



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Oltului nr. 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.4/290/17.03.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Oltului nr. 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, și măsurile propuse pentru renovarea energetică conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Oltului nr. 3”, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă preluarea de către Sectorul 4 al Municipiului București a tuturor costurilor neeligibile care pot apărea în perioada de implementare.

Art.4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin-Constantin BARRAI. AL



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Tudor DOBRESU

Nr. 64/31.03.2022

Măsuri pentru îmbunătățirea performanței energetice pentru
Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Oltului nr. 3

Măsuri pentru anvelopa clădirii

- termoizolarea peretilor exteriori din panouri termoizolante tip sandwich de 10 cm grosime prin termoizolare pe fata interioara, cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime, placate la interior cu doua placi de gips carton de 12,5 mm; termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- montare tamplarie exterioara termoizolanta etansa cu rama din Aluminiu, cu tripluvitraj cu distanter de tip „ warm edge” sipatiul dintre geamuri umplut cu argon sau alte gaze, $R_{min.} = 0.77 \text{ m}^2\text{K/W}$.
- termoizolarea planseului peste subsol/placii pe sol a clădirii cu doua straturi de vata minerala bazaltica fiecare de 10 cm grosime; suplimentar, sub planseul pe sol se va monta un strat de polistiren extrudat de 10 cm
- solutie privind termoizolarea planseului peste etajul 1 cu doua straturi de vata minerala bazaltica fiecare de 10 cm grosime (unul la intradosul planseului si celalalt la partea superioara).

Măsuri pentru instalatiile aferente clădirii

- Montare centrala termica proprie pe gaze, cu sistem de automatizare, pentru preparare apa calda pentru incalzire si acm
- montare corpuri de incalzire de tip radiatoare din table de otel si prevederea acestora cu robineti termostatați
- montarea bateriilor cu fotocelula la obiectele sanitare
- Se propune o instalatie de panouri solare termice cu tuburi vidate care sa asigure apa calda menajera de consum prin intermediul unui boiler bivalent.
- s-a prevazut un sistem de ventilare centralizat pentru introducerea aerului proaspat in salile de clasa, echipat cu recuperator de caldura in scopul reducerii emisiei de CO2.
- s-a prevazut montarea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.

Indicator de realizare aferent clădiri	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	180,24	30,34	83,17
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	219,63	99,57	54,66
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	219,63	65,56	70,15
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	34,01	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	51,31	15,84	69,14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin Constantin BĂRBĂLAU



Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Integrată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale nr. 308, Str. Izvorul Oltului nr. 3”

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică de 500 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA.
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică) + (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Arie/Suprafața desfășurată m ²	Cost/m ² lucrări de consolidare seismică (lei cu TVA)	Cost/m ² lucrări de renovare moderată (lei cu TVA)	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
(1)	(2)	(3)	5 = (1x2) + (1x3)
1.989,00	2.929,0065	2.577,52572	10.952.492,59

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin Constantin BĂRBĂLAU

