

**Anunț privind desfășurarea licitației publice pentru închirierea spațiilor comerciale
(cafenea nr. 1, cafenea nr. 2, florărie) din container modular amplasat în zona adiacentă
Complexului Alimentar Piata Sudului**

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact: Sectorul 4 al Municipiului București, în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 4, prin Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4, cu sediul în București, sector 4, B-dul. Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, etajul 1, CIF 4316422 (persoana de contact Liliana Satmari/Sonia Leaotă, telefon 021.335.92.30, e-mail licitatiepiatasudului@ps4.ro).
2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat: Sectorul 4 al Municipiului București organizează licitație publică pentru închirierea spațiilor comerciale (cafenea nr. 1, cafenea nr. 2, florărie) din container modular amplasat în zona adiacentă Complexului Alimentar Piata Sudului, în conformitate cu HCL Sector 4 nr. 148/15.07.2019, cu modificările și completările ulterioare și OUG nr. 57/2019. Lista cu situația spațiilor comerciale ce urmează a fi scoase la licitație poate fi consultată la sediul Sectorul 4 al Municipiului București. Persoana interesată are dreptul de a vizita spațiul comercial, în măsura în care stadiul lucrărilor o permite, și de a lua cunoștință, împreună cu orice consilieri profesioniști necesari, de planurile, documentațiile și informațiile tehnice referitoare la spațiul comercial, pentru a dispune de toate informațiile și documentele relevante, anterior înregistrării Ofertei de participare la licitație (oferțele vor fi însoțite de garanția de participare, cuantumul garanției de participare este echivalentul în lei a 12 chirii lunare, valoare calculată raportat la prețul minim solicitat pentru chirie/mp/lună fără TVA x suprafața spațiului (inclusiv terasa), preț publicat în cuprinsul Listei cu situația spațiilor comerciale), în urma înregistrării unei solicitări scrise la sediul Sector 4 al Municipiului București din București, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4 sau prin e-mail la licitatiepiatasudului@ps4.ro, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de data vizitei.
3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.
 - 3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere de la sediul instituției Sector 4 al Municipiului București din București, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4.
 - 3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: caietul de sarcini aferent fiecărui spațiu poate fi procurat de la sediul Sector 4 al Municipiului București din București, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4, începând cu data publicării pe pagina de internet www.ps4.ro,
 - 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: prețul este de 200 lei/exemplar care se va achita în numerar la casieria instituției, până la data de 04.03.2020, ora 16⁰⁰.
 - 3.4 Data limită privind solicitarea clarificărilor: 06.03.2020 ora 14⁰⁰.
4. Informații privind ofertele: se regăsesc în caietul de sarcini.
 - 4.1 Data limită de depunere a ofertelor: 20.03.2020, ora 14⁰⁰
 - 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Sectorul 4 al Municipiului București, cu sediul în București, B-dul. Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, etajul 1, Sector 4.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: oferta va fi prezentată într-un singur exemplar.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 23.03.2020, ora 10⁰⁰ la sediul Sector 4 al Municipiului București, Bd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4, București.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ a Judecătoriei Sector 4, București, str. Gheorghe Danielopol nr. 2-4, Sector 4, telefon: 021.318.77.01, fax: 021.313.89.30, e-mail: jud-sector4@just.ro.

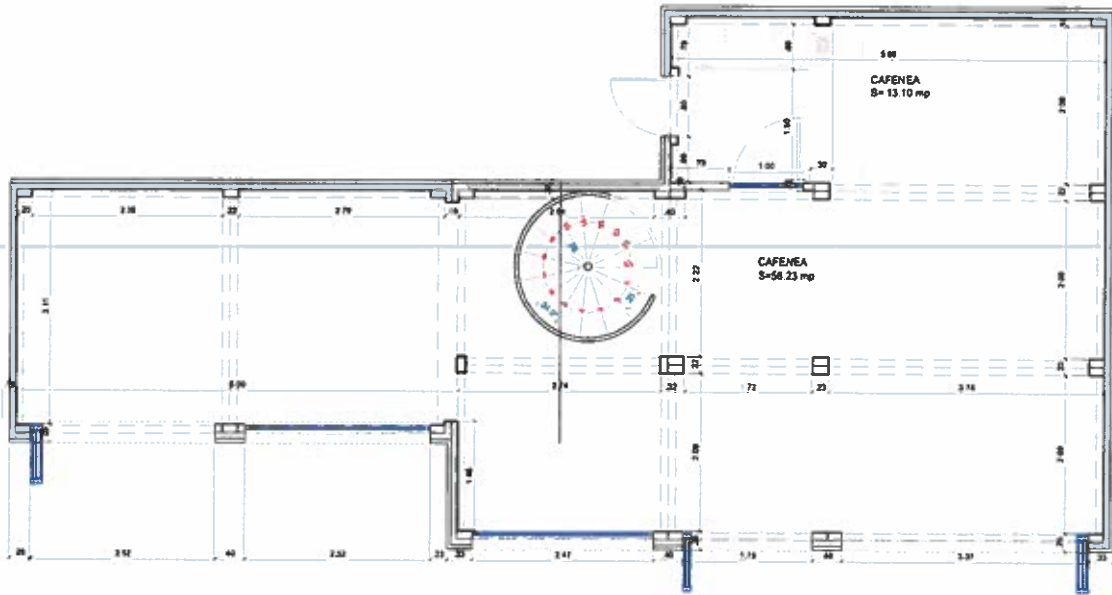
7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 26.02.2020.

**LISTĂ SPAȚII LIBERE PROPUSE A FI SCOASE LA LICITAȚIE DIN CONTAINERE MODULARE AMPLASATE ÎN
ZONA ADIACENTĂ COMPLEXULUI ALIMENTAR PIAȚA SUDULUI LA DATA DE 23 MARTIE 2020**

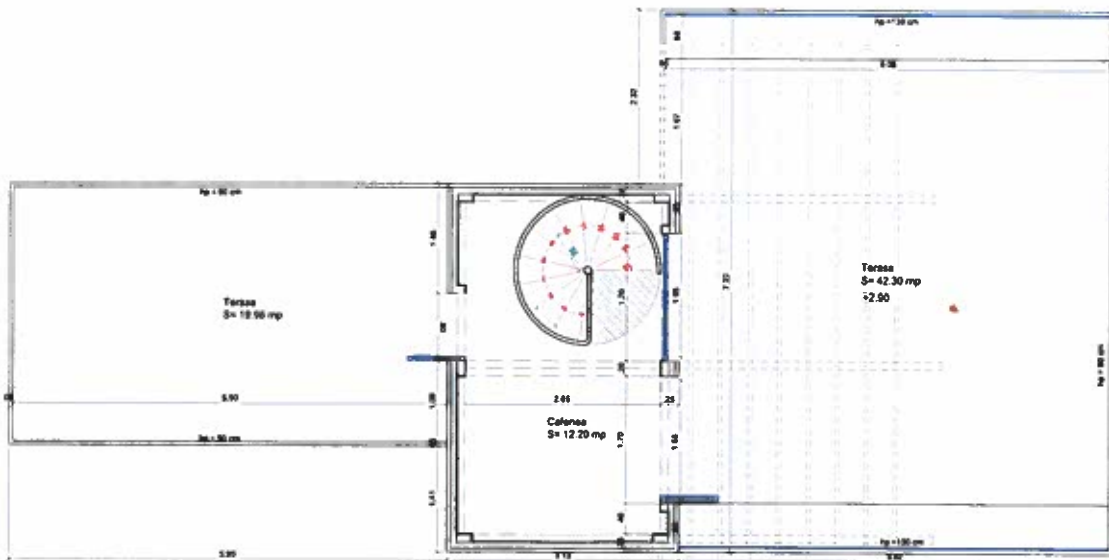
NR.Crt.	Profilul dorit	Indicativ/ Nr.spațiu construit	Suprafață (mp)	Prețul minim de pornire/mp/EURO	Poziționare
1	spațiu comercial tip cafenea	cafenea nr. 1	125.68 mp (63.4 mp cafenea + 62.28 mp terasă)	15.00	PARTER+ETAJ
2	spațiu comercial tip cafenea	cafenea nr. 2	143.81 mp (81.53 mp cafenea + 62.28 mp terasă)	15.00	PARTER+ETAJ
3	spațiu comercial tip florărie	florărie	17.19 mp	25.00	PARTER

CAFENEAA 2

Cafeneaua mare Parter

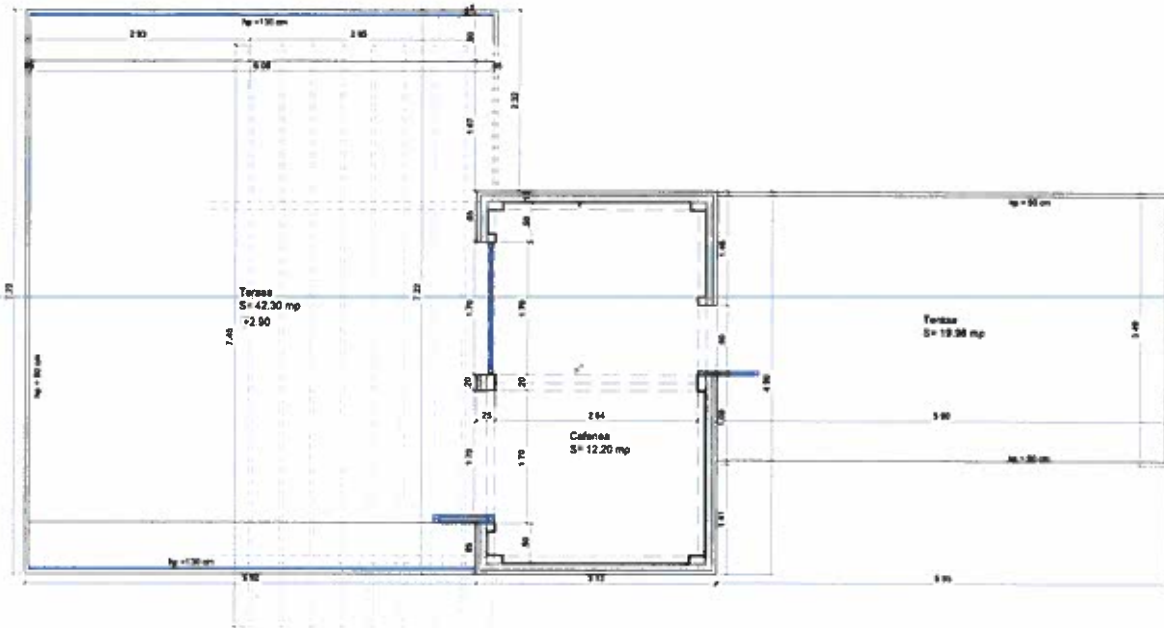


Cafeneaua mare Etaj

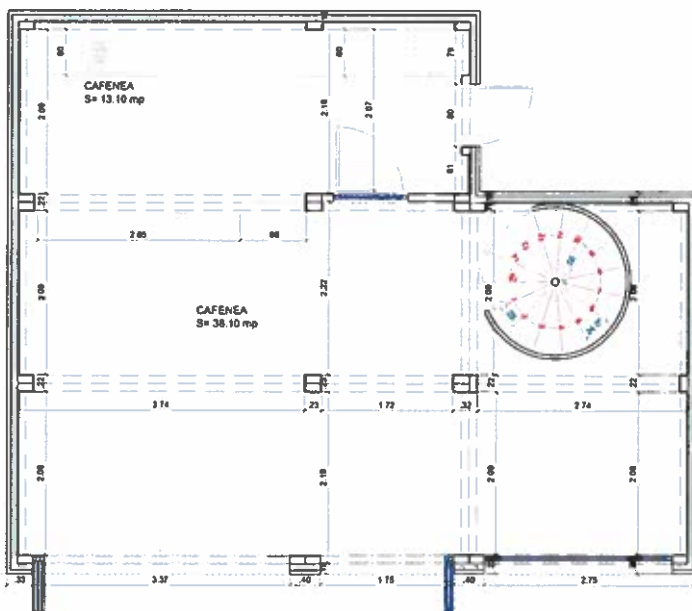


CAFENEA 1

Cafeneaua mica Parter



Cafeneaua mica Etaj



Florarie

