



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
Blvd. Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, Sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 101/25.11.2019
IESIRE	.....

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea repartizării unității locative nr. 36, situată în blocul F2, Aleea Nehoiu nr. 2-12, Sector 4, București - solicitantei**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4,**

**Având în vedere:**

Raportul de specialitate Nr.P.10.2/1859/21.11.2019, al Direcției Relații Publice – Biroul Spațiu Locativ;

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Avizul Comisiei nr. 4 - Comisia pentru resurse umane, învățământ, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie;

**Ținând seama de prevederile:**

Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice de punere în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

H.C.L.S4 nr.36/2016 privind aprobarea „Regulamentului de repartizare, închiriere și administrare a locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din Sectorul 4 al Municipiului București”, a „Criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale”, precum și pentru desemnarea „Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor”;

H.C.L.S4 nr.348/27.12.2018 privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2018 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE” persoanelor care au fost sau urmează a fi EVACUATE din casele retrocedate foștilor proprietari;

**În temeiul prevederilor art.139 alin.(3), art.166 alin.(2) lit. p), art.196 alin (1) lit.a) și art.197 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă repartizarea unității locative nr.36 din blocul F2, Aleea Nehoiu, nr. 2-12, Sector 4, București, doamnei

**Art. 2** Se împuternicește Primarul Sectorului 4 al Municipiului București să semneze contractul de închiriere, care se va încheia cu beneficiarul de la articolul 1.

**Art. 3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Sectorului 4, Direcția Relații Publice – Biroul Spațiu Locativ, iar comunicarea se va face prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizat**  
Conform Codului administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR

Member of CISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,  
Sector 4, București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE  
TECHNICE

Nr. 101/25.11.2019

**REFERAT DE APROBARE**  
privind aprobarea repartizării unității locative nr. 36, situată în blocul F2, Aleea Nehoiu nr. 2-12,  
Sector 4, București - solicitantei

Luând în considerare Raportul de Specialitate Nr. P.10.2/ 1859 / 21.11.2019 al Biroului Spațiu Locativ din cadrul Direcției Relații Publice;

În conformitate cu:

- prevederile art. 42, 43 și 48 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.36/2016 privind aprobarea „Regulamentului de repartizare, închiriere și administrare a locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din Sectorul 4 al Municipiului București”, a „Criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale”, precum și pentru desemnarea „Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor”
- Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.348/27.12.2018 privind aprobarea „Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2018 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE” persoanelor care au fost sau urmează a fi evacuate din casele retrocedate foștilor proprietari, și faptul că aceste locuințe se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 București, supunem spre analiză, dezbateră și aprobare Proiectul de Hotărâre având ca obiect **aprobarea repartizării unității locative nr. 36, situată în blocul F2, Aleea Nehoiu nr. 2-12, Sector 4, București - solicitantei**



DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE  
DIRECTOR TEHNIC,  
Nelyana-Gabriela GALEȘ



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**VICEPRIMAR**

Member of CISQ Federation



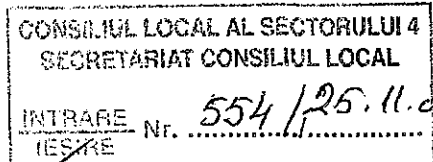
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE**  
**BIROUL SPAȚIU LOCATIV**  
NR. P.10.2/1259/21.11.2019



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea repartizării unității locative nr. 36, situată în blocul F2, Aleea Nehoiu, nr. 2-12,  
Sector 4, București - solicitantei**

Având în vedere prevederile:

- Art.nr.42, Art.nr.43 și Art.nr.48 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L.S4 nr.36/2016 privind aprobarea „Regulamentului de repartizare, închiriere și administrare a locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din Sectorul 4 al Municipiului București”, a „Criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale”, precum și pentru desemnarea „Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor”;

Dosarul depus de către doamna \_\_\_\_\_ înregistrat la Sectorul 4 al Municipiului București sub nr.35.623/11.11.2010, în vederea atribuirii unei locuințe sociale aflată în proprietatea publică a Sectorului 4 al Municipiului București, a fost analizat de către Comisia de Analiză a Cererilor și de Repartizare a Locuințelor, constituită la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București.

Facem precizarea că, în prezența solicitantei, comisia a propus repartizarea garsonierei nr.36 din blocul F2, Aleea Nehoiu, nr.2-12, etaj 1, Sector 4, București, conform Procesului-Verbal nr.142/07.11.2019, atașat la prezentul.

Mai mult decât atât, ținând cont de faptul că, cererea depusă de dna. \_\_\_\_\_ ederea repartizării unei locuințe sociale din Aleea Nehoiu, nr.2-12 se regăsește pe **“Lista cu ordinea de prioritate pe anul 2018 pentru atribuirea de Locuințe Sociale persoanelor care au fost sau urmează a fi evacuate din casele retrocedate foștilor proprietari”**, aprobată prin H.C.L.S4 nr.348/27.12.2018, în cadrul ședinței din 07.11.2019, propunem spre aprobare plenului Consiliului Local Sector 4 al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre **privind aprobarea repartizării unității locative nr. 36, situată în blocul F2, Aleea Nehoiu, nr.2-12, Sector 4, București - solicitantei**

Ținând cont de situația locativă delicată a doamnei \_\_\_\_\_ și de temperaturile scăzute din această perioadă, ce pot prezenta factori de risc pentru starea de sănătate a acesteia, considerăm că este imperios necesar a i se atribui o locuință socială.

**DIRECTOR TEHNIC,**  
**Nelyana-Gabriela GALEȘ**

**AVIZAT**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ,**

**ȘEF BIROU,**  
**Mariana PREDESCU**

Întocmit,  
Consilier Florina OLOGEANU