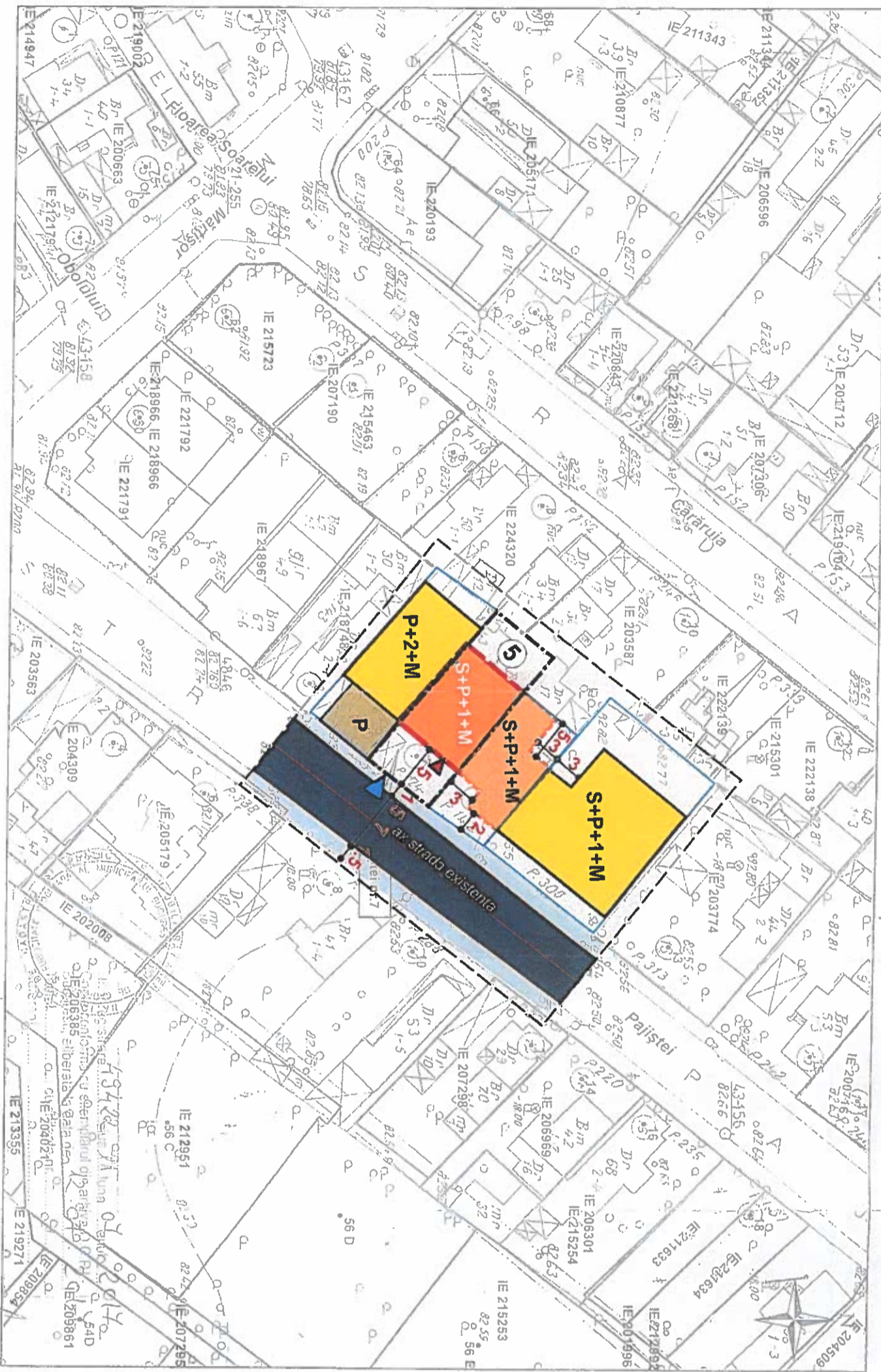


1:5 7:0 1:5

IMOBILITATE STR. PAJISTEI NR. 7 SECTOR 4, BUCURESTI

Profil existent si menthnut str. Pajistei
PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat in Str. Pajistei nr.7, sector 4, Bucuresti



PROPNERE REGLEMENTARI SCARA 1:500

LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA PUD
 - LIMITE PARCELE
- EXISTENT**
 - CONSTRUCTII EXISTENTE P+1 - P+2
 - ANEXE (GARAJE, MAGAZII)
 - INCINTE EXISTENTE
- PROPUNERE REGLEMENTARI**
 - ALINIEREA CONSTRUCTIILOR
 - EDIFICABIL Hmax = S+P+1+M
 - EDIFICABIL Hmax = S+P+1+M propus cu caracter orientativ
- ACCESSE PROPUSE**
 - ACCES CAROSABIL
 - ACCES PIETONAL
- CIRCULATII**
 - CIRCULATII CAROSABILE PUBLICE (STRAZI)
 - CIRCULATII PIETONALE (TROTOARE)

Documentatii cadastrale avizate
Construcii introduse in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren care a generat PUD = 170 mp

din care:

Sc propusa = 76.50 mp

Sd propusa = 153 mp

Suprafata spatii verzi la sol propusa = 34 mp (min 20%)

	existent	propus
POT	34%	45%
CUT	0.34	0.9
Rhmax	P	S+P+1+M

OCP Bucuresti, Bd Expozitiei, nr. 1A, sector ROMANIA
Data: 12.07.2017
Intocmit: Ing. Mihaela CHIRAN



S.C. URBAN ARTGRID S.R.L. Str. Ritmului 2A, sector 2, Bucuresti CUI 35759039, J40/334/2016		TITLUL PROIECTULUI: PLAN URBANISTIC DE DETALIU STR. PAJISTEI NR.7 SECTOR 4, BUCURESTI	
SEF PROIECT: arh. Simona Bulnariu		TITLUL PLANSEI: REGLEMENTARI URBANISTICE	
PROIECTAT: arh. urb. peis. Andrada Eftime		MAI 2019	
		PLANSĂ NR.5	