



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 12/28.01.2022
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, a „Pasajului Unirii” împreună cu zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea executării lucrărilor de consolidare și reabilitare

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare nr. P.10/387/27.01.2022;

Văzând avizul Comisiei nr. 1- Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară și avizul Comisiei nr. 6 – Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 254/29.05.2008, privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. g) și alin.(4), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, a „Pasajului Unirii” împreună cu zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea executării lucrărilor de consolidare și reabilitare.

Art.2. (1) Predare-primirea obiectivului „Pasajul Unirii” împreună cu zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia și a documentației elaborate până în prezent. se va efectua pe bază de protocol, încheiat între reprezentanții părților, în termen de 10 zile de la adoptarea hotărârii.

(2) După realizarea scopului prevăzut la art.1 și efectuarea recepției finale a obiectivului de investiții, acesta va fi predat Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor.

Art.3. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Daniela TUDOSE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 12/28.01.2022
IESIRE

REFERAT DE APROBARE

Unul dintre obiectivele primordiale ale Sectorului 4 al Municipiului București este promovarea proiectelor de investiții și dezvoltare pentru domenii precum infrastructură rutieră, infrastructură urbană, spații verzi, regenerare urbană, infrastructură educațională, infrastructură culturală sau eficiență energetică.

O parte importantă a strategiei de modernizare a sectorului o reprezintă creșterea siguranței traficului pietonal și rutier pe raza sectorului 4.

Dezvoltarea unor zone urbane moderne și civilizate presupune derularea unor investiții în sprijinul cetățenilor, prin asigurarea accesului la un mediu de viață sănătos prin modernizarea spațiilor destinate traficului rutier și pietonal astfel încât participanții să aibă acces la un mediu protejat, securizat și igienic.

Având în vedere că Piața Unirii și Pasajul Unirii sunt puncte intermodale de transport, care unesc mai multe sectoare ale Capitalei, siguranța rutieră și pietonală a spațiului este deosebit de importantă pentru toți locuitorii Municipiului București și nu numai.

În acest sens, s-a constatat faptul că, în anii trecuți Administrația Străzilor a expertizat atât Pasajul Unirii cât și planșeul din zona Unirii, respectiv zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestui pasaj, constatându-se grave probleme structurale, care necesită ample lucrări de consolidare și reabilitare, motiv pentru care proiectul de hotărâre propus are un caracter urgent, ce nu poate fi amânat.

Pentru a asigura un mediu securizat, lipsit de riscul producerii unor accidente care pot afecta viața și sănătatea, autoritatea publică locală din Sectorul 4 intenționează să se implice activ și să efectueze lucrările necesare de consolidare și modernizare a Pasajului Unirii, care afectează și teritoriul administrativ al Sectorului 4. Totodată, lucrările au și scopul de a crea un tot unitar în ansamblul urban, astfel încât trebuiesc concepute să asigure: conectarea cu stațiile mijloacelor de transport în comun din zonă, modernizarea carosabilului și amenajarea de noi locuri de parcare, modernizarea trotuarelor, a refugiilor STB, dar și a spațiilor verzi.

Deoarece Piața Unirii, respectiv Pasajul Unirii nu sunt în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 și ținând cont de cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, a "Pasajului Unirii" împreună cu zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea executării lucrărilor de consolidare și reabilitare.

PRIMARUL SECTORULUI 4

Daniel BĂLUȚĂ





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
INTRARE Nr. 12/28.01.2022
IEȘIRE

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
Nr.P.10/387/27.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, a "Pasajului Unirii" împreună cu zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea executării lucrărilor de consolidare și reabilitare

Unul dintre obiectivele primordiale ale Sectorului 4 al Municipiului București este promovarea proiectelor de investiții și dezvoltare pentru domenii precum infrastructură rutieră, infrastructură urbană, spații verzi, regenerare urbană, infrastructură educațională, infrastructură culturală sau eficiență energetică.

O parte importantă a strategiei de modernizare a sectorului o reprezintă creșterea siguranței traficului pietonal și rutier pe raza sectorului 4.

Dezvoltarea unor zone urbane moderne și civilizate presupune derularea unor investiții în sprijinul cetățenilor, prin asigurarea accesului la un mediu de viață sănătos prin modernizarea spațiilor destinate traficului rutier și pietonal astfel încât participanții să aibă acces la un mediu protejat, securizat și igienic.

Având în vedere că Piața Unirii și Pasajul Unirii sunt puncte intermodale de transport, care unesc mai multe sectoare ale Capitalei, siguranța rutieră și pietonală a spațiului este deosebit de importantă pentru toți locuitorii Municipiului București și nu numai.

În acest sens, s-a constatat faptul că, în anii trecuți Administrația Străzilor a expertizat atât Pasajul Unirii cât și planșeul din zona Unirii, respectiv zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestui pasaj, constatându-se grave probleme structurale, care necesită ample lucrări de consolidare și reabilitare, motiv pentru care proiectul de hotărâre propus are un caracter urgent, ce nu poate fi amânat.

Pentru a asigura un mediu securizat, lipsit de riscul producerii unor accidente care pot afecta viața și sănătatea, autoritatea publică locală din Sectorul 4 intenționează să se implice activ și să efectueze lucrările necesare de consolidare și modernizare a Pasajului Unirii, care afectează și teritoriul administrativ al Sectorului 4. Totodată, lucrările au și scopul de a crea un tot unitar în ansamblul urban, astfel încât trebuie concepute să asigure: conectarea cu stațiile mijloacelor de transport în comun din zonă, modernizarea carosabilului și amenajarea de noi locuri de parcare, modernizarea trotuarelor, a refugiilor STB, dar și a spațiilor verzi.

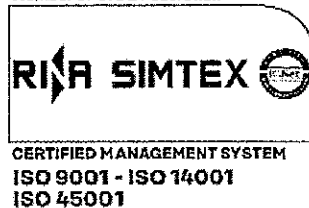


SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



Deoarece Piața Unirii, respectiv Pasajul Unirii nu sunt în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 și ținând cont de cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, a "Pasajului Unirii" împreună cu zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea executării lucrărilor de consolidare și reabilitare.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

Sonia ~~LEA~~OTĂ

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ

Mădălina ~~LEA~~OTĂ

Redactat: Roxana CIUTACU