



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea majorării pentru unele clădiri și terenuri neîngrijite din Sectorul 4 a
impozitului pe clădiri și impozitului pe terenuri cu 500%**

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere:

Raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Sector 4 nr. 230405/10.12.2019;

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe și avizul Comisiei nr. 2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 300/31.10.2017 privind aprobarea metodologiei de majorare a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenuri cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilanul sectorului 4 și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite;

Adresa Comisiei de control pentru identificarea terenurilor/clădirilor neîngrijite, aflate în Sectorul 4 nr.88249/05.12.2019;

Prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 151/27.04.2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale municipiului București de a aduce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin.5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;

În temeiul prevederilor cuprinse la art. 139 alin. (3), lit. c), art. 166 alin. (4), art. 169 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

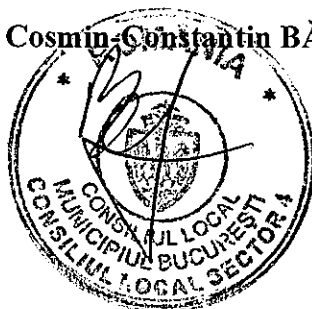
Art. 1 Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe terenuri cu 500%, pentru clădirile și terenurile neîngrijite din Sectorul 4, identificate în **Anexa** la prezenta, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcția de Impozite și Taxe Locale Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, iar comunicarea se va face prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 11.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

1. str. Gazelei nr.72 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
2. str. Aleea Suter nr. 1 – teren nesatisfăcător
3. str. Sold. Ion Ciocodeică nr.2 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
4. str. Aleea Suter nr.19 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
5. str. Leon Vodă nr.13 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
6. str. Mitropolit Filaret nr. 10 – construcție nesatisfăcătoare,
7. str. Fabrica de Chibrituri nr.12 – construcție nesatisfăcătoare,
8. str. Episcop Chesarie nr.13 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
9. str. Pictor Ștefan Dimitrescu nr.47 – construcție nesatisfăcătoare,
10. str. Poterași nr.43 – construcție nesatisfăcătoare,
11. str. Grâului nr.1 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
12. str. Bd. Dimitrie Cantemir nr.13A – construcție nesatisfăcătoare,
13. str. Alexandru Bălășanu nr.2 – construcție nesatisfăcătoare,
14. Bd. Dimitrie Cantemir nr.17A – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
15. str. Cuza Vodă nr.117 Bis – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
16. str. Verzișori nr.46 – teren nesatisfăcător
17. str. Lânăriei nr.149 – teren nesatisfăcător
18. str. Giovanni Boccaccio nr. 3 – construcție nesatisfăcătoare
19. str. Giovanni Boccaccio nr.11 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
20. str. Giovanni Boccaccio nr.1 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
21. str. Giovanni Boccaccio nr.6 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
22. str. Giovanni Boccaccio nr. 65 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
23. str. Peroni nr.31 – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
24. str. Împăratul Traian nr.46 (Eroii Neamului nr.11) – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,
25. str. Duminicii nr. 22A – teren nesatisfăcător
26. str. 11 Iunie nr.66 – construcție nesatisfăcătoare,
27. str.11 Iunie nr.68 – construcție nesatisfăcătoare,
28. str. Ilie Opriș nr.52 – construcție nesatisfăcătoare,
29. str. Vultureni nr.17A – construcție nesatisfăcătoare,
30. str. Duminicii nr. 28A – teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,



31. str. Lămâiței nr.58A – **construcție nesatisfăcătoare,**
32. str. Frații Făgărășanu nr.20 – **teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,**
33. str. Pictor Ștefan Dimitrescu nr.69 – **construcție nesatisfăcătoare,**
34. str.Stânei nr.39 – **construcție nesatisfăcătoare.**
35. str. Avalanșei nr.8 – **teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,**
36. str. Gazelei nr.74 – **teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,**
37. b-dul Regina Maria nr. 74 – **construcție nesatisfăcătoare,**
38. str. Mitropolit Filaret nr.3 – **construcție nesatisfăcătoare,**
39. str. Episcop Chesarie nr.10 – **construcție nesatisfăcătoare,**
40. str. Căpitan Ghe. Preoțescu nr.26 – **teren nesatisfăcător,**
41. str. Episcop Chesarie nr. 5 – **construcție nesatisfăcătoare,**
42. b-dul Dimitrie Cantemir nr. 15B – **construcție nesatisfăcătoare,**
43. str. Căpitan Preoțescu Gheorghe nr. 24 – **construcție nesatisfăcătoare,**
44. str. Căpitan Vasilescu Mircea nr.21 – **construcție nesatisfăcătoare,**
45. str. Gazelei nr.72 – **teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,**
46. b-dul Regina Maria nr. 21 – **teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,**
47. str. Gazelei nr.84 – **teren nesatisfăcător,**
48. .str.Căpitan Preoțescu Gheorghe nr.31 – **teren nesatisfăcător + construcție nesatisfăcătoare,**
49. str. Mitropolit Filaret nr.4 – **construcție nesatisfăcătoare,**
50. b-dul Regina Maria nr.82 – **construcție nesatisfăcătoare,**
51. str. Episcop Chesarie nr.18 – **construcție nesatisfăcătoare.**
52. Str. Căpitan Vasilescu Mircea nr. 20 – **construcție nesatisfăcătoare**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN-CONSTANTIN BĂRBĂLAU

