



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr.12 -18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București,
Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și actualizate în anul 2019 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE – EVACUAȚI, valabilă până în decembrie 2020”

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr.P.10.2/441/25.06.2020 al Direcției Relații Publice - Biroul Spațiu Locativ;

Văzând Avizul Comisiei nr. 4 - Comisia pentru resurse umane, învățământ, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Procesul-verbal de afișare nr. P.10.1/697/06.08.2020;

Ținând cont de prevederile:

Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996;

Legii nr.84/2008 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.36/2016 privind aprobarea „Regulamentului de repartizare, închiriere și administrare a locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din Sectorul 4 al Municipiului București”, a „Criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale”, precum și pentru desemnarea „Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor”;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2), lit. p), art.196 alin (1) lit.a) și art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă „Lista cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și actualizate în anul 2019 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE – EVACUAȚI, valabilă până în decembrie 2020” - conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Relații Publice prin Biroul Spațiu Locativ, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin- Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform art. 243 alin. (1) lit. a)

din OUG nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

Lista cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și actualizate în 2019 pentru atribuirea de LOCUINTE SOCIALE – EVACUATI, valabila până în decembrie 2020

Poziție	Actualizare	Nr. dosar inițial	Data dosar	Structura familiei	Punctaj	Observații
1	69997/02.10.2019	45463	24.10.2001	PETENT+ IC	51	Tismana nr. 5
2	68300/26.10.2018	74825	20.11.2008	S+S+1	48	Mărășești nr.127
3	22526/29.03.2019	25745	26.05.2009	PETENT +2C	48	Gramont nr. 15
4	56508/09.08.2019	37237	28.07.2009	S + S +3C	48	Leon Vodă nr. 22
5	92242/19.12.2019	45064	13.02.2002	S+S+3 PERS	48	Gramont nr.15
6	68911/26.09.2019	118270	02.08.2002	PETENT	47	Profesorilor nr.8
7	56090/07.09.2018	90397	17.05.2007	S+S	47	Cal. Șerban Vodă nr.111
8	52483/26.07.2019	50356	23.04.2004	S+S	46	Al. Obregia nr.2A
9	74913/22.11.2018	90334	08.03.2005	PETENT	45	Frigului nr. 5
10	63077/05.10.2018	90858	25.08.2005	S+S	45	Poterași nr.31
11	67979/24.09.2019	90177	27.03.2008	PETENT	45	Splaiul Unirii nr.66-68
12	90251/12.12.2019	46013	10.01.2009	PETENT+1C MAJOR	44	Mărășești nr.84
13	78366/26.10.2019	38273	09.12.2010	S+S	44	Șerban Vodă nr.113
14	68469/26.09.2019	91125	18.11.2005	S+S	43	Cuțitul de Argint nr.19
15	90408/22.05.2019	90408	22.05.2007	S+S+1C MAJOR	43	Poterași nr.15
16	91486/17.12.2019	28505	06.09.2010	PETENT+2C MAJOR	43	Stupilor nr.2
17	67050/19.09.2019	90604	10.09.2007	PETENT+ IC	42	Liveni nr.29
18	82325/13.11.2019	7290	19.02.2009	S+S+1C	42	Șerban Vodă nr.111
19	67049/19.09.2019	30076	16.06.2009	PETENT+4PERS	42	Mitropolit Nifon nr.13
20	65137/12.09.2019	38944	11.08.2009	S+S	42	Principatele Unite nr.45A
21	67994/24.09.2019	38275	09.12.2010	PETENT	42	Șerban Vodă nr.113
22	71032/03.10.2019	90721	16.03.2006	PETENT	41	Intr. Nestorei nr. 1
23	71028/03.10.2019	90778	30.11.2007	PETENT	41	Intr. Nestorei nr. 1
24	70001/21.10.2019	78757	12.11.2008	PETENT	41	Bosianu nr.36
25	33935/02.07.2018	41478	05.11.2015	PETENT+3 C MINORI	41	Cal. Șerban Vodă nr.111
26	71030/03.10.2019	90739	13.11.2007	PETENT	40	Intr. Nestorei nr. 1
27	63075/05.10.2018	42376	01.11.2012	PETENT	40	11 Iunie nr. 28
28	53181/30.07.2019	90092	21.08.2008	PETENT	39	Radu Vodă nr.20
29	37393/29.05.2019	5713	19.02.2013	S+S+2 C	39	Lănăriei nr.88
30	50669/18.06.2019	15760	22.03.2018	S+S	39	Principatele Unite nr. 33-35
31	69987/02.10.2019	33473	02.07.2009	PETENT	38	Justiției nr. 51-53
32	30414/03.05.2019	23370	19.06.2014	S+S	38	Cuza Vodă nr.122
33	67974/24.09.2019	33474	02.07.2009	PETENT	37	Justiției nr. 51-53
34	63074/05.10.2018	25812	23.07.2013	PETENT+2C MAJORI	37	Splaiul Unirii nr.84
35	87659/03.12.2019	15255	21.04.2015	S+S+2C (1C MAJOR)	37	Afinelor nr.15
36	23750/07.05.2018	31540	05.10.2010	PETENT	35	Cal. Șerban Vodă nr.104
37	75547/18.10.2019	33540	19.09.2013	PETENT	35	Splaiul Unirii nr.84

38	34495/11.06.2018	38092	14.10.2014	PETENT	35	Șerban Vodă nr.113
39	82046/20.12.2018	50580	24.11.2003	S+S	34	11 Iunie nr.75
40	56222/08.09.2019	90766	21.07.2005	PETENT	34	George Georgescu nr.16
41	69986/02.10.2019	48039	25.10.2016	PETENT + IC	34	Justiției nr. 51-53
42	44118/17.07.2018	30271	21.08.2012	PETENT	33	Mărășești nr.10A
43	3999/21.01/2019	51541	07.12.2004	S+S+2C (IC MAJOR)	31	Elena Cuza nr.45
44	77405/25.10.2019	90150	18.03.2008	S+S+1C MAJOR	31	Gramont nr.10
45	54764/03.09.2018	90213	17.04.2008	S+S+1C MAJOR	31	11 Iunie nr.75
46	20196/21.03.2019	48654	27.10.2016	PETENT	31	Principatele Unite nr.4
47	68912/26.09.2019	91447	15.09.2006	S+S+2 C(MAJOR)	30	Veniamin Costache nr.5
48	67977/24.09.2019	90536	26.07.2007	S +S	30	George Georgescu nr. 33
49	59091/20.09.2018	25218	02.07.2015	PETENT	30	Cal. Șerban Vodă nr.111
50	60513/27.08.2019	90902	21.08.2008	PETENT	26	Haralambie nr. 28
51	86703/28.11.2019	3078	07.10.2011	PETENT	26	Cușitul de Argint nr.13-17
52		90254	12.12.2019	S +S +2C	25	Mărășești nr. 17
53	67991/24.09.2019	12139	24.03.2015	PETENT	24	Cal. Șerban Vodă nr.111
54		31129	24.05.2018	PETENT	17	Cal. Șerban Vodă nr.138
55	67971/24.09.2019	77646	25.02.2015	PETENT	15	Cal. Șerban Vodă nr.119
56	50680/18.07.2019	50680	18.07.2019	PETENT	8	Muzelor nr.19

COMISIA DE ANALIZĂ A CERERILOR ȘI DE REPARTIZARE A LOCUINȚE

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	SEMNĂTURA
1	PÎNZARU GEORGE DANIEL	
2	ȘTEFAN DANIEL LAURENȚIU	
3	ANDRUȘCEAC ANTONIO	
4	SIMION SAMIR	
5	NICULAE ADRIAN GEORGE	
6	GHIȚCUȚĂ DORU ADRIAN	
7	VĂTALĂ MIHAELA	
8	OLOGEANU FLORINA	
9	RĂDUȘCĂ PETRIȘOR	

ÎNTOCMIT:

TĂNASIE CORINA MIHAELA
VAGNER MĂDĂLINA CRINA
GABOREANU CLAUDIA
OLOGEANU FLORINA



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,
Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și actualizate în 2019 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE – EVACUAȚI, valabilă până în decembrie 2020”

Având în vedere:

Raportul de specialitate Nr. **P.10.2/441/25.06.2020**, întocmit de Direcția Relații Publice - Biroul Spațiu Locativ;

În conformitate cu prevederile:

Art.42, 43 și 48 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.21 și art.30 alin. (2) din H.G. nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996,

Legii nr.84/2008 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari,

Hotărârii Consiliului Local Sector nr.36/2016 privind aprobarea „Regulamentului de repartizare, închiriere și administrare a locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din Sectorul 4 al Municipiului București”, a „Criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale”, precum și pentru desemnarea „Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor”;

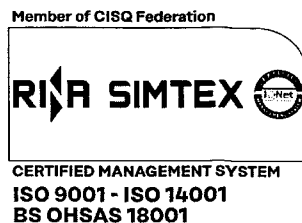
Motivat de considerentele mai sus menționate, supun spre analiză, dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 4, Proiectul de hotărâre având ca obiect „Lista cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și actualizate în 2019 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE – EVACUAȚI, valabilă până în decembrie 2020”

PRIMAR,
Daniel BĂLUȚĂ

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Hrant OUNDJIAN



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,
Sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE
BIROUL SPAȚIU LOCATIV
Nr. P.10.2/441/25.06.2020**

**RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și
actualizate în anul 2019 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE –
EVACUAȚI, valabilă până în decembrie 2020”**

Având în vedere numeroasele cereri pentru atribuirea locuințelor sociale aflate în proprietatea Sectorului 4 al Municipiului București;

Ținând cont de dispozițiile art.11 din Hotărârea Consiliului Local nr.36/2016, Lista cu ordinea de prioritate pentru atribuirea unei locuințe sociale se întocmește anual;

Conform prevederile **art.42, art.43 și art.48 din Legea locuinței nr.114/1996**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor **art.21 și art.30 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000** privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, precum și dispozițiile Legii nr.84/2008 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu respectarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.36/2016, **Comisia de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor** constituită la nivelul Primăriei Sectorului 4, a analizat cererile depuse în temeiul Legii locuinței nr.114/1996 și a întocmit Lista cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți să primească locuință, potrivit Anexei la prezentul Raport.

Având în vedere faptul că urmează sezonul rece, pentru a veni în sprijinul persoanelor care au o situație locativă dificilă, este imperios necesar ca, „Lista cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și actualizate în anul 2019 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE - EVACUAȚI, valabilă până în decembrie 2020” să fie analizată și aprobată de către Consiliul Local al Sectorului 4.

Facem precizarea că, în cuprinsul Listei cu ordinea de prioritate nu au fost incluși solicitanții care nu au prezentat documente pentru actualizarea dosarului, precum și cei în cazul cărora Comisia de Analiză a Cererilor și de Repartizare a Locuințelor a constatat că nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru a putea beneficia de o locuință în temeiul Legii locuinței nr.114/1996.

Motivat de considerentele mai sus menționate, propunem spre analiză, dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 4, Proiectul de hotărâre având ca obiect aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate ce cuprinde dosarele depuse și actualizate în 2019 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE - EVACUAȚI, valabilă până în decembrie 2020”- conform Anexei.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Hrant OUNDJIAN**

**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ
ISTODORESCU MIHAI**

**Întocmit,
Mariana PREDESCU**