



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind constatarea și aprobarea suprafețelor unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4, referitor la imobile teren și clădiri

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. 5311/17.06.2021 întocmit de Direcția Generală de Administrare a Unităților de Învățământ și de Sport Sector 4;

Văzând avizul Comisiei nr. 2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat și avizul Comisiei nr. 6 – Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;

Având în vedere:

Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului României nr.294/2015 privind aprobarea Programului Național de cadastru și carte funciară 2015-2023 cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se constată și se aprobă suprafața construită și desfășurată a imobilelor, suprafața terenului precum și regimul de înălțime a celor 3 unități de învățământ aflate în proprietatea Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 4, conform Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, prevăzute în **Anexele nr. 1-6** la prezenta hotărâre.

Art. 2 Sectorul 4 al Municipiului București va întreprinde demersurile necesare către Primăria Municipiului București în vederea completării/actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București însușit de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr.186/08.05.2008, conform Anexelor la prezenta hotărâre

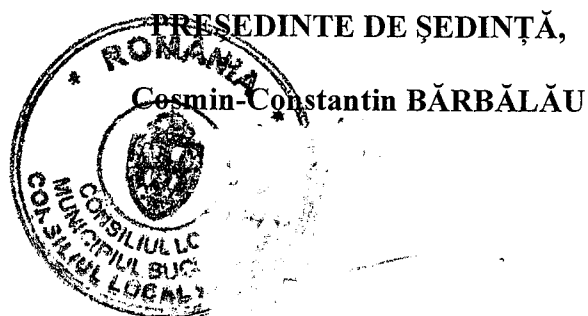
Art. 3 Orice altă prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcțiile în cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei conform competențelor legale.



(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 30.06.2021



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

NR. 90/30.06.2021

ANEXA NR1

LA HCLCS, nr. 90/30.06.2021

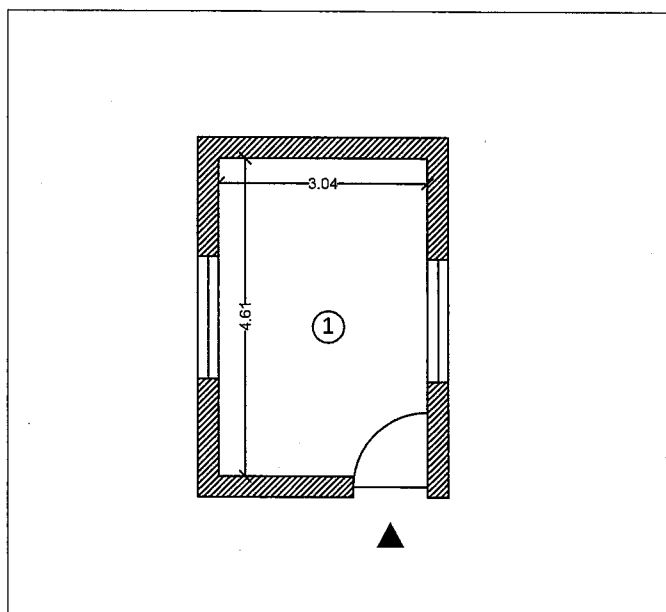
ANEXA NR. 1.37 la regulament

RELEVEU C6

Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 14.0 mp	Adresa imobilului Splaiul Unirii nr. 114
---------------------------	-----------------------------	---

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	GHENA	14.0
Suprafata Utilă =		14.0
Suprafata Totală =		14.0
Executant:		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

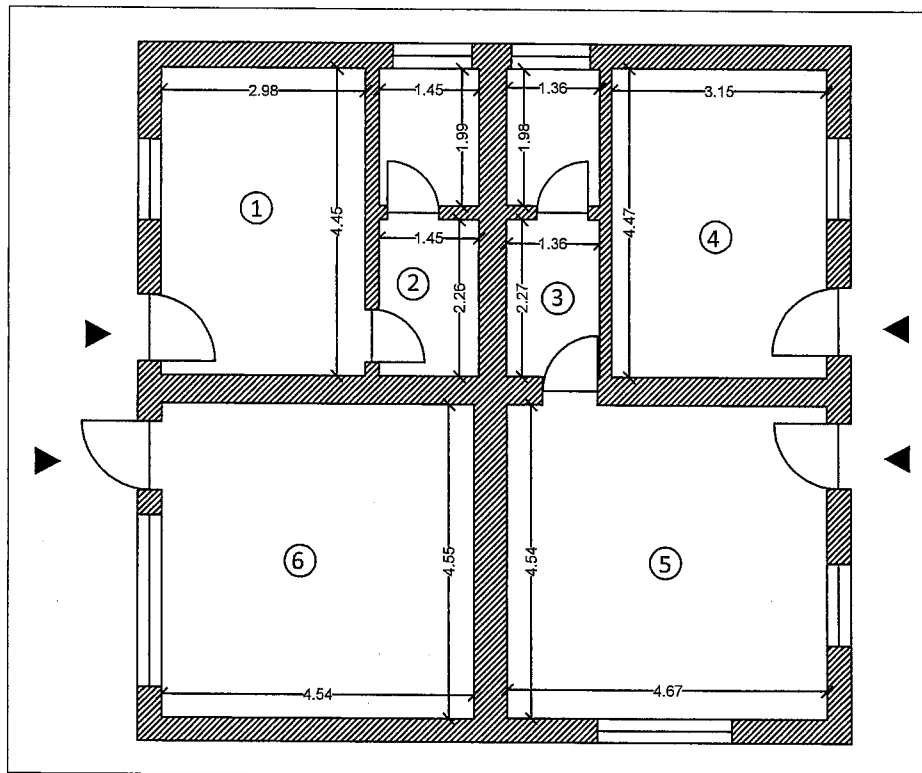


RELEVEU C5

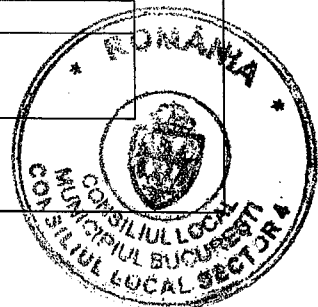
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 81.5 mp	Adresa imobilului Splaiul Unirii nr. 114
---------------------------	----------------------	---

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

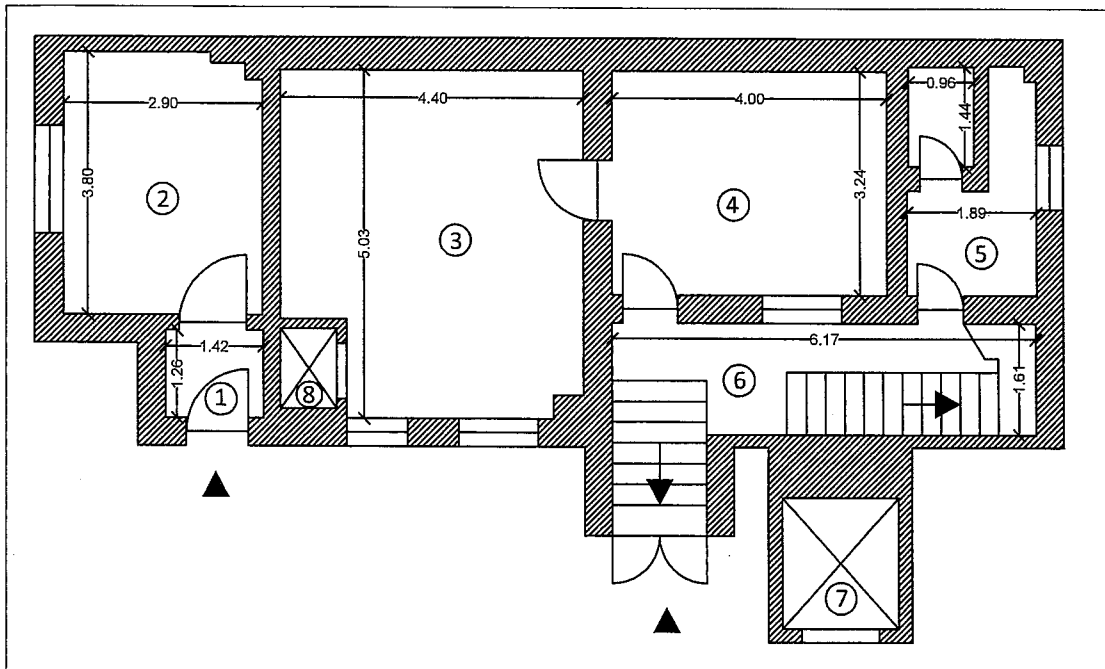


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	BIROU	13.3
2	GRUP SANITAR	6.3
3	GRUP SANITAR	5.9
4	CAMERA TEHNICA	14.1
5	BIROU	21.2
6	CENTRALA TERMICA	20.7
Suprafata Utilă =		81.5
Suprafata Totală =		81.5
Executant:		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

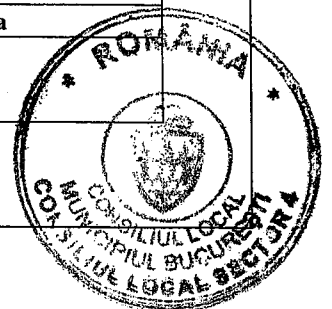


RELEVEU C4 PARTER
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 68.0 mp	Adresa imobilului Splaiul Unirii nr. 114	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	HOL	1.8
2	CAMERA	10.8
3	BUCATARIE	20.6
4	BUCATARIE	13.0
5	GRUP SANITAR	5.7
Suprafata Utila =		51.9
6	CASA SCARII	12.0
7	LIFT	3.2
8	LIFT	0.9
Suprafata Totala =		68.0
Executant:		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

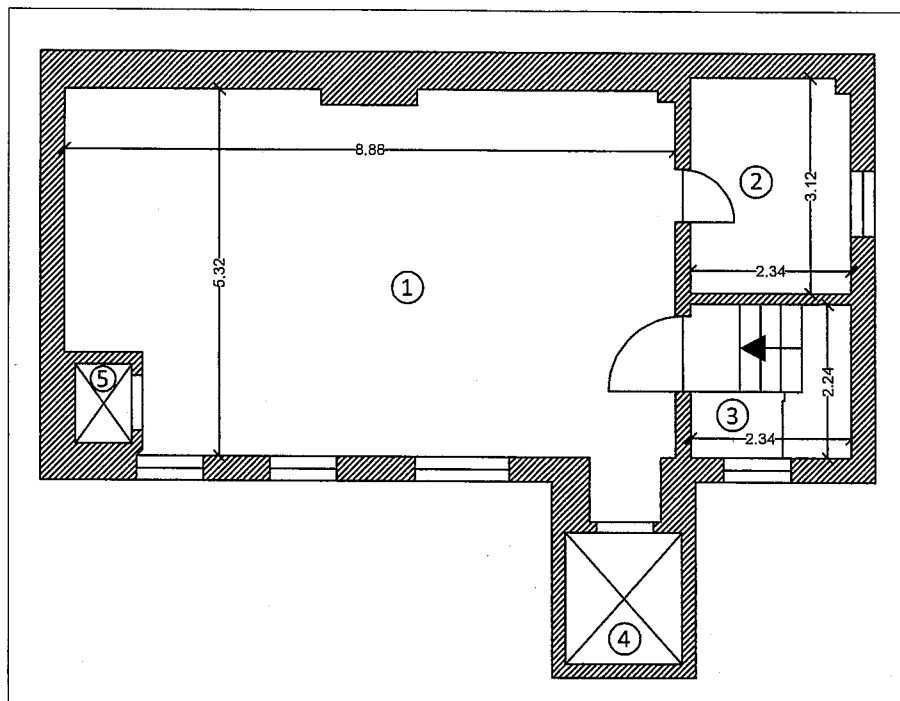


RELEVEU C4 ETAJ

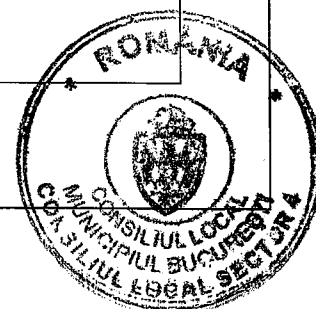
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	62.8 mp	Splaiul Unirii nr. 114

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

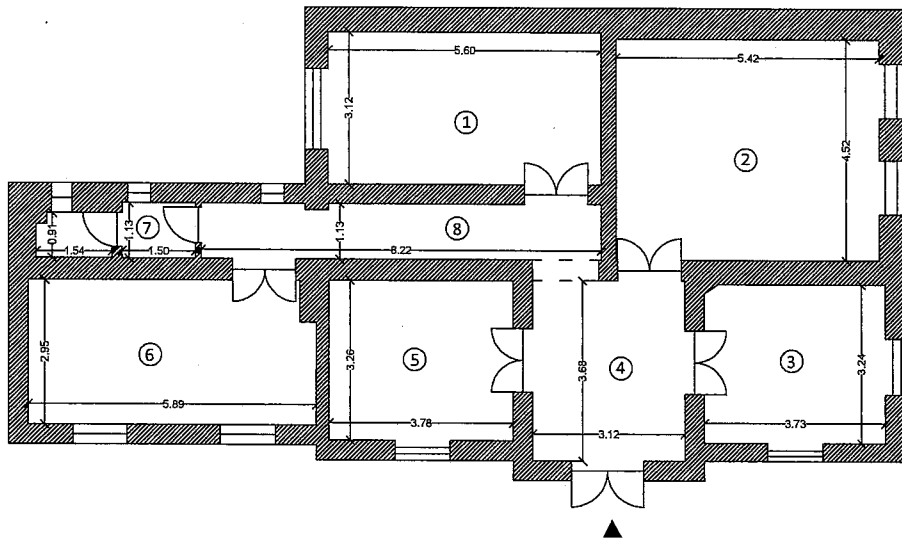


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	SALA MESE	46.2
2	SPALATORIE VASE	7.3
Suprafata Utilă =		53.5
3	CASA SCARII	5.2
4	LIFT	3.2
5	LIFT	0.9
Suprafata Totală =		62.8
Executant:		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

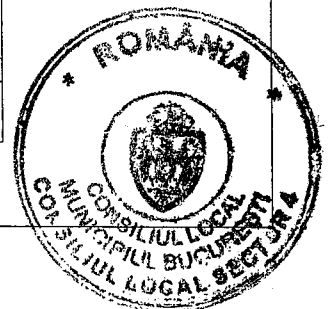


RELEVEU C3
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 107,9mp	Adresa imobilului Splaiul Unirii nr. 114	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	BIROU DIRECTOR	17.7
2	BIROU ADMINISTRATIV	24.8
3	SECRETARIAT	12.1
4	HOL	11.5
5	BIROU CONTABILITATE	12.3
6	CABINET MEDICAL	17.1
7	GRUP SANITAR	3.2
8	HOL	9.2
Suprafata Utilă =		107.9
Suprafata Totală =		107.9
Executant:		Data
SC THEOTOP SPT		Januarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

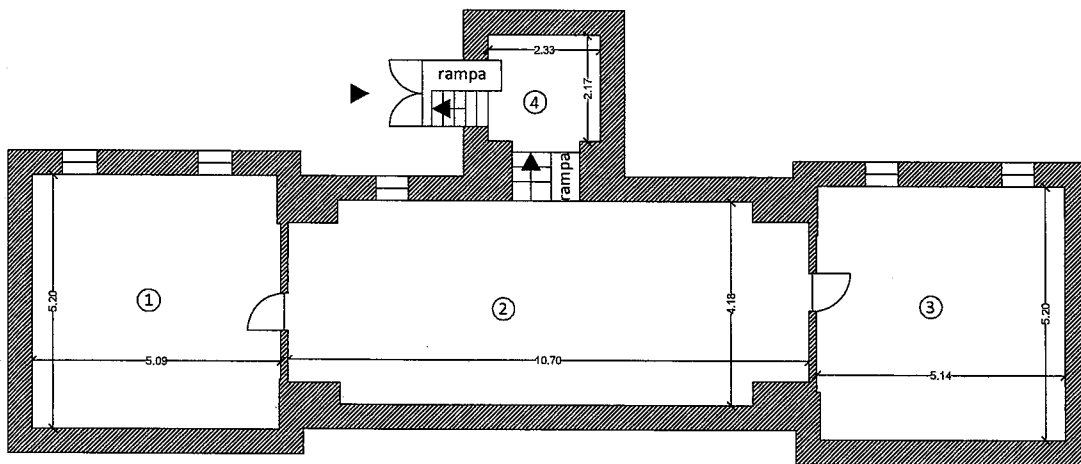


ANEXA NR. 1.37 la regulament

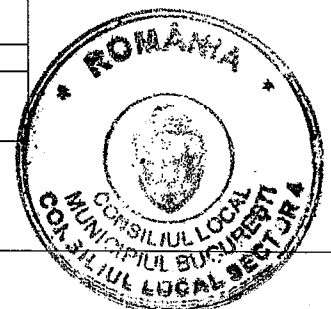
RELEVEU C2 SUBSOL
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 100.8 mp	Adresa imobilului Splaiul Unirii nr. 114
---------------------------	-----------------------	---

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



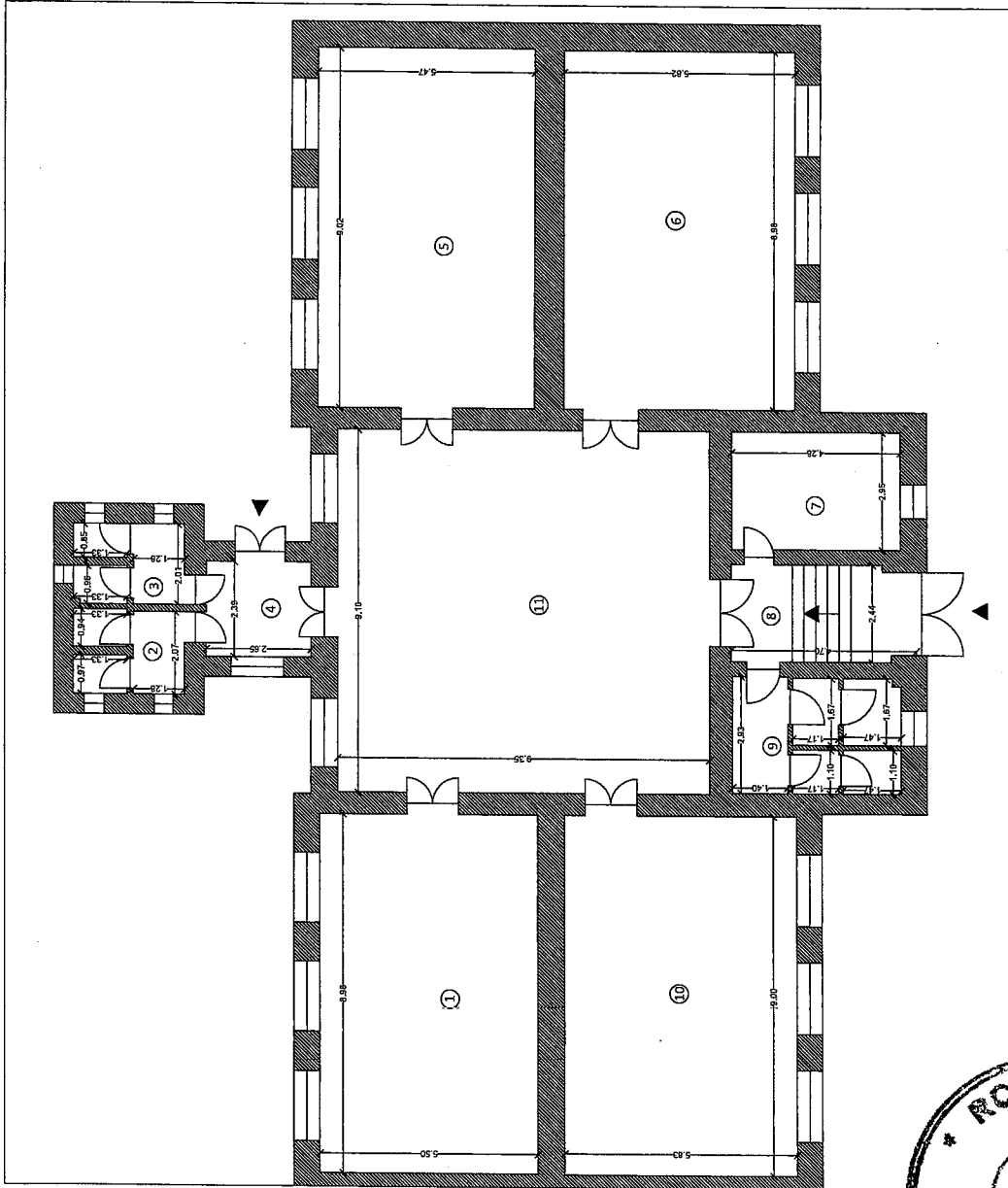
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	MAGAZIE	26.4
2	HOL	42.7
3	MAGAZIE	26.6
4	HOL	5.1
Suprafata Utilă =		100.8
Suprafata Totală =		100.8
Executant:		Data
SC THEOTOP SRI.		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stmpila)		



RELEVU C2 PARTER

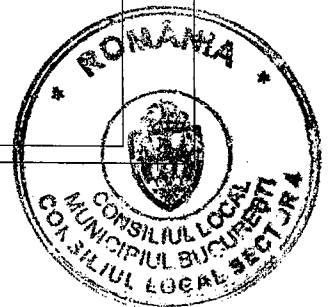
Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	341.1 mp	Splaiul Unirii nr. 114
Caracterul functiei colective nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (UI)	CF individuala	



Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila [mp]
1	SALA SPORT	49.4
2	GRUP SANITAR	5.4
3	GRUP SANITAR	5.2
4	HOL	6.3
5	SALA CLASA	49.3
6	SALA	52.3
7	LOGOPEDIE	12.6
8	HOL	11.2
9	GRUP SANITAR	11.8
10	SALA CLASA	52.5
11	HOL	85.1
Suprafata Utila =		541.1
Suprafata Totala =		541.1
Executant:		Data
SC THOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptiimt		Data

(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)



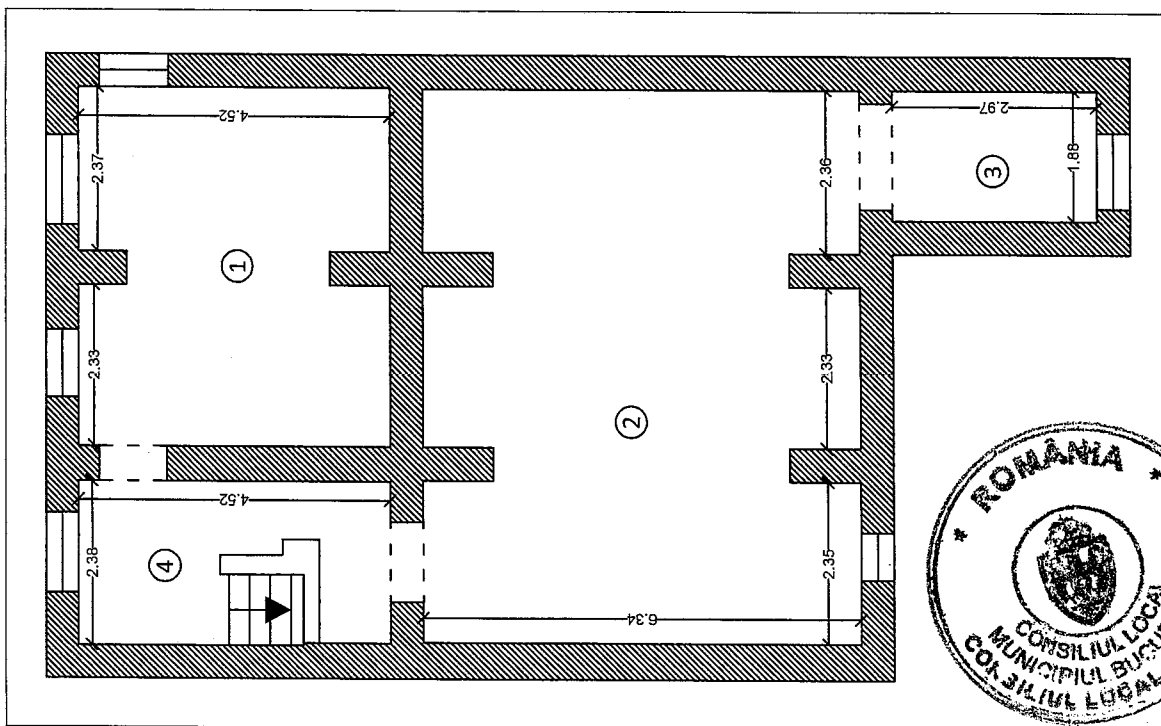
ANEXA NR. 1.37 la regulament

RELEVEU C1 SUBSOL
Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata 87.8 mp	Adresa imobilului Splaiul Unirii nr. 114
----------------------------	----------------------	---

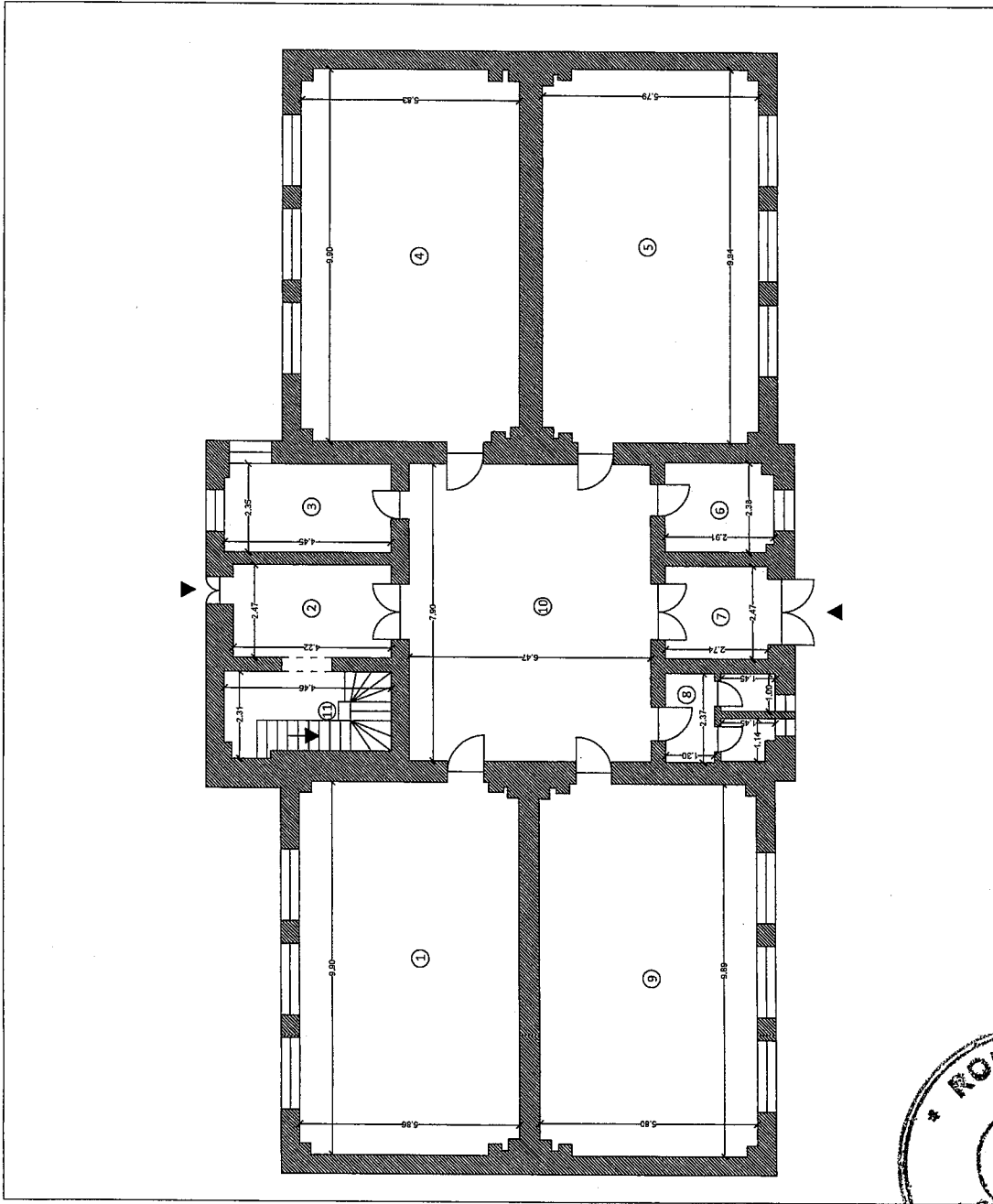
Cartea Funciara colectiva nr. Cod unitate individuala (U)	UAT CF individuala	Sector 4, Bucuresti
--	-----------------------	---------------------

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	22.7
2	CAMERA	48.8
3	CAMERA	5.6
4	Suprafata Utila =	77.1
	CASA SCARII	10.7
	Suprafata Totala =	87.8
	Executant:	Data
	SC THEOTOP SRL	Ianuarie 2021
	Receptionat	Data
	(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)	

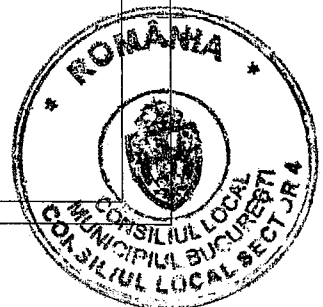


RELEVU CI PARTIER
Scara 1 : 100

Nr. Catastrul al terenului	Suprafata 278.3 mp	Adresa imobilului Splaiul Unirii nr. 114
Cartea Funciara colectiva nr. Cod unitate individuala (U)	UAT CF individuala	Sector 4, Bucuresti



Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila [mp]
1	SALA CLASA	57.3
2	HOL	10.4
3	CABINET	10.4
4	SALA CLASA	57.1
5	SALA CLASA	56.9
6	GRUP SANITAR	6.8
7	HOL	6.8
8	GRUP SANITAR	6.3
9	SALA CLASA	5.7
10	HOL	5.1
Suprafata Utila =		268.8
Suprafata Totala =		9.5
Executant:		278.3
Data		
SC THEOTOP SRL		
lanurie 2021		
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

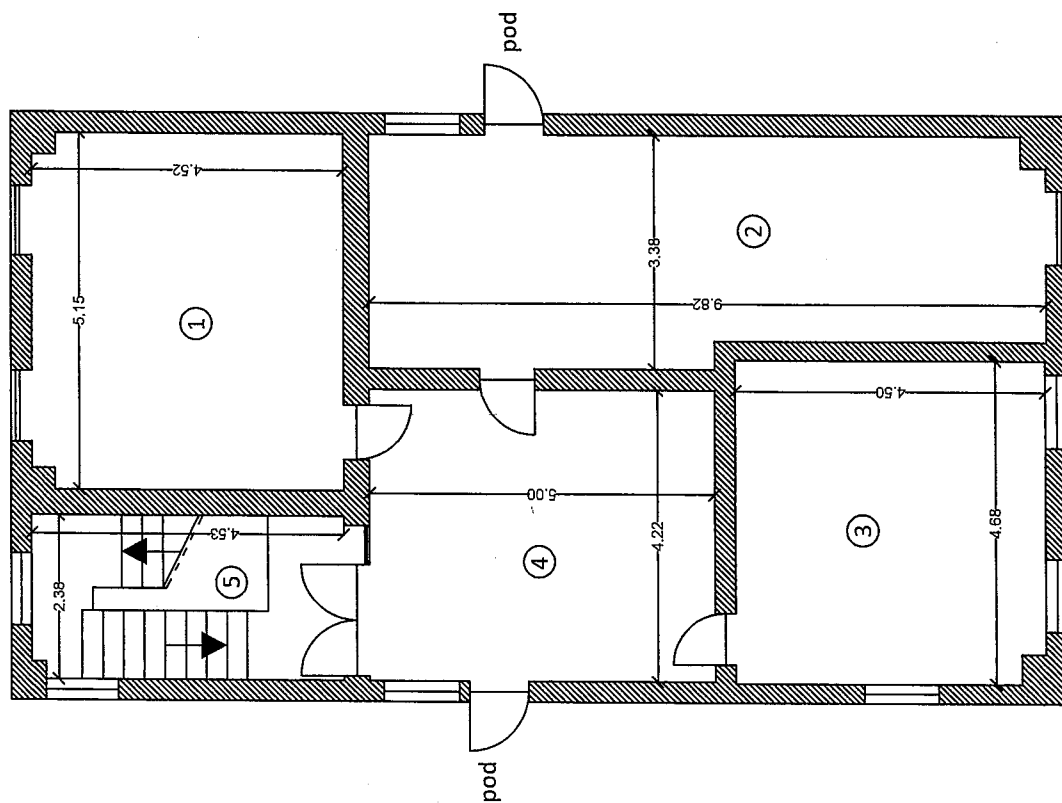


ANEXA NR. 1.37 la regulament

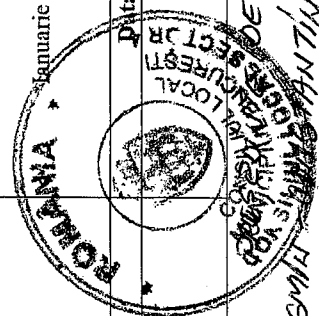
RELEVU CI ETAJ
Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata 107.4 mp	Adresa imobilului Splauul Unirii nr. 114
----------------------------	------------------------------	---

Cartea Funciara colectiva nr. Cod unitate individuala (U)	UAT CF individuala	Sector 4, Bucuresti
--	-----------------------	---------------------



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	SALA CLASA	23.4
2	SALA CLASA	31.2
3	SALA CALASA	21.0
4	HOL	21.1
Suprafata Utila =		96.7
5	CASA SCARII	10.7
Suprafata Totala =		107.4
Executant:		Data
SC THEOTOP SRL		15 Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		



COSMIN STANCIU

ANEXA NR. 2

LA HCLȘ nr. 90/30.06.2021

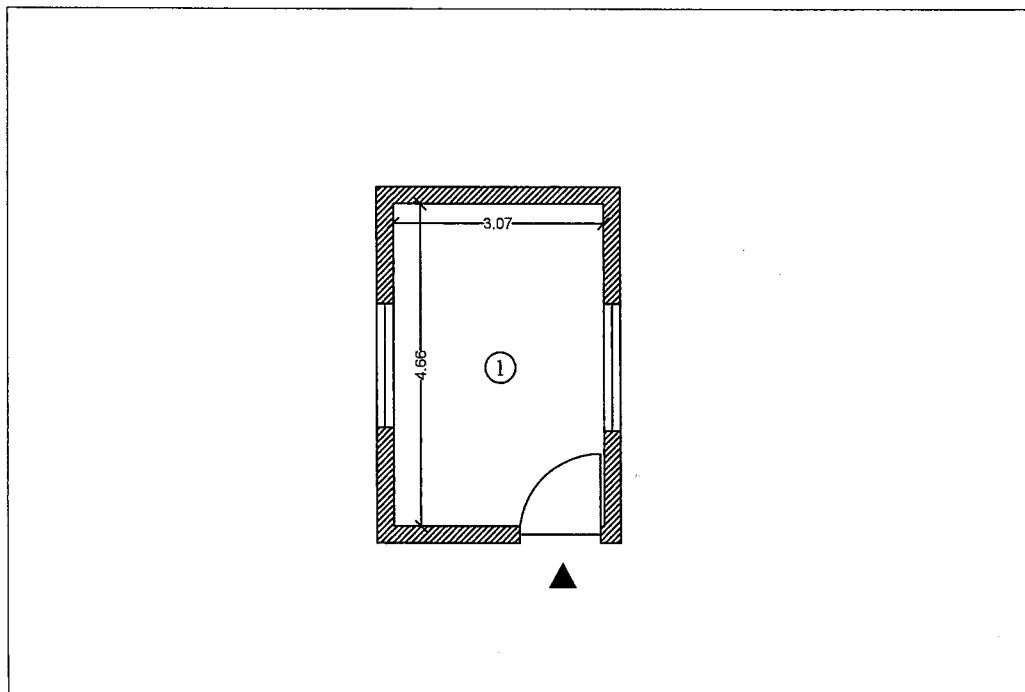
ANEXA NR. 1.37 la regulament

RELEVEU C3

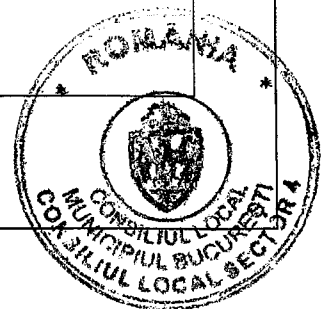
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 19 mp	Adresa imobilului Strada Toporasi nr. 10A
---------------------------	--------------------	--

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 5, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Ghena	19
Suprafata Utilă =		19
Suprafata Totală =		19
Executant		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

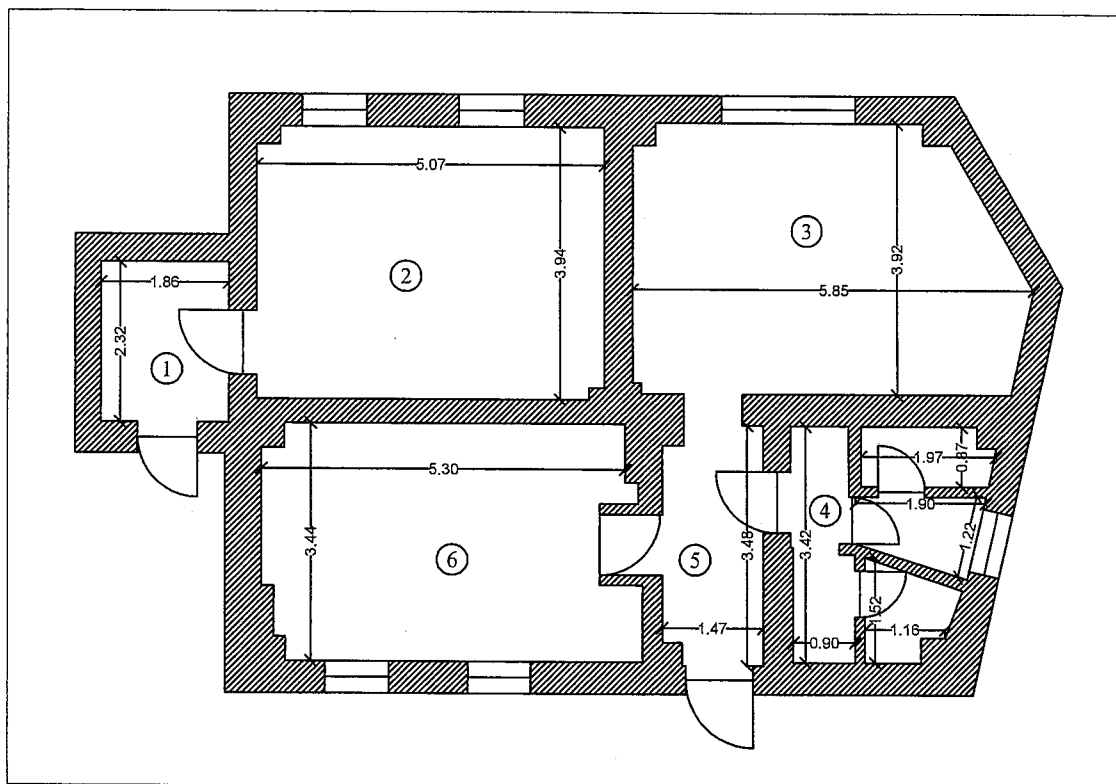


RELEVEU C2

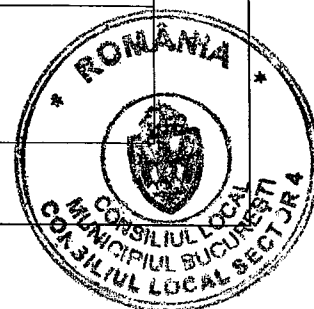
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 75.5 mp	Adresa imobilului Strada Toporasi nr. 10A
---------------------------	----------------------	--

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 5, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	HOL	4.3
2	HIDROFOR	19.8
3	SALA CLASA	20.8
4	GRUP SANITAR	8.0
5	HOL	4.9
6	SALA CLASA	17.7
Suprafata Utila =		75.5
Suprafata Totala =		75.5
Executant:		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		



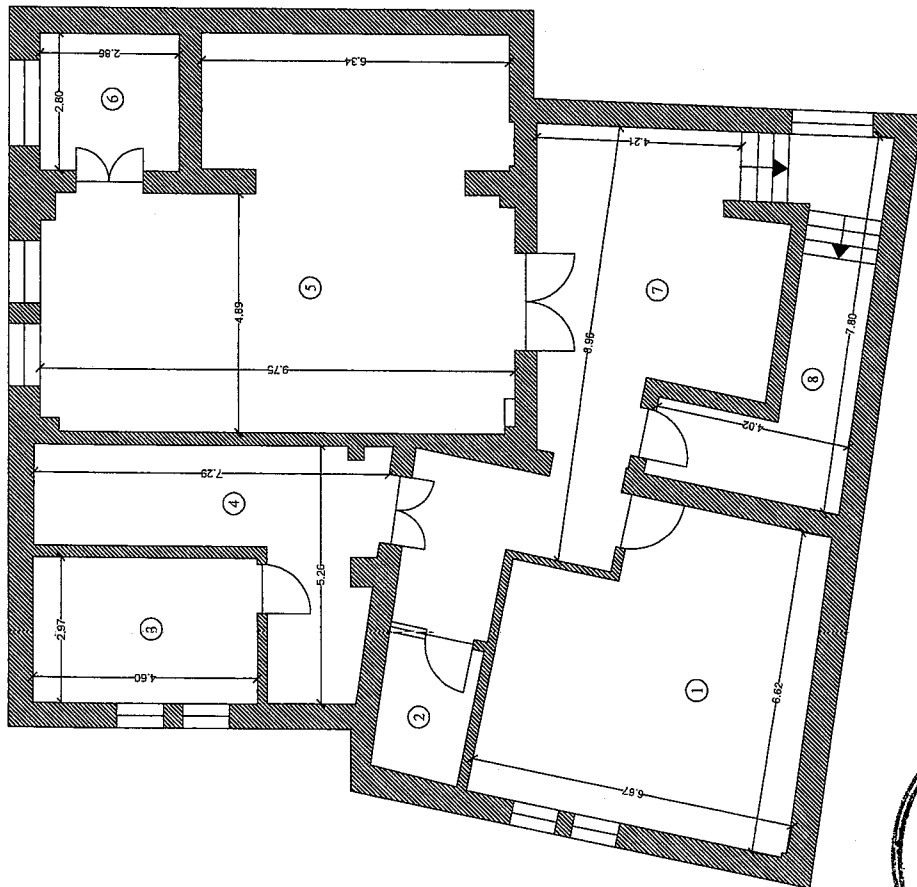
RELEVU CI SUBSOL

Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata 196,9 mp	Adresa imobilului Strada Toporasi nr. 10A
----------------------------	-----------------------	--

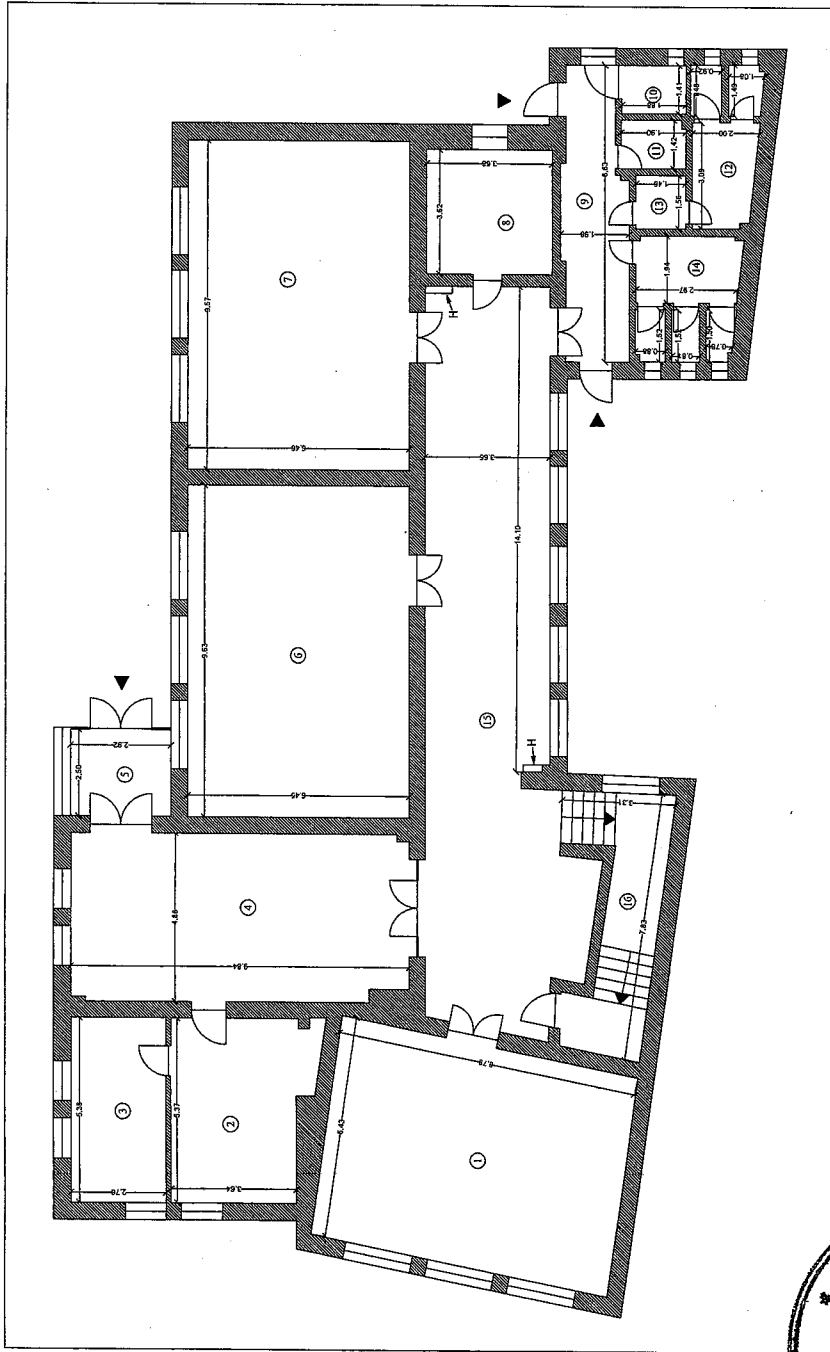
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 5, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila [mp]
1	MAGAZIE	39,0
2	MAGAZIE	5,3
3	CENTRALA TERMICA	13,7
4	HOL	21,1
5	CAMERA	67,0
6	MAGAZIE	8,0
7	HOL	39,9
8	Suprafata Utila =	194,0
	CASA SCARII =	17,9
	Suprafata Totala =	211,9
Executant:		Data
SC THEOTOP SRI.		Januarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		



RELEVUUL CI PARTER
Scara 1 : 100

Nr. Cadastrel al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	424,8 mp	Simda Teperasi nr. 10A
Cartea Funciara colectiva nr.	DAU	Sector 5, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. Incalzire	Denumire Incalzire	Suprafata utila [mp]
1	SALA SPORT	56,4
2	CANCELARIE	21,1
3	CABINET DIRECTOR	14,8
4	HOL	47,4
5	HOL	7,3
6	SALA	62,1
7	SALA	61,8
8	SALA	13,3
9	CABINET MEDICAL	14,9
10	WC	2,7
11	WC	2,7
12	GRUP SANITAR	8,7
13	HOL	2,3
14	GRUP SANITAR	10,1
15	HOL	83,3
16	Suprafata Utila =	408,9
	Suprafata Totala =	424,8

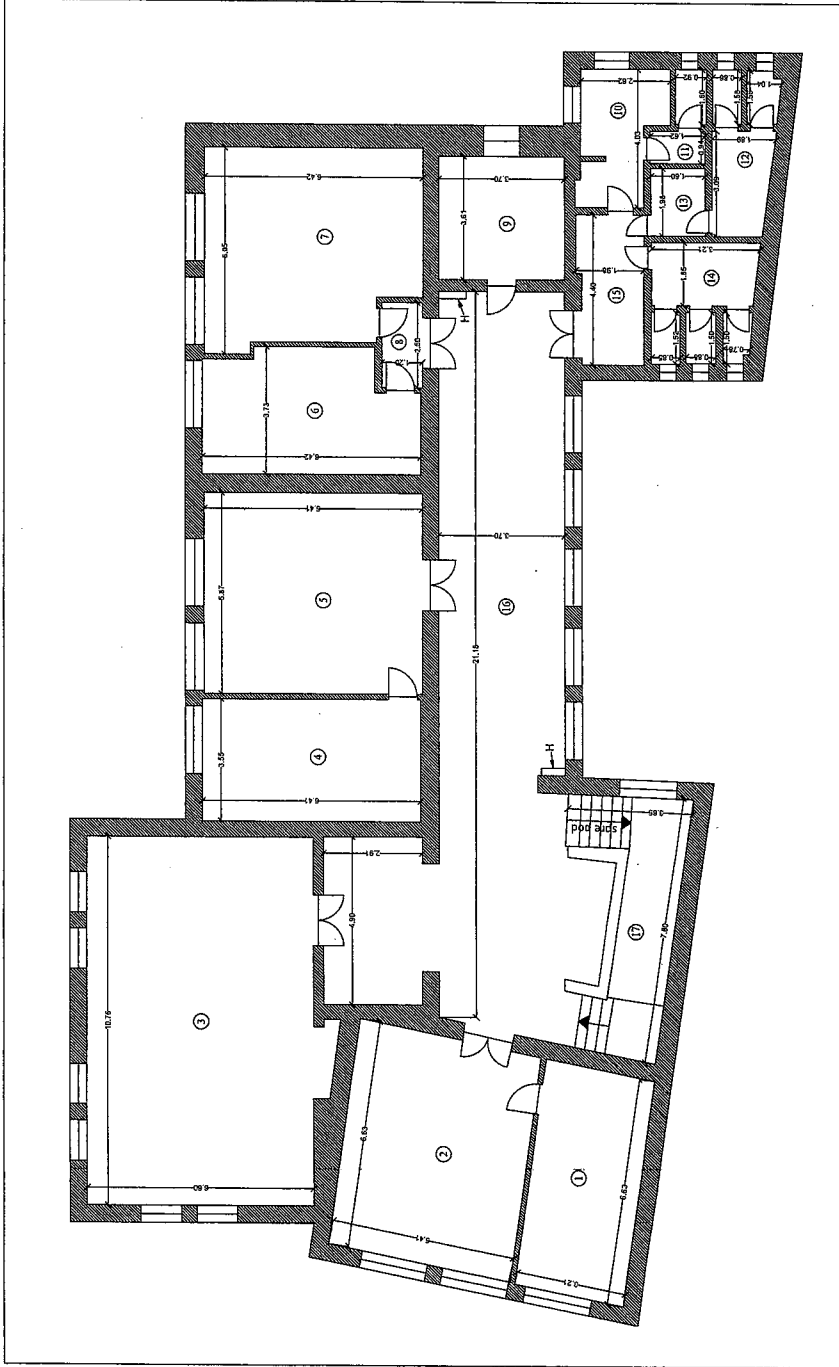
Executant	Data
SC TRIGORON SA	Imunat 2021
Receptiunat	Data

(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)



RELEVUL C1 ETAJ 1
Scara 1 : 100

Nr. Cadastrel al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	421,3 mp	Sirada Toporasi nr. 10A
Cartea Funciara colectiva nr.	LUA	Scara 5, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. Incapere	Descriere Incapere	Suprafata utila [mp]
1	SALA	21,2
2	SALA	36,0
3	SALA	72,4
4	CAMERA	22,8
5	SALA	37,6
6	SALA	21,5
7	SALA	55,2
8	HOL	3,0
9	CABINET MEDICAL	13,4
10	MAGAZIE	8,7
11	GRUP SANITAR	3,1
12	GRUP SANITAR	8,3
13	HOL	3,2
14	GRUP SANITAR	9,9
15	HOL	8,3
16	Suprafata Utila =	100,0
	CASA SCARII	404,6
17	Suprafata Totala =	167,7
	421,3	
Executant		Data
SC THEOTOP SRL		Iunie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

ROMANIA
 PROIECTAREA
 CONSILIUL LOCAL
 COMUNA BĂRBĂLAȘI

ȘEDINȚĂ DE ȘEDINȚĂ
 AȘEDINȚĂ DE ȘEDINȚĂ
 AȘEDINȚĂ DE ȘEDINȚĂ

A NEXA NR3

LA HOLȘ, nr. 90/30.06.2021

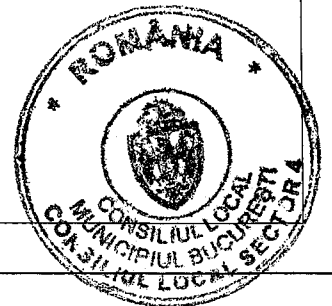
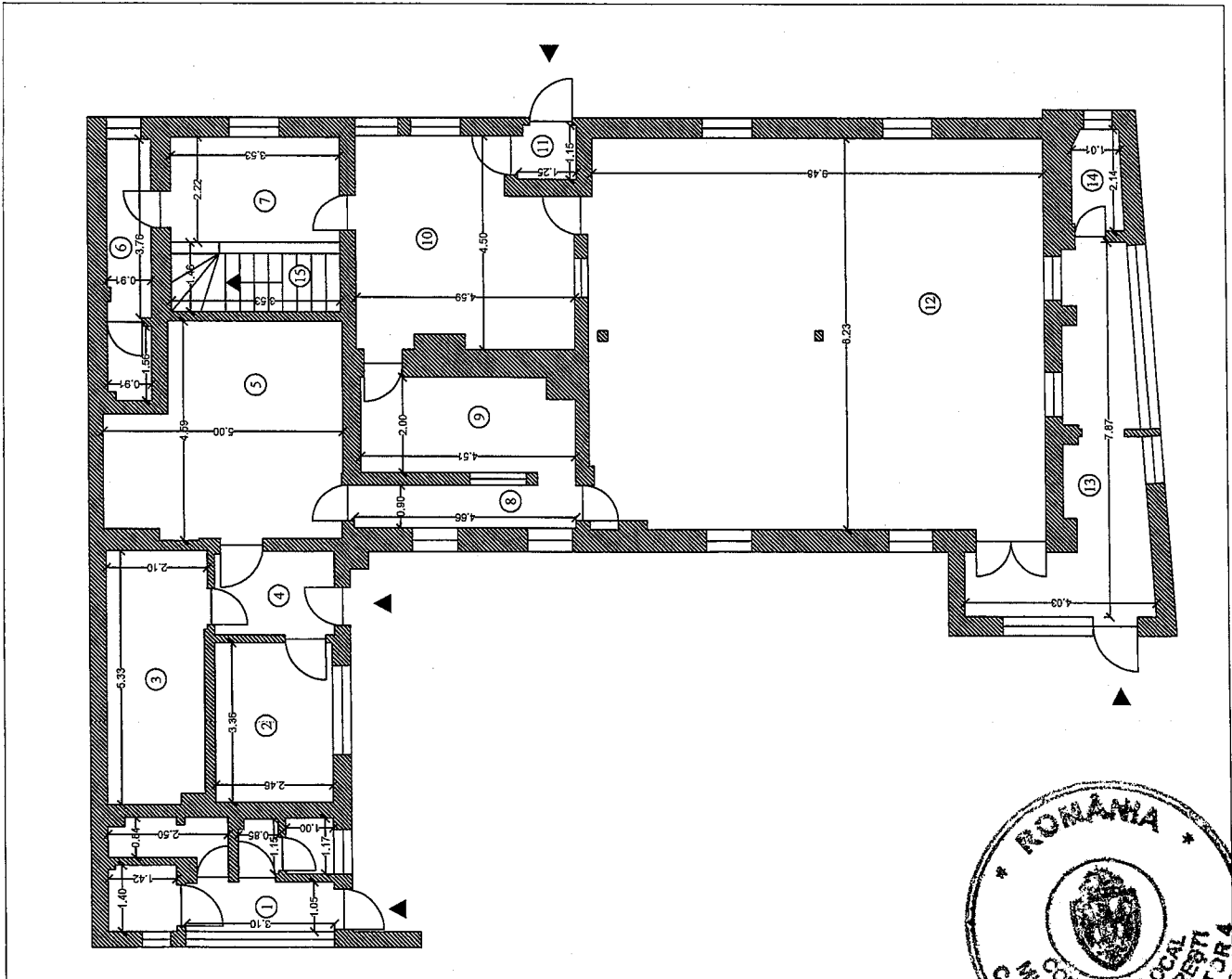
ANEXA NR. 1.37 la regulament

RELEVEU CI PARTER

Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului	
	199,6 mp	Strada Toporasi nr. 10	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 5, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	GRUP SANITAR	10.1
2	BIROU	8.3
3	CAMERA	10.8
4	HOL	4.4
5	VESTIAR	19.9
6	GRUP SANITAR	4.9
7	SPALATOR	7.8
8	HOL	4.2
9	SPALATOR	8.7
10	BUCATARIE	18.5
11	HOL	1.4
12	SALA DE MESE	78.5
13	HOL	15.3
14	WC	2.2
15	Suprafata Utila =	195.0
	CASA SCARII =	4.6
	Suprafata Totala =	199.6
Executant		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

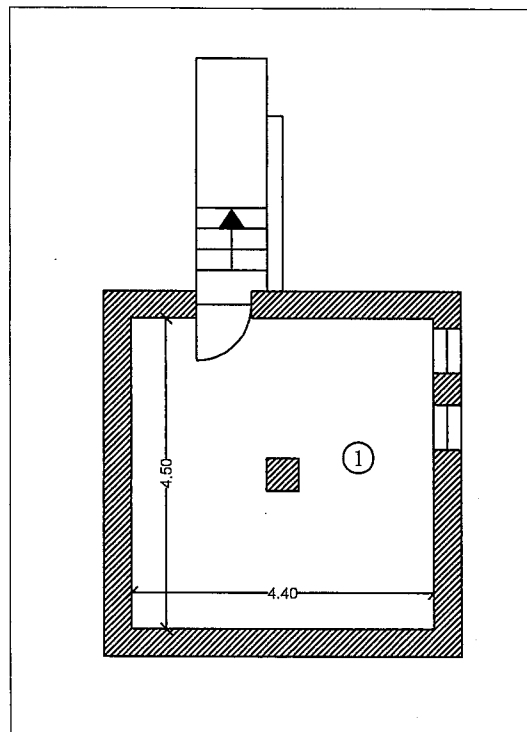


RELEVEU C1 SUBSOL

Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	19.6 mp	Strada Toporasi nr. 10

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 5, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	DEPOZIT	19.6
	Suprafata Utilă =	19.6
	Suprafata Totală =	19.6
	Executant	Data
	SC THEOTOP SRL	Ianuarie 2021
	Receptionat	Data
	(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)	

ROMANIA
 COMUNA BARBĂLAU
 PRESEDINTELE CONSILIULUI LOCAL
 COSMIN - LOCAL SE

ANEXA NR. 4

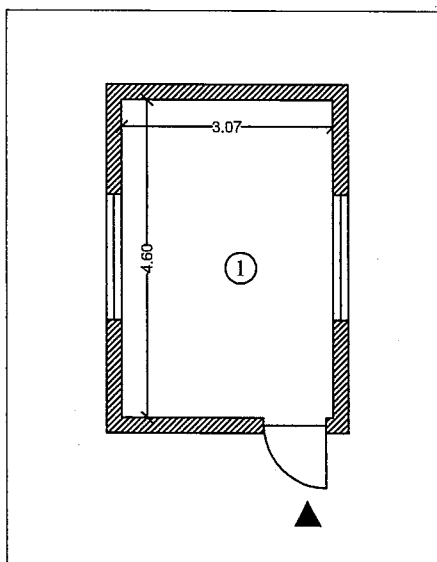
LA HELS, nr. 90/30.06.2021

ANEXA NR. 1.37 la regulament

RELEVEU C3

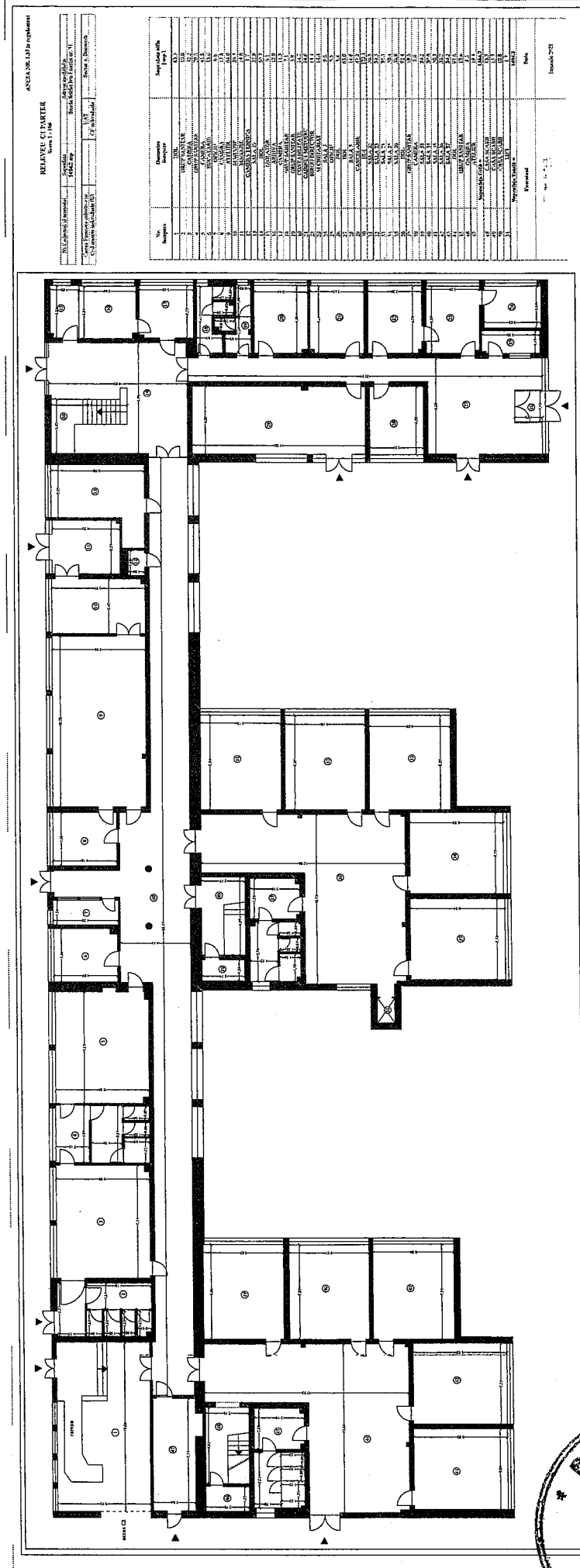
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 14.1 mp	Adresa imobilului Strada Soldat Ion Enache nr. 31	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Ghena ecologica	14.1
Suprafata Utilă =		14.1
Suprafata Totală =		14.1
Executant		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptiōnat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		



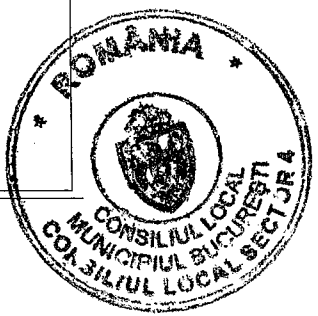


ANEXA NR. 12 la regulamentul...

RELEVUL CU PLANUL
Scara 1:100

Proiectant: **ING. G. POPESCU**
 Locul de munca: **Bucuresti, Sectorul 4, Strada...**
 Data: **1988**

№	Descriere	Suprafata	Observatii
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

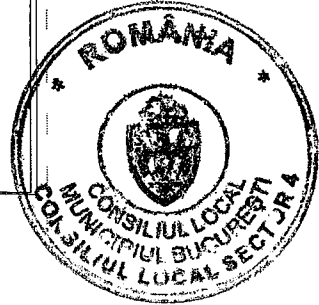
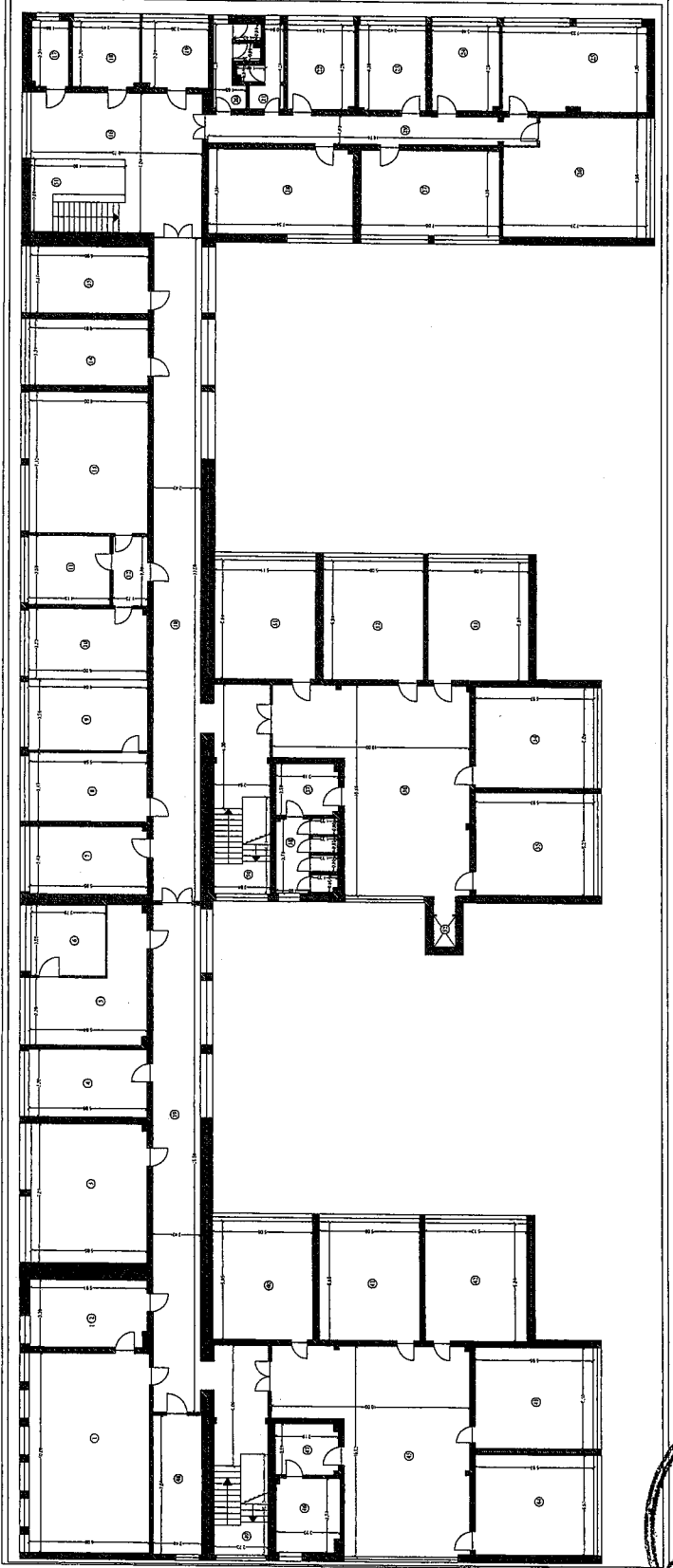


ANEXA NR. 127 Proiectant

REZERVU CIETAL
Baza nr. 128

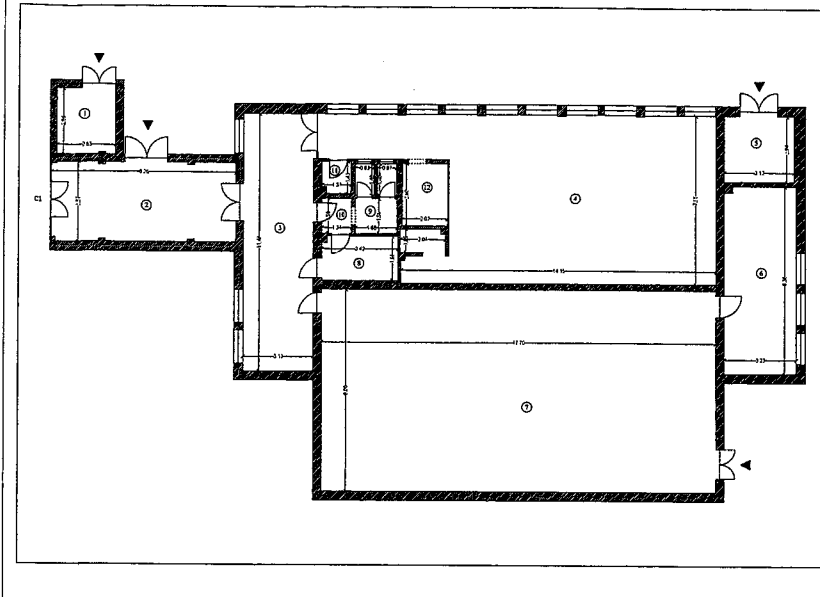
Nr. proiect: 127
 Scara: 1/50
 Data: 12.12.1980
 Loc: Bucuresti, Sector 4, Bucuresti

Nr. Inregistrare	Descriere	Suprafata (mp)
1	Coridor	100
2	Sanita	10
3	Camera de masa	150
4	Camera de zi	200
5	Camera de noapte	100
6	Camera de noapte	100
7	Camera de noapte	100
8	Camera de noapte	100
9	Camera de noapte	100
10	Camera de noapte	100
11	Camera de noapte	100
12	Camera de noapte	100
13	Camera de noapte	100
14	Camera de noapte	100
15	Camera de noapte	100
16	Camera de noapte	100
17	Camera de noapte	100
18	Camera de noapte	100
19	Camera de noapte	100
20	Camera de noapte	100
21	Camera de noapte	100
22	Camera de noapte	100
23	Camera de noapte	100
24	Camera de noapte	100
25	Camera de noapte	100
26	Camera de noapte	100
27	Camera de noapte	100
28	Camera de noapte	100
29	Camera de noapte	100
30	Camera de noapte	100
31	Camera de noapte	100
32	Camera de noapte	100
33	Camera de noapte	100
34	Camera de noapte	100
35	Camera de noapte	100
36	Camera de noapte	100
37	Camera de noapte	100
38	Camera de noapte	100
39	Camera de noapte	100
40	Camera de noapte	100
41	Camera de noapte	100
42	Camera de noapte	100
43	Camera de noapte	100
44	Camera de noapte	100
45	Camera de noapte	100
46	Camera de noapte	100
47	Camera de noapte	100
48	Camera de noapte	100
49	Camera de noapte	100
50	Camera de noapte	100
51	Camera de noapte	100
52	Camera de noapte	100
53	Camera de noapte	100
54	Camera de noapte	100
55	Camera de noapte	100
56	Camera de noapte	100
57	Camera de noapte	100
58	Camera de noapte	100
59	Camera de noapte	100
60	Camera de noapte	100
61	Camera de noapte	100
62	Camera de noapte	100
63	Camera de noapte	100
64	Camera de noapte	100
65	Camera de noapte	100
66	Camera de noapte	100
67	Camera de noapte	100
68	Camera de noapte	100
69	Camera de noapte	100
70	Camera de noapte	100
71	Camera de noapte	100
72	Camera de noapte	100
73	Camera de noapte	100
74	Camera de noapte	100
75	Camera de noapte	100
76	Camera de noapte	100
77	Camera de noapte	100
78	Camera de noapte	100
79	Camera de noapte	100
80	Camera de noapte	100
81	Camera de noapte	100
82	Camera de noapte	100
83	Camera de noapte	100
84	Camera de noapte	100
85	Camera de noapte	100
86	Camera de noapte	100
87	Camera de noapte	100
88	Camera de noapte	100
89	Camera de noapte	100
90	Camera de noapte	100
91	Camera de noapte	100
92	Camera de noapte	100
93	Camera de noapte	100
94	Camera de noapte	100
95	Camera de noapte	100
96	Camera de noapte	100
97	Camera de noapte	100
98	Camera de noapte	100
99	Camera de noapte	100
100	Camera de noapte	100



RELEVPU C2
Scara 1:100

No. Cad. nr. al si. terenului	Suprafata	Adresa localitatii
	1972 m ²	Strada Ardelelor, Focul lui, SJ
Clasa si denumirea constructiei	127	Scara 4. Rezervat
Coeficientul constructiv (C _{ct})	CP Individuale	



Nr. Incalzire	Denumire Incalzire	Suprafata utila [mp]
1	INCALZIRE	78
2	HIDR.	20,3
3	HIDR.	26,3
4	SALA DE TRAHIRE	19,2
5	CAMERA DE TRAHIRE	2,2
6	SALA DE TRAHIRE	7,2
7	SALA DE TRAHIRE	14,3
8	VESTIAR	8,7
9	INCALZIRE	2,2
10	HIDR.	2,1
11	HIDR.	2,1
12	VESTIAR	2,7
Suprafata totala =		201,7
Suprafata totala =		201,7
Data		
Date		

PREZENTATE DE SEDINTA
 COSMIN - CONSTANTIN BARBALAU



ANEXA NR. 5

LA HOLȘ, nr. 90/30.06.2021

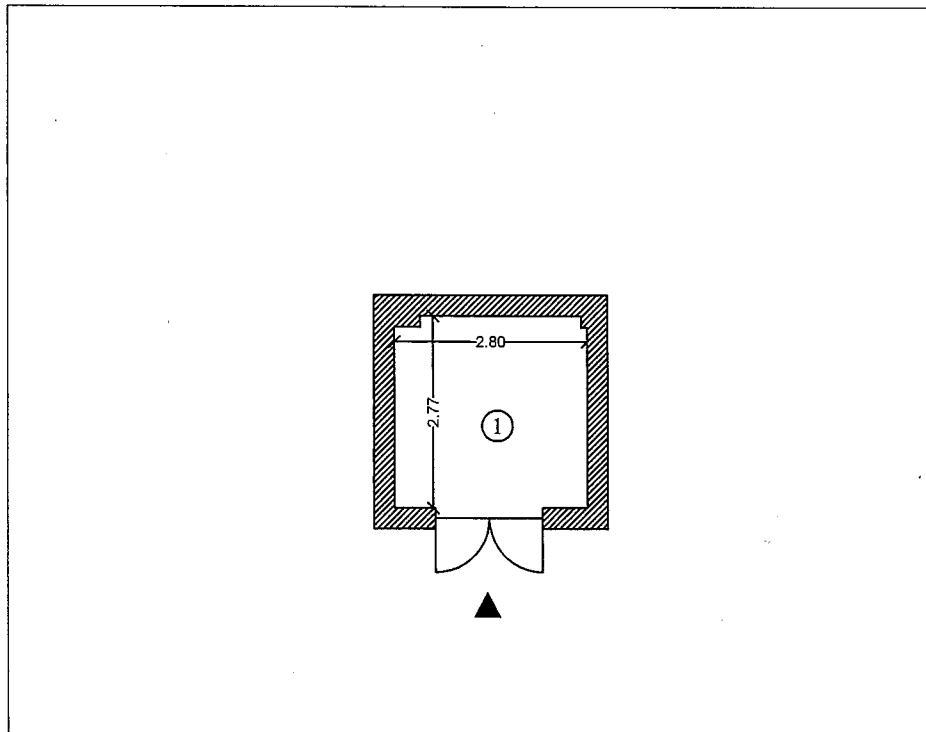
ANEXA NR. 1.37 la regulament

RELEVEU C3

Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	7.7 mp	Strada Capitan Gheorghe Preotescu nr. 9

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	ATELIER	7.7
Suprafata Utilă =		7.7
Suprafata Totală =		7.7
Executant		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

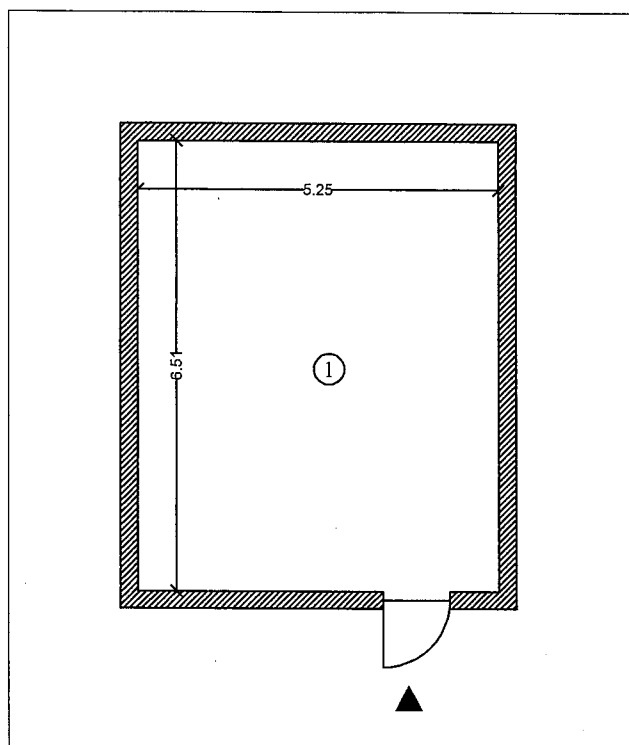


RELEVEU C2

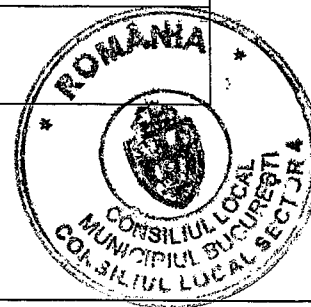
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	34.2 mp	Strada Capitan Gheorghe Preotescu nr. 9

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	MAGAZIE	34.2
Suprafata Utilă =		34.2
Suprafata Totală =		34.2
Executant		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

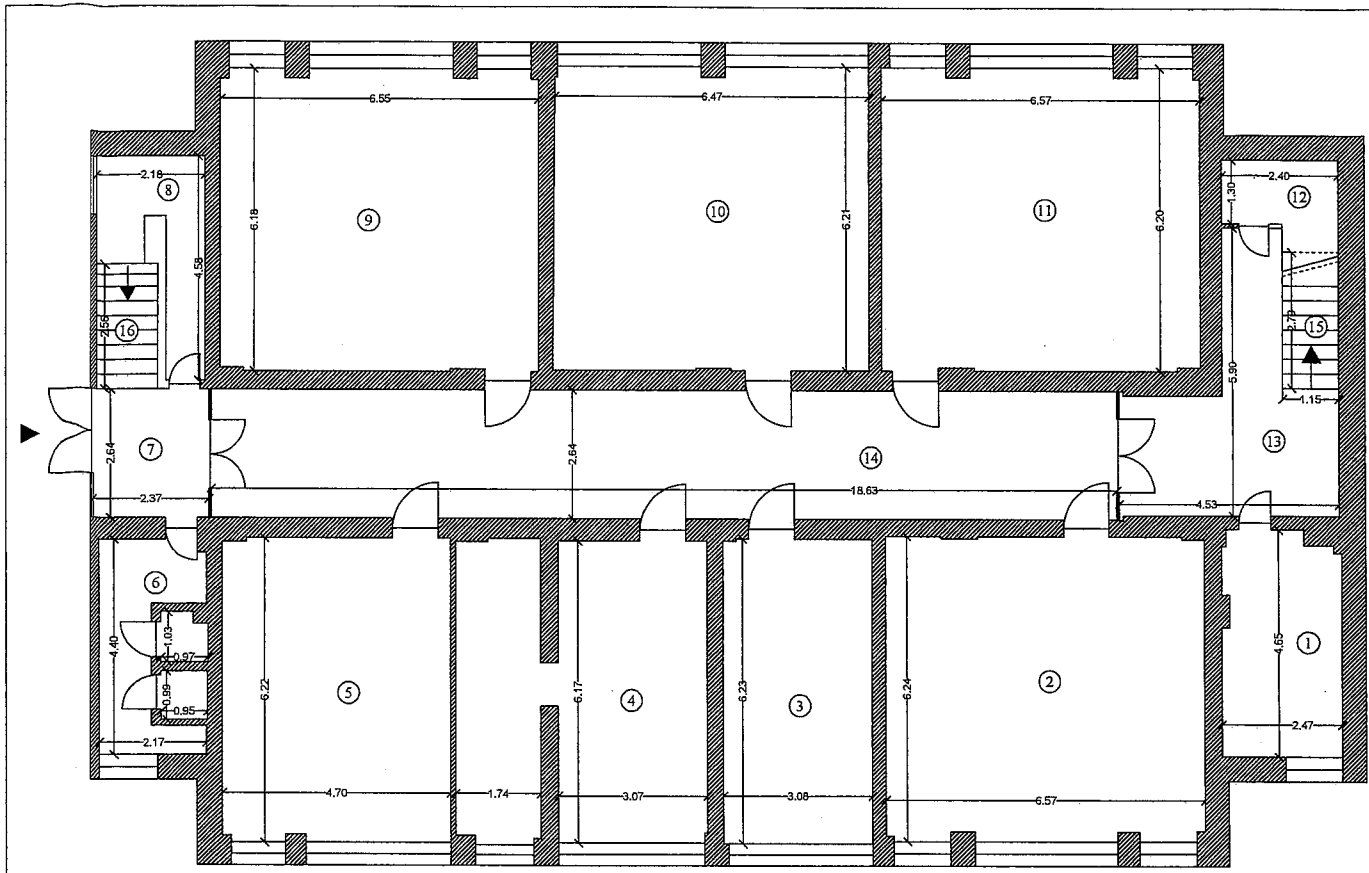


RELEVU C1 PARTER

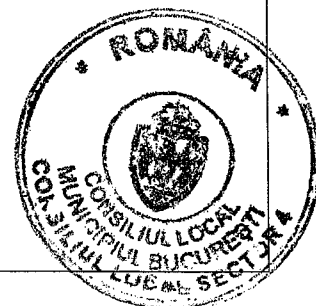
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
	347.1mp	Strada Capitan Gheorghe Prototescu nr. 9

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



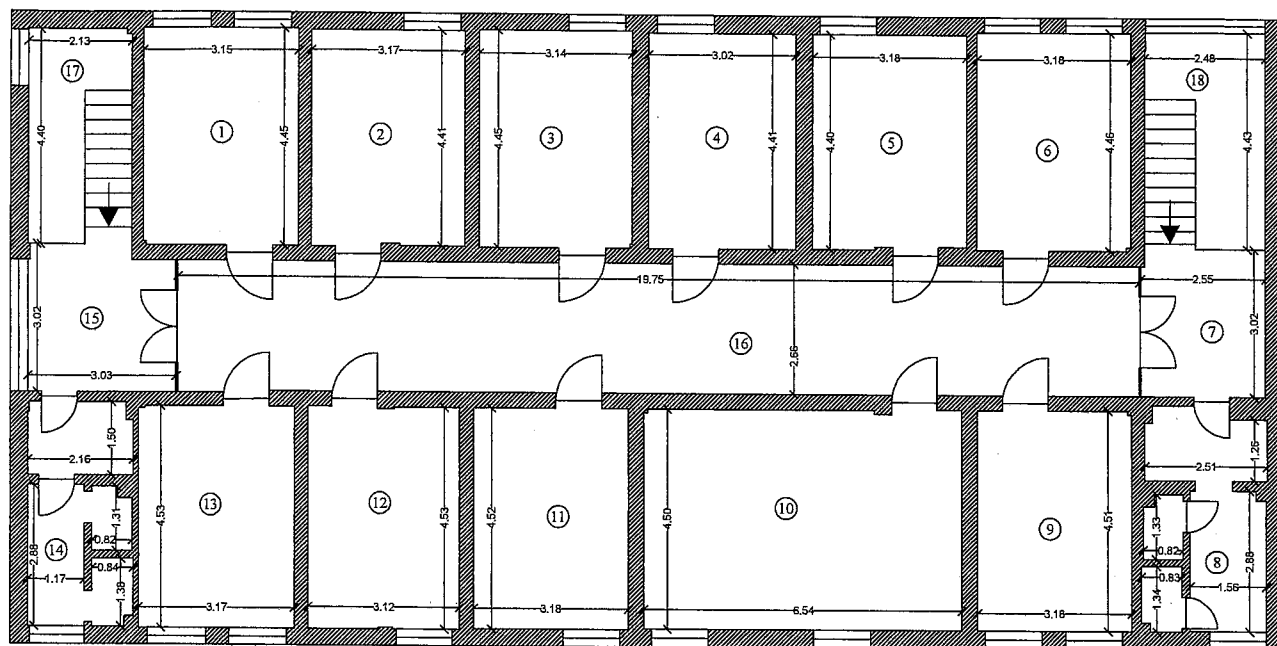
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	MAGAZIE	11.1
2	SALA	40.7
3	CONTABILITATE	19.2
4	SECRETARIAT	30.0
5	DIRECTOR	29.1
6	GRUP SANITAR	8.8
7	HOL ACCES	6.3
8	OFICIU	6.3
9	BIBLIOTECA	40.1
10	LABORATOR INFORMATICA	40.2
11	SALA DE CLASA	40.4
12	OFICIU	3.8
13	HOL	15.6
14	HOL	49.2
Suprafata Utila =		340.8
15	CASA SCARII	3.2
16	CASA SCARII	3.1
Suprafata Totala =		347.1
Executant		Data
		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		



RELEVU CI ETAJ 4

Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 279.0 mp	Adresa imobilului Strada Capitan Gheorghe Protescu nr. 9
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

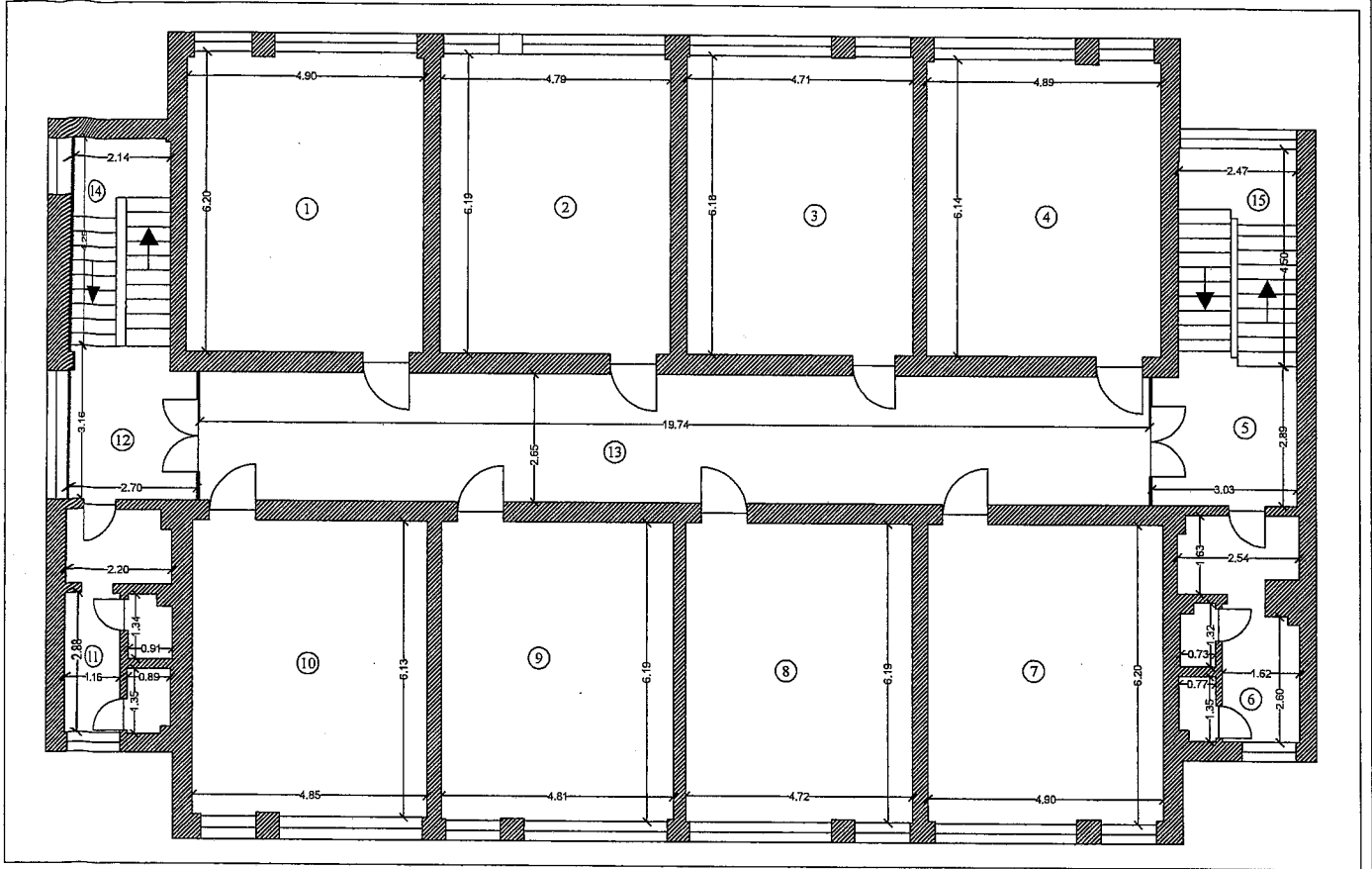


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	MAGAZIE	14.0
2	MAGAZIE	14.0
3	CROITORIE	14.0
4	SALA 3	13.3
5	SALA 2	13.9
6	SALA 1	14.2
7	HOL	7.8
8	GRUP SANITAR	10.5
9	DEPOZIT	14.3
10	SALA PROIECTIE	29.4
11	SALA 4	14.4
12	ARHIVA	14.1
13	CABINET PEDAGOGIE	14.4
14	GRUP SANITAR	9.0
15	HOL	9.2
16	HOL	52.6
Suprafata Utila =		259.1
17	CASA SCARII	9.0
18	CASA SCARII	10.9
Suprafata Totala =		279.0
Executant		Data
SC THEOTOP SRL		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

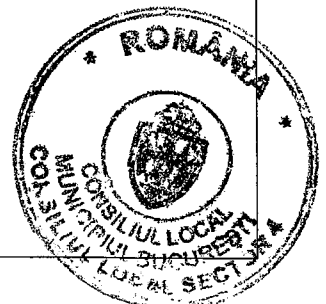


RELEVEU CI ETAJ 3
Scara 1 : 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata 345.1 mp	Adresa imobilului Strada Capitan Gheorghe Preotescu nr. 9	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

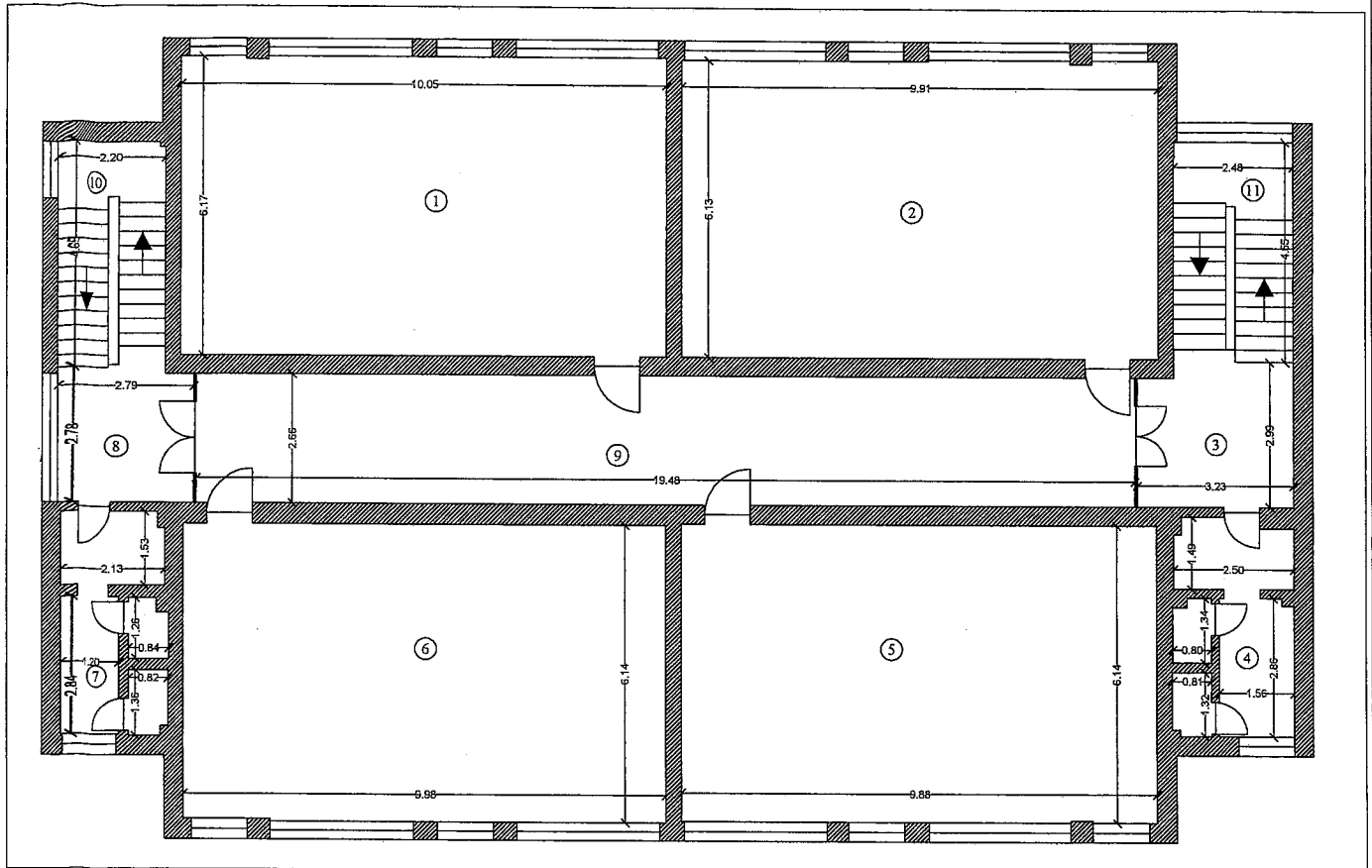


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CANCELARIE	30.3
2	SALA 9	29.6
3	SALA 8	29.1
4	SALA 7	30.0
5	HOL	9.0
6	GRUP SANITAR	8.4
7	SALA 6	30.3
8	SALA 5	29.2
9	SALA 4	29.7
10	SALA 3	29.7
11	GRUP SANITAR	9.3
12	HOL	8.2
13	HOL	52.3
Suprafata Utilă =		325.1
14	CASA SCARII	9.2
15	CASA SCARII	10.8
Suprafata Totală =		345.1
Executant		Data
SC "HEOTOP SRL.		Ianuarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		

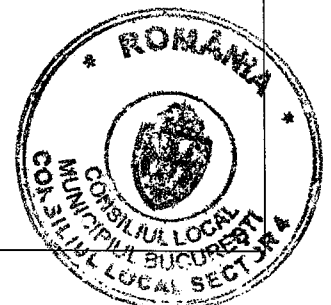


RELEVU CI ETAJ 2
Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata 354.4 mp	Adresa imobilului Strada Capitan Gheorghe Preotescu nr. 9	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Sector 4, Bucuresti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

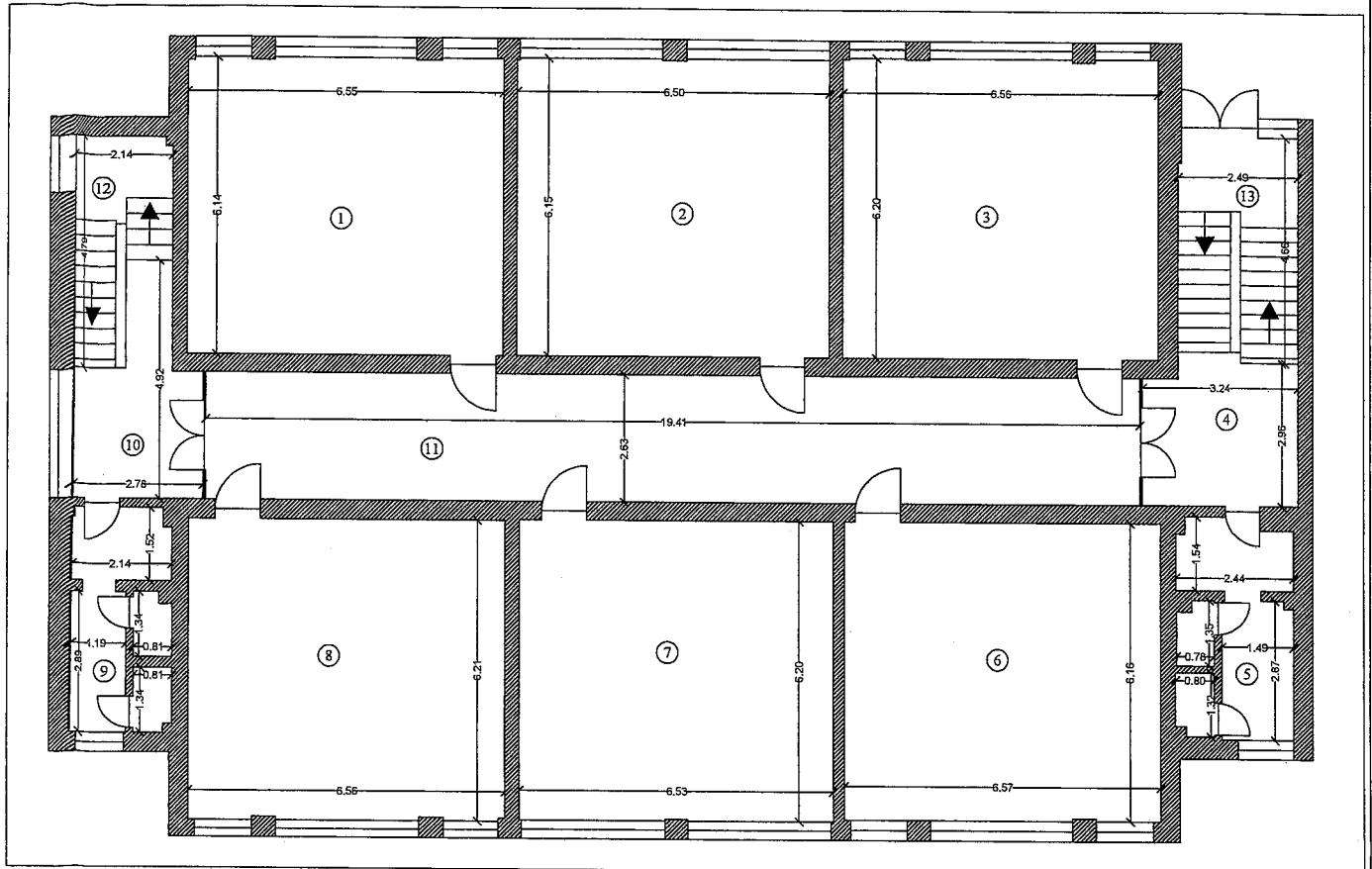


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	SALA 10	62.0
2	SALA 9	60.9
3	HOL	9.7
4	GRUP SANITAR	10.3
5	SALA 8	60.6
6	SALA 7	61.2
7	GRUP SANITAR	9.1
8	HOL	8.1
9	HOL	51.8
	Suprafata Utila =	333.7
10	CASA SCARII	9.8
11	CASA SCARII	10.9
	Suprafata Totala =	354.4
	Executant	Data
	SC THEOTOP SRL	Ianuarie 2021
	Receptionat	Data
	(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)	

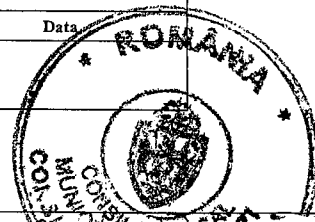


RELEVEU CI ETAJ 1
Scara 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata 351.0 mp	Adresa imobilului Strada Capitan Gheorghe Preotescu nr. 9
Cartea Funciara colectiva nr. Cod unitate individuala (U)	UAT CF individuala	Sector 4, Bucuresti



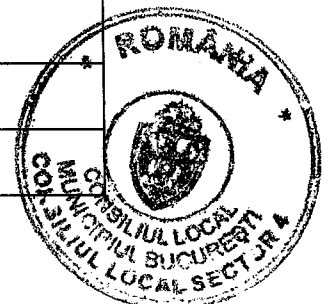
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	SALA 6	40.2
2	SALA 5	40.0
3	SALA 4	40.6
4	HOL	9.6
5	GRUP SANITAR	10.1
6	SALA 3	40.4
7	SALA 2	40.4
8	SALA 1	40.7
9	GRUP SANITAR	9.0
10	HOL	9.6
11	HOL	51.0
Suprafata Utilă =		331.6
12	CASA SCARII	8.1
13	CASA SCARII	11.3
Suprafata Totală =		351.0
Executant		Data
SC TIPSOTOP S.R.L.		Januarie 2021
Receptionat		Data
(Nume, prenume, functie, semnatura, stampila)		



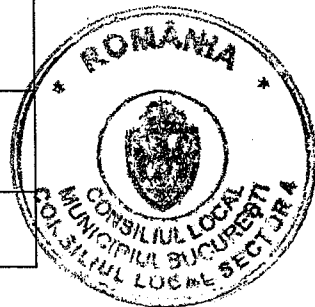
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN-CONSTANTIN BARBULEA

ANEXA nr. 6 - HCL privind constatarea și aprobarea suprafețelor unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4, referitor la imobile teren și clădiri

ȘCOLI SPECIALE						
UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT	ADRESA	TEREN	CONSTRUCȚII			
		SUPRAFAȚĂ (MP)	NR. CADASTRAL	SUPR. CONSTRUITĂ (MP)	SUPR. DESFĂȘURATĂ (MP)	REFERINȚE
Școala Gimnazială Specială Nr. 3	Str. Splaiul Unirii nr. 114	3438	C1	423	691	Unitate Invatamant S+P+1
			C2	453	591	Unitate Invatamant S+P
			C3	155	155	Unitate InvatamantP
			C4	103	189	Cantina P+1
			C5	103	103	Unitate InvatamantP
	Str. Toporași nr. 10A (Sector 5)	1462	C1	530	1334	Unitate Invatamant S+P+1
			C2	107	107	Unitate Invatamant P
	Str. Toporași nr. 10 (Sector 5)	536	C1	258	285	Unitate Invatamant S+P
	Școala Profesională Specială "SFÂNTUL NICOLAE"	Str. Sold. Enache Ion nr. 31	12536	C1	1681	3362
C2				464	464	Unitate Invatamant P
LICEE SI COLEGI						
Liceul de Coregrafie "FLORIA CAPSALI"	Str. Căpitan Ghe. Preoteșcu nr. 9	1243	C1	418	2010	Unitate Invatamant P+4
			C2	41	41	Magazie P
			C3	17	17	Atelier P



Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare				Vecini	Anul dobandirii, dupa caz, al darii in folosinta	Valoare inventar RON	Situatia juridica				
			Elemente de identificare descriptive	Tip artera	Denumire artera	Nr. Postal				Sector	Tip act	Nr./data	Emitent	
1	1.6.2	Scoala Gimnaziala Speciala nr. 3	NR. CADASTRAL C1: Unitate Invatamant S+P+1:suprafata construita 423MP/suprafata desfasurata 691MP; NR. CADASTRAL C2: Unitate Invatamant S+P:suprafata construita 453 MP/suprafata desfasurata 591MP; NR. CADASTRAL C3: Unitate Invatamant P: suprafata construita 155MP/suprafata desfasurata 155MP; NR. CADASTRAL C4:Cantina P+1: suprafata construita 103MP/suprafata desfasurata 189MP; NR. CADASTRAL C5:Unitate Invatamant P: suprafata construita 103MP/suprafata desfasurata 103MP. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 3438 MP	Str.	Splaiul Unirii	114	4	1991		Hotarare	151/2001	CGMB		
			NR. CADASTRAL C1:Unitate Invatamant S+P+1: suprafata construita 530 MP/ suprafata desfasurata 1334 MP; NR. CADASTRAL C2:Unitate Invatamant P: suprafata construita 107MP/ suprafata desfasurata 107 MP. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 1462 MP		Toporasi	10A	4	1986						
			NR. CADASTRAL C1: Unitate Invatamant S+P: suprafata construita 258 MP/ suprafata desfasurata 285MP. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 536 MP		Toporasi	10	4	1986						
2	1.6.2	Scoala Profesionala Speciala "Sf. Nicolae"	NR. CADASTRAL C1: Unitate Invatamant P+1 : suprafata construita 1681MP/ suprafata desfasurata 3362MP; NR. CADASTRAL C2:Unitate Invatamant P: suprafata construita 464 MP/ suprafata desfasurata 464 MP. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 12536 MP.	Str.	Sold. Enache Ion	31	4	1969		Hotarare	151/2001	CGMB		



3	1.6.2	Liceul de coregrafie "Floria Capsali"	NR. CADASTRAL C1: Unitate Invatamant P+4: suprafata construita 418 MP/ suprafata desfasurata 2010MP; NR. CADASTRAL C2: Magazie P: suprafata construita 41MP/ suprafata desfasurata 41MP; NR. CADASTRAL C3: Atelier P: suprafata construita 17MP/ suprafata desfasurata 17MP. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 1243MP	Str.	Cap. Preotescu	9	4				Hotarare 151/2001	CGMB
---	-------	---------------------------------------	--	------	----------------	---	---	--	--	--	-------------------	------

PERSONALITATE DE SEDINTA
 CONSILIAR
 COSMIN - COALITIN BARBALAU

