



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1, sector 4  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 79/25.10.2
IEȘIRE	

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.151/15.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 ( trei ) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I”

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. P.9.1/1183/24.10.2019 al Direcției Investiții – Serviciul Investiții;  
Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;

Avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe;

Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.151/15.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 ( trei ) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I”;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.151/15.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 ( trei ) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I”, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizat**

Conform Codului Administrativ  
**Secretarul General al Sectorului 4**

**Diana Anca ARTENE**

**DEVIZUL GENERAL conform HG nr. 907/2016 privind cheltuielile necesare realizării proiectului:**

Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3(trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I

Curs euro (17.09.2019) = 4.7352 TVA = 19%

Nr. curent	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii Euro	Mii lei	Mii lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajări exterioare	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 1:</b>						

CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Rețele sanitare, electrice și gaze naturale	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 2:</b>						

CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	-	-	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-	-	-
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,00	0,63	0,57	3,57	0,75
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	165,60	34,97	31,46	197,06	41,62
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-
3.5.3.	DALI	-	-	-	-	-
3.5.4.	Documentație tehnică pentru autorizația de construire/demolare	-	-	-	-	-
3.5.5.	Proiect tehnic și detalii de execuție	165,60	34,97	31,46	197,06	41,62
3.5.6.	Verificarea tehnică a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	-	-	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	21,56	4,55	4,10	25,66	5,42
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,00	1,06	0,95	5,95	1,26
3.8.1.1.	Asistență tehnică pe perioada de execuție	4,00	0,84	0,76	4,76	1,01
3.8.1.2.	Asistență tehnică pentru participarea proiectantului la fazele de execuție	1,00	0,21	0,19	1,19	0,25
3.8.2.	Dirigenție de șantier	16,56	3,50	3,15	19,71	4,16
<b>Total capitolul 3:</b>		<b>190,16</b>	<b>40,16</b>	<b>36,13</b>	<b>228,29</b>	<b>47,79</b>

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
---	--	--	--	--	--	--

4.1.	Construcții și instalații	2.261,25	477,54	429,64	2.690,89	568,27
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1.028,59	217,22	195,43	1.224,02	258,49
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 4:</b>		<b>3.289,85</b>	<b>694,76</b>	<b>625,07</b>	<b>3.914,91</b>	<b>826,77</b>

<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1.	Organizare de șantier	82,25	17,37	15,63	97,87	20,67
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	82,25	17,37	15,63	97,87	20,67
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	55,30	11,68	10,51	65,81	13,90
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în autorizarea construcțiilor	20,23	4,27	3,84	24,08	5,08
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,86	3,56	3,20	20,06	4,24
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire	18,21	3,85	3,46	21,67	4,58
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	328,98	69,48	62,51	391,49	82,68
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-
<b>Total capitolul 5:</b>		<b>466,53</b>	<b>98,52</b>	<b>88,64</b>	<b>355,17</b>	<b>117,24</b>

<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare către beneficiar</b>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,00	0,21	0,19	1,19	0,25
<b>Total capitolul 6:</b>		<b>1,00</b>	<b>0,21</b>	<b>0,19</b>	<b>1,19</b>	<b>0,25</b>

<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>3.947,54</b>	<b>833,66</b>	<b>750,03</b>	<b>4.897,57</b>	<b>992,05</b>
<b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1):</b>		<b>3.372,09</b>	<b>712,13</b>	<b>640,70</b>	<b>4.012,78</b>	<b>847,44</b>



*Serviciu Investitii*  
*Prof. Monica-Laura*



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1

sector 4, București

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISO Federation

**RISA SIMTEX**

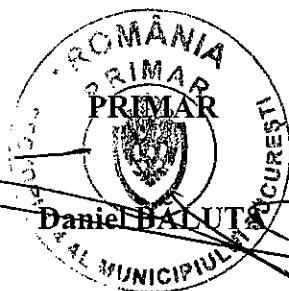
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 79/25.10.2019  
IEȘIRE

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere raportul de specialitate nr. P.9.1/1183/24.10.2019 al Direcției Investiții - Serviciului Investiții și în vederea reabilitării blocului operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de interveție Chirurgie plastică și relocării celor 3 (trei) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I, propun spre dezbatere Consiliul Local al Sectorului 4, în conformitate cu prevederile art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. k și art.196 alin.(1) lit. a din OUG nr.57/2019 din Codul Administrativ, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.151/15.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 ( trei ) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I”.



**DIRECȚIA INVESTIȚII,  
p.DIRECTOR EXECUTIV,**

Cătălin TURCU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
BS OHSAS 18001

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECTIA INVESTITIILOR**  
**SERVICIUL INVESTIȚIILOR**  
Nr.P.9.1/1183/24.10.2019

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
**SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE Nr. 505/25.10.2019  
IEȘIRE

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.151/15.07.2019*

*privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții  
„Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție  
Chirurgie plastică și relocării celor 3 ( trei ) rezerve mari arși, existente în cadrul  
Sectorului ATI I”*

Sectorul 4 al Municipiului București în calitate de autoritate publică locală are responsabilitatea de a asigura dreptul la viața și sănătate al cetățenilor, de a se implica în viața comunității și de a veni în sprijinul cetățenilor prin luarea măsurilor necesare în acest sens.

Spitalul Clinic de Urgență “Bagdasar – Arseni” din Sectorul 4, este unul dintre cele mai mari spitale de neurochirurgie al României, și unul din cei doi piloni de susținere ai sistemului local și regional de medicină de urgență.

Pentru realizarea acestei investiții de interes major și ținând cont de responsabilitatea autorității locale de a proteja sănătatea cetățenilor, Sectorul 4 al Municipiului București a încheiat contract de servicii în vederea elaborării studiilor de specialitate necesare în activitatea de proiectare.

În urma finalizării documentației tehnico-economică, a fost elaborat proiectul tehnic.

Față de cele menționate mai sus și pentru demararea în cel mai scurt timp a lucrărilor de execuție, propunem spre aprobare, în regim de urgență, proiectul de hotărâre *pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.151/15.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare bloc operator Corp C, etaj 2 în vederea amenajării sălii de intervenție Chirurgie plastică și relocării celor 3 ( trei ) rezerve mari arși, existente în cadrul Sectorului ATI I” și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.*

**p.DIRECTOR EXECUTIV,**

Cătălin Nicolae TURCU

**ȘEF SERVICIU,**

Mihail ENACHE

**AVIZAT,**

Întocmit: Monica-Laura Peja

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

ISTE...  
M...AM

**- PRIMĂRIA SECTORULUI 4 - BUCUREȘTI -**