



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INCERCARE
19X/17.12.2021

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul comun de specialitate comun al Direcției de Dezvoltare și al Direcției Economice, nr. P.10/4601/17.12.2021, respectiv nr. P.9/7775/17.12.2021;

Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 108.895.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 100 din 15.07.2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 108.895.000 lei;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 128 din 29.09.2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 152 din 26.10.2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 183 din 08.12.2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art.20, alin.(1), lit."f" și "g" și art.61, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art.29, alin. (1), lit.f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

Art. 9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Titlul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/ 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, **se modifică** și va avea următorul conținut:

„Hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 210.000.000 lei”

Art.II. Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/ 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, **se modifică** și va avea următorul conținut:

„Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 210.000.000 lei, cu o perioadă de tragere de până la 4 ani, o perioadă de grație de până la 4 ani și cu o perioadă de maturitate de până la 15 de ani.”

Art.III. Articolul 2 al Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/ 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, **se modifică** și va avea următorul conținut:

„Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art.1 se face pentru:

- a) refinanțarea împrumutului contractat de către Sectorul 4 al Municipiului București de la Banca Comercială Română (nr. 20200414018 din data de 21.05.2020, cu toate modificările și completările ulterioare) - până la 33.445.000 lei,*
- b) realizarea investițiilor publice de interes local, inclusiv pentru asigurarea prefinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de finanțare nerambursabilă de la Uniunea Europeană, prevăzute în Anexa la prezenta – până la 176.555.000 lei.”*

Art.IV. Se **înlocuiește** Anexa prevăzută la Art. 2, litera b), din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/ 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art.V. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/ 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art.VI. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Sectorului 4 al Municipiului București, precum și pe pagina de internet www.ps4.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform art. 243 alin. (1) lit.a)
din OUG nr. 57/2019

**Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

Anexa
la HCLS4 nr.

Nr.	Obiective de investiții	Valoare investiție (RON, cu TVA)	HCL pentru aprobarea proiectului/ indicatorilor tehnico-economici	Total nerambursabil	Total contribuție proprie	Total proiect	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne
I. Obiective de investiții publice de interes local		560,123,939	-	-	-	-	110,450,000.00
1	Cresterea performanței/eficienței energetice a blocului de la adresa Sos. Berceni nr. 51, bl.129	1,996,520	316/20.11.2017	-	-	-	257,374.04
2	Reabilitare termica bloc 35, B-dul Obregia nr.35	12,973,006	16/10.02.2020	-	-	-	24,263.07
3	Cresterea eficienței energetice a blocului de la adresa Sos. Berceni, nr. 25, Bloc 38	5,091,252	16/10.02.2020	-	-	-	563,719.87
4	Cresterea eficienței energetice a blocului de la adresa Bd. Constantin Brancoveanu nr. 116 Bl. M2-III	11,468,156	16/10.02.2020	-	-	-	1,336,486.32
5	Construire pasaj rutier supratran intersectia str. Turnu Magurele x Bd. Metalurgiei x Bd Alexandru Obregia	73,469,921	120/ 30.09.2020	-	-	-	11,571,562.52
6	Construire pasaj rutier intersectia str. Ion Iriceanu x str. Turnu Magurele	86,794,401	128/ 30.09.2020	-	-	-	2,000,000.00
7	Reconfigurare prin modernizare, extindere pe verticala si remodelare a Pietei Agroalimentare Nord	34,430,825	106/ 31.08.2021	-	-	-	34,430,824.58
8	Lucrari pentru reabilitarea drumului public Soseaua Ottenitei	69,381,033	169/ 21.12.2020	-	-	-	11,000,000.00
9	Reconfigurare si extindere sistem rutier aferent obiectivului Supralargire Sos. Berceni (Sos. Ottenitei pana la limita administrativa - Sos. Cerlura), Tronsoan II - Str. Ion Iriceanu si statia metrou IMGB (supralargire), Tronsoan III - statia de metrou IMGB si linia de centura in vederea coordonarii cu alte obiective de investitii de utilitate publica demarate in zona	6,950,183	148/ 14.10.2020	-	-	-	3,000,000.00
10	Reabilitarea, repararea, inlocuirea structurii rutiere existente pe strazile care fac legatura intre Drumul Bercenarului si Drumul Dealu Frumos	11,397,833	70/ 26.05.2021	-	-	-	2,500,000.00
11	Lucrari de construire in vederea reconfigurarii constructiei existente parter prin desfiintarea partiala, supraetajare cu un nivel (etaj) si extindere pentru amenajarea unui centru de pregatire si prevenire a situatiilor de urgenta din invatamantul preuniversitar si spatii conexe (locuri de parcare autospeciale, sala de mese, bucatarie, spatii tehnice, vestiare, spatii de dormit, etc.), refacere imprejurire si organizare de santier, strada Persani nr. 2	10,056,678	118/ 30.09.2020	-	-	-	2,349,370.75
12	Modernizare, reabilitare si obtinere a autorizatiei de functionare pentru Liceul Dacia - corp situat in B-dul Metalurgiei si a salii de sport din incinta	19,309,005	247/ 29.10.2019	-	-	-	6,944,310.87
13	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 30	3,427,294	127/ 30.09.2020	-	-	-	1,350,584.28
14	Lucrari de constructii necesare in vederea consolidarii, modernizarii, reabilitarii si obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 166 "Panseluta", Corp B	835,147	302/11.12.2019	-	-	-	72,861.46
15	Modernizare interioara si obtinere autorizatie de securitate la incendiu pentru Colegiul Tehnic Petru Rares	5,753,757	297/ 11.12.2019	-	-	-	2,505,100.77
16	Amenajare salcane si Sali de operatie - structura mari arsi - Spitalul de Urgenta Baqudasar - Arsani, Bucuresti	8,257,190	74/ 22.06.2020	-	-	-	952,075.14
17	Modernizare si extindere a doua corpuri de cladire la sediul primariei Sectorului 4 Bucuresti	23,144,783	74/ 22.06.2020	-	-	-	3,419,320.42
18	Romania Parc	37,541,369	151/ 14.10.2020	-	-	-	1,000,000.00
19	Cheltuieli de capital necesare realizarii Acordului Cadru de servicii si lucrari nr. 327/29.05.2019, Subsecvent nr. 2	10,813,990	126/30.09.2020	-	-	-	82,779.58
20	Cheltuieli de capital necesare realizarii Acordului Cadru de servicii si lucrari nr. 327/29.05.2019, Subsecvent nr. 3	5,550,800	126/30.09.2020	-	-	-	2,821.37
21	Cheltuieli de capital necesare realizarii Acordului Cadru de servicii si lucrari nr. 327/29.05.2019, Subsecvent nr. 4	6,186,380	126/30.09.2020	-	-	-	516,868.46
22	Cheltuieli de capital necesare realizarii Acordului Cadru de servicii si lucrari nr. 327/29.05.2019, Subsecvent nr. 5	9,450,800	126/30.09.2020	-	-	-	748,136.75
23	Cheltuieli de capital necesare realizarii: Proiectarea, modernizarea si extinderea sistemului de iluminat public pe Soseaua Ottenitei, Giurgiului si str. Turnu Magurele din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti conform contract Acord cadru servicii/lucrari nr. 67/04.03.2019	13,992,980	126/30.09.2020	-	-	-	348,048.69
24	Modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietaonal	18,670,200	HCGMB nr. 279/ 29.05.2008	-	-	-	1,455,519.13
25	Construire Patinoar Olimpic	59,162,486	146/ 14.10.2020	-	-	-	8,000,000.00
26	Constructie cu functiunea Gradinita - Gradinita nr. 29 blvd. Alexandru Obregia, nr. 7, Sector 4 Bucuresti	14,017,952	151/ 26.10.2021	-	-	-	14,017,951.93
II. Obiective de investitii care beneficiaza de fonduri nerambursabile de la Uniunea Europeana		106,003,578	-	85,469,225	20,534,353	106,003,578	66,105,000.00
27	Imbunatatarea infrastructurii educationale pentru Colegiul Tehnic Miron Nicolescu din Bd. Metalurgiei nr. 89 - Cod SMIS 123005	36,549,538	81/ 22.06.2020	24,918,305	11,631,233	36,549,538	5,000,000.00
28	Lucrari de construire gradinita in incinta Scolii Gimnaziale nr. 190 - Cod SMIS 124344	13,360,377	63/ 11.05.2020	9,139,594	4,220,782	13,360,377	8,923,835.00
29	Lucrari de modernizare, reabilitare pentru unitatea de invatamant Gradinita Scufita Rosie - Cod SMIS 124501	1,076,165	117/ 30.09.2020	1,054,641	21,523	1,076,165	1,076,165.00
30	Cresterea gradului de acces a elevilor din invatamantul preuniversitar la procesul de invatare on-line prin dotarea acestora cu echipamente de tipul tabletelor scolare - Cod SMIS 2014 + 144048	55,017,499	179/21.12.2020	50,356,685	4,660,814	55,017,499	51,105,000.00
TOTAL II-I)		666,127,517		85,469,225	20,534,353	106,003,578	176,555,000.00

PRESEDINTE DE
SEDINTA

COSMIN BARBACAU



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

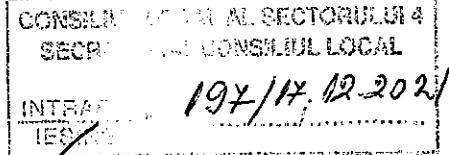
B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001



REFERAT DE APROBARE

Sectorul 4 are obligația de a finaliza cu succes investițiile demarate în domeniul educației, infrastructurii de transport, sănătate și alimentație publică, cu o importanță majoră pentru comunitatea locală și care, împreună cu alte obiective și lucrări realizate de administrația locală în perioada 2016-2020, contribuie la dezvoltarea coerentă a Sectorului 4, implicat a Municipiului București, asigură accesul populației la serviciile publice și la funcțiile comerciale.

Aceste investiții au fost susținute atât din bugetul local al Sectorului 4, cât și din finanțări rambursabile și nerambursabile, interne și externe, ceea ce a permis derularea concomitentă a mai multor proiecte și darea acestora în exploatare într-un termen mai scurt.

Prin Hotărârea Consiliul Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, se asigură premisele contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, din care 126.555.000 lei pentru cofinanțarea diverselor obiective de investiții UE și Non-UE și până la 33.445.000 lei pentru refinanțarea datoriei publice - credit contractat de la Banca Comercială Română (nr. 20200414018/21.05.2020).

În baza acestei hotărâri, în anul 2021 a fost contractată suma de 108.908.835 lei, cu posibilitatea majorării în anul 2022 până la suma de 159.985.000 lei, prin contractele de credit semnate cu Banca Comercială Română (nr. 20211104965 din data de 11.11.2021) și OTP Bank (nr. C10002021028622/ 23.11.2021).

Ținând cont de perspectivele aprobării proiectului de LEGE pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2022, publicat în data de 17.12.2021 pe pagina oficială de internet a Ministerului Finanțelor, prin care se propune:

- un plafon privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, în sumă de 1.600 milioane lei,
- un plafon privind tragerile din finanțările rambursabile contractate, sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, în sumă de 2.000 milioane lei;
- valoarea aferentă finanțărilor rambursabile, care poate fi autorizată anual pentru o unitate/subdiviziune administrativ-teritorială, în sumă de maximum 150 milioane lei, în cazul municipiilor, sectoarelor municipiului București și județelor,

Se considera oportună majorarea sumei ce se va aloca prin credit/credite bancare rambursabile, de la suma de până la 126.555.000 lei, la suma de până la 176.555.000 lei.

Astfel, se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, în vederea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 210.000.000 lei, pentru:

- a) **refinanțarea datoriei publice, respectiv a împrumutului contractat de către Sectorul 4 al Municipiului București de la Banca Comercială Română (nr. 20200414018 din data de 21.05.2020, cu toate modificările și completările ulterioare) - până la 33.445.000 lei,**
- b) **realizarea investițiilor publice de interes local, inclusiv pentru asigurarea prefinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de finanțare nerambursabilă de la Uniunea Europeană - până la 176.555.000 lei.**

În corelație cu suma majorată, lista obiectivelor de investiții publice se completează cu următoarele proiecte Non-UE:



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

- **Modernizare Piața Eroii Revoluției și Pasaj Pietonal**, cu o valoare de investiție de 18.670.200 lei aprobată prin HCGMB nr. 279/ 29.05.2008.
- **Construire Patinoar Olimpic**, cu o valoare de investiție de 59.162.485,83 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 146/ 14.10.2020;
- **Construcție cu funcțiunea Grădiniță – Grădinița nr. 29**, blvd. Alexandru Obregia, nr. 7, sect. 4, București, cu o valoare de investiție de 14.017.951,93 lei aprobată prin IICL Sector 4 nr. 151/ 26.10.2021.

Având în vedere prevederile 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre ce vizează modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMA^d,
Daniel BĂLUȚĂ



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

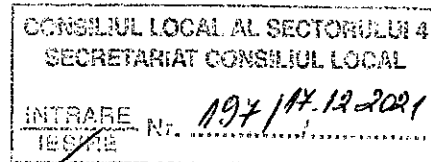
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
NR. P.10/46.01/17.12.2021
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. P.9/775/17.12.2021.



RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, cu modificările și completările ulterioare

Activitatea financiară și managementul resurselor ocupă un loc prioritar în atenția Direcției Economice și a Direcției de Dezvoltare, care, ca parte a aparatului de administrație publică locală Sector 4, urmăresc dezvoltarea Sectorului 4 al Municipiului București prin realizarea de investiții în beneficiul comunității sale locale.

Sursele prin care se pot derula astfel de proiecte sunt cele de la bugetul local, completate de surse atrase rambursabile și/sau nerambursabile. Considerând că finanțarea prin datorie permite derularea simultană a mai multor proiecte de investiții și că darea acestora în exploatare într-un termen cât mai scurt contribuie în mod substanțial la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, a fost considerată necesară contractarea unei/unor împrumuturi rambursabile pentru investiții.

În acest sens, Consiliul Local Sector 4 a aprobat **Hotărârea nr. 68 din 26.05.2021**, modificată prin **Hotărârea nr. 100 din 15.07.2021**, privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 160.000.000 lei, pentru:

- refinanțarea datoriei publice, respectiv a împrumutului contractat de către Sectorul 4 al Municipiului București de la Banca Comercială Română (nr. 20200414018 din data de 21.05.2020, cu toate modificările și completările ulterioare) - până la 33.445.000 lei,
- realizarea investițiilor publice de interes local, inclusiv pentru asigurarea prefinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de finanțare nerambursabilă de la Uniunea Europeană – până la 126.555.000 lei.

În prezent, lista obiectivelor de investiții din anexa la HCLS4 nr. 68/26.05.2021, cu modificările ulterioare, cuprinde următoarele proiecte:

I. Obiective de investiții publice de interes local

- **Cresterea eficienței energetice pentru un număr de 4 blocuri de locuințe**, cu o valoare de investiție de 31.528.933 lei, conform indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâri ale consiliului local;
- **Construire a două pasaje rutiere supraterane** la intersecția str. Turnu Măgurele x Bd. Metalurgiei x Bd Alexandru Obregia, respectiv la intersecția str. Ion Iriceanu x str. Turnu Măgurele, cu o valoare totală de investiție de 160.264.322 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 120/30.09.2020 și HCL Sector 4 nr. 128/30.09.2020;



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation



- Reconfigurare prin modernizare, extindere pe verticală și remodelare a **Pieței Agroalimentare Norilor**, cu o valoare de investiție de 21.991.856,46 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 47/18.03.2019;
- Lucrari pentru **reabilitarea drumului public Soseaua Oltenitei**, cu o valoare de investiție de 69.381.033 lei aprobată prin IICL Sector 4 nr. 169/ 21.12.2020;
- Reconfigurare și extindere sistem rutier aferent obiectivului **Supralărgire Șos. Berceni** (Șos. Oltenitei până la limita administrativă - Șos. Centură): Tronson II - Str. Ion Iricianu și stația metrou IMGB (supralărgire), Tronson III - stația de metrou IMGB și linia de centură în vederea coordonării cu alte obiective de investiții de utilitate publică demarate în zonă, cu o valoare de investiție de 6 950 183 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 148/ 14 10 2020;
- Reabilitarea, repararea, înlocuirea **structurii rutiere** existente pe străzile care fac legătura între **Drumul Bercenarului și Drumul Dealu Frumos**, cu o valoare de investiție de 11.397.833 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 70/ 26.05.2021;
- Lucrări de construire în vederea reconfigurării construcției existente parter prin desființarea parțială, supraetajare cu un nivel (etaj) și extindere pentru amenajarea unui **centru de pregătire și prevenire a situațiilor de urgență** din învățământul preuniversitar și spații conexe (locuri de parcare autospeciale, sală de mese, bucătărie, spații tehnice, vestiare, spații de dormit, etc.), refacere împrejurimi și organizare de șantier, strada **Perșani nr. 2**, cu o valoare de investiție de 10.056.678 lei aprobată prin IICL Sector 4 nr. 118/ 30.09.2020;
- Modernizare, reabilitare și obținere a autorizației de funcționare pentru **Liceul Dacia** - corp situat în B-dul Metalurgiei și a sălii de sport din incintă, cu o valoare de investiție de 19.309.005 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 247/ 29.10.2019;
- Lucrari de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ **Grădinița nr. 30**, cu o valoare de investiție de 3.427.294 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 127/ 30.09.2020;
- Lucrari de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ **Grădinița nr. 166 "Panseluța", Corp B**, cu o valoare de investiție de 835.147 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 302/11.12.2019;
- Modernizare interioară și obținere autorizație de securitate la incendiu pentru **Colegiul Tehnic Petru Rares**, cu o valoare de investiție de 5.753.757 lei aprobată prin IICL Sector 4 nr. 297/11.12.2019;
- Amenajare saloane și Săli de operație - structura mari arși - **Spitalul de Urgență Bagdasar - Arseni**, București, cu o valoare de investiție de 8.257.190 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 74/ 22.06.2020;
- Modernizare și extindere a două corpuri de clădire la **sediul primăriei Sectorului 4 București**, cu o valoare de investiție de 23.144.783 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 74/ 22.06.2020;
- **"Romania Parc"**, pentru care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici în sumă de 37.541.368,86 lei prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 151/14.10.2020;
- **Cheltuieli de capital necesare realizării Acordului Cadru de servicii și lucrări nr. 327/29.05.2019**, Subsecvent nr. 2, Subsecvent nr. 3, Subsecvent nr. 4 și Subsecvent nr. 5, cu o valoare de investiție de 32.001.970 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 126/ 30.09.2020;
- Cheltuieli de capital necesare realizării: **Proiectarea, modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public pe Soseaua Oltenitei, Giurgiului și str. Turnu Magurele** din Sectorul 4 al



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



Municipiului București conform contract Acord cadru servicii/lucrări nr. 67/04.03.2019, cu o valoare de investiție de 13.992.980 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 126/ 30.09.2020.

II. Obiective de investiții care beneficiază de fonduri nerambursabile de la Uniunea Europeană

- Îmbunătățirea infrastructurii educaționale pentru **Colegiul Tehnic Miron Nicolescu** din Bd. Metalurgiei nr. 89 - Cod SMIS 123005, cu o valoare de investiție de 36.549.538 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 81/22.06.2020; valoare nerambursabilă: 24.918.305 lei;
- Lucrări de construire grădiniță în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190 - Cod SMIS 124344, cu o valoare de investiție de 13.360.377 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 63/11.05.2020; valoare nerambursabilă. 9.139.594 lei,
- Lucrări de modernizare, reabilitare pentru unitatea de învățământ **Grădinița Scufița Roșie** - Cod SMIS 124501, cu o valoare de investiție de 1.076.165 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 117/30.09.2020; valoare nerambursabilă: 1.054.641 lei;
- Creșterea gradului de acces a elevilor din învățământul preuniversitar la procesul de învățare on-line prin **dotarea acestora cu echipamente de tipul tabletelor școlare** - Cod SMIS 2014 + 144048, cu o valoare de investiție de 55.017.499 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 179/21.12.2020; valoare nerambursabilă: 50.356.685 lei.

Valoarea totală de investiție a acestor proiecte, inclusiv a celor ce beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, atinge suma de **515.842.962 lei**, din care valoare nerambursabilă aferentă proiectelor UE în sumă de 85.469.225 lei.

În baza acestei hotărâri, în anul 2021 a fost contractată suma de 108.908.835 lei, cu posibilitatea majorării în anul 2022 până la suma de 159.985.000 lei, prin contractele de credit semnate cu Banca Comercială Română (nr. 20211104965 din data de 11.11.2021) și OTP Bank (nr. C10002021028622/ 23.11.2021).

Ținând cont de perspectivele aprobării proiectului de LEGE pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2022, publicat în data de 17.12.2021 pe pagina oficială de internet a Ministerului Finanțelor, prin care se propune:

- un plafon privind finanțările rambursabile, care pot fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, în sumă de 1.600 milioane lei,
- un plafon privind tragerile din finanțările rambursabile contractate, sau care urmează a fi contractate de către unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, în sumă de 2.000 milioane lei;
- valoarea aferentă finanțărilor rambursabile, care poate fi autorizată anual pentru o unitate/subdiviziune administrativ-teritorială, în sumă de maximum 150 milioane lei, în cazul municipiilor, sectoarelor municipiului București și județelor,

Se consideră oportună majorarea sumei ce se va aloca prin credit/credite bancare rambursabile, de la suma de până la 126.555.000 lei, la suma de până la 176.555.000 lei.

Astfel, se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, în vederea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 210.000.000 lei, pentru:

- a) **refinanțarea datoriei publice, respectiv a împrumutului contractat de către Sectorul 4 al Municipiului București de la Banca Comercială Română (nr. 20200414018 din data de 21.05.2020, cu toate modificările și completările ulterioare) - până la 33.445.000 lei,**



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Cosbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

b) realizarea investițiilor publice de interes local, inclusiv pentru asigurarea prefinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de finanțare nerambursabilă de la Uniunea Europeană – până la 176.555.000 lei.

În corelație cu suma majorată, lista obiectivelor de investiții publice se completează cu următoarele proiecte Non-UE:

- **Modernizare Piața Eroii Revoluției și Pasaj Pietonal**, cu o valoare de investiție de 18.670.200 lei aprobată prin HCGMB nr. 279/ 29.05.2008.

Construire Patinoar Olimpic, cu o valoare de investiție de 59.162.485,83 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 146/ 14.10.2020;

- **Construcție cu funcțiunea Grădiniță Grădinița nr. 29**, blvd. Alexandru Obregia, nr. 7, sect. 4, București, cu o valoare de investiție de 14.017.951,93 lei aprobată prin HCL Sector 4 nr. 151/ 26.10.2021.

Pentru obiectivul de investiție Reconfigurare prin modernizare, extindere pe verticală și remodelare a Pieței Agroalimentare Norilor, valoare de investiție a fost actualizată la suma de 34.430.824,58 lei, aprobată prin HCL Sector 4 nr. 106/ 31.08.2021.

Valoarea totală de investiție a acestor proiecte, inclusiv a celor ce beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, va atinge suma de **666.127.517 lei**, din care valoare nerambursabilă aferentă proiectelor UE în sumă de 85.469.225 lei..

Precizăm că pentru finanțarea obiectivelor de investiții sus-menționate există mai multe surse legal constituite, fără a fi dublată valoarea finanțării lucrărilor.

În concordanță cu cele menționate privind introducerea unor noi obiective necesare a fi efectuate în perioada următoare, se impune înlocuirea Anexei prevăzută la Art. 2, litera b), din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68/ 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, cu Anexa la prezentul raport.

Având în vedere necesitatea de asigurare a fondurilor pentru continuarea investițiilor și finalizarea acestora într-un timp cât mai scurt, propunem modificarea și completarea de urgență a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 68 din 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare.

~~DIRECȚIA ECONOMICĂ~~
~~DIRECTOR EXECUTIV~~
Cezar George CIOCLEA

~~DIRECȚIA DE DEZVOLTARE~~
~~DIRECTOR EXECUTIV~~
Mădălena ENACHE

Avizat

Direcția Juridică

~~SECRETAR GENERAL~~
~~SECRETAR~~