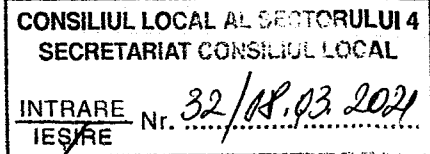




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Anexei 4 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.129/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiective de investiții privind creșterea siguranței traficului pietonal și fluidizarea circulației rutiere pe raza Sectorului 4

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare – Serviciul Investiții nr. P.9.1/317/17.03.2021;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară;

Ținând cont de Anexa 4 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.129/30.09.2020;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se înlocuiește Anexa nr. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.129/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiective de investiții privind creșterea siguranței traficului pietonal și fluidizarea circulației rutiere pe raza Sectorului 4, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art. II. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin- Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform art. 243 alin. (1) lit. a)
din OUG nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Beneficiar: Primaria Sector 4
 Denumire: Pasarela pietonală în zona intersecției Bld Constantin Brâncoveanu cu sos Oltenitei
 Adresa: Bld Constantin Brâncoveanu cu sos Oltenitei
 Localitate: SF

DEVIZ GENERAL

Pasarela pietonală în zona intersecției Bld Constantin Brâncoveanu cu sos Oltenitei

Ad= 1,200.00 mp
 În lei / euro la cursul BNR 4.8744 curs inforeuro al lunii MARTIE 2021
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Amenajarea terenului și utilităților				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	89,700.00	17,043.00	106,743.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	21,400.00	4,066.00	25,466.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2,809,000.00	533,710.00	3,342,710.00
TOTAL CAPITOL 1		2,920,100.00	554,819.00	3,474,919.00
Capitolul 2 - Alimentare și servicii aferente rețelei de utilități				
1	Alimentare cu apă	-	-	-
2	Canalizare	-	-	-
3	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00	0.00
5	Alimentare cu energie electrică	585,000.00	111,150.00	696,150.00
6	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0.00	0.00	0.00
7	Alte tipuri de rețele exterioare	0.00	0.00	0.00
8	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
9	Căi ferate industriale	0.00	0.00	0.00
10	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		585,000.00	111,150.00	696,150.00
Capitolul 3 - Studii și servicii pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.1.1	Studii de teren	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,800.00	1,482.00	9,282.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	442,000.00	83,980.00	525,980.00
3.5.1	Temă de proiectare	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95,700.00	18,183.00	113,883.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	329,800.00	62,662.00	392,462.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	134,980.00	25,646.20	160,626.20
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	44,980.00	8,546.20	53,526.20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la lazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,980.00	946.20	5,926.20
3.8.2	Dirigenție de șantier	90,000.00	17,100.00	107,100.00
TOTAL CAPITOL 3		600,780.00	114,148.20	714,928.20
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10,264,737.37	1,950,300.10	12,215,037.47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	183,640.00	34,891.60	218,531.60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	918,200.00	174,458.00	1,092,658.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11,366,577.37	2,159,649.70	13,526,227.07
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	209,302.15	39,767.41	249,069.56
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	209,302.15	39,767.41	249,069.56
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	164,854.84	2,159.65	167,014.49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	69,767.39	0.00	69,767.39

5.2.3	Cota aferență ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,953.48	0.00	13,953.48
5.2.4	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	69,767.39	0.00	69,767.39
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	11,366.58	2,159.65	13,526.23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,266,345.74	240,605.69	1,506,951.43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,640,502.73	282,532.75	1,923,035.48
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,112,960.10	3,222,299.65	20,335,259.75

Beneficiar/Investitor
Primăria Sector 4

Intocmit,
SC ROAD CONSTRUCT SRL





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CIRSQ Federation

RIR SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IESIRE

Nr.

32/18.03.2021

REFERAT DE APROBARE

Sectorul 4 al Municipiului București în calitate de autoritate publică locală urmărește atât rezolvarea cât mai promptă și eficientă a problemelor cetățenilor, cât și buna gospodărire a teritoriului administrat.

Dezvoltarea unor zone urbane moderne și civilizate presupune derularea unor investiții în sprijinul cetățenilor, prin asigurarea accesului la un mediu de viață sănătos și încurajarea circulației pietonale în defavoarea circulației rutiere, prin mărirea spațiilor destinate deplasării pietonilor, modernizării acestora și asigurarea unui mediu pietonal protejat, securizat și igienic.

Deoarece, o parte importantă a strategiei de modernizare a sectorului o reprezintă construirea de pasarele pietonale, ca măsură importantă de protejare a mediului înconjurător, propun spre aprobare proiectul de hotărâre *pentru modificarea și completarea Anexei 4 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.129/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiective de investiții privind creșterea siguranței traficului pietonal și fluidizarea circulației rutiere pe raza Sectorului 4 și îl înaintez Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.*

PRIMAR,

Daniel BĂIUȚĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana Mușaelea ȚDROIU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

**DIRECTIA DE DEZVOLTARE
SERVICIUL INVESTIȚII
Nr.P.9.1/317/17.03.2021**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE / IESIRE Nr. 32/18.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Anexei 4 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.129/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiective de investiții privind creșterea siguranței traficului pietonal și fluidizarea circulației rutiere pe raza Sectorului 4

O parte importantă a strategiei de modernizare a sectorului o reprezintă creșterea siguranței desfășurării traficului pietonal și rutier pe raza sectorului 4.

Dezvoltarea unor zone urbane moderne și civilizate presupune derularea unor investiții în sprijinul cetățenilor, prin asigurarea accesului la un mediu de viață sănătos și încurajarea circulației pietonale în defavoarea circulației rutiere, prin mărirea spațiilor destinate deplasării pietonilor, modernizării acestora și asigurarea unui mediu pietonal protejat, securizat și igienic.

Astfel, Sectorul 4 al Municipiului București a încheiat un contract de servicii în vederea elaborării studiului de fezabilitate necesar în activitatea de proiectare, pentru construire "Pasarelă Pietonală în zona intersecției Bld. Constantin Brâncoveanu cu șos. Olteniței", iar Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.129/30.09.2020 indicatorii tehnico-economici pentru obiective de investiții privind creșterea siguranței traficului pietonal și fluidizarea circulației rutiere pe raza Sectorului 4.

Ținând cont de prevederile legislative și de modificările impuse proiectului aprobat inițial de către instituțiile avizatoare conform Certificatului de Urbanism, inclusiv Brigada Rutieră și Comisia Tehnică de Circulație, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Pasarelă Pietonală în zona intersecției Bld. Constantin Brâncoveanu cu șos. Olteniței". Considerăm că aprobarea în regim de urgență a noilor indicatori tehnico-economici, prevăzuți în anexa la prezentul raport de specialitate, este absolut necesară pentru a lua toate măsurile necesare în vederea asigurării unui termen cât mai scurt pentru începerea lucrărilor.

Având în vedere, cele menționate mai sus propunem spre aprobare proiectul de hotărâre *pentru modificarea și completarea Anexei 4 din Hotărârea Consiliului Local al*
- PRIMĂRIA SECTORULUI 4 - BUCUREȘTI -

Sectorului 4 nr.129/30.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici – la faza Studiu de Fezabilitate – pentru obiective de investiții privind creșterea siguranței traficului pietonal și fluidizarea circulației rutiere pe raza Sectorului 4 și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana Mihaela UDROIU

ȘEF SERVICIU

Mihaela NACHE

AVIZAT,

**DIRECTIA JURIDICA
ISTODOPESTI
MIHAEL**

Redactat: Roxana CIUTACU