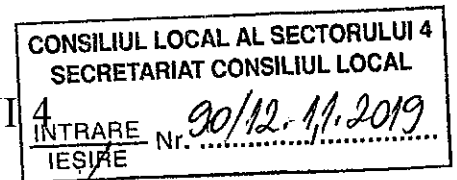




MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



## PROIECT

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru  
obiectivul de investiții: Amenajare sens giratoriu Șoseaua Berceni**

#### **Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. P.9.1/30/11.11.2019 al Direcției de Dezvoltare – Serviciul Investiții;

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici, în conformitate cu documentația tehnico-economică pentru realizarea obiectivului de investiții: *Amenajare sens giratoriu Șoseaua Berceni*, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Comunicare Acte Administrative.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizat**  
Conform Codului Administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**

## DEVIZ GENERAL

Conform nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

### CONSTRUIRE SENS GIRATORIU BERCENI ACCES DOOSAN POARTA 2, SECTOR 4, BUCURESTI

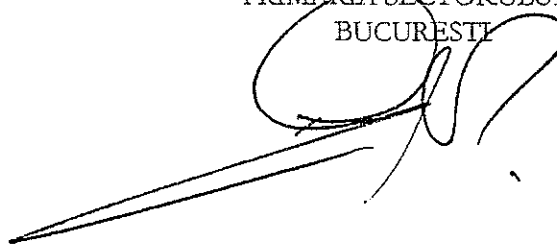
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4,00	5,00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1,1	Obtinerea terenului	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-
1,3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	111.853,53	21.252,00	133.105,53
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>Total Capitol 1</b>		<b>111.853,53</b>	<b>21.252,00</b>	<b>133.105,53</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-	250.220,25
	Lucrari edilitare modernizare SIP (Luxten)	210.269,12	39.951,13	250.220,25
<b>Total Capitol 2</b>		<b>210.269,12</b>	<b>39.951,13</b>	<b>250.220,25</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3,1	Studii	1.237,73	235,17	1.472,90
	3.1.1. Studii de teren	1.237,73	235,17	1.472,90
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	-	1.785,00
3,3	Expertizare Tehnica	-	-	-
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3,5	Proiectare	12.377,31	2.351,69	14.729,00
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	343,81	65,32	409,14
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	573,02	108,87	681,90
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	<b>11.460,47</b>	<b>2.177,49</b>	<b>13.637,96</b>
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3,7	Consultanta	-	-	45.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3,8	Asistenta Tehnica	7.735,82	1.470,00	8.523,80
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	573,02	109,00	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	7.162,80	1.361,00	8.523,80
<b>Total Capitol 3</b>		<b>22.850,86</b>	<b>4.056,86</b>	<b>71.510,70</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4,1	Constructii si instalatii	716.279,64	136.093,00	852.372,64
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4,5	Dotari	-	-	-
4,6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total Capitol 4</b>		<b>716.279,64</b>	<b>136.093,00</b>	<b>852.372,64</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5,1	Organizarea de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	90.904,14	-	90.904,14
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	51.920,11	-	51.920,11
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10.384,02	-	10.384,02
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28.600,00	-	28.600,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	71.627,96	13.609,31	85.237,28
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
<b>Total Capitol 5</b>		<b>162.532,10</b>	<b>13.609,31</b>	<b>176.141,41</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6,2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>Total Capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.223.785,25</b>	<b>214.962,30</b>	<b>1.483.350,53</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>1.038.402,29</b>	<b>197.296,13</b>	<b>1.235.698,42</b>

Proiectant,

S.C. IRIMAT CONS S.R.L

Beneficiar,  
PRIMARIA SECTORULUI 4,  
BUCURESTI





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation

**RISA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
**SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE Nr. 90/12.11.2019  
IEȘIRE

**REFERAT DE APROBARE**

Urmare a raportului de specialitate nr. P.9.1/30/11.11.2019 al Direcției de Dezvoltare - Serviciului Investiții, în vederea realizării unui sens giratoriu pe Șoseaua Berceni, propun spre dezbatere Consiliul Local al Sectorului 4, în conformitate cu prevederile art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 din Codul Administrativ, proiectul de hotărâre *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Amenajare sens giratoriu Șoseaua Berceni.*



**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE,**  
**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**

Cătălin TURCU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

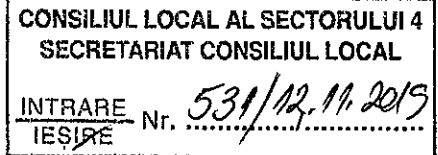
**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

a) B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

sector 4, București

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECTIA DE DEZVOLTARE  
SERVICIUL INVESTIȚII  
Nr.P.9.1/30/11.11.2019**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru  
obiectivul de investiții: Amenajare sens giratoriu Șoseaua Berceni*

Sectorul 4 al Municipiului București în calitate de autoritate publică locală se implică în viața comunității și vine în sprijinul cetățenilor prin luarea măsurilor necesare asigurării accesului, spre sau dinspre zonele rezidențiale și zonele limitrofe, pentru a beneficia de o zonă de trafic în condiții ridicate de siguranță.

Dezvoltarea zonelor rezidențiale, dar și dezvoltarea demografică a sectorului, impune necesitatea derulării investițiilor în care să se țină cont de siguranța cetățenilor prin reducerea numărului de accidente, volumul crescut de trafic, asigurarea fluidizării circulației rutiere și reducerea timpilor de așteptare a autovehiculelor.

În contextul investițiilor implementate în zona adiacentă Șos. Berceni, atât cele inițiate de autoritatea publică locală (lărgire carosabil, amenajare parcuri tip park&ride în vecinătatea stației de metrou Berceni) cât și investițiile private ( construire sedii societăți comerciale, construire clădiri de locuințe), parametrii de trafic au crescut în mod considerabil, depășind estimările proiectantului de specialitate de la momentul întocmirii documentației tehnico-economice pentru lărgirea șoselei Berceni. Astfel, posibilitatea de schimbare a sensului de mers pe Șoseaua Berceni, prevăzută printr-un sistem de semaforizare avizat de instituțiile cu atribuții în domeniu, este depășită și nu mai poate suporta corespunzător valorile de trafic actuale. Această situație a fost semnalată de cetățenii care tranzitează zilnic zona, printr-o serie de înștiințări adresate către Direcția Investiții. În vederea implementării unor măsuri care să rezolve problemele semnalate, a fost adresată o solicitare proiectantului de specialitate în vederea identificării unor soluții corespunzătoare, din care a rezultat propunerea amenajării unui sens giratoriu în zona Poarta 2 – Acces Doosan.

Astfel, Sectorul 4 al Municipiului București a procedat la elaborarea studiilor de specialitate necesare în activitatea de proiectare, pentru realizarea acestei investiții, conform anexei la prezentul referat.

Având în vedere finalizarea documentației tehnico-economică și necesitatea executării lucrărilor în cel mai scurt timp, conform celor prezentate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: Amenajare sens giratoriu Șoseaua Berceni* și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**

Cătălin Nicolae TURCU

**ȘEF SERVICIU,**

Mihai ENACHE

**AVIZAT,**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

ISTODORU  
MIHAI

Redactat: Roxana CIUTACU

*Piut*

*ISS*