



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

p entru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.57/11.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - la faza Studiu de Fezabilitate - pentru obiectivul de investiții construire pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Investiții nr. P.9.1/1732/17.09.2020;

Văzând Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Văzând Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.57/11.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - la faza Studiu de Fezabilitate - pentru obiectivul de investiții construire pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k) și art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.57/11.05.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - la faza Studiu de Fezabilitate - pentru obiectivul de investiții construire pasaj rutier suprateran intersecția strada Turnu Măgurele x B-dul Metalurgiei x B-dul Alexandru Obregia, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare, Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 30.09.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

**Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**

Nr. 120/30.09.2020

Proiectant General: Asocierea Concrete Design Solutions SRL - Bau Stark SRL- Euro Building Ideea SRL
Proiectant de specialitate: East Water Drillings S.R.L. & H.V.I.D. CONSULTING GROUP S.R.L.

DEVIZ GENERAL (conform HG907/2016)

"Intocmire Studiu de fezabilitate pentru construire pasaj rutier supratran rutier intersectia str. Turnu Magurele x
Bd.Metalurgiei x Bd. Alexandru Obregia - Soluția 3 (Recomandata)

In mii lei/mii euro la cursul 4.8567 lei/euro din data de 15/09/2020

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	5,125,000.00	492,480.00	5,617,480.00
1.2	Amenajarea terenului	305,126.00	57,973.94	363,099.94
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	102,365.00	19,449.35	121,814.35
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	7,478,524.00	551,676.02	8,030,200.02
TOTAL CAPITOL 1		13,011,015.00	1,121,579.31	14,132,594.31
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		450,000.00	85,500.00	535,500.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	96,951.25	18,420.74	115,371.99
3.1.1	Studii de teren	58,351.25	11,086.74	69,437.99
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	9,800.00	1,862.00	11,662.00
3.1.3	Alte studii specifice	28,800.00	5,472.00	34,272.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	57,000.00	10,830.00	67,830.00
3.3	Expertizare tehnica	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	567,436.00	107,812.84	675,248.84
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	32,564.00	6,187.16	38,751.16
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	72,000.00	13,680.00	85,680.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	828,000.00	157,320.00	985,320.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.7	Consultanta	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,112,322.06	211,341.19	1,323,663.26
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	145,085.49	27,566.24	172,651.73
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	120,904.57	22,971.87	143,876.44
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	24,180.91	4,594.37	28,775.29
3.8.2	Dirigentie de santier	967,236.58	183,774.95	1,151,011.53
TOTAL CAPITOL 3		2,857,773.31	542,976.93	3,400,750.24

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	39,629,518.65	7,529,608.54	47,159,127.20
4.1.1	1. Lucrări infrastructură	8,663,356.14	1,646,037.67	10,309,393.80
4.1.2	2. Lucrări suprastructură	11,624,967.99	2,208,743.92	13,833,711.91
4.1.3	3. Lucrări la rampe	13,653,716.60	2,594,206.15	16,247,922.75
4.1.4	4. Lucrări drumuri	5,687,477.93	1,080,620.81	6,768,098.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		39,629,518.65	7,529,608.54	47,159,127.20
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	435,924.71	82,825.69	518,750.40
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	396,295.19	75,296.09	471,591.27
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	39,629.52	7,529.61	47,159.13
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	589,480.12	0.00	589,480.12
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	241,809.14	0.00	241,809.14
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	48,361.83	0.00	48,361.83
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	241,809.14	0.00	241,809.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	57,500.00	0.00	57,500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5,944,427.80	1,129,441.28	7,073,869.08
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		6,984,832.62	1,215,116.98	8,199,949.60
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	42,000.00	0.00	42,000.00
TOTAL CAPITOL 6		42,000.00	0.00	42,000.00
TOTAL Constructii+Montaj		48,361,828.84	8,319,503.94	56,681,332.78
TOTAL		62,975,139.59	10,494,781.76	73,469,921.35

Beneficiar,
Primăria Sectorului 4

Intocmit,
East Water Drillings S.R.L. &
H.V.I.D. CONSULTING GROUP S.R.L.

În prețuri la data de 14.02.2020; 1 euro = 4.7694 lei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OOSMINA - CONSTANTIN BĂRBĂLAU