



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Aprofundată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale „George Bacovia”, strada Stoian Militaru nr. 72” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10.4/314/17.03.2022 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit.d), lit.k), alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Energetică Aprofundată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale „George Bacovia”, strada Stoian Militaru nr. 72” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 și măsurile propuse pentru renovarea energetică conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Aprofundată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale „George Bacovia”, strada Stoian Militaru nr. 72”, conform Anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă preluarea de către Sectorul 4 al Municipiului București a tuturor costurilor neeligibile care pot apărea în perioada de implementare.

Art.4 (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin-Constanțin BARBĂLAU



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Tudor DOBRESCU

Nr. 62/31.03.2022

Măsuri pentru îmbunătățirea performanței energetice pentru Grădinița Școlii
Gimnaziale „George Bacovia”, strada Stoian Militaru nr. 72

Măsuri pentru anvelopa clădirii:

- Sporirea rezistenței termice corectate a peretilor exteriori peste valoarea de 1.75 m²K/W prin placarea peretilor exteriori cu un strat de polistiren expandat ignifugat de 15 cm grosime.
- Inlocuirea tamplariei existente de pe fatade cu tamplarie termoizolanta din Aluminiu cu rezistenta minima corectata de 0.9 m²K/W
- Sporirea rezistenței termice unidirectionale a planșeului pe sol peste valoarea minima de 2.5 m²K/W prin termoizolarea cu polistiren extrudat de 3 cm grosime.
- Sporirea rezistenței termice unidirectionale a planșeului in pod si invelitorii peste valoarea minima de 4.5 m²K/W prin termoizolarea planșeului in pod cu vata minerala bazaltica de 20 cm grosime si a invelitorii cu vata minerala de 25 cm.

Măsuri pentru instalatiile aferente clădirii:

- inlocuire cazan existent cu cazan nou, cu sistem de automatizare, pentru preparare apa calda pentru incalzire si acm
- inlocuirea corpurilor de incalzire si prevederea acestora cu robineti termostatati
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a rețelei de distributie.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite.
- montarea bateriilor cu fotocelula la obiectele sanitare
- Se propune o instalatie de panouri solare termice cu tuburi vidate care sa asigure apa calda menajera de consum prin intermediul unui boiler bivalent.
- au fost prevazute sisteme de ventilare a salilor de grupa si sala multifunctionala . Pentru spatiul de bucatarie se va folosi un sistem de ventilare cu recuperare de caldura cu montaj in perete.
- s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric

Indicator de realizare aferent clădiri	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Valoare reducere procentuală (%)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	195,06	30,05	84,59
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	296,34	102,62	65,37
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	296,34	64,41	78,26
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	38,20	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	65,19	15,06	76,90

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin Constantin BĂRBĂLAȘ



Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Renovarea Energetică Aprofundată pentru Grădinița Școlii Gimnaziale „George Bacovia”, strada Stoian Militaru nr. 72”

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată de 500 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

În cadrul solicitării de finanțare este prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2000 m2 arie desfășurată renovată.

Valorile eligibile a proiectului, este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare aprofundată) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost/m2 (lei cu TVA)	Cost stație încărcare rapidă (lei cu TVA)	Nr. de stații de încărcare pentru vehiculele electrice	Valoare maximă eligibilă (lei cu TVA)
(1)	(2)	(3)	(4)	$5 = (1 \times 2) + (3 \times 4)$
934.00	2.929,0065	123,067.5	1	2.858.759,57

PREȘEDINTE/DEȘIȘINȚĂ

Cosmin Constantin BĂRBĂLAȘ

