



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.57/11.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - la faza Studiu de Fezabilitate - pentru obiectivul de investiții construire pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Planificare Investiții și Realizare de Lucrări Publice nr. P.10.1/610/22.12.2021;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

Văzând Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.57/11.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - la faza Studiu de Fezabilitate - pentru obiectivul de investiții construire pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.57/11.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - la faza Studiu de Fezabilitate - pentru obiectivul de investiții construire pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 30.12.2021



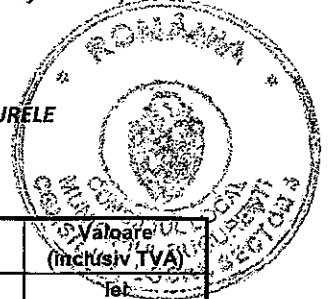
Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

ALEXA LA HCL 54
NR. 207/30.12.2021

DEVIZ GENERAL

conform Hotararii nr. 907/2016

CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECȚIA STRAZI TURNU MAGURELE
x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU: ALEXANDRU OBREGIA



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	1,200,000.00	228,000.00	1,428,000.00
1.2	Amenajarea terenului	305,150.00	57,978.50	363,128.50
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	108,776.85	20,667.60	129,444.45
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	12,800,000.00	2,432,000.00	15,232,000.00
	Total Capitol 1	14,413,926.85	2,738,646.10	17,152,572.95
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Construcții și instalații	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
2.2	Utilaje, echipamente	0.00	0.00	0.00
2.3	Dotări	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 2	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	96,951.25	18,420.74	115,371.99
	3.1.1. Studii de teren (topografic și geotehnic)	58,351.25	11,086.74	69,437.99
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.1.3. Alte studii specifice	28,800.00	5,472.00	34,272.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	57,000.00	10,830.00	67,830.00
3.3	Expertizare tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,047,399.51	389,005.91	2,436,405.42
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	567,436.00	107,812.84	675,248.84
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32,564.00	6,187.16	38,751.16
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	72,000.00	13,680.00	85,680.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1,375,399.51	261,325.91	1,636,725.42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	400,000.00	76,000.00	476,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	400,000.00	76,000.00	476,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,163,722.22	221,107.22	1,384,829.44
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	196,485.64	37,332.27	233,817.91
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	49,121.41	9,333.07	58,454.48
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	147,364.23	27,999.20	175,363.43
	3.8.2. Dirigenție de șantier	967,236.58	183,774.95	1,151,011.53
	Total Capitol 3	3,813,072.98	724,483.87	4,537,556.85
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	62,312,178.04	11,839,313.83	74,151,491.87
	4.1.1. Lucrări de infrastructură	9,443,471.39	1,794,259.56	11,237,730.95
	4.1.2. Lucrări de suprastructură	22,780,659.16	4,328,325.24	27,108,984.40
	4.1.3. Lucrări de rampa	17,483,241.41	3,321,815.87	20,805,057.28
	4.1.4. Lucrări de drum	12,604,806.08	2,394,913.16	14,999,719.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (Statie pompare inclusiv pompa, bransament, electric și post trafo)	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 4	62,312,178.04	11,839,313.83	74,151,491.87

DEVIZ GENERAL

conform Hotararii nr. 907/2016

CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECTIA STRAZI TURNU MAGURELE x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU: ALEXANDRU OBREGIA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,568,152.62	297,949.00	1,866,101.62
	5.1.1. Lucrări de construcții (2.5% din C+M)*0,9	1,411,337.36	268,154.10	1,679,491.46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (2.5% din C+M)*0,1	156,815.26	29,794.90	186,610.16
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	920,311.86	10,925.00	931,236.86
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	392,187.21	0.00	392,187.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	78,437.44	0.00	78,437.44
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	392,187.21	0.00	392,187.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	57,500.00	10,925.00	68,425.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,011,861.33	762,253.65	4,774,114.98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	Total Capitol 5	6,530,325.81	1,076,827.65	7,607,153.46
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	Total Capitol 6	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	TOTAL GENERAL	88,669,503.68	16,683,271.45	105,352,775.13
	din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap. 1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1)	78,437,442.25	14,903,114.03	93,340,556.28

Data:

Beneficiar: Sector 4 al Municipiului Bucuresti

Inten:

PREȘEDINTE DE ȘANTIER
Cosmin - Constantin BARBĂLAU

