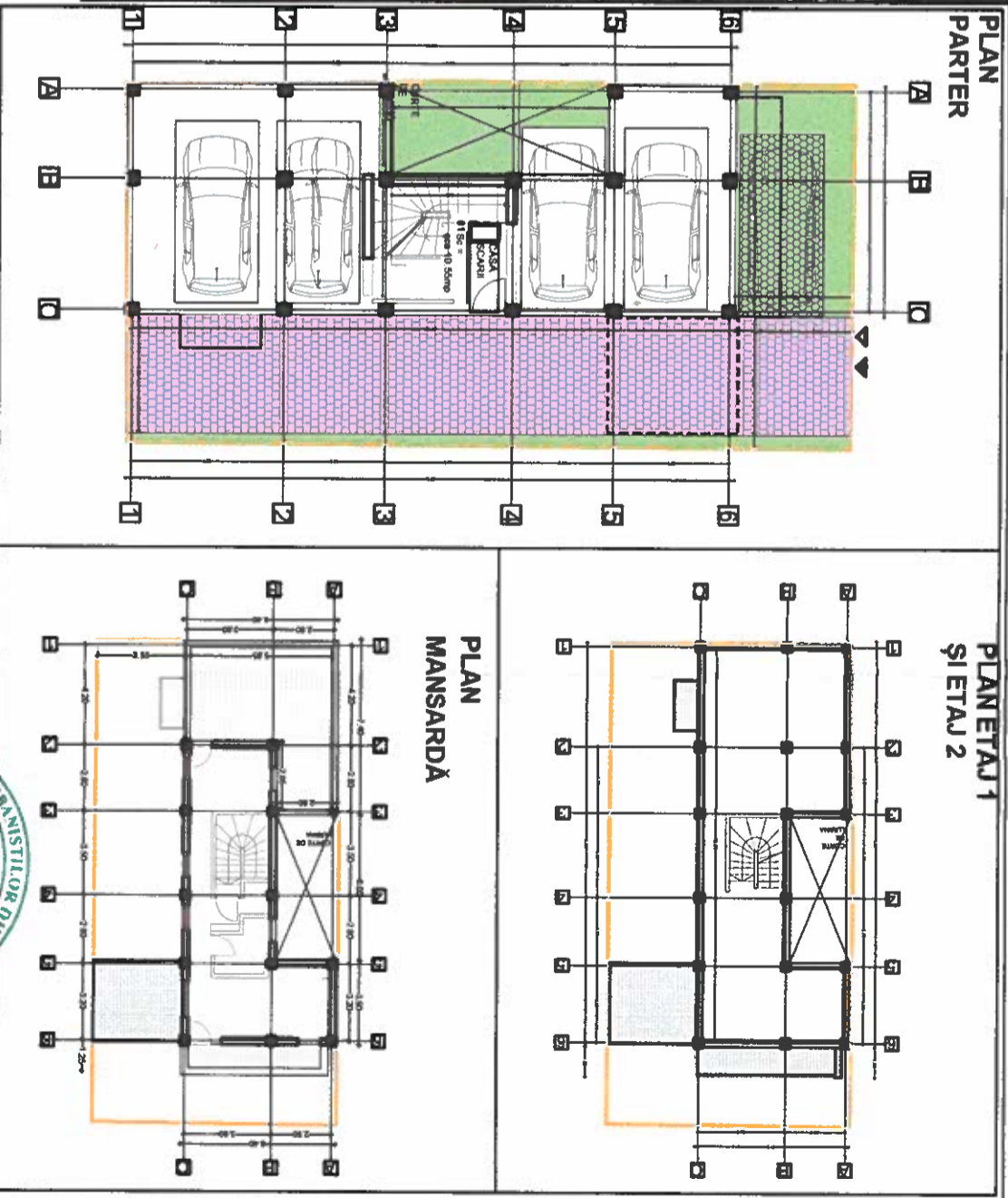


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CONSTRUIRE CLĂDIRE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E+M

Strada Șoimuș nr. 76, sector 4



| BILANT TERITORIAL: CLĂDIRE P+2E+M | |
|---|-------------------------------------|
| Suprafață teren (mp) | PROPUS PUD 202,00 |
| POT (%) | maxim 45% |
| Suprafață construită la sol (mp) | 90,9 |
| Suprafață desfașurată (mp) | 317,14 |
| CUT | 1,57 |
| RH (nr. Niveluri) | P+2E+M |
| H (m) cornișă | maxim 10 |
| Suprafață spații verzi (%) | 30% |
| Suprafață alei carosabile și pietonale (mp) | 50,5 |
| Suprafață parcuri (mp) | Ci. prevederilor H.C.G.M.B. 66/2006 |

| | | | | |
|---|----------------------|--|---|------------------------------|
| <p>S.C. PHOENIX URBAN ARCHITECTURE S.R.L. București, sector 7, șosea Clujului nr. 81, CMCBA 1. CUI 3796790</p> | | <p>Proiect</p> <p>CONSTRUIRE CLĂDIRE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E+M</p> | | <p>PROIECT NR. 0607/2019</p> |
| SEF PROIECT | urh. Iolanda NEGOTTA | SEMĂTURĂ SCARĂ | Beneficiar LOGHIN ANCA-MARIAN | FAZA |
| PROIECTAT | urh. Ioan HARLAV | | Amplasament STRADA ȘOIMUȘ NR. 76, SECTOR 4, BUCUREȘTI | P.U.D. |
| DESENAT | urh. Ioan HARLAV | | Planșa ILUSTRARE DE TEMĂ | U 07 |
| | | | DATA 2020 | |

