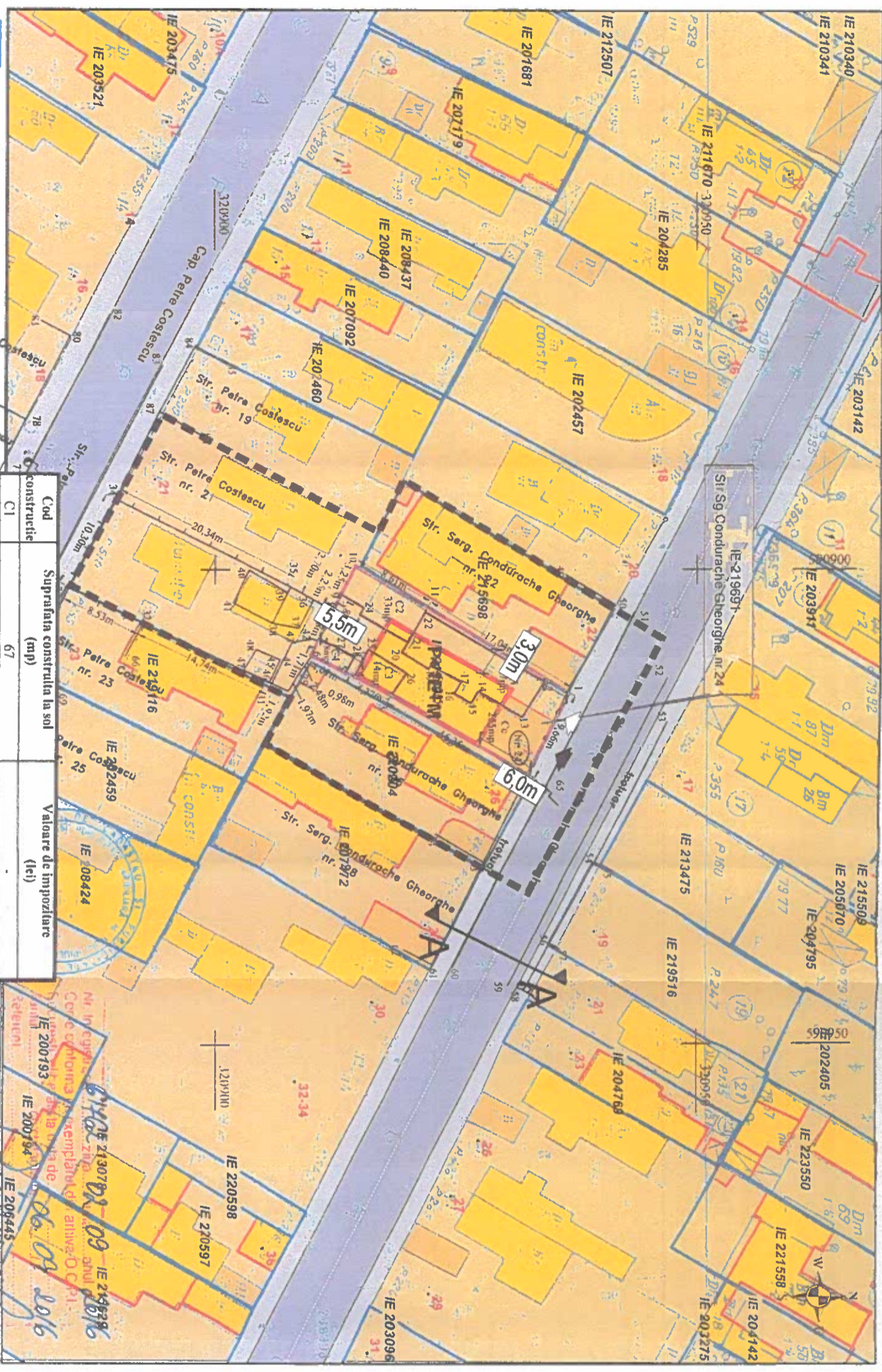


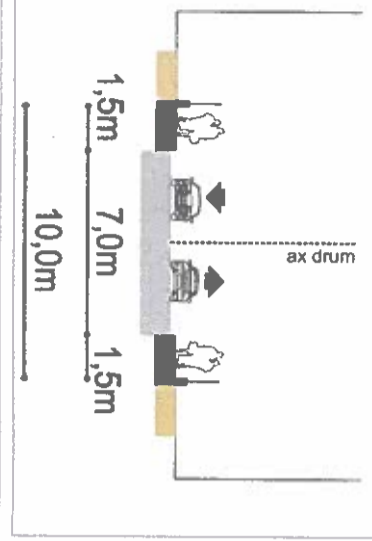
PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat in Str.Sg.Condurache Gheorghe,nr.24, sector 4, Bucuresti



Documentatii cadastrale avizate

Construcții înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciar

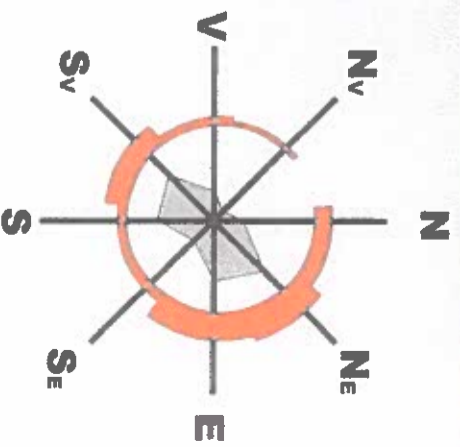
SECTIUNE A-A



Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)
C1	67	
C2	33	
C3	14	
C4	8	
Total	122	

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie : Stereografic 1970		
Pct	N (m)	E (m)
1	320936.565	590912.759
2	320932.301	590921.425
3	320918.268	590913.028
4	320914.414	590911.079
5	320913.543	590910.640
6	320909.955	590908.839
7	320910.687	590907.296
8	320912.182	590904.149
9	320913.031	590902.518
10	320914.532	590899.634
11	320922.040	590903.845

Suprafata totala masurata = 253 mp
Suprafata din act = 250 mp



LEGENDA

- LIMITE**
- limita de proprietate (teren ce a generat studiul)
 - limita de proprietate (existent)
 - zona studiata
- CIRCULATII**
- Circulatii carosabile/ pietonale
- PROPUNERE**
- edificabili maxim propus
 - acces pietonal
 - acces auto
 - retrageri minime 3.0m
- FUNCTIUNI**
- locuire unifamiliala
 - curti constructii
 - garaje/dependinte

S teren= 253 mp
POT prop= 43%
CUT prop= 1,0
Rh = P+1E+M
H= 8,0 m (la cornisa)



SC URBANEFECT SRL
CUI: 20025565/18.12.2006 RC: J40/21203/18.12.2006

Proiectat: Urb. Dipl. Razvan Iliescu

Beneficiar: PALADE ALEXANDRU

Pr. nr.:

Faza: P.U.D.

Strada Condurache Gh. nr. 24 sector 4, Bucuresti

REGLEMENTARI

5