



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.37/26.03.2020 privind aprobarea actualizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.9.5/441/29.04.2020 elaborat de Direcția de Dezvoltare, Serviciul Accesare Finanțări și Implementare Programe;

Văzând Avizul Comisiei nr.1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare HCL nr. 37/26.03.2020 privind aprobarea actualizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. k), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.37/26.03.2020 privind aprobarea actualizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”, conform **Anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. (1) Primarul Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin- Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,
Conform art. 243 alin. (1) lit. a)
din OUG nr. 57/2019
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

"GRADINITA IN INCINTA SCOLII GIMNAZIALE NR. 190"

Strada Nitu Vasile nr.16, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie constau in construirea unui corp de gradinita cu regim de inaltime P+2E+3E(partial). Corpul de gradinita ce va gazdui copii prescolari si in cadrul acestuia vor functiona 8 grupe cu program prelungit (cu zone de dormit) si 2 grupe cu program normal. Cladirea va putea acomoda un numar total de 260 de copii, pe langa salile de grupa aceasta va fi prevazuta cu spatii conexe, respectiv 2 Sali multifunctionale, bucatarie proprie si anexele specifice.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

	VALOARE TOTALA -LEI CU TVA-	C+M - LEI CU TVA-
TOTAL INVESTITIE LUCRARI EXECUTATE+REST DE EXECUTAT	14.012.039,02	8.529.514,18
VALOARE LUCRARI EXECUTATE PANA LA DATA DE 20.03.2020	633.896,15	633.896,15
VALOARE REST DE EXECUTAT, CONFORM DEVIZ GENERAL ANEXAT	13.378.142,87	7.895.618,03

DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI (LUND):

REALIZARE INVESTITIE - 6 luni

LUCRARI EXECUTATE PANA LA DATA 20.03.2020 - 1 luni

REST DE EXECUTAT - 5 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani-

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

10 Sali de grupa din care 7 Sali pentru grupe cu program prelungit si 3 sali pentru grupe cu program normal. In functie de organizarea beneficiarului/utilizatorului cele 3 sali de grupa destinate copiilor cu program normal pot fi in utilizate in doua schimburi, respectiv program de dimineata si program de dupa-amiaza.

Numar maxim de copii va fi de 260, respectiv 140 copii in program prelungit + 120 de copii in program normal alternant dimineata si dupa-amiaza in functie de optiunea beneficiarului/utilizatorului. Decizia privind organizarea functionarii si programului grupelor ramane in sarcina beneficiarului/utilizatorului.

Regim de inaltime: P+2E+3E(partial)

Ad = 2197.01 mp

Adc=2197.01 mp

Ac = 705.59 mp



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

REFERAT DE APROBARE

Urmare a Raportului de Specialitate nr.P.9.5/441/29.04.2020 al Direcției de Dezvoltare, Serviciul Accesare Finanțări și Implementare Programe

Având în vedere HCL S4 nr. 37/26.03.2020 privind aprobarea actualizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”

Ținând cont de faptul că Sectorul 4 al Municipiului București este în procedură de obținere a finanțării de la MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI prin Agenția de Dezvoltare București Ilfov, este necesară actualizarea de urgență a indicatorilor tehnico-economici. Noii indicatori tehnico-economici așa cum reies din documentația elaborată, sunt prezentați în lista Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale (art.4 și art.44, alin. 1), și în conformitate cu prevederile *Codului administrativ*, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.37/26.03.2020 privind aprobarea actualizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”

PRIMAR

Daniel BĂLUȚĂ

p.Director executiv
Cătălin Nicolae TURCU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

**Direcția de Dezvoltare
Serviciul Accesare Finanțări și Implementare Programe
P.9.5/441/29.04.2020**

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.37/26.03.2020 privind aprobarea actualizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”

Prin HCL S4 nr.37/26.03.2020 s-a aprobat documentația și indicatorii tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”.

Ținând cont de faptul că Sectorul 4 al Municipiului București este în procedură de obținere a finanțării de la MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI prin Agenția de Dezvoltare București Ilfov, este necesară actualizarea de urgență a indicatorilor tehnico-economici. Noii indicatori tehnico-economici așa cum reies din documentația elaborată, sunt prezentați în lista anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale (art.4 și art.44, alin. 1), și în conformitate cu prevederile **Codului administrativ** propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.37/36.03.2020 privind aprobarea actualizării documentației și a indicatorilor tehnico-economici rest de executat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire Grădinița în incinta Școlii Gimnaziale nr.190”.

**p.Director executiv
Cătălin Nicolae TURCU**

**Șef Serviciu
Andrei NĂDEJDE**

**Avizat
ISTODORESCU MIHAI**

Întocmit,
Andrei TĂNASE