



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4, București

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
Tel. +(4)021.355.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

INTRARE Nr. 75/23.10.2019
IEȘIRE

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii unor imobile terenuri din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 4:

Având în vedere:

Raportul de specialitate cu nr. 53659/21.10.2019 întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, precum și Referatul de aprobare a Primarului Sectorului 4;

Avizul Comisiei nr. 3 - Comisia pentru administrarea domeniului public și privat, administrarea piețelor, organizarea instituțiilor și serviciilor publice de interes local și gospodărire comunală

În conformitate cu:

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 17/25.02.2010 privind preluarea în administrare a creșelor de pe raza sectorului 4 de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 135/29.08.2013 privind delimitarea suprafețelor imobilelor (construcții și teren) proprietatea privată a Municipiului București aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. 2 lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aproba trecerea imobilelor terenuri din **Anexa** la prezenta, din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București.

(2) Imobilele clădiri existente pe terenurile menționate în anexă rămân în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Art. 2 Predarea – primirea terenurilor din anexa se va face pe baza de proces-verbal, în termen de 30 de zile de la data prezentei, între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 și Sectorul 4 al Municipiului București.

Art. 3 Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU

Avizat
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE

Anexa

La HCL nr.....

1	Centrul de zi pentru recuperare copil cu dizabilități Harap Alb	Str Șoldanului nr 80A	1970	Teren 4124.18mp
2	Centrul de plasament Robin Hood	Bdul Metalurgiei nr 89	1970	Teren 1988mp
3	Sediul DGASPC sector 4	Str Enache Ion nr 1A	1972	Teren 2486mp
4	Centrul de Zi Eu și Prietenii mei + Centrul Consiliere Părinți	Str Aliorului nr 8A	2001	Teren 1736mp

5	Centru de zi pentru recuperare copil cu dizabilități / Centrul Neghiniță	Str Covasna nr 8	1974	Teren 4516mp
6	Centrul de coordonare consiliere, evaluare și suport Sf Spiridon	Aleea Covasna 2 - 4	1980	Teren 1381 mp
7	CSM Degețica	Aleea Mirea Mioara Luiza nr 1A	1972	Teren 4149 mp
8	CSM Mica Sirenă	Aleea Emil Racoviță nr 2B	1972	Teren 5534 mp
9	CSM Micii Magicieni	Str Izvorul Mureșului nr 4	1972	Teren 4553mp
10	CSM Dumbrava Minunată	Str Stoian Militaru nr 84	1972	Teren 3428 mp
11	CSM Scufița Roșie	Str Tohani nr 1	1978	teren = 564 mp teren = 370 mp

12	CSM Crăiasa Zăpezii	Str Oițelor nr 8	1972	teren 648 mp
----	---------------------	------------------	------	--------------

13	Centrul de Îngrijire și Asistență nr 1	Aleea Reșița nr 9	1972	teren 3664 mp
14	Serviciu prevenire marginalizare socială și intervenții IMGB - PDM	Bdul Metalurgiei nr 89	1972	Teren 1637 mp
15	Teren Comuna Berceni	Com.Berceni Sola 15 Parcela 648, T18		Teren 444 mp
16	Centrul Multifuncțional de sănătate Sf Ana	Str Aliorului nr 6A	2012 Data preluării	Teren 986 mp

17	Adăpost de Noapte persoane adulte	Str Târgu Frumos nr 24	2016 Data preluării	Teren 382 mp
----	-----------------------------------	------------------------	------------------------	--------------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,
Sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001

BS ORSAS 18001
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IEȘIRE

Nr.

25 / 13.10.2019

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea trecerii unor imobile din administrarea DGASPC Sector 4 în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București

Având în vedere:

1. Actele normative:

Prevederile art. 166 alin. 2 lit. g) din OUG nr. 57/2019 – Codul administrative: ” (2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:g) administrează în condițiile legii, bunurile din proprietate publică sau privată a municipiului de pe raza teritorială a sectorului pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București”;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 17/25.02.2010 privind preluarea în administrare a creșelor de pe raza sectorului 4 de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 135/29.08.2013 privind delimitarea suprafețelor imobilelor (construcții și teren) proprietatea privată a Municipiului București aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

2. Văzând Raportul de Specialitate cu nr. 53659/21.10.2019 întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

3. Situația de fapt:

Prin hotărâri succesive ale Consiliului Local Sector 4, au intrat în administrarea DGASPC Sector 4, imobile destinate desfășurării activității specifice de protecție și asistență socială. Pentru modernizarea acestora apreciem oportuna administrarea lor directă, de către Consiliul Local Sector 4 prin sectorul 4 al Municipiului București. Construcțiile existente pe suprafața acestor terenuri rămân în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

Având în vedere imposibilitatea DGASPC Sector 4 de a moderniza imobilele terenuri menționate în raportul de specialitate, propunem proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii unor imobile terenuri din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București.

PRIMARUL SECTORULUI 4,

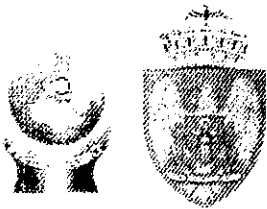
Daniel BALUTA



DIRECTOR GENERAL

DGASPC Sector 4

Dragoș PELMUȘ



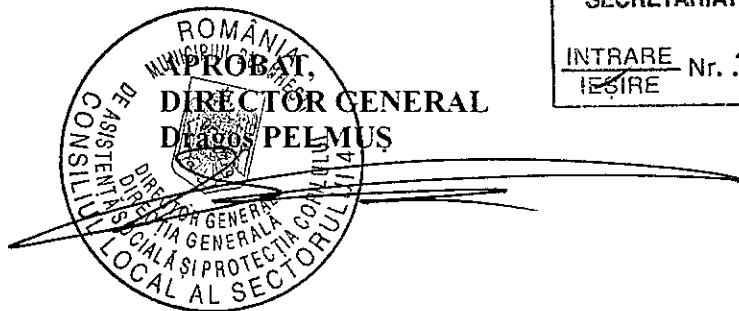
MUNICIPIUL BUCUREȘTI - CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPILULUI SECTOR 4



Adresa: Sos. Olteniței, Nr. 252-254, Bl. 151, Parter, Sector 4; Tel: 0372.715.100, 0372.715.101;
Fax: 0372.713.885; Pagină web: www.dgaspc4.ro; Adresă E-mail: contact@dgaspc4.ro
Sistem de management al calității conform cu SR EN ISO 9001:2015; SR ISO IVA 4:2010; CERTIFICAT Nr.183 C

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
INTRARE Nr. 492/23.10.2019
IEȘIRE

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI
REGISTRATURĂ ②
Intrare / ieșire nr. 53659
20 19 Luna 10 Ziua 21



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea trecerii unor imobile din administrarea DGASPC Sector în administrarea
Consiliului Local Sector

Tinând cont de prevederile legislative:

- dispozițiile art 139 alin. 3 lit i) din Ordonanța nr. 57/2019 – Codul administrativ ” Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. ce) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:.....i) alte hotărâri necesare bunei funcționări a consiliului local, stabilite prin legi speciale sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local. ”;
- dispozițiile art. 166 alin. 2 lit. g) din Ordonanța nr. 57/2019 – Codul administrativ ” (2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:g) administrează în condițiile legii, bunurile din proprietate publică sau privată a municipiului de pe raza teritorială a sectorului pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București ”;
- dispozițiile art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța nr. 57/2019 – Codul administrativ ”1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative, cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local.....adoptă hotărâri ”;
- dispozițiile art. 197 din Ordonanța nr. 57/2019 – Codul administrativ ”(1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii. (2) Hotărârile consiliului local se comunică primarului. (3) Comunicarea, însoțită de eventualele obiecții motivate cu privire la legalitate, se face în scris de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-

teritoriale și se înregistrează într-un registru special destinat acestui scop. (4) Hotărârile și dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

Luând în considerare faptul că, Direcția Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector are, la momentul prezentului referat, în administrare, terenurile evidențiate în tabelul de mai jos:

Lista cladirilor și terenurilor aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

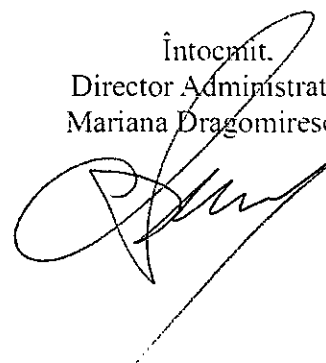
Nr Crt	Denumire	Adresă	Anul Construcției	Date tehnice
1	Centrul de zi pentru recuperare copil cu dizabilități Harap Alb	Str Șoldanului nr 80A	1970	Teren 4124.18mp
2	Centrul de plasament Robin Hood	Bdul Metalurgiei nr 89	1970	Teren 1988mp
3	Sediul DGASPC sector 4	Str Enache Ion nr 1A	1972	Teren 2486mp
4	Centrul de Zi Eu și Prietenii mei + Centrul Consiliere Părinți	Str Aliorului nr 8A	2001	Teren 1736mp

5	Centru de zi pentru recuperare copil cu dizabilități / Centrul Neghiniță	Str Covasna nr 8	1974	Teren 4516mp
6	Centrul de coordonare consiliere, evaluare și suport Sf Spiridon	Aleea Covasna 2 - 4	1980	Teren 1381 mp
7	CSM Degețica	Aleea Mirea Mioara Luiza nr 1A	1972	Teren 4149 mp
8	CSM Mica Sirenă	Aleea Emil Racoviță nr 2B	1972	Teren 5534 mp
9	CSM Micii Magicieni	Str Izvorul Mureșului nr 4	1972	Teren 4553mp
10	CSM Dumbrava Minunată	Str Stoian Militaru nr 84	1972	Teren 3428 mp
11	CSM Scufița Roșie	Str Tohani nr 1	1978	teren = 564 mp teren = 370 mp

12	CSM Crăiasa Zăpezii	Str Oițelor nr 8	1972	teren 648 mp
13	Centrul de Îngrijire și Asistență nr 1	Aleea Reșița nr 9	1972	teren 3664 mp
14	Serviciu prevenire marginalizare socială și intervenții IMGB - PDM	Bdul Metalurgiei nr 89	1972	Teren 1637 mp
15	Teren Comuna Berceni	Com.Berceni Sola 15 Parcela 648, T18		Teren 444 mp
16	Centrul Multifuncțional de sănătate Sf Ana	Str Aliorului nr 6A	2012 Data preluării	Teren 986 mp
17	Adăpost de Noapte persoane adulte	Str Târgu Frumos nr 24	2016 Data preluării	Teren 382 mp

Având în vedere imposibilitatea DGASPC Sector 4 de a moderniza imobilele terenuri indicate în tabelul de mai sus propunem un proiect de hotărâre, care să fie supus dezbaterii Consiliului Local, în vederea administrării terenurilor de către Consiliul Local Sector 4, prin Aparatul de Specialitate al Primarului – Direcția de Investiții.

Întocmit.
Director Administrativ
Mariana Dragomirescu



Direcția Investiții
ISTODORESCU
MIRIA
A. I. I. I.
[Signature]