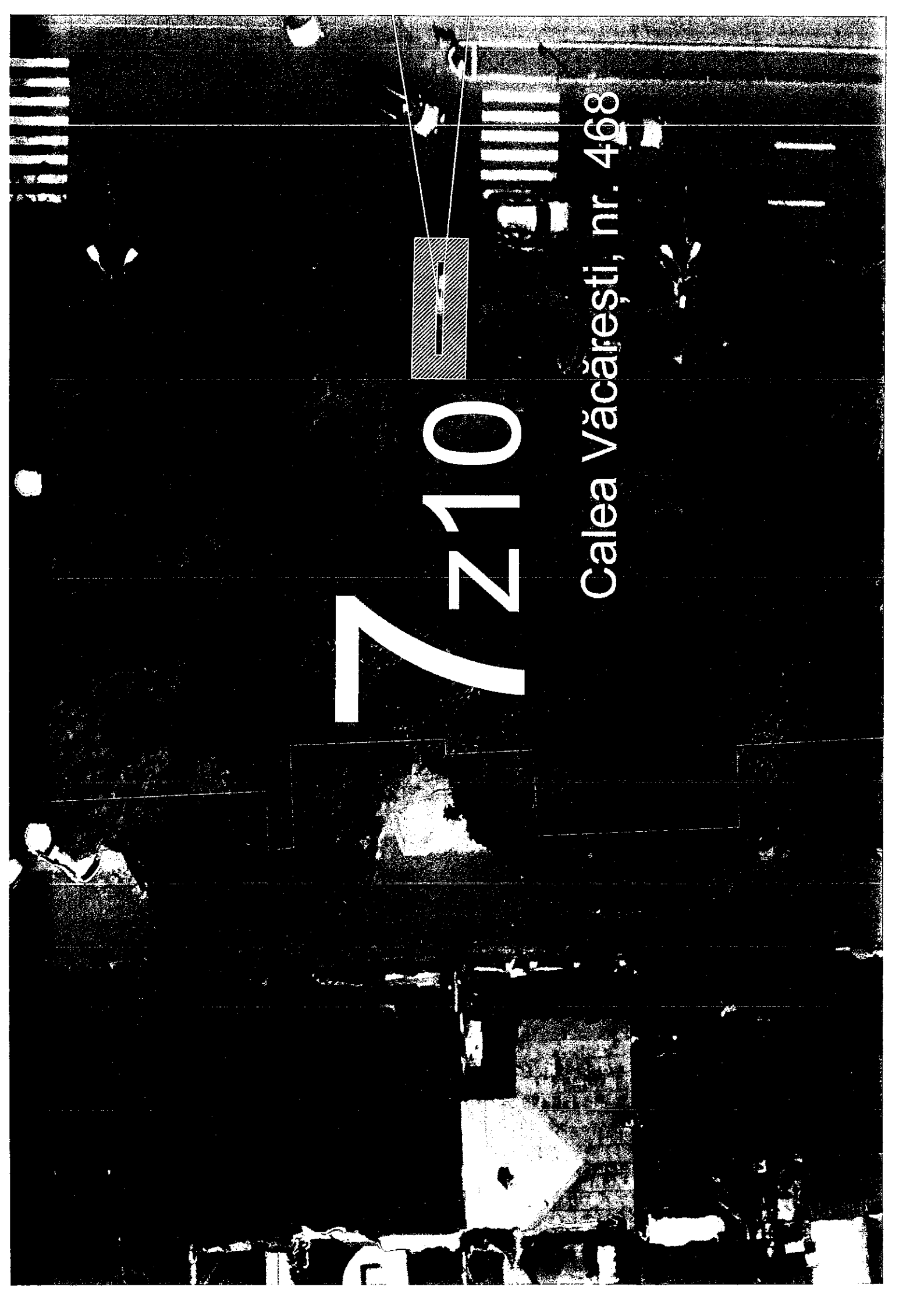
20495

60

710

calea Văcărești, nr. 356



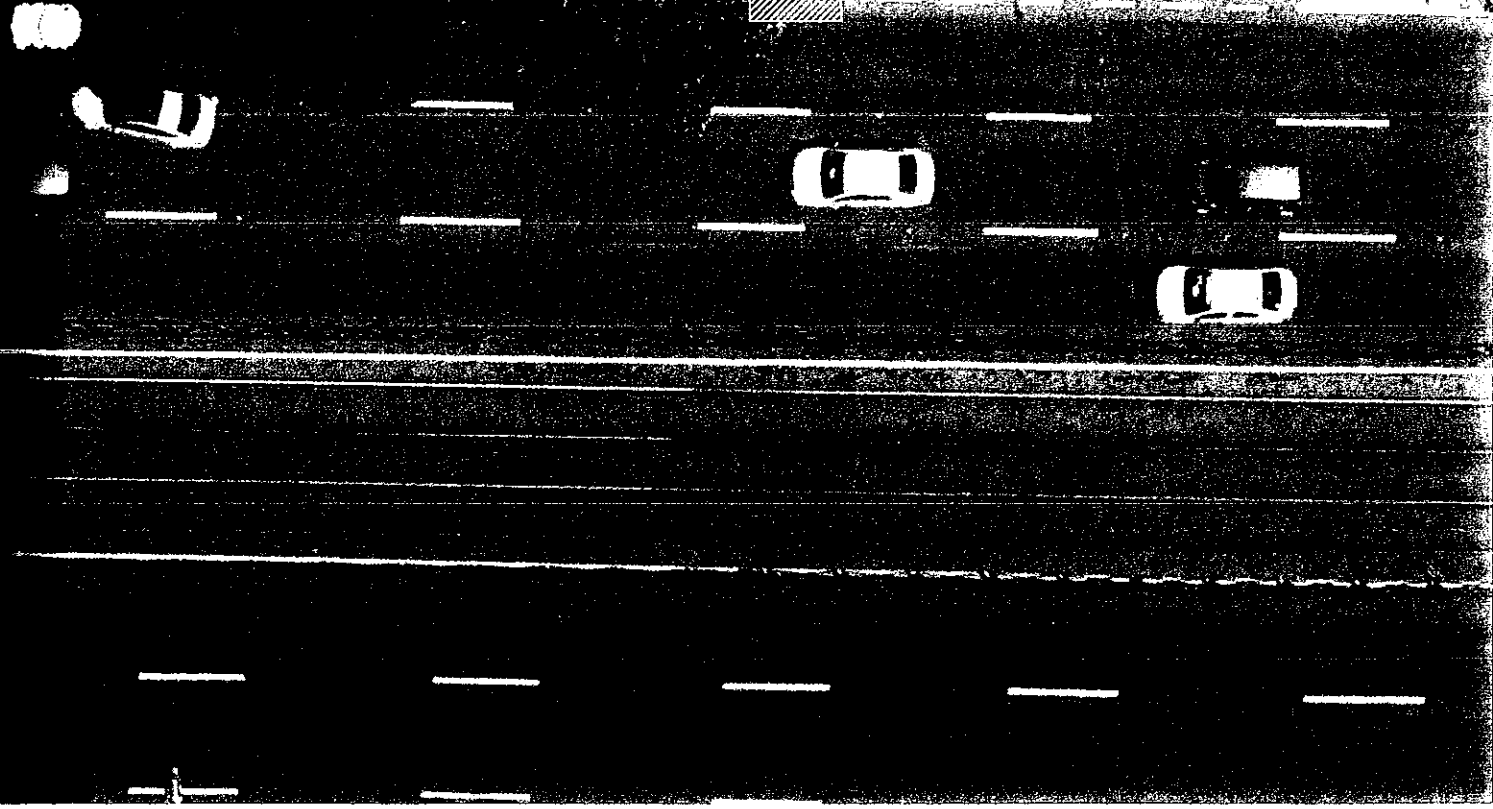
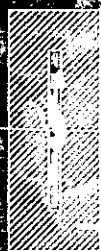


# 7z10

Calea Văcărești, nr. 468

88

Calea Văde



6

110

nr. 39

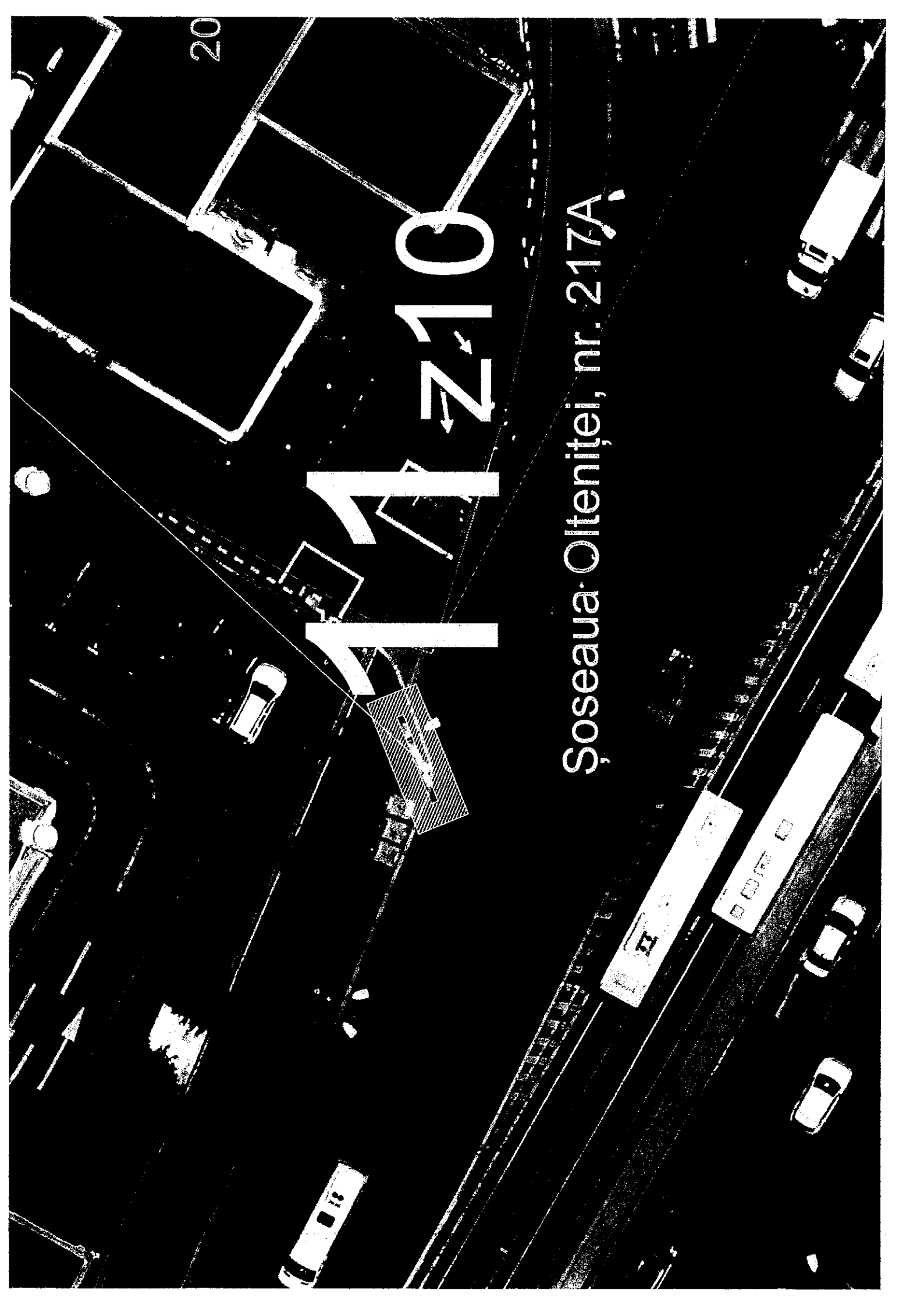
Calea Văcărești,



1040

Calea Olteniței, nr. 103

215756

An aerial photograph of a highway interchange. A large, white, three-dimensional road sign with the text '11Z10' is positioned at the junction. The sign features a stylized '11' and a 'Z10' with a circular arrow symbol. The highway has multiple lanes with white lane markings and directional arrows. Several vehicles, including cars and trucks, are visible on the road. In the background, there are some buildings and a smaller road with a '20' speed limit sign.

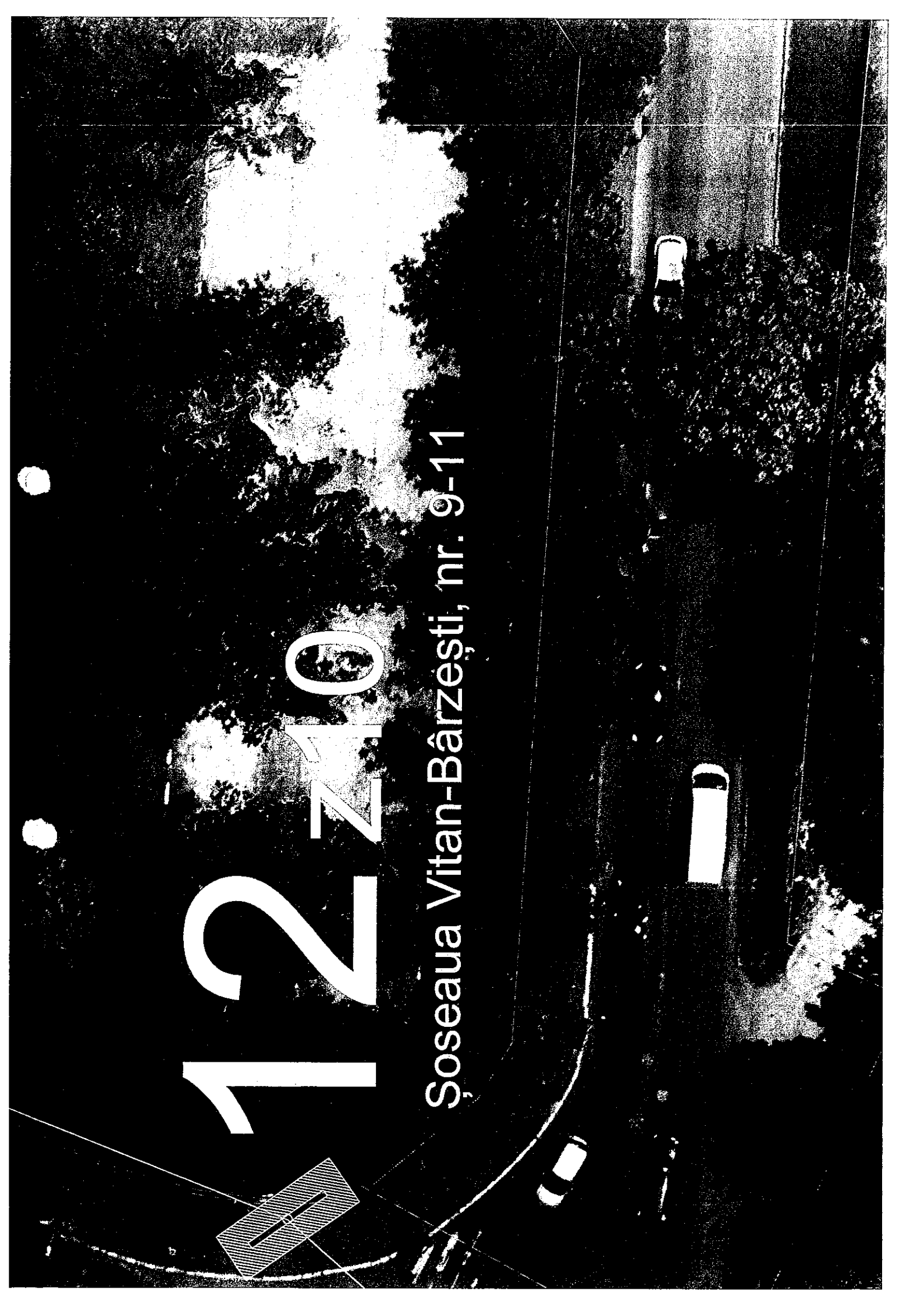
11Z10

Șoseaua Olteniței, nr. 217A



# 12Z10

Șoseaua Vitan-Bârzești, nr. 9-11



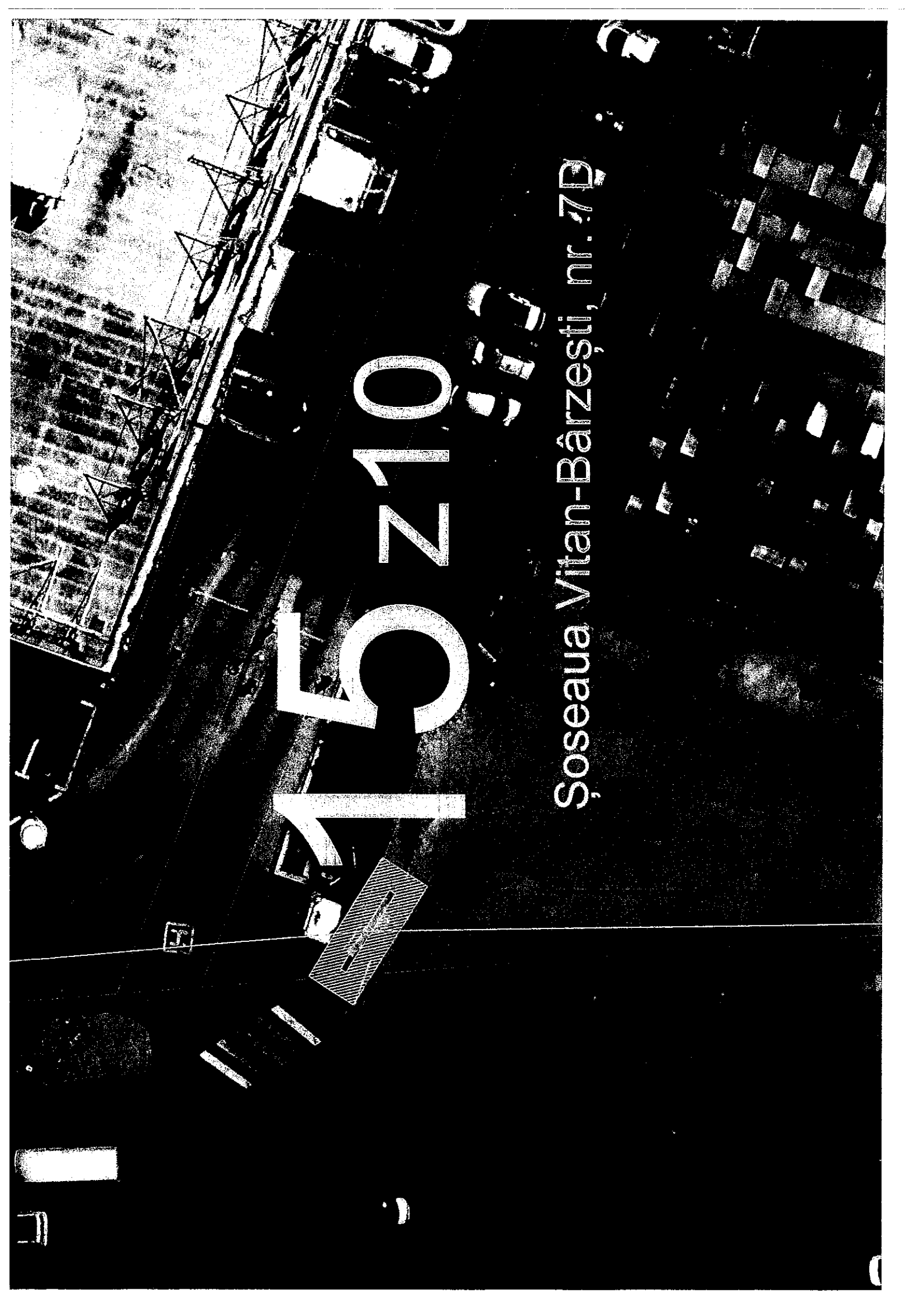
13 z10

Șoseaua Vitan-Bârzești /  
Intrarea Vulturului

207595

14Z10

caua Vitan-Barzești

An aerial, high-contrast black and white photograph of a highway interchange. A large, white, three-dimensional road sign with the text '15Z10' is positioned over the road. The sign is oriented vertically, with '15' at the top, 'Z' in the middle, and '10' at the bottom. The background shows the complex structure of the interchange, including ramps, overpasses, and surrounding infrastructure. The image has a grainy, high-contrast quality, typical of older printed materials.

15Z10

Șoseaua Vitan-Bârzești, nr. 7D

Șoseaua Vitană Bărzești  
Tirgul Vitană

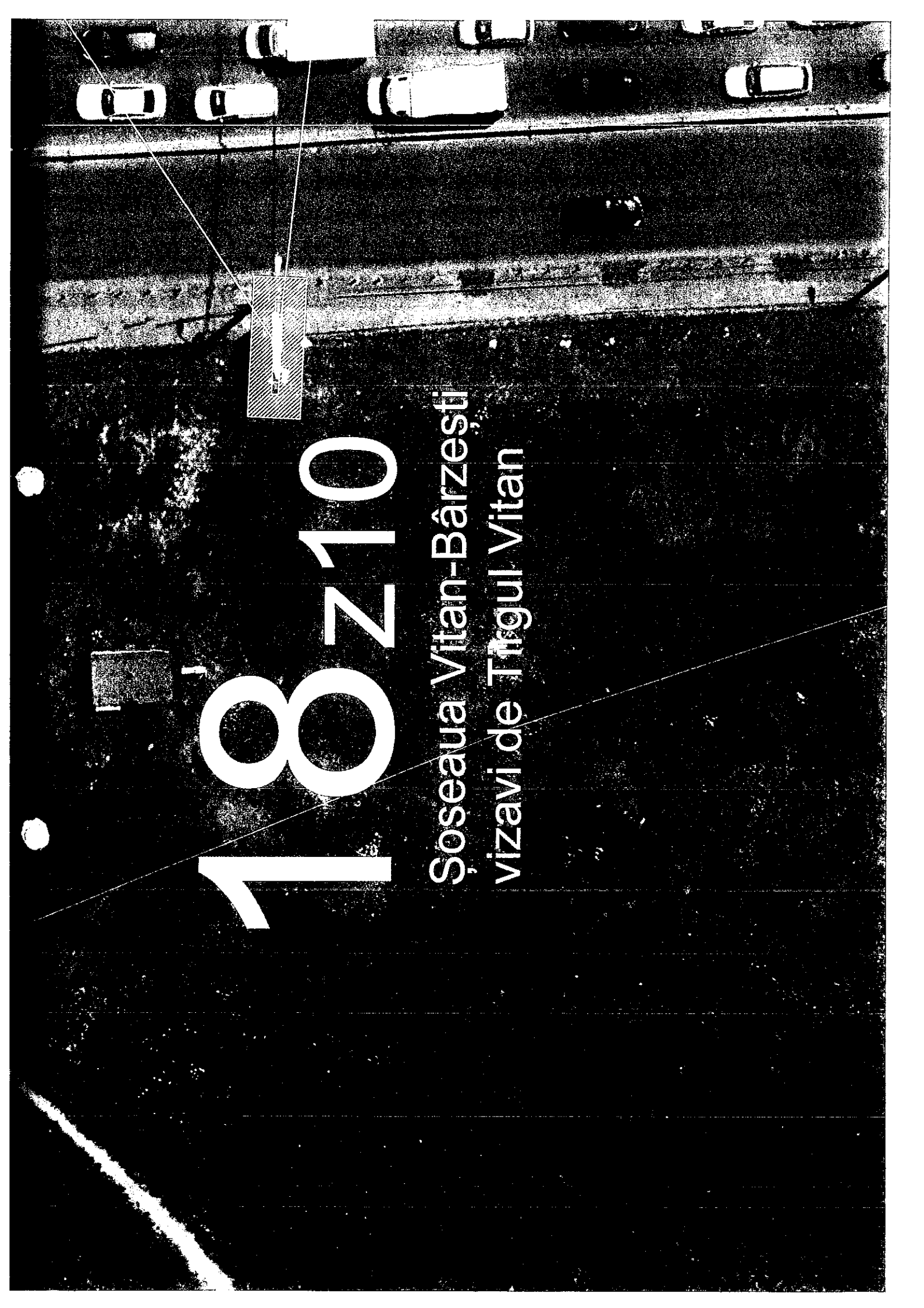
1011

1011

1011



AKST

An aerial, high-contrast black and white photograph of a road intersection. Several cars are visible on the road, and a traffic light is positioned at the intersection. The image is grainy and has a high-contrast, almost binary appearance.

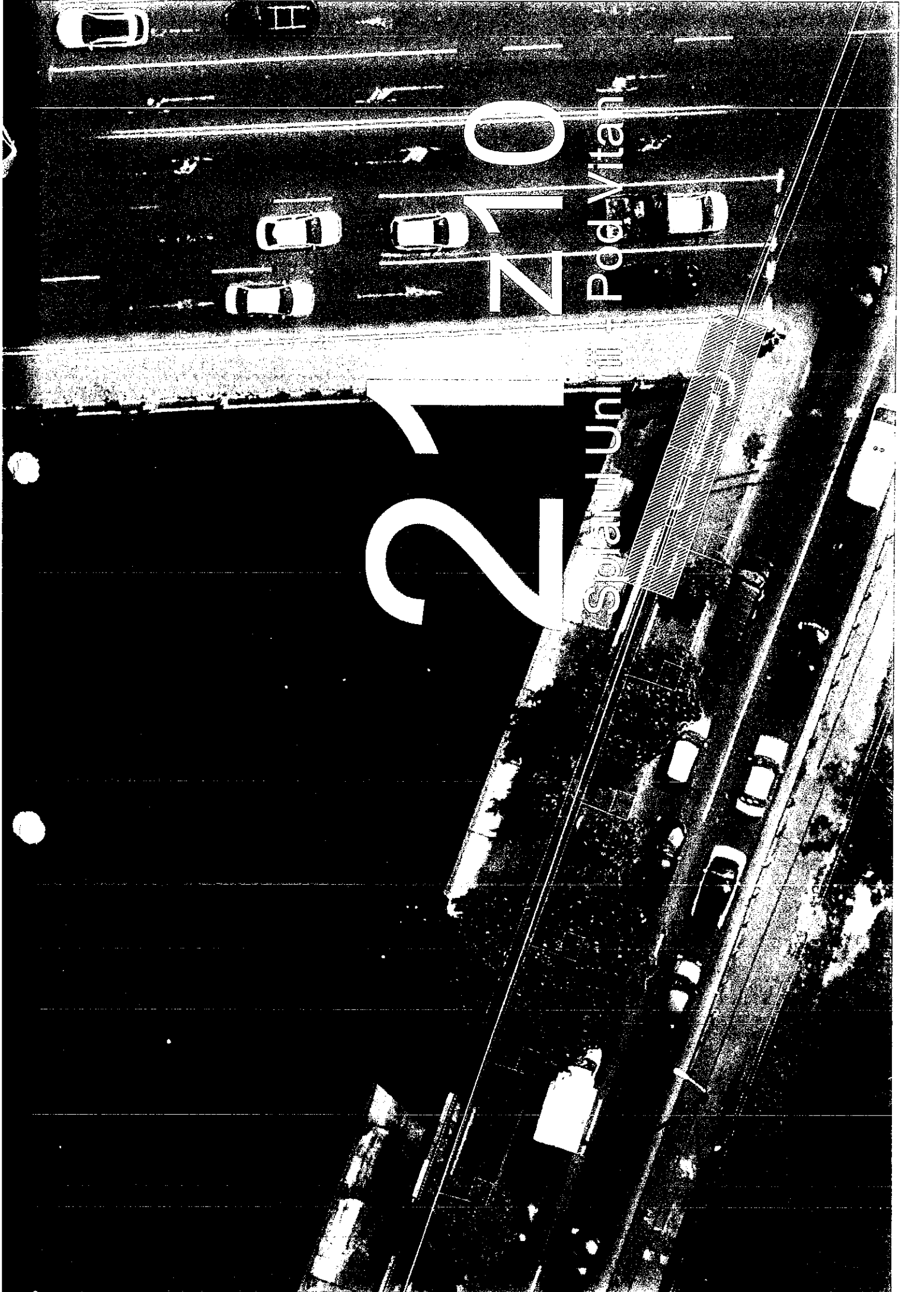
# 18z10

Șoseaua Vitan-Bârzești  
vizavi de Tringul Vitan

# 210

Podvitan

Solar Unit



Anexa nr. 4 la H.C.L.S.4 Nr. ....../.....2022

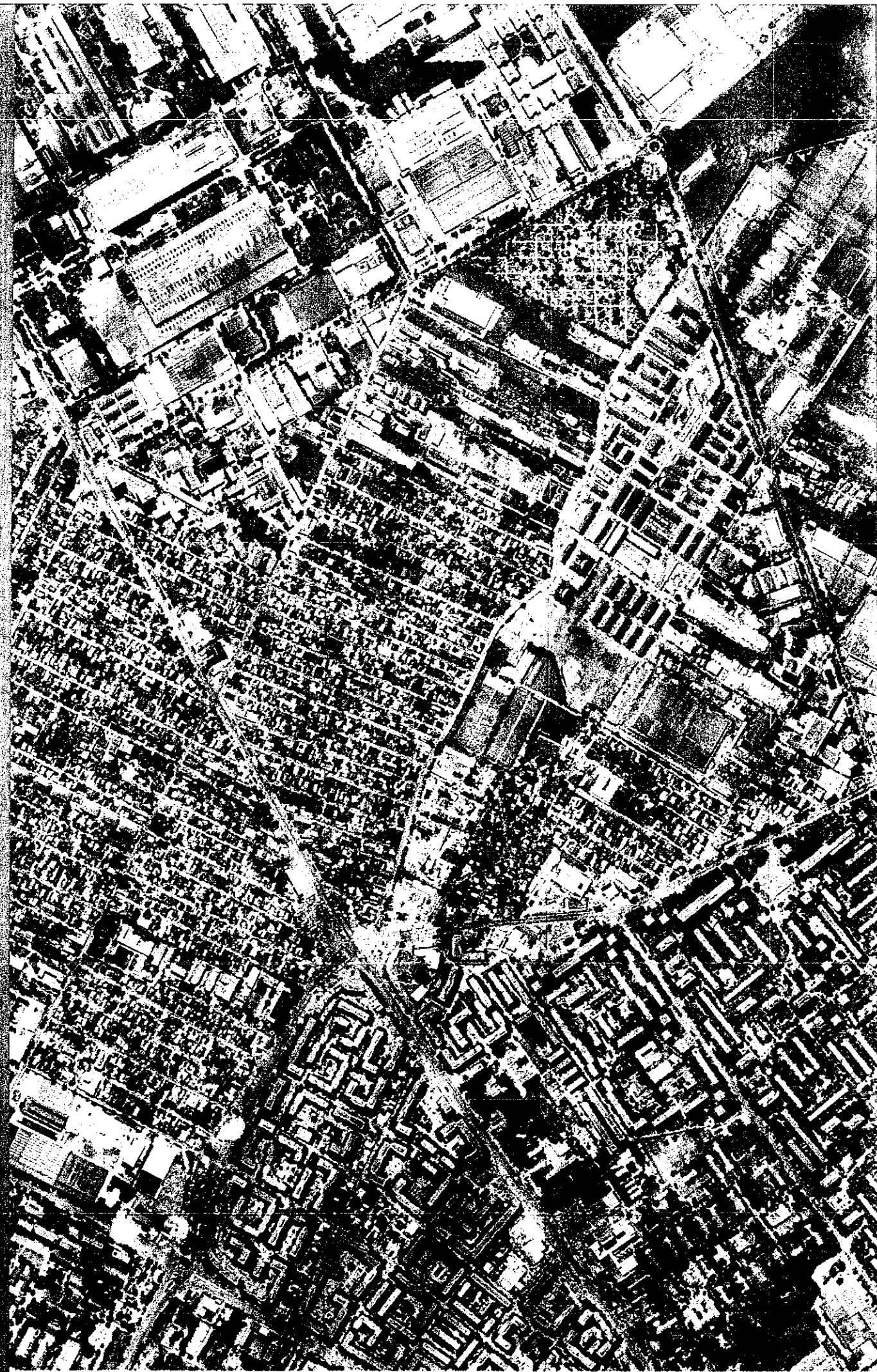
## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA 11     |        |                               |                 |                        |                                           |
|-------------|--------|-------------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT. | Arteră | ADRESĂ                        | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1           | Șos.   | Olteniței                     | 388             | 4z11                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 2           | Șos.   | Olteniței x Ion Iriceanu      | 388             | 5z11                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 3           | Str.   | Serg. Ion Iriceanu            | 29              | 6z11                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 4           | Șos.   | Berceni                       | 38A             | 7z11                   | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 5           | Șos.   | Berceni                       | 38A             | 10z11                  | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 6           | Șos.   | Berceni x str. Bucovăț        | 38A             | 11z11                  | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 7           | Bd.    | Metalurgiei x Drm. Gîlăului   | 25              | 13z11                  | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 8           | Bd.    | Metalurgiei x Drm. Binelui    | 61              | 14z11                  | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 9           | Bd.    | Metalurgiei                   | 65              | 15z11                  | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 10          | Bd.    | Metalurgiei                   | 132             | 16z11                  | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |
| 11          | Str.   | Lt. Vasile Paiuș x str. Luica | 1-3             | 20z11                  | Led/2x2,5                                 |
| 12          | Șos.   | Giurgiului                    | 186             | 23z11                  | Led/3,2x2,4 /<br>4x3                      |



amplasare PANOURI / orthophoto plan

ZONA 11



16  
15

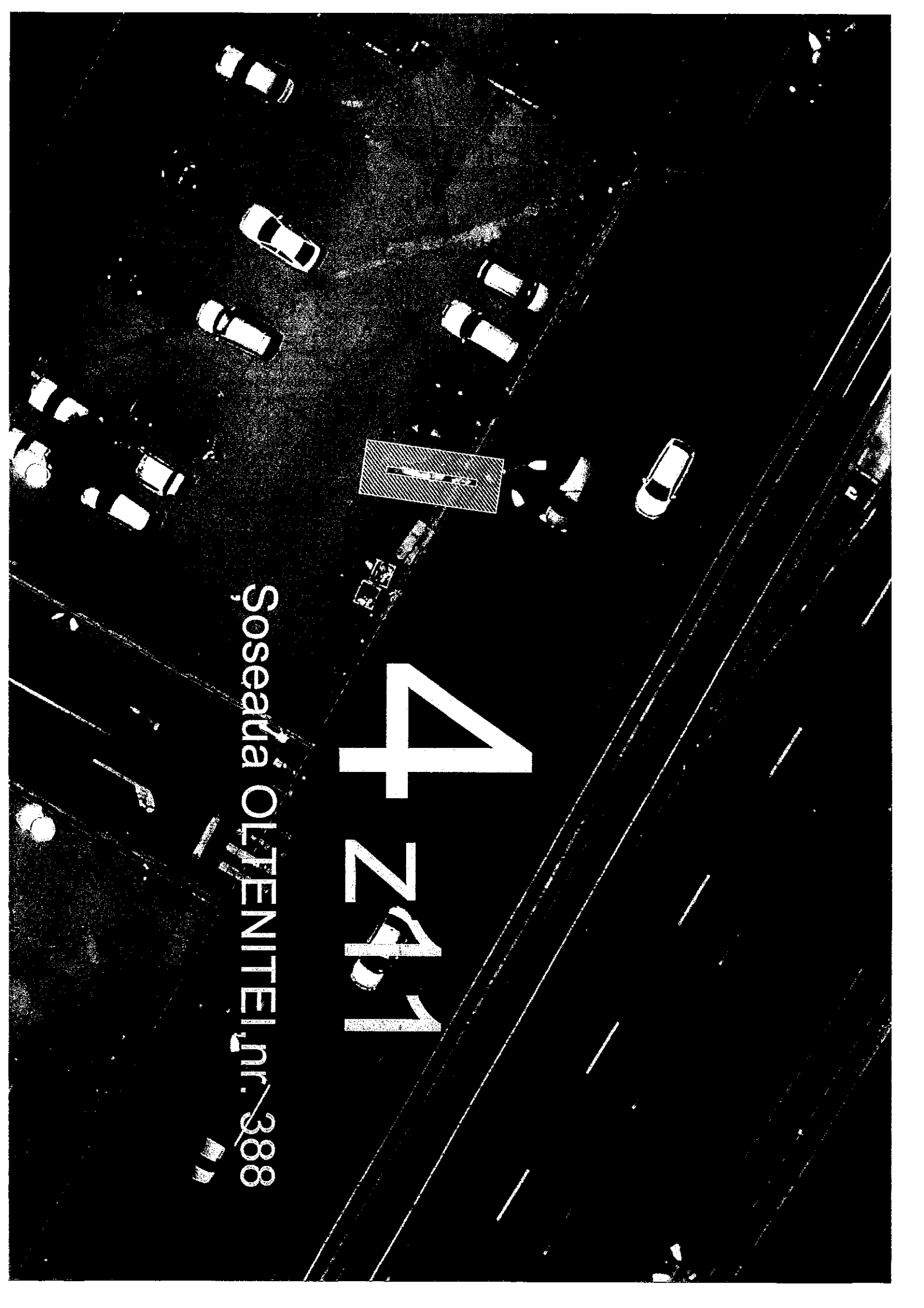
14

13

11  
10  
7

6

5  
4



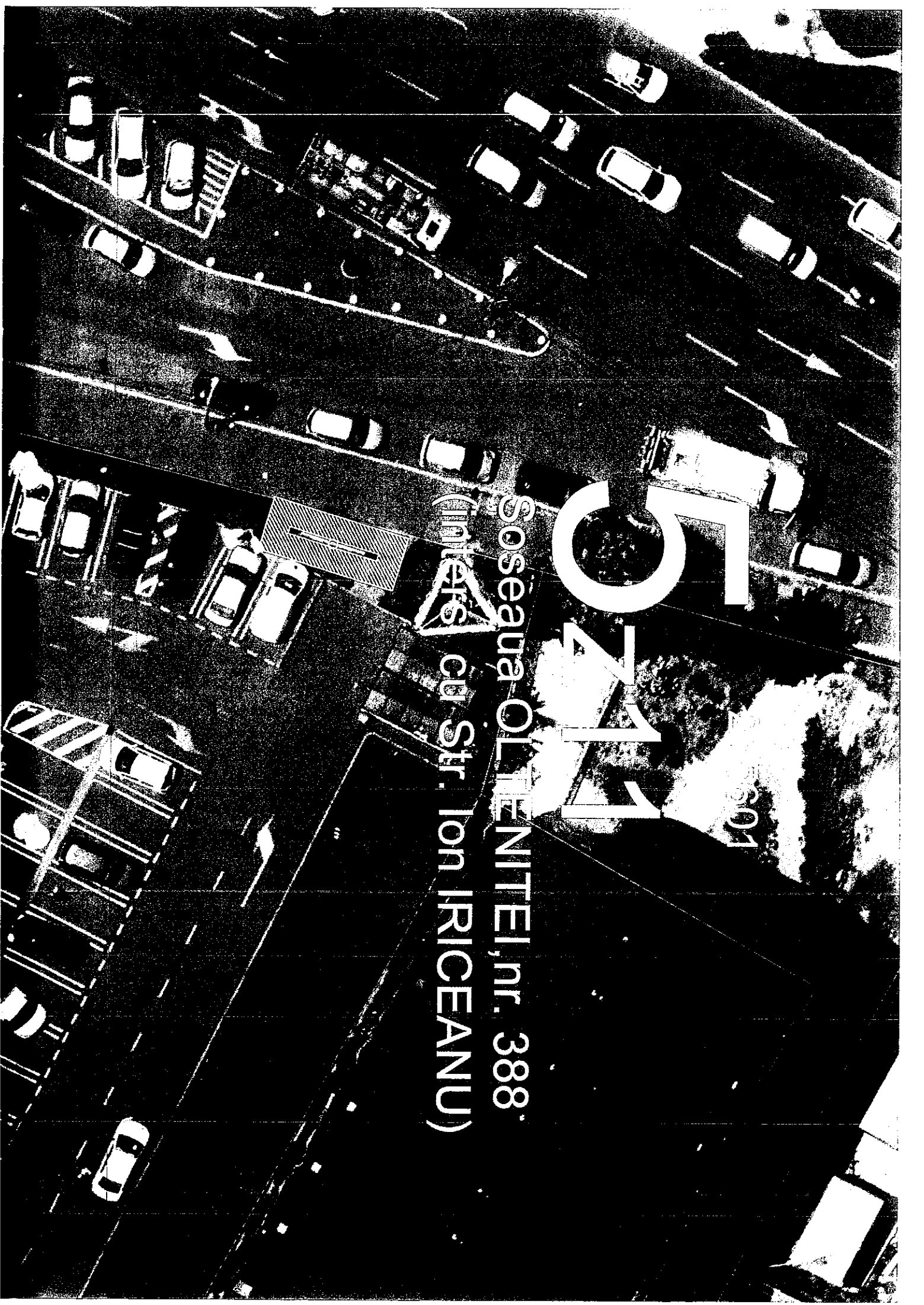
4271

Șoseaua OLTENITEI, nr. 388

571

601

Soseaua OLTEI, nr. 388  
(intersec. cu Str. Ion IRICEANU)



6

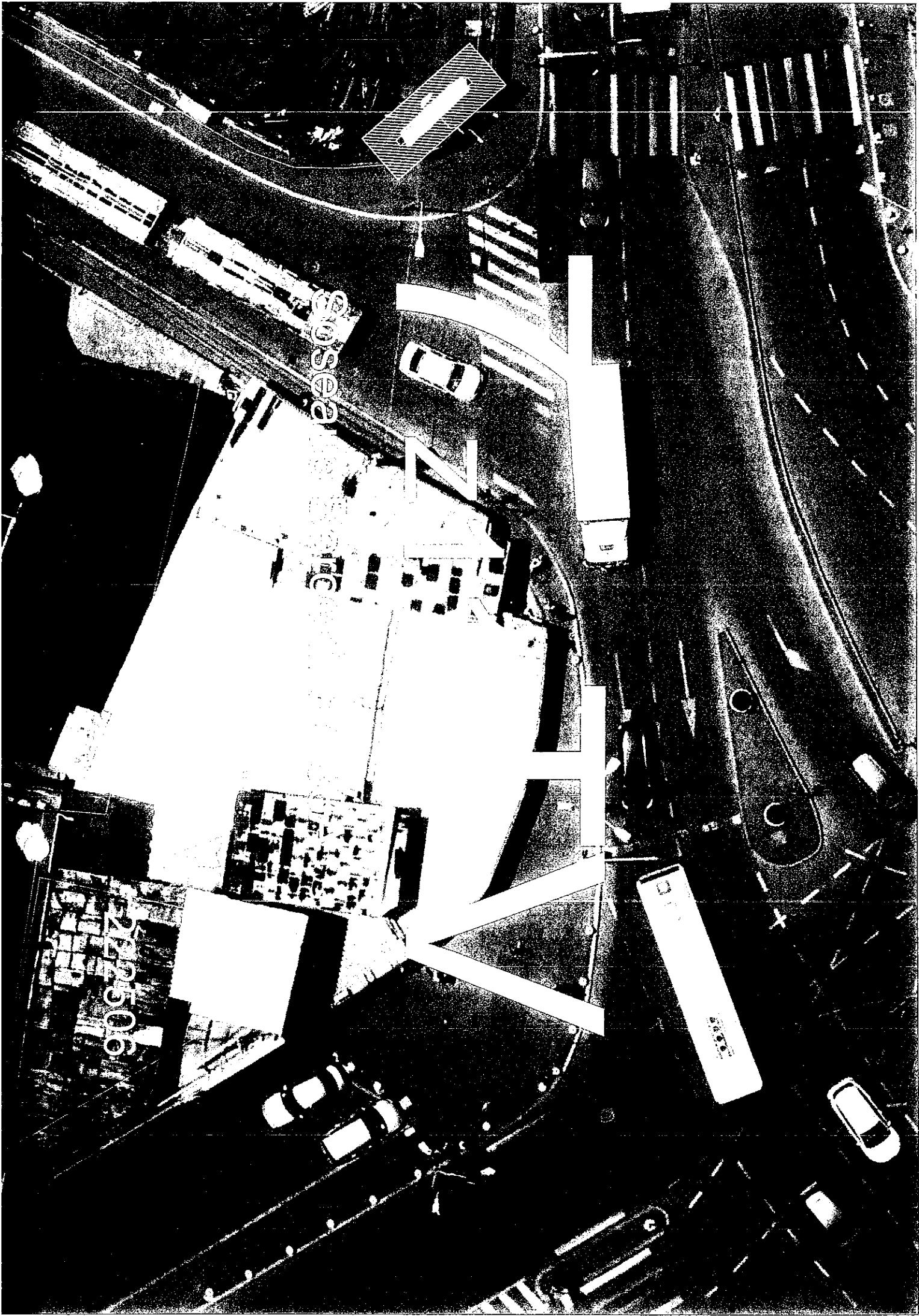
2111

Sir Sergeant Ion Iriceanu, Nr. 29

2008

203640

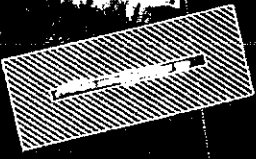
210801





Șoseaua Berceni, nr. 38A

10Z11



1171  
Șoseaua Berceni, nr. 38A  
(inters. cu Str. Bucovat)



An aerial, high-contrast black and white photograph of a parking lot. Several cars are parked in rows. In the upper right, a building with a grid-like roof structure is visible. A large, stylized white number '18271' is superimposed over the center of the image. Below it, white text provides contact information for a metalworking business.

18271

B-dul METALURGIEI, nr. 25  
(inters. cu Drumul-GILAULUI)

22174

221742221

221741221

221740

219236

2

220519220521220523

220522

222589 22258

222590

222591

222592

222593

222594

222595

222596

222597

222598

222599

222600

B-dui ME2701URGIEI, n226914 222615

(interacu Drumul BINELUI 222613

222612

222611

222610

222609

222608

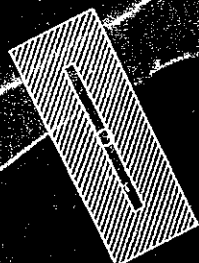
222607

222646

22264

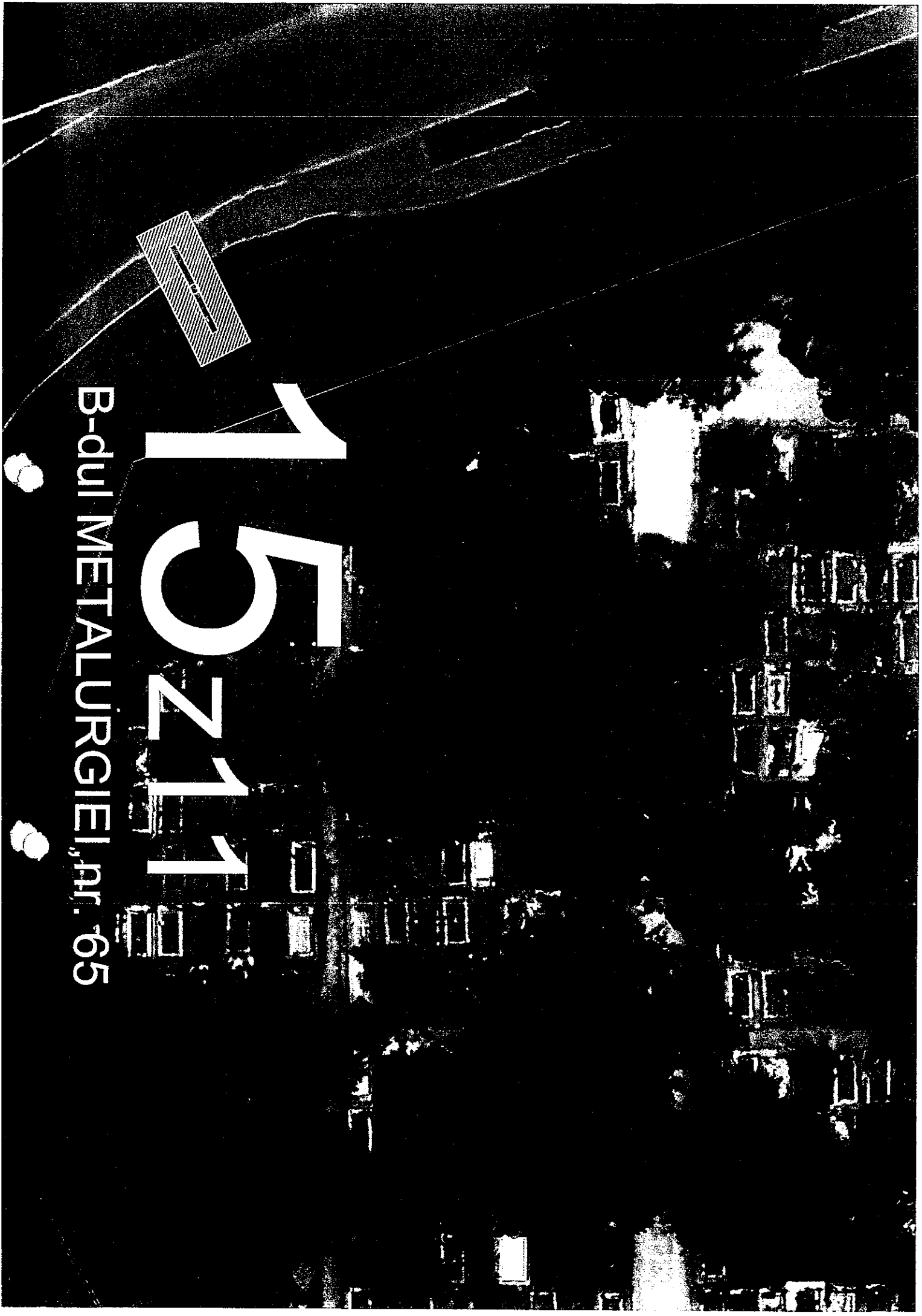
2226

890



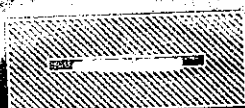
# 15 Z11

B-dul METALURGIEI, nr. 65



# 1677

B-DUI METALURGIEI NR. 132



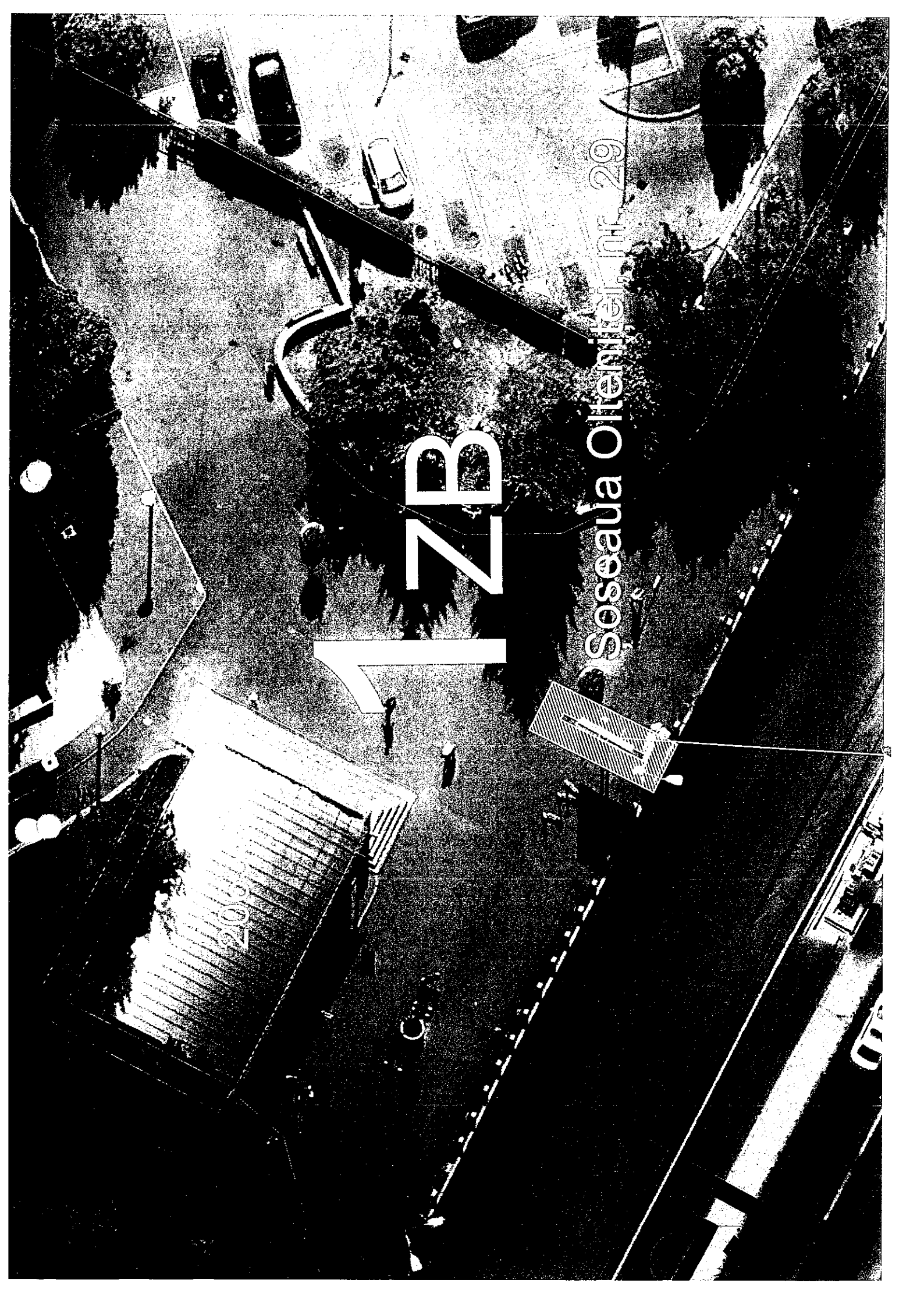
## PANOURI PUBLICITARE

| ZONA BRÂNCOVEANU |        |                                         |                 |                        |                                           |
|------------------|--------|-----------------------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| NR.<br>CRT.      | Arteră | ADRESĂ                                  | Număr<br>poștal | Observații<br>Nr. plan | PANOU<br>PUBLICITAR<br>TIP/<br>DIMENSIUNE |
| 1                | Șos    | Olteniței                               | 29              | 12B                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 2                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu x șos. Olteniței      |                 | 22B                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 3                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu                       | 81-87           | 32B                    | 2x2,5                                     |
| 4                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu                       | 114             | 42B                    | 2x2,5                                     |
| 5                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu x str. Iarba Câmpului |                 | 52B                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 6                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu                       | 97A             | 62B                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 7                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu                       | 124             | 72B                    | 2x2,5                                     |
| 8                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu                       | 132             | 82B                    | 3,2x2,4<br>4x3                            |
| 9                | Bd.    | C-tin Brâncoveanu                       | 117             | 92B                    | 2x2,5                                     |



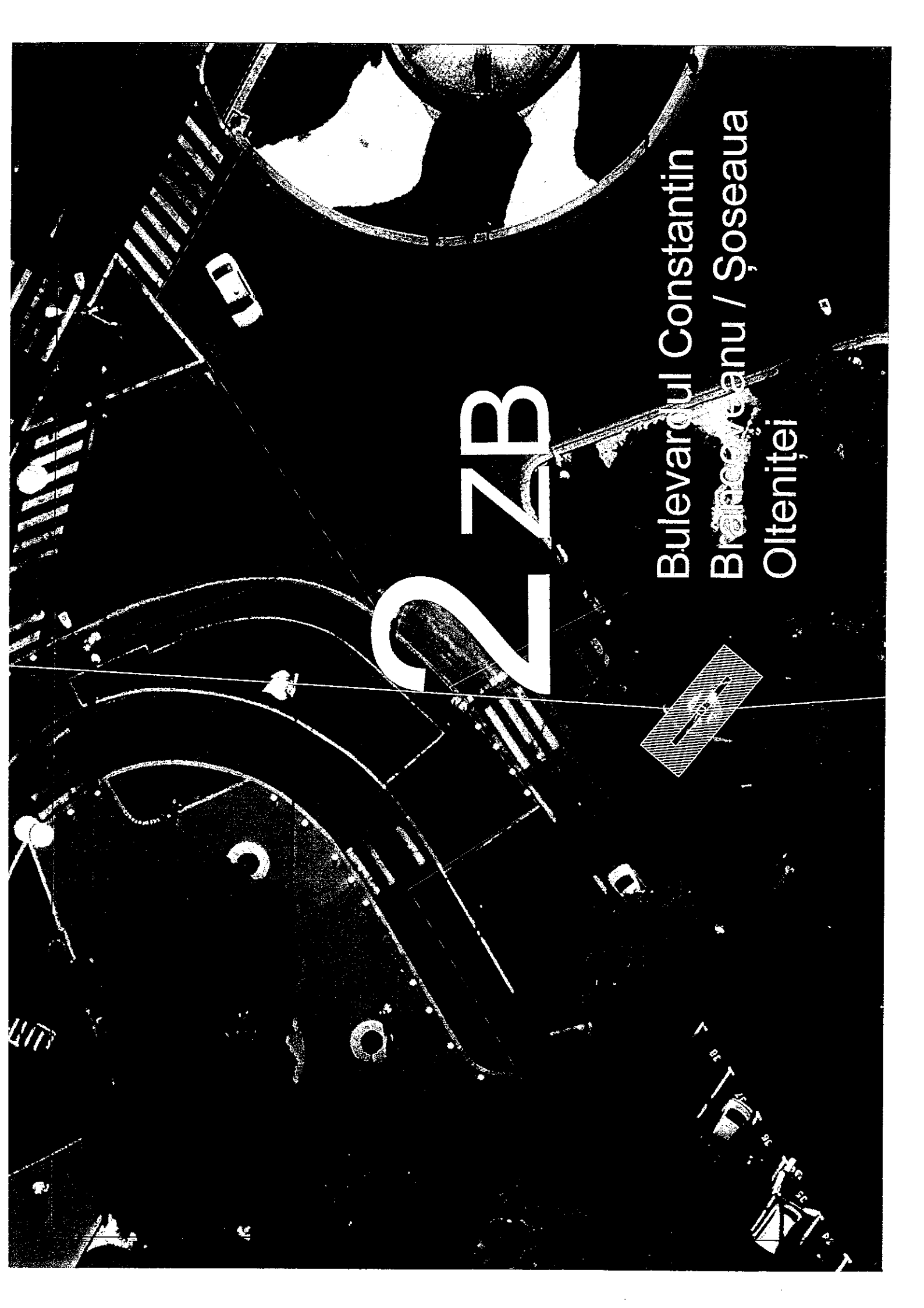
US AIR FORCE PHOTOGRAPH



An aerial, high-contrast black and white photograph of a residential development. In the lower-left, a large, rectangular building with a tiled roof is visible. To its right is a parking lot with several cars. A road with a dashed white line runs diagonally from the bottom right towards the center. In the upper-left, there's a curved driveway or path leading to more parked cars. The text '1ZB' is superimposed in large white letters in the center. To the right of this, the text 'Șoseaua Olteniței nr. 29' is written vertically in a smaller, white font. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

# 1ZB

Șoseaua Olteniței nr. 29

An aerial, high-contrast black and white photograph of a road intersection. A large, white, three-dimensional '2ZB' road sign is the central focus. The image shows road markings, lane dividers, and a few vehicles. The overall style is graphic and high-contrast.

# 2ZB

Bulevardul Constantin  
Brăncoveanu / Șoseaua  
Olteniței

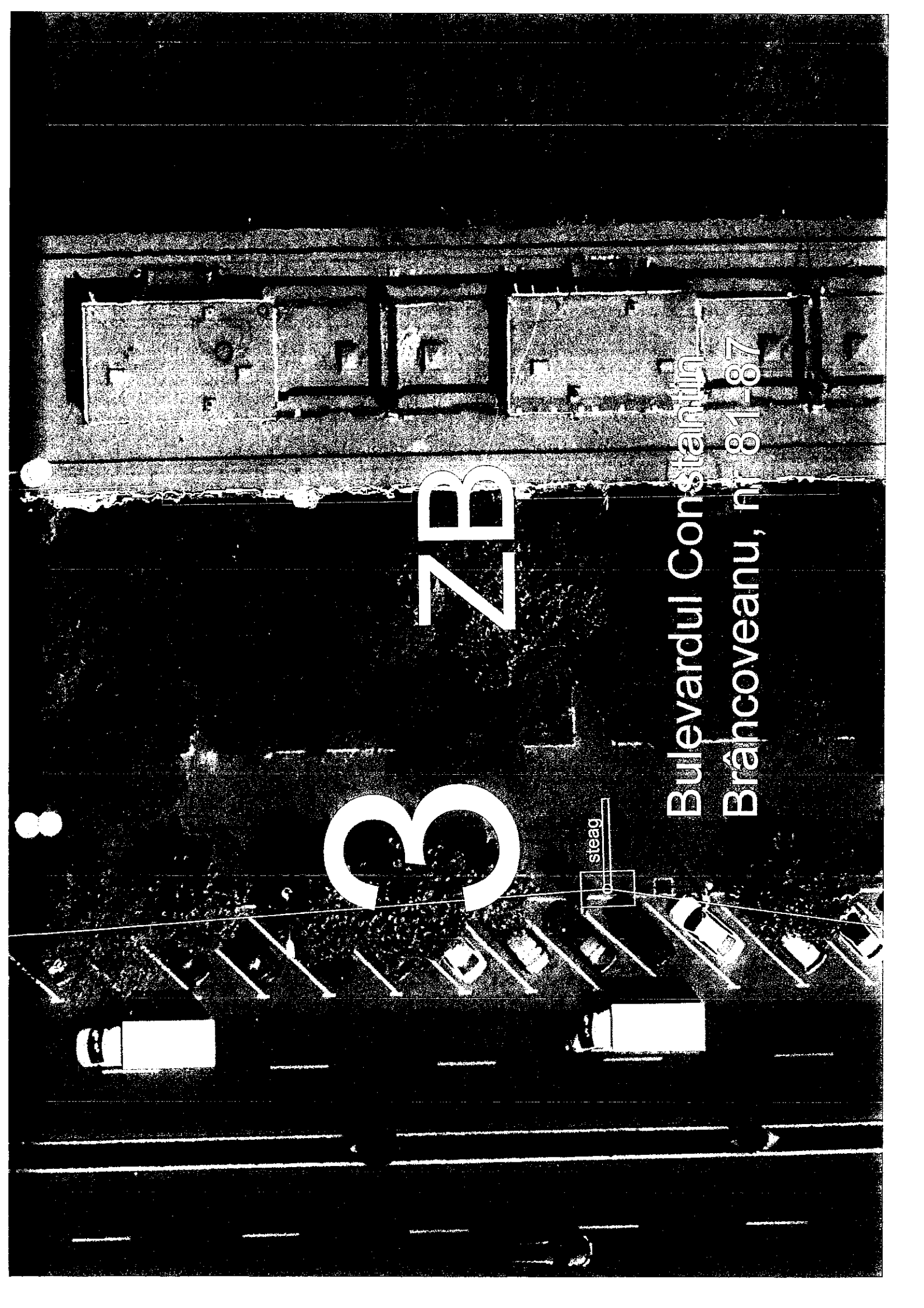


3

ZB

Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu, nr 81-87

steag



Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu Nr. 114

4

NB



steag

Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu / Strada  
Măia Cămpului

150

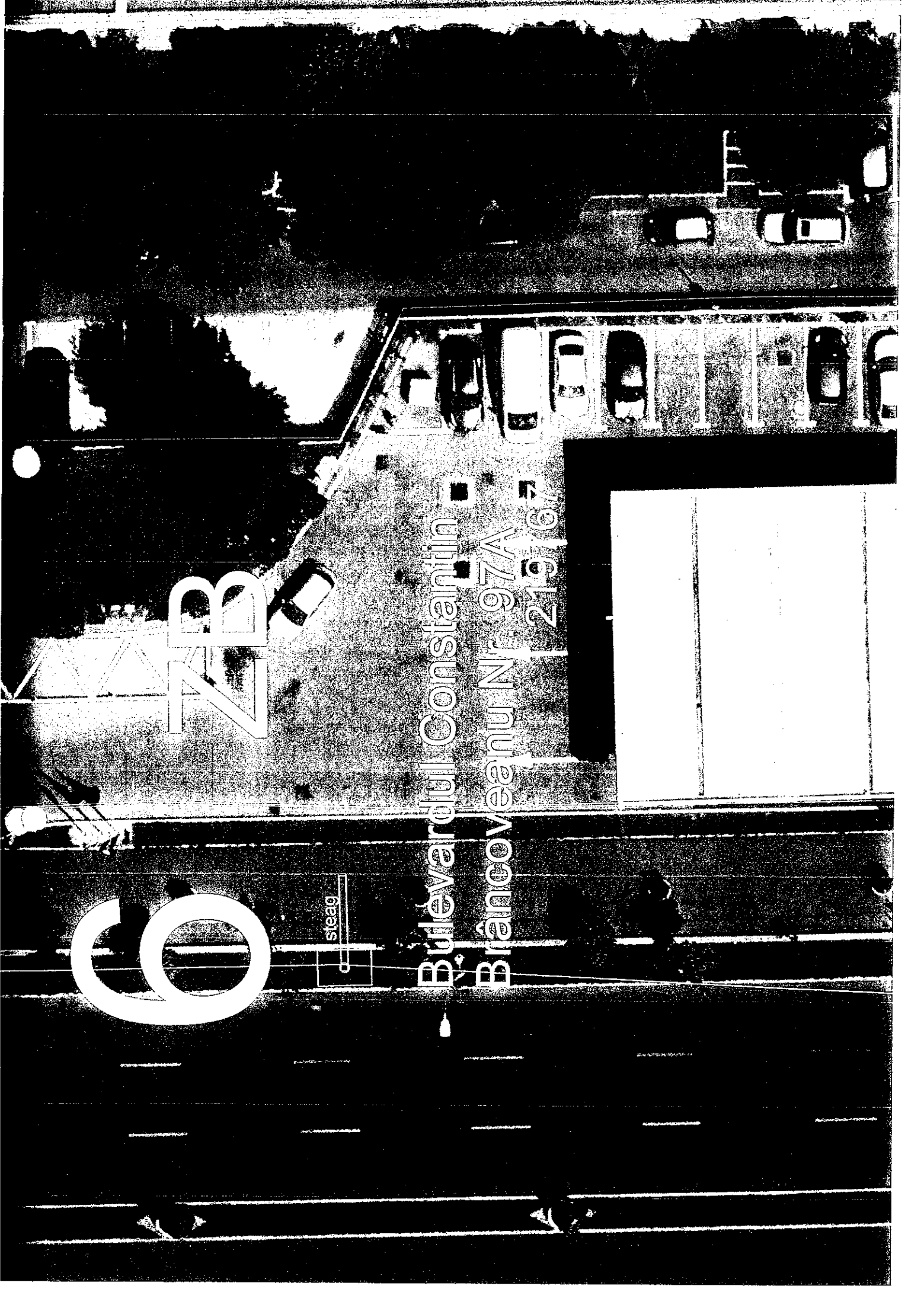
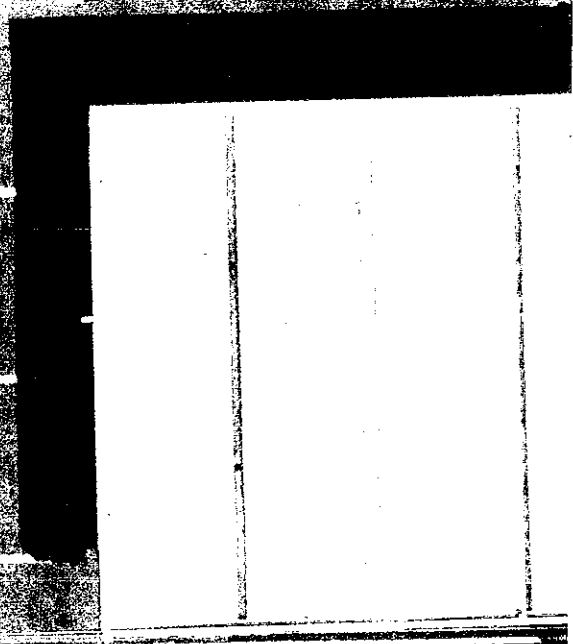
20024

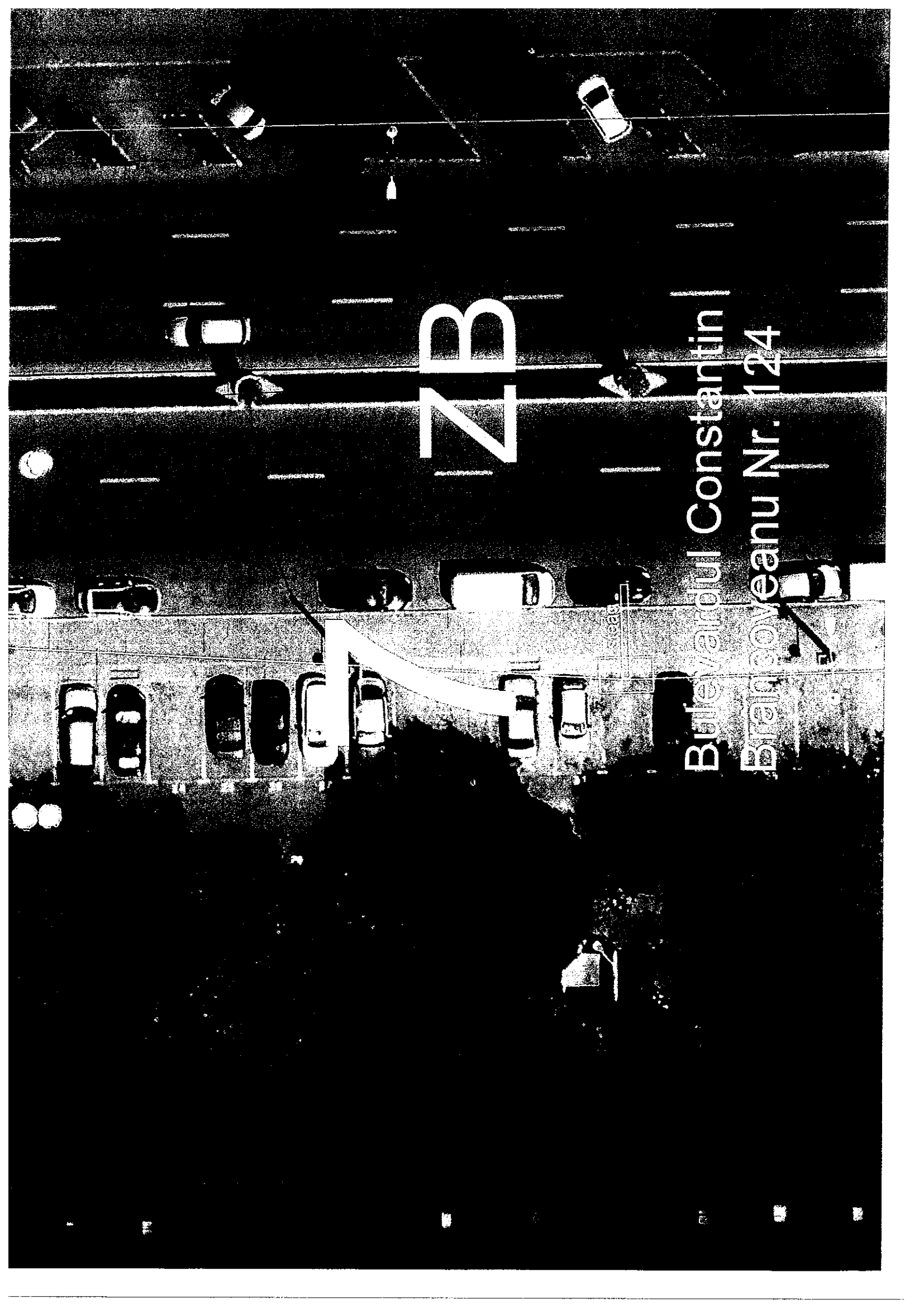
CO

NB

steag

Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu Nr. 97A  
219767



An aerial, high-contrast black and white photograph of a city street intersection. The image is oriented horizontally on the page. In the center, a large, white, stylized 'NB' is superimposed over the road. The road has multiple lanes with white lane markings. Several cars are visible, some parked along the sides and others in motion. A street sign with the number '124' is visible on the right side of the road. The overall image has a grainy, high-contrast aesthetic.

NB

Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu Nr. 124

Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu Nr. 132

00 ZB



9

NR



Bulevardul Constantin  
Brâncoveanu Nr. 117



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

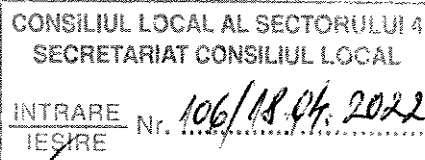
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation

**RISA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**REFERAT DE APROBARE**



la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor privind stabilirea și delimitarea amplasamentelor panourilor publicitare, mobilierului stradal destinat comercializării presei, florilor, și al altor produse, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București

Dezvoltarea Sectorului 4 al Municipiului București este principalul obiectiv al administrației publice locale. În acest context, modernizarea arhitecturală, reconfigurarea urbanistică și aspectul coerent al spațiului public ocupă un loc prioritar în atenția autorităților publice locale ale Sectorului 4 al Municipiului București.

Autoritatea publică locală are o preocupare majoră în identificarea de soluții optime care să corespundă nevoilor tuturor cetățenilor. Încercăm să punem la dispoziția cetățenilor, mobilier stradal și panouri publicitare care să se încadreze în cotidianul comunității locale, datorită nevoii de estetic și confort, înfrumusețând spațiul public.

Totodată, prin implementarea unui mobilier stradal unitar, asigurăm cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București, condițiile pentru un cadru construit coerent, armonios, sigur și sănătos, prin susținerea dezvoltării economice și în principal prin stimularea mecanismelor economice de piață, în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitatea locală.

Necesitatea adoptării unor regulamente, au ca scop stabilirea și delimitarea amplasamentelor panourilor publicitare, mobilierului stradal pe domeniul public al Municipiului București, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, destinate difuzării și comercializării presei, cărților, florilor și al altor produse pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4.

Astfel prin adoptarea acestora, cetățeanul ca și consumator final, beneficiază de servicii de calitate, oferite de comercianți persoane fizice și juridice, având în vedere obligațiile impuse prin contractele de închiriere. Totodată, instituie un mecanism legal și unitar de folosință a acestor amplasamente, aparținând domeniului public de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4.

Regulamentele asigură o concepție unitară din punct de vedere urbanistic, sprijină inițiativele cu caracter economic și social și elimină posibilitatea susceptibilității de tratament diferențiat între solicitanți. Sporește eficiența actelor administrative, asigură transparența lor și atrage venituri suplimentare la bugetul local.

Procedura de închiriere are ca temei legal art. 297 lit. c), art. 332-348 din O.U.G. nr. 57 / 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin ( 3), art. 166 alin ( 2) lit. g), alin. ( 4), art. 196 alin ( 1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISO Federation

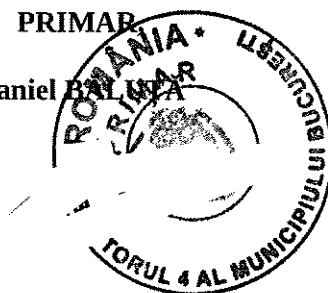
**RIA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

supunem atenției Consiliului Local al Sectorului 4, necesitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Regulamentelor privind aprobarea stabilirea și delimitarea amplasamentelor panourilor publicitare, mobilierului stradal destinat comercializării presei, florilor, și al altor produse pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București .

PRIMAR

Daniel Băluț





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

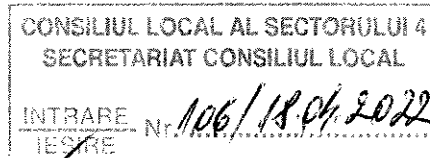
Member of CISQ Federation

**RIAR SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

DIRECȚIA AUTORIZĂRI

Nr. P.16.1/73/16.03.2022.



**RAPORT DE SPECIALITATE**

Având în vedere :

Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea lucrărilor de construcții;

Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice;

Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor

Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța Guvernului nr. 2 /2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâre de Guvern nr. 333 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G.NR. 99/ 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâre de Guvern nr.584 / 2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban ;

Hotărâre de Guvern nr. 348 / 2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative republicată , cu modificările și completările ulterioare;



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation



**CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM**  
**ISO 9001 - ISO 14001**  
**ISO 45001**

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările și modificările ulterioare;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 118/21.07.2004 privind exercitarea activității de comercializare pe principalele rețele stradale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 64 / 11.05.2020 pentru aprobarea închirierii domeniului public și privat, terenuri și construcții, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 precum și aprobarea regulamentului de închiriere prin licitație publică ;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 144 / 2016 privind aprobarea Regulamentului privind desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4, cu modificările și completările ulterioare;

Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269 / 2000 cu modificările și completările ulterioare

Dezvoltarea Sectorului 4 al Municipiului București este principalul obiectiv al administrației publice locale. În acest context, modernizarea arhitecturală, reconfigurarea urbanistică și aspectul coerent al spațiului public ocupă un loc prioritar în atenția autorităților publice locale ale Sectorului 4 al Municipiului București.

Autoritatea publică locală are o preocupare majoră în identificarea de soluții optime care să corespundă nevoilor tuturor cetățenilor. Încercăm să punem la dispoziția cetățenilor, mobilier stradal și panouri publicitare care să se încadreze în cotidianul comunității locale, datorită nevoii de estetic și confort, înfrumusețând spațiul public.

Totodată, prin implementarea unui mobilier stradal unitar, asigurăm cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București, condițiile pentru un cadru construit coerent, armonios, sigur și sănătos, prin susținerea dezvoltării economice și în principal prin stimularea mecanismelor economice de piață, în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitatea locală.

Necesitatea adoptării unor regulamente, au ca scop stabilirea și delimitarea amplasamentelor panourilor publicitare, mobilierului stradal pe domeniul public al Municipiului București, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, destinate



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation



difuzării și comercializării presei, cărților, florilor și al altor produse pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4.

Astfel prin adoptarea acestora, cetățeanul ca și consumator final, beneficiază de servicii de calitate, oferite de comercianți persoane fizice și juridice, având în vedere obligațiile impuse prin contractele de închiriere. Totodată, instituie un mecanism legal și unitar de folosință a acestor amplasamente, aparținând domeniului public de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4.

Încurajarea circulației pietonale prin creșterea atractivității spațiului public parcurs de pietoni, înseamnă și adăugarea de funcțiuni comerciale, totodată creșterea activității pietonale vine și ca măsură de reducere a traficului auto conform Directivei Europene 2008/50/CE privind „Calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa”.

Regulamentele asigură o concepție unitară din punct de vedere urbanistic, sprijină inițiativele cu caracter economic și social și elimină posibilitatea susceptibilității de tratament diferențiat între solicitanți. Sporește eficiența actelor administrative, asigură transparența lor și atrage venituri suplimentare la bugetul local.

Procedura de închiriere are ca temei legal art. 297 lit. c), art. 332-348 din O.U.G. nr. 57 / 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere motivele expuse mai sus, propunem spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 4, proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor pentru stabilirea și delimitarea amplasamentelor panourilor publicitare, mobilierului stradal, destinat comercializării presei, florilor și al altor produse, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4 al Municipiului București.

**DIRECȚIA AUTORIZĂRI**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Doru Adrian GHÎTCĂ**

**Arhitect Șef,**

**Dan TUDOR**

**Avizat,**

**Direcția Juridică**

**Mihai Istodorescu**