

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, **BĂLUȚĂ M. DANIEL**, având funcția de  
**PRIMAR** al **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**,  
CNP \_\_\_\_\_ domiciliul \_\_\_\_\_ - București,

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
1. Sector 4, București	3	2013	294m <sup>2</sup>	100% (împreună cu soția)	Donație (Băluță Marin și Băluță Florica)	BĂLUȚĂ Daniel 50% BĂLUȚĂ Andreea Mihaela 50%
2. (Prahova-Câmpina)	3	2010	572m <sup>2</sup>	3/16	Moștenire - succesiune	BĂLUȚĂ Andreea Mihaela

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
1 Sector 4 Bucuresti	1	2011	68m <sup>2</sup>	50%	Vânzare-cumpărare	BĂLUȚĂ Daniel BĂLUȚĂ Mihaela-Andreea BĂLUȚĂ Andrei 50%

2. Sector 4 București	2	2013	217 m <sup>2</sup>	100% (împreună cu soția)	Donație (Băluță Marin și Băluță Florica)	BĂLUȚĂ Daniel 50% BĂLUȚĂ Andreea Mihaela 50%
-----------------------	---	------	--------------------	--------------------------------	--	---

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen Tiguan	1	-	vânzare-cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii, Ceasuri, Tablouri	Moștenire familie	10.000 – 15.000 euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

## IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
B.C.R. – depozit bancar (BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela)	2	USD	2012	0 \$
Banca Transilvania(Băluță Daniel)	1	RON	2016	

Numerar	-	EURO	-	20.000 Euro
---------	---	------	---	-------------

*\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
1. S.C. BD MEDICAL 2002 SRL (BĂLUȚĂ Daniel)	2	20%	2.000 Lei
2. S.C. BD MEDICAL 2002 SRL (BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela)	2	20%	2.000 Lei
3. CMI BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	2	100%	-
4. BĂLUȚĂ Andrei Sergiu	3	-	50.000 Lei
5. PSD (finantare campanie electorala)	3	-	150.000

*\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Nu este cazul.....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania	2017	2020	0 ( RAMBURSAT IUNIE 2020)
Băluță Sergiu Andrei	2020	2021	20.000 lei (imprumut pentru finanțare campanie)

			electorală)
Băluță Florica si Marin	2020	2021	50.000 lei (imprumut pentru finanțare campanie electorală)

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>I. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
BĂLUȚĂ Daniel	Sectorul 4 al Municipiului București	Primar Sector 4	131412
1.2. Soț/soție			
BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	S.C. BD MEDICAL 2002 SRL	Medical	17148
BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	UMF Carol Davila	Cadru didactic	35675
1.3. Copii			
BĂLUȚĂ Alexandra-Andreea	AGENȚIA PENTRU PLAȚI ȘI INSPECȚIE SOCIALĂ a Municipiului București.	Alocație	1982

<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
BĂLUȚĂ Daniel	S.C. BD MEDICAL 2002 SRL	Asociat	116246
2.2. Soț/soție			
1. BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	S.C. BD MEDICAL 2002 SRL	Asociat	116246
2. BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	CMI BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	Medical	51480
3. BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	CMSR	Indemnizație sedință (venit brut)	2700
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-

8.2. Soț/soție			
BĂLUȚĂ Andreea-Mihaela	UMF	Bursă doctorală	21600
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**10.06.2021**

**Semnătura**

.....