



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 68/22.10.2019

HOTĂRÂRE

PROIECT

pentru ~~modificarea și completarea~~ Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 100.000.000 lei, in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Luând act de:

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Raportul comun de specialitate nr. P.8.1/8252/21.10.2019, respectiv nr. P.9.1/1162/21.10.2019 întocmit de Direcția Economică și Direcția de Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului; Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe;

Ținând seama de :

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 100.000.000 lei, in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local;

În conformitate cu prevederile art. 20, alin. (1), lit."f" și "g" și art.61, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare precum și dispozițiile Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare, raportate la art. 29, lit.(f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se înlocuiește Anexa prevăzută la Art. 2, din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109/10.06.2019, cu **Anexa** la prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 109/10.06.2019, rămân valabile.

Art.III. Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția de Investiții vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin Constantin BĂRBĂLĂU**

Avizat
Conform Codului Administrativ
Secretarul General al Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

| Nr. crt. | Obiective de investitii | Valoare investitie TVA inclus - lei - | HCL aprobare indicatori tehnico-economici |
|----------|---|---------------------------------------|---|
| 1 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului II-33, Sc. 1,2, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 36A | 3,948,162.86 | 335/13.12.2018 |
| 2 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului II-32, sc. 1-2, Bd. Alexandru Obregia, nr. 30A | 4,038,792.19 | 335/13.12.2018 |
| 3 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului B7, Sc. 1,2,3,4, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 18 | 8,663,478.33 | 335/13.12.2018 |
| 4 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 5, Huedin, nr. 1 | 1,994,283.99 | 335/13.12.2018 |
| 5 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 4, Huedin, nr. 3 | 1,975,551.90 | 335/13.12.2018 |
| 6 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 16, Sos. Ottenitei, nr. 204-210 | 1,382,942.45 | 335/13.12.2018 |
| 7 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Nitu Vasile, nr. 38-40 | 2,715,475.01 | 334/13.12.2018 |
| 8 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 1, Nitu Vasile, nr. 36 | 1,943,887.55 | 334/13.12.2018 |
| 9 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 2, Sc. 1,2,3,4, Nitu Vasile, nr. 42 | 3,917,486.59 | 334/13.12.2018 |
| 10 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 3, Sc. 1,2,3, Nitu Vasile, nr. 44 | 3,197,952.60 | 334/13.12.2018 |
| 11 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 5, Nitu Vasile, nr. 48 | 3,258,210.38 | 334/13.12.2018 |
| 12 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 36, Sc. 1-2, Nitu Vasile, nr. 28 | 3,728,322.30 | 334/13.12.2018 |
| 13 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 4, Nitu Vasile, nr. 46 | 3,273,274.83 | 334/13.12.2018 |
| 14 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului F1, Str. Podarului, nr. 2-4 | 1,872,612.90 | 334/13.12.2018 |
| 15 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului F3, Str. Podarului, nr. 6 | 935,246.82 | 334/13.12.2018 |
| 16 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M2, Raula Mara, nr. 15 | 1,054,104.73 | 334/13.12.2018 |
| 17 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M4, Raula Mara, nr. 10 | 1,054,104.73 | 334/13.12.2018 |
| 18 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 31, Sc. 1,2, Tohani, nr. 3 | 4,391,600.71 | 334/13.12.2018 |
| 19 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului E4, Vatra Dornei, nr. 9 | 2,090,275.32 | 334/13.12.2018 |
| 20 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului F4, Vatra Dornei, nr. 7 | 927,579.86 | 334/13.12.2018 |
| 21 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului II 30, Alexandru Obregia nr. 22A | 2,443,195.02 | 288/24.10.2017 |
| 22 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului M1, Alexandru Obregia, nr. 6 | 5,080,651.41 | 335/13.12.2018 |
| 23 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 12B, scările 1+2, Str. Alunusului nr. 1 / B-dul Brancoveanu, nr. 2 | 2,864,142.35 | 335/13.12.2018 |
| 24 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 40, Sc. 1,2, Tulnici, nr. 10 | 5,545,955.28 | 335/13.12.2018 |
| 25 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului II/31, Sc. A,B, Alexandru Obregia nr. 28A | 3,516,344.43 | 334/13.12.2018 |
| 26 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 102, Sc. 1, Gheorghe Ion, nr. 9 | 2,766,974.84 | 334/13.12.2018 |
| 27 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 102, Sc. 2, Gheorghe Ion, nr. 9 | 2,793,030.68 | 334/13.12.2018 |
| 28 | Cresterea performantei/eficientei energetice a blocului 6, Ottenitei, nr. 81 | 8,701,590.90 | 334/13.12.2018 |
| 29 | Supralargire Sos. Berceni (Sos. Ottenitei pana la limita administrativa Sos. de Centura); Tronson 2 - Str. Ion Inceanu si statia de metrou IMGB (supralargire), Tronson 3 - statia de metrou IMGB si linia de centura | 52,096,161.41 | 116/10.06.2019 |
| 30 | Amenajare parcare Piata Berceni - Ottenitei | 17,457,463.45 | 72/24.04.2019 |
| | TOTAL | 159,628,855.82 | |

PRESEDINTE DE SEDINTA



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIAR SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

| |
|-----------------------------------|
| COMISIUNEA LOCALA AL SECTORULUI 4 |
| SI CONSILIUL LOCAL |
| INT |
| IE |
| 08/22.19.2019 |

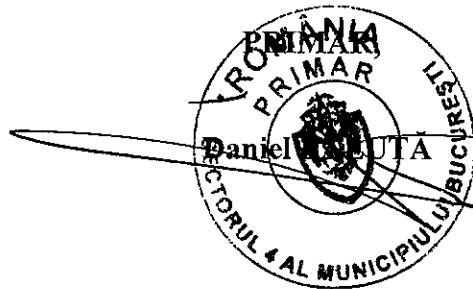
REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 100.000.000 lei, in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local

Analizând propunerea cuprinsa în raportul comun de specialitate nr. P.8.1/8252/21.10.2019, respectiv nr. P.9.1/1162/21.10.2019, întocmit de Direcția Economica împreună cu Direcția Investiții;

Având în vedere prevederile art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 din Codul Administrativ;

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre ce vizează modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 100.000.000 lei, in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local.



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

Cezar George CIOCLEA

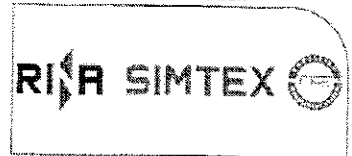
DIRECȚIA INVESTIȚII
p.DIRECTOR EXECUTIV,

Cătălin Nicolae TURCU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001

APARATUL DE SPECIALITATE

- B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

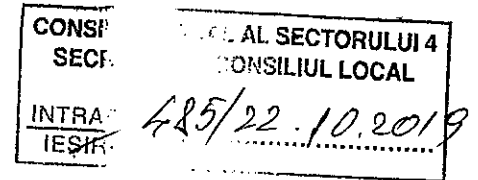
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Nr. P.8.1/8252/21.10.2019

DIRECȚIA INVESTIȚII

SERVICIUL INVESTIȚII

Nr. P.9.1/1162/21.10.2019



RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109 din 10.06.2019, privind aprobarea contractarii unei/unor finantari rambursabile interne in valoare de pana la 100.000.000 lei, in vederea asigurarii finantarii investitiilor publice de interes local

Dezvoltarea Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti este principalul obiectiv al administratiei publice locale. In acest sens, Sectorul 4 deruleaza investitii pentru amenajarea si modernizarea spatiilor urbane si a celor verzi, precum si a pentru cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte si a cladirilor publice, astfel incat sa ajute la imbunatatirea infrastructurii si furnizarii serviciilor de care pot beneficia persoanele fizice si juridice.

Avand in vedere capacitatea de plata a institutiei, contractele de credit in derulare, cu precadere constrangerile contractuale existente, este necesara prioritizarea obiectivelor de investitii de interes public local, pe termen scurt si mediu.

In acest sens, este considerat oportun modificarea listei obiectivelor de investitii prin adaugarea obiectivului Supralargire Sos. Berceni, a obiectivului Amenajare parcare Piata Berceni – Oltenitei precum si 28 de blocuri de locuinte pentru care s-au semnat contracte in ceea ce priveste cresterea performantei energetice, spre finantare prin intermediul imprumutului contractat de la Raiffeisen Bank in valoare de 33,5 mil lei, conform anexei la prezentul referat.

Ținând cont de aceasta, se impune înlocuirea Anexei privind obiectivele de investiții finanțate din creditele contractate în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 109/10.06.2019.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

Cezar George CIOCLEA

DIRECȚIA INVESTIȚII
p.DIRECTOR EXECUTIV,

Cătălina Nicolae TURCU

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ
ISTO
MIRAI