



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 44/25.03.2021 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 21/2002, privind gospodărirea Sectorului 4 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.19/6599/18.10.2021 al Direcției Administrarea Domeniului Public;

Văzând avizul Comisiei nr. 6 – Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 44/25.03.2021 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 21/2002, privind gospodărirea Sectorului 4 al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile O.G. nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu completările și modificările ulterioare precum și de prevederile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu completările și modificările ulterioare ;

Cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu completările și modificările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. o) și alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 44/25.03.2021 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 21/2002, privind gospodărirea Sectorului 4 al Municipiului București, după cum urmează:

1. Articolul 4 din Anexa Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 44/25.03.2021 se modifică și se completează, iar acesta va avea următorul cuprins:

„**Art. 4** – (1) În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 2 în termenele notificate de primar de 30 de zile, cu acordul expres al proprietarilor, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a lucrărilor neefectuate și sancționate conform art. 3 lit. b) și c).

(2) Finanțarea lucrărilor de intervenție prevăzute la alin. (1) se asigură, pe cheltuielile proprii, de către deținătorii clădirilor prevăzute la art. 3 lit. b) și c).



(3) Prin excepție de la prevederile alin. (2), ordonatorul de credite poate aproba, prin bugetul local, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație:

a) preluarea integrală a cheltuielilor aferente lucrărilor, corespunzătoare cotei proprietarului/prorietarilor de locuințe aflat/aflați în imposibilitate de a asigura sumele ce îi/le revin, la cererea acestuia/acestora, ca măsură de protecție socială, dacă proprietarul/prorietarii face/fac dovada că realizează venituri medii nete lunare pe membru de familie sub câștigul salarial mediu net lunar pe economie;

b) preluarea integrală a cheltuielilor aferente lucrărilor în situația prevăzută la alin. (4);

(4) Dacă lucrările de intervenție necesare nu au fost executate sau au fost începute, dar nu au fost finalizate, în termenele notificate, precum și în situația în care deținătorii notificați refuză executarea lucrărilor de intervenție în condițiile și la termenele notificate, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a lucrărilor neefectuate, în numele și pe cheltuiala deținătorilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la deținătorii notificați, în condițiile legii.

(5) În toate cazurile în care proprietarul notificat conform alin. (1) nu permite accesul în imobilul supus lucrărilor, în vederea executării acestora de către autoritatea administrației publice locale, primarul poate solicita autorizarea instanței judecătorești competente.”

2. Art. 6 din Anexa Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 44/25.03.2021 se modifică și se completează, iar acesta va avea următorul cuprins:

„Art.6 - Împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere la instanța competentă, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia, potrivit Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.”

3. Art. 8 din Anexa Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 44/25.03.2021 se modifică și se completează, iar acesta va avea următorul cuprins:

„Art. 8 - Plângerea se depune la judecătoria în a cărei circumscripție a fost săvârșită contravenția”

Art. II (1) Primarul Sectorului 4 prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 26.10.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

NR. 149/26.10.2021