



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 188/10.12.2021
IESIRE	

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4”

Consiliul Local al Sectorului 4,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției de Dezvoltare nr. P.10/4449/09.12.2021 și al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 nr. 14877/09.12.2021;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

În conformitate cu:

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, în conformitate cu documentația tehnico-economică, pentru obiectivul de investiții: „*Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4*”, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform art. 243 alin. (1) lit.a)
din OUG nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



Extras PT supraveghere video

1 mesaj

anghel <a...>
Către:

10 decembrie 2021, 16:25

Bună ziua,

Va rog sa găsiți atașat extras din proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții "Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4".

Având în vedere ca proiectul are peste 300 de planșe studierea acestuia se poate face la sediul Direcției Mobilitate Urbană Sector 4.

Cu considerație,

Iulian Mihai Anghel
Director General
Direcția Mobilitate Urbană

 scan CCTV S4.pdf
2391K

AES SOLUTION SYSTEMS SRL:

Sediul social:

Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti

Punct lucru:

Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti

Tel: 0766.317.253

E-Mail: office@aessolution.ro

Web: www.aessolution.ro



Honeywell



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

PROIECTANT GENERAL:

- CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Str. Sublocotenent Zaharia Nr. 5, S1. Bucuresti

office@condes.ro

- YARDMAN S.R.L.

Str. Garoafelor nr. 13A, parter. Oras Voluntari. Jud. Ilfov

yardmangrup@gmail.com

- BAU STARK S.R.L.

Str. Rudeni, Nr. 38, Chitila. Jud. Ilfov. S1. Bucuresti

office@haustark.ro

- EURO BUILDING IDEEA S.R.L.

Splaiul Independentei nr. 202K, bl. 1, sc. 2, ap. 3, S6, Bucuresti

office.eurobuilding@yahoo.com

PROIECTANT DE SPECIALITATE:

SC AES SOLUTION SYSTEMS S.R.L.

Str. Nasaud, nr. 7, Sector 5, București

office@aessolution.ro; www.aessolution.ro

CUI: 29288468; J40/12963/2011

LICENTA I.G.P.R. : 3605/T/05.08.2015

Proiectant: Ing. Catalin Pantilie – Aviz I.G.P.R. Nr. 2326/11/L din 07.07.2015

Sef proiect: Ing. Catalin Pantilie



Copierea sau reproducerea acestui document si distributia lui catre terti, inclusiv utilizarea sau comunicarea continutului catre terti, este interzisa fara acordul expres al AES SOLUTION SYSTEMS SRL. Documentul va fi utilizat de Beneficiar/Consultant numai in scopul pentru care a fost elaborat. Contravenientii sunt raspunzatori sa plateasca prejudiciile. Toate drepturile sunt rezervate.

AES SOLUTION SYSTEMS SRL:
Sediul social:
 Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti
Punct lucru:
 Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti
 Tel: 0766.317.253
 E-Mail: office@aessolution.ro
 Web: www.aessolution.ro



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
 BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

CAPITOLUL I: A. PĂRȚI SCRISE.....	4
SECȚIUNEA I: Memoriu tehnic general.....	4
1. Informații generale privind obiectivul de Investiții.....	4
1.1. Denumirea obiectivului de investiții	4
1.2. Amplasamentul.....	4
1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate.....	4
1.4. Ordonatorul principal de credite.....	4
1.5. Investitorul	4
1.6. Beneficiarul investiției	5
1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție.....	5
2. Prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate	5
2.1. Particularități ale amplasamentului, cuprinzând:	5
2.2. Soluția tehnică cuprinzând:.....	53
a) caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții:	53
b) varianta constructivă de realizare a investiției:	56
c) trasarea lucrărilor	57
d) protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier.....	57
e) organizarea de șantier.	57
f) Lista de locatii	58
SECȚIUNEA II: Memorii tehnice pe specialități.....	77
1. Date Tehnice Generale.....	77
2. Memoriu Tehnic Subsistem de Securitate.....	78
3. Memoriu Tehnic Subsistem de Comunicații.....	83
4. Memoriu Tehnic Subsistem Instalatii Electrice	84
SECȚIUNEA III: Breviare de calcul	89
SECȚIUNEA IV: Caiete de sarcini.....	110
SECȚIUNEA V: Liste cu cantități de lucrări	121
1. Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări	121
2. INDICATORI GENERALI, TEHNICO – FINANCIARI	139
SECȚIUNEA VI: Graficul general de realizare a investiției publice (formularul F6).....	141



AES SOLUTION SYSTEMS SRL:
Sediul social:
Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti
Punct lucru:
Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti
Tel: 0766.317.253
E-Mail: office@aessolution.ro
Web: www.aessolution.ro



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

CAPITOLUL II: B. PĂRȚI DESENATE	143
1.Planșe generale.....	143
2.Planșele aferente specialităților	143
CAPITOLUL III: DETALII DE EXECUȚIE	143



AES SOLUTION SYSTEMS SRL:
Sediul social:
Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti
Punct lucru:
Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti
Tel: 0766.317.253
E-Mail: office@aessolution.ro
Web: www.aessolution.ro



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

CAPITOLUL I: A. PĂRȚI SCRISE

SECȚIUNEA I: Memoriu tehnic general

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Sistem de Supraveghere și Monitorizare Video Integrat pe raza SECTORULUI 4 Bucuresti

1.2. Amplasamentul

Obiectivul de investiții va fi amplasat în intravilanul Sectorului 4 și face parte din domeniul public sau privat (cu acorduri amplasare). Nu sunt necesare achiziții noi de terenuri pentru realizarea investiției.

Amplasarea camerelor video se va face astfel:

- pe clădiri aparținând instituțiilor subordonate Primăriei Sectorului 4;
- pe blocuri de locuințe (cu acordul Asociațiilor de Proprietari – conform legislației în vigoare)
- pe stâlpi existenți de iluminat (Preferabil ai Primăriei Sectorului 4 sau Primăriei Capitalei), cu asigurarea utilitatilor necesare - posibilitatea realizării unui traseu îngropat pe spațiu verde și conexiune energie electrică pe spațiul public.

Amplasarea dispeceratului de monitorizare și respectiv centrului de date cu echipamente se va face în incinte compartimentate corespunzător, special destinate acestui scop într-o clădire a titularului investiției.

Restul echipamentelor din teren necesare realizării obiectivului de investiții au dimensiuni reduse, pot fi instalate pe stalpi sau clădiri și nu necesită mijloace speciale de susținere sau fixare.

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate:

Sedința de consiliu general.

1.4. Ordonatorul principal de credite

Sectorul 4 al Municipiului București, Bulevardul Metalurgiei, nr. 12 - 18

1.5. Investitorul

Sectorul 4 al Municipiului București, Bulevardul Metalurgiei, nr. 12 - 18



AES SOLUTION SYSTEMS SRL:

Sediul social:

Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti

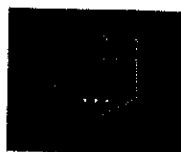
Punct lucru:

Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti

Tel: 0766.317.253

E-Mail: office@aessolution.ro

Web: www.aessolution.ro



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

1.6. Beneficiarul investiției

Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti, Bulevardul Metalurgiei, nr. 12 – 18

Beneficiari directi: Politia locala si alte directii din subordinea Primariei Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti; Institutii abilitate (Poliția Română, Jandarmeria Română, Inspectoratul pentru Situații de Urgență, etc)

Beneficiari indirecti:

Cetatenii Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti

Cetatenii care tranziteaza Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti sau rezidentii temporari ai Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti.

Institutii ale administratiei publice locale si centrale cu care Titularul investitiei colaboreaza pe domeniile sale de activitate

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

SC AES SOLUTION SYSTEMS S.R.L.

Str. Nasaud, nr.7, Sector 5, Bucuresti

office@aessolution.ro; www.aessolution.ro

CUI: 29288468; J40/12963/2011

Reprezentat de: Ing. Pantilie Catalin

2. Prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate

2.1. Particularități ale amplasamentului, cuprinzând:

a) descrierea amplasamentului

Terenul pe care se propune executia instalarii echipamentelor specifice sistemului de supraveghere video este amplasat în intravilanul Sectorului 4 și face parte din domeniul public sau privat (cu acorduri amplasare). Nu sunt necesare achizitii noi de terenuri pentru realizarea investitiei.



Amplasarea camerelor video se va face astfel:

AES SOLUTION SYSTEMS SRL:

Sediul social:

Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti

Punct lucru:

Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti

Tel: 0766.317.253

E-Mail: office@aessolution.ro

Web: www.aessolution.ro



Honeywell



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

- pe cladiri aparinand institutiilor subordonate Primariei Sectorului 4;
- pe blocuri de locuinte (cu acordul Asociatiilor de Proprietari – conform legislatiei in vigoare)
- pe stâlpi existenti de iluminat (Preferabil ai Primariei Sectorului 4 sau Primariei Capitalei), cu asigurarea utilitatilor necesare - posibilitatea realizarii unui traseu ingropat pe spatiu verde si conexiune energie electrica pe spatiul public.

Amplasarea dispeceratului de monitorizare si respectiv datacenterul cu echipamente se va face în incinte compartimentate corespunzator, special destinate acestui scop într-o cladire a titularului investiției.

Restul echipamentelor din teren necesare realizarii obiectivului de investitii au dimensiuni reduse, pot fi instalate pe stalpi sau cladiri si nu necesita mijloace speciale de sustinere sau fixare.

Amplasamentul Sector 4 este situat in Municipiul Bucuresti iar echipamentele din teren vor fi instalate astfel:

- in zona institutiilor școlare;
- in zona locurilor de joaca si a parcurilor mici
- la intrarile si iesirile din/in parcuri; in zonele de interes din parcuri
- in intersecții; in zonele pietonale
- in zonele in care sunt amplasate cladiri emblemnatice
- in locatiile de interes mentionate de institutiile beneficiare.

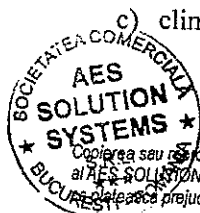
Sistemul care reprezinta obiectul investitiei va acoperi 845 locatii de interes public necesar a fi cuprinse cu prioritate, astfel:

- 694 locatii – de acoperit cu camere video IP noi;
- 151 locatii – cu sisteme video existente

b) topografia;

Din punct de vedere topografic, terenul este aproximativ plan si orizontal. Prin specificul implementarii sale, proiectul nu necesita studii topografice, geotehnice sau alte studii de specialitate. Echipamentele din teren necesare realizarii obiectivului de investitii au dimensiuni reduse, pot fi instalate pe stalpi sau cladiri si nu necesita mijloace speciale de sustinere sau fixare. Echipamentele din dispecerat si centrul de date vor fi gazduite de cladire existenta care nu necesita modificari de structura sau constructie noua.

c) clima și fenomenele naturale specifice zonei;



AES SOLUTION SYSTEMS SRL:

Sediul social:

Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti

Punct lucru:

Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti

Tel: 0766.317.253

E-Mail: office@aessolution.ro

Web: www.aessolution.ro



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

Nu sunt identificate riscuri majore care ar putea influenta considerabil derularea executiei si implementarii obiectivului investitiei.

d) geologia, seismicitatea;

Obiectivul de investitii nu este influntat in mod particulare de seismicitate sau geologia terenului, nu necesita studii sau informatii detaliate in acest sens deoarece echipamentele din teren necesare realizarii obiectivului de investitii au dimensiuni reduse, pot fi instalate pe stalpi sau cladiri si nu necesita mijloace speciale de sustinere sau fixare.

e) devierile și protejările de utilități afectate

In zona studiata, exista retele de apa, canalizare, gaze, energie electrica, dar lucrarile propuse nu interfereaza cu acestea, drept urmare nu au putut fi identificate retele pe amplasamentele propuse ce ar putea necesita relocari sau protejari. Daca la momentul executiei lucrarilor se vor intalni astfel de retele edilitare se va convoca proiectantul general in vederea stabilirii masurilor necesar a fi luate. Eventualele rețele edilitare existente pe amplasamente care ar necesita relocare/ protejare vor fi identificate prin avizele deținătorilor de utilități urbane.

f) sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;

Pentru a funcționa, sistemul operational integrat de monitorizare respectiv sistemul de supraveghere stradala are nevoie de alimentare cu energie electrică la fiecare locație în care este prevăzută camera video. În plus, pentru un numar mare de locatii este nevoie de o conexiune pe fibră optică la rețeaua de transport de date.

Astfel, utilitatiile necesare functionarii constau in:

- **alimentare cu energie electrica** a obiectivului. Obiectivul va fi bransat la rețeaua existenta a municipiului Bucuresti, înaintea contorului electric de zona / contorul clădirii (conectare pausala) sau cu montare de tablou electric distinct.

Alimentarea cu energie electrică a camerelor video si echipamentelor conexe instalate pe clădiri/stalpi se va asigura din rețeaua electrică locală a clădirilor, iar pentru cele instalate pe stâlpi prin racordarea la rețeaua ENEL ENERGIE MUNTENIA SA sau prin racordarea la rețeaua locala de alimentare permanenta (pentru stalpii din parcuri). Bransarea la rețeaua de energie electrica pentru alimentarea echipamentului de supraveghere se face de către o firma autorizată, în baza unui contract direct între beneficiar (Primaria SECTORULUI 4) și Enel Energie Muntenia SA, cu legarea directă la rețeaua SDEEB, înaintea contorului comun de scară, în aceleași condiții ca pentru oricare alt abonat de pe scară.



7
Copierea, reproducerea acestui document si distributia lui catre terți, inclusiv utilizarea sau comunicarea continutului catre terți, este interzisa fara acordul expres al AES SOLUTION SYSTEMS SRL. Documentul va fi utilizat de Beneficiar/Consultant numai in scopul pentru care a fost elaborat. Contravenitiile sunt raspunzatori sa plateasca penalitati. Toate drepturile sunt rezervate.

AES SOLUTION SYSTEMS SRL:

Sediul social:

Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti

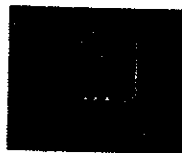
Punct lucru:

Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti

Tel: 0766.317.253

E-Mail: office@aessolution.ro

Web: www.aessolution.ro



Honeywell



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021

BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

Se va asigura functionarea echipamentelor video si transmisie semnal in regim de avarie in cazul caderilor de tensiune si a protejarii echipamentelor de alimentare la aparitia unor socuri si suprasarcini pe rețeaua de alimentare cu energie electrica.

Echipamentele tip UPS sunt configurate sa lucreze ca surse secundare de alimentare cu energie electrica, fiind amplasate in cutiile metalice de conexiuni montate in zonele unde se realizeaza monitorizarea video; acestea vor fi protejate contra factorilor atmosferici (ploi, zapada etc) si a temperaturilor extreme :

- Surse back-up tip UPS min 350W - LOCATII EXTERIOR – 567 buc

Pentru alimentarea camerelor video IP noi se utilizeaza alimentator tip POE de tip High Power over Ethernet Plus (PoE+) cel puțin standard IEEE 802.3at Type 2 (compatibil cu camera video) dimensionat corespunzator.

Se utilizeaza protectii suprasarcini si impotriva descarcarilor electrice conform standard EN 62305.

Pentru Datacenter si Dispecerat alimentarea cu energie electrica este asigurata din sistemul national Enel -Electrica, prin sistemul de electroalimentare de backup cu UPS-uri.

Sistemul de alimentare de rezerva / backup este alcatuit din Sistem centralizat de UPS-uri si respectiv Generator diesel performant

Tabloul electric cu automatizare TEA se va alimenta la tabloul electric principal al cladirii / la rețeaua de distributie ENEL / Electrica si respectiv la Generatorul Diesel, va alimenta sistemul de electroalimentare (UPS-uri) cu redundanta pentru Data Center si Dispecerat si tablourile electrice TED.

Consumatorii din Dispecerat se vor alimenta la tablourile electrice TED din cele doua incaperi.

Se va instala un generator diesel de tip stand-by de minim 80 kVA (GE) necesar consumatorilor vitali aferenti Data center si Dispecerat, care se va conecta la TEA cu cablu tip CYY-F.

Grupul electrogen se amplaseaza in exteriorul cladirii, avand capacitatea indicata de 80 KVA. El este de tip stand-by cu pornire automata in maxim 15 secunde, carcasa , cu AAR montat pe generator, complet automatizat si echipat, avand autonomie de functionare de minim 8 h.

- **asigurarea comunicatiilor:** infrastructura existenta de fibra optica a furnizorilor de utilitati comunicatii (RDS, UPC, Telekom, etc)

Pentru a asigura transmisia imaginilor video de la camera video IP catre Datacenter / Dispecerat, solutia tehnica presupune racordul la rețeaua Furnizorului de telecomunicatii (Provider), respectiv rețeaua de fibra optica (estimat. 718 conexiuni exterioare la Fibra Optica + 1 conexiune multipla la nivelul Datacenter / Dispecerat) . Aceasta conexiune multipla asigura transmisia datelor in regim ridicat de viteza, de pana la 8,00 Gbps. Sunt prevazute circuite cu o distributie ce va acoperi toate

locurile ce trebuie supravegheate pentru garantarea transmisiei.



AES SOLUTION SYSTEMS SRL:

Sediul social:

Str. Nasaud, nr.7, sector 5, Bucuresti

Punct lucru:

Str. Dr. C-tin Severeanu nr.7, sector 5, Bucuresti

Tel: 0766.317.253

E-Mail: office@aessolution.ro

Web: www.aessolution.ro



COD PROIECT: 37.CCTV/S4/02.12.2021
BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

Pentru conectarea amplasamentelor la rețeaua de fibra optică este necesară instalarea unor cabinete metalice de exterior în care se va monta de către provider un mediaconvertor – echipament de interconectare (cad în sarcina provider).

Nivelul de trafic de date garantat simetric (download/upload) – bandwidth - asigurat de provider pentru fiecare dintre cele 718 locații trebuie să fie de minim 30Mbps (funcție de numărul și tipul camerelor video IP), pentru a asigura un nivel foarte bun de trafic pentru imaginile video.



AES SOLUTION SYSTEMS SRL:
 Sediul social
 Str. Nasaud nr 7 sector 5 Bucuresti
 Punct lucru
 Str. Dr. C-tin Severeanu nr 7 sector 5 Bucuresti
 Tel. 0766 317 253
 E-Mail office@essolution.ro
 Web www.essolution.ro



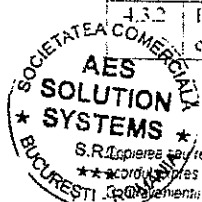
COD PROIECT: 37.CCTV S4 02.12.2021
 BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

SECȚIUNEA V: Liste cu cantități de lucrări

1. Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări

a) DEVIZ GENERAL

Anexa 1 DEVIZ GENERAL							
privind cheltuielile eligibile întocmit conform H.G. nr.907/2016							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cant.	Pret unitar		Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
			buc	lei			
1	2	3	4	5	6	7	
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
Total Capitol 1					0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli ptr. asig. utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli utilitati	1	188900.00		188900.00	35891.00	224791.00
Total Capitol 2					188900.00	35891.00	224791.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica							
3.5	Proiect tehnic - Detalii de executie	1	148400.00		148400.00	28196.00	176596.00
Total Capitol 3					148400.00	28196.00	176596.00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii și instalatii				3867865.00	734894.35	4602759.35
4.1.1	Instalatii electrice	1	1605020.00		1605020.00	304953.80	1909973.80
4.1.2	Instalatii comunicatii	1	1892855.00		1892855.00	359642.45	2252497.45
4.1.3	Instalatii sisteme de securitate	1	369990.00		369990.00	70298.10	440288.10
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice				802315.00	152439.85	954754.85
4.2.1	Montaj utilaj tehnologic - instalatii electrice	1	53154.00		53154.00	10099.26	63253.26
4.2.2	Montaj utilaj tehnologic - instalatii comunicatii	1	325296.00		325296.00	61806.24	387102.24
4.2.3	Montaj utilaj tehnologic - instalatii sistem de securitate	1	423865.00		423865.00	80534.35	504399.35
4.3	Furnizare utilaje și echipamente tehnologice				12430015.00	2361702.85	14791717.85
4.3.1	Furnizare utilaj tehnologic - instalatii electrice	1	472160.00		472160.00	89710.30	561870.40
4.3.2	Furnizare utilaj tehnologic - instalatii comunicatii	1	2511010.00		2511010.00	477091.90	2988101.90



AES SOLUTION SYSTEMS SRL:

Sediul social

Str. Nasaud nr 7 sector 5 Bucuresti

Punct lucru

Str. Dr. C-tin Severeanu nr 7 sector 5, Bucuresti

Tel. 0766 317 253

E-Mail: office@aessolution.ro

Web: www.aessolution.ro



COD PROIECT: 37.CCTV S4 02.12.2021

BENEFICIAR: SECTORUL 4 AL MUN. BUCURESTI

4.3.3	Furnizare utilaj tehnologic - instalatii sistem de securitate	1	9446845.00	9446845.00	1794900.55	11241745.55
4.4.	Utilaje , echipamente tehnologice care nu necesita montaj			0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari					
4.5.1.	Mobilier si corpuri iluminat			39500.00	7505.00	47005.00
4.6	Active necorporale					
				3353010.00	637071.90	3990081.90
4.6.1.	Aplicatii software comunicatii - cu montaj	1	254800.00	254800.00	48412.00	303212.00
4.6.2.	Aplicatii software securitate - cu montaj	1	3098210.00	3098210.00	588659.90	3686869.90
Total Capitol 4				20492705.00	3893613.95	24386318.95
Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	1	54500	54500.00	10355.00	64855.00
Total Capitol 5				54500.00	10355.00	64855.00
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.2	Probe tehnologice și teste	1	58200	58200.00	11058.00	69258.00
Total Capitol 6				58200.00	11058.00	69258.00
TOTAL GENERAL				20942705.00	3979113.95	24921818.95
Din care C+M				4913580.00	933580.20	5847160.20





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

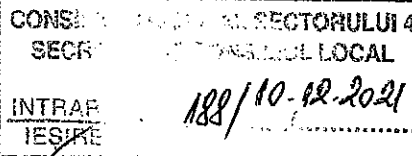
B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CİSQ Federation

RISA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001



REFERAT DE APROBARE

Un accent important, în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, se pune pe promovarea proiectelor de investiții și dezvoltare, iar mobilitatea urbană reprezintă elementul comun de fundamentare în dezvoltarea oricăror proiecte de modernizare urbană, în special prin dezvoltarea funcțiunilor urbane inteligente/smart, bazate pe tehnologia informației și comunicării.

În acest context, a devenit necesară instalarea unui sistem de supraveghere video pentru creșterea siguranței și în vederea prevenirii și a reducerii criminalității. De asemenea, prin propunerea de instalare a camerelor de supraveghere video se urmărește descurajarea infracționalității, precum și creșterea gradului de siguranță pentru locuitorii Sectorului 4, prin supravegherea zonelor cu grad ridicat de infracționalitate.

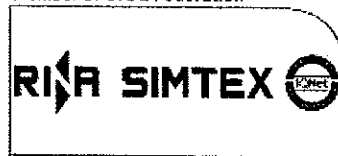
În scopul implementării obiectivului mai sus menționat, a fost încheiat contractul de servicii având ca obiect „*Servicii de proiectare constând în expertiză tehnică, audit energetic și certificatul de performanță energetică initial, documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, studiu de fezabilitate, plan urbanistic de detaliu, documentații pentru obținerea avizelor cerute în certificatul de urbanism și documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, asistență tehnică, certificat energetic de performanță la încheierea lucrărilor și punctul de vedere al proiectantului, pentru construcții existente și extinderi, construcții noi*” privind elaborare Proiect tehnic pentru obiectivul **Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4.**

Ținând cont de prevederile legislative, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, considerăm că aprobarea în regim de urgență a indicatorilor tehnico-economici este absolut necesară pentru a lua toate măsurile necesare în vederea asigurării unui termen cât mai scurt pentru începerea lucrărilor.

Demararea lucrărilor de instalare a sistemelor de supraveghere video este absolut necesară pentru îmbunătățirea climatului de ordine și siguranță publică, prevenirea și combaterea criminalității, toate acestea conducând mai departe la creșterea atractivității zonelor de interes, atât din punct de vedere social – prin creșterea atractivității zonei pentru populație, cât și economic – prin creșterea numărului de societăți comerciale. Conclucrarea acestui proiect cu restul obiectivelor de investiții și dezvoltare, contribuie la dezvoltarea sectorului, care devine astfel mai sigur, mai curat și mai stabil, un mediu mai atractiv pentru investiții.

Având în vedere finalizarea documentației tehnico-economice, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „*Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4*” și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

PRIMAR,
Daniel BĂLUȚĂ



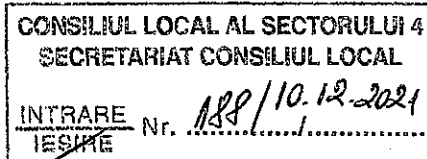
APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16, Grand Arena, sector 4,
București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Nr. P.10/4449/09.12.2021

DIRECȚIA MOBILITATE
URBANĂ SECTOR 4

Nr. 14877/09.12.2021



RAPORT DE SPECIALITATE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
„Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4”*

La nivelul Sectorului 4 al Municipiului București, un accent important se pune pe promovarea proiectelor de investiții și dezvoltare, ori mobilitatea urbană reprezintă elementul comun de fundamentare în dezvoltarea oricăror proiecte de modernizare urbană, în special prin dezvoltarea funcțiunilor urbane inteligente/smart, bazate pe tehnologia informației și comunicării.

Conform prevederilor art. 8 alin. 9 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, aprobat prin H.C.L. Sector 4 nr. 187/29.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 propune și implementează soluții de tip Smart City în Sectorul 4, inclusiv integrarea tuturor subsistemelor existente și dezvoltarea altor subsisteme noi, în concordanță cu strategiile de la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București.

O astfel de soluție necesită a fi implementată și în domeniul ordinii și siguranței publice, prin instalarea unui sistem de supraveghere video pentru creșterea siguranței cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București și în vederea prevenirii și a reducerii criminalității.

Totodată, prin propunerea de instalare a camerelor de supraveghere video se urmărește descurajarea infracționalității, precum și creșterea gradului de siguranță pentru locuitorii Sectorului 4, prin supravegherea zonelor cu grad ridicat de infracționalitate.

În scopul implementării obiectivului mai sus menționat, a fost încheiat contractul de servicii având ca obiect „Servicii de proiectare constând în expertiză tehnică, audit energetic și certificatul de performanță energetică initial, documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, studiu de fezabilitate, plan urbanistic de detaliu, documentații pentru obținerea avizelor cerute în certificatul de urbanism și documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor de construire, proiect tehnic și detalii de execuție, asistență tehnică, certificat energetic de performanță la încheierea lucrărilor și punctul de vedere al proiectantului, pentru construcții existente și extinderi, construcții noi” privind elaborare Proiect tehnic pentru obiectivul **Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4.**

Ținând cont de prevederile legislative, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, considerăm că aprobarea în regim de urgență a indicatorilor tehnico-economici, conform anexei la prezentul raport, este absolut necesară pentru a lua toate măsurile necesare în vederea asigurării unui termen cât mai scurt pentru începerea lucrărilor.

Demararea lucrărilor de instalare a sistemelor de supraveghere video este absolut necesară pentru îmbunătățirea climatului de ordine și siguranță publică, prevenirea și combaterea criminalității, toate acestea conducând mai departe la creșterea atractivității zonelor de interes, atât din punct de vedere social – prin creșterea atractivității zonei pentru populație, cât și economic – prin creșterea numărului de societăți comerciale. Conclucrarea acestui proiect cu restul obiectivelor de investiții și dezvoltare, contribuie la dezvoltarea sectorului, care devine astfel mai sigur, mai curat și mai stabil, un mediu mai atractiv pentru investiții.

Având în vedere finalizarea documentației tehnico-economice, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Supraveghere video în vederea reducerii criminalității pe raza Sectorului 4” și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Director Executiv
~~MILIA~~ ENACHE

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ
ISTODORESCU
~~MILIA~~

DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4

Director General,
Iulian ~~MILIA~~ MANGHEL

