

## Finantare nerambursabila pentru proiectul “Cresterea Performantei Energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti – CPE5”

Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti implementeaza in perioada 23.10.2018-31.08.2020 proiectul “Cresterea Performantei Energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti – CPE5”, Cod SMIS 117592.

**Obiectivul general** al proiectului îl reprezinta cresterea eficienței energetice pentru 10 cladiri rezidențiale (nouă blocuri de locuințe) din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti si îmbunătățirea condițiilor de viața ale locatarilor acestora, promovarea unei economii mai eficiente din punct de vedere al utilizarii resurselor, mai ecologice, mai competitive prin gestionarea inteligenta a energiei, în condițiile unei dezvoltari durabile.

Implementarea masurilor de eficiența energetica pentru cladirile rezidențiale/ blocurile de locuințe, va conduce la îmbunătățirea condițiilor de viața ale populației, prin:

- Îmbunatașirea condițiilor de confort interior;
- Reducerea consumurilor energetice;
- Reducerea costurilor de intreținere pentru încălzire si consumul de apa calda menajera;
- Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie.

### Obiectivele specifice ale proiectului

**Obiectiv Specific 1.** Creșterea numărului gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie din cele 10 clădiri din Sectorul 4 al Municipiului București. Lucrările de eficiență energetică vor avea ca rezultat atât economii considerabile de resurse energetice, cât și economii la bugetul propriu al locatarilor, prin reducerea costurilor de întreținere. Realizarea proiectului îmbunătățește implicit condițiile de viață ale locatarilor, prin obținerea/asigurarea unor condiții mai bune de viață, prin creșterea confortului termic (atât iarna cât și vara), reducerea costurilor de întreținere pentru încălzirea spațiilor de locuit și pentru consumul de apă caldă menajeră (prin reabilitarea instalației de distribuție din subsol), realizare de economii la bugetele familiilor locatari ale condominiului.

**Obiectiv Specific 2.** Scăderea consumului anual specific de energie prin sprijinirea acțiunilor pentru eficientizarea energetică a 10 clădiri rezidențiale din Sectorul 4. Intervențiile propuse conduc la o utilizare mai eficientă a resurselor energetice, realizând astfel o contribuție majoră pentru creșterea performanței energetice a clădirilor, pentru o dezvoltare durabilă a comunității din Sectorul 4 al Municipiului București.

**Obiectiv Specific 3.** Diminuarea consumului anual pentru încălzire prin promovarea măsurilor pentru creșterea eficienței energetice, precum și a calității vieții pentru cetățenii Sectorului 4, urmare a îmbunătățirii condițiilor de locuit prin realizarea de lucrări de izolație termică și hidroizolare a anvelopei clădirilor și a reabilitării și modernizării instalației de distribuție a agentului termic (instalații părți comune/distribuție pe orizontală)

**Obiectiv Specific 4.** Reducerea consumului anual de energie primară la nivelul celor 10 clădiri rezidențiale ale Sectorului 4, incluse în prezenta cerere de finanțare, rentabilizarea utilizării energiei. Lucrările de eficiență energetică vor avea ca rezultat atât economii considerabile de resurse energetice, cât și economii în bugetul propriu al locatarilor, prin reducerea costurilor de întreținere.

**Obiectiv Specific 5.** Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (emisii de CO<sub>2</sub>) și protejarea mediului înconjurător prin sprijinirea acțiunilor pentru eficientizarea energetică a 10 clădiri rezidențiale din Sectorul 4 al Municipiului București.

#### Rezultatele proiectului

- Creșterea numărului gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie.
- Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire.
- Scăderea consumului anual specific de energie.
- Reducerea consumului anual de energie primară. Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Proiectul este implementat prin intermediul unei finanțări nerambursabile acordate prin Regio-Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 “Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A- Clădiri rezidențiale. Valoarea totală a proiectului este de 21.796.491,54 lei, din care finanțare nerambursabilă în valoare de 12.778.680,37 lei.

Investim în viitorul tău! Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională  
prin Programul Operațional Regional 2014-2020