



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială nr. 113 strada Parincea nr.4” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.4/296/17.03.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială nr. 113 strada Parincea nr.4” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, și măsurile propuse pentru renovarea energetică conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială nr. 113 strada Parincea nr.4”, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă preluarea de către Sectorul 4 al Municipiului București a tuturor costurilor neeligibile care pot apărea în perioada de implementare.

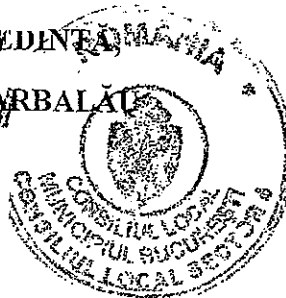
Art.4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâre, conform competențelor.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin-Constantin BARBALĂU



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Tudor DOBRESCU

Nr. 70/31.03.2022

Măsuri pentru îmbunătățirea performanței energetice pentru Școala Gimnazială nr. 113
strada Parincea nr.4

Măsuri pentru anvelopa clădirii

- Sporirea rezistenței termice unidirectionale a peretilor exteriori peste valoarea de 1.75 m²K/W.
- Inlocuirea tamplariei existente de pe fatade, cu tamplarie termoizolanta etansa cu rama de PVC pentacameral, tratate low-e si eventual cu strat de argon, R_{min.} = 0.5 m²K/W.
- Sporirea rezistenței termice a terasei peste valoarea minima de 4.5 m²K/W.
- Sporirea rezistenței termice a placii peste subsol peste valoarea de 2.5 m²K/W.

Măsuri pentru instalatiile aferente clădirii

- Se propune folosirea pompelor de caldura detip aer-apa si integrarea acestora in sistemul existent de incalzire prinintermediul unui puffer-stocator cu doua serpentine si automatizarea aferenta.Schimbarea, eventual, a tabloului si chiar a bransamentului electric pentru asuporta si suplimentul de putere datorat instalarii pompelor de caldura. Montareapompei de caldura presupune si o automatizare (sistem de control activ), care in momentul in care pompa de caldura nu va mai face fata, va comuta pe incalzirea clasica. Deasemenea se propune o instalatie de panouri solare termice cu tuburi vidate care sa asigure apa caldă menajera de consum prin intermediul unui boilerbivalent. Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Indicator de realizare aferent clădiri	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	382,2	37,64	90,15
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	538,99	101,10	81,24
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	538,99	70,45	86,93
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	30,65	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	116,90	18,41	84,25

PREȘEDINTELE COMUNITĂȚII, ROMANIA

Cosmin Constanin BĂRZĂLAU



Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Școala Gimnazială nr. 113 strada Parincea nr.4”

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică de 500 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA.
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;

Valorile eligibilă a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică) + (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost/m2 lucrări de consolidare seismică (lei cu TVA)	Cost/m2 lucrări de renovare moderată (lei cu TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
(1)	(2)	(3)	5 = (1x2) + (1x3)
5.799	2.929,0065	2.577,52572	31.932.380,34

PREȘEDINTE ÎN ȘEDINȚĂ,

Cosmin Constantin BARBALĂU

