



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

Pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 214/26.09.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. P.9.1/734/24.03.2020 al Direcției Investiții – Serviciul Investiții;
Văzând Avizul Comisiei nr.1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe;
În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Văzând Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 214/26.09.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură;
În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 214/26.09.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran, situată între stația de metrou Berceni și Soseaua de Centură, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 26.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:

EDIFICAREA UNEI STAȚII DE METROU LA NIVEL SUPRATERAN SITUATĂ ÎNTRE STAȚIA DE METROU PERCENI ȘI JOSEFAU DE CENTURĂ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.3.1	Terasamente și amenajări exterioare	1.514.769	319.053	287.806	1.802.575	379.673
1.4.1	Apă potabilă	632.809	133.287	120.234	753.042	158.612
1.4.2	Canalizare	339.416	71.491	64.489	403.905	85.074
1.4.3	Telefonie	470.196	99.037	89.337	559.533	117.854
1.4.4	Gaze naturale	206.838	43.566	39.299	246.138	51.844
1.4.5	Electricitate	255.388	53.792	48.524	303.911	64.012
TOTAL CAPITOL 1		3.703.565	780.076	703.677	4.407.243	928.290
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.1	Bransament de apa - 1buc	18.500	3.897	3.515	22.015	4.637
2.1.2	Racord canalizare - 2buc	76.000	16.008	14.440	90.440	19.049
2.1.3	Instalatii de alimentare cu energie electrica MT	5.005.323	1.054.263	951.011	5.956.334	1.254.573
2.1.3.1	Lucrari retele de medie tensiune - conform studiu de solutie - alimentare cu energie electrica (ALM) - traseu 1	2.124.230	447.423	403.604	2.527.834	532.433
2.1.3.2	Lucrari retele de medie tensiune - conform studiu de solutie - alimentare cu energie electrica (ALM) - traseu 2	2.124.230	447.423	403.604	2.527.834	532.433
2.1.3.3	Montare Celule medie tensiune si Puncte de conexiune distribuitor de energie electrica (complet echipate)	94.440	19.892	17.944	112.384	23.671
2.1.3.4	Procurare Celule medie tensiune si Puncte de conexiune distribuitor de energie electrica (complet echipate)	662.423	139.525	125.860	788.283	166.035
TOTAL CAPITOL 2		5.099.823	1.074.167	968.966	6.068.789	1.278.259
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica						
3.1.1	Studii de teren	49.851	10.500	9.472	59.323	12.495
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	33.234	7.000	6.314	39.548	8.330
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0	0	0
3.2	Documentații tehnice necesare în vederea acordării autorizațiilor (conținut)	0	0	0	0	0
3.3	Proiect tehnic	0	0	0	0	0
3.4	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	782.117	164.736	148.602	930.719	196.036
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0
3.5.3	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43.970	9.261	8.354	52.324	11.021
3.5.4	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	211.057	44.455	40.101	251.158	52.901
3.5.5	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.839.077	1.019.247	919.425	5.758.502	1.212.903
3.6	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (0,5 % din 3.5.6)	24.195	5.096	4.597	28.793	6.065
3.7.1	Audit financiar	0	0	0	0	0
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	969.126	204.125	184.134	1.153.260	242.909
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	815.126	171.689	154.874	970.000	204.309
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	154.000	32.437	29.260	183.260	38.600
3.8.2	Dirigenție de șantier (50% din 3.5.6)	2.419.539	509.623	459.712	2.879.251	606.452
TOTAL CAPITOLUL 3		9.434.891	1.987.255	1.783.435	11.218.326	2.362.897
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de baza						
4.1.1	DO1 - Sina a 3-a	0	0	0	0	0
4.1.2	DO2 - Cale de rulare	17.390.465	3.660.818	3.302.288	20.682.753	4.356.373
4.1.3	DO3 - Achiziție material rulant	0	0	0	0	0
4.1.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	25.385.951	5.347.000	4.823.331	30.209.282	6.362.930
4.1.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	1.643.857	346.243	312.333	1.956.190	412.029

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
4.1.6	DO6 - Epuismențe și PMA	141.165	29.733	26.821	167.986	35.383
4.1.7	DO7 - Arhitectură	29.413.000	6.195.210	5.588.470	35.001.470	7.372.300
4.1.8	DO8 - Arhitectură - semnălizare călători	1.780.000	374.918	338.200	2.118.200	446.153
4.1.9	DO9 - Instalații electrice de medie tensiune și curent continuu	7.528.600	1.585.736	1.430.434	8.959.034	1.887.026
4.1.10	DO10 - Instalații electrice și telemecanică energetică	10.286.195	2.166.564	1.954.377	12.240.572	2.578.211
4.1.11	DO11 - Instalații de termovenilație și climatizare	3.249.398	684.415	617.386	3.866.784	814.454
4.1.12	DO12 - Instalații tehnico-sanitare și PSI	1.416.115	298.274	269.062	1.685.177	354.946
4.1.13	DO13 - Instalații de transport local călători	1.024.199	215.725	194.598	1.218.797	256.713
4.1.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	451.224	95.041	85.733	536.956	113.098
4.1.15	DO15 - Instalații de radiocomunicații	1.037.737	218.577	197.170	1.234.907	260.106
4.1.16	DO16 - Instalații de telefonie	255.047	53.720	48.459	303.506	63.927
4.1.17	DO17 - Instalații de ceasoficare	377.494	79.511	71.724	449.218	94.618
4.1.18	DO18 - Instalații de informare dinamică	2.483.546	523.105	471.874	2.955.420	622.495
4.1.19	DO19 - Instalații de televiziune în circuit închis	109.181	22.997	20.744	129.926	27.366
4.1.20	DO20 - Instalații de taxare automată a călătorilor	578.480	121.844	109.911	688.391	144.995
4.1.21	DO21 - Instalații de detecție, semnălizare și alarmare a incendiilor	167.884	35.361	31.898	199.782	42.080
4.1.22	DO22 - Instalații antifracție	156.823	33.031	29.796	186.619	39.307
4.1.23	DO23 - Instalații de siguranță a traficului	1.263.245	266.075	240.017	1.503.261	316.629
4.2.1	DO1 - Sina a 3-a	917.149	193.177	174.258	1.091.407	229.881
4.2.2	DO2 - Cale de rulare	0	0	0	0	0
4.2.3	DO3 - Achiziție material rulant	0	0	0	0	0
4.2.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	0	0	0	0	0
4.2.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	0	0	0	0	0
4.2.6	DO6 - Epuismențe și PMA	0	0	0	0	0
4.2.7	DO7 - Arhitectură	0	0	0	0	0
4.2.8	DO8 - Arhitectură - semnălizare călători	0	0	0	0	0
4.2.9	DO9 - Instalații electrice de medie tensiune și curent continuu	196.320	41.351	37.301	233.621	49.207
4.2.10	DO10 - Instalații electrice și telemecanică energetică	81.092	17.080	15.408	96.500	20.326
4.2.11	DO11 - Instalații de termovenilație și climatizare	220.241	46.389	41.846	262.087	55.203
4.2.12	DO12 - Instalații tehnico-sanitare și PSI	50.484	10.633	9.592	60.076	12.654
4.2.13	DO13 - Instalații de transport local călători	282.686	59.542	53.710	336.396	70.855
4.2.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	83.391	17.564	15.844	99.235	20.902
4.2.15	DO15 - Instalații de radiocomunicații	51.105	10.764	9.710	60.815	12.809
4.2.16	DO16 - Instalații de telefonie	16.049	3.380	3.049	19.099	4.023
4.2.17	DO17 - Instalații de ceasoficare	24.430	5.146	4.642	29.071	6.123
4.2.18	DO18 - Instalații de informare dinamică	123.155	25.940	23.399	146.554	30.868
4.2.19	DO19 - Instalații de televiziune în circuit închis	89.291	18.807	16.965	106.256	22.381
4.2.20	DO20 - Instalații de taxare automată a călătorilor	208.781	43.975	39.668	248.450	52.331
4.2.21	DO21 - Instalații de detecție, semnălizare și alarmare a incendiilor	17.214	3.626	3.271	20.485	4.315
4.2.22	DO22 - Instalații antifracție	6.700	1.411	1.273	7.973	1.679
4.2.23	DO23 - Instalații de siguranță a traficului	2.526.490	532.150	480.033	3.006.523	633.259
4.3.1	DO1 - Sina a 3-a	3.336.788	702.822	633.990	3.970.778	836.358
4.3.2	DO2 - Cale de rulare	0	0	0	0	0
4.3.3	DO3 - Achiziție material rulant	0	0	0	0	0
4.3.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	0	0	0	0	0
4.3.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	0	0	0	0	0
4.3.6	DO6 - Epuismențe și PMA	0	0	0	0	0
4.3.7	DO7 - Arhitectură	0	0	0	0	0
4.3.8	DO8 - Arhitectură - semnălizare călători	0	0	0	0	0
4.3.9	DO9 - Instalații electrice de medie tensiune și curent continuu	4.565.606	961.646	867.465	5.433.071	1.144.358
4.3.10	DO10 - Instalații electrice și telemecanică energetică	1.013.985	213.574	192.657	1.206.642	254.153
4.3.11	DO11 - Instalații de termovenilație și climatizare	1.282.629	270.158	243.699	1.526.328	321.488
4.3.12	DO12 - Instalații tehnico-sanitare și PSI	573.215	120.735	108.911	682.126	143.675
4.3.13	DO13 - Instalații de transport local călători	2.768.115	583.043	525.942	3.294.057	693.822
4.3.14	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	112.568	23.710	21.388	133.956	28.215
4.3.15	DO15 - Instalații de radiocomunicații	497.116	104.707	94.452	591.568	124.601
4.3.16	DO16 - Instalații de telefonie	162.074	34.137	30.794	192.868	40.624
4.3.17	DO17 - Instalații de ceasoficare	116.325	24.501	22.102	138.427	29.157
4.3.18	DO18 - Instalații de informare dinamică	741.148	156.107	140.818	881.966	185.767
4.3.19	DO19 - Instalații de televiziune în circuit închis	0	0	0	0	0
4.3.20	DO20 - Instalații de taxare automată a călătorilor	2.971.212	625.821	564.530	3.535.743	744.727
4.3.21	DO21 - Instalații de detecție, semnălizare și alarmare a incendiilor	178.603	37.619	33.935	212.538	44.766
4.3.22	DO22 - Instalații antifracție	35.172	7.408	6.683	41.855	8.816
4.3.23	DO23 - Instalații de siguranță a traficului	9.196.938	1.937.135	1.747.418	10.944.356	2.305.191
4.4.1	DO1 - Sina a 3-a	0	0	0	0	0
4.4.2	DO2 - Cale de rulare	0	0	0	0	0
4.4.3	DO3 - Achiziție material rulant	0	0	0	0	0
4.4.4	DO4 - Structură de rezistență Stație	0	0	0	0	0
4.4.5	DO5 - Structură de rezistență Interstație	0	0	0	0	0
4.4.6	DO6 - Epuismențe și PMA	0	0	0	0	0
4.4.7	DO7 - Arhitectură	0	0	0	0	0
4.4.8	DO8 - Arhitectură - semnălizare călători	0	0	0	0	0
4.4.9	DO9 - Instalații electrice de medie tensiune și curent continuu	0	0	0	0	0
4.4.10	DO10 - Instalații electrice și telemecanică energetică	0	0	0	0	0
4.4.11	DO11 - Instalații de termovenilație și climatizare	0	0	0	0	0

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
4.4.12.	DO12 - Instalații tehnico-sanitare și PSI	0	0	0	0	0
4.4.13.	DO13 - Instalații de transport local călători	0	0	0	0	0
4.4.14.	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	0	0	0	0	0
4.4.15.	DO15 - Instalații de radiocomunicații	0	0	0	0	0
4.4.16.	DO16 - Instalații de telefonie	0	0	0	0	0
4.4.17.	DO17 - Instalații de ceasoficare	0	0	0	0	0
4.4.18.	DO18 - Instalații de informare dinamică	0	0	0	0	0
4.4.19.	DO19 - Instalații de televiziune în circuit închis	921.793	194.156	175.141	1.096.934	231.045
4.4.20.	DO20 - Instalații de taxare automată a călătorilor	0	0	0	0	0
4.4.21.	DO21 - Instalații de detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor	0	0	0	0	0
4.4.22.	DO22 - Instalații antiefracție	0	0	0	0	0
4.4.23.	DO23 - Instalații de siguranță a traficului	0	0	0	0	0
4.4	Alte cheltuieli	921.793	194.156	175.141	1.096.934	231.045
4.5.1.	DO1 - Sina a 3-a	0	0	0	0	0
4.5.2.	DO2 - Cale de rulare	0	0	0	0	0
4.5.3.	DO3 - Achiziție material rulant	0	0	0	0	0
4.5.4.	DO4 - Structură de rezistență Stație	0	0	0	0	0
4.5.5.	DO5 - Structură de rezistență Interstație	0	0	0	0	0
4.5.6.	DO6 - Epuismențe și PMA	0	0	0	0	0
4.5.7.	DO7 - Arhitectură	0	0	0	0	0
4.5.8.	DO8 - Arhitectură - semnalizare calatori	0	0	0	0	0
4.5.9.	DO9 - Instalații electrice de medie tensiune și curent continuu	259.071	54.568	49.224	308.295	64.936
4.5.10.	DO10 - Instalații electrice și telemecanică energetică	35.811	7.543	6.804	42.615	8.976
4.5.11.	DO11 - Instalații de termoventilație și climatizare	136.039	28.654	25.847	161.887	34.098
4.5.12.	DO12 - Instalații tehnico-sanitare și PSI	16.310	3.435	3.099	19.409	4.088
4.5.13.	DO13 - Instalații de transport local călători	0	0	0	0	0
4.5.14.	DO14 - Rețea de cabluri cu fibre optice	0	0	0	0	0
4.5.15.	DO15 - Instalații de radiocomunicații	72.095	15.185	13.698	85.794	18.071
4.5.16.	DO16 - Instalații de telefonie	0	0	0	0	0
4.5.17.	DO17 - Instalații de ceasoficare	0	0	0	0	0
4.5.18.	DO18 - Instalații de informare dinamică	0	0	0	0	0
4.5.19.	DO19 - Instalații de televiziune în circuit închis	63.002	13.270	11.970	74.973	15.791
4.5.20.	DO20 - Instalații de taxare automată a călătorilor	0	0	0	0	0
4.5.21.	DO21 - Instalații de detecție, semnalizare și alarmare a incendiilor	0	0	0	0	0
4.5.22.	DO22 - Instalații antiefracție	0	0	0	0	0
4.5.23.	DO23 - Instalații de siguranță a traficului	0	0	0	0	0
4.5	Alte cheltuieli	499.118	103.681	100.841	602.740	125.907
TOTAL CAPITOLUL 4		140.079.801	29.504.771	26.615.162	166.694.963	35.110.677
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Operațiuni de șantier	2.237.520	471.285	425.129	2.662.649	560.829
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.237.520	471.285	425.129	2.662.649	560.829
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	117.296	24.706	22.286	139.582	29.400
5.2.	Comisioane și dobânzi aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	0	0
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	0	0
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	608.905	128.253	0	608.905	128.253
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2)	119.543	25.179	0	119.543	25.179
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	608.905	128.253	0	608.905	128.253
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0.05% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) - taxă timbru arhitect	60.890	12.825	0	60.890	12.825
5.3.	Costul lucrărilor de proiectare (3,5% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.387,26	1.566,31	1.421,10	8.908,36	1.877,27
5.4.	Costul lucrărilor de proiectare (3,5% din 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		13.083.796	2.755.818	2.220.255	15.304.051	3.223.466
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Perioada de pregătire (23 pers x 7zile x 600Euro/zi x4,7477lei/Euro)	458.628	96.600	87.139	545.767	114.954
6.1.1.	Perioada de pregătire (23 pers x 7zile x 600Euro/zi x4,7477lei/Euro)	458.628	96.600	87.139	545.767	114.954
6.1.2.	Perioada de execuție (23 pers x 7zile x 600Euro/zi x4,7477lei/Euro)	458.628	96.600	87.139	545.767	114.954
TOTAL CAPITOLUL 6		1.544.154	325.242	298.389	1.837.543	387.039
TOTAL GENERAL		172.946.030	36.427.329	32.584.885	205.530.915	43.290.628
Din care C+M		119.876.297	25.249.341	22.776.496	142.652.794	30.046.716

PROIECTANT GENERAL
METROUL S.A.

DIRECTOR DEPARTAMENTUL PROIECTARE
dring.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU