



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 73/14.05.2021
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

Pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 4

Luând act de:

- Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;
- Raportul comun de specialitate nr. P.10/681/14.05.2021, respectiv nr. P.9.1/3326/14.05.2021 al Direcției de Dezvoltare și al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4;
- Avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară; ;

Ținând seama de:

- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 249 din 29.10.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 283 din 02.12.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 66 din 25.05.2020 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 80 din 22.06.2020 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 101 din 06.08.2020 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 172 din 21.12.2020 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.20, alin.(1), lit.”f” si ”g” si art.61, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercitiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare și raportate la art. 29, alin. 1, lit.(f) din Legea nr. 98/2016 achizițiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109/ 10.06.2019, cu modificările și completările ulterioare, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, cu modificările și completările ulterioare, rămân valabile.

Art.III. (1) Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția Dezvoltare vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform art. 243 alin. (1) lit.a)
din OUG nr. 57/2019

**Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

Nr. crt	Obiective de investitii	Valoare investitie TVA inclus - lei-	HCL aprobare indicatori tehnico- economici
1	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Nitu Vasile, nr. 38-40	2,715,475.01	334/13.12.2018
2	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Nitu Vasile, nr. 36	1,943,887.55	334/13.12.2018
3	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M2, Raul Mara, nr. 15	1,054,104.73	334/13.12.2018
4	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M4, Raul Mara, nr. 10	1,054,104.73	334/13.12.2018
5	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului F4, Vatra Dornei, nr. 7	927,579.86	334/13.12.2018
6	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M1, Alexandru Obregia, nr. 6	5,080,651.41	335/13.12.2018
7	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 40, Sc. 1,2, Tulnici, nr. 10	5,545,955.28	335/13.12.2018
8	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 102, Sc. 2, Gheorghe Ion, nr. 9	2,793,030.68	334/13.12.2018
9	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului II-31, sc. A-B, Bd. Alexandru Obregia, nr. 28A	3,516,344.43	334/13.12.2018
10	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 4, Sos. Giurgiului, nr. 117	5,742,314.47	288/24.10.2017
11	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 35, Bd. Alexandru Obregia, nr. 35	12,973,006.10	16/10.02.2020
12	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 38, Sos. Berceni, nr. 25	5,091,251.98	16/10.02.2020
13	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M2/III, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 116	11,468,155.73	16/10.02.2020
14	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 16, Aleea Borcea, nr. 6	11,713,188.71	16/10.02.2020
15	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Bd. Marasesti, nr. 42	7,500,379.00	16/10.02.2020
16	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului E, Str. Sibiel, nr. 3	1,853,936.39	16/10.02.2020
17	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 9A, Calea Vacaresti, nr. 324	3,152,166.68	16/10.02.2020
18	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului III/6, Str. Luica, nr. 43	7,717,983.19	16/10.02.2020
19	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului A18, Bd. Alexandru Obregia, nr. 27	2,107,759.29	16/10.02.2020
20	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului I2C, Bd. Alexandru Obregia, nr. 7A	5,626,270.91	16/10.02.2020
21	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 101, Str. Frumusani, nr. 8	5,806,269.57	16/10.02.2020
22	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 83, Sos. Oltenitei, nr. 242	3,990,721.36	16/10.02.2020
23	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1A, sc. A, B, C, Str. Cuza Voda, nr. 130	6,476,313.24	16/10.02.2020
24	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 31, Sos. Oltenitei nr. 121	4,796,052.76	16/10.02.2020
25	Cresterea eficientei energetice a blocului F2, Aleea Nehoiu, nr. 2-12	2,020,014.69	115/30.09.2020
26	Cresterea eficientei energetice a blocului F3, Aleea Nehoiu, nr. 2-12	2,016,272.79	115/30.09.2020
27	Cresterea eficientei energetice a blocului 5, sc. 2, Sos. Oltenitei, nr. 140	2,614,361.35	40/26.03.2020
28	Cresterea eficientei energetice a blocului 5, sc. 4, Sos. Oltenitei, nr. 140	2,480,347.01	40/26.03.2020
29	Cresterea eficientei energetice a blocului 5, sc. 5, Sos. Oltenitei, nr. 140	2,326,985.73	40/26.03.2020
30	Cresterea eficientei energetice a blocului M3, Str. Luica, nr. 29	2,534,068.94	297/11.12.2019
31	Amenajare parcare Piata Berceni - Oltenitei	17,457,463.45	72/24.04.2019
32	Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura): Tronson 2 - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura	52,096,161.41	116/10.06.2019

33	Reabilitare, modernizare sistem rutier si amenajare spatii urbane in zonele adiacente soselei Giurgiului	146,789,006.87	236/08.10.2019
34	Reabilitare sistem rutier strada Tatulesti	5,504,957.37	236/08.10.2019
35	Modernizare sistem rutier pe Drumul Jilavei	11,497,089.75	236/08.10.2019
36	Modernizare, recompartimentari interioare in vederea obtinerii autorizatiei de Securitate la incendiu pentru Piata Progresul - Complex Agroalimentar/ Comercial	17,261,803.00	74/22.06.2020
37	Modernizare, extindere, demolare partiala a constructiilor din Piata agroalimentara Berceni-Sudului	74,130,786.51	74/22.06.2020
38	Amenajare peisagistica - esplanada verde zona Piata Sudului	14,596,587.50	27/18.02.2019 43/27.02.2019
39	Lucrari de extindere si modernizare Scoala Gimnaziala nr. 308 (fosta gradinita 28)	5,092,244.45	302/11.12.2019
40	Lucrari de termoizolare Scoala nr. 96	3,103,046.20	284/21.11.2018
41	Masuri in vederea modernizarii interioare si obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu pentru "Colegiul Tehnic Petru Rares"	5,753,757.01	297/11.12.2019
42	Proiect tip pentru constructie modulara, provizorie, cu functiunea de scoala liceul Traian Vuia, Corp1	4,626,638.08	74/22.06.2020
43	Proiect tip pentru constructie modulara, provizorie, cu functiunea de scoala liceul Traian Vuia, Corp 2	4,626,638.08	74/22.06.2020
44	Constructie modulara, demontabila, cu functiune de scoala - Calea Serban Voda, nr. 62-64	4,626,638.08	74/22.06.2020
45	Cresterea eficientei energetice, a modernizarii interioare si obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu pentru "Colegiul National Octav Onicescu"	5,695,206.03	74/22.06.2020
46	Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 in vederea amenajarii salii de interventie Chirurgie plastica si relocarii celor 3 (trei) rezerve mari arsi, existente in cadrul Sectorului ATI 1 - Spitalul Clinic de Urgenta "Bagdasar Arseni"	8,257,190.00	74/22.06.2020
47	Reconfigurare, reamenajare unitate de primiri urgente „Bagdasar - Arseni”	34,048,970.00	74/ 22.06.2020
TOTAL		549,803,137.36	

PRESEDINTE DE SEDINTA



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 73/14.05.2021

REFERAT DE APROBARE

Sectorul 4 al Municipiului București are în derulare o serie de obiective de investiții în domeniul infrastructurii, a creșterii eficienței energetice și sănătății, în beneficiul comunității sale locale, în a căror implementare a utilizat surse de la bugetul local, cât și finanțări externe rambursabile de la Banca Europeană de Investiții, fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană din perioada de programare 2014-2020, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale și Operațiunea B – Clădiri publice, finanțări interne rambursabile contractate de la bănci comerciale locale.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost aprobată contractarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, Sectorul 4 a contractat până în prezent:

- suma de 33.500.000 lei în baza contractului de credit semnat cu Raiffeisen Bank nr. 1051 în data de 03.09.2019;
- suma de 33.500.000 lei în baza contractului de credit semnat cu Banca Comercială Română.

În prezent lista obiectivelor de investiții ce sunt cofinanțate din creditele BCR și/sau RZB, a vizat în principal proiecte de investiții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe, amenajare parcări, modernizare, reconfigurare, extindere pentru Piața Progresul, lucrări de modernizare, extindere, reabilitare, construcții modulare în cadrul unor unități de învățământ, precum și reabilitare bloc Corp C, etaj 2 din cadrul Spitalului Clinic de Urgență "Bagdasar Arseni".

Pe langa acestea, municipalitatea își propune continuarea proiectelor de investiții cofinanțate de care Banca Europeană de Investiții, respectiv închiderea programelor de reabilitare termică TRP 2 și TRP 3, precum și obiectivul "Reconfigurare, reamenajare unitate de primiri urgențe „Bagdasar - Arseni”.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of GISQ Federation

RIȚA SIMTEX

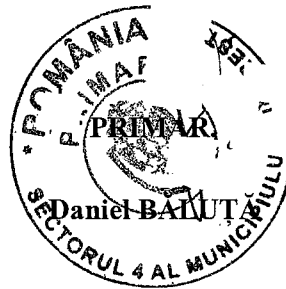
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

În acest context, este necesară modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 109/2019 în sensul completării cu obiectivele de investiții mai sus menționate

Analizând propunerea cuprinsă în raportul comun de specialitate nr. P.10/681/14.05.2021 respectiv nr. P.9.1/3326/14.05.2021 al Direcției de Dezvoltare și al Direcției Economice;

Având în vedere prevederile art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre ce vizează modificarea Anexei la Hotărârăii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

Cezar George CIOCLEA

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana UDROIU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
NR. P.10/681/14.05.2021
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. P.9.1/3326/14.05.2021

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IESIRE

Nr.

73 / 14.05.2021

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare

Sectorul 4 al Municipiului București are în derulare o serie de obiective de investiții în domeniul infrastructurii, a creșterii eficienței energetice și sănătății, în beneficiul comunității sale locale, în a căror implementare a utilizat surse de la bugetul local, cât și finanțări externe rambursabile de la Banca Europeană de Investiții, fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană din perioada de programare 2014-2020, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale și Operațiunea B – Clădiri publice, finanțări interne rambursabile contractate de la bănci comerciale locale.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost aprobată contractarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, Sectorul 4 a contractat până în prezent:

- suma de 33.500.000 lei în baza contractului de credit semnat cu Raiffeisen Bank nr. 1051 în data de 03.09.2019, ulterior obținerii avizului de contractare CAIL/MFP nr. 5795/17.07.2019;
- suma de 33.500.000 lei în baza contractului de credit semnat cu Banca Comercială Română, în baza aprobării CAIL/MFP nr. 6089/31.03.2020.

În prezent lista obiectivelor de investiții ce sunt cofinanțate din creditele BCR și/sau RZB, cuprinde următoarele proiecte:

- creșterea eficienței energetice pentru un număr total de 26 blocuri de locuințe;
- amenajare parcări în Piața Berceni Olteniței, supralărgire Sos. Berceni și reabilitare și modernizare sistem rutier în Str. Tătulești, Drumul Jilavei și zonele adiacente Șoselei Giurgiului;
- modernizare, recompartimentare, extindere pentru Piața Progresul - Complex Agroalimentar/ Comercial și Piața agroalimentară Berceni-Sudului, inclusiv amenajare peisagistică esplanadă;
- lucrări de modernizare, extindere, reabilitare, construcții modulare în cadrul unor unități de învățământ din Sectorul 4;
- Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și reloopării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI 1 - Spitalul Clinic de Urgență "Bagdasar Arseni".



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RI&A SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

În continuare, administrația publică locală își propune asigurarea surselor financiare necesare pentru închiderea programelor de reabilitare termică TRP 2 și TRP 3 derulate în parteneriat cu BEI, precum și a obiectivului "Reconfigurare, reamenajare unitate de primiri urgente „Bagdasar - Arseni”, de asemenea cofinanțat de BEI.

În acest sens, Sectorul 4 intenționează suplimentarea împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank contract de credit nr. 1051/ 03.09.2019 cu suma de 24.100.000 lei, valoarea totală a finanțării RZB urmând a fi de 57.600.000 lei. Costurile acestui împrumut sunt ROBOR 1M + 0,78% pe an, marja fiind sub media pieței de la această dată de 1,41% pentru împrumuturi autorizate în anul 2021 pentru unități administrativ teritoriale similare Sectorului 4.

Până în prezent, Raiffeisen Bank și-a exprimat acordul principial de a suplimenta această facilitate, așteptându-se aprobarea finală a băncii, în baza căreia se va solicita autorizarea de contractare la CAIL-MF.

Astfel, finanțările contractate în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost aprobată contractarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100.000.000 lei, vor totaliza suma de 91.100.000 lei, din care 67.000.000 deja contractată.

În acord cu cele de mai sus, este necesară completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 109/2019 cu obiectivele de investiții mai sus menționate. Astfel, lista obiectivelor de investiții cofinanțate din cele două credite va cuprinde:

- **creșterea eficienței energetice pentru un număr total de 30 blocuri de locuințe;**
- amenajare parcări în Piața Berceni Olteniței, supralărgire Sos. Berceni și reabilitare și modernizare sistem rutier în Str. Tătulești, Drumul Jilavei și zonele adiacente Șoselei Giurgiului;
- modernizare, recompartimentare, extindere pentru Piața Progresul - Complex Agroalimentar/ Comercial și Piața agroalimentara Berceni-Sudului, inclusiv amenajare peisagistică esplanadă;
- lucrări de modernizare, extindere, reabilitare, construcții modulare în cadrul unor unități de învățământ din Sectorul 4;
- Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și reloării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI 1 - Spitalul Clinic de Urgență "Bagdasar Arseni";
- **Reconfigurare, reamenajare unitate de primiri urgente „Bagdasar - Arseni”**

Ținând cont de acestea, se impune înlocuirea Anexei privind obiectivele de investiții finanțate din credite în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

Cezar George CIOCLEA

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana UDROIU

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ
ISTODORESCU
MIHAI

Anexa la Raportul comun de specialitate

Nr. crt	Obiective de investitii	Valoare investitie TVA inclus - lei-	HCL aprobare indicatori tehnico- economici
1	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Nitu Vasile, nr. 38-40	2,715,475.01	334/13.12.2018
2	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Nitu Vasile, nr. 36	1,943,887.55	334/13.12.2018
3	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M2, Raul Mara, nr. 15	1,054,104.73	334/13.12.2018
4	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M4, Raul Mara, nr. 10	1,054,104.73	334/13.12.2018
5	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului F4, Vatra Dornei, nr. 7	927,579.86	334/13.12.2018
6	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M1, Alexandru Obregia, nr. 6	5,080,651.41	335/13.12.2018
7	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 40, Sc. 1,2, Tulnici, nr. 10	5,545,955.28	335/13.12.2018
8	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 102, Sc. 2, Gheorghe Ion, nr. 9	2,793,030.68	334/13.12.2018
9	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului II-31, sc. A-B, Bd. Alexandru Obregia, nr. 28A	3,516,344.43	334/13.12.2018
10	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 4, Sos. Giurgiului, nr. 117	5,742,314.47	288/24.10.2017
11	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 35, Bd. Alexandru Obregia, nr. 35	12,973,006.10	16/10.02.2020
12	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 38, Sos. Berceni, nr. 25	5,091,251.98	16/10.02.2020
13	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M2/III, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 116	11,468,155.73	16/10.02.2020
14	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 16, Aleea Borcea, nr. 6	11,713,188.71	16/10.02.2020
15	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Bd. Marasesti, nr. 42	7,500,379.00	16/10.02.2020
16	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului E, Str. Sibiel, nr. 3	1,853,936.39	16/10.02.2020
17	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 9A, Calea Vacaresti, nr. 324	3,152,166.68	16/10.02.2020
18	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului III/6, Str. Luica, nr. 43	7,717,983.19	16/10.02.2020
19	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului A18, Bd. Alexandru Obregia, nr. 27	2,107,759.29	16/10.02.2020
20	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului I2C, Bd. Alexandru Obregia, nr. 7A	5,626,270.91	16/10.02.2020
21	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 101, Str. Frumusani, nr. 8	5,806,269.57	16/10.02.2020
22	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 83, Sos. Oltenitei, nr. 242	3,990,721.36	16/10.02.2020
23	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1A, sc. A, B, C, Str. Cuza Voda, nr. 130	6,476,313.24	16/10.02.2020
24	Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 31, Sos. Oltenitei nr. 121	4,796,052.76	16/10.02.2020
25	Cresterea eficientei energetice a blocului F2, Aleea Nehoiu, nr. 2-12	2,020,014.69	115/30.09.2020
26	Cresterea eficientei energetice a blocului F3, Aleea Nehoiu, nr. 2-12	2,016,272.79	115/30.09.2020
27	Cresterea eficientei energetice a blocului 5, sc. 2, Sos. Oltenitei, nr. 140	2,614,361.35	40/26.03.2020
28	Cresterea eficientei energetice a blocului 5, sc. 4, Sos. Oltenitei, nr. 140	2,480,347.01	40/26.03.2020
29	Cresterea eficientei energetice a blocului 5, sc. 5, Sos. Oltenitei, nr. 140	2,326,985.73	40/26.03.2020
30	Cresterea eficientei energetice a blocului M3, Str. Luica, nr. 29	2,534,068.94	297/11.12.2019
31	Amenajare parcare Piața Berceni - Oltenitei	17,457,463.45	72/24.04.2019
32	Supralargire Sos. Berceni (Sos. Oltenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura): Tronson 2 - Str. Ion Iriceanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura	52,096,161.41	116/10.06.2019

33	Reabilitare, modernizare sistem rutier si amenajare spatii urbane in zonele adiacente soselei Giurgiului	146,789,006.87	236/08.10.2019
34	Reabilitare sistem rutier strada Tatulesti	5,504,957.37	236/08.10.2019
35	Modernizare sistem rutier pe Drumul Jilavei	11,497,089.75	236/08.10.2019
36	Modernizare, compartimentari interioare in vederea obtinerii autorizatiei de Securitate la incendiu pentru Piata Progresul - Complex Agroalimentar/ Comercial	17,261,803.00	74/22.06.2020
37	Modernizare, extindere, demolare partiala a constructiilor din Piata agroalimentara Berceni-Sudului	74,130,786.51	74/22.06.2020
38	Amenajare peisagistica - esplanada verde zona Piata Sudului	14,596,587.50	27/18.02.2019 43/27.02.2019
39	Lucrari de extindere si modernizare Scoala Gimnaziala nr. 308 (fosta gradinita 28)	5,092,244.45	302/11.12.2019
40	Lucrari de termoizolare Scoala nr. 96	3,103,046.20	284/21.11.2018
41	Masuri in vederea modernizarii interioare si obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu pentru "Colegiul Tehnic Petru Rares"	5,753,757.01	297/11.12.2019
42	Proiect tip pentru constructie modulara, provizorie, cu functiunea de scoala liceul Traian Vuia, Corp1	4,626,638.08	74/22.06.2020
43	Proiect tip pentru constructie modulara, provizorie, cu functiunea de scoala liceul Traian Vuia, Corp 2	4,626,638.08	74/22.06.2020
44	Constructie modulara, demontabila, cu functiune de scoala - Calea Serban Voda, nr. 62-64	4,626,638.08	74/22.06.2020
45	Cresterea eficientei energetice, a modernizarii interioare si obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu pentru "Colegiul National Octav Onicescu"	5,695,206.03	74/22.06.2020
46	Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 in vederea amenajarii salii de interventie Chirurgie plastica si relocarii celor 3 (trei) rezerve mari arsi, existente in cadrul Sectorului ATI 1 - Spitalul Clinic de Urgenta "Bagdasar Arseni"	8,257,190.00	74/22.06.2020
47	Reconfigurare, reamenajare unitate de primiri urgente „Bagdasar - Arseni”	34,048,970.00	74/ 22.06.2020
TOTAL		549,803,137.36	

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

Cezar George CIOCLEA

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana UDROIU