



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISQ Federation

**RIAR SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

**ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001**

**DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE  
SERVICIUL RELAȚII CU PUBLICUL  
Nr.P.11.4/31/07.11.2019**

**ANUNȚ**

Astăzi, **07.11.2019**, Aparatul de Specialitate al Primarului Sectorului 4 anunță deschiderea procesului de dezbatere publică privind **“Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.178/28.11.2013 privind introducerea unei taxe speciale pentru recuperarea costurilor cu salubritatea, igienizarea și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor proprietate privată abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg din Legea nr.211/2011, privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea unor servicii de calitate cetățenilor”**.

Proiectul de act normativ poate fi consultat pe pagina de internet a instituției [www.ps4.ro](http://www.ps4.ro), secțiunea Dezbatere Publică sau la sediul instituției din B-dul Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, et.1, Sector 4, București.

**Propuneri, sugestii, opinii** cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus consultării publice se pot depune **până la data de 18.11.2019**, în atenția **responsabilului pentru relația cu societatea civilă, dl. Doru Adrian Ghituță**:

- în format electronic pe adresa de e-mail: [contact@ps4.ro](mailto:contact@ps4.ro);
- la sediul instituției din B-dul Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, et.1, sector 4, București - Serviciul Relații cu Publicul (registratură)

Materialele transmise vor purta mențiunea: *„Propuneri privind dezbaterea publică a proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.178/28.11.2013 privind introducerea unei taxe speciale pentru recuperarea costurilor cu salubritatea, igienizarea și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor proprietate privată abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg din Legea nr.211/2011, privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea unor servicii de calitate cetățenilor” și se vor specifica, de asemenea, articolele care se doresc a fi modificate, precum și datele de contact ale solicitantului.*

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Oana Andreea ELISAVESCU**

Consilier Mariana PREDESCU  
Întocmit 2 ex./07.11.2019,

**ȘEF SERVICIU,  
Patrița BERCEANARU**



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013 privind introducerea unei taxe speciale pentru recuperarea costurilor cu salubritatea, igienizarea și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor proprietate privată abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg din Legea nr. 211/2011 privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea unor servicii de calitate cetățenilor**

**Consiliul Local al Sectorului 4,**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 precum și Raportul de specialitate al Direcției Generale Poliție Locală, Serviciul Protecția Mediului nr.P.19.11917/04.10.2019;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 211/2011 privind gestionarea deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal:

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (4) și art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I** Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013 privind introducerea unei taxe speciale pentru recuperarea costurilor cu salubritatea, igienizarea și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor proprietate privată abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg din Legea nr. 211/2011 privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea unor servicii de calitate cetățenilor, după cum urmează:

1. Se modifică și se completează art. 2 prin introducerea unui nou alineat după alin. (3), care va avea următorul cuprins:  
”(4) Se împuternicește Directorului Direcției Generale de Taxe și Impozite Locale Sector 4 să semneze și să emită actul administrativ, titlu de creanță, pentru fiecare persoană care urmează să fie impusă la plata taxei speciale în baza documentelor justificative privind costurile lucrărilor executate cu operațiunile de salubritate, igienizarea, îngrădirea corespunzătoare a imobilelor, iar pe timp de iarnă îndepărtarea țurțurilor.”
2. Se înlocuiește în titlu și în tot cuprinsul hotărârii, sintagma ”imobile proprietate privată abandonate” cu ”imobile neîngrijite”.
3. Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013, se modifică și se completează conform Anexei la prezenta.

**Art. II** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013 rămân neschimbate.

**Art. III** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 și Direcția Generală de Taxe și Impozite Locale Sector 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Avizat,  
Conform Codului administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

Member of CIBQ Federation

**RIIA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,**  
**Sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Poliție Locală, Serviciul Protecția Mediului nr.P.19.11917/04.10.2019 prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013, întrucât s-au constatat mai multe neconcordanțe ce duc la îngreunarea procedurii de identificare și somare a deținătorilor terenurilor sau recuperarea costurilor, situații ce generează imposibilitatea executării acesteia.

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 211/2011 privind gestionarea deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (4) și art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013 privind introducerea unei taxe speciale pentru recuperarea costurilor cu salubritatea, igienizarea și îngrijirea corespunzătoare a imobilelor proprietate privată abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg din Legea nr. 211/2011 privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea unor servicii de calitate cetățenilor.

**PRIMARUL SECTORULUI 4**

**Daniel BĂLUȚĂ**

  
Direcția Generală de Poliție Locală

**DIRECTOR GENERAL**

**Bogdan Ștefan CHITESCU**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,  
Sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Direcția Generală Poliție Locală  
 Serviciul Protecția Mediului  
 Nr. P.19.11917/04.10.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013 s-a aprobat introducerea unei taxe speciale pentru recuperarea costurilor cu salubritatea, igienizarea și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor proprietate privată abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg din Legea nr. 211/2011 privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea unor servicii de calitate cetățenilor, precum și Normele de aplicare a acestei hotărâri, conform anexei acesteia.

Cu ocazia aplicării în fapt a prevederilor hotărârii, s-au constatat mai multe neconcordanțe ce duc la îngreunarea procedurii de identificare și somare a deținătorilor terenurilor sau recuperarea costurilor, situații ce generează imposibilitatea executării ei.

Astfel, considerăm necesar ca unele aspecte să fie modificate, după cum urmează:

1. Salubritatea, igienizarea, îngrădirea corespunzătoare a imobilelor, iar pe timpul iernii îndepărtarea țurțurilor trebuie efectuată în unele cazuri și asupra imobilelor proprietate publică, foste întreprinderi de stat sau instituții ce dețin teren în concesiune, administrare. Costurile vor fi recuperate prin aceeași procedură, respectiv taxa specială. În acest sens, propunem eliminarea sintagmei "imobile proprietate privată" din cuprinsul hotărârii.
2. În multe cazuri imobilul teren nu este utilizat de proprietar ci de altă persoană în temeiul unui act juridic. Astfel, propunem modificarea art. 8 din anexă prin inserarea calității de deținător, respectiv: "proprietarii/deținătorii".
3. Se elimină conținutul art. 6 și 7 în sensul obligației autorității de a îngrădi imobilele cu un gard tip cu anumite caracteristici ce nu mai corespund regulamentului de urbanism.
4. Se completează mențiunea înscrisă pe somație cu sintagma. "...costurile aferente vor fi recuperate de la dumneavoastră, prin taxa specială, conform H.C.L. Sector 4 nr. 178/2013 cu modificările și completările ulterioare."
5. La art. 2 se introduce alin. (4) care va avea următorul cuprins: Se împuternicește Directorului Direcției Generale de Taxe și Impozite Locale Sector 4 să semneze și să emită actul administrativ, titlu de creanță, pentru fiecare persoană care urmează să fie impusă la plata taxei speciale în baza documentelor justificative privind costurile lucrărilor executate cu operațiunile de salubritate, igienizarea, îngrădirea corespunzătoare a imobilelor, iar pe timpul iernii îndepărtarea țurțurilor.
6. Anexa hotărârii va fi înlocuită cu anexa la prezentul, conform celor de mai sus.

Ca atare, propunem spre adoptare Consiliului Local sector 4 proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 178/28.11.2013.

**DIRECTOR GENERAL  
Bogdan Ștefan CHÎTESCU**

Avizat  
Direcția Juridică  
Mihai Istodorescu