



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.335/28.11.2017**

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Investiții nr. P.9.1/1865/09.10.2020;

Văzând Avizul Comisiei nr. 1 – Comisia pentru Activități economico-financiare, buget și finanțe;  
Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.335/28.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului “România Parc 2018”;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.335/28.11.2017, după cum urmează:

- (1) Se înlocuiește anexa la HCL Sector 4 nr. 335/28.11.2017, cu **Anexa** la prezenta hotărâre, în urma actualizării indicatorilor tehnico-economici.
- (2) Se modifică denumirea obiectivului de investiții în “**România Parc**”.

**Art. II (1)** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare, Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 14.10.2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează**  
**Conform Codului administrativ**  
**Secretarul General al Sectorului 4**  
**Diana Anca ARTENE**

ANEXA LA HELSY HR.  
15.10.2020

4,872 Data: 09.10.2020

Proiectant  
S.C. ORAEKACTA SYSTEMS SRL

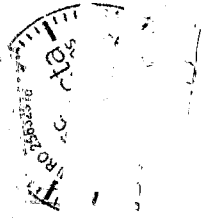
**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții  
**ROMÂNIA PARC**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		LEI	EURO	LEI	EURO	LEI	EURO
		3	4	4	6	5	8
1	2						
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.562.000,00	320.607,55	296.780,00	60.915,44	1.858.780,00	381.522,99
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	671.569,44	137.842,66	127.598,19	26.190,11	799.167,63	164.032,77
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>2.233.569,44</b>	<b>458.450,21</b>	<b>424.378,19</b>	<b>87.105,54</b>	<b>2.657.947,63</b>	<b>545.555,75</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1	Alimentare cu apă	42.654,36	8.755,00	8.104,33	1.663,45	50.758,69	10.418,45
2.2	Canalizare	24.046,80	4.935,71	4.568,89	937,79	28.615,70	5.873,50
2.3	Alimentare cu energie electric	57.329,01	11.767,04	10.892,51	2.235,74	68.221,52	14.002,78
<b>Total capitol 2</b>		<b>124.030,17</b>	<b>25.457,75</b>	<b>23.565,73</b>	<b>4.836,97</b>	<b>147.595,91</b>	<b>30.294,73</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	333.256,00	68.402,30	63.318,64	12.996,44	396.574,64	81.398,74
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

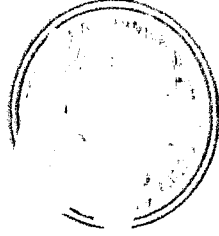


5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	311.072,31	63.849,00	59.103,74	12.131,31	370.176,05	75.980,31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		464.659,67	95.373,50	59.103,74	12.131,31	523.763,41	107.504,81
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Pipe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		31.571.891,14	6.480.273,22	5.969.477,72	1.225.262,26	37.541.368,86	7.705.535,48
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.230.442,32</b>	<b>1.894.589,97</b>	<b>1.753.784,04</b>	<b>359.972,09</b>	<b>10.984.226,36</b>	<b>2.254.562,06</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)							

Proiectant General



Sef Proiect



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN - CONSTANȚA BARBĂLAU